

# 공사유형별 공사비 분석

2008. 6



조 달 청



# 참고사항

- I. 본 자료는 예정가격 작성기준(회계예규)에 따라 공사 원가계산에 의하거나 실적공사비, 시중거래가격 및 품셈에 의하여 산출한 가격으로 예정가격 작성을 위한 조사금액입니다.
- II. 본 자료는 조달청에 계약요청된 공사중 임의 선정, 2007년 가격을 적용하여 분석한 단위면적당, 단위길이당 평균공사비 자료입니다.
- III. 본 자료는 조달청에서 발표하는 공시가격이 아니며, 발주처에서 예산 편성 및 설계시 참고할 수 있는 참고 가격이므로 적용시 유의하시기 바랍니다.
- IV. 본 자료에 대한 상세내역은 조달청 홈페이지(정보장터/정책자료/발간자료)를 참고하시기 바라며, 문의사항은 조달청 시설사업국 건축설비과로 문의하여 주시기 바랍니다. (042-481-7398)



## I. 유형별 단위 면적 및 길이당 공사비(총괄) ..... 5

- 1. 단위면적당 공사비 ..... 6
- 2. 단위길이당 공사비 ..... 6
- 3. 공종별 공사비 ..... 8
- 4. 공사별 분석자료 ..... 10

## II. 유형별 설계내용 ..... 13

- 1. 조감도 및 공사개요
- 2. 공종별 집계표 및 공종별 설계내용
  - 소규모청사 ..... 14
  - 경찰서 ..... 20
  - 우체국 ..... 26
  - 노인복지시설 ..... 32
  - 도서관 ..... 36
  - 초등학교 ..... 42
  - 중고등학교 ..... 48
  - 대학교 ..... 52
  - 대형청사 ..... 56
  - 스포츠시설 ..... 62
  - 전시시설 ..... 68
  - 병원 ..... 74
  - 연구소 ..... 78
  - 경찰지구대 ..... 82
  - 도로·터널 ..... 88

## III. 부록 ..... 95

- 1. 공사원가계산 제비율 적용기준 (2007년 상,하반기) ..... 96
- 2. 용어정리 ..... 100







I.

## 유형별 단위 면적 및 길이당 공사비(총괄)



### ☰ 단위 면적당 공사비

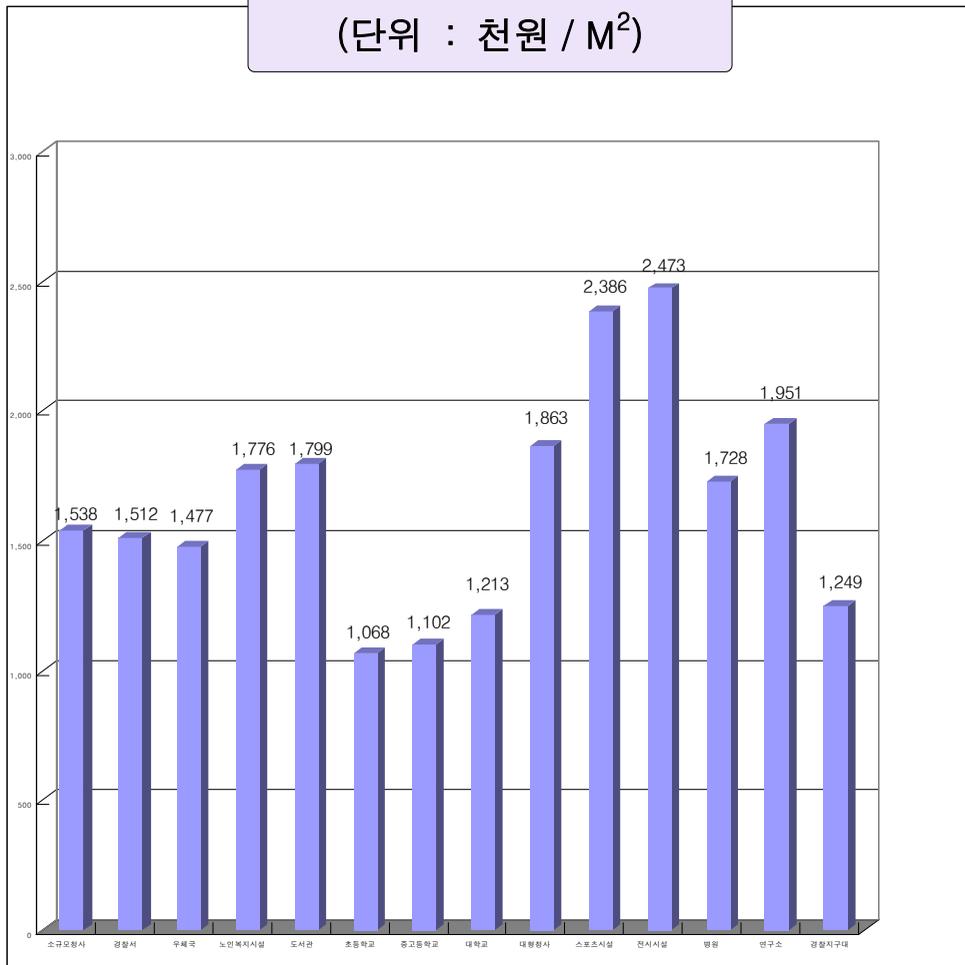
유 형	공사비 (천원/m <sup>2</sup> )	용 도	비 고
소 규모 청 사	1,538	공 공 업 무 시 설	
경 찰 서	1,512	공 공 업 무 시 설	
우 체 국	1,477	공 공 업 무 시 설	
노인복지시설	1,776	노 유 자 시 설	
도 서 관	1,799	교 육 연 구 시 설	
초 등 학 교	1,068	교 육 연 구 시 설	
중 고 등 학 교	1,102	교 육 연 구 시 설	
대 학 교	1,213	교 육 연 구 시 설	
대 형 청 사	1,863	공 공 업 무 시 설	
스 포 츠 시 설	2,386	문 화 및 집 회 시 설	
전 시 시 설	2,473	문 화 및 집 회 시 설	
병 원	1,728	의 료 시 설	
연 구 소	1,951	교 육 연 구 시 설	
경 찰 지 구 대	1,249	근 린 생 활 시 설	

### ☰ 단위 길이당 공사비

유 형	공사비(천원/m)	용 도	비 고
도 로	9,873	토 목	
터 널	10,316	토 목	



단위면적당 공사비  
(단위 : 천원 / M<sup>2</sup>)

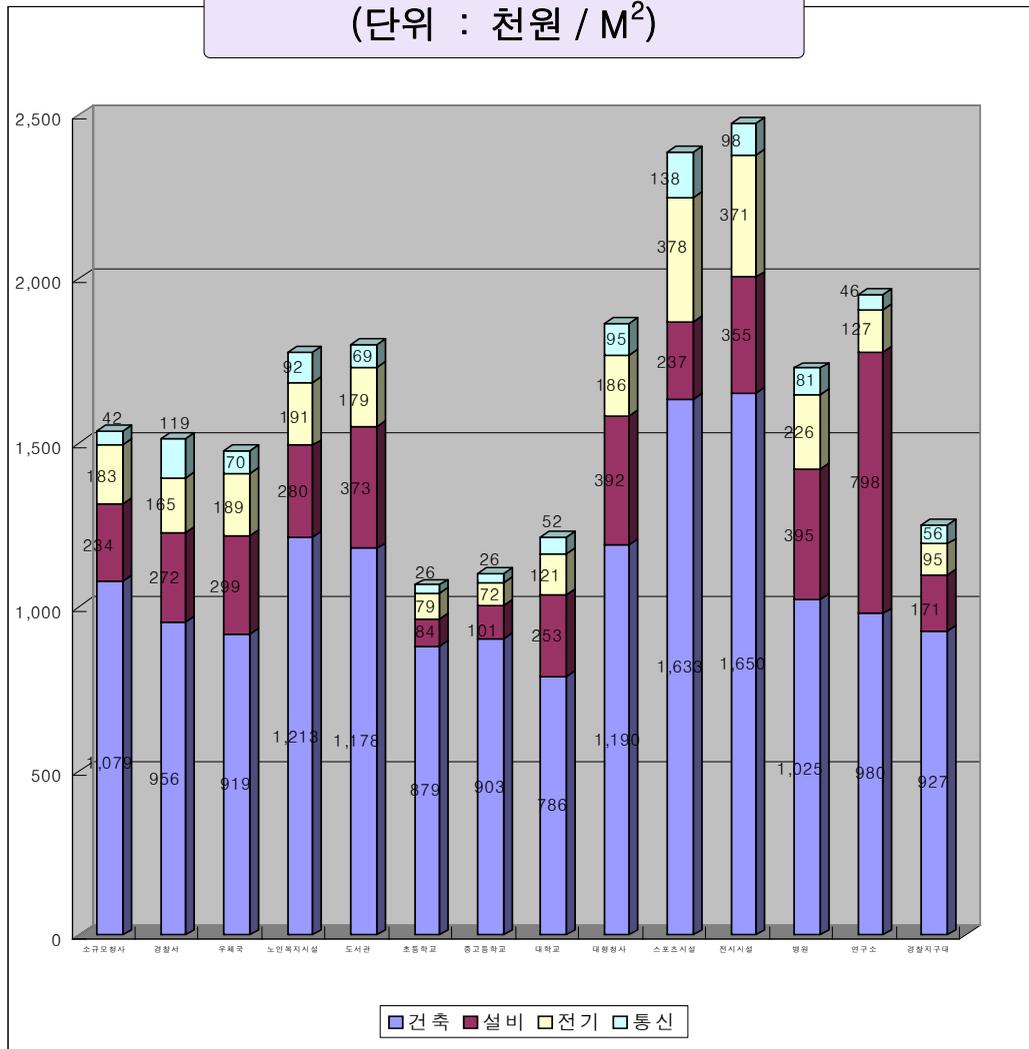


## 공종별 공사비

(단위 : 천원 / M<sup>2</sup>)

유 형	공 종				합 계
	건 축	설 비	전 기	통 신	
소 규모 청 사	1,079	234	183	42	1,538
경 찰 서	956	272	165	119	1,512
우 체 국	919	299	189	70	1,477
노인복지시설	1,213	280	191	92	1,776
도 서 관	1,178	373	179	69	1,799
초 등 학 교	879	84	79	26	1,068
중 고 등 학 교	903	101	72	26	1,102
대 학 교	786	253	121	52	1,213
대 형 청 사	1,190	392	186	95	1,863
스 포 츠 시 설	1,633	237	378	138	2,386
전 시 시 설	1,650	355	371	98	2,473
병 원	1,025	395	226	81	1,728
연 구 소	980	798	127	46	1,951
경 찰 지 구 대	927	171	95	56	1,249

공종별 단위면적당 평균 공사비  
(단위 : 천원 / M<sup>2</sup>)



## ☰ 공사별 분석자료(1)

(단위 : 원 / M<sup>2</sup>)

유 형		건 축	설 비	전 기	통 신	합 계
소규모청사	1	1,007,576	362,734	199,711	54,127	1,624,148
	2	916,002	179,691	207,310	32,800	1,335,803
	3	1,313,768	160,223	141,428	38,380	1,653,799
	평균	1,079,115	234,216	182,816	41,769	1,537,917
경 찰 서	1	1,002,456	299,716	149,359	120,824	1,572,355
	2	883,464	281,705	189,413	120,271	1,474,853
	3	981,490	235,070	155,098	116,717	1,488,375
	평균	955,803	272,164	164,623	119,271	1,511,861
우 체 국	1	875,586	355,350	174,208	86,944	1,492,088
	2	998,419	269,437	184,289	59,329	1,511,474
	3	883,348	271,727	207,923	63,828	1,426,826
	평균	919,118	298,838	188,807	70,034	1,476,796
노인복지시설	1	1,089,488	314,950	202,362	106,713	1,713,513
	2	1,336,169	245,015	178,943	78,065	1,838,192
	평균	1,212,829	279,983	190,653	92,389	1,775,853
도 서 관	1	1,133,638	397,072	161,861	73,241	1,765,812
	2	1,269,999	261,354	205,190	78,740	1,815,283
	3	1,130,800	459,918	171,084	54,816	1,816,618
	평균	1,178,146	372,781	179,378	68,932	1,799,238
초 등 학 교	1	754,965	70,154	92,262	27,355	944,736
	2	826,879	79,628	74,411	24,220	1,005,138
	3	1,054,106	102,218	69,903	27,246	1,253,473
	평균	878,650	84,000	78,859	26,274	1,067,782
중 고 등 학 교	1	977,857	107,629	59,813	24,162	1,169,461
	2	827,504	94,740	83,990	27,886	1,034,120
	평균	902,681	101,185	71,902	26,024	1,101,791
대 학 교	1	950,308	211,284	106,261	38,147	1,306,000
	2	622,494	294,367	136,705	65,565	1,119,131
	평균	786,401	252,826	121,483	51,856	1,212,566



## ☰ 공사별 분석자료(2)

(단위 : 원 / M<sup>2</sup>)

유형		건축	설비	전기	통신	합계
대형청사	1	1,017,871	377,720	157,529	105,716	1,658,836
	2	1,223,440	411,659	168,580	88,994	1,892,673
	3	1,327,347	386,030	233,262	90,968	2,037,607
	평균	1,189,553	391,803	186,457	95,226	1,863,039
스포츠시설	1	1,423,376	307,370	734,463	321,913	2,787,122
	2	1,769,550	301,748	265,241	73,300	2,409,839
	3	1,706,185	102,138	133,040	20,076	1,961,439
	평균	1,633,037	237,085	377,581	138,430	2,386,133
전시시설	1	1,523,917	341,270	190,480	68,199	2,123,866
	2	1,477,304	315,107	629,748	175,355	2,597,514
	3	1,950,087	407,472	291,632	49,095	2,698,286
	평균	1,650,436	354,616	370,620	97,550	2,473,222
병원	1	938,332	374,554	214,280	86,580	1,613,746
	2	1,112,443	416,324	237,115	76,373	1,842,255
	평균	1,025,388	395,439	225,698	81,477	1,728,001
연구소	1	1,122,901	722,540	125,834	29,236	2,000,511
	2	836,150	873,630	128,398	62,597	1,900,775
	평균	979,526	798,085	127,116	45,917	1,950,643
경찰지구대	1	852,417	269,766	106,411	55,122	1,283,716
	2	1,035,040	122,547	113,836	68,675	1,340,098
	3	893,819	119,456	64,082	45,290	1,122,647
	평균	927,092	170,590	94,776	56,362	1,248,820

## ☰ 공사별 분석자료(3)

(단위 : 원 / M)

유형		도로	터널	비고
토목	1	8,290,398	10,766,360	○ 도로 : 4차선 ○ 터널 : 2차선
	2	12,403,486	11,898,069	
	3	8,926,445	8,282,515	
	평균	9,873,443	10,315,649	







## II. 유형별 설계내용





## 소규모 청사1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○노동조합청사 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층, 지상4층 연 3,884M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 경상남도 양산시
- 공사기간 : 착공 후 360일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 3,884M<sup>2</sup>
- \* 총 공 사 비 : 6,308,188,760원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,624,148원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	2,341,106,871	1,123,541,505	3,464,648,000	448,776,000		3,913,424,000
	원/M <sup>2</sup>	602,757	289,274	892,031	115,545		1,007,576
	구성비	62.50	64.90	63.26	85.34		62.04
설 비	금액	1,005,359,797	403,499,262	1,408,859,059			1,408,859,059
	원/M <sup>2</sup>	258,846	103,888	362,734			362,734
	구성비	26.84	23.31	25.72			22.33
전 기	금액	286,764,301	146,163,536	432,927,837	77,118,000	265,630,000	775,675,837
	원/M <sup>2</sup>	73,832	37,632	111,464	19,855	68,391	199,711
	구성비	7.66	8.44	7.90	14.66	86.96	12.30
통 신	금액	112,451,826	57,961,038	170,412,864		39,817,000	210,229,864
	원/M <sup>2</sup>	28,953	14,923	43,876		10,252	54,127
	구성비	3.00	3.35	3.11		13	3.33
합 계	금액	3,745,682,795	1,731,165,341	5,476,847,760	525,894,000	305,447,000	6,308,188,760
	원/M <sup>2</sup>	964,388	445,717	1,410,105	135,400	78,642	1,624,148

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 화강석, AL복합판넬 내부 : 바닥 - 악세스후로아, 바닥비닐타일 벽 - 수성페인트, 아크릴페인트 천정 - 불연천정판, 수성페인트
토 목, 조 경	토공사, 흙막이공사, 배수공사, 포장공사, 조경공사
설 비	장비설치 : 열교환기(컴팩트형 230,000kcal) 1대, 부스타가압펌프 (260ipm × 40m × 3.7kw × 3) 공조설비 : F.C.U(천정카세트, 바닥상치형) 각종배관 : 옥내외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화, 가스배관 기타 : 초절전온수방열관, 자동제어설치공사
전 기, 통 신	디젤엔진발전기 85kW, 수변전설비, 동력설비, 전등및전열설비, 엘리베이터 통합배선, 방송, TV설비, A/V설비, CABLE TRAY





## 소규모 청사 2



## 공사개요

- 공 사 명 : 도로교통안전관리공단 00지부 청사 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층, 지상3층 연 3,915M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 경기도 용인시 기흥구
- 공사기간 : 착공 후 450일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 3,915M<sup>2</sup>
- \* 총 공 사 비 : 5,229,668,050원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,335,803원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	2,091,334,375	1,074,033,360	3,165,367,000	420,780,000		3,586,147,000
	원/M <sup>2</sup>	534,185	274,338	808,523	107,479		916,002
	구성비	71.50	74.61	72.53	84.51		68.57
설 비	금액	433,817,725	167,814,186	601,631,911		101,860,000	703,491,911
	원/M <sup>2</sup>	110,809	42,864	153,674		26,018	179,691
	구성비	14.83	11.66	13.79		27.72	13.45
전 기	금액	316,610,186	152,260,129	468,870,315	77,118,000	265,630,000	811,618,315
	원/M <sup>2</sup>	80,871	38,891	119,763	19,698	67,849	207,310
	구성비	10.83	10.58	10.74	15.49	72.28	15.52
통 신	금액	83,013,289	45,397,535	128,410,824			128,410,824
	원/M <sup>2</sup>	21,204	11,596	32,800			32,800
	구성비	2.84	3.15	2.94			2.46
합 계	금액	2,924,775,575	1,439,505,210	4,364,280,050	497,898,000	367,490,000	5,229,668,050
	원/M <sup>2</sup>	747,069	367,690	1,114,759	127,177	93,867	1,335,803

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 화강석, AL커튼월 내부 : 바닥 - 악세스후로아, 비닐무석면타일, 에폭시코팅 벽 - 수성페인트, 무늬코트 천정 - 불연천정판, 수성페인트
토목,조경	토공사, 흙막이공사, 배수공사, 포장공사, 조경공사
설 비	장비설치 : 흡수식냉온수기(160USRT) 1대, 냉각탑(압입형400RT) 1대 공조설비 : F.C.U(천정카세트) 각종배관 : 옥내외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화, 가스배관 기 타 : 초절전온수방열관, 자동제어설치공사
전기,통신	태양광발전설비, 수변전설비, 동력설비, 전등및전열설비, 주차관제, 경관, 소방설비, 통합배선, 방송, TV설비, A/V설비, 무인경비설비, CABLE TRAY





## 소규모 청사 3



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○동 복합청사 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층, 지상3층 연 1,862M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 서울특별시 마포구
- 공사기간 : 착공 후 420일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 1,862M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 3,079,371,287원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,653,798원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	1,682,200,215	764,035,584	2,446,235,000			2,446,235,000
	원/M <sup>2</sup>	903,437	410,331	1,313,768			1,313,768
	구성비	86.30	84.74	85.81			79.44
설 비	금액	128,487,039	58,560,041	187,047,080		111,288,000	298,335,080
	원/M <sup>2</sup>	69,005	31,450	100,455		59,768	160,223
	구성비	6.59	6.50	6.56		72.73	9.69
전 기	금액	119,490,811	68,397,261	187,888,072	75,450,000		263,338,072
	원/M <sup>2</sup>	64,173	36,733	100,907	40,521		141,428
	구성비	6.13	7.59	6.59	100.00		8.55
통 신	금액	19,114,069	10,617,066	29,731,135		41,732,000	71,463,135
	원/M <sup>2</sup>	10,265	5,702	15,967		22,412	38,380
	구성비	0.98	1.18	1.04		27	2.32
합 계	금액	1,949,292,134	901,609,952	2,850,901,287	75,450,000	153,020,000	3,079,371,287
	원/M <sup>2</sup>	1,046,881	484,216	1,531,097	40,521	82,180	1,653,798

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 화강석, AL복합판넬 내부 : 바닥 - 바닥비닐타일 벽 - 수성페인트, 무늬코트, 비닐페인트 천정 - 불연천정판, 수성페인트
토목,조경	토공사, 흙막이공사, 배수공사, 포장공사, 조경공사
설 비	장비설치: 온수(가스)보일러 (급탕겸용 70,000kcal/h), 줄라펌프 (D80×100LMP×8M×1.5KW×2I) 1대 각종배관: 옥내외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화, 가스배관 기타: 관사설비공사
전기,통신	변압기 450kVA, 수변전설비, 동력설비, 전등및전열설비 통합배선, 방송, TV설비, A/V설비, CABLE TRAY





## 경찰서 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○해양경찰서 청사 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하2층, 지상5층 연 8,523M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 전북 군산시
- 공사기간 : 착공 후 870일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 상반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 8,523M<sup>2</sup>
- \* 총 공 사 비 : 13,401,181,202원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,572,355원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	5,095,216,557	2,453,943,235	7,549,159,792	994,769,000		8,543,928,792
	원/M <sup>2</sup>	597,820	287,920	885,740	116,716		1,002,456
	구성비	76.98	75.07	76.35	70.35		63.76
설 비	금액	795,282,920	387,010,183	1,182,293,103		1,372,190,000	2,554,483,103
	원/M <sup>2</sup>	93,310	45,408	138,718		160,998	299,716
	구성비	12.02	11.84	11.96		65.36	19.06
전 기	금액	451,781,440	262,075,593	713,857,033	250,469,230	308,656,610	1,272,982,873
	원/M <sup>2</sup>	53,007	30,749	83,757	29,387	36,215	149,359
	구성비	6.83	8.02	7.22	17.71	14.70	9.50
통 신	금액	276,550,994	165,646,410	442,197,404	168,888,370	418,700,660	1,029,786,434
	원/M <sup>2</sup>	32,448	19,435	51,883	19,816	49,126	120,824
	구성비	4.18	5.07	4.47	11.94	20	7.68
합 계	금액	6,618,831,911	3,268,675,421	9,887,507,332	1,414,126,600	2,099,547,270	13,401,181,202
	원/M <sup>2</sup>	776,585	383,512	1,160,097	165,919	246,339	1,572,355

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철골철근콘크리트조 외부 : 화강석(중국석) 고운다듬 마감 내부 : 바닥 -비닐무석면타일, 테라조타일, 화강석(중국석)물갈기 마감 벽 - 수성페인트, 뽀칠용타일 마감 천정 - 불연천정판, 비닐페인트, 석고시멘트계 텍스마감 기타 : 분뇨정화조 2조, 국기계양대 1개소 토목 : 부대토목공사(흙쌓기, 흙깎기, 아스콘포설및다짐, 흙관접합및부설 등), 흙막이공사(SHEET PILE공사) 조경 : 조경구조물(소형고압블럭포장, 마사토포장, 화강석녹지경계석 등) 조경시설물(파고라, 등벤치,평벤치, 자전거 보관소), 조경식재(교목,관목)
설 비	장비설치, 옥외공사, 기계실, 공조,환기, 가스 환기덕트, 난방필름공사, 소방기기설치, 배관공사
전기,통신	발전기 130kW, 전력감시배전반 CCTV설비, TV공청 설비, 방송설비





## 경찰서 2



## 공사개요

- 공 사 명 : 충남지방경찰청 00경찰서 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층, 지상5층 연 8,537M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 충청남도 천안시
- 공사기간 : 착공 후 510일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 상반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 8,537M<sup>2</sup>
- \* 총 공 사 비 : 12,590,817,910원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,474,853





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	4,298,630,375	2,070,673,275	6,369,303,650	1,172,831,000		7,542,134,650
	원/M <sup>2</sup>	503,529	242,553	746,082	137,382		883,464
	구성비	65.26	64.58	65.04	91.36		59.90
설 비	금액	1,404,191,155	651,126,198	2,055,317,353		349,595,000	2,404,912,353
	원/M <sup>2</sup>	164,483	76,271	240,754		40,951	281,705
	구성비	21.32	20.31	20.99		23.09	19.10
전 기	금액	511,875,528	275,726,702	787,602,230	110,980,000	718,439,000	1,617,021,230
	원/M <sup>2</sup>	59,960	32,298	92,257	13,000	84,156	189,413
	구성비	7.77	8.60	8.04	8.64	47.45	12.84
통 신	금액	372,172,431	208,646,237	580,818,668		445,931,000	1,026,749,668
	원/M <sup>2</sup>	43,595	24,440	68,035		52,235	120,271
	구성비	5.65	6.51	5.93		29	8.15
합 계	금액	6,586,869,489	3,206,172,412	9,793,041,901	1,283,811,000	1,513,965,000	12,590,817,901
	원/M <sup>2</sup>	771,567	375,562	1,147,129	150,382	177,342	1,474,853

### 공종별 세부내용

건 축	<p>골조 : 철근콘크리트조</p> <p>외부 : 화강석(포천석) 고운다듬 마감, 알루미늄커튼월, 칼라 복층유리</p> <p>내부 : 바닥 - 비닐무석면타일(디럭스), 러버타일, 화강석(포천)물갈기 마감 벽 - 수성페인트, 무늬코트, SGP칸막이 등</p> <p>천정 - 석고계 텍스, 열경화성수지천정재, 알루미늄천정재, 무늬코트, 비닐페인트</p> <p>기타 : 국기계양대 1개소, 엘리베이터(17인용), 송전탑공사, 사우나시설, 자전거보관대</p> <p>토목 : 토공(성토,절토,잔토 등), 배수공(맨홀, 관부설, U형측구 등), 포장공(아스콘, 소형고압블럭 등), 부대공(창살형담장, 헨스 등)</p> <p>조경 : 수목식재공사(소나무, 선주목 등 식재 및 잔디), 시설물 및 포장공사(반원형파고라, 평의자, 디딤석포장)</p>
설 비	<p>장비설치 : 웬, 펌프, 급탕탱크, 냉운수헷다</p> <p>자동제어설치 : 자동제어기기, 제어기설치</p> <p>각종배관 : 옥외, 기계실, 본관동, 민원동</p> <p>기 타 : 주방기구설치, 상수도인입, 소화설비 등</p>
전기,통신	<p>발전기 550kW, UPS 3상 50kVA, 태양광발전설비</p> <p>방송설비, CCTV설비, CATV설비, A/V설비, 인터폰공사, 약전 트레이공사</p>





## 경찰서 3

파주경찰서 청사 신축공사



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○경찰서 청사 신축 건축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상4층 연 7,213M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 경기도 파주시
- 공사기간 : 착공 후 360일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 상반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 7,213M<sup>2</sup>
- \* 총 공 사 비 : 10,735,861,764원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,488,376원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	4,050,256,465	1,856,539,403	5,906,795,868	1,172,831,000		7,079,626,868
	원/M <sup>2</sup>	561,511	257,383	818,894	162,596		981,490
	구성비	66.64	65.49	66.27	93.29		65.94
설비	금액	975,926,856	432,081,744	1,408,008,600		287,581,000	1,695,589,600
	원/M <sup>2</sup>	135,298	59,902	195,201		39,869	235,070
	구성비	16.06	15.24	15.80		50.81	15.79
전기	금액	556,418,943	291,102,584	847,521,527	84,322,000	186,903,000	1,118,746,527
	원/M <sup>2</sup>	77,140	40,357	117,497	11,690	25,911	155,098
	구성비	9.15	10.27	9.51	6.71	33.02	10.42
통신	금액	495,312,161	255,081,608	750,393,769		91,505,000	841,898,769
	원/M <sup>2</sup>	68,668	35,363	104,031		12,686	116,717
	구성비	8.15	9.00	8.42		16	7.84
합계	금액	6,077,914,425	2,834,805,339	8,912,719,764	1,257,153,000	565,989,000	10,735,861,764
	원/M <sup>2</sup>	842,617	393,006	1,235,623	174,287	78,466	1,488,376

### 공종별 세부내용

건축	<p>골조 : 철근콘크리트조</p> <p>외부 : 아연도강판판넬(1.6t), 외단열시스템, 투명복층유리(22mm)</p> <p>내부 : 바닥 - 화강석(포천석) 고온다듬 마감, 인조대리석, 비닐타일</p> <p>벽 - 수성페인트, 실리콘페인트, 경량칸막이(Dry Wall)</p> <p>천정 - 무기질텍스, 수성페인트, 열경화수지천정재, 알루미늄 천정재</p> <p>기타 : 오메가 및 모노루프판넬, AW커튼월창, 엘리베이터(15인층), 투시형담장, 사격장공사</p> <p>토목 : 토공사, 우수공사, 오수공사, 포장공사, 상수도공사, 옹벽공사, 조경석쌓기, 구조물철거, 영구배수공사 등</p> <p>조경 : 식재공사(소나무, 느티나무, 잔디 등)</p> <p>시설물공사(평벤치, 자전거보관대 등), 포장(쇄석깔기 등)</p>
설비	<p>장비설치, 기계실, 위생, 오배수, 냉난방, 환기덕트, 소방기기설치, 배관공사</p> <p>주요장비 : 진공보일러250,000kcal/h, 수평형환기조화기 13,500CMH, 에어컨(10대), 지하저수조 125TON 등</p>
전기,통신	<p>수배전반, 발전기 360kW, 전자교환기</p> <p>구내통신전로공사(IDF,MDF, 케이블트레이 등),</p> <p>구내전송선로공사(안테나, HEAD END, TV분배기함 등)</p> <p>방송설비, CCTV설비, A/V설비 등</p>





## 우체국 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○우체국 건립공사
- 공사규모 : 철골조+철근콘크리트조 지하1층 지상10층 연면적 14,490M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 전라북도 전주시
- 공사기간 : 착공 후 870일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 상반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 제비율 적용
- \* 연 면 적 : 14,490M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 21,620,348,700원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,492,088원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	7,761,990,377	3,395,752,479	11,157,742,000	1,529,499,000		12,687,241,000
	원/M <sup>2</sup>	535,679	234,351	770,031	105,555		875,586
	구성비	64.91	61.47	63.82	87.26		58.68
설비	금액	2,797,028,612	1,384,448,253	4,181,476,000		967,546,000	5,149,022,000
	원/M <sup>2</sup>	193,032	95,545	288,577		66,773	355,350
	구성비	23.39	25.06	23.92		40.56	23.82
전기	금액	853,172,141	481,382,178	1,334,554,000	223,252,700	966,462,000	2,524,268,700
	원/M <sup>2</sup>	58,880	33,222	92,102	15,407	66,699	174,208
	구성비	7.13	8.71	7.63	12.74	40.51	11.68
통신	금액	545,842,852	262,286,142	808,128,000		451,689,000	1,259,817,000
	원/M <sup>2</sup>	37,670	18,101	55,771		31,172	86,944
	구성비	4.56	4.75	4.62		19	5.83
합계	금액	11,958,033,982	5,523,869,052	17,481,900,000	1,752,751,700	2,385,697,000	21,620,348,700
	원/M <sup>2</sup>	825,261	381,219	1,206,481	120,963	164,644	1,492,088

### 공종별 세부내용

건축	<p>골조 : 철골철근콘크리트조</p> <p>외부 : AL 복합판넬(AL FLUX)+AL시트판넬+커튼월</p> <p>내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일, 약세스후로아</p> <p>벽 - 수성페인트, 드라이월, SGP칸막이</p> <p>천정 - 불연천정판, 수성페인트</p> <p>기타 : 인테리어공사</p> <p>토목 : 토공사, 우·오수공사, 포장공사, DEWATERING 공사, 교통시설물공사</p> <p>조경 : 식재공사, 시설물공사, 포장공사</p>
설비	<p>향온향습기(13,500kcal/h)2대, 흰코일150대</p> <p>지하저수조150ton 1대, 팽창탱크0.8ton, 3대</p> <p>각종배관공사, 냉난방기설치공사, 방진, 연도</p> <p>자동제어, heating tracing 시스템, 소방, tab등</p>
전기,통신	발전기 500kW 1대, 수배전반, 전력자동제어설비





## 우체국 2



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○우체국 건립공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상3층 연 6,778M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 경기도 화성시
- 공사기간 : 착공후 630일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 상반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 6,778M<sup>2</sup>
- \* 총 공 사 비 : 10,244,774,000원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,511,475원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	4,111,876,458	1,948,230,185	6,060,106,000	707,176,000		6,767,282,000
	원/M <sup>2</sup>	606,650	287,434	894,085	104,334		998,419
	구성비	71.94	70.69	71.53	87.61		66.06
설비	금액	1,083,507,934	524,765,924	1,608,273,000		217,971,000	1,826,244,000
	원/M <sup>2</sup>	159,857	77,422	237,279		32,159	269,437
	구성비	18.96	19.04	18.98		22.56	17.83
전기	금액	338,728,903	196,936,146	535,665,000	100,000,000	613,449,000	1,249,114,000
	원/M <sup>2</sup>	49,975	29,055	79,030	14,754	90,506	184,289
	구성비	5.93	7.15	6.32	12.39	63.50	12.19
통신	금액	181,498,096	86,055,297	267,553,000		134,581,000	402,134,000
	원/M <sup>2</sup>	26,778	12,696	39,474		19,856	59,329
	구성비	3.18	3.12	3.16		14	3.93
합계	금액	5,715,611,391	2,755,987,552	8,471,597,000	807,176,000	966,001,000	10,244,774,000
	원/M <sup>2</sup>	843,259	406,608	1,249,867	119,088	142,520	1,511,475

### 공종별 세부내용

건축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 화강석+AL시트판넬 내부 : 바닥 - 화강석, 자기질타일, 비닐(디럭스)타일 벽 - 수성페인트, 다채무늬페인트, DW, SGP칸막이 천정 - 불연천정판, 수성페인트, AL천정재, 비닐페인트 기타 : 전동압막커튼, 수직블라인드, 램프차양, 이륜차거치차양 토목 : 가시설흙막이공사, 우·오수공사, 포장공사 조경 : 식재공사, 시설공사, 포장공사
설비	헨코일유니트 90대, 지하저수조(STS304) 90TON 헨 10대, 팽창기수분리기300L 1대 각종배관공사, 냉난방기설치공사, 자동제어공사
전기,통신	태양광발전설비





## 우체국 3

용인우체국 신축 공사



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○우체국 건립공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층, 지상4층 연 7,117M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 경기도 용인시
- 공사기간 : 착공후 630일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 상반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 7,117M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 10,154,722,000원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,426,826원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	3,915,835,610	1,786,497,426	5,702,333,000	584,458,000		6,286,791,000
	원/M <sup>2</sup>	550,209	251,018	801,227	82,121		883,348
	구성비	67.66	65.75	67.05	81.24		61.91
설비	금액	1,179,510,877	550,505,406	1,730,016,000		203,865,000	1,933,881,000
	원/M <sup>2</sup>	165,731	77,351	243,082		28,645	271,727
	구성비	20.38	20.26	20.34		21.90	19.04
전기	금액	473,914,573	263,346,047	737,260,000	135,000,000	607,526,000	1,479,786,000
	원/M <sup>2</sup>	66,589	37,002	103,591	18,969	85,363	207,923
	구성비	8.19	9.69	8.67	18.76	65.27	14.57
통신	금액	217,980,647	116,840,426	334,821,000		119,443,000	454,264,000
	원/M <sup>2</sup>	30,628	16,417	47,045		16,783	63,828
	구성비	3.77	4.30	3.94		13	4.47
합계	금액	5,787,241,707	2,717,189,305	8,504,430,000	719,458,000	930,834,000	10,154,722,000
	원/M <sup>2</sup>	813,157	381,789	1,194,946	101,090	130,790	1,426,826

### 공종별 세부내용

건축	<p>골조 : 철근콘크리트조</p> <p>외부 : AL 복합판넬+AL시트+압출성형시멘트판</p> <p>내부 : 바닥 - 화강석, 비닐무석면타일</p> <p>벽 - 수성페인트, 다채무늬도료, 도기질타일, SGP칸막이</p> <p>천정 - 불연천정판, 수성페인트, 비닐페인트, 열경화성천정재</p> <p>기타 : 통용문, 정화조, 국기계양대, 이륜주차장, 인테리어공사</p> <p>토목 : 토공사, 포장공사, 배수공사</p> <p>조경 : 식재공사, 시설물공사, 포장공사</p>
설비	<p>헬코일유니트 50대, 지하저수조(STS304)100TON</p> <p>부스타펌프(255LPM×2)×43M×3.7kW×2), 2대</p> <p>팩케이지에어컨 4대</p> <p>각종배관공사, 냉난방기설치공사, 자동제어공사</p>
전기,통신	발전기 170kW/212kVA, UPS 3상 20kW





## 노인복지시설 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○국가유공자 노인요양시설 건립공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상4층 연 7,620M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 경상남도 김해시
- 공사기간 : 착공 후 540일
- 용 도 : 노인복지시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 7,620M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 13,056,454,733원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,713,446원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	5,119,957,471	2,305,784,975	7,425,742,446	875,831,000		8,301,573,446
	원/M <sup>2</sup>	671,910	302,596	974,507	114,938		1,089,445
	구성비	68.89	67.21	68.36	86.82		63.58
설비	금액	1,169,220,314	544,456,335	1,713,676,649		686,148,000	2,399,824,649
	원/M <sup>2</sup>	153,441	71,451	224,892		90,046	314,938
	구성비	15.73	15.87	15.78		57.91	18.38
전기	금액	712,582,754	383,804,018	1,096,386,772	132,986,000	312,564,000	1,541,936,772
	원/M <sup>2</sup>	93,515	50,368	143,883	17,452	41,019	202,354
	구성비	9.59	11.19	10.09	13.18	26.38	11.81
통신	금액	430,258,248	196,639,618	626,897,866		186,222,000	813,119,866
	원/M <sup>2</sup>	56,464	25,806	82,270		24,439	106,709
	구성비	5.79	5.73	5.77		16	6.23
합계	금액	7,432,018,787	3,430,684,946	10,862,703,733	1,008,817,000	1,184,934,000	13,056,454,733
	원/M <sup>2</sup>	975,331	450,221	1,425,552	132,391	155,503	1,713,446

### 공종별 세부내용

건축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 점토벽돌, 커튼월 내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일 벽 - 수성페인트 천정 - 불연천정판, 수성페인트 기타 : 엘리베이터 13인승-60M/MIN-2STOP 토목 : 토공사, 구조물공사, 오·우수배관, 상수도공사, 포장공사
설비	장비설치 : 배수펌프(2HP), 배기팬류, 저수탱크(80톤), 부스터펌프 (3kW×2EA), 저장탱크(2.4톤) 각종배관 : 옥외, 기계실, 난방, 공조덕트, 위생배관
전기,통신	MCCB분전반, 콘센트 전열기구, 태양광설비, 소방설비(수신기, 감지기) IDF, MDF, HI TEC TRAY설치, TV공청안테나, 방송장비, 출입통제시스템, CCTV설비





## 노인복지시설 2



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○노인종합복지관 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지상3층 연 2,681M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 서울시
- 공사기간 : 착공 후 360일
- 용 도 : 노인복지시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 2,681M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 4,928,193,615원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,838,192원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	1,917,399,793	947,129,960	2,864,529,753	391,959,709	325,780,009	3,582,269,471
	원/M <sup>2</sup>	715,181	353,275	1,068,456	146,199	121,514	1,336,169
	구성비	76.65	75.70	76.33	80.60	47.28	72.69
설비	금액	302,575,545	139,749,456	442,325,001		214,561,437	656,886,438
	원/M <sup>2</sup>	112,859	52,126	164,985		80,030	245,015
	구성비	12.10	11.17	11.79		31.14	13.33
전기	금액	206,307,756	120,704,696	327,012,452	94,337,000	58,397,000	479,746,452
	원/M <sup>2</sup>	76,952	45,022	121,974	35,187	21,782	178,943
	구성비	8.25	9.65	8.71	19.40	8.47	9.73
통신	금액	75,347,288	43,598,966	118,946,254		90,345,000	209,291,254
	원/M <sup>2</sup>	28,104	16,262	44,366		33,698	78,065
	구성비	3.01	3.48	3.17		13	4.25
합계	금액	2,501,630,382	1,251,183,078	3,752,813,460	486,296,709	689,083,446	4,928,193,615
	원/M <sup>2</sup>	933,096	466,685	1,399,781	181,386	257,025	1,838,192

### 공종별 세부내용

건축	<p>골조 : 철근콘크리트조</p> <p>외부 : 화강석(포천석), 커튼월</p> <p>내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일</p> <p>벽 - 수성페인트</p> <p>천정 - 불연천정판, 수성페인트</p> <p>토목 : 부대토목공사, 옹벽설치, 오·우수공사, 포장공사</p>
설비	<p>장비설치 : 에어컨(1900 CMH), 시로코웬(3HP), 팽창탱크(400LIT) 등</p> <p>각종배관 : 옥외, 난방, 가스, 소화배관</p> <p>기 타 : 사우나설치공사(핀란드스토브)</p>
전기,통신	<p>옥외, 수변전, 전력간설설비, 냉난방, 전등, 전열, 연도설치, 사우나설비공사</p> <p>옥외통신, 전화, LAN설치, TV설치, CCTV설치</p>





## 도서관 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○시립도서관 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조(일부철골) 지하1층 지상6층 연 5,508M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 전라북도 군산시
- 공사기간 : 착공후 570일
- 용 도 : 교육연구시설(도서관)
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 5,508M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 9,726,086,897원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,765,811원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	3,575,974,401	1,697,570,980	5,273,545,000	629,839,000	340,694,000	6,244,078,000
	원/M <sup>2</sup>	649,233	308,201	957,434	114,350	61,854	1,133,638
	구성비	77.58	76.11	77.10	79.56	16.26	64.20
설비	금액	616,055,805	298,332,092	914,387,897		1,272,683,000	2,187,070,897
	원/M <sup>2</sup>	111,847	54,163	166,011		231,061	397,072
	구성비	13.37	13.38	13.37		60.75	22.49
전기	금액	258,602,614	148,483,231	407,085,000	161,811,700	322,631,300	891,528,000
	원/M <sup>2</sup>	46,950	26,958	73,908	29,378	58,575	161,861
	구성비	5.61	6.66	5.95	20.44	15.40	9.17
통신	금액	158,663,231	85,957,052	244,620,000		158,790,000	403,410,000
	원/M <sup>2</sup>	28,806	15,606	44,412		28,829	73,241
	구성비	3.44	3.85	3.58		8	4.15
합계	금액	4,609,296,051	2,230,343,355	6,839,637,897	791,650,700	2,094,798,300	9,726,086,897
	원/M <sup>2</sup>	836,837	404,928	1,241,765	143,727	380,319	1,765,811

### 공종별 세부내용

건축	<p>골조 : 철근콘크리트조+철골조</p> <p>외부 : 노출콘크리트, THK35화강석 고운다듬, 24mm파스텔 복층유리, 12mm 강화유리, 적삼목</p> <p>내부 : 바닥 - 포천석, 자기질타일</p> <p>벽 - 친환경페인트</p> <p>천정 - 석고판, 암면텍스, 친환경페인트</p> <p>토목 : 토공, 우수공, 오수공, 상수, 부대공</p> <p>조경 : 소나무, 스트로브잣나무 식재, 잔디식재, 시설공 등</p>
설비	<p>주요장비</p> <p>- 동파방지용온풍기1.5kW 13대</p> <p>- 공조및 환기덕트공사</p>
전기,통신	<p>수배전반, 전력제어, 디젤발전기, 경관조명</p> <p>MDF, 키폰, 위성안테나 시스템, 전관방송, A/V, CCTV설비</p>





## 도서관 2



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○시립중앙도서관 건축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조+철골조 지하1층 지상2층 연 5,051M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 경기도 안성시
- 공사기간 : 착공후 500일
- 용 도 : 교육연구시설(도서관)
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 5,051M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 9,168,994,000원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,815,283원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	3,745,586,377	1,609,022,397	5,354,608,000	1,060,157,000		6,414,765,000
	원/M <sup>2</sup>	741,553	318,555	1,060,109	209,891		1,269,999
	구성비	70.95	68.79	70.29	88.99		69.96
설비	금액	912,747,234	407,350,901	1,320,098,000			1,320,098,000
	원/M <sup>2</sup>	180,706	80,648	261,354			261,354
	구성비	17.29	17.41	17.33			14.40
전기	금액	380,422,605	215,902,068	596,324,000	131,156,000	308,936,000	1,036,416,000
	원/M <sup>2</sup>	75,316	42,744	118,061	25,966	61,163	205,190
	구성비	7.21	9.23	7.83	11.01	85.94	11.30
통신	금액	240,313,972	106,868,454	347,182,000		50,533,000	397,715,000
	원/M <sup>2</sup>	47,578	21,158	68,735		10,005	78,740
	구성비	4.55	4.57	4.56		14	4.34
합계	금액	5,279,070,188	2,339,143,820	7,618,212,000	1,191,313,000	359,469,000	9,168,994,000
	원/M <sup>2</sup>	1,045,153	463,105	1,508,259	235,857	71,168	1,815,283

### 공종별 세부내용

건축	<p>골조 : 철근콘크리트조+철골조</p> <p>외부 : 알미늄쉬트+미장벽돌</p> <p>내부 : 바닥 - 포천석, 자기질타일 벽 - 친환경페인트 천정 - 석고판, 암면텍스, 친환경페인트</p> <p>토목 : 토공, 우수공, 오수공, 상수, 포장공</p> <p>조경 : 소나무, 스트로브잣나무 식재, 잔디식재, 시설공 등</p>
설비	<p>주요장비(소방공사포함)- 공랭식팩케이지공조기(40,000kcal/h)</p> <p>- 지열설비</p>
전기,통신	<p>수배전반, 조명기구</p> <p>MDF, 전관방송, CCTV, 안테나</p>





## 도서관 3



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○도서관 건립공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상3층 연 4,457M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 충청남도 천안시
- 공사기간 : 착공후 360일
- 용 도 : 교육연구시설(도서관)
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 4,457M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 8,096,666,000원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,816,618원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	3,120,746,672	1,471,436,113	4,592,182,000	447,794,000		5,039,976,000
	원/M <sup>2</sup>	700,190	330,140	1,030,330	100,470		1,130,800
	구성비	76.39	74.59	75.80	100.00		62.25
설비	금액	611,833,816	319,805,865	931,639,000		1,118,213,000	2,049,852,000
	원/M <sup>2</sup>	137,275	71,754	209,028		250,889	459,918
	구성비	14.98	16.21	15.38		70.29	25.32
전기	금액	303,792,418	152,815,600	456,608,000		305,915,000	762,523,000
	원/M <sup>2</sup>	68,161	34,287	102,447		68,637	171,084
	구성비	7.44	7.75	7.54		19.23	9.42
통신	금액	48,968,028	28,578,261	77,546,000		166,769,000	244,315,000
	원/M <sup>2</sup>	10,987	6,412	17,399		37,417	54,816
	구성비	1.20	1.45	1.28		10	3.02
합계	금액	4,085,340,934	1,972,635,839	6,057,975,000	447,794,000	1,590,897,000	8,096,666,000
	원/M <sup>2</sup>	916,612	442,593	1,359,205	100,470	356,943	1,816,618

### 공종별 세부내용

건축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 노출콘크리트+목재루바 내부 : 바닥 - 포천석, 자기질타일 벽 - 포천석, 수성페인트, 다채무늬페인트 천정 - 암면텍스, 비닐페인트, 수성페인트, 다채무늬페인트 토목 : 토공, 관로공, 구조물공, 포장공, 방진망 및 가설판넬, 각종운반공
설비	주요장비(소방공사포함) - 급탕탱크(1TON, STS) 4대
전기,통신	특고반, 비상발전기, 전력감시프로그램, MCC반, 전등기구설치 전관방송, CCTV, 국선단자함, TV분배함





## 초등학교 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○초등학교 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상4층 연 9,357M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 충청북도 청주시
- 공사기간 : 착공후 360일
- 용 도 : 교육연구시설(초등학교)
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용(공통자재 및 실적공사비)  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 9,357M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 8,839,901,000원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 944,737원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	4,145,868,946	1,968,603,770	6,114,472,000	833,637,000	116,099,000	7,064,208,000
	원/M <sup>2</sup>	443,077	210,388	653,465	89,092	12,408	754,965
	구성비	80.11	78.73	79.66	87.51	54.91	79.91
설 비	금액	441,648,668	214,780,512	656,429,000			656,429,000
	원/M <sup>2</sup>	47,200	22,954	70,154			70,154
	구성비	8.53	8.59	8.55			7.43
전 기	금액	466,436,508	250,477,656	716,914,000	119,019,600	27,366,400	863,300,000
	원/M <sup>2</sup>	49,849	26,769	76,618	12,720	2,925	92,262
	구성비	9.01	10.02	9.34	12.49	12.94	9.77
통 신	금액	121,314,074	66,681,730	187,995,000		67,969,000	255,964,000
	원/M <sup>2</sup>	12,965	7,126	20,091		7,264	27,355
	구성비	2.34	2.67	2.45		32	2.90
합 계	금액	5,175,268,196	2,500,543,668	7,675,810,000	952,656,600	211,434,400	8,839,901,000
	원/M <sup>2</sup>	553,091	267,238	820,328	101,812	22,596	944,737

### 공종별 세부내용

건 축	<p>골조 : 철근콘크리트조</p> <p>외부 : 치장벽돌+외단열시스템</p> <p>내부 : 바닥 - 삼겹적층후로링, PVC타일, 약세스후로아 벽 - 친환경수성페인트 천정 - 불연천정판, 친환경수성페인트</p> <p>기타 : 지붕일부 - 75mm 우레탄판넬, 조례대&amp;교문&amp;국기계양대공사</p> <p>토목 : L형옹벽, 아스콘포장, L형측구, 우수관부설및접합, 지하수개발공사</p>
설 비	<p>M장비설치: 부스타펌프(237LPM x 40M x 3HP x 3대), 물탱크(SMC) 60TON 1SET, 가스보일러</p> <p>각종배관 : 기계실배관, 급수급탕, 냉난방배관, 옥외및 위생배관, 오배수배관공사, 주방기구 설치 및 가스, 소방공사</p>
전기,통신	<p>전력간선, 전등, 전열, 동력 및 기타 전기공사</p> <p>전화, LAN설비, 방법설비, 방송설비 및 기타 정보통신공사</p>





## 초등학교 2



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○초등학교 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상4층 연 7,953M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 광주광역시 북구
- 공사기간 : 착공후500일
- 용 도 : 교육연구시설(초등학교)
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 7,953M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 7,993,866,273원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,005,138원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	3,707,283,293	1,743,822,394	5,451,105,000	1,080,731,000	44,333,000	6,576,169,000
	원/M <sup>2</sup>	466,149	219,266	685,415	135,890	5,574	826,879
	구성비	80.36	79.42	80.06	94.75	100.00	82.27
설 비	금액	437,049,949	196,232,626	633,282,000			633,282,000
	원/M <sup>2</sup>	54,954	24,674	79,628			79,628
	구성비	9.47	8.94	9.30			7.92
전 기	금액	342,468,181	189,453,213	531,921,000	59,873,000		591,794,000
	원/M <sup>2</sup>	43,062	23,822	66,883	7528.35408		74,411
	구성비	7.42	8.63	7.81	5.25		7.40
통 신	금액	126,400,744	66,218,873	192,619,000			192,619,000
	원/M <sup>2</sup>	15893.46712	8326.275996	24,220			24,220
	구성비	2.74	3.02	2.83			2.41
합 계	금액	4,613,202,167	2,195,727,106	6,808,929,273	1,140,604,000	44,333,000	7,993,866,273
	원/M <sup>2</sup>	580,058	276,088	856,146	143,418	5,574	1,005,138

### 공종별 세부내용

건 축	<p>골조 : 철근콘크리트조</p> <p>외부 : 치장벽돌+외단열시스템</p> <p>내부 : 바닥 - 치장합판후로링, 비닐시트, 약세스후로아 벽 - 친환경수성페인트 천정 - 불연천정판, 친환경수성페인트</p> <p>기타 : 암막커텐</p> <p>토목 : 운동장 포장공사, 음수대&amp;구령대&amp;국기계양대 공사</p>
설 비	<p>장비설치 : 엘리베이터13인승1대, 부스타펌프(700LPM×41M×5.5kW×3대), 냉난방기(25,800kcal/h, 유류형)</p> <p>각종배관 : 기계실배관, 급수급탕배관, 옥외 및 위생배관, 오배수 배관공사, 주방기구 설치 및 가스, 소방공사</p>
전기,통신	<p>전력간선, 전등, 전열, 동력 및 기타 전기공사</p> <p>전화, TV설비, LAN설비, 방송설비 및 기타 정보통신공사</p>





## 초등학교 3



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○초등학교 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상4층 연 7,470M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 광주광역시 북구
- 공사기간 : 착공후500일
- 용 도 : 교육연구시설(초등학교)
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용(공통자재 및 실적공사비)  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 7,470M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 9,363,445,268원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,253,473원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	4,501,090,555	2,076,892,483	6,577,983,000	1,246,705,000	49,486,000	7,874,174,000
	원/M <sup>2</sup>	602,556	278,031	880,587	166,895	6,625	1,054,106
	구성비	81.90	80.77	81.54	100.00	100.00	84.09
설 비	금액	522,211,280	241,356,851	763,568,000			763,568,000
	원/M <sup>2</sup>	69,908	32,310	102,218			102,218
	구성비	9.50	9.39	9.47			8.15
전 기	금액	341,098,205	181,075,040	522,173,000			522,173,000
	원/M <sup>2</sup>	45,662	24,240	69,903			69,903
	구성비	6.21	7.04	6.47			5.58
통 신	금액	131,349,898	72,179,956	203,529,000			203,529,000
	원/M <sup>2</sup>	17583.65435	9662.644712	27,246			27,246
	구성비	2.39	2.81	2.52			2.17
합 계	금액	5,495,749,938	2,571,504,330	8,067,254,268	1,246,705,000	49,486,000	9,363,445,268
	원/M <sup>2</sup>	735,709	344,244	1,079,954	166,895	6,625	1,253,473

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 치장벽돌+외단열시스템 내부 : 바닥 - 6mm비닐시트, 약세스후로아, 라왕후로링 벽 - 친환경수성페인트 천정 - 불연천정판, 인코트스프레이 기타 : 지붕일부 - 어코텍판넬, 폐기물처리비 토목 : 운동장포장공사, L형측구, 우수수관부설및접합, 출입문공사
설 비	장비설치 : 엘리베이터(13인승, 4층용, 60M/MIN), 부스터펌프(420LPM×44M×3.7kW×3EA) 각종배관 : 기계실배관, 급수급탕배관, 냉난방배관, 옥외 및 위생배관, 오배수 배관공사, 주방기구 설치 및 소방공사
전기,통신	교사신축에 따른 전력간선, 전등, 전열, 동력 및 기타 전기공사 전화, LAN설비, 방송설비 및 기타 정보통신공사





## 중·고등학교 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○여자중학교 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상4층 연 10,661M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 경상북도 경주시
- 공사기간 : 착공후 420일
- 용 도 : 교육연구시설(중고등학교)
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 10,661M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 12,467,624,270원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,169,461원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	5,541,188,278	2,591,450,476	8,132,638,000	1,506,343,000	785,952,000	10,424,933,000
	원/M <sup>2</sup>	519,763	243,078	762,840	141,295	73,722	977,857
	구성비	81.45	79.98	80.98	100.00	85.62	83.62
설비	금액	677,158,913	338,272,390	1,015,431,000		132,006,270	1,147,437,270
	원/M <sup>2</sup>	63,517	31,730	95,247		12,382	107,629
	구성비	9.95	10.44	10.11		14.38	9.20
전기	금액	417,654,126	220,014,457	637,667,000			637,667,000
	원/M <sup>2</sup>	39,176	20,637	59,813			59,813
	구성비	6.14	6.79	6.35			5.11
통신	금액	167,119,895	90,467,444	257,587,000			257,587,000
	원/M <sup>2</sup>	15,676	8,486	24,162			24,162
	구성비	2.46	2.79	2.56			2.07
합계	금액	6,803,121,212	3,240,204,767	10,043,323,000	1,506,343,000	917,958,270	12,467,624,270
	원/M <sup>2</sup>	638,132	303,931	942,062	141,295	86,104	1,169,461

### 공종별 세부내용

건축	<p>골조 : 철근콘크리트조</p> <p>외부 : 화강석(거창석), 미장벽돌, 수지물탈기와잇기</p> <p>내부 : 바닥 - 테라조타일, 비닐계타일, 친환경방염마루 등 벽 - 수성페인트, 친환경탄성본타일 등 천정 - 무석면석고천정재, 친환경탄성본타일 등</p> <p>기타 : 창호재 - 알루미늄창(불소코팅), PL창, 투명 복층유리</p> <p>토목(조경) : 토공, 배수공(집수정, 우수관로 등 설치), 구조물공(교문, 조레대, 스텐드 등) 포장공(점토블럭 등), 철거공(아스팔트포장깨기 등)</p>
설비	<p>장비설치: 온수보일러(150,000kcal/h)1대, 지하수조(각형, 스텐보온, 125,000LIT), 부스터펌프(가압식, 869LPM×45M×5.5HP)</p>
전기, 통신	<p>본관동외 1개소 신축에 따른 수변전, 전력간선, 전등, 전열, 동력 및 기타 전기공사 전화, LAN설비, CATV설비, 방송설비 및 기타 정보통신공사</p>





## 중·고등학교 2



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○중학교 교사 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지상 5층 연 9,357M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 충청북도 청주시
- 공사기간 : 착공후 330일
- 용 도 : 교육연구시설(중고등학교)
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 9,357M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 9,676,259,400원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,034,120원





### 공사비집계표

공 종	직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계	
건축	금액	4,669,538,494	2,154,788,326	6,824,326,000	817,216,000	101,413,000	7,742,955,000
	원/M <sup>2</sup>	499,042	230,286	729,329	87,337	10,838	827,504
	구성비	79.84	78.54	79.43	83.15	100.00	80.02
설비	금액	606,157,251	280,327,614	886,484,000			886,484,000
	원/M <sup>2</sup>	64,781	29,959	94,740			94,740
	구성비	10.36	10.22	10.32			9.16
전기	금액	432,984,532	232,096,524	665,080,000	120,812,800		785,892,800
	원/M <sup>2</sup>	46,274	24,805	71,078	12,911		83,990
	구성비	7.40	8.46	7.74	12.29		8.12
통신	금액	139,939,266	76,212,085	216,151,000	44,776,600		260,927,600
	원/M <sup>2</sup>	14,956	8,145	23,100	4,785		27,886
	구성비	2.39	2.78	2.52	4.56		2.70
합계	금액	5,848,619,543	2,743,424,549	8,592,041,000	982,805,400	101,413,000	9,676,259,400
	원/M <sup>2</sup>	625,053	293,195	918,248	105,034	10,838	1,034,120

### 공종별 세부내용

건축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 미장벽돌, 인도사암, 외단열마감 등 내부 : 바닥 - 화강석(포천석 등), 비닐무석면타일(갤런트타일), 전도성타일 등 벽 - 수성 페인트(친환경) 등 천정 - 마이텍스, 아미텍스, 열경화성천정재 등 기타 : 창호재 - 목재문, 알루미늄(불소코팅), 투명 복층유리 토목(조경) : 토공, 배수공(우수·우수관 부설), 포장공(아스콘, 투수콘, 소형고압블럭 등) 부대공(창설형담장, 경계보안용웬스), 식재공, 시설물공(파고라, 평의자 등)
설비	장비설치 : 물탱크(SMC보온품24톤)1대, 부스터펌프(인버터(117LPM×3)×39M×(3HP×3대))1SET 각종배관 : 위생, 옥외, 기계실, 급수배관, 오배수배관, 가스, 배기덕트, 연도설치, EHP배수배관, EHP급배기덕트공사, 소방공사
전기,통신	수변전, 전력간선, 전등, 전열, 동력 및 기타 전기공사 전화, LAN설비, 방송설비, 방범설비 및 기타 정보통신공사





## 대학교 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○대학교 제2예술관 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조+철골조 지상5층 연 5,166M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 부산광역시 금정구
- 공사기간 : 착공 후 480일
- 용 도 : 교육연구시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 상반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 5,166M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 6,746,797,238원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,306,000원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	3,018,937,193	1,478,621,461	4,497,558,654	411,734,000		4,909,292,654
	원/M <sup>2</sup>	584,386	286,222	870,608	79,701		950,308
	구성비	82.44	81.91	82.26	78.51		72.76
설 비	금액	314,059,316	147,523,374	461,582,690		629,908,883	1,091,491,573
	원/M <sup>2</sup>	60,794	28,557	89,350		121,934	211,284
	구성비	8.58	8.17	8.44		83.43	16.18
전 기	금액	236,051,816	131,804,258	367,856,074	55,990,000	125,097,000	548,943,074
	원/M <sup>2</sup>	45,693	25,514	71,207	10,838	24,215	106,261
	구성비	6.45	7.30	6.73	10.68	16.57	8.14
통 신	금액	93,026,022	47,326,915	140,352,937	56,717,000		197,069,937
	원/M <sup>2</sup>	18,007	9,161	27,169	10,979		38,147
	구성비	2.54	2.62	2.57	10.81		2.92
합 계	금액	3,662,074,347	1,805,276,008	5,467,350,355	524,441,000	755,005,883	6,746,797,238
	원/M <sup>2</sup>	708,880	349,453	1,058,333	101,518	146,149	1,306,000

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철골철근콘크리트조 외부 : 압축성형시멘트패널 + 외단열시스템 내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일 벽 - 화강석, 수성페인트 천정 - 불연천정판, 수성페인트 토목 : 부대토목공사, 우수·오수공사, 포장공사
설 비	장비설치 : 순간식전기온수기(2.5kW) 29대, 배기휀(1.5kW) 12대, 공조설비 : GHP공조기(16400CMH) 1대, 환기유닛(350~1000CMH) 10대 각종배관 : 옥외, 공조및 환기덕트설치, 위생, 자동제어, 방진소음장치 설치, 가스배관 기    타 : 시운전비
전기,통신	유입아몰퍼스변압기 3상 3300/380 600kVA, 수배전반, 전등, 전열, 무대기계장치 설치 및 소방공사 전화, LAN, 방송, TV설비 공사





## 대학교 2



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○대학교 천안캠퍼스 제8공학관 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상9층 연 9,532M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 충청남도 천안시
- 공사기간 : 착공 후 530일
- 용 도 : 교육연구시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 상반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 9,532M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 10,667,557,183원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,119,131원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	3,158,380,909	1,597,026,536	4,755,407,445	838,706,000	339,501,000	5,933,614,445
	원/M <sup>2</sup>	331,345	167,544	498,889	87,988	35,617	622,494
	구성비	60.78	59.28	60.27	82.18	19.33	55.62
설 비	금액	1,201,097,646	641,602,418	1,842,700,064		963,204,000	2,805,904,064
	원/M <sup>2</sup>	126,007	67,310	193,317		101,050	294,367
	구성비	23.11	23.82	23.35		54.83	26.30
전 기	금액	559,194,477	308,151,012	867,345,489	181,840,000	253,889,000	1,303,074,489
	원/M <sup>2</sup>	58,665	32,328	90,993	19,077	26,635	136,705
	구성비	10.76	11.44	10.99	17.82	14.45	12.22
통 신	금액	277,619,888	147,201,297	424,821,185		200,143,000	624,964,185
	원/M <sup>2</sup>	29,125	15,443	44,568		20,997	65,565
	구성비	5.34	5.46	5.38		11	5.86
합 계	금액	5,196,292,920	2,693,981,263	7,890,274,183	1,020,546,000	1,756,737,000	10,667,557,183
	원/M <sup>2</sup>	545,142	282,625	827,767	107,065	184,299	1,119,131

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : AL외장판넬+내후성실리콘페인트 내부 : 바닥 - 비닐타일+악세스후로아 벽 - SGP칸막이, 수성페인트 천정 - 불연천정판, 수성페인트 기타 : 정화조 설치 토목 : 부대토목공사, 배수·상수공사, 조경공사
설 비	장비설치 : 저수조(122TON)1기, 급탕탱크(2500LIT)1대, 자기용수처리기(100A)1대, 다단펌프(다단)(75HP) 2대, 웨스코펌프(7.5HP) 1대 등 각종배관 : 기계실, 난방, 환기, 위생, 자동제어, 연도설치, 가스및소화배관, 스프링클러 기타: 시운전비
전기,통신	3상 TR 750kVA, 400kVA, 발전기350kW, 수배전반, MCCB반, 분전반, 조명기구, 자탐설비 케이블트레이, 백본스위치, 전관방송설비, 통합배선, TV, 방송, 출입통제설비 공사





## 대형청사 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○도교육청 청사 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층, 지상9층 연 17,356M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 전라북도 전주시 완산구
- 공사기간 : 착공 후 600일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 17,356M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 28,790,757,913원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,658,836원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	10,320,351,749	4,619,327,668	14,939,679,000	1,398,493,000	1,327,989,000	17,666,161,000
	원/M <sup>2</sup>	594,627	266,152	860,779	80,577	76,515	1,017,871
	구성비	66.77	58.81	64.09	80.99	35.39	61.36
설 비	금액	3,048,043,721	2,095,205,771	5,143,249,492		1,412,459,000	6,555,708,492
	원/M <sup>2</sup>	175,619	120,719	296,338		81,382	377,720
	구성비	19.72	26.68	22.06		37.64	22.77
전 기	금액	1,268,289,922	709,378,721	1,977,668,643	328,242,000	428,171,000	2,734,081,643
	원/M <sup>2</sup>	73,075	40,872	113,947	18,912	24,670	157,529
	구성비	8.21	9.03	8.48	19.01	11.41	9.50
통 신	금액	820,523,051	430,403,727	1,250,926,778		583,880,000	1,834,806,778
	원/M <sup>2</sup>	47,276	24,799	72,075		33,641	105,716
	구성비	5.31	5.48	5.37		16	6.37
합 계	금액	15,457,208,443	7,854,315,887	23,311,523,913	1,726,735,000	3,752,499,000	28,790,757,913
	원/M <sup>2</sup>	890,597	452,542	1,343,139	99,489	216,208	1,658,836

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 화강석+AL시트판넬 내부 : 바닥 - 화강석, 비닐시트, 약세스후로아 벽 - 수성페인트, 친환경페인트 천정 - 암면텍스, 석고판, 비닐페인트
토목,조경	토공사, 흙막이공사, 배수공사, 포장공사, 조경공사
설 비	장비설치 : 진공온수보일러 200,000kcal/h 1대, 냉온수기(250USRT) 2대 공조설비 : 수평형공조기 35,000m <sup>3</sup> /h 9대 각종배관 : 옥외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화, 가스배관 기    타 : 지열히트펌프(WFI-V360W), 태양광발전설비, 지열순환펌프, 냉온수버퍼탱크
전기,통신	발전기 750kVA 및 1,500kVA 각1대, 수변전설비, 동력설비, 전등및전열설비, 주차관제, 통합배선, 전관방송, CCTV설비, A/V설비, 전자교환기





## 대형청사 2



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○지방국세청 청사 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하2층, 지상10층 연 17,501M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 부산광역시 연제구
- 공사기간 : 착공 후 750일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 17,501M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 33,123,663,541원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,892,673원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	12,872,841,713	6,386,441,355	19,259,283,000	2,116,814,000	35,328,000	21,411,425,000
	원/M <sup>2</sup>	735,549	364,919	1,100,468	120,954	2,019	1,223,440
	구성비	68.81	65.20	67.57	92.19	1.52	64.64
설 비	금액	3,634,371,995	2,303,889,824	5,938,261,819		1,266,186,000	7,204,447,819
	원/M <sup>2</sup>	207,667	131,643	339,310		72,349	411,659
	구성비	19.43	23.52	20.83		54.47	21.75
전 기	금액	1,444,367,259	699,114,854	2,143,482,113	179,392,510	627,436,410	2,950,311,033
	원/M <sup>2</sup>	82,531	39,947	122,478	10,250	35,851	168,580
	구성비	7.72	7.14	7.52	7.81	26.99	8.91
통 신	금액	756,138,725	405,726,504	1,161,865,229		395,614,460	1,557,479,689
	원/M <sup>2</sup>	43,205	23,183	66,389		22,605	88,994
	구성비	4.04	4.14	4.08		17	4.70
합 계	금액	18,707,719,692	9,795,172,537	28,502,892,161	2,296,206,510	2,324,564,870	33,123,663,541
	원/M <sup>2</sup>	1,068,951	559,692	1,628,644	131,204	132,825	1,892,673

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : TEC STONE 판넬+AL커튼월 내부 : 바닥 - 약세스 및 OA후로아, 비닐타일, 에폭시코팅 벽 - 수성페인트, 아크릴페인트 천정 - 불연천정판, 석고판, 비닐페인트
토목,조경	토공사, 흙막이공사, 배수공사, 포장공사, 조경공사
설 비	장비설치 : 흡수식냉온수기(360USRT) 1대, 냉각탑(600CRT) 1대 공조설비 : 수평형공조기 4000CMH 10대 각종배관 : 옥내외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화, 가스배관 기 타 : 초절전온수방열관, 주방기구, 연도설치, 자동제어설치공사
전기,통신	발전기 500kVA 대, 전력제어시스템, 수변전설비, 동력설비, 전등및전열설비, 주차관제, 경관 통합배선, 방송, CCTV설비, A/V설비, 교환기, 통합SI설비





## 대형청사 3



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○군 신청사 건립공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층, 지상7층 연 11,378M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 전라남도 신안군
- 공사기간 : 착공 후 540일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 11,378M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 23,183,886,426원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 2,037,607원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	8,527,918,159	3,837,030,364	12,364,948,000	2,483,510,426	254,100,000	15,102,558,426
	원/M <sup>2</sup>	749,509	337,232	1,086,742	218,273	22,333	1,327,347
	구성비	74.62	72.24	73.86	83.21	7.35	65.14
설비	금액	1,699,038,533	784,811,646	2,483,850,000		1,908,394,000	4,392,244,000
	원/M <sup>2</sup>	149,327	68,976	218,303		167,727	386,030
	구성비	14.87	14.77	14.84		55.17	18.95
전기	금액	891,852,143	519,619,854	1,411,471,000	500,950,000	741,630,000	2,654,051,000
	원/M <sup>2</sup>	78,384	45,669	124,053	44,028	65,181	233,262
	구성비	7.80	9.78	8.43	16.79	21.44	11.45
통신	금액	309,735,331	170,398,578	480,133,000		554,900,000	1,035,033,000
	원/M <sup>2</sup>	27,222	14,976	42,198		48,770	90,968
	구성비	2.71	3.21	2.87		16	4.46
합계	금액	11,428,544,166	5,311,860,442	16,740,402,000	2,984,460,426	3,459,024,000	23,183,886,426
	원/M <sup>2</sup>	1,004,442	466,854	1,471,296	262,301	304,010	2,037,607

### 공종별 세부내용

건축	골조 : 철골조 + 철근콘크리트조 외부 : 화강석 + AL SHEET 내부 : 바닥 - 화강석, 데코타일 벽 - 수성페인트 천정 - 석고천정재, 흡음텍스 토목 : 구조물, 우수, 오수, 포장, 흙막이공사 조경 : 수목식재, 조경구조물, 포장공사
설비	장비설치 : 냉온수기(280USRT) 2대, 노통연관식증기보일러(1000kg/h) 1대, 공냉식냉방기(18,060kcal/h) 공조설비 : 공기조화기(SA 314CM외) 9대, 공냉식향온환습기(12,470kcal/h) 8대 각종배관 : 옥외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화, 가스배관 기    타 : 방진공사
전기,통신	수배전반(TR1000kVA), 발전기, 자동제어설비, 무대설비, 경관조명 통합배선, 전관방송 및 A/V설비





## 관람집회(스포츠) 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○실내체육관 건립공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 및 철골조 지하1층 지상3층 연 7,417M<sup>2</sup>신축공사
- 현장위치 : 전라북도 남원시
- 공사기간 : 착공 후 720일
- 용 도 : 관람집회시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 7,417M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 15,978,600,000원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 2,787,121원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	5,951,983,463	2,550,390,552	8,502,374,000	2,054,805,000		10,557,179,000
	원/M <sup>2</sup>	802,479	343,857	1,146,336	277,040		1,423,376
	구성비	77.45	74.86	76.66	79.21		66.07
설비	금액	1,088,656,379	507,720,075	1,596,376,000		683,385,000	2,279,761,000
	원/M <sup>2</sup>	146,779	68,454	215,232		92,138	307,370
	구성비	14.17	14.90	14.39		29.80	14.27
전기	금액	482,667,278	265,016,380	747,683,000	539,208,000	897,400,000	2,184,291,000
	원/M <sup>2</sup>	162,296	89,111	251,407	181,307	301,748	734,463
	구성비	74.92	76.03	75.31	100.00	55.75	69.53
통신	금액	161,561,193	83,554,686	245,115,000		712,254,000	957,369,000
	원/M <sup>2</sup>	54,325	28,095	82,420		239,494	321,913
	구성비	25.08	23.97	24.69		44	30.47
합계	금액	7,684,868,313	3,406,681,693	11,091,548,000	2,594,013,000	2,293,039,000	15,978,600,000
	원/M <sup>2</sup>	1,165,877	529,517	1,695,394	458,347	633,380	2,787,121

### 공종별 세부내용

건축	골조 : 철골철근콘크리트조 외부 : 화강석+AL시트판넬 내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일 벽 - 수성페인트, 본타일 천정 - 불연천정판, 수성페인트 기타 : 엘리베이터, 관람석의자 토목 : 부대토목공사, 조경공사
설비	장비설치 : 급탕탱크(5TON) 1대, FRP저수조(20TON)1대, 29대, 배기팬(1.5kW) 12대, 공조설비: 공조기(55,000CMH) 2대, EHP 50대, 환기유닛(250~1000CMH) 20대, 지열히트펌프(65RT)2대 각종배관 : 옥외, 기계실, 공조덕트, 냉난방, 위생, 바닥난방필름, 소화장비설치, 소화배관공사 기    타 : 우수처리장치
전기,통신	수배저반일체형 MOLD TR 200kW, 300kW, 400kW, AUTOLIFT LIGHT 무대기계 및 무대조명, 발전기182kW, 전관방송, 무대음향, CCTV설비





## 관람집회(스포츠) 2



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○체육관 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상3층 연 5,306M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 충청북도 영동군
- 공사기간 : 착공후360일
- 용 도 : 체육관
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 5,306M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 12,786,605,000원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 2,409,839원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	5,674,646,960	2,577,295,214	8,251,942,000	1,137,292,000		9,389,234,000
	원/M <sup>2</sup>	1,069,477	485,732	1,555,210	214,341		1,769,550
	구성비	80.11	81.04	80.40	92.02		73.43
설비	금액	1,136,877,709	464,196,472	1,601,074,000			1,601,074,000
	원/M <sup>2</sup>	214,263	87,485	301,748			301,748
	구성비	16.05	14.60	15.60			12.52
전기	금액	218,997,228	109,320,966	328,318,000	98,667,000	980,385,000	1,407,370,000
	원/M <sup>2</sup>	41,274	20,603	61,877	18,595	184,769	265,241
	구성비	3.09	3.44	3.20	7.98	76.20	11.01
통신	금액	53,172,938	29,569,707	82,742,000		306,185,000	388,927,000
	원/M <sup>2</sup>	10,021	5,573	15,594		57,705	73,300
	구성비	0.75	0.93	0.81		24	3.04
합계	금액	7,083,694,835	3,180,382,359	10,264,076,000	1,235,959,000	1,286,570,000	12,786,605,000
	원/M <sup>2</sup>	1,335,035	599,394	1,934,428	232,936	242,475	2,409,839

### 공종별 세부내용

건축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 화강석 내부 : 바닥 - 경질단풍나무후로링, 화강석, 자기질타일, 디렉스타일 벽 - 도기질타일, 고무안전리브, 목모보드흡음판, 무늬코트 천정 - 불연천정판, 열경화성수지천정재, 수성페인트, 무늬코트 기타 : 수공간, 옥외관람석, 옥외계단, 옥외슬로프, 국기계양대 토목 : 옹벽설치, 자연석쌓기, 아스콘포장, 우수관부설및접합, 조경공사
설비	- 제트공조기 4대 <냉:90,000kcal/h, 난:113,500kcal/h> - EHP 설치공사
전기,통신	수배전반, 경관조명&시물레이션, 방송설비





## 관람집회(스포츠) 3



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○군 종합운동장 건립공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지상2층 연 10,161M<sup>2</sup> 신축공사
- 현장위치 : 경상북도 칠곡군
- 공사기간 : 착공 후 900일
- 용 도 : 관람집회시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 10,161M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 19,930,181,000원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,961,439원





### 공사비집계표

공 종	직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계	
건축	금액	8,964,590,820	4,455,993,704	13,420,584,000	2,241,285,000	1,674,676,000	17,336,545,000
	원/M <sup>2</sup>	882,255	438,539	1,320,794	220,577	164,814	1,706,185
	구성비	85.59	85.59	85.59	100.00	83.39	86.99
설비	금액	704,249,918	333,573,892	1,037,823,000			1,037,823,000
	원/M <sup>2</sup>	69,309	32,829	102,138			102,138
	구성비	6.72	6.41	6.62			5.21
전기	금액	686,235,949	343,904,783	1,030,140,000		321,683,000	1,351,823,000
	원/M <sup>2</sup>	67,536	33,846	101,382		31,659	133,040
	구성비	6.55	6.61	6.57		16.02	6.78
통신	금액	119,377,789	72,820,121	192,197,000		11,793,000	203,990,000
	원/M <sup>2</sup>	11,749	7,167	18,915		1,161	20,076
	구성비	1.14	1.40	1.23		1	1.02
합계	금액	10,474,454,476	5,206,292,500	15,680,744,000	2,241,285,000	2,008,152,000	19,930,181,000
	원/M <sup>2</sup>	1,030,849	512,380	1,543,229	220,577	197,633	1,961,439

### 공종별 세부내용

건축	<p>골조 : 철골철근콘크리트조</p> <p>외부 : 화강석+AL시트판넬+목재패널</p> <p>내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일, 석재자기질타일</p> <p>벽 - 수성페인트, 자기질타일</p> <p>천정 - 불연천정판, 수성페인트, 비닐페인트, AL천정재</p> <p>기타 : 트랙공사, 운동장잔디공사</p> <p>토목 : 주경기장, 보조경기장, 천연잔디구장, 조경공사</p>
설비	<p>장비설치 : 저수조(180,000LIT), 전기식저장온수기(500LIT), 인라인 휠(D700)</p> <p>각종배관 : 옥외, 기계실, 환기, 위생, 오배수배관, 자동제어공사</p> <p>기계소방 : 다단소화펌프(20HP) 2대, 웨스코펌프(5HP) 2대, 옥외, 소화펌프실, 옥내, 자동화재탐지설비</p>
전기,통신	<p>3상 MOLD TR 400kVA,150kVA,발전기 300kW, 특고압수배전반, 케이블트레이</p> <p>자탐설비, 전관방송설비, 전화, CATV, CCTV, 방송설비 공사</p>





## 전시시설 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○대학교 100주년기념관 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트/철골조 지하1층 지상4층 연 8,817M<sup>2</sup> 증축공사
- 현장위치 : 서울특별시 노원구
- 공사기간 : 착공 후 1200일
- 용 도 : 전시시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 상반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 8,817M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 18,726,126,544원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 2,123,866원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	9,579,943,243	3,856,432,420	13,436,375,663			13,436,375,663
	원/M <sup>2</sup>	1,086,531	437,386	1,523,917			1,523,917
	구성비	76.81	73.77	75.91			71.75
설 비	금액	2,087,279,689	921,697,412	3,008,977,101			3,008,977,101
	원/M <sup>2</sup>	236,734	104,536	341,270			341,270
	구성비	16.73	17.63	17.00			16.07
전 기	금액	599,326,888	336,017,140	935,344,028	195,071,000	549,050,000	1,679,465,028
	원/M <sup>2</sup>	67,974	38,110	106,084	22,124	62,272	190,480
	구성비	4.81	6.43	5.28	100.00	66.09	8.97
통 신	금액	206,096,519	113,462,233	319,558,752		281,750,000	601,308,752
	원/M <sup>2</sup>	23,375	12,869	36,243		31,955	68,199
	구성비	1.65	2.17	1.81		34	3.21
합 계	금액	12,472,646,339	5,227,609,205	17,700,255,544	195,071,000	830,800,000	18,726,126,544
	원/M <sup>2</sup>	1,414,613	592,901	2,007,515	22,124	94,227	2,123,866

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철근콘크리트조/철골조 외부 : 화강석+VM징크판넬 내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일 벽 - 수성페인트 천정 - 아연도메탈라스천정, 불연천정판, 수성페인트 기타 : 대강당 건축음향 공사 토목 : 부대토목공사, 흙막이공사, 하수도공사, 조경공사
설 비	장비설치 : 가스직화식 냉온수기(180R/T(난방능력증대형)) 2대, 직교류형냉각탑(1,365,000kcal/h) 2대 공조설비 : 수평형공기조화기(54,000CMH) 1대 각종배관 : 옥외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화, 가스배관 기 타 : 자동제어 설치공사, 냉난방(EHP,GHP)공사
전기,통신	LIGHTING TRACK, 레이스웨이 설비, 조명기구 설비, 피뢰설비, 수변전설비, 케이블트레이 설비공사 자동화재 탐지설비공사, 유도등 및 비상방송설비 AMP 480W등 방송장비설치공사 광케이블 포설공사, CCTV 설비, TV분배기함 설치, 전동스크린 200", LAN설비공사





## 전시시설 2



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○문화예술회관 신축공사
- 공사규모 : 철골·철근콘크리트조 지하1층 지상 2층 연 18,065M<sup>2</sup>의 신축공사
- 현장위치 : 서울특별시 강동구
- 공사기간 : 착공 후 920일
- 용 도 : 전시시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 상반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 18,065M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 46,924,098,928원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 2,597,514원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	15,983,316,388	7,252,582,436	23,235,898,824	3,451,599,000		26,687,497,824
	원/M <sup>2</sup>	884,767	401,471	1,286,239	191,066		1,477,304
	구성비	76.95	76.08	76.67	78.00		56.87
설비	금액	3,048,548,926	1,323,512,720	4,372,061,646		1,320,355,000	5,692,416,646
	원/M <sup>2</sup>	168,754	73,264	242,018		73,089	315,107
	구성비	14.68	13.88	14.43		10.83	12.13
전기	금액	1,334,270,072	738,828,899	2,073,098,971	973,798,000	8,329,493,000	11,376,389,971
	원/M <sup>2</sup>	73,859	40,898	114,758	53,905	461,085	629,748
	구성비	6.42	7.75	6.84	22.00	68.31	24.24
통신	금액	406,174,203	217,748,284	623,922,487		2,543,872,000	3,167,794,487
	원/M <sup>2</sup>	22,484	12,054	34,538		140,818	175,355
	구성비	1.96	2.28	2.06		21	6.75
합계	금액	20,772,309,589	9,532,672,339	30,304,981,928	4,425,397,000	12,193,720,000	46,924,098,928
	원/M <sup>2</sup>	1,149,865	527,687	1,677,552	244,971	674,991	2,597,514

### 공종별 세부내용

건축	<p>골조 : 철골철근콘크리트조</p> <p>외부 : 알루미늄 쉬트패널+ Fal zinc</p> <p>내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일</p> <p>벽 - 수성페인트</p> <p>천정 - 불연천정판, 수성페인트</p> <p>기타 : 진입로 개설 공사</p> <p>토목 : 부대토목공사, 흙막이공사, 영구배수공사, 조경공사</p>
설비	<p>장비설치 : FCU, 컨벡터, 펌프 등</p> <p>공조설비 : 공기조화기(AHU) 8대, 향온향습기(CH1,8,100kcal/h) 2대</p> <p>각종배관 : 옥외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화, 가스배관</p> <p>기 타 : 엘리베이터 설치공사, 연도 및 방진 설치공사</p>
전기,통신	<p>조명기구, UPS, 분전반, 경관조명, 발전기실 소음기, 수배전반, 발전기(500kW), 태양광 설비</p> <p>HEAD END설비, 출입통제, 주차관제, 무대전자음향및A/V설비</p>





## 전시시설 3



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○박물관 건립공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상3층 연 4,127M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 인천광역시
- 공사기간 : 착공후 600일
- 용 도 : 문화및집회시설(전시장)
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 4,127M<sup>2</sup>
- \* 총 공 사 비 : 11,135,823,000원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 2,698,286원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	4,766,539,245	2,585,275,042	7,351,814,000	696,194,000		8,048,008,000
	원/M <sup>2</sup>	1,154,965	626,430	1,781,394	168,693		1,950,087
	구성비	78.44	78.92	78.61	67.99		72.27
설 비	금액	866,639,911	436,544,463	1,303,184,000		378,452,000	1,681,636,000
	원/M <sup>2</sup>	209,993	105,778	315,770		91,701	407,472
	구성비	14.26	13.33	13.93		49.82	15.10
전 기	금액	362,315,656	206,479,729	568,795,000	327,730,000	307,040,000	1,203,565,000
	원/M <sup>2</sup>	87,792	50,031	137,823	79,411	74,398	291,632
	구성비	5.96	6.30	6.08	32.01	40.42	10.81
통 신	금액	80,916,826	47,607,652	128,524,000		74,090,000	202,614,000
	원/M <sup>2</sup>	19,607	11,536	31,142		17,953	49,095
	구성비	1.33	1.45	1.37		10	1.82
합 계	금액	6,076,411,638	3,275,906,886	9,352,317,000	1,023,924,000	759,582,000	11,135,823,000
	원/M <sup>2</sup>	1,472,356	793,774	2,266,130	248,104	184,052	2,698,286

### 공종별 세부내용

건 축	<p>골조 : 철근콘크리트조</p> <p>외부 : 제치장거푸집, 알미늄거푸집, ZINK 판넬</p> <p>내부 : 바닥 - 인조대리석(10T), 수장타일, 카펫타일, 무유자기질타일</p> <p>벽 - 비닐페인트, 수성페인트</p> <p>천정 - 불연천정판, 비닐페인트, 수성페인트</p> <p>기타 : 정화조내부시설</p> <p>토목 : U형측구, 아스콘포장, 경계석설치, 소형고압블럭설치. 오·우수관 부설</p>
설 비	<p>장비설치 : 입형온수보일러(100,000kcal/h),</p> <p>공기조화기(29,500/28,350CMH, 흡수식냉온수기(80USRT)</p> <p>각종배관 : 옥외, 기계실, 위생, 오·배수, 냉·난방, 공조덕트, 연도, 환기</p> <p>소방설비 : 옥내, 옥외소화배관, 펌프실</p>
전기,통신	<p>수변전, 전력간선, 동력, 전등, 전열, CABLE TRAY, 피뢰침, 옥외경관조명</p> <p>통합배선, TV, AV SYSTEM 및 전관방송설비, CCTV설비</p>





## 병원 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○중앙병원 건립공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 및 철골조 지하4층, 지상13층 연 86,089M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 서울특별시 강동구
- 공사기간 : 착공 후 1,050일
- 용 도 : 의료시설(종합병원)
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 86,089M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 138,925,809,075원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,613,746원





### 공사비집계표

공종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총계
건축	금액	50,834,168,347	21,406,506,781	72,240,675,128	8,539,430,000		80,780,105,128
	원/M <sup>2</sup>	590,484	248,656	839,139	99,193		938,332
	구성비	62.12	61.88	62.05	84.00		58.15
설비	금액	19,002,063,931	7,380,513,398	26,382,577,329		5,862,369,000	32,244,946,329
	원/M <sup>2</sup>	220,726	85,731	306,457		68,097	374,554
	구성비	23.22	21.34	22.66		47.55	23.21
전기	금액	8,331,154,065	4,082,657,893	12,413,811,958	1,626,765,000	4,406,600,000	18,447,176,958
	원/M <sup>2</sup>	96,774	47,424	144,197	18,896	51,187	214,280
	구성비	10.18	11.80	10.66	16.00	35.74	13.28
통신	금액	3,670,934,387	1,722,206,273	5,393,140,660		2,060,440,000	7,453,580,660
	원/M <sup>2</sup>	42,641	20,005	62,646		23,934	86,580
	구성비	4.49	4.98	4.63		17	5.37
합계	금액	81,838,320,730	34,591,884,345	116,430,205,075	10,166,195,000	12,329,409,000	138,925,809,075
	원/M <sup>2</sup>	950,625	401,815	1,352,440	118,089	143,217	1,613,746

### 공종별 세부내용

건축	골조 : RC복합화구조 + SRC구조 외부 : 화강석+AL시트패널+고밀도목재패널 내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일 벽 - 수성페인트 천정 - 암면흡음텍스, 수성페인트 토목 : 부대토목공사, 흙막이공사, 영구배수공사, 조경공사
설비	장비설치 : 냉각수살균장치 5대, 증기보일러(3000kg/h, 1000kg/h) 5대, 냉각탑 7대 공조설비 : 공기조화기(AHU) 15대, 향온항습기 5대 각종배관 : 옥외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화, 가스배관 기타 : 우수처리공사, 폐수처리공사, 정화조설비공사
전기,통신	수배전반, UPS설비, 발전기(1750kW, 300kW) 설비, 경관조명설비 A/V설비, CATV설비, CCTV설비, 출입통제설비, 주차관제 설비





## 병원 2



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○적십자재활전문병원 건립공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상4층 연 16,608M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 인천광역시 연수구
- 공사기간 : 착공 후 610일
- 용 도 : 의료시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 16,608M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 30,596,179,805원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,842,256원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	12,930,105,639	5,243,219,196	18,173,324,835		302,126,000	18,475,450,835
	원/M <sup>2</sup>	778,547	315,704	1,094,251		18,192	1,112,443
	구성비	66.09	62.62	65.05		12.22	60.38
설 비	금액	4,418,771,890	1,966,813,660	6,385,585,550		528,724,000	6,914,309,550
	원/M <sup>2</sup>	266,063	118,426	384,489		31,836	416,324
	구성비	22.59	23.49	22.86		21.39	22.60
전 기	금액	1,835,496,839	949,418,094	2,784,914,933	188,805,000	964,293,000	3,938,012,933
	원/M <sup>2</sup>	110,519	57,166	167,685	11,368	58,062	237,115
	구성비	9.38	11.34	9.97	100.00	39.01	12.87
통 신	금액	378,716,191	213,059,891	591,776,082		676,630,405	1,268,406,487
	원/M <sup>2</sup>	22,803	12,829	35,632		40,741	76,373
	구성비	1.94	2.54	2.12		27	4.15
합 계	금액	19,563,090,559	8,372,510,841	27,935,601,400	188,805,000	2,471,773,405	30,596,179,805
	원/M <sup>2</sup>	1,177,932	504,125	1,682,057	11,368	148,830	1,842,256

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : ACW+AL시트패널+세라믹패널 내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일 벽 - 자기질벽타일, 기계휘니셔마감, 수성페인트 천정 - AL천정재, 석고판, 불연천정판, 비닐페인트 토목 : 부대토목공사, 흙막이공사, 영구배수공사, 조경공사
설 비	장비설치 : 증기보일러(1TON) 2대, 흡수식냉온수기(320RT×3대), 스크류내동기(100RT), 냉각탑(700RT×3대) 공조설비 : 공기조화기(AHU) 9대, 향온항습기 3대 각종배관 : 옥외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화, 가스배관 기    타 : 폐수처리공사, 정화조공사
전기,통신	중앙관리 컴퓨터등 주차관제설비, ISOLATION PANEL등 전원공급장치 설비, MESH접지설비, 조명제어, 전력제어설비 화재수신기 (R형 504회로), 전관방송 MAIN AMP(1029W), 기타 정보통신공사





## 연구소 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○대학교 해양생물연구센터 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지상4층 연 5,419M<sup>2</sup>의 신축공사
- 현장위치 : 경상남도 통영시
- 공사기간 : 착공 후 480일
- 용 도 : 대학교 연구센터
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 5,419M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 10,840,767,507원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 2,000,511원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	4,111,695,884	1,973,304,100	6,084,999,984			6,084,999,984
	원/M <sup>2</sup>	758,755	364,145	1,122,901			1,122,901
	구성비	76.60	78.97	77.35			56.13
설 비	금액	672,479,133	268,893,941	941,373,074		2,974,070,695	3,915,443,769
	원/M <sup>2</sup>	124,097	49,621	173,717		548,823	722,540
	구성비	12.53	10.76	11.97		100.00	36.12
전 기	금액	473,954,670	207,941,578	681,896,248			681,896,248
	원/M <sup>2</sup>	87,462	38,373	125,834			125,834
	구성비	8.83	8.32	8.67			6.29
통 신	금액	109,839,576	48,587,930	158,427,506			158,427,506
	원/M <sup>2</sup>	20,269	8,966	29,236			29,236
	구성비	2.05	1.94	2.01			1.46
합 계	금액	5,367,969,263	2,498,727,549	7,866,696,812		2,974,070,695	10,840,767,507
	원/M <sup>2</sup>	990,583	461,105	1,451,688		548,823	2,000,511

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 노출콘크리트 내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일 벽 - 수성페인트 천정 - 불연천정판, 수성페인트 토목 : 토목공사, 가시설(흙막이)공사
설 비	장비설치 : 승강기설치, 보일러설치, 전기온수기 설치 등 공조설비 : 공기조화기(AHU), 향온항습기 설치, 전열교환기설치 특수설비 : 무균실공사, 흡후드설치공사, 각종배관 : 옥외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화, 가스배관 기    타 : 해수설비공사, 옥외실습폴사워실 설치
전기,통신	수배전반, UPS설비, 발전기(1750kW, 300kW) 설비, 경관조명설비 A/V설비, CATV설비, CCTV설비, 출입통제설비, 주차관제 설비





## 연구소 2



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○ 친환경교육 및 연구센터 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지하1층 지상4층 연 4,099M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 대구광역시
- 공사기간 : 착공 후 360일
- 용 도 : 대학교 연구센터
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 상반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 4,099M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 7,791,277,082원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,900,775원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	2,093,921,127	996,132,178	3,090,053,305	337,325,000		3,427,378,305
	원/M <sup>2</sup>	510,837	243,018	753,855	82,294		836,150
	구성비	72.26	73.42	72.63	75.90		43.99
설 비	금액	499,847,280	196,395,837	696,243,117		2,884,767,000	3,581,010,117
	원/M <sup>2</sup>	121,944	47,913	169,857		703,773	873,630
	구성비	17.25	14.48	16.36		93.29	45.96
전 기	금액	218,636,727	122,060,203	340,696,930	89,058,000	96,547,000	526,301,930
	원/M <sup>2</sup>	53,339	29,778	83,117	21,727	23,554	128,398
	구성비	7.54	9.00	8.01	20.04	3.12	6.76
통 신	금액	85,371,533	42,185,197	127,556,730	18,050,000	110,980,000	256,586,730
	원/M <sup>2</sup>	20,827	10,292	31,119	4,404	27,075	62,597
	구성비	2.95	3.11	3.00	4.06	4	3.29
합 계	금액	2,897,776,667	1,356,773,415	4,254,550,082	444,433,000	3,092,294,000	7,791,277,082
	원/M <sup>2</sup>	706,947	331,001	1,037,948	108,425	754,402	1,900,775

### 공종별 세부내용

건 축	<p>골조 : 철근콘크리트조</p> <p>외부 : 화강석(버너)+복합판넬+칼라복층유리(16mm)</p> <p>내부 : 바닥 - 화강석+테라조타일+데코타일</p> <p>벽 - (천연)수성페인트</p> <p>천정 - 불연천정판, 수성페인트</p> <p>토목 : 토목공사, 지하수개발공사</p> <p>조경 : 식재 및 부대시설공사</p>
설 비	<p>장비설치 : 승강기설치, 가스보일러 등</p> <p>공조설비 : 환기덕트 설치공사, 활성탄여과시설공사</p> <p>각종배관 : 옥외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화, 가스배관</p> <p>기 타 : 오수처리시설공사</p>
전기,통신	<p>수배전반, 옥외보안등설비, 고압펄스식 피뢰침, 전등설비공사, 비상방송간선공사(120W) A/V설비, CCTV설비, 케이블트레이</p>





## 경찰지구대 1

구로경찰서 개봉지구대 신축공사



## 공사개요

- 공 사 명 : 구로경찰서 00지구대 신축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지상3층 연 357M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 서울특별시 구로구
- 공사기간 : 착공 후 110일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 상반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 357M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 458,107,205원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,283,717원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건 축	금액	207,377,643	96,816,024	304,193,667			304,193,667
	원/M <sup>2</sup>	581,118	271,300	852,417			852,417
	구성비	66.31	66.59	66.40			66.40
설 비	금액	66,768,369	29,500,416	96,268,785			96,268,785
	원/M <sup>2</sup>	187,100	82,667	269,766			269,766
	구성비	21.35	20.29	21.01			21.01
전 기	금액	25,505,110	12,468,804	37,973,914			37,973,914
	원/M <sup>2</sup>	71,471	34,940	106,411			106,411
	구성비	8.16	8.58	8.29			8.29
통 신	금액	13,073,017	6,597,822	19,670,839			19,670,839
	원/M <sup>2</sup>	36,633	18,489	55,122			55,122
	구성비	4.18	4.54	4.29			4.29
합 계	금액	312,724,139	145,383,066	458,107,205			458,107,205
	원/M <sup>2</sup>	876,322	407,395	1,283,717			1,283,717

### 공종별 세부내용

건 축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 화강석+외벽단열마감+수성페인트 내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일 벽 - 수성페인트 천정 - 불연천정판, 수성페인트 토목 : 부대토목공사, 조경공사
설 비	장비설치 : 전기보일러, EHP냉난방기 설치 각종배관 : 옥외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화
전기,통신	전력간선설비, 조명기구, 동력설비공사 전화설비, TV 공청설비공사





## 경찰지구대 2



## 공사개요

- 공 사 명 : 서울마포경찰서 00지구대 신축(건축)공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지상3층 연 309M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 서울특별시 마포구
- 공사기간 : 착공 후 100일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 309M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 413,567,631원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,340,098원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	219,703,292	99,720,422	319,423,714			319,423,714
	원/M <sup>2</sup>	711,912	323,128	1,035,040			1,035,040
	구성비	77.57	76.52	77.24			77.24
설비	금액	25,277,421	12,541,932	37,819,353			37,819,353
	원/M <sup>2</sup>	81,907	40,640	122,547			122,547
	구성비	8.92	9.62	9.14			9.14
전기	금액	23,892,248	11,238,564	35,130,812			35,130,812
	원/M <sup>2</sup>	77,419	36,417	113,836			113,836
	구성비	8.44	8.62	8.49			8.49
통신	금액	14,375,421	6,818,331	21,193,752			21,193,752
	원/M <sup>2</sup>	46,581	22,094	68,675			68,675
	구성비	5.08	5.23	5.12			5.12
합계	금액	283,248,382	130,319,249	413,567,631			413,567,631
	원/M <sup>2</sup>	917,820	422,278	1,340,098			1,340,098

### 공종별 세부내용

건축	골조 : 철근콘크리트조 외부 : 화강석+AL시트판넬+외벽단열마감+수성페인트 내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일 벽 - 수성페인트 천정 - 불연천정판, 수성페인트 토목 : 부대토목공사, 조경공사
설비	장비설치 : 전기보일러, EHP냉난방기 설치 각종배관 : 옥외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화
전기,통신	전력간선설비, 조명기구, 동력설비공사 전화설비, TV 공청설비공사





## 경찰지구대 3



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○지구대 개축공사
- 공사규모 : 철근콘크리트조 지상3층 연 379M<sup>2</sup>
- 현장위치 : 서울특별시 관악구
- 공사기간 : 착공 후 90일
- 용 도 : 공공업무시설
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 상반기 시중노임적용  
3) 2007년 상반기 체비율 적용
- \* 연 면 적 : 379M<sup>2</sup>
- \* 총 공사비 : 425,191,201원
- \* M<sup>2</sup>당공사비 : 1,122,647원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
건축	금액	231,934,172	106,590,814	338,524,986			338,524,986
	원/M <sup>2</sup>	612,384	281,435	893,819			893,819
	구성비	79.83	79.16	79.62			79.62
설비	금액	30,829,106	14,413,556	45,242,662			45,242,662
	원/M <sup>2</sup>	81,399	38,057	119,456			119,456
	구성비	10.61	10.70	10.64			10.64
전기	금액	16,448,000	7,822,582	24,270,582			24,270,582
	원/M <sup>2</sup>	43,428	20,654	64,082			64,082
	구성비	5.66	5.81	5.71			5.71
통신	금액	11,331,000	5,821,971	17,152,971			17,152,971
	원/M <sup>2</sup>	29,918	15,372	45,290			45,290
	구성비	3.90	4.32	4.03			4.03
합계	금액	290,542,278	134,648,923	425,191,201			425,191,201
	원/M <sup>2</sup>	767,129	355,518	1,122,647			1,122,647

### 공종별 세부내용

건축	<p>골조 : 철근콘크리트조</p> <p>외부 : 화강석+외벽단열마감+수성페인트</p> <p>내부 : 바닥 - 화강석, 비닐타일</p> <p>          벽 - 수성페인트</p> <p>          천정 - 불연천정판, 수성페인트</p> <p>토목 : 부대토목공사, 조경공사</p>
설비	<p>장비설치 : 전기보일러, EHP냉난방기 설치</p> <p>각종배관 : 옥외, 기계실, 공조, 환기, 위생, 소화</p>
전기,통신	<p>전력간선설비, 조명기구, 동력설비공사</p> <p>전화설비, TV 공청설비공사</p>





# 도로·터널 1



## 공사개요

- 공 사 명 : ○○ 도로건설공사
- 공사규모 : 도로건설 14.24km, B=18.5m  
(교량 1,000m, 도로 9,570m, 터널 7,362m)
- 현장위치 : 경북 칠곡군 동명면 기성리~ 군위군 부계면 창평리
- 공사기간 : 착공후 2,920일
- 용 도 : 도로
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 제비율 적용

* 도로연장(4차선)	9,570M	* 터널연장(2차선)	7,362M
* 총 공사비 :	79,339,104,000원	* 총 공사비 :	79,261,954,000원
* M당공사비 :	8,290,398원	* M당공사비 :	10,766,362원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
도 로	금액	49,239,239,230	21,315,152,747	70,554,391,000	8,784,713,575		79,339,104,575
	원/M	5,145,166	2,227,289	7,372,455	917,943		8,290,398
	구성비	100%	100%	100%	100%		100%
터 널	금액	49,183,893,859	20,899,441,268	70,083,335,000	9,178,619,362		79,261,954,362
	원/M	6,680,779	2,838,827	9,519,605	1,246,756		10,766,362
	구성비	100%	100%	100%	100%		100%

도  
로  
·  
터  
널  
1

### 공종별 세부내용

도 로	<p>연장 14,240m, 폭 18.5m</p> <p>토공 : 흙깎기 1,130,849m<sup>3</sup>, 흙쌓기 1,713,504m<sup>3</sup></p> <p>비탈면 안정공 : 식생보호공 : 성토부 185,846m<sup>3</sup>, 깎기부 89,989m<sup>3</sup>, 돌붙임 13,309m<sup>3</sup></p> <p>배수공 : 측구 34,175m, 횡단배수관 2,386m, 배수암거 458m</p> <p>포장공 : 표층 242,110m<sup>2</sup>, 중간층 237,115m<sup>2</sup>, 기층 237,434m<sup>2</sup>, 보조기층 47,098m<sup>2</sup></p> <p>교통안전시설공 1식, 부대공 1식</p>
터 널	7,362m/2개소(하행 3,670m, 상행 3,692m)







### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
도 로	금액	30,060,615,332	24,204,635,141	54,265,250,000			54,265,250,000
	원/M	6,870,998	5,532,488	12,403,486			12,403,486
	구성비	100%	100%	100%			100%
터 널	금액	15,776,483,015	6,413,416,626	22,189,899,000			22,189,899,000
	원/M	8,459,240	3,438,829	11,898,069			11,898,069
	구성비	100%	100%	100%			100%

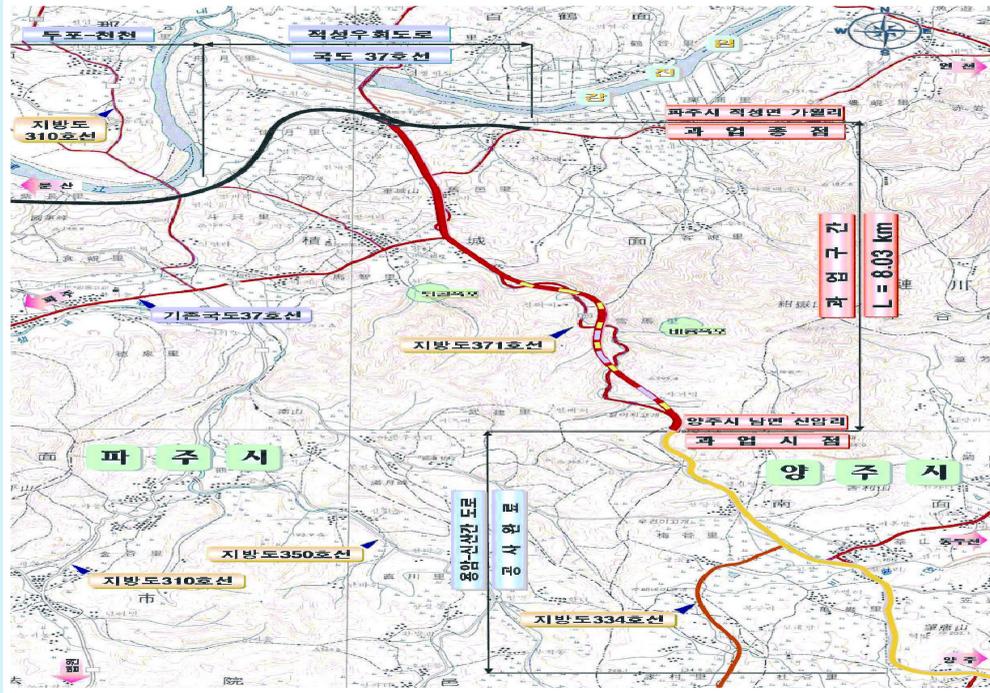
### 공종별 세부내용

도 로	연장 6,200m 폭 20m 토 공 : 흙깎기 583,432m³, 흙쌓기 : 828,574m³ 배수공 : 수로암거 210m, 통로암거 362m, 횡배수관 1,128m 포장공 : 보조기층 17,284m³, 중간층 222a, 표층 222a, 기층 226a, 동상방지층 59,740m³
터 널	연장 1,865m(상 935m, 하 930m)





## 도로·터널 3



## 공사개요

- 공사명 : ○○ 도로확포장공사 도로건설공사
- 공사규모 : 도로건설 8.03km, B=20.0m(교량 1,150m, 도로 5,880m, 터널 2,086m)
- 현장위치 : 경기도 양주군 남면-신암리- 파주시 적성면 가월리
- 공사기간 : 착공후 1,825일
- 용도 : 도로
- 공사비산출기준 : 1) 2007년 하반기 가격조사 적용  
2) 2007년 하반기 시중노임적용  
3) 2007년 하반기 체비율 적용

* 도로연장(4차선)	5,880M	* 터널연장(2차선)	5,880M
* 총 공사비 :	52,487,494,000원	* 총 공사비 :	17,277,326,000원
* M당공사비:	8,926,445원	* M당공사비:	8,282,515원





### 공사비집계표

공 종		직접공사비	제경비 (VAT,PS포함)	공사비	도급자설치 관급	관급자설치 관급	총 계
도 로	금액	34,131,668,099	14,022,227,686	48,153,895,000	4,333,599,018		52,487,494,018
	원/M <sup>2</sup>	5,804,705	2,384,733	8,189,438	737,007		8,926,445
	구성비	100%	100%	100%	100%		100%
터 널	금액	11,813,375,145	5,032,793,186	16,846,168,000	431,158,444		17,277,326,444
	원/M <sup>2</sup>	5,663,171	2,412,653	8,075,824	206,691		8,282,515
	구성비	100%	100%	100%	100%		100%

도  
로  
·  
터  
널  
3

### 공종별 세부내용

도 로	연장 8,030m, 폭 20.0m 토 공 : 흙깎기 803,356m <sup>3</sup> , 흙쌓기 381,085m <sup>3</sup> 배수공 : 통로암거 23.6m, 수로암거 334개소, 배수관 631m 포장공 : 표층 1,208a, 중간층 1,208a, 기층 1,257a, 보조기층 46,577m <sup>2</sup> , 동상방지층 57,804m <sup>2</sup> 부대공 1식
터 널	2,086m/2개소(하행 1,086m, 상행 1,000m)







# Ⅲ. 부 록



## 공무원가계산 제비율 적용기준(상반기)

공사 규모	공사 유형	간접노무비 (직노)×율 건축	산재,고용	건강,연금	퇴직공제	안전관리비 (재+직노+관급자재)×율	기타
			보험료	보험료	부 금 비		경비
			(노)×율	(직노)×율	(직노)×율		(재+노)×율 건축
5억미만	청사(11층이하)	10.3	[산재보험료] : 3.8	[건강] : 1.40	○ 토목공사 : 1.89	○ 일반건설	5.4
	청사(12층이상)	11.2	[고용보험료] ○1등급: 1.17 ○2등급: 0.85 ○3등급: 0.71 ○4등급: 0.69 ○5등급이하 : 0.67 ※ 조달청유자 격자명부기준 (2005.9.15공고)	[연금] : 2.41	○ 준설공사 : 0	- 갑 : 2.48	5.6
	학교	9.4			○ 건축공사 : 2.03	- 을 : 2.66	5.3
	문화재	9.2			○ 특수 및 기타 : 1.24	○ 철도궤도 : 2.33	5.1
	관람집회시설	11			○ 중건설 : 3.18	○ 철도궤도 : 2.33	5.3
	전시시설	10			○ 중건설 : 3.18	○ 중건설 : 3.18	5.5
	기타	10			○ 중건설 : 3.18	○ 중건설 : 3.18	5.3
5억~30억	청사(11층이하)	10.5			○ 일반건설	○ 일반건설	5.7
미만	청사(12층이상)	11.4	- 갑: 1.81+3,294천원	- 을: 1.95+3,498천원	6		
	학교	9.7	- 을: 1.95+3,498천원	○ 특수 및 기타	5.6		
	문화재	9.5	- 을: 1.95+3,498천원	- 을: 1.95+3,498천원	5.4		
	관람집회시설	11.2	○ 특수 및 기타	- 을: 1.95+3,498천원	5.6		
	전시시설	10.2	○ 철도궤도	- 을: 1.95+3,498천원	5.8		
	기타	10.2	- 을: 1.95+3,498천원	- 을: 1.95+3,498천원	5.6		
	30억~50억	청사(11층이하)	10.8	○ 중건설	○ 중건설	6.3	
미만	청사(12층이상)	11.6	- 을: 2.15+5,148천원	- 을: 2.15+5,148천원	6.5		
	학교	9.9	- 을: 2.15+5,148천원	- 을: 2.15+5,148천원	6.2		
	문화재	9.7	- 을: 2.15+5,148천원	- 을: 2.15+5,148천원	6		
	관람집회시설	11.4	- 을: 2.15+5,148천원	- 을: 2.15+5,148천원	6.2		
	전시시설	10.4	- 을: 2.15+5,148천원	- 을: 2.15+5,148천원	6.4		
	기타	10.5	- 을: 2.15+5,148천원	- 을: 2.15+5,148천원	6.2		
	50억 이상	청사(11층이하)	10.8	○ 일반건설	○ 일반건설	6.3	
청사(12층이상)	11.6	- 갑 : 1.88	- 을 : 2.02	6.5			
학교	9.9	- 을 : 2.02	○ 특수 및 기타 : 0.94	6.2			
문화재	9.7	○ 특수 및 기타 : 0.94	○ 철도궤도 : 1.58	6			
관람집회시설	11.4	○ 철도궤도 : 1.58	○ 중건설 : 2.26	6.2			
전시시설	10.4	○ 중건설 : 2.26	○ 중건설 : 2.26	6.4			
기타	10.5	○ 중건설 : 2.26	○ 중건설 : 2.26	6.4			

- 산업안전보건관리비 적용시 건설업의 분류 : 노동부고시(2005-32)참조
- 일반건설(간) : 건축건설, 도로건설, 기타건설, 철도궤도의 보수복구공사, 기 설로면에 레일만 부설하는 공사
  - 일반건설(을) : 기계장치공사, 석도건설공사
  - 철도 또는 궤도건설 : 철도, 궤도, 고가 및 지하철도(지하10m 이내 복개식 지하도, 지하철도, 지하상가, 통신선로 등 인입통신구)신설공사
  - 중건설 : 고체담(벽)(높이20m이상의 제방, 방파제, 안벽), 수력발전시설, 터널(지하10m이상 복개식 지하철도, 지하도, 지하상가 및 통신선로 등의 인입통신구 등) 신설공사
  - 특수 및 기타건설 : 준설, 조경(전문포함), 택지조성(경지정리포함), 포장등의 단독발주공사에 한함(타공사와 병행하는 경우: 일반건설(간) 적용)

- 비특별 공사규모
- 간접노무비 및 기타경비 : <재료비+직접노무비+산출경비>의 합계액
  - 산업안전보건관리비 : <재료비(관급포함) + 직접노무비>의 합계액, 총공사금액(도급금액+관급금액) 4천만원이상 건설공사
  - 일반관리비, 이윤 : 추정가격 기준
  - 산재, 고용보험료 : 모든 공사에 반영
  - 건강, 연금보험료 : 공사기간 1개월이상 모든 공사에 반영
  - 퇴직공제부금비 : 공사에정금액 10억원이상 건설공사
  - 공사이행보증수수료 : 최저가입찰대상공사
  - 환경보전비 : 직접공사비로 환경보전비 항목이 미계상된 모든공사 <재료비+직접노무비+산출경비>의 합계액

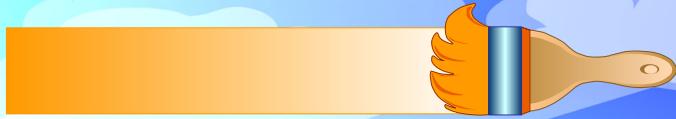


## 공사업가계산 제비율 적용기준(하반기)

공사 규모	공사 유형	간접노무비	산재,고용 보험료	건강,연금 보험료	퇴직공제 부금비	안전관리비	기타 경비
		(직노)×율 건축	(노)×율	(직노)×율	(직노)×율	(재+직노+관급자재)×율	(재+노)×율 건축
5억미만	청사(11층이하)	10.3	[산재보험료]	[건강]	○ 토목공사 : 1.90	○ 일반건설 - 갑 : 2.48 - 을 : 2.66	5.4
	청사(12층이상)	11.2	: 3.8	: 1.40			5.6
	학교	9.4					5.3
	문화재	9.2	[고용보험료]		○ 준설공사	○ 특수 및 기타: 1.24	5.1
	관람집회시설	11	○1등급: 1.17	[연금]	: 0	○ 철도궤도 : 2.33	5.3
	전시시설	10	○2등급: 0.85	: 2.41		○ 중건설 : 3.18	5.5
	기타	10	○3등급: 0.71		○ 건축공사		5.3
5억-30억 미만	청사(11층이하)	10.5	○4등급: 0.69		:1.99	○ 일반건설	5.7
	청사(12층이상)	11.4	○5등급이하			- 갑:1.81+3,294천원	6
	학교	9.7	: 0.67		※ 토목공사	- 을: 1.95+3,498천원	5.6
	문화재	9.5	※조달청유자		이외 공사는	○ 특수 및 기타	5.4
	관람집회시설	11.2	격자명부기준		건축공사	-0.91+1,647천원	5.6
	전시시설	10.2	(2005.9.15공고)		요율 적용	○ 철도궤도	5.8
	기타	10.2				- 1.49+4,211천원	5.6
30억-50억 미만	청사(11층이하)	10.8				○ 중건설	6.3
	청사(12층이상)	11.6				-2.15+5,148천원	6.5
	학교	9.9					6.2
	문화재	9.7					6
	관람집회시설	11.4					6.2
	전시시설	10.4					6.4
	기타	10.5					6.2
50억 이상	청사(11층이하)	10.8				○ 일반건설	6.3
	청사(12층이상)	11.6				- 갑 : 1.88	6.5
	학교	9.9				- 을 : 2.02	6.2
	문화재	9.7				○ 특수 및 기타 :0.94	6
	관람집회시설	11.4				○ 철도궤도 : 1.58	6.2
	전시시설	10.4				○ 중건설 : 2.26	6.4
	기타	10.5					6.2

- 산업안전보건관리비 적용시 건설업의 분류 : 노동부고시(2005-32)참조
- 일반건설(갑) : 건축건설, 도로신설, 기타건설, 철도궤도의 보수복구공사, 기 설로면에 레일만 부설하는 공사
  - 일반건설(을) : 기계장치공사, 석도건설공사
  - 철도 또는 궤도신설 : 철도,궤도,고가 및 지하철도(지하10m 이내 복개식 지하도, 지하철도, 지하상가, 통신선로등 인입통신구)신설공사
  - 중건설 : 고체방(탑)(높이20m이상의 제방, 방파제, 안벽), 수력발전시설, 터널(지하10m이상 복개식 지하철도, 지하도, 지하상가 및 통신선로 등의 인입통신구등) 신설공사
  - 특수 및 기타건설 : 준설,조경(전문포함),택지조성(경지경리포함),포장등의 단독발주공사에 한함(타공사와 병행하는 경우: 일반건설(갑) 적용)
- 비목별 공사규모
- 간접노무비 및 기타경비 : <재료비+직접노무비+산출경비>의 합계액
  - 산업안전보건관리비 : <재료비(관급포함) + 직접노무비>의 합계액, 총공사금액(도급금액+관급금액) 4천만원이상 건설공사
  - 일반관리비, 이윤 : 추정가격 기준
  - 산재, 고용보험료 : 모든 공사에 반영
  - 건강,연금보험료 : 공사기간 1개월이상 모든 공사에 반영 ○ 퇴직공제부금비 : 공사에정금액 10억원이상 건설공사
  - 공사이행보증수수료 : 최저가입찰대상공사
  - 환경보전비 : 직접공사비로 환경보전비 항목이 미계상된 모든공사 <재료비+직접노무비+산출경비>의 합계액





- 직접공사비 : 공사에 직접 소요되는 비용으로 직접재료비, 직접노무비, 산출경비를 포함한 직접비의 합계금액
- 제 경 비 : 간접노무비, 산출경비를 제외한 제경비, 일반관리비, 이윤, 부가가치세, PS금액 등이 포함된 금액
- 공 사 비 : 공사에 소요되는 직접공사비와 제경비를 합산한 금액이며, 관급을 제외한 총공사비로 부가가치세가 포함되었음
- 도급자설치 관급자재 : 발주처가 제공하고 도급자가 설치하는 철근, 시멘트, 레미콘 등의 관급자재품목
- 관급자설치 관급자재 : 발주처가 제공하고 물품을 납품하는 자가 설치하는 에어컨, 객석의자, 가구류 등의 관급자재품목
- 조 사 금 액 : 입찰전 조달청에서 예정가격 기초금액 작성을 위해 조사산정한 금액
- 설 계 금 액 : 발주처에서 설계하여 산정한 금액
- 낙찰금액 : 도급자가 입찰을 통해 낙찰받은 금액
- T.A.B(Testing Adjusting Balancing) : 건물내의 온도, 습도 등이 설계에서 의도하는 대로 기능을 발휘하도록 점검,조정하는 업무
- P.S(Provisional Sum) : 확정되지 않은 설계금액으로 잠정금액
- 소규모청사 : 연면적 5,000㎡ 미만의 공공업무 일반청사를 기준으로 공사비 분석
- 대형청사 : 연면적 10,000㎡ 이상의 공공업무 일반청사를 기준으로 공사비 분석



## 공사유형별 공사비 분석



2008년 6월 인쇄

2008년 6월 발행

---

발행처    조달청  
편    집    조달청 시설사업국  
              건축설비과

---

인쇄처    청구디자인  
              전화 : 042-624-1721