

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		국내 전력의 안정적인 공급을 위하여 조성된 국내 최대의 화력발전단지
2. 사업시행자		한국전력공사
3. 위치		보령 동서쪽 30km 지점의 충청남도 보령시 오천면 일원
4. 지형 및 지반		구릉지
5. 기후(연평균)		온도 : 12℃, 강수량 : 899mm, 강우일수 : 88일, 습도 : 72%, 최다풍향 : 남서풍
6. 추진경위		1970. 3. 3 제1, 2호기 건설기본계획 확정 1994. 4. 20 제5, 6호기 준공 2002. 8 복합화력 종합 준공 2005. 3 제7, 8호기 착공
7. 조성기간		1978 ~ 2002(사업비 61,170억원)
8. 면적	관리면적	총면적 : 4,749천㎡ 산업시설구역 : 4,049천㎡ 기타 구역 : 700천㎡
	분양면적	총면적 : 4,049천㎡ 산업시설구역 : 4,049천㎡
	미분양면적	분양완료
	최소분양면적	-
9. 분양가납부방법		-
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 1개사 가동업체 : 1개사
	고용인원	927명(남 867명, 여 60명)
	생산, 수출	생산액 : 6,500억원(전년대비 105%)
	업종구분	전기전자 제조업체 1개사 927명
	배후지역	보령시 제조업체수 593개사, 근로자수 3,689명
11. 입지여건	도로	고속도로 : 서해고속도로 서서울 IC(144km), 경부고속도로 천안 IC(100km), 호남고속도로 논산 IC(50km) 이용(서울 195km, 천안 88km) 국도 : 21번(전주↔보령↔이천), 36호(보령↔청양), 40호(보령↔부여)
	철도	장항선 대천역(12km)
	항공	군산공항이용(서울 2회/일, 제주 2회/일) 청주공항(90km)이용(부산 2회/일, 제주 5회/일)
	항만	군산항(50km)이용 : 2~5만톤급 선박접안가능, 화물하역능력 2,183천톤/년, 화물접안능력 6선좌

11. 입 지 여 건	용 수	취 수 원 : 웅천천 공업용수 : 5,725톤/일
	오 · 폐 수	자체 폐수처리 설비 : 2,805톤/일
	전 력	—
	통 신	—
	정 보	충청남도 www.chungnam.net 보령시 www.boryeong.go.kr 충남 산학연통합정보망 cn.e-cluster.net
	산 폐 기 업 물	재발생량 : 2,321톤/일
	에 너 지 공 급 시 설	—
	노 동 력	배 후 도 시 : 보령시 인구 109천명(남 55천명, 여 54천명) 교 육 기 관 : 중학교 13개교 3,772명, 고등학교 6개교 3,547명, 전문대학 1개교 825명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 3개교 1,309명 주부인력활용기반시설 : 유치원 39개소 1,384명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노 사 관 계	—
	유 통 물 류	서울, 경기시설 및 천안시 물류시설 이용 일반시장 3개소, 정기시장 1개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 보령세무서, 보령지방노동사무소, 서부광산보안사무소, 보령등기소, 근로복지공단, 한국수자원공사, 한국자원재생공사 금 융 기 관 : 우리은행, 국민은행, 농협, 수협, 축협

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 경	의 료 : 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 52개소, 치과 19개소, 한방 23개소, 보건소 1개소, 보건지소 10개소, 보건진료소 18개소 주 택 : 아파트 11,367세대 보급(주택보급률 : 138%) － 주변시세 : 아파트 25평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기 타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소, 문예회관 1개소				
	지 역 경 제	충남 서해안지역의 요충지로서 보령댐 소재로 공업용수가 풍부하고 인력수급이 용이하며 서해안 고속도로와 인접하여 교통의 요충지로 발전할 전망 (보령시 재정자립도 : 26.2%)				
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	－				
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자				
	입 주 제 한	－				
13. 입 주 절 차		－				
14. 입 주 가 능 일		－				
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세 · 등록세 전액 면제 재산세 · 종합토지세 최초 취득시 5년간 50% 감면				
	금 용	충청남도 중소기업 지원자금 [문의 : 충청남도 기업지원과 042) 220-3311]				
		지원자금	지원대상	지원한도	거치/상환조건	혜택금리(이자보전)
		창업·경쟁력 강화자금	공장건축,제조설비등 시설자금	15억원 －시설12 －운전3	시설:3년/5년 운전:1년/2년	2.5% (1.51%)
		혁신형 자금	벤처,신기술,이노비즈 개발기술 제품화	5억원	2년 / 3년	3.7~3.5% (2.51%)
		기업화생 자금	천재지변,대형사고 피해기업	5억원	1년 / 2년	3.5% (2.51%)
		경영안정 자금	일시적 자금난 애로기업	3억원	2년 / 일시	2~3% (2~3%)
		소상공인 자금	창업교육 또는 컨설팅 이수자	창업0.3 개선0.5	2년 / 일시	2% (2%)
16. 입 주 신 청 서 류		－				
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해 당 관 청 : 보령시 기업사랑과 주 소 (우 355-070) 충청남도 보령시 명천동 269-4 전 화 041) 930-3353 FAX 041) 930-3785 사업시행자 : 한국중부발전주식회사 보령화력본부 주 소 (우 355-840) 충청남도 보령시 오천면 오포리 산 212 전 화 041) 930-2153 FAX 041) 930-2114				

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		국제석유시장의 불안정성 및 산유국의 정세불안에 대비하기 위해 조성한 비축단지		
2. 사업시행자		한국석유공사		
3. 위치		충청남도 서산시 대산읍 대죽리 일원		
4. 지형 및 지반		낮은 구릉지 및 농경지		
5. 기후(연평균)		온도 : 12.2℃, 강수량 : 1,491.3mm, 강우일수 : 100일, 습도 : 73%, 최다풍향 : 북서풍		
6. 추진경위		1997. 3. 26 산업단지 지정 고시(건설교통부) 1999. 3. 6 산업단지 지정 변경고시(건설교통부) 1999. 9. 17 산업단지 실시계획 승인(대전지방국토관리청) 2002. 3. 8 산업단지 개발계획 변경 승인(대전지방국토관리청) 2005. 7. 31 산업단지 준공 2006. 9. 1 산업단지 준공인가(대전지방국토관리청 제2006-107호)		
7. 조성기간		1997~2005(사업비 2,794억원)		
8. 면적	관리면적	총면적 : 912천㎡	산업시설구역 : 391천㎡ 공공시설구역 : 164천㎡	지원시설구역 : 59천㎡ 녹지구역 : 298천㎡
	분양면적	총면적 : 450천㎡	산업시설구역 : 391천㎡	지원시설구역 : 59천㎡
	미분양면적	분양완료		
	최소분양면적	-		
9. 분양가납부방법		-		
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 1개사		
	고용인원	-		
	생산, 수출	-		
	업종구분	-		
	배후지역	서산시 제조업체수 620개사, 근로자수 10,303명		
11. 입지여건	도로	고속도로 : 서해안고속도로 서산 IC(55km), 해미 IC(54km) 국도 : 29번(보성↔서산)		
	철도	장항선 홍성역(70km) 이용		
	항공	김포공항(140km) 이용		
	항만	대산항(인접) 이용 : 1~2만톤급 8선좌 접안 가능, 화물하역능력 5,885천톤/년 아산항(74km) 이용 : 2~5만톤급 6~8선좌 접안가능, 화물하역능력 2,450만톤/년		

11. 입지 여건	용수	취수원 : 자체 지하수 개발로 용수 사용 생활용수 : 20톤/일
	오·폐수	생활오수 : 단지내 처리(처리용량 : 15톤/일) 공업폐수 : 단지내 처리(처리용량 : 1,160톤/일)
	전력	인입경로 : 아산전력소 → 대산변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KW 용량 650KW
	통신	서산전화국에서 600회선 공급
	정보	충청남도 www.chungnam.net 서산시 www.seosan.go.kr 충남 산학연통합정보망 cn.e-cluster.net
	산업폐기물	전량 위탁처리
	에너지공급시설	—
	노동력	배후도시 : 서산시 인구 155천명(남 79천명, 여 76천명) 교육기관 : 중학교 16개교 5,886명, 고등학교 7개교 4,501명, 대학교 1개교 7,096명 산업인력양성기관 : 실업계고교 2개교 478명 주부인력활용기반시설 : 유치원 44개소 1,793명
	임금	월 평균임금 : 120만원(남 150만원, 여 90만원)
	노사관계	—
	유통물류	천안시 물류시설 이용 채래시장 3개소, 대규모 소매점 1개소, 할인점 8개소
	주요지원기관	산업활동지원기관 : 서산지원, 법무부 대전출입국관리사무소, 서산세무서, 서산상공회의소, 한국자원재생공사, 한국감정원 금융기관 : 국민은행, 신한은행, 우리은행, 농협, 수협, 축협

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 환 경	의 료 : 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 73개소, 치과 30개소, 한의원 24개소, 보건소·지소 11개소, 보건진료소 15개소 주 택 : 아파트 27,170세대 보급(주택보급률 : 144%) － 주변시세 : 아파트 25평형 전세 100백만원, 매매 1,200백만원 기 타 : 수영장 2개소, 골프연습장 4개소
	지 역 경 제	서고동저형의 완만한 구릉지로 대산향과 서해안고속도로가 인접하고 있으며, 풍부한 노동력과 인프라 공급이 가능한 산업단지 적지임 (서산시 재정자립도 : 32.2%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	석유비축시설(원유 11,000천배럴, 제품유 3,650천배럴)
	입 주 자 격	－
	입 주 제 한	－
13. 입 주 절 차		－
14. 입 주 가 능 일		－
15. 입 주 혜 택	세 제	－
	금 융	－
16. 입 주 신 청 서 류		－
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		문 의 처 : 서산시 지역발전정책과 주 소 (우 356-020) 충청남도 서산시 관아문길1(읍내동 492) 전 화 041) 660-2353 FAX 041) 665-9898 한국석유공사 서산지사 주 소 (우 356-874) 충청남도 서산시 대산읍 대죽리 산58-1 전 화 041) 660-4114 FAX 041) 662-0168

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		인구 및 산업의 수도권 집중억제 및 분산화, 지역경제 기반강화 및 낙후지역의 개발, 신규 산업용지 수요 충족과 국토의 균형개발 도모		
2. 사업시행자/관리기관		한국토지공사(대전충남지역본부) / 한국산업단지공단(서부지역본부)		
3. 위 치		천안 서쪽 80km지점의 충청남도 당진군 석문면 삼봉리, 고대면 성산리 일원		
4. 지 형 및 지 반		농경지 및 염전		
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 12.3℃, 강수량 : 1,616mm, 강우일수 : 103일, 습도 : 72%, 최다풍향 : 남서풍		
6. 추 진 경 위		1991. 12. 31 지정고시(건설부고시 제1871호) 1992. 1. 9 개발기본계획고시(건설부고시 제92-7호) 1994. 9. 13 실시계획승인(건설부고시 제94-323호) 2004. 12. 31 사업시행자 변경 지정(건설부고시 제2004-460호) 2008. 6. 19 변경 승인(대전국토관리청 제2008-95호)		
7. 조 성 기 간		1992 ~ 2011(사업비 12,326억원)		
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 10,872천㎡	산업시설구역 : 6,966천㎡ 공공시설구역 : 2,280천㎡	지원시설구역 : 457천㎡ 녹 지 구 역 : 1,169천㎡
	분 양 면 적	조성계획중		
	미분양면적	총면적 : 7,423천㎡	산업시설구역 : 6,966천㎡	지원시설구역 : 457천㎡
	최소분양면적	산업시설구역 : 1,650㎡		
9. 분 양 가 납 부 방 법		미정		
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	-		
	고 용 인 원	-		
	생산, 수출	-		
	업 종 구 분	-		
	배 후 지 역	당진군 제조업체수 771개사, 근로자수 20,854명		
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 경부고속도로 안성IC(30km), 서해안고속도로 송악 IC 이용 지 방 도 : 615번(석문↔당진)		
	철 도	장항선, 경부선, 호남선 천안역(60km) 이용		
	항 공	청주공항(65km), 김포공항(80km) 이용		
	항 만	아산항(20km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안가능, 화물하역능력 2,450만톤/년, 화물접안능력 21선좌		

11. 입지 여건	용수	취수원 : 산업용수(아산만연안 용수공급), 생활용수(보명댐) 산업용수 : 31,000m ³ /일, 생활용수 : 26,000m ³ /일
	오·폐수	단지내 오폐수처리장에서 처리예정 시설부지 98천평, 시설용량 31천m ³ /일
	전력	인입경로 : 당진변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 478MVA
	통신	당진 전화국(57,900회선)
	정보	충청남도 www.chungnam.net 당진군 www.dangjin.go.kr 한국산업단지공단 www.kicox.or.kr 충남 산학연통합정보망 cn.e-cluster.net
	산업폐기물	폐기물 처리시설(소각장, 매립장) : 173천m ²
	에너지공급시설	집단에너지 공급시설(면적 : 98천m ²)
	노동력	배후지역 : 당진군 인구 138천명(남 71천명, 여 67천명) 교육기관 : 중학교 19개교 6,650명, 고등학교 8개교 4,021명 산업인력양성기관 : 실업계고교 2개교 1,125명 주부인력활용기반시설 : 유치원 38개소 1,176명
	임금	충청남도 제조업 월평균금액 : 129만원 정도
	노사관계	당진군 노조결성업체 : 21개사 1,229명
	유통물류	채래시장 3개소, 정기시장 2개소, 대규모 할인점 1개소
	주요지원기관	산업활동지원기관 : 당진군청, 당진세무서, 한국전력공사, 한국수자원공사, 당진등기소, 대한지적공사, 환경관리공단 금융기관 : 신한은행, 우리은행, 기업은행, 농협중앙회

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 경 환	의 료 : 병원 2개소, 의원 50개소, 치과 18개소, 한의원 16개소, 보건의소 1개소, 보건지소 11개소, 보건진료소 18개소 복지시설 : 경로당 254개소, 보육시설 54개소 주 택 : 단독 25,093세대, 비주거용내 주택 1,749세대, 아파트10,539세대, 연립 2,489세대, 다세대 1,476세대 － 주변시설 : 아파트 30평형 전세 70백만원, 매매 120백만원 기 타 : 삼교호방조제, 석문방조제, 대호방조제, 함박박물관, 왜목마을				
	지 역 경 제	아산만권 개발계획에 따라 환황해 경제권 형성에 대응하여 체계적인 산업벨트를 형성하고 있는 지역임(당진군 재정자립도 : 30.4%)				
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	－ 화합물 및 화학제품 제조업(24) － 1차 금속산업(27) － 기타기계 및 장비 제조업(29) － 컴퓨터 및 사무용기기 제조업(30) － 기타 전기기계 및 전기 변환장치 제조업(31) － 전자부품·영상·음향 및 통신장비 제조업(32) － 자동차 및 트레일러 제조업(34) － 기타 운송장비 제조업(35)				
	입 주 자 격	입주대상 업종의 공장 또는 입주기업체의 사업에 필요한 사업				
	입 주 제 한	기초무기화합물, 유연제 및 염료엑스, 염료 및 착색제, 요업용 유약제조업 등				
13. 입 주 절 차		입주신청서 제출 → 사업계획서 검토 → 입주계약 체결				
14. 입 주 가 능 일		2011년				
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종합토지세 50%감면(최초 취득세 5년이내)				
	금 용	충청남도 중소기업 지원자금 [문의 : 충청남도 기업지원과 042) 220-3311]				
		지원자금	지원대상	지원 한도	거치/상환조건	혜택금리(이자보전)
		창업·경쟁력 강화자금	공장건축,제조설비등 시설자금	15억원 －시설12 －운전3	시설:3년/5년 운전:1년/2년	2.5% (1.51%)
		혁신형 자금	벤처,신기술,이노비즈 개발기술 제품화	5억원	2년 / 3년	3.7~3.5% (2.51%)
		기업회생 자금	천재지변,대형사고 피해기업	5억원	1년 / 2년	3.5% (2.51%)
		경영안정 자금	일시적 자금난 애로기업	3억원	2년 / 일시	2~3% (2~3%)
소상공인 자금	창업교육 또는 컨설팅 이수자	창업0.3 개선0.5	2년 / 일시	2% (2%)		
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식), 계약금 납입영수증, 인감증명서, 인감				
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		관 리 기 관 : 한국산업단지공단 서부지역본부 평택당진지사 주 소 (우 451-821) 경기도 평택시 포승읍 만호리 576-4 전 화 031) 683-8452/4 FAX 031) 683-8455 사업시행자 : 한국토지공사 대전충남지역본부 석문사업단 주 소 (우 343-805) 충청남도 당진군 당진읍 읍내리 300 삼성빌딩 4층 전 화 041) 354-2749 FAX 041) 314-2747				

아산국가산업단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		기계, 자동차 관련 업종 및 수도권 이전공장의 공업용지 수요에 대처하고 수도권 정비 및 중부권 개발 촉진, 경기도와 충청남도 총 5개 지구로 구성												
2. 사업시행자/관리기관		한국토지공사 / 한국산업단지공단(서부지역본부)												
3. 위 치		경기우정지구 : 경기도 화성시 우정을 이화리, 석천리, 매향리 일원 경기원정·포승지구 : 경기도 평택시 포승읍 만호리·원정리·내기리·도곡리 일원 충남고대·부곡지구 : 충남 당진군 송악면 고대리·한진리·복운리 일원												
4. 지 형 및 지 반		일부 해면매립, 일부 절토												
5. 기 후 (연평균)		온도 : 12.3℃, 강수량 : 1,616mm, 강우일수 : 94일, 습도 : 62%, 최다풍향 : 북서풍												
6. 추 진 경 위		1979. 12. 14 산업기지개발구역지정(건설교통부고시 제614호) 1991. 4. 30 국가산업단지지정(산업자원부고시 제91-20호) 1998. 12. 1 아산국가산업단지 포승지구(1단계) 준공 (서울지방국토관리청공고 제1998-660호) 1999. 1. 20 아산국가산업단지 충남 고대지구 준공 (대전지방국토관리청공고 제1999-16호) 2000. 12. 22 아산국가산업단지 충남 부곡지구 준공 (대전지방국토관리청공고 제2000-289호) 2002. 5. 7 아산국가산업단지 포승지구(2단계) 준공 (서울지방국토관리청공고 제2002-101호)												
7. 조 성 기 간		1992. 12 ~ 2007. 12(사업비 8,536억원)												
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 23,754천㎡ 산업시설구역 : 13,489천㎡ 지원시설구역 : 5,285천㎡ 공공시설구역 : 1,589천㎡ 녹 지 구 역 : 1,110천㎡ 기 타 구 역 : 2,281천㎡												
	분 양 면 적	총면적 : 18,774천㎡ 산업시설구역 : 13,489천㎡ 지원시설구역 : 5,285천㎡												
	미분양면적	분양완료												
	최소분양면적	산업시설구역 : 1,650㎡												
9. 분 양 가 납 부 방 법		5개월 일시 납부 및 분양금액에 따라 균등분할(3, 4, 5년) 납부												
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 334개사 가동업체 : 281개사												
	고 용 인 원	11,222명(남 9,450명, 여 1,772명)												
	생 산, 수 출	생산액 : 65,384억원(전년대비 139.8%) 수출액 : 2,155백만불(전년대비 141.4%)												
	업 종 구 분	구 분 계	음식료	목재 종이	석유 화학	비금속	철강	기계	전기 전자	운송 장비	기타	비제조		
		가동업체(개사)	281	7	3	44	5	32	90	13	31	1	55	
		근로자수(명)	11,222	204	153	1,626	241	1,783	2,520	2,056	2,053	18	568	
배 후 지 역	평택시 제조업체수 1,568개사, 근로자수 62,154명 당진군 제조업체수 620개사, 근로자수 10,211명													
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 서해안고속도로 서평택(안중) IC 및 송악 IC 인접 국 도 : 39번(부여↔아산↔의정부), 45번(서산↔아산↔가평)												
	철 도	경부선 평택역(27km), 천안역(40km) 이용(산업철도 계획중)												
	항 공	김포공항(70km) 이용												
	항 만	단지내 평택(아산)항 이용 : 3~7만톤급 46선적 선박접안 가능, 화물하역능력 2,450만톤/년, 화물접안능력 21선좌												

13. 입지 여건	용수	취수원 : 아산호와 대청댐을 취수원으로 사용 공업용수 : 남양호 5,500톤/일, 아산호 85,000톤/일, 금강수계 1,280,000톤/일, 삽교호 3,800톤/일, 지하수 830톤/일 생활용수 : 48,770톤/일
	오·폐수	평택시, 당진군 하수종말처리장에서 통합처리
	전력	인입경로 : 평택화력발전소 → 평택 및 포승변전소(경기지구), 당진변전소(충남지구) → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV
	통신	24,200회선 공급(경기지구 22,000회선, 충남지구 2,200회선 공급)
	정보	충청남도 www.chungnam.net 평택시 www.pyeongtaek.go.kr 당진군 www.dangjin.go.kr 한국산업단지공단 www.kicox.or.kr 충남 산학연통합정보망 cn.e-cluster.net
	산업폐기물	단지내 3개소에서 폐기물 처리시설 운영 : 228,120m ³
	에너지공급시설	-
	노동력	배후도시 : 평택시 인구 372천명(남 189천명, 여 183천명) 당진군 인구 118천명(남 60천명, 여 58천명) 교육기관 : 중학교 18개교 13,602명, 고등학교 7개교 5,949명, 대학교 2개교 7,833명 산업인력양성기관 : 실업계고교 10개교 9,319명 주부인력활용기반시설 : 유치원 86개소 4,861명
	임금	경기도 제조업 월평균 임금 : 126만원 정도 충청남도 제조업 월평균 임금 : 129만원 정도
	노사관계	평택시 노동조합 가입업체 : 61개사 3,808명 당진군 노동조합 가입업체 : 21개사 1,229명
	유통물류	단지내 유통, 물류시설(운수, 하역, 창고) 등 계획 일반시장 8개소, 대규모 소매점 2개소
	주요지원기관	산업활동지원기관 : 평택시청, 당진군청, 평택세무서, 경기지방환경관리청, 평택시(안중출장소), 한국감정원, 한국토지공사 금융기관 : 신한은행, 우리은행, 국민은행, 기업은행, 농협, 기술신용보증기금, 한국기술금융

13. 입 지 여 건	도 시 생 활 경 환	의 료 : 종합병원 1개소, 병원 8개소, 의원 138개소, 치과 59개소, 한의원 40개소, 보건소 1개소 주 택 : 아파트 40,089세대 보급(주택보급률 : 94.9%) － 주변시세 : 아파트 25평형 전세 50백만원, 매매 70백만원 기 타 : 관광호텔 6개소, 실내체육관 5개소
	지 역 경 제	국토공간상 한반도의 중앙부, 지역공간상 경기도 서해안 지역에 위치하고 있으며, 수원 및 수도권과 연계하여 노동력이 풍부하고 개발이 진행되고 있는 지역임
14. 입 주 조 건	입 주 업 종	전 제조업(다만 일부 업종은 제한), 물류(보관 창고업, 화물 운송업)
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	염색, 피혁, 도금, 염·안료, 레미콘, 아스콘, 시멘트 업종 및 공해 유발업종
15. 입 주 절 차		사업계획서 제출 → 사업계획서 검토 → 입주선정 → 입주계약 체결
16. 입 주 가 능 일		즉시
17. 입 주 혜 택	세 제	취득세·등록세 전액 면제(농특세, 교육세 납부) 재산세·종합토지세 5년간 50% 감면
	금 융	경기도 중소기업 지원자금 [문의 : 평택시 기업지원과 031) 659-5281] · 운전자금 : 지원한도 5억원이내, 1~4년, 변동금리 연 4.35~5.6% 차등 충청남도 중소기업 지원자금 [문의 : 충청남도 기업지원과 041) 220-3222] · 시설자금 : 지원한도 7억원이내, 대출기간 3년거치 5년 분할상환, 금리 연 6.5% · 운전자금 : 지원한도 2억원이내, 대출기간 3년거치 2년 분할상환, 금리 연 6.5%
18. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주계약신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 계약금 납부영수증, 인감증명서, 인감
19. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		관 리 기 관 : 한국산업단지공단 서부지역본부 평택지사 주 소 (우 451-821) 경기도 평택시 포승읍 만호리 576-4 전 화 031) 683-8452/4 FAX 031) 683-8455