

## A.10.1

## 괴산 괴산농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농어촌지역에 농어민의 소득증대를 위한 산업을 유치·육성하여 지역경제활성화 도모											
2. 사업시행자/관리기관	한국농촌공사 / 괴산군											
3. 위치	국토의 지리적 중심지로 중부내륙고속도로 괴산IC에서 15km, 중부고속도로 증평IC에서 25km, 국도 34호선 인접, 충북 괴산군 괴산읍 일원											
4. 지형 및 지반	농경지 및 구릉지											
5. 기후(연평균)	온도 : 11.8°C, 강수량 : 1,271mm, 강우일수 : 80일, 습도 : 66%, 최다풍향 : 남서풍											
6. 추진경위	1988. 4. 25 농공단지 지정											
7. 조성기간	1988. 12. 1 ~ 1989. 9. 9(사업비 1,364백만원)											
8. 면적	관리면적	총면적 : 55천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 44천 m <sup>2</sup>	공공시설구역 : 11천 m <sup>2</sup>								
	분양면적	총면적 : 44천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 44천 m <sup>2</sup>									
	미분양면적	-										
	최소분양면적	-										
9. 분양가납부방법	-											
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 5개사	가동업체 : 5개사									
	고용인원	87명(남 72명, 여 15명)										
	생산, 수출	생산액 : 235억원(전년대비 82%)	수출액 : 1,740백만불(전년대비 54%)									
	업종구분	구분	계	목재종이	석유화학	비금속	기타					
		가동업체(개사)	5	1	1	1	2					
	근로자수(명)	87	15	10	26	36						
	배후지역	괴산군 제조업체수 260개사, 근로자수 2,515명										
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부내륙고속도로 괴산IC(15km), 중부고속도로 증평IC(25km) 이용 국도 : 19번(남해 ↔ 괴산 ↔ 홍천), 34번(당진 ↔ 괴산 ↔ 영덕) 37번(파주 ↔ 괴산 ↔ 거창)										
	철도	충북선 증평역(조치원↔봉양) 경부선 청주역 (서울 137km, 부산 330km, 대구 170km, 대전 32km)										
	항공	청주공항(5km) 이용 (제주 10회/일, 장사 2회/주, 상해 10회/주, 심양 1회/주)										
	항만	평택항(80km) · 군산항(100km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안										

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 충주댐 계통 광역상수도에서 괴산계통으로 배분 (Q=7,200m <sup>3</sup> /일) 현재사용량 4,060m <sup>3</sup> /일 공업용수 : 자체 지하수 사용
	오 · 폐 수	괴산하수종말처리장(Q=4,000m <sup>3</sup> /일)
	전 력	인입경로 : 한전괴산지점 → 증평변전소 → 사리변전소 → 입주업체
	통 신	KT괴산전화국에서 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 괴산군 <a href="http://www.goesan.go.kr">www.goesan.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	청주, 충주 등 폐기물처리업체 이용
	에 너 지 공 급 시 설	심야전기, 석유 등
	노 동 력	배후지역 : 괴산군 인구 37천명(남 19천명, 여 18천명) 교육기관 : 중학교 10개교 725명, 고등학교 2개교 450명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 256명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 135만원 정도(남 150만원, 여 120만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	일반시장 1개소, 시외버스터미널 1개소, 시내버스터미널 1개소
	주 요 지 원 기 관	-

11. 입지여건	도시생활환경	의료 : 병원 2개소, 의원 13개소, 치과 3개소, 한의원 4개소, 보건소 1개소, 보건진료소 17개소 주택 : 아파트 483세대 보급(주택보급률 : 155%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역경제	증평군 및 청주시와 인접하여 노동력흡수가 가능하고 중부내륙고속도로 괴산 IC를 이용 물류유통이 용이하여 신산업지대로 각광받고 있는 지역, 인근5km 부근에 건축자재특화산업단지 조성중임
12. 입주조건	입주업종	목재·종이, 석유화학, 비금속 등
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해유발가능 및 방재 불가능한 업종, 오·폐수배출업종등
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 심의위원회 심의 → 계약체결	
14. 입주가능일	-	
15. 입주혜택	세제	-
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청, 입주기업체정보문의등	해당관청 : 괴산군 경제과 주소 (우 360-802) 충청북도 괴산군 서부리 125 전화 043) 830-3353 FAX 043) 830-3239	

A.10.2

## 괴산 사리농공단지

(기준 : 2008. 9월 말)

1. 조성목적 및 특징	농어촌지역에 농어민의 소득증대를 위한 산업을 유치·육성하여 지역경제활성화 도모													
2. 사업시행자/관리기관	한국농촌공사 / 괴산군													
3. 위치	국토의 지리적 중심지로 중부고속도로 증평IC에서 10km, 청주시에서 20km, 국도 34호선 인접, 충북 괴산군 사리면 일원													
4. 지형 및 지반	농경지로 평평함													
5. 기후(연평균)	온도 : 11.8°C, 강수량 : 1,271mm, 강우일수 : 80일, 습도 : 66%, 최다풍향 : 남서풍													
6. 추진경위	1987. 6. 9 농공단지 지정													
7. 조성기간	1987. 6. 9 ~ 1988. 11. 30(사업비 1,366백만원)													
8. 면적	관리면적	총면적 : 112천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 97천m <sup>2</sup>	공공시설구역 : 15천m <sup>2</sup>										
	분양면적	총면적 : 97천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 97천m <sup>2</sup>											
	미분양면적	-												
	최소분양면적	-												
9. 분양가납부방법	-													
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 8개사	가동업체 : 8개사											
	고용인원	669명(남 534명, 여 135명)												
	생산, 수출	생산액 : 1,208억원(전년대비 90%)	수출액 : 63,620천불(전년대비 1178%)											
	업종구분	구분	계	음식료	섬유의복	석유화학	전기전자							
		가동업체(개사)	8	2	1	1	3							
	근로자수(명)	669	26	53	8	356	226							
	배후지역	괴산군 제조업체수 260개사, 근로자수 2,515명												
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부고속도로 증평IC(10km) 이용 국도 : 34번(당진↔괴산↔영덕) 37번(파주↔괴산↔거창)												
	철도	충북선 증평역(조치원↔봉양) 경부선 청주역 (서울 137km, 부산 330km, 대구 170km, 대전 32km)												
	항공	청주공항(5km) 이용(제주 10회/일, 장사 2회/주, 상해 10회/주, 심양 1회/주)												
	항만	평택항(80km) · 군산항(100km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안												

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 충주댐 계통 광역상수도에서 증평계통으로 배분 공업용수 : 자체 지하수 사용
	오 · 폐수	자체 오 · 폐수처리장( $Q=200\text{m}^3/\text{일}$ )
	전력	인입경로 : 한전괴산지점 → 증평변전소 → 입주업체
	통신	KT증평전화국에서 공급
	정보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 괴산군 <a href="http://www.goesan.go.kr">www.goesan.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산업폐기물	청주, 충주 등 폐기물처리업체 이용
	에너지 공급시설	심야전기, 석유 등
	노동력	배후지역 : 괴산군 인구 37천명(남 19천명, 여 18천명) 교육기관 : 중학교 10개교 725명, 고등학교 2개교 450명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 256명
	임금	월평균임금(총액기준) : 135만원 정도(남 150만원, 여 120만원)
	노사관계	-
	유통물류	일반시장 1개소, 시외버스터미널 2개소, 시내버스터미널 2개소
	주요 지원기관	-

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 13개소, 치과 3개소, 한의원 4개소, 보건소 1개소, 보건진료소 17개소 주택 : 아파트 483세대 보급(주택보급률 : 155%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	증평군 및 청주시와 인접하여 노동력흡수가 가능하고 중부내륙고속도로 괴산 IC를 이용 물류유통이 용이하여 신산업지대로 각광받고 있는 지역임
12. 입주 조건	입주업종	전기·전자, 운송장비, 음식료, 섬유 등
	입주자격	『산업집적활성화및공장설립에관한법률』 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해유발가능 및 방재 불가능한 업종, 오·폐수배출업종 등
13. 입주절차		입주신청서 제출 → 심의위원회 심의 → 계약체결
14. 입주가능일		-
15. 입주 혜택	세제	-
	금융융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 괴산군 지역경제과 주소 (우 360-802) 충청북도 괴산군 서부리 125 전화 043) 830-3353 FAX 043) 830-3239 관리기관 : 사리농공단지 관리사무소 주소 (우 367-822) 충청북도 괴산군 사리면 방축리 300 전화 043) 836-7173 FAX 043) 836-7551

## A.10.3

## 단양 대강농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형발전 도모							
2. 사업시행자/관리기관	단양군수 / 단양군							
3. 위치	충북 단양군 대강면 두음리 233번지 일원							
4. 지형 및 지반	완만한 평지							
5. 기후(연평균)	온도 : 11.2°C, 강수량 : 1,195.8mm							
6. 추진경위	1989. 3. 6 농공단지 지정 1989. 12. 7 농공단지 준공							
7. 조성기간	1989. 4. 10 ~ 1989. 12. 7							
8. 면적	관리면적	총면적 : 64천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 53천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 11천 m <sup>2</sup>				
	분양면적	총면적 : 64천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 53천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 11천 m <sup>2</sup>				
	미분양면적	분양완료						
	최소분양면적	-						
9. 분양가납부방법	-							
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 11개사		가동업체 : 10개사				
	고용인원	233명(남 103명, 여 130명)						
	생산, 수출	생산액 : 238억원(전년대비 161%)		수출액 : 567천불(전년대비106%)				
	업종구분	구분	계	음식료	목재종이	석유화학		
		가동업체(개사)	10	5	1	3		
	근로자수(명)	233	190	21	20	2		
	배후지역	단양군 제조업체수 164개사, 근로자수 2,155명						
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중앙고속도로 단양 IC(1km) 국도 : 3호선, 5호선, 36호선, 38호선, 59호선 지방도 : 532호선						
	철도	중앙선 단양역 이용(제천, 원주, 청량리, 서울, 대전, 영주, 대구, 부산, 강릉)						
	항공	청주공항 이용						
	항만	-						

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 남한강 수계인 단양취수장 공업용수 : 단양상수도 이용 생활용수 : 단양상수도 이용
	오 · 폐 수	개별공장별 처리
	전 력	한국전력공사 단양지점에서 공급
	통 신	단양전화국에서 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 단 양 군 <a href="http://www.dy21.net">www.dy21.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	-
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 단양군 인구 34천명(남 17천명, 여 17천명) 교 육 기 관 : 중학교 7개교 1,013명, 고등학교 2개교 516명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 1개교 206명 주부인력활용기반시설 : 유치원 14개소 255명
	임 금	-
	노 사 관 계	노조결성업체 : 10개사(한국노총 8개사, 민주노총 1개사)
	유 통 물 류	정기시장 3개소, 일반시장 1개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : (재)단양석회석신소재연구재단, 단양군창업지원센터 금 융 기 관 : 농협

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 일반병원 1개소, 의원 8개소, 치과 3개소, 한의원 6개소, 보건소 1개소, 보건지소 7개소, 보건진료소 14개소 주택 : 아파트 1,987세대 보급(주택보급률 : 150%) 기타 : 골프장 1개소, 관광호텔 1개소, 일반호텔 1개소, 콘도 1개소, 실내체육관 2개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	중앙고속도로와 중앙선철도가 통과하는 지역으로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역(단양군 재정자립도 : 21%)
12. 입주 조건	입주업종	전기전자, 섬유, 기계금속, 화공 등
	입주자격	『산업집적활성화및공장설립에관한법률』시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	-
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약 체결	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등	해당관청 : 단양군 경제활력추진단 주소 (우 395-805) 충청북도 단양군 단양읍 별곡리 300 전화 043) 420-3354 FAX 043) 420-3387	

A.10.4

## 단양 매포친환경농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형발전 도모		
2. 사업시행자/관리기관	단양군수 / 단양군		
3. 위치	충북 단양군 매포읍 상괴리 119번지 일원		
4. 지형 및 지반	완만한 평지		
5. 기후(연평균)	온도 : 11.2°C 강수량 : 1,195.8mm		
6. 추진경위	2005. 12. 26 농공단지 지정승인 2007. 11. 16 개발실시계획 승인고시 2005. 12. 29 농공단지 지정고시		
7. 조성기간	2004 ~ 2009		
8. 면적	관리면적	총면적 : 149천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 101천 m <sup>2</sup>
	분양면적	사업추진중(공사중)	
	미분양면적	총면적 : 101천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 101천 m <sup>2</sup>
	최소분양면적	-	
9. 분양가납부방법	-		
10. 입주업체현황	업체수	-	
	고용인원	-	
	생산, 수출	-	
	업종구분	-	
	배후지역	단양군 제조업체수 164개사, 근로자수 2,155명	
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중앙고속도로 북단양 IC(7.5km) 국도 : 3호선, 5호선, 36호선, 38호선, 59호선 지방도 : 532호선	
	철도	중앙선 도담역 이용	
	항공	청주공항 이용	
	항만	-	

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 가곡 어상천 배수지에서 급수(지방상수도) 공업용수 : 지방상수도 생활용수 : 지방상수도
	오 · 폐 수	공동 폐수종말처리시설 설치(120m <sup>3</sup> /일)
	전 력	한국전력공사 단양지점에서 공급(2,540Kw)
	통 신	단양전화국에서 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 단 양 군 www.dy21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	-
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 단양군 인구 34천명(남 17천명, 여 17천명) 교 육 기 관 : 중학교 7개교 1,013명, 고등학교 2개교 516명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 1개교 206명 주부인력활용기반시설 : 유치원 14개소 255명
	임 금	-
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	정기시장 3개소, 일반시장 1개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : (재)단양석회석신소재연구재단, 단양군창업지원센터 금 용 기 관 : 농협

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 1개소, 의원 8개소, 치과 3개소, 한의원 6개소, 보건소 1개소, 보건지소 7개소, 보건진료소 14개소 주택 : 아파트 1,987세대 보급(주택보급률 : 150%) 기타 : 골프장 1개소, 관광호텔 1개소, 일반호텔 1개소, 콘도 1개소, 실내체육관 2개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	중앙고속도로와 중앙선철도가 통과하는 지역으로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역(단양군 재정자립도 : 21%)
12. 입주 조건	입주업종	레미콘, 아스콘, 석회석 폐석 소재관련업체
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	-
13. 입주절차		입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약 체결
14. 입주가능일		2009년 이후
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금융융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 응자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 단양군 지역경제과 주소 (우 395-805) 충청북도 단양군 단양읍 별곡리 300 전화 043) 420-3354 FAX 043) 420-3387

A.10.5

## 단양 적성농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형발전 도모												
2. 사업시행자/관리기관	단양군수 / 단양군												
3. 위치	충북 단양군 적성면 각기리 108번지 일원												
4. 지형 및 지반	완만한 평지												
5. 기후(연평균)	온도 : 11.2°C, 강수량 : 1,195.8mm												
6. 추진경위	1991. 1. 14 농공단지 지정 1994. 6. 25 농공단지 준공												
7. 조성기간	1991. 10. 30 ~ 1994. 6. 25												
8. 면적	관리면적	총면적 : 124천m <sup>2</sup>		산업시설구역 : 98천m <sup>2</sup>		공공시설구역 : 26천m <sup>2</sup>							
	분양면적	총면적 : 98천m <sup>2</sup>		산업시설구역 : 98천m <sup>2</sup>									
	미분양면적	분양완료											
	최소분양면적	-											
9. 분양가납부방법	-												
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 12개사			가동업체 : 9개사								
	고용인원	214명(남 111명, 여 103명)											
	생산, 수출	생산액 : 173억원(전년대비 95%)			수출액 : 3,039천만불(전년대비 61%)								
	업종구분	구분	계	음식료	목재종이	석유화학	전기전자	기계					
		기동업체(개사)	9	3	1	1	2	1					
	근로자수(명)	214	46	5	54	28	3	78					
	배후지역	단양군 제조업체수 164개사, 근로자수 2,155명											
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중앙고속도로 북단양 IC(1km) 국도 : 3호선, 5호선, 36호선, 38호선, 59호선 지방도 : 532호선											
	철도	중앙선 단양역 이용											
	항공	청주공항 이용											
	항만	-											

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 지하수 공업용수 : 지하수 이용 생활용수 : 지하수 이용
	오 · 폐 수	단지내 폐수종말처리장에서 처리 소요시설 : 550m <sup>3</sup> /일
	전 력	한국전력공사 단양지점에서 공급
	통 신	단양전화국에서 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 단양군 www.dy21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	-
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 단양군 인구 34천명(남 17천명, 여 17천명) 교 육 기 관 : 중학교 7개교 1,013명, 고등학교 2개교 516명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 1개교 206명 주부인력활용기반시설 : 유치원 14개소 255명
	임 금	-
	노 사 관 계	노조결성업체 : 10개사(한국노총 8개사, 민주노총 1개사)
	유 통 물 류	정기시장 3개소, 일반시장 1개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : (재)단양석회석신소재연구재단, 단양군창업지원센터 금융기관 : 농협

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 1개소, 의원 8개소, 치과 3개소, 한의원 6개소, 보건소 1개소, 보건지소 7개소, 보건진료소 14개소 주택 : 아파트 1,987세대 보급(주택보급률 : 150%) 기타 : 골프장 1개소, 관광호텔 1개소, 일반호텔 1개소, 콘도 1개소, 실내체육관 2개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	중앙고속도로와 중앙선철도가 통과하는 지역으로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역(단양군 재정자립도 : 21%)
12. 입주 조건	입주업종	식품, 섬유, 금속, 전기, 전자 등
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	-
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약 체결	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결서 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청 입주기업체 정보문의 등	해당관청 : 단양군 지역경제과 주소 (우 395-805) 충청북도 단양군 단양읍 별곡리 300 전화 043) 420-3354 FAX 043) 420-3387	

A.10.6

## 보은 보은농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역의 농외소득증대와 지역 균형발전 도모											
2. 사업시행자/관리기관	충일건설(주) / 보은군											
3. 위치	충북 보은군 보은읍 금굴리 302번지 일원											
4. 지형 및 지반	구릉지대											
5. 기후(연평균)	온도 : 11.2°C, 강수량 : 207.9mm, 강우일수 : 126일, 습도 : 67.7%, 풍속 : 10.8m/s											
6. 추진경위	1988. 4. 20 농공단지 지정 1988. 9. 17 공사착공 1989. 8. 8 농공단지 준공											
7. 조성기간	1988. 9. 17 ~ 1989. 8. 8											
8. 면적	관리면적	총면적 : 69천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 50천m <sup>2</sup>	공공시설구역 : 19천m <sup>2</sup>								
	분양면적	총면적 : 50천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 50천m <sup>2</sup>									
	미분양면적	분양완료										
	최소분양면적	산업시설구역 : 2,325m <sup>2</sup>										
9. 분양가납부방법	-											
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 9개사	가동업체 : 8개사									
	고용인원	275명(남 115명, 여 160명)										
	생산, 수출	생산액 : 113억원(전년대비 54%)	수출액 : 8,032천불(전년대비 1,132%)									
	업종구분	구분	계	음식료	목재종이	석유화학	비제조					
		가동업체(개사)	8	3	1	3	1					
	근로자수(명)	275	203	10	52	10						
	배후지역	보은군 제조업체수 252개사, 근로자수 2,186명										
11. 입지여건	도로	고속도로 : 영동IC, 옥천IC, 청주IC 인근지역에 있음 당진 · 상주간 고속도로 (속리산IC, 보은IC, 회인IC 위치) 국도 : 대전 37호선, 청주 25 · 19호선										
	철도	대전역(42km), 서대전역(37km), 충북선(오근장역 35km)										
	항공	청주공항(43km) 이용(제주 10회/주, 상해(푸동) 10회/주, 심양 1회/주)										
	항만	군산항 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌										

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 암반관정(600톤/일)
	오 · 폐 수	-
	전 력	인입경로 : 신옥천변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 176MW
	통 신	KT에서 200회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 보은군 <a href="http://www.boeun.go.kr">www.boeun.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	보은군 일반폐기물매립지 1개소 총매립량 : 240,929톤, 사용기간 : 1993~2013
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 보은군 인구 37.3천명(남 18.7천명, 여 18.6천명) 교 육 기 관 : 중학교 7개교 1,083명, 고등학교 2개교 642명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 2개교 511명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소(사립 2개소 포함) 382명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	정기시장 4개소
	주 요 지 원 기 관	보은군 산업활동에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도시생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 16개소, 치과 5개소, 한의원 6개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 15개소 주택 : 아파트 1,281세대 보급(주택보급률 : 151.2%) - 주변시세 : 아파트 25평형 전세 30백만원, 매매 60백만원 기타 : 호텔 1개소, 문화예술회관 1개소
	지역경제	영동IC, 옥천IC, 청주IC가 인근지역에 있고 당진·상주간 고속도로(속리산IC, 보은IC, 회인IC 위치) 개통으로 물류운송에 용이하며, 주변에 오창과학산업단지가 있음
12. 입주 조건	입주업종	식품, 기계, 금속, 비금속, 화학, 섬유
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해유발업종(농공단지관리 기본계획, 농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침에 적합)
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		즉시
15. 입주 혜택	세제	대체입주일 경우 취득세·등록세 전액 면제, 재산세 3년간 50% 감면, 창업일 경우 취득세·등록세 전액 면제, 재산세·종토세는 5년간 50% 감면
	금융융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 보은군 경제사업과 주소 (우 376-806) 충청북도 보은군 보은읍 이평리 45 전화 043) 540-3241/3 FAX 043) 540-3249

A.10.7

## 보은 삼승농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역의 농외소득증대와 지역균형발전 도모				
2. 사업시행자/관리기관	충일건설(주) / 보은군				
3. 위치	충북 보은군 삼승면 우진리 547번지 일원				
4. 지형 및 지반	구릉지대				
5. 기후(연평균)	온도 : 11.2°C, 강수량 : 207.9mm, 강우일수 : 126일, 습도 : 67.7%, 풍속 : 10.8m/s				
6. 추진경위	1994. 12. 17 농공단지 지정 1995. 7. 6 실시계획 승인 1997. 5. 17 농공단지 준공				
7. 조성기간	1995. 10. 4 ~ 1997. 5. 17				
8. 면적	관리면적	총면적 : 151천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 99천m <sup>2</sup>	공공시설구역 : 52천m <sup>2</sup>	
	분양면적	총면적 : 99천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 99천m <sup>2</sup>		
	미분양면적	분양완료			
	최소분양면적	산업시설구역 : 3,902m <sup>2</sup>			
9. 분양가납부방법	-				
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 12개사	가동업체 : 10개사		
	고용인원	132명(남 105명, 여 27명)			
	생산, 수출	생산액 : 106억원(전년대비 90%)	수출액 : 499천불(전년대비 28%)		
	업종구분	구분	계	석유화학	기계
		가동업체(개사)	10	4	5
	근로자수(명)	132	74	43	15
배후지역	보은군 제조업체수 252개사, 근로자수 2,186명				
11. 입지여건	도로	고속도로 : 영동IC, 옥천IC, 청주IC 인근지역에 있음 당진·상주간 고속도로(속리산IC, 보은IC, 회인IC 위치) 국도 : 대전 37호선, 청주 19, 25호선			
	철도	대전역(42km), 서대전역(37km), 충북선(오근장역 35km)			
	항공	청주공항(43km) 이용(제주 10회/주, 상해(푸동) 10회/주, 심양 1회/주)			
	항만	군산항 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌			

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 암반관정(631톤/일)
	오 · 폐 수	-
	전 력	인입경로 : 신옥천변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 176MW
	통 신	KT에서 300회선공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 보은군 <a href="http://www.boeun.go.kr">www.boeun.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	보은군 일반폐기물매립지 1개소 총매립량 : 240,929톤, 사용기간 : 1993~2013
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 보은군 인구 37.3천명(남 18.7천명, 여 18.6천명) 교 육 기 관 : 중학교 7개교 1,083명, 고등학교 2개교 642명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 2개교 511명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소(사립 2개소 포함) 382명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	정기시장 4개소
	주 요 지 원 기 관	보은군 산업활동에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 16개소, 치과 5개소, 한의원 6개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 15개소 주택 : 아파트 1,281세대 보급(주택보급률 : 151.2%) - 주변시세 : 아파트 25평형 전세 30백만원, 매매 60백만원 기타 : 호텔 1개소, 문화예술회관 1개소
	지역 경제	영동IC, 옥천IC, 청주IC가 인근지역에 있고 당진·상주간 고속도로(속리산IC, 보은IC, 회인IC 위치) 개통으로 물류운송에 용이하며, 주변에 오창과학산업단지가 있음
12. 입주 조건	입주 업종	전자, 전기, 기계 등 저공해 업종
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주 제한	공해유발업종(농공단지관리기본계획, 농공단지의개발및운영에관한통합지침에 적합)
13. 입주 절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주 가능 일		즉시
15. 입주 혜택	세제	대체입주일 경우 취득세·등록세 전액면제, 재산세 3년간 50%감면 창업일 경우 취득세·등록세 전액면제, 재산세·종토세는 5년간 50%감면
	금융융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 보은군 경제사업과 주소 (우 376-806) 충청북도 보은군 보은읍 이평리 45 전화 043) 540-3241/3 FAX 043) 540-3249

A.10.8

## 보은 외속농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역의 농외소득증대와 지역균형발전 도모							
2. 사업시행자/관리기관	충일건설(주) / 보은군							
3. 위치	충북 보은군 장안면 구인리 234-1번지 일원							
4. 지형 및 지반	구릉지대							
5. 기후(연평균)	온도 : 11.2°C, 강수량 : 207.9mm, 강우일수 : 126일, 습도 : 67.7%, 풍속 : 10.8m/s							
6. 추진경위	1990. 12. 18 농공단지 지정 1991. 9. 7 공사착공 1992. 10. 2 농공단지 준공							
7. 조성기간	1991. 9. 7 ~ 1992. 10. 2							
8. 면적	관리면적	총면적 : 280천m <sup>2</sup> 산업시설구역 : 236천m <sup>2</sup> 공공시설구역 : 44천m <sup>2</sup>						
	분양면적	총면적 : 236천m <sup>2</sup> 산업시설구역 : 236천m <sup>2</sup>						
	미분양면적	분양완료						
	최소분양면적	산업시설구역 : 3,276m <sup>2</sup>						
9. 분양가납부방법	-							
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 31개사				가동업체 : 22개사		
	고용인원	429명(남 299명, 여 130명)						
	생산, 수출	생산액 : 394억원(전년대비 76%)				수출액 : 8,607천불(전년대비 93%)		
	업종구분	구분	계	음식료	석유화학	비금속	철강	기계
		가동업체(개사)	22	5	4	6	1	5
	근로자수(명)	429	131	51	46	38	141	22
	배후지역	보은군 제조업체수 252개사, 근로자수 2,186명						
11. 입지여건	도로	고속도로 : 영동 IC, 옥천IC, 청주 IC 인근지역에 있음 청원 · 상주간 고속도로 2007년 개통(속리산 IC, 보은 IC, 회복 IC 위치) 국도 : 대전 37호선, 청주 19, 25호선						
	철도	대전역(42km), 서대전역(37km), 충북선(오근장역 35km)						
	항공	청주공항(43km) 이용(제주 12회/주, 상해(푸동) 9회/주, 심양 1회/주)						
	항만	군산항 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌						

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 암반관정
	오 · 폐 수	-
	전 력	인입경로 : 신옥천변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV 용량 176MW
	통 신	KT에서 400회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 보은군 <a href="http://www.boeun.go.kr">www.boeun.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	보은군 일반폐기물매립지 1개소 총매립량 : 240,929톤, 사용기간 : 1993~2013
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 보은군 인구 37.3천명(남 18.7천명, 여 18.6천명) 교 육 기 관 : 중학교 7개교 1,083명, 고등학교 2개교 642명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 2개교 511명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소(사립 2개소 포함) 382명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노 사 관 계	노조결성업체 : 1개사 70명
	유 통 물 류	정기시장 4개소
	주 요 지 원 기 관	보은군 산업활동에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 16개소, 치과 5개소, 한의원 6개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 15개소 주택 : 아파트 1,281세대 보급(주택보급률 : 151.2%) - 주변시세 : 아파트 25평형 전세 30백만원, 매매 60백만원 기타 : 호텔 1개소, 문화예술회관 1개소
	지역 경제	영동IC, 옥천IC, 청주IC가 인근지역에 있고 청원·상주간 고속도로 개통(속리산IC, 보은IC, 회복IC 위치)으로 물류운송에 용이하며, 주변에 오창과학산업단지가 있음
12. 입주 조건	입주업종	기계·금속, 화공, 잡화, 식품, 전기·전자, 비금속, 고무·플라스틱
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해유발업종(농공단지관리기본계획, 농공단지의개발및운영에관한통합지침에 적합)
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 응자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 보은군 경제사업과 주소 (우 376-806) 충청북도 보은군 보은읍 이평리 45 전화 043) 540-3241/3 FAX 043) 540-3239

A.10.9

## 영동 법화농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

충청북도

1. 조성목적 및 특징	공업기반확충으로 지역균형발전 도모				
2. 사업시행자/관리기관	영동군수 / 영동군				
3. 위치	충청북도 영동군 용산면 법화리 345번지 일원				
4. 지형 및 지반	야산 및 구릉지				
5. 기후(연평균)	온도 : 11.6°C, 강수량 : 1273mm, 강우일수 : 122일, 습도 : 65%, 최다풍향 : 서풍				
6. 주진경위	1996. 4. 29 농공단지지정 1997. 2. 6 실시계획승인 1998. 10. 1 농공단지준공				
7. 조성기간	1996. 4 ~ 1998. 10				
8. 면적	관리면적	총면적 : 122천 m <sup>2</sup>		산업시설구역 : 92천 m <sup>2</sup>	공공시설구역 : 30천 m <sup>2</sup>
	분양면적	총면적 : 92천 m <sup>2</sup>		산업시설구역 : 92천 m <sup>2</sup>	
	미분양면적	분양완료			
	최소분양면적	산업시설구역 : 7,289m <sup>2</sup>			
9. 분양가납부방법	-				
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 6개사		가동업체 : 5개사	
	고용인원	184명(남 164명, 여 20명)			
	생산, 수출	생산액 : 298억원(전년대비 103%)		수출액 : 552천불(전년대비 356%)	
	업종구분	구분	계	음식료	비금속
		가동업체(개사)	5	1	3
	근로자수(명)	184	5	20	159
11. 입지여건	배후지역	영동군 제조업체수 278개사, 근로자수 2,787명			
	도로	고속도로 : 경부고속도로 영동 IC(2.5km) 이용 국도 : 19번국도(영동↔보은)			
	철도	경부선 영동역 이용			
	항공	-			
	항만	-			

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 자 체 : 527m <sup>3</sup> /일
	오 · 폐 수	환경사업소 유입처리
	전 력	인입경로 : 신옥천전력소 → 영동변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 23KV, 용량 10MW
	통 신	KT에서 50회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 영동군 <a href="http://www.yd12.go.kr">www.yd12.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	—
	에 너 지 공 급 시 설	—
	노 동 력	배 후 지 역 : 영동군 인구 51천명(남 25천명, 여 26천명) 교 육 기 관 : 중학교 9개교 1,639명, 고등학교 2개교 782명, 대학 1개교 4,267명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 3개교 722명 주부인력활용기반시설 : 유치원 18개소 578명
	임 금	월 평균임금 : 140만원(남 150만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	노조결성업체 : 15개사 956명(한국노총 9개사 634명, 민주노총 6개사 322명)
	유 통 물 류	재래시장 1개소, 정기시장 1개소, 일반시장 9개소, 대규모소매점 5개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 영동대학교 금융기관 : 농협

11. 입지 여건	도시생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 7개소, 한의원 9개소, 보건소 1개소, 보건지소 10개소, 보건진료소 18개소 주택 : 아파트 2,579세대 보급(주택보급률 : 146%) - 주변시세 : 아파트 25평형, 전세 40백만원, 매매 75백만원
	지역경제	공업기반 확충으로 지역발전을 도모하고 농외소득원 개발과 고용창출로 주민소득 증대를 위해 농공단지를 조성·분양하였음 중소기업육성기금 조성, 중소기업 이차보전금 지원 등 중소기업육성을 위해 여러가지 지원시책들을 추진하고 있음
12. 입주 조건	입주업종	금속 및 음식료
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해 유발업종
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택 금융	세제	취득세·등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
		충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 영동군 투자유치과 주소 (우 370-802) 충청북도 영동군 계산리 210-1 전화 043) 740-3744 FAX 043) 740-3719

A.10.10

## 영동 영동농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	공업기반확충으로 지역균형발전도모										
2. 사업시행자/관리기관	영동군수 / 영동군										
3. 위치	충청북도 영동군 영동읍 계산리 813번지 일원										
4. 지형 및 지반	야산 및 구릉지										
5. 기후(연평균)	온도 : 11.6°C, 강수량 : 1,273mm, 강우일수 : 122일, 습도 : 65%, 최다풍향 : 서풍										
6. 추진경위	1986. 8. 2 농공단지지정 1987. 6. 16 농공단지준공										
7. 조성기간	1986. 8. 2 ~ 1987. 6. 16										
8. 면적	관리면적	총면적 : 71천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 58천 m <sup>2</sup>	공공시설구역 : 13천 m <sup>2</sup>							
	분양면적	총면적 : 58천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 58천 m <sup>2</sup>								
	미분양면적	분양완료									
	최소분양면적	산업시설구역 : 706 m <sup>2</sup>									
9. 분양가납부방법	-										
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 11개사		가동업체 : 11개사							
	고용인원	282명(남 163명, 여 119명)									
	생산, 수출	생산액 : 495억원(전년대비 113%)		수출액 : 1,448천불(전년대비 85%)							
	업종구분	구분	계	석유화학	비금속	전기전자					
		가동업체(개사)	11	2	2	5					
	근로자수(명)	282	42	19	12	209					
	배후지역	영동군 제조업체수 278개사, 근로자수 2,787명									
11. 입지여건	도로	고속도로 : 경부고속도로 영동 IC 이용 국도 : 19번국도(영동↔보은)									
	철도	경부선 영동역(5km)									
	항공	-									
	항만	-									

11. 입지 여건	용수	취수원 : 영동 상수도 일반수도 : 시설용량 9,000m <sup>3</sup> /일 공업용수 : 9,000m <sup>3</sup> /일
	오·폐수	환경사업소 유입처리
	전력	인입경로 : 신옥천전력소 → 영동변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 23KV, 용량 10MW
	통신	KT에서 100회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 영동군 www.yd21.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업폐기물	—
	에너지공급시설	—
	노동력	배후지역 : 영동군 인구 51천명(남 25천명, 여 26천명) 교육기관 : 중학교 9개교 1,639명, 고등학교 2개교 782명, 대학 1개교 4,267명 산업인력양성기관 : 실업계고교 3개교 722명 주부인력활용기반시설 : 유치원 18개소 578명
	임금	월 평균임금 : 140만원(남 150만원, 여 130만원)
	노사관계	노조결성업체 : 15개사 956명(한국노총 9개사 634명, 민주노총 6개사 322명)
	유통물류	재래시장 1개소, 정기시장 1개소, 일반시장 9개소, 대규모소매점 5개소
	주요지원기관	산업활동지원기관 : 영동대학교 금융기관 : 농협

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 7개소, 한의원 9개소, 보건소 1개소, 보건지소 10개소, 보건진료소 18개소 주택 : 아파트 2,579세대 보급(주택보급률 : 146%) - 주변시세 : 아파트 25평형, 전세 40백만원, 매매 75백만원
	지역 경제	공업기반 확충으로 지역발전을 도모하고 농외소득원 개발과 고용창출로 주민소득 증대를 위해 농공단지를 조성·분양하였음 중소기업육성기금 조성, 중소기업 이차보전금 지원 등 중소기업육성을 위해 여러가지 지원시책들을 추진하고 있음
12. 입주 조건	입주업종	조립금속 및 전기전자
	입주자격	『산업집적활성화및공장설립에관한법률』시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해 유발업종
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 영동군 투자유치과 주소 (우 370-802) 충청북도 영동군 계산리 210-1 전화 043) 740-3744 FAX 043) 740-3719

A.10.11

## 영동 용산농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	공업기반확충으로 지역균형발전도모				
2. 사업시행자/관리기관	영동군수 / 영동군				
3. 위치	충청북도 영동군 용산면 백자전리 205번지 일원				
4. 지형 및 지반	야산 및 구릉지				
5. 기후(연평균)	온도 : 11.6°C, 강수량 : 1,273mm, 강우일수 : 122일, 습도 : 65%, 최다풍향 : 서풍				
6. 추진 경위	1987. 1. 28 농공단지지정 1988. 11. 30 농공단지준공				
7. 조성기간	1987. 1. 28 ~ 1988. 11. 30				
8. 면적	관리면적	총면적 : 262천 m <sup>2</sup> 녹지구역 : 5천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 243천 m <sup>2</sup> 공공시설구역 : 14천 m <sup>2</sup>		
	분양면적	총면적 : 243천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 243천 m <sup>2</sup>		
	미분양면적	분양완료			
	최소분양면적	산업시설구역 : 34,778 m <sup>2</sup>			
9. 분양가납부방법	-				
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 3개사	가동업체 : 3개사		
	고용인원	614명(남 473명, 여 141명)			
	생산, 수출	생산액 : 614억원(전년대비 87%)	수출액 : 15,247천불(전년대비 93%)		
	업종구분	구분	계	섬유의복	
		가동업체(개사)	3	1	2
	근로자수(명)	614	150	464	
	배후지역	영동군 제조업체수 278개사, 근로자수 2,787명			
11. 입지여건	도로	고속도로 : 경부고속도로 영동 IC(1km) 이용 국도 : 19번국도(영동↔보은)			
	철도	경부선 영동역 이용			
	항공	-			
	항만	-			

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 자 체 : 1,080m <sup>3</sup> /일
	오 · 폐 수	환경사업소 유입처리
	전 력	인입경로 : 신옥천전력소 → 영동변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 23KV, 용량 10MW
	통 신	KT에서 50회선 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 영동군 www.yd21.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	-
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 영동군 인구 51천명(남 25천명, 여 26천명) 교 육 기 관 : 중학교 9개교 1,639명, 고등학교 2개교 782명, 대학 1개교 4,267명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 3개교 722명 주부인력활용기반시설 : 유치원 18개소 578명
	임 금	월 평균임금 : 140만원(남 150만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	노조결성업체 : 15개사 956명(한국노총 9개사 634명, 민주노총 6개사 322명)
	유 통 물 류	재래시장 1개소, 정기시장 1개소, 일반시장 9개소, 대규모소매점 5개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 영동대학교 금융기관 : 농협

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 7개소, 한의원 9개소, 보건소 1개소, 보건지소 10개소, 보건진료소 18개소 주택 : 아파트 2,579세대 보급(주택보급률 : 146%) - 주변시세 : 아파트 25평형, 전세 40백만원, 매매 75백만원
	지역 경제	공업기반 확충으로 지역발전을 도모하고 농외소득원 개발과 고용창출로 주민소득 증대를 위해 농공단지를 조성·분양하였음 중소기업육성기금 조성, 중소기업 이차보전금 지원 등 중소기업육성을 위해 여러가지 지원시책들을 추진하고 있음
12. 입주 조건	입주업종	섬유·조립금속
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해 유발업종
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당 관청 : 영동군 투자유치과 주소 (우 370-802) 충청북도 영동군 계산리 210-1 전화 043) 740-3744 FAX 043) 740-3719

(기준 : 2008. 9월 말)

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 금강 취수 생활용수 : 공급능력 11천톤/일, 사용량 9천톤/일
	오 · 폐 수	옥천 하수종말처리장에서 처리 소요시설 : 18천톤/일, 현시설 18천톤/일
	전 력	인입경로 : 한국전력신옥천전력소 → 옥천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 420MW
	통 신	KT에서 인터넷 전용회선 VDSL 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 옥천군 <a href="http://www.oc21.net">www.oc21.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	-
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 옥천군 인구 55천명(남 28천명, 여 27천명) 교 육 기 관 : 중학교 5개교 1,812명, 고등학교 2개교 912명, 대학교 1개교 758명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 1개교 505명, 상공회의소 충북인력개발원 460명 주부인력활용기반시설 : 유치원 16개소 665명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	재래시장 2개소
	주 요 지 원 기 관	옥천군청, 옥천고용안정센터에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도시생활 환경	의료 : 종합병원 1개소, 의원 29개소, 치과 7개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 8개소 주택 : 아파트 4,636세대 보급(주택보급률 : 140%) - 주변시설 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기타 : 호텔 2개소, 체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역경제	경부고속도로, 경부선철도, 국도 4호선이 관통하는 한반도의 중간지점이며, 행정도시 충청권 이전계획 등으로 향후 기업입지 및 투자기지가 용이한 지역임 (옥천군 재정자립도 : 15.7%)
12. 입주 조건	입주업종	음식료품, 섬유, 목재, 화학, 비금속, 조립금속, 기타
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	대청호 수질보전 특별대책지역으로 특정수질유해물질 배출업체
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 옥천군 경제교통과 주소 (우 373-809) 충청북도 옥천군 옥천읍 삼양리 174 전화 043) 730-3192 FAX 043) 730-3189  관리기관 : 구일농공단지 입주기업협의회 주소 (우 373-290) 충청북도 옥천군 옥천읍 구일리 842 전화 043) 731-6987 FAX 043) 731-7366

A.10.13

## 옥천 동이농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		개별공장설립에 따른 무분별한 국토훼손방지 및 농촌지역의 균형적인 발전과 농외소득 개발로 소득증대 도모												
2. 사업시행자/관리기관		옥천군수 / 동이농공단지관리사무소												
3. 위치		경부고속도로 옥천 IC에서 10km지점의 옥천군 동이면 적하리 1136-11번지 일원												
4. 지형 및 지반		야산 및 구릉지												
5. 기후(연평균)		온도 : 12°C, 강수량 : 1,360mm, 강우일수 : 93일, 습도 : 79%, 최다풍향 : 북서풍												
6. 추진경위		1987. 5. 30 농공단지 지정 1988. 7. 30 농공단지 준공												
7. 조성기간		1987. 10. 2 ~ 1988. 7. 30(사업비 27억원)												
8. 면적	관리면적	총면적 : 157천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 141천m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 4천m <sup>2</sup>										
	분양면적	총면적 : 145천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 141천m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 4천m <sup>2</sup>										
	미분양면적	분양완료												
	최소분양면적	산업시설구역 : 2,524m <sup>2</sup>												
9. 분양가납부방법		-												
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 26개사	가동업체 : 26개사											
	고용인원	534명(남 334명, 여 200명)												
	생산, 수출	생산액 : 1,166억원(전년대비 273%)	수출액 : 1,212천불(전년대비 53%)											
	업종구분	구분	계	음식료	섬유의복	석유화학	철강	기계	기타					
		가동업체(개사)	26	2	5	8	3	4	4					
	근로자수(명)	534	52	118	225	25	49	65						
배후지역		옥천군 제조업체수 480개사, 근로자수 5,214명												
11. 입지여건	도로	고속도로 : 경부고속도로 옥천IC(10km) 이용(서울 168km, 부산 260km, 대전 28km) 국도 : 4번(대전↔옥천↔영동) 지방도 : 37번(보은↔금산)												
	철도	경부선 옥천역(10km) 이용												
	항공	-												
	항만	-												

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 금강 취수 생활용수 : 공급능력 11천톤/일, 사용량 9천톤/일
	오 · 폐수	동이 농공단지 폐수처리장에서 처리 소요시설 : 320톤/일, 현시설 230톤/일
	전 력	인입경로 : 한국전력신옥천전력소 → 옥천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 420MW
	통 신	KT에서 인터넷 전용회선 VDSL 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 옥천군 <a href="http://www.oc21.net">www.oc21.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산업 폐기물	—
	에너지 공급시설	—
	노동력	배후지역 : 옥천군 인구 55천명(남 28천명, 여 27천명) 교육기관 : 중학교 5개교 1,812명, 고등학교 2개교 912명, 대학교 1개교 758명 산업인력양성기관 : 실업계고교 1개교 505명, 상공회의소 충북인력개발원 460명 주부인력활용기반시설 : 유치원 16개소 665명
	임금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노사관계	노조결성업체 : 1개사(한국노총 1개사)
	유통물류	재래시장 2개소
	주요 지원기관	옥천군청, 옥천고용안정센터에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 종합병원 1개소, 의원 29개소, 치과 7개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 8개소 주택 : 아파트 4,636세대 보급(주택보급률 : 140%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기타 : 호텔 2개소, 체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	경부고속도로, 경부선철도, 국도 4호선이 관통하는 한반도의 중간지점이며, 행정도시 충청권 이전계획 등으로 향후 기업입지 및 투자가치가 용이한 지역임 (옥천군 재정자립도 : 15.7%)
12. 입주 조건	입주업종	음식료품, 섬유, 목재, 화학, 비금속, 조립금속, 기타
	입주자격	『산업집적활성화및공장설립에관한법률』 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	대청호 수질보전 특별대책지역으로 특정수질유해물질 배출업체
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등	해당관청 : 옥천군 경제교통과 주소 (우 373-809) 충청북도 옥천군 옥천읍 삼양리 174 전화 043) 730-3192 FAX 043) 730-3189	
	관리기관 : 동이농공단지 입주기업협의회 주소 (우 373-290) 충청북도 옥천군 동이면 적하리 1136-11 전화 043) 733-0844 FAX 043) 733-7595	

A. 10, 14

## 옥천 옥천농공단지

(기준 : 2008. 9월 말)



11. 입지 여건	도시생활 환경	의료 : 종합병원 1개소, 의원 29개소, 치과 7개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 8개소 주택 : 아파트 4,636세대 보급(주택보급률 : 140%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기타 : 호텔 2개소, 체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역경제	경부고속도로, 경부선철도, 국도 4호선이 관통하는 한반도의 중간지점이며, 행정도시 충청권 이전계획 등으로 향후 기업입지 및 투자가치가 용이한 지역임 (옥천군 재정자립도 : 15.7%)
12. 입주 조건	입주업종	음식료품, 섬유, 목재, 화학, 비금속, 1차금속, 조립금속, 기타
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	대청호 수질보전 특별대책지역으로 특정수질유해물질 배출업체
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 응자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 옥천군 경제교통과 주소 (우 373-809) 충청북도 옥천군 옥천읍 삼양리 174 전화 043) 730-3192 FAX 043) 730-3189  관리기관 : 옥천농공단지 입주기업협의회 주소 (우 373-290) 충청북도 옥천군 옥천읍 동안리 130 전화 043) 733-6326 FAX 043) 733-6326

A.10.15

## 옥천 의료기기전자농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

충청북도

1. 조성목적 및 특징	개별 공장설립에 따른 무분별한 국토훼손방지 및 농촌지역의 균형적인 발전과 농외소득 개발로 소득증대 도모		
2. 사업시행자/관리기관	옥천군수 /옥천군		
3. 위치	경부고속도로 옥천 IC에서 2km지점의 옥천군 옥천읍 동안리 130번지 일원		
4. 지형 및 지반	야산 및 구릉지		
5. 기후(연평균)	온도 : 12°C, 강수량 : 1,360mm, 강우일수 : 93일, 습도 : 79%, 최다풍향 : 북서풍		
6. 추진경위	2007. 7. 11 농공단지 지정		
7. 조성기간	2007. 1 ~ 2009. 12(사업비 87억원)		
8. 면적	관리면적	총면적 : 142천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 107천 m <sup>2</sup>
	분양면적	공공시설구역 : 16천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 1천 m <sup>2</sup>
	미분양면적	총면적 : 108천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 107천 m <sup>2</sup>
	최소분양면적	–	지원시설구역 : 1천 m <sup>2</sup>
9. 분양가납부방법	–		
10. 입주업체현황	업체수	–	
	고용인원	–	
	생산, 수출	–	
	업종구분	–	
	배후지역	옥천군 제조업체수 480개사, 근로자수 5,214명	
11. 입지여건	도로	고속도로 : 경부고속도로 옥천 IC(2km) 이용(서울 168km, 부산 260km, 대전 20km) 국도 : 4번(대전↔옥천↔영동) 지방도 : 37번(보은↔금산)	
	철도	경부선 옥천역(2km) 이용	
	항공	–	
	항만	–	



11. 입지 여건	도시생활 환경	의료 : 종합병원 1개소, 의원 29개소, 치과 7개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 8개소 주택 : 아파트 4,636세대 보급(주택보급률 : 140%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기타 : 호텔 2개소, 체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역경제	경부고속도로, 경부선철도, 국도 4호선이 관통하는 한반도의 중간지점이며, 행정도시 충청권 이전계획 등으로 향후 기업입지 및 투자가치가 용이한 지역임 (옥천군 재정자립도 : 15.7%)
12. 입주 조건	입주업종	의료기기, 전자통신기기 분야
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	대청호 수질보전 특별대책지역으로 특정수질유해물질 배출업체
13. 입주절차		-
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 응자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 옥천군 경제교통과 주소 (우 373-809) 충청북도 옥천읍 삼양리 174 전화 043) 730-3192 FAX 043) 730-3189

A.10.16

## 옥천 이원농공단지

(기준 : 2008. 9월 말)

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 금강 취수 생활용수 : 공급능력 11천톤/일, 사용량 9천톤/일
	오·폐수	농공단지내 업체별 자체 하수처리장에서 처리
	전력	인입경로 : 한국전력신옥천전력소 → 옥천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 420MW
	통신	-
	정보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 옥천군 <a href="http://www.oc21.net">www.oc21.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산업폐기물	-
	에너지공급시설	-
	노동력	배후지역 : 옥천군 인구 55천명(남 28천명, 여 27천명) 교육기관 : 중학교 5개교 1,812명, 고등학교 2개교 912명, 대학교 1개교 758명 산업인력양성기관 : 실업계고교 1개교 505명, 상공회의소 충북인력개발원 460명 주부인력활용기반시설 : 유치원 16개소 665명
	임금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노사관계	-
	유통물류	재래시장 2개소
	주요지원기관	옥천군청, 옥천고용안정센터에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도시생활 환경	의료 : 종합병원 1개소, 의원 29개소, 치과 7개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 8개소 주택 : 아파트 4,636세대 보급(주택보급률 : 140%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기타 : 호텔 2개소, 체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역경제	경부고속도로, 경부선철도, 국도 4호선이 관통하는 한반도의 중간지점이며, 행정도시 충청권 이전계획 등으로 향후 기업입지 및 투자가치가 용이한 지역임 (옥천군 재정자립도 : 15.7%)
12. 입주 조건	입주업종	음식료품, 섬유, 목재, 화학, 비금속, 1차금속, 조립금속, 기타
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	대청호 수질보전 특별대책지역으로 특정수질유해물질 배출업체
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 옥천군 경제교통과 주소 (우 373-809) 충청북도 옥천군 옥천읍 삼양리 174 전화 043) 730-3192 FAX 043) 730-3189 관리기관 : 이원농공단지 입주기업협의회 주소 (우 373-290) 충청북도 옥천군 이원면 건진리 461-1 전화 043) 732-7709 FAX 043) 733-8708

A.10.17

## 옥천 청산농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역의 균형적인 발전과 농외소득 개발로 소득증대						
2. 사업시행자/관리기관	옥천군수 / 청산농공단지관리사무소						
3. 위치	경부고속도로 영동 IC에서 6km지점의 옥천군 청산면 판수리 494-4번지 일원						
4. 지형 및 지반	야산 및 구릉지						
5. 기후(연평균)	온도 : 12°C, 강수량 : 1,360mm, 강우일수 : 93일, 습도 : 79%, 최다풍향 : 북서풍						
6. 추진경위	1988. 6. 29 농공단지 지정 1989. 9. 7 농공단지 준공						
7. 조성기간	1988. 12. 19 ~ 1989. 9. 7(사업비 16억원)						
8. 면적	관리면적	총면적 : 63천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 56천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 2천 m <sup>2</sup>	공공시설구역 : 5천 m <sup>2</sup>		
	분양면적	총면적 : 58천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 56천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 2천 m <sup>2</sup>			
	미분양면적	분양완료					
	최소분양면적	산업시설구역 : 9,487 m <sup>2</sup>					
9. 분양가납부방법	-						
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 4개사	가동업체 : 4개사				
	고용인원	225명(남 131명, 여 94명)					
	생산, 수출	생산액 : 373억원(전년대비 75%)	수출액 : 24천불				
	업종구분	구분	계	음식료	석유화학	철강	전기전자
		가동업체(개사)	4	1	1	1	1
	근로자수(명)	225	130	4	82	9	
	배후지역	옥천군 제조업체수 480개사, 근로자수 5,214명					
11. 입지여건	도로	고속도로 : 경부고속도로 영동 IC(6km) 이용(서울 208km, 부산 220km, 대전 56km) 국도 : 4번(대전↔옥천↔영동) 지방도 : 37번(보은↔금산)					
	철도	경부선 옥천역(38km) 이용					
	항공	-					
	항만	-					

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 보청천 취수 생활용수 : 공급능력 0.4천톤/일, 사용량 0.2천톤/일
	오·폐수	농공단지내 업체별 자체 하수처리장에서 처리
	전력	인입경로 : 한국전력신옥천전력소 → 영동변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 195MW
	통신	-
	정보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 옥천군 <a href="http://www.oc21.net">www.oc21.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산업폐기물	-
	에너지공급시설	-
	노동력	배후지역 : 옥천군 인구 55천명(남 28천명, 여 27천명) 교육기관 : 중학교 5개교 1,812명, 고등학교 2개교 912명, 대학교 1개교 758명 산업인력양성기관 : 실업계고교 1개교 505명, 상공회의소 충북인력개발원 460명 주부인력활용기반시설 : 유치원 16개소 665명
	임금	월평균임금(총액기준) : 130만원 정도
	노사관계	-
	유통물류	재래시장 2개소
	주요지원기관	옥천군청, 옥천고용안정센터에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도시생활 환경	의료 : 종합병원 1개소, 의원 29개소, 치과 7개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 8개소 주택 : 아파트 4,636세대 보급(주택보급률 : 140%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기타 : 호텔 2개소, 체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역경제	대청호 상수원수질보전특별대책지역 외 지역으로 행정도시 총청권 이전계획 등으로 향후 기업입지 및 투자가치가 용이한 지역임(옥천군 재정자립도 : 15.7%)
12. 입주 조건	입주업종	음식료품, 섬유, 전기전자, 조립금속, 기타
	입주자격	『산업집적활성화및공장설립에관한법률』 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	-
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 옥천군 경제교통과 주소 (우 373-809) 충청북도 옥천군 옥천읍 삼양리 174 전화 043) 730-3192 FAX 043) 730-3189 관리기관 : 청산농공단지 입주기업협의회 주소 (우 373-290) 충청북도 옥천군 청산면 판수리 494-4 전화 043) 732-8443 FAX 043) 733-5964

A.10.18

## 음성 금왕농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역 환경보존 및 지역경제발전 도모							
2. 사업시행자/관리기관	음성군수 / 음성군							
3. 위치	음성군 금왕읍 내송리 156-179번지 일원							
4. 지형 및 지반	야산 및 구릉지							
5. 기후(연평균)	온도 : 11.6°C, 강수량 : 1,369.1mm, 강우일수 : 89.4일, 습도 : 65.1%, 풍속 : 1.3m/s							
6. 주진경위	1988. 5. 4 농공단지 지정 1988. 11. 8 공사착공 1989. 12. 9 농공단지 준공							
7. 조성기간	1988. 11. 8 ~ 1989. 12. 9(사업비 3,061백만원)							
8. 면적	관리면적	총면적 : 132천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 115천m <sup>2</sup>	공공시설구역 : 17천m <sup>2</sup>				
	분양면적	총면적 : 115천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 115천m <sup>2</sup>					
	미분양면적	분양완료						
	최소분양면적	-						
9. 분양가납부방법	-							
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 10개사			가동업체 : 9개사			
	고용인원	760명(남 339명, 여 421명)						
	생산, 수출	생산액 : 2,541억원(전년대비 144%)			수출액 : 19,415천불(전년대비 124%)			
	업종구분	구분	계	음식료	석유화학	철강	기계	
		가동업체(개사)	9	1	3	1	2	
	근로자수(명)	760	131	440	78	33	78	
	배후지역	음성군 제조업체수 1,620개사, 근로자수 27,123명						
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부고속도로 음성 IC(5km) 이용(서울 76km, 대전 76km, 대구 213km) 국도 : 21번(전주↔음성↔이천), 37번(거창↔음성↔파주) 지방도 : 518번(음성↔진천)						
	철도	충북선 청주역(36km) 이용(서울 137km, 부산 330km, 대구 208km, 대전 51km)						
	항공	청주공항(45km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)						
	항만	군산항(180km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤						

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 공업용수, 생활용수, 지하수 활용 공업용수 : 1,870톤/일, 생활용수 : 1,130톤/일
	오 · 폐 수	단지내 폐수종말처리장에서 전량처리 처리량 : 2,400톤/일
	전 력	인입경로 : 청원전력소 → 광혜원변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량12MVA
	통 신	음성전화국에서 258회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 음성군 <a href="http://www.es21.net">www.es21.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	단지입구 폐기물처리장에서 전량처리 처리량 : 4,577톤/일
	에 너 지 공 급 시 설	—
	노 동 력	배 후 지 역 : 음성군 인구 92천명(남 49천명, 여 43천명) 교 육 기 관 : 중학교 9개교 3,122명, 고등학교 2개교 1,550명, 전문대학 1개교 3,408명, 대학교 1개교 3,564명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 1개교 391명 주부인력활용기반시설 : 유치원 25개소 921명
	임 금	충청북도지역 광공업 월평균임금 : 909천원 정도
	노 사 관 계	—
	유 통 물 류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립 재래시장 1개소, 정기시장 5개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 등기소, 충북제1지구의료보험조합, 환경관리공단 금 융 기 관 : 한국산업은행, SC 제일은행, 국민은행, 농협중앙회

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 3개소, 의원 41개소, 치과 13개소, 한의원 14개소, 보건소 1개소, 보건진료소 18개소 주택 : 아파트 12,674세대 보급(주택보급률 : 147.3%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 25백만원, 매매 60백만원 기타 : 관광호텔 1개소, 실내체육관 2개소, 종합경기장 2개소
	지역 경제	중부고속도로 음성 IC와 인접하여 물류수송이 원활하고 노동력과 용수가 풍부하여 산업활동이 용이(음성군 재정자립도 : 29.5%)
12. 입주 조건	입주업종	기계, 금속, 자동차, 식품, 화학, 유리
	입주자격	『산업집적활성화및공장설립에관한법률』 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	전력 다소비 및 공해 유발업종
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세는 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청 입주기업체 정보문의등	해당관청 : 음성군 공업경제과 주소 (우 369-701) 충청북도 음성군 읍내리 621-1 전화 043) 871-3451 / 5 FAX 043) 871-3449	

A.10.19

## 음성 삼성농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역 환경보존 및 지역경제발전 도모				
2. 사업시행자/관리기관	음성군수 / 음성군				
3. 위치	음성군 삼성면 상곡리 492-63번지 일원				
4. 지형 및 지반	야산 및 구릉지				
5. 기후(연평균)	온도 : 11.6°C, 강수량 : 1,369.1mm, 강우일수 : 89.4일, 습도 : 65.1%, 풍속 : 1.3m/s				
6. 주진경위	1986. 11. 9 농공단지 지정 1987. 4. 3 공사착공 1988. 12. 12 농공단지 준공				
7. 조성기간	1987. 4. 3 ~ 1988. 12. 12				
8. 면적	관리면적	총면적 : 158천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 135천m <sup>2</sup>	공공시설구역 : 23천m <sup>2</sup>	
	분양면적	총면적 : 135천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 135천m <sup>2</sup>		
	미분양면적	분양완료			
	최소분양면적	-			
9. 분양가납부방법	-				
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 4개사	가동업체 : 4개사		
	고용인원	369명(남 295명, 여 74명)			
	생산, 수출	생산액 : 1,310억원(전년대비 256%)	수출액 : 1,909천불(전년대비 280%)		
	업종구분	구분	계	목재종이	석유화학
		가동업체(개사)	4	1	2
		근로자수(명)	369	209	72
	배후지역	음성군 제조업체수 1,620개사, 근로자수 27,123명			
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부고속도로 음성IC(8km) 이용			
	철도	충북선 음성역, 충북선 진천역			
	항공	청주공항(40km) 이용(제주 10회/주, 부산 2회/일)			
	항만	군산항(145km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌			

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 100톤/일
	오·폐수	-
	전력	인입경로 : 한국전력공사(음성) - 입주업체
	통신	KT, 하나로, 두루넷 회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 음성군 www.es21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업폐기물	전량 위탁처리
	에너지 공급시설	-
	노동력	배후지역 : 음성군 인구 92천명(남 49천명, 여 43천명) 교육기관 : 중학교 9개교 3,122명, 고등학교 2개교 1,550명, 전문대학 1개교 3,408명, 대학교 1개교 3,564명 산업인력양성기관 : 실업계고교 1개교 391명 주부인력활용기반시설 : 유치원 25개소 921명
	임금	월평균임금 : 111만원 정도
	노사관계	-
	유통물류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립 재래시장 1개소, 정기시장 5개소
	주요 지원기관	금융기관 : 농협중앙회 및 단위농협, 신한은행, SC 제일은행

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 3개소, 의원 41개소, 치과 13개소, 한의원 14개소, 보건소 1개소, 보건진료소 18개소 주택 : 아파트 12,674세대 보급(주택보급률 : 147.3%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 25백만원, 매매 60백만원 기타 : 관광호텔 1개소, 실내체육관 2개소, 종합경기장 2개소
	지역 경제	중부고속도로 및 중부내륙고속도로와 가까워 수도권의 이전공장 등 공장입지가 용이한 지역임
12. 입주 조건	입주업종	음식료품, 목재, 화학, 비금속, 1차금속, 조립금속, 전자(전기)
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	용수 다소비 업종 및 공해 유발업종
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 산업단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 산업단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 응자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서 입주계약체결서 : 입주계약신청서
17. 입주신청 입주기업체 정보문의등		해당관청 : 음성군 공업경제과 공업담당 주소 (우 369-800) 충청북도 음성군 음성읍 읍내리 621-1 전화 043) 871-3452/3 FAX 043) 871-3449

A.10.20

## 음성 음성농공단지

(기준 : 2008. 9월 말)

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 충주댐 광역상수도 취수 생활용수 : 32톤/일
	오 · 폐 수	시설용량 : 250(톤/일, $m^3$ /일), 가동용량 : 250(톤/일, $m^3$ /일) 음성하수종말처리장으로 유입
	전 력	인입경로 : 한국전력공사(음성) → 입주업체
	통 신	KT, 하나로, 두루넷 회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 음성군 <a href="http://www.es21.net">www.es21.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배후지역 : 음성군 인구 92천명(남 49천명, 여 43천명) 교육기관 : 중학교 9개교 3,122명, 고등학교 2개교 1,550명, 전문대학 1개교 3,408명, 대학교 1개교 3,564명 산업인력양성기관 : 실업계고교 1개교 391명 주부인력활용기반시설 : 유치원 25개소 921명
	임 금	월평균임금 : 1,110천원 정도
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만 $m^2$ 부지에 중부권 화물터미널 건립 재래시장 1개소, 정기시장 5개소
	주 요 지 원 기 관	금융기관 : 농협중앙회 및 단위농협, 신한은행, SC 제일은행

1210 • 한국산업단지총람

11. 입지 여건	도시생활 환경	의료 : 병원 3개소, 의원 41개소, 치과 13개소, 한의원 14개소, 보건소 1개소, 보건진료소 18개소 주택 : 아파트 12,674세대 보급(주택보급률 : 147.3%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 25백만원, 매매 60백만원 기타 : 관광호텔 1개소, 실내체육관 2개소, 종합경기장 2개소
	지역경제	중부고속도로 음성 IC와 인접하여 물류수송이 원활하고 노동력과 용수가 풍부하여 산업활동이 용이(음성군 재정자립도 : 29.5%)
12. 입주 조건	입주업종	음·식료, 목재, 화학, 비금속, 조립금속, 기계, 의료, 전기·전자
	입주자격	『산업집적활성화및공장설립에관한법률』 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	용수 다소비 업종 및 공해 유발업종
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세는 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의등	해당관청 : 음성군 공업경제과 주소 (우 369-701) 충청북도 음성군 읍내리 621-1 전화 043) 871-3451 / 5 FAX 043) 871-3449	

A.10.21

## 제천 강저농공단지

(기준 : 2008. 9월 말)

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 평창강을 취수 공업용수 : 공급능력 18천톤/일, 사용량 0.5천톤/일
	오 · 폐 수	제천시 하수종말처리장으로 유입처리 하수종말처리장 최대 처리용량 : 7만톤/일(현재 4만톤/일)
	전 력	인입경로 : 신제천전력소 → 제천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전력 154KV, 용량 31MVA
	통 신	제천전화국에서 1,200회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 제천시 <a href="http://www.okjc.net">www.okjc.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	제천지방산업단지내 폐기물 처리장 이용 처리량 : 123톤/일(매립용량 173,580m <sup>3</sup> , 매립기한 15년간)
	에 너 지 공 급 시 설	2007년말부터 제천G/S 준공 및 시운전 후, 천연가스 공급개시
	노 동 력	배 후 도 시 : 제천시 인구 136천명(남 68천명, 여 68천명) 교 육 기 관 : 중학교 13개교 5,828명, 고등학교 7개교 5,280명, 전문대학 2개교 3,900명, 대학교 1개교 12,070명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 4개교 2,055명 주부인력활용기반시설 : 보육시설 54개소 2,721명, 유치원 36개소 1,585명
	임 금	업종별 상이(평균 950천원 정도)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	제천물류유통허브단지 조성 : 2007년도 착공 및 준공 예정 정기시장 3개소, 일반시장 4개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 세무서, 한국통신공사, 한국전기안전공사, 제천전력관리처 산업활동교육기관 : 한국폴리텍Ⅳ 제천대학 금 용 기 관 : 신한은행, 국민은행, 기업은행, 농협 등

1214. 한국산업단지총람

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 76개소, 치과 26개소, 한의원 26개소, 보건소 1개소, 보건진료소 11개소 주택 : 주택수 42,748 / 아파트 20,409세대 보급(주택보급률 : 90.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 40백만원, 매매 110백만원 기타 : 관광호텔 3개소, 실내체육관 7개소, 종합경기장 2개소
	지역 경제	중북부 지역경제권내 중소도시권에 속하여 주로 1, 2차산업에 의존하고 있으며, 주로 값싼 노동력중심의 노동집약형 업종임(제천시 재정자립도 : 24.2%)
12. 입주 조건	입주업종	음식료, 석유, 석유화학, 비금속, 조립금속, 전기전자, 운송장비, 기타 등
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 및 「농공단지의개발및운영에관한통합지침」에 의거 자격을 갖춘 자
	입주제한	「농공단지의개발 및 운영에관한통합지침」 제36조에 의거 입주 금지 업종
13. 입주절차		입주계약신청 → 입주업체 심의(환경성 검토) → 입주계약 체결 (경매 취득시, 매매 처분시, 임대 신고시)
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세는 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융	중소기업지원자금 (문의 : 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원대상 : 자동화, 기술개발, 정보화, 사업전환, 소기업육성, 창업조성 · 융자한도 : 기업당 13억원이내(시설자금 10억원, 운전자금 3억원) · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 3년 이내(1년거치 2년 균분상환)
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 제천시 한방경제과 주소 (우 390-701) 충청북도 제천시 시청길 15 전화 043) 641-5031 FAX 043) 641-5039

A.10.22

## 제천 고암농공단지

(기준 : 2008. 9월 말)

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 평창강을 취수 공업용수 : 공급능력 18천톤/일, 사용량 1.3천톤/일
	오 · 폐 수	제천시 하수종말처리장으로 유입처리 하수종말처리장 최대 처리용량 : 7만톤/일(현재 4만톤/일)
	전 력	인입경로 : 신제천전력소→제천변전소→단지변전소 →입주업체 공급능력 : 전력 154KV, 용량 31MVA
	통 신	제천전화국에서 1,500회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 제천시 <a href="http://www.okjc.net">www.okjc.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	제천지방산업단지내 폐기물 처리장 이용 처리량 : 123톤/일(매립용량 173,580m <sup>3</sup> , 매립기한 15년간)
	에 너 지 공 급 시 설	2007년말부터 제천G/S 준공 및 시운전 후, 천연가스 공급개시
	노 동 력	배 후 도 시 : 제천시 인구 136천명(남 68천명, 여 68천명) 교 육 기 관 : 중학교 13개교 5,828명, 고등학교 7개교 5,280명, 전문대학 2개교 3,900명, 대학교 1개교 12,070명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 4개교 2,055명 주부인력활용기반시설 : 보육시설 54개소 2,721명, 유치원 36개소 1,585명
	임 금	업종별 상이(평균 95만원 정도)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	제천물류유통허브단지 조성 : 2007년도 착공 및 준공 예정 정기시장 3개소, 일반시장 4개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 세무서, 한국통신공사, 한국전기안전공사, 제천전력관리처 산업활동교육기관 : 한국폴리텍IV 제천대학 금융기관 : 신한은행, 국민은행, 기업은행, 농협 등

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 76개소, 치과 26개소, 한의원 26개소, 보건소 1개소, 보건진료소 11개소 주택 : 주택수 42,748 / 아파트 20,409세대 보급(주택보급률 : 90.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 40백만원, 매매 110백원 기타 : 관광호텔 3개소, 실내체육관 7개소, 종합경기장 2개소
	지역 경제	중북부 지역경제권내 중소도시권에 속하여 주로 1, 2차산업에 의존하고 있으며, 주로 값싼 노동력중심의 노동집약형 업종임(제천시 재정자립도 : 24.2%)
12. 입주 조건	입주업종	음식료, 섬유, 목재, 석유화학, 비금속, 조립금속, 전기전자, 운송장비, 기타 등
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 및 「농공단지의개발 및 운영에관한통합지침」에 의거 자격을 갖춘 자
	입주제한	「농공단지의개발및운영에관한통합지침」 제36조에 의거 입주 금지 업종
13. 입주절차		입주계약신청 → 입주업체 심의(환경성 검토) → 입주계약 체결 (경매 취득시, 매매 처분시, 임대 신고시)
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세는 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 제천시 한방경제과 주소 (우 390-701) 충청북도 제천시 시청길 15 전화 043) 641-5031 FAX 043) 641-5039

A.10.23

## 제천 금성농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형 발전도모 및 건실한 지방기업 육성														
2. 사업시행자/관리기관	제천시장 / 제천시														
3. 위치	충북 제천시 금성면 양화리 234번지 일원 (중앙고속도로 남제천 IC에서 1.5km)														
4. 지형 및 지반	농경지 및 구릉지														
5. 기후(연평균)	온도 : 10.1°C, 강수량 : 1,525mm, 강우일수 : 97일, 습도 : 64%, 최다풍향 : 북서풍														
6. 추진경위	1988. 11. 19 농공단지 지정 1989. 3. 4 실시기본계획 승인 1988. 12. 24 단지조성공사 착공 1989. 12. 3 농공단지조성공사 준공														
7. 조성기간	1988. 12. 24 ~ 1989. 12. 3(사업비 18억원)														
8. 면적	관리면적	총면적 : 85천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 73천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 1천 m <sup>2</sup>											
	분양면적	총면적 : 74천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 73천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 1천 m <sup>2</sup>											
	미분양면적	분양완료													
	최소분양면적	산업시설구역 : 4,662 m <sup>2</sup>													
9. 분양가 납부방법	-														
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 10개사	가동업체 : 7개사												
	고용인원	74명(남 61명, 여 13명)													
	생산, 수출	생산액 : 41억원(전년대비 19%)													
	업종구분	구분	계	목재종이	석유화학	비금속	기계								
		가동업체(개사)	7	1	1	2	2								
	근로자수(명)	74	6	32	19	16	1								
	배후지역	제천시 제조업체수 701개, 근로자수 3,800명 정도													
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중앙고속도로 제천IC (0.9km) 이용 (서울 154km, 대전 159km, 대구 222km 전국 2시간 이내) 국도 : 5번(마산↔제천↔춘천·화천), 38번(서산↔제천↔동해)													
	철도	충북선 제천역(4km) 이용(서울 154.9km, 천안 152km, 청주 124km)													
	항공	청주공항(124km) 이용(제주 5회/일, 부산 2회/일)													
	항만	군산항(280km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌													

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 평창강을 취수 공업용수 : 공급능력 0.5천톤/일, 사용량 0.2천톤/일
	오 · 폐수	오 · 폐수처리시설 없음(폐수배출업종 입주제한)
	전력	인입경로 : 신제천전력소 → 제천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전력 154KV, 용량 31MVA
	통신	제천전화국에서 700회선 공급
	정보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 제천시 <a href="http://www.okjc.net">www.okjc.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산업 폐기물	제천지방산업단지내 폐기물 처리장 이용 처리량 : 123톤/일(매립용량 173,580m <sup>3</sup> , 매립기한 15년간)
	에너지 공급시설	2007년말부터 제천G/S 준공 및 시운전 후, 천연가스 공급개시
	노동력	배후도시 : 제천시 인구 136천명(남 68천명, 여 68천명) 교육기관 : 중학교 13개교 5,828명, 고등학교 7개교 5,280명, 전문대학 2개교 3,900명, 대학교 1개교 12,070명 산업인력양성기관 : 실업계고교 4개교 2,055명 주부인력활용기반시설 : 보육시설 54개소 2,721명, 유치원 36개소 1,585명
	임금	업종별 상이 (평균 950만원 정도)
	노사관계	-
	유통물류	제천물류유통허브단지 조성 : 2007년도 착공 및 준공 예정 정기시장 3개소, 일반시장 4개소
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : 세무서, 한국통신공사, 한국전기안전공사, 제천전력관리처 산업활동교육기관 : 한국폴리텍IV 제천대학 금융기관 : 신한은행, 국민은행, 기업은행, 농협 등

11. 입지 여건	도시생활환경	의료 : 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 76개소, 치과 26개소, 한의원 26개소, 보건소 1개소, 보건진료소 11개소 주택 : 주택수 42,748 / 아파트 20,409세대 보급(주택보급률 : 90.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 40백만원, 매매 110백만원 기타 : 관광호텔 3개소, 실내체육관 7개소, 종합경기장 2개소
	지역경제	중북부 지역경제권내 중소도시권에 속하여 주로 1, 2차산업에 의존하고 있으며, 주로 값싼 노동력중심의 노동집약형 업종임(제천시 재정자립도 : 24.2%)
12. 입주 조건	입주업종	섬유, 석유화학, 비금속, 1차금속, 조립금속, 전기전자, 운송장비, 기타 등
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」에 따라 자격을 갖춘 자
	입주제한	「농공단지의개발및운영에관한통합지침」제36조에 의거 입주금지 업종
13. 입주절차		입주계약신청 → 입주업체 심의(환경성 검토) → 입주계약 체결 (경매 취득시, 매매 처분시, 임대 신고시)
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세는 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의등		해 해당 관청 : 제천시 한방경제과 주소 (우 390-701) 충청북도 제천시 시청길 15 전화 043) 641-5031 FAX 043) 641-5039

A.10.24

## 제천 봉양농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형 발전도모 및 건실한 지방기업 육성		
2. 사업시행자/관리기관	제천시장 / 제천시		
3. 위치	충북 제천시 봉양읍 주포리 1번지 일원 (중앙고속도로 제천 IC에서 3km)		
4. 지형 및 지반	농경지 및 구릉지		
5. 기후(연평균)	온도 : 10.1°C, 강수량 : 1,525mm, 강우일수 : 97일, 습도 : 64%, 최다풍향 : 북서풍		
6. 추진경위	1990. 1. 24 농공단지 지정 1990. 11. 13 실시기본계획 승인 1990. 12. 29 단지조성공사 착공 1991. 11. 28 농공단지조성공사 준공		
7. 조성기간	1990. 12. 29 ~ 1991. 11. 28(사업비 33억원)		
8. 면적	관리면적	총면적 : 127천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 115천 m <sup>2</sup> 지원시설구역 : 4천 m <sup>2</sup> 공공시설구역 : 8천 m <sup>2</sup>
	분양면적	총면적 : 119천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 115천 m <sup>2</sup> 지원시설구역 : 4천 m <sup>2</sup>
	미분양면적	분양완료	
	최소분양면적	산업시설구역 : 7,231 m <sup>2</sup>	
9. 분양가납부방법	-		
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 2개사	가동업체 : 2개사
	고용인원	220명(남 130명, 여 90명)	
	생산, 수출	생산액 : 180억원(전년대비 92%)	
	업종구분	구분	계
		가동업체(개사)	2
	근로자수(명)	220	33
	배후지역	제천시 제조업체수 701개, 근로자수 3,800명 정도	
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중앙고속도로 제천IC (0.9km) 이용 (서울 154km, 대전 159km, 대구 222km 전국 2시간 이내) 국도 : 5번(마산↔제천↔춘천·화천), 38번(서산↔제천↔동해)	
	철도	충북선 제천역(4km) 이용(서울 154.9km, 천안 152km, 청주 124km)	
	항공	청주공항(124km) 이용(제주 5회/일, 부산 2회/일)	
	항만	군산항(280km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌	

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 평창강을 취수 공업용수 : 공급능력 0.5천톤/일, 사용량 0.3천톤/일
	오 · 폐 수	오 · 폐수처리시설 없음 = 단지내 전량 재이용 (폐수배출업종 입주제한)
	전 력	인입경로 : 신제천전력소 → 제천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전력 154KV, 용량 31MVA
	통 신	제천전화국에서 500회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 제천시 <a href="http://www.okjc.net">www.okjc.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	제천지방산업단지내 폐기물 처리장 이용 처리량 : 123톤/일 (매립용량 173,580m <sup>3</sup> , 매립기한 15년간)
	에 너 지 공 급 시 설	2007년말부터 제천G/S 준공 및 시운전 후, 천연가스 공급개시
	노 동 력	배 후 도 시 : 제천시 인구 136천명(남 68천명, 여 68천명) 교 육 기 관 : 중학교 13개교 5,828명, 고등학교 7개교 5,280명, 전문대학 2개교 3,900명, 대학교 1개교 12,070명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 4개교 2,055명 주부인력활용기반시설 : 보육시설 54개소 2,721명, 유치원 36개소 1,585명
	임 금	업종별 상이(평균 950만원 정도)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	제천물류유통허브단지 조성 : 2007년도 착공 및 준공 예정 정기시장 3개소, 일반시장 4개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 세무서, 한국통신공사, 한국전기안전공사, 제천전력관리처 산업활동교육기관 : 한국폴리텍IV 제천대학 금융기관 : 신한은행, 국민은행, 기업은행, 농협 등

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 76개소, 한의원 26개소, 치과 26개소, 보건소 1개소, 보건진료소 11개소 주택 : 주택수 42,748 / 아파트 20,409세대 보급(주택보급률 : 90.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 40백만원, 매매 110백만원 기타 : 관광호텔 3개소, 실내체육관 7개소, 종합경기장 2개소
	지역 경제	중북부 지역경제권내 중소도시권에 속하여 주로 1, 2차산업에 의존하고 있으며, 주로 값싼 노동력중심의 노동집약형 업종임(제천시 재정자립도 : 24.2%)
12. 입주 조건	입주업종	비금속, 조립금속, 기타 등
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 및 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침」에 의거 자격을 갖춘 자
	입주제한	「농공단지의개발및운영에관한통합지침」 제36조에 의거 입주금지 업종
13. 입주절차		입주계약신청 → 입주업체 심의(환경성 검토) → 입주계약 체결 (경매 취득시, 매매 처분시, 임대 신고시)
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득·등록세 면제 재산세·종토세는 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 제천시 한방경제과 주소 (우 390-701) 충청북도 제천시 시청길 15 전화 043) 641-5031 FAX 043) 641-5039

A.10.25

## 제천 송학농공단지

(기준 : 2008. 9월 말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형 발전도모 및 건실한 지방기업 육성											
2. 사업시행자/관리기관	제천시장 / 제천시											
3. 위치	충북 제천시 송학면 시곡리 518번지 일원 (중앙고속도로 제천 IC에서 15km)											
4. 지형 및 지반	농경지 및 구릉지											
5. 기후(연평균)	온도 : 10.1°C, 강수량 : 1,525mm, 강우일수 : 97일, 습도 : 64%, 최다풍향 : 북서풍											
6. 추진경위	1989. 11. 15 농공단지 지정 1990. 5. 26 실시기본계획 승인 1990. 7. 7 단지조성공사 착공 1991. 8. 26 농공단지조성공사 준공											
7. 조성기간	1988. 12. 24 ~ 1989. 12. 3(사업비 18억원)											
8. 면적	관리면적	총면적 : 90천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 74천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 2천 m <sup>2</sup>	공공시설구역 : 14천 m <sup>2</sup>							
	분양면적	총면적 : 76천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 74천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 2천 m <sup>2</sup>								
	미분양면적	분양완료										
	최소분양면적	산업시설구역 : 3,943m <sup>2</sup>										
9. 분양가납부방법	-											
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 7개사	가동업체 : 5개사									
	고용인원	91명(남 67명, 여 24명)										
	생산, 수출	생산액 : 309억원(전년대비 87%)	수출액 : 4,317천불(전년대비 95%)									
	업종구분	구분	계	음식료	석유화학	비금속	기계					
		가동업체(개사)	5	1	1	1	1					
	근로자수(명)	91	28	2	38	20	3					
	배후지역	제천시 제조업체수 701개, 근로자수 3,800명 정도										
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중앙고속도로 제천IC (0.9km) 이용 (서울 154km, 대전 159km, 대구 222km 전국 2시간 이내) 국도 : 5번(마산↔제천↔춘천·화천), 38번(서산↔제천↔동해)										
	철도	충북선 제천역(4km) 이용(서울 154.9km, 천안 152km, 청주 124km)										
	항공	청주공항(124km) 이용(제주 5회/일, 부산 2회/일)										
	항만	군산항(280km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌										

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 평창강을 취수 공업용수 : 공급능력 18천톤/일, 사용량 1.5천톤/일
	오 · 폐 수	인근 마을공동 오 · 폐수처리시설 완료 (송학농공단지와의 차집관로 연결 준비중)
	전 력	인입경로 : 신제천전력소 → 제천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전력 154KV, 용량 31MVA
	통 신	제천전화국에서 1,200회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 제천시 <a href="http://www.okjc.net">www.okjc.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	제천지방산업단지내 폐기물 처리장 이용 처리량 : 123톤/일 (매립용량 173,580m <sup>3</sup> , 매립기한 15년간)
	에 너 지 공 급 시 설	2007년말부터 제천G/S 준공 및 시운전 후, 천연가스 공급개시
	노 동 력	배 후 도 시 : 제천시 인구 136천명(남 68천명, 여 68천명) 교 육 기 관 : 중학교 13개교 5,828명, 고등학교 7개교 5,280명, 전문대학 2개교 3,900명, 대학교 1개교 12,070명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 4개교 2,055명 주부인력활용기반시설 : 보육시설 54개소 2,721명, 유치원 36개소 1,585명
	임 금	업종별 상이(평균 950만원 정도)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	제천물류유통허브단지 조성 : 2007년도 착공 및 준공 예정 정기시장 3개소, 일반시장 4개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 세무서, 한국통신공사, 한국전기안전공사, 제천전력관리처 산업활동교육기관 : 한국폴리텍IV 제천대학 금융기관 : 신한은행, 국민은행, 기업은행, 농협 등

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 76개소, 한의원 26개소, 치과 26개소, 보건소 1개소, 보건진료소 11개소 주택 : 주택수 42,748 / 아파트 20,409세대 보급(주택보급률 : 90.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 40백만원, 매매 110백만원 기타 : 관광호텔 3개소, 실내체육관 7개소, 종합경기장 2개소
	지역 경제	중북부 지역경제권내 중소도시권에 속하여 주로 1, 2차산업에 의존하고 있으며, 주로 값싼 노동력중심의 노동집약형 업종임(제천시 재정자립도 : 24.2%)
12. 입주 조건	입주업종	음식료, 목재, 석유화학, 비금속, 조립금속, 전기전자, 기타 등
	입주자격	「산업집적활성화 및 공장설립에 관한법률」에 따라 자격을 갖춘 자
	입주제한	「농공단지의개발및운영에관한통합지침」제36조에 따라 입주금지 업종
13. 입주절차		입주계약신청 → 입주업체 심의(환경성 검토) → 입주계약 체결 (경매 취득시, 매매 처분시, 임대 신고시)
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세는 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융용	중소기업지원자금 (문의 : 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원대상 : 자동화, 기술개발, 정보화, 사업전환, 소기업육성, 창업조성 · 용자한도 : 기업당 13억원이내(시설자금 10억원, 운전자금 3억원) · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 3년 이내(1년거치 2년 균분상환) ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 제천시 한방경제과 주소 (우 390-701) 충청북도 제천시 시청길 15 전화 043) 641-5031 FAX 043) 641-5039

A.10.26

## 증평 도안농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌의 농외소득 증대 및 지역 균형발전 도모		
2. 사업시행자/관리기관	동신건설산업(주) / 증평군		
3. 위치	충청북도 증평군 도안면 광덕리 451번지 일원		
4. 지형 및 지반	야산 및 구릉지, 농경지		
5. 기후(연평균)	온도 : 12.0°C, 강수량 : 1,125mm, 강우일수 : 108일, 습도 : 71%, 풍속 : 1.9m/s		
6. 추진경위	1986. 11. 14 농공단지 지정 1987. 2. 5 농공단지 실시계획 승인 1987. 11. 15 농공단지 준공		
7. 조성기간	1986. 11. 14 ~ 1987. 11. 15(1,631백만원)		
8. 면적	관리면적	총면적 : 93천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 83천 m <sup>2</sup>
	분양면적	총면적 : 83천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 83천 m <sup>2</sup>
	미분양면적	분양완료	
	최소분양면적	-	
9. 분양가납부방법	-		
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 5개사	가동업체 : 5개사
	고용인원	415명(남 275명, 여 140명)	
	생산, 수출	생산액 : 605억원(전년대비 113%)	수출액 : 16백만불(전년대비 181%)
	업종구분	구분	계
		가동업체(개사)	5
	근로자수(명)	415	275
	근로자수(명)	275	140
	배후지역	증평군 제조업체수 180개사, 근로자수 2,523명	
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부고속도로 증평 IC(6km) ⇄ 서울 강남 국도 : 36호선(청주~증평~충주) 지방도 : 510호선(오송~오창~증평)	
	철도	충북선 증평역(3km) 이용(서울 162km, 대전 73km, 안동 93km, 청주 18km)	
	항공	청주공항 12km(제주 6회, 부산 2회)	
	항만	평택항(80km) · 군산항(160km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌	

11. 입지 여건	용수	취수원 : 지하수, 충주댐 공업용수 : 500m <sup>3</sup> /일 생활용수 : 50m <sup>3</sup> /일
	오·폐수	단지내 폐수처리장에서 처리
	전력	인입경로 : 증평변전소 → 입주업체
	통신	KT 증평지점에서 70회선
	정보	충청북도 www.cb21.net 증평군 www.jp.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업폐기물	-
	에너지 공급시설	도시가스 배관망이 증평지역에 설치 완료
	노동력	배후지역 : 증평군 인구 32천명(남 16천명, 여 32천명) 교육기관 : 중학교 3개교 1,446명 고등학교 1개교 446명 산업인력양성기관 : 실업계고교 2개교 1,486명 주부인력활용기반시설 : 유치원 5개소 222명
	임금	월평균 임금 : 150만원 정도
	노사관계	노조결성업체 : 3개사(한국노총 3개사)
	유통물류	공구상가 : 청주시 상당구 율량동 일대 종합공구상가 종합화물터미널 : 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립 재래시장 1개소, 정기시장 1개소, 대규모 소매점 3개소 ※청주지역 백화점 2개소, 대형할인점 9개소 등이 있어 물류 유통에 어려움이 없음
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : 청주지방법원, 세무서, 청주지방노동사무소, 근로복지공단 충북의료보험조합, 청주상공회의소, 감정평가사 12개소 산업활동교육기관 : 청주과학대학, 주성대학 금융기관 : 농협, 신한은행, 하나은행, 국민은행, 우체국, SC 제일은행

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 18개소, 치과 7개소, 한의원 4개소, 보건소 1개소, 보건진료소 1개소 주택 : 아파트 4,826세대(주택보급률 104.3%) - 주변시세 : 아파트 25평형 전세 25백만원, 매매 33평형 149백만원 기타 : 일반호텔 1개소, 실내체육관 1개소, 보강체육공원 1개소 ※ 청주시와 18km 거리에 위치하여 특급호텔 및 켄벤션센터 이용이 매우 용이함
	지역 경제	경부고속도로와 연접하고 중부고속도로 증평IC와 충북선 철도 증평역이 있으며, 호남고속철도 오송분기역과 20분 거리에 위치하여 물류수송이 용이하며 전국 어디서나 2시간대에 접근이 가능하고, 충주댐 광역상수도가 공급되고 있어 생활용수 및 공업 용수의 공급이 용이한 지역임
12. 입주 조건	입주업종	첨단기술업종, 수출업종, 도시형 업종
	입주자격	『산업집적활성화및공장설립에관한법률』 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해유발업종
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 산업단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 산업단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세는 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금융융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결서 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 증평군 경제과 주소 (우 368-908) 충청북도 증평군 증평읍 창동리 100 전화 043) 835-4021/3 FAX 043) 835-4009

A.10.27

## 증평 증평농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌의 농외소득 증대 및 지역 균형발전 도모			
2. 사업시행자/관리기관	동산토건(주) / 증평군			
3. 위치	충청북도 증평군 증평읍 용강리 662번지 일원			
4. 지형 및 지반	야산 및 구릉지, 농경지			
5. 기후(연평균)	온도 : 12.0°C, 강수량 : 1,125mm, 강우일수 : 108일, 습도 : 71%, 풍속 : 1.9m/s			
6. 추진경위	1987. 7. 16 농공단지 지정 1987. 10. 22 농공단지 실시계획 승인 1988. 6. 15 농공단지 준공			
7. 조성기간	1987. 7. 16 ~ 1988. 6. 15(1,485백만원)			
8. 면적	관리면적	총면적 : 89천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 85천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 4천 m <sup>2</sup>
	분양면적	총면적 : 89천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 85천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 4천 m <sup>2</sup>
	미분양면적	분양완료		
	최소분양면적	-		
9. 분양가납부방법	-			
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 3개사	가동업체 : 3개사	
	고용인원	325명(남 299명, 여 26명)		
	생산, 수출	생산액 : 1,134억원(전년대비 120%)	수출액 : 28,420천불(전년대비 107%)	
	업종구분	구분	계	비금속
		가동업체(개사)	3	1
	근로자수(명)	325		
	배후지역	증평군 제조업체수 180개사, 근로자수 2,523명		
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부고속도로 증평 IC(6km) ⇄ 서울 강남 국도 : 36호선(청주~증평~충주) 지방도 : 510호선(오송~오창~증평)		
	철도	충북선 증평역(3km) 이용(서울 162km, 대전 73km, 안동 93km, 청주 18km)		
	항공	청주공항 12km(제주 6회, 부산 2회)		
	항만	평택항(80km) · 군산항(160km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌		

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수, 충주댐 공업용수 : 450m <sup>3</sup> /일 생활용수 : 50m <sup>3</sup> /일
	오 · 폐 수	증평하수처리장 연계처리
	전 력	인입경로 : 증평변전소 → 입주업체
	통 신	KT 증평지점에서 50회선
	정 보	충청북도 www.cb21.net 증평군 www.jp.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	-
	에 너 지 공 급 시 설	도시가스 배관망이 증평지역에 설치 완료
	노 동 력	배후지역 : 증평군 인구 32천명(남 16천명, 여 32천명) 교육기관 : 중학교 3개교 1,446명 고등학교 1개교 446명 산업인력양성기관 : 실업계고교 2개교 1,486명 주부인력활용기반시설 : 유치원 5개소 222명
	임 금	월평균 임금 : 150만원 정도
	노 사 관 계	노조결성업체 : 1개사(한국노총 1개사)
	유 통 물 류	공구상가 : 청주시 상당구 을량동 일대 종합공구상가 종합화물터미널 : 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립 재래시장 1개소, 정기시장 1개소, 대규모 소매점 3개소 ※ 청주지역 백화점 2개소, 대형할인점 9개소 등이 있어 물류유통에 어려움이 없음
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 청주지방법원, 세무서, 청주지방노동사무소, 근로복지공단 충북의료보험조합, 청주상공회의소, 감정평가사 12개소 산업활동교육기관 : 청주과학대학, 주성대학 금융기관 : 농협, 신한은행, 하나은행, 국민은행, 우체국, SC 제일은행

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 18개소, 치과 78개소, 한의원 4개소, 보건소 1개소, 보건진료소 1개소 주택 : 아파트 4,826세대(주택보급률 104.3%) - 주변시세 : 아파트 25평형 전세 25백만원, 매매 33평형 149백만원 기타 : 일반호텔 1개소, 실내체육관 1개소, 보강천체육공원 1개소 ※ 청주시와 18km 거리에 위치하여 특급호텔 및 켄벤션센터 이용이 매우 용이함
	지역 경제	경부고속도로와 연접하고 중부고속도로 증평IC와 충북선 철도 증평역이 있으며, 호남고속철도 오송분기역과 20분 거리에 위치하여 물류수송이 용이하며 전국 어디서나 2시간대에 접근이 가능하고, 충주댐 광역상수도가 공급되고 있어 생활용수 및 공업 용수의 공급이 용이한 지역임
12. 입주 조건	입주업종	첨단기술업종, 수출업종, 도시형 업종
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해유발업종
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 산업단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 산업단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세는 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결서 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청 입주기업체 정보문의등		해당관청 : 증평군 경제과 주소 (우 368-908) 충청북도 증평군 증평읍 창동리 100 전화 043) 835-4021/3 FAX 043) 835-4009

A.10.28

## 진천 광혜원농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모		
2. 사업시행자/관리기관	진천군수 / 광혜원농공단지 입주기업체협의회		
3. 위치	진천군 광혜원면 회죽리 160-17번지 일원		
4. 지형 및 지반	서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음		
5. 기후(연평균)	온도 : 8.9°C, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최다풍향 : 남서풍		
6. 추진경위	1987. 9. 24 농공단지 지정 1988. 4. 28 농공단지 조성 착공 1988. 11. 25 농공단지 준공 2003. 7. 9 광혜원농공단지 지정변경 승인		
7. 조성기간	1988. 4. 28 ~ 1988. 11. 25		
8. 면적	관리면적	총면적 : 90천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 76천m <sup>2</sup>
	분양면적	총면적 : 76천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 76천m <sup>2</sup>
	미분양면적	분양완료	
	최소분양면적	산업시설구역 : 1,122m <sup>2</sup>	
9. 분양가납부방법	-		
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 8개사	가동업체 : 8개사
	고용인원	393명(남 214명, 여 179명)	
	생산, 수출	생산액 : 1,928억원(전년대비 121%)	수출액 : 20,715천불(전년대비 125%)
	업종구분	구분	계
		가동업체(개사)	8
	근로자수(명)	393	356
	배후지역	진천군 제조업체수 791개사, 근로자수 19,253명	
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부고속도로가 인접해 있으며 음성 IC와 진천 IC의 중간지점 위치 국도 : 국도 17호선, 21호선 및 34호선 인접	
	철도	충북선 오근장역(25km) 이용	
	항공	청주공항(38km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)	
	항만	평택항(50km) · 군산항(140km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안	

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 개발 공업용수, 생활용수 동시공급 사용량 : 470톤/일
	오 · 폐 수	자체처리
	전 력	인입경로 : 국도변 고압 → 입주업체
	통 신	300회선
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 진천군 <a href="http://www.jincheon.go.kr">www.jincheon.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금 융 기 관 : 기업은행, 신한은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입주 조건	입주업종	기계, 의약품, 전자, 기타
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	-
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청 입주기업체 정보문의등	해당관청 : 진천군 경제과 주소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339	

A.10.29

## 진천 덕산농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모							
2. 사업시행자/관리기관	진천군수 / 덕산농공단지 입주기업체협의회							
3. 위치	충청북도 진천군 덕산면 한천리 27-27번지 일원							
4. 지형 및 지반	서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음							
5. 기후(연평균)	온도 : 8.9°C, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최다풍향 : 남서풍							
6. 추진경위	1987. 2. 25 농공단지 지정 1987. 10. 19 농공단지 조성사업 착공 1988. 6. 21 농공단지 조성사업 준공							
7. 조성기간	1987. 10. 19 ~ 1988. 6. 21							
8. 면적	관리면적	총면적 : 91천 m <sup>2</sup>		산업시설구역 : 81천 m <sup>2</sup>	공공시설구역 : 10천 m <sup>2</sup>			
	분양면적	총면적 : 81천 m <sup>2</sup>		산업시설구역 : 81천 m <sup>2</sup>				
	미분양면적	분양완료						
	최소분양면적	산업시설구역 : 7,636m <sup>2</sup>						
9. 분양가납부방법	-							
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 7개사		가동업체 : 7개사				
	고용인원	1,829명(남 781명, 여 1,048명)						
	생산, 수출	생산액 : 7,512억원(전년대비 128%)		수출액 : 685백만불(전년대비 187%)				
	업종구분	구분	계	음식료	석유화학	기계		
		가동업체(개사)	7	1	1	4		
	근로자수(명)	1,829	52	189	6	1,582		
	배후지역	진천군 제조업체수 793개사, 근로자수 19,253명						
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부고속도로가 인접해 있으며 진천 IC에서 4km 국도 : 국도 17호선, 21호선 및 34호선 인접						
	철도	충북선 오근장역(24km) 이용						
	항공	청주공항(38km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)						
	항만	평택항(50km) · 군산항(140km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안						

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 개발 공업용수, 생활용수 동시공급 사용량 : 460톤/일
	오 · 폐 수	전량 위탁처리
	전 력	인입경로 : 국도변 고압 → 입주업체
	통 신	200회선
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 진천군 <a href="http://www.jincheon.go.kr">www.jincheon.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력 활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금 융 기 관 : 기업은행, 신한은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입주 조건	입주업종	전자, 의약품, 식품, 기계, 기타
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입주절차		입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	-
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 응자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청 입주기업체 정보문의등		해당관청 : 진천군 경제과 주소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339

A.10.30

## 진천 문백전기 · 전자농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모		
2. 사업시행자/관리기관	진천군수 / 문백전기전자농공단지 입주기업체협의회		
3. 위치	진천군 문백면 문덕리 722번지 일원		
4. 지형 및 지반	서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음		
5. 기후(연평균)	온도 : 8.9°C, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최다풍향 : 남서풍		
6. 추진경위	2001. 1. 10 문백전기전자농공단지 지정 2004. 12. 21 실시계획변경(진천군고시 제2004-40호)/시행자변경 2005. 10. 5 개발계획변경 및 실시계획변경(진천군고시 제2005-32호) 2005. 10. 14 농공단지관리기본계획 변경승인(충청북도고시 제2005-135호) 2006. 5. 12 개발계획변경고시(진천군고시 제2006-19호) 2006. 6. 2 농공단지관리기본계획변경승인(충청북도고시 제2006-74호) 2006. 6. 28 실시계획변경승인(진천군고시 제2006-28호)		
7. 조성기간	2001. 10 ~ 2003. 6. 25		
8. 면적	관리면적	총면적 : 124천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 111천m <sup>2</sup> 지원시설구역 : 2천m <sup>2</sup> 공공시설구역 : 11천m <sup>2</sup>
	분양면적	총면적 : 113천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 111천m <sup>2</sup> 지원시설구역 : 2천m <sup>2</sup>
	미분양면적	분양완료	
	최소분양면적	산업시설구역 : 11,783.3m <sup>2</sup>	
9. 분양가납부방법	-		
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 4개사	가동업체 : 3개사
	고용인원	987명(남 596명, 여 391명)	
	생산, 수출	생산액 : 4,027억원(전년대비 1,509%)	수출액 : 159백만불(전년대비 2136%)
	업종구분	전기전자 제조업체 3개사 987명	
	배후지역	진천군 제조업체수 793개사, 근로자수 19,253명	
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부고속도로가 인접해 있으며 진천 IC에서 5km 국도 : 국도 17호선, 21호선 및 34호선 인접	
	철도	충북선 오근장역(21km) 이용	
	항공	청주공항(38km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)	
	항만	평택항(50km) · 군산항(140km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안	

11. 입지 여건	용 수	충주댐광역상수도 공업용수 · 생활용수 동시공급 사용량 : 548톤/일
	오 · 폐 수	진천하수종말처리장 유입
	전 력	공급능력 : 용량 : 6,321kw(1일평균사용량)
	통 신	65회선
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 진 천 군 <a href="http://www.jincheon.go.kr">www.jincheon.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금 용 기 관 : 기업은행, 신한은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입주 조건	입주업종	전기, 전자
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	-
	금융융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청 입주기업체 정보문의등	해당관청 : 진천군 경제과 주소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339	

A. 10.31

## 진천 이월농공단지

(기준 : 2008. 9월 말)

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 개발 공업용수, 생활용수 동시공급 사용량 : 480톤/일
	오 · 폐 수	전량 위탁처리
	전 력	인입경로 : 국도변 고압 → 입주업체
	통 신	300회선
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 진천군 <a href="http://www.jincheon.go.kr">www.jincheon.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금 용 기 관 : 기업은행, 신한은행, 농협중앙회, 신용보증기금

1254 • 한국산업단지총람

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입주 조건	입주업종	전기전자, 기계, 화공, 식품, 기타
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입주절차		입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	-
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청 입주기업체 정보문의등		해당관청 : 진천군 경제과 주소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339

A.10.32

## 진천 이월전기전자농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모		
2. 사업시행자/관리기관	진천군수 / 이월전기전자농공단지 입주기업체협의회		
3. 위치	진천군 이월면 신월리 1123번지 일원		
4. 지형 및 지반	서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음		
5. 기후(연평균)	온도 : 8.9°C, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최다풍향 : 남서풍		
6. 추진경위	2004. 8. 24 이월전기 · 전자농공단지 지정 · 고시(진천군고시 제2004-25호) 2005. 11. 8 이월전기 · 전자농공단지실시계획승인(진천군고시 제2005-35호) 2006. 9. 5 이월전기 · 전자농공단지 지정변경고시(진천군고시 제2006-39호) 2006. 9. 29 이월전기 · 전자농공단지 관리기본계획(충청북도고시 제2006-133호) 2006. 11. 24 이월전기 · 전자농공단지 관리기본계획변경(충청북도고시 제2006-174호) 2006. 12. 27 진천군고시 제2006-55호 공보 개발계획변경지정 및 실시계획변경		
7. 조성기간	2004. 8. 24 ~ 2008. 6. 5		
8. 면적	관리면적	총면적 : 329천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 215천 m <sup>2</sup> 지원시설구역 : 5천 m <sup>2</sup> 공공시설구역 : 109천 m <sup>2</sup>
	분양면적	총면적 : 193천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 188천 m <sup>2</sup> 지원시설구역 : 5천 m <sup>2</sup>
	미분양면적	총면적 : 27천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 27천 m <sup>2</sup>
	최소분양면적	산업시설구역 : 4,266.2m <sup>2</sup>	
9. 분양가납부방법	-		
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 10개사	가동업체 : 6개사
	고용인원	359명(남 318명, 여 41명)	
	생산, 수출	생산액 : 506억원	
	업종구분	전기전자 제조업체 6개사 359명	
	배후지역	진천군 제조업체수 793개사, 근로자수 19,253명	
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부고속도로가 인접해 있으며 음성 IC와 진천 IC의 중간지점 위치 국도 : 국도 17호선에서 진입 용이	
	철도	충북선 진천역(25km) 이용	
	항공	청주공항(30km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)	
	항만	평택항(50km) · 군산항(140km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안	

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 충주댐광역상수도 사용량 : 1,481톤/일
	오 · 폐 수	오수처리시설 : 258.7m <sup>2</sup> 폐수 : 전량위탁처리
	전 력	인입경로 : 국도변 고압 → 입주업체
	통 신	65회선
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 진천군 <a href="http://www.jincheon.go.kr">www.jincheon.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금 융 기 관 : 기업은행, 신한은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입지여건	도시생활환경	의료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역경제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입주조건	입주업종	전기전자, 기계
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입주절차		입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주혜택	세제	-
	금융융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 응자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청 입주기업체 정보문의등		해당관청 : 진천군 경제과 주소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339

A.10.33

## 진천 진천농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모		
2. 사업시행자/관리기관	진천군수 / 진천농공단지 입주기업체협의회		
3. 위치	진천군 진천읍 신정리 510번지 일원		
4. 지형 및 지반	서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음		
5. 기후(연평균)	온도 : 8.9°C, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최다풍향 : 남서풍		
6. 주진경위	1984. 8. 29 농공단지 지정 1985. 9. 7 착공 1986. 8. 13 준공 2005. 1. 10 농공단지관리기본계획변경고시 (충청북도고시 제2005-4호)		
7. 조성기간	1985. 9 ~ 1986. 8. 13		
8. 면적	관리면적	총면적 : 58천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 48천 m <sup>2</sup>
	분양면적	공공시설구역 : 9천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 1천 m <sup>2</sup>
	미분양면적	분양완료	
	최소분양면적	산업시설구역 : 2,706m <sup>2</sup>	
9. 분양가납부방법	-		
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 8개사	가동업체 : 8개사
	고용인원	177명(남 91명, 여 86명)	
	생산, 수출	생산액 : 399억원(전년대비 87%)	수출액 : 106천불(전년대비 54%)
	업종구분	구분	계
		가동업체(개사)	8
	근로자수(명)	177	125
	배후지역	진천군 제조업체수 794개사, 근로자수 19,253명	
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부고속도로가 인접해 있으며 진천 IC에서 2km 위치 국도 : 국도 17호선, 21호선 및 34호선 인접	
	철도	충북선 오근장역(20km) 이용	
	항공	청주공항(38km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)	
	항만	평택항(50km) · 군산항(140km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안	

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 개발 공업용수, 생활용수 동시공급 사용량 : 120톤/일
	오 · 폐 수	진천하수종말처리장으로 유입
	전 력	인입경로 : 국도변 고압 → 입주업체
	통 신	200회선
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 진 천 군 <a href="http://www.jincheon.go.kr">www.jincheon.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금 융 기 관 : 기업은행, 신한은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입주 조건	입주업종	섬유의복, 석유화학, 조립금속 및 기타
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	-
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청 입주기업체 정보문의등	해당관청 : 진천군 경제과 주소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339	

A.10.34

## 진천 초평농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모			
2. 사업시행자/관리기관	진천군수 / 초평농공단지 입주기업체협의회			
3. 위치	진천군 초평면 용정리 370-92번지 일원			
4. 지형 및 지반	서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음			
5. 기후(연평균)	온도 : 8.9°C, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최다풍향 : 남서풍			
6. 주진경위	1987. 7. 6 농공단지 지정 1987. 12. 31 농공단지 조성사업 착공 1988. 11. 28 농공단지 조성사업 준공			
7. 조성기간	1987. 12. 31 ~ 1988. 11. 28			
8. 면적	관리면적	총면적 : 136천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 120천m <sup>2</sup>	공공시설구역 : 16천m <sup>2</sup>
	분양면적	총면적 : 120천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 120천m <sup>2</sup>	
	미분양면적	분양완료		
	최소분양면적	산업시설구역 : 8,028m <sup>2</sup>		
9. 분양가납부방법	-			
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 4개사	가동업체 : 4개사	
	고용인원	543명(남 410명, 여 133명)		
	생산, 수출	생산액 : 2,736억원(전년대비 103%)	수출액 : 73,106천불(전년대비 141%)	
	업종구분	구분	계	석유화학
		가동업체(개사)	4	2
	근로자수(명)	543	229	314
	배후지역	진천군 제조업체수 793개사, 근로자수 19,253명		
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부고속도로가 인접해 있으며 진천 IC에서 8km 국도 : 국도 17호선, 21호선 및 34호선 인접		
	철도	충북선 오근장역(22km) 이용		
	항공	청주공항(38km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)		
	항만	평택항(50km) · 군산항(140km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안		

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 개발 공업용수, 생활용수 동시공급 사용량 : 460톤/일
	오 · 폐 수	전량 위탁처리
	전 력	인입경로 : 국도변 고압 → 입주업체
	통 신	200회선
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 진 천 군 <a href="http://www.jincheon.go.kr">www.jincheon.go.kr</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금 융 기 관 : 기업은행, 충북은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입지여건	도시생활환경	의료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역경제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입주조건	입주업종	전자, 화공, 식품 기타
	입주자격	『산업집적활성화및공장설립에관한법률』 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입주절차		입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주혜택	세제	-
	금융용	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체정보문의등		해당관청 : 진천군 경제과 주소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339

A.10.35

## 청원 내수농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역의 농외소득 증대와 지역발전 균형도모					
2. 사업시행자/관리기관	청원군수 / 청원군					
3. 위치	청주 북쪽 15km 지점의 충북 청원군 내수읍 도원리 일원					
4. 지형 및 지반	임야, 농경지 및 구릉지					
5. 기후(연평균)	온도 : 13.4°C, 강수량 : 1,505mm, 강우일수 : 111일, 습도 : 61%, 최다풍향 : 북서풍					
6. 추진 경위	1987. 4. 27 농공단지 지정 1987. 11. 5 실시계획 승인 1987. 12. 7 공사착공 1989. 1. 9 농공단지 준공					
7. 조성 기간	1987. 12. 7 ~ 1989. 1. 9(사업비 16억원)					
8. 면적	관리면적	총면적 : 106천m <sup>2</sup> 공공시설구역 : 2천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 101천m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 3천m <sup>2</sup>		
	분양면적	총면적 : 104천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 101천m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 3천m <sup>2</sup>		
	미분양면적	분양완료				
	최소분양면적	-				
9. 분양가 납부방법	-					
10. 입주업체 현황	업체 수	입주업체 : 3개사	가동업체 : 3개사			
	고용 인원	245명(남 113명, 여 132명)				
	생산, 수출	생산액 : 317억원(전년대비 146%)	수출액 : 19,174천불(전년대비 140%)			
	업종 구분	구 분	계	섬유의복		
		가동업체(개사)	3	2		
	근로자수(명)	245	190	55		
	배후지역	청원군 제조업체수 1,472개사, 근로자수 29,000명				
11. 입지 여건	도로	고속도로 : 경부고속도로 청주 IC(24km) 이용 (서울 131km, 부산 297km, 대구 158km, 대전 21km) 국도 : 1번(목포↔청원↔신의주), 17번(여천↔청원↔용인), 25번(진해↔청원↔청주), 36번(보령↔청원↔울진) 지방도 : 32번(대전↔청원↔문경), 57번(대전↔청원↔단양)				
	철도	충북선 내수역 1km이용				
	항공	청주공항(5km) 이용(제주 10회/주, 상해(푸동) 10회/주, 심양 1회/주)				
	항만	군산항(70km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌				

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 금강 상수원 취수 및 지하수를 개발하여 공업용수·생활용수 동시사용 공업용수 : 공급량 6,000톤/일, 사용량 6,000톤/일 생활용수 : 공급량 270톤/일, 사용량 270톤/일
	오·폐수	단지내 오수처리시설 2개(95톤/일, 8톤/일)
	전력	인입경로 : 초정변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV
	통신	KT에서 1,700회선 공급
	정보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 청원군 <a href="http://www.puru.net">www.puru.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산업폐기물	-
	에너지 공급시설	청주도시가스(평택인수기지 → 청주도시가스)
	노동력	배후지역 : 청원군 인구 147천명(남 75천명, 여 72천명) 교육기관 : 중학교 10개교 3,675명, 고등학교 5개교 1,840명, 전문대학 2개교 12,594명, 대학교 2개교 3,135명 산업인력양성기관 : 실업계고교 3개교 2,319명 주부인력활용기반시설 : 유치원 33개소 1,360명
	임금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노사관계	노조결성업체 : 민주노총 2개사
	유통물류	정기시장 2개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주요 지원기관	산업활동교육기관 : 주성대학, 충청대학, 한국폴리텍IV 청주대학

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 42개소, 치과 14개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건진료소 23개소 주택 : 아파트 22,003세대 보급(주택보급률 : 131.2%) 기타 : 골프장 2개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	청주시와 인접하여 노동력흡수가 쉽고 중부고속도로 오창IC와 인접하여 물류유통이 용이하여 신산업지대로 각광받고 있는 지역임(청원군 재정자립도 : 34.1%)
12. 입주 조건	입주업종	섬유의복, 종이목재
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	특정 유해물질 배출업체
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 심의위원회 심의 → 협약체결	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세는 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 응자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등	해당관청 : 청원군 경제과 주소 (우 360-706) 충청북도 청주시 상당구 북문로1가 171-3 전화 043) 251-3353/4 FAX 043) 251-3355	

A.10.36

## 청원 부용농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역의 농외소득 증대와 지역발전 균형도모		
2. 사업시행자/관리기관	청원군수 / 청원군		
3. 위치	청주 남서쪽 15km 지점의 충북 청원군 부용면 금호리 일원		
4. 지형 및 지반	임야, 농경지 및 구릉지		
5. 기후(연평균)	온도 : 13.4°C, 강수량 : 1,505mm, 강우일수 : 111일, 습도 : 61%, 최다풍향 : 북서풍		
6. 추진경위	1987. 1. 28 농공단지 지정 1987. 4. 24 실시계획 승인 1988. 6. 18 농공단지 준공		
7. 조성기간	1987. 1. 28 ~ 1988. 6. 18(사업비 29억원)		
8. 면적	관리면적	총면적 : 197천 m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 193천 m <sup>2</sup>
	분양면적	총면적 : 197천 m <sup>2</sup>	지원시설구역 : 4천 m <sup>2</sup>
	미분양면적	분양완료	
	최소분양면적	-	
9. 분양가납부방법	-		
10. 입주업체현황	업체 수	입주업체 : 1개사	가동업체 : 1개사
	고용인원	185명(남 181명, 여 4명)	
	생산, 수출	생산액 : 1,428억원(전년대비 131%)	수출액 : 8,285천불(전년대비 109%)
	업종구분	목재종이 제조업체 1개사 185명	
	배후지역	청원군 제조업체수 1,472개사, 근로자수 29,000명	
11. 입지여건	도로	고속도로 : 경부고속도로 청원 IC(6km) 이용 (서울 131km, 부산 297km, 대구 158km, 대전 21km)	
		국도 : 1번(목포↔청원↔신의주), 17번(여천↔청원↔용인), 25번(진해↔청원↔청주), 36번(보령↔청원↔울진)	
		지방도 : 32번(대전↔청원↔문경), 57번(대전↔청원↔단양)	
	철도	경부선 부강역(3km) 이용(서울 140km, 부산 304km, 구미 137km, 대전 26km)	
	항공	청주공항(18km) 이용(제주 12회/일, 상해(푸동) 9회/주, 심양 1회/주)	
	항만	군산항(70km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤	

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 금강 상수원 취수 및 지하수를 개발하여 공업용수 · 생활용수 동시사용 공업용수 : 공급량 6,000톤/일, 사용량 6,000톤/일 생활용수 : 공급량 270톤/일, 사용량 270톤/일
	오 · 폐 수	단지내 폐수종말처리장에서 전량처리 처리용량 : 23천톤/일
	전 력	인입경로 : 청원전력소 → 청원변전소 → 배전선로 → 입주업체 공급능력 : 전압 345KV
	통 신	KT에서 1,700회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 청원군 <a href="http://www.puru.net">www.puru.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	-
	에 너 지 공 급 시 설	청주도시가스(평택인수기지 → 청주도시가스)
	노 동 력	배 후 지 역 : 청원군 인구 147천명(남 75천명, 여 72천명) 교 육 기 관 : 중학교 10개교 3,675명, 고등학교 5개교 1,840명, 전문대학 2개교 12,594명, 대학교 2개교 3,135명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 3개교 2,319명 주부인력활용기반시설 : 유치원 33개소 1,360명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노 사 관 계	노조결성업체 : 민주노총 2개사
	유 통 물 류	정기시장 2개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동교육기관 : 주성대학, 충청대학, 한국폴리텍IV 청주대학

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 42개소, 치과 14개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건진료소 23개소 주택 : 아파트 22,003세대 보급(주택보급률 : 131.2%) 기타 : 골프장 2개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	청주시와 인접하여 노동력흡수가 쉽고 경부고속도로 청원IC와 인접하여 물류 유통이 용이하여 신산업지대로 각광받고 있는 지역임(청원군 재정자립도 : 34.1%)
12. 입주 조건	입주업종	목재종이
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	특정 유해물질 배출업체
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 심의위원회 심의 → 협약체결	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 5년간 50% 감면(최초 취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8 · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의등	해당 관청 : 청원군 경제과 주소 (우 360-706) 충청북도 청주시 상당구 북문로1가 171-3 전화 043) 251-3353/4 FAX 043) 251-3355	

A.10.37

## 청원 현도농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	농촌지역에 공업유치 및 육성을 통한 농외소득증대와 지역의 균형발전 촉진		
2. 사업시행자/관리기관	청원군수 / 청원군		
3. 위치	청주 남쪽 10km 지점의 충북 청원군 현도면 죽전리 일원		
4. 지형 및 지반	농경지 및 구릉지		
5. 기후(연평균)	온도 : 12.1°C, 강수량 : 800mm, 강우일수 : 100일, 습도 : 68%, 최다풍향 : 남서풍		
6. 추진경위	1987. 8. 22 농공단지지정 1987. 11. 5 실시계획 기본계획승인 1987. 12. 14 공사착공 1988. 12. 22 농공단지준공		
7. 조성기간	1987. 12. 14 ~ 1988. 12. 22(사업비 16억원)		
8. 면적	관리면적	총면적 : 66천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 61천m <sup>2</sup> 지원시설구역 : 3천m <sup>2</sup> 공공시설구역 : 2천m <sup>2</sup>
	분양면적	총면적 : 64천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 61천m <sup>2</sup> 지원시설구역 : 3천m <sup>2</sup>
	미분양면적	분양완료	
	최소분양면적	-	
9. 분양가납부방법	-		
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 1개사	가동업체 : 1개사
	고용인원	209명(남 189명, 여 20명)	
	생산, 수출	생산액 : 440억원(전년대비 77%)	수출액 : 7,903천불(전년대비 308%)
	업종구분	음식료 제조업체 1개사 209명	
	배후지역	청원군 제조업체수 1,472개사, 근로자수 29,000명	
11. 입지여건	도로	고속도로 : 경부고속도로 청원 IC(4km) 이용 (서울 131km, 부산 297km, 대구 158km, 대전 21km) 국도 : 17번(여천↔청원↔용인), 36번(보령↔청원↔울진) 지방도 : 32번(대전↔청원↔문경), 57번(대전↔청원↔안양)	
	철도	경부선 부강역(5km) 이용(서울 140km, 부산 304km, 대구 172km, 대전 26km)	
	항공	청주공항(18km) 이용(제주 10회/주, 상해(푸동) 10회/주, 심양 1회/주)	
	항만	군산항(70km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌	

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 금강 상수원 취수 및 지하수를 개발하여 공업용수 · 생활용수 동시사용 공업용수 : 공급량 6,000톤/일, 사용량 6,000톤/일 생활용수 : 공급량 270톤/일, 사용량 270톤/일
	오 · 폐 수	오수처리시설 1개(60톤/일)
	전 력	인입경로 : 청원전력소 → 청원변전소 → 배전선로 → 입주업체 공급능력 : 전압 345KV
	통 신	KT에서 1,700회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 청원군 <a href="http://www.puru.net">www.puru.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산업 폐기물	-
	에 너 지 공급시설	청주도시가스(평택인수기지 → 청주도시가스)
	노동력	배후지역 : 청원군 인구 147천명(남 75천명, 여 72천명) 교육기관 : 중학교 10개교 3,675명, 고등학교 5개교 1,840명, 전문대학 2개교 12,594명, 대학교 2개교 3,135명 산업인력양성기관 : 실업계고교 3개교 2,319명 주부인력활용기반시설 : 유치원 33개소 1,360명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노사관계	노조결성업체 : 민주노총 2개사
	유통물류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m <sup>2</sup> 부지에 중부권 화물터미널 건립 정기시장 2개소
	주 요 지 원 기 관	청주시가 직접하여 산업활동 용이 산업활동교육기관 : 주성대학, 충청대학, 한국폴리텍IV 청주대학

11. 입지 여건	도시생활 환경	의료 : 병원 2개소, 의원 42개소, 치과 14개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건진료소 23개소 주택 : 아파트 22,003세대 보급(주택보급률 : 131.2%) 기타 : 골프장 2개소, 종합경기장 1개소
	지역경제	청주시와 인접하여 노동력흡수가 쉽고 경부고속도로 청원IC와 인접하여 물류유통이 용이하여 신산업지대로 각광받고 있는 지역임(청원군 재정자립도 : 34.1%)
12. 입주 조건	입주업종	기계, 금속
	입주자격	『산업집적활성화및공장설립에관한법률』 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	특정 유해물질 배출업체
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 심의위원회 심의 → 협약체결	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세는 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의등	해당관청 : 청원군 경제과 주소 (우 360-706) 충청북도 청주시 상당구 북문로1가 171-3 전화 043) 251-3353/4 FAX 043) 251-3355	

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	낙후지역의 농공단지 조성으로 지역경제발전 도모										
2. 사업시행자/관리기관	충주시장 / 가금농공단지관리사무소										
3. 위치	충주 북쪽 18km지점의 충청북도 충주시 가금면 가흥리 일원										
4. 지형 및 지반	야산 및 농경지										
5. 기후(연평균)	온도 : 10.6°C, 강수량 : 865mm, 강우일수 : 110일, 습도 : 72%, 최다풍향 : 북서풍										
6. 추진경위	1986. 6. 27 농공단지 지정 1988. 12. 14 농공단지 착공 1989. 10. 23 농공단지 준공										
7. 조성기간	1988. 12. 14 ~ 1989. 10. 23(사업비 2,670억원)										
8. 면적	관리면적	총면적 : 154천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 132천m <sup>2</sup>	기타구역 : 22천m <sup>2</sup>							
	분양면적	총면적 : 132천m <sup>2</sup>	산업시설구역 : 132천m <sup>2</sup>								
	미분양면적	분양완료									
	최소분양면적	-									
9. 분양가납부방법	-										
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 13개사		가동업체 : 13개사							
	고용인원	469명(남 308명, 여 161명)									
	생산, 수출	생산액 : 391억원(전년대비 119%)		수출액 : 10,637천불(전년대비 259%)							
	업종구분	구분	계	목재종이	석유화학	전기전자					
		가동업체(개사)	13	4	2	4					
	근로자수(명)	469	189	40	150	90					
	배후지역	충주시 제조업체수 997개사, 근로자수 9,826명									
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부내륙고속도로 충주 IC(20km), 중부고속도로 음성 IC(20km) 국도 : 19번(남해↔충주↔원주), 36번(보령↔충주↔울진), 38번(서산↔충주↔동해), 3번(남해↔충주↔군산) 지방도 : 49번(해남↔충주↔원주)									
	철도	충북선 충주역(18km) 이용(서울 210km, 대전 120km, 안동 140km, 청주 71km)									
	항공	청주공항(60km) 이용 : 충주→공항 50분(제주 6회/일, 중국 5회/일)									
	항만	평택항(80km) · 군산항(160km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌									



11. 입지 여건	도시생활 환경	의료 : 건국대병원 등 종합병원 2개소, 병의원 105개소, 치과 34개소, 한의원 36개소, 보건소 1개소, 보건진료소 16개소 주택 : 아파트 36,250세대 보급(주택보급률 : 92.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 30백만원, 매매 100백만원 기타 : 골프장 4개소, 관광호텔 8개소, 일반호텔 13개소, 콘도 5개소, 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소, 실내수영장 1개소, 다목적체육관 1개소
	지역경제	중부내륙고속도로, 중앙고속도로, 중부고속도로가 인접한 교통의 요충지로 물류수송이 원활하여 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역임 (충주시 재정자립도 : 26.8%)
12. 입주 조건	입주업종	한국표준산업분류상 전제조업
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	도금, 염료, 주물 등 관련 공해유발업종
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약체결	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 면제, 재산세 5년간 50% 감면
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 응자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등	해당관청 : 충주시 경제과 주소 (우 380-700) 충청북도 충주시 금릉동 700 전화 043) 850-6060 FAX 043) 850-6009 관리기관 : 가금농공단지관리사무소 전화 043) 854-0653 FAX 043) 854-0653	

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	낙후지역의 농공단지 조성으로 지역경제 발전 도모										
2. 사업시행자/관리기관	충주시장 / 가주농공단지관리사무소										
3. 위치	충주 동서쪽 6km지점의 충청북도 충주시 가주동 일원										
4. 지형 및 지반	야산 및 농경지										
5. 기후(연평균)	온도 : 10.6°C, 강수량 : 865mm, 강우일수 : 110일, 습도 : 72%, 최다풍향 : 북서풍										
6. 추진경위	1987. 8. 17 농공단지 지정 1987. 8. 5 농공단지 착공										
7. 조성기간	1987. 8. 5 ~ 1988. 8. 30(사업비 2,293억원)										
8. 면적	관리면적	총면적 : 131천 m <sup>2</sup>		산업시설구역 : 100천 m <sup>2</sup>		기타구역 : 31천 m <sup>2</sup>					
	분양면적	총면적 : 100천 m <sup>2</sup>		산업시설구역 : 100천 m <sup>2</sup>							
	미분양면적	분양완료									
	최소분양면적	-									
9. 분양가납부방법	-										
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 13개사			가동업체 : 12개사						
	고용인원	341명(남 271명, 여 70명)									
	생산, 수출	생산액 : 498억원(전년대비 105%)			수출액 : 10,176천불(전년대비 138%)						
	업종구분	구분	계	섬유의복	석유화학	비금속	운송장비				
		가동업체(개사)	12	2	3	1	3				
	근로자수(명)	341	76	56	71	21	117				
	배후지역	충주시 제조업체수 997개사, 근로자수 9,826명									
11. 입지여건	도로	고속도로 : 충부내륙고속도로 충주 IC(50km), 충부고속도로 음성 IC(50km) 국도 : 19번(남해↔충주↔원주), 36번(보령↔충주↔울진), 38번(서산↔충주↔동해), 3번(남해↔충주↔군산) 지방도 : 49번(해남↔충주↔원주)									
	철도	충북선 충주역(6km) 이용(서울 210km, 대전 120km, 안동 140km, 청주 71km)									
	항공	청주공항(60km) 이용 : 충주→공항 50분(제주 6회/일, 중국 5회/일)									
	항만	평택항(80km) · 군산항(160km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌									

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 충주댐 취수 활용 공업용수 : 사용량 25천톤/일, 생활용수 : 사용량 28천톤/일
	오 · 폐 수	충주시 하수종말처리장에 유입처리 처리능력 : 50,000톤/일 증설 중 : 25,000톤/일
	전 력	인입경로 : 충주전력소 → 충주변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154kV, 용량 60MVA
	통 신	충주전화국에서 610회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 충주시 <a href="http://www.cj100.net">www.cj100.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	일반폐기물 매립지 1개소, 총매립량 : 600천톤, 매립기간 : 1999 ~ 2009년
	에 너 지 공 급 시 설	LPG를 이용한 도시가스공급이 현재 이루어지고 있으며, 2005년 10월이후 LPG를 이용한 도시가스 공급이 가능함
	노 동 력	배 후 도 시 : 충주시 인구 207천명(남 105천명, 여 102천명) 교 육 기 관 : 중학교 17개교 8,852명, 고등학교 7개교 5,556명, 대학교 2개교 20,617명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 4개교 2,978명 주부인력활용기반시설 : 유치원 49개소 2,084명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 94만원 정도(남 115만원, 여 73만원)
	노 사 관 계	노조결성업체 : 56개사 (한국노총 27개사, 민주노총 23개사, 상급단체미가입노동조합 6개사)
	유 통 물 류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만 <sup>m<sup>2</sup></sup> 부지에 중부권 화물터미널 물류센터 : 충주시 제1산업단지 4,000평 건립완료(2산업단지부근) 기 타 : 터미널 건립완료, 정기시장 4개소, 일반시장 8개소, 대형판매센터 2개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 청주지법 충주지원, 세무서, 충주지방노동사무소, 근로복지공단, 충북니트공업협동조합, 한국감정원, 충북제2지구의료보험조합, 충주상공회의소, 신용보증기금, 기술신용보증기금 등 산업활동교육기관 : 충주직업전문학교, 충북직업전문학교, 마리스타기술교육원, 충주중장비직업전문학교 금 용 기 관 : 신한은행, SC 제일은행, 우리은행, 국민은행, 기업은행, 농협, 한국산업은행

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 건국대병원 등 종합병원 2개소, 병의원 105개소, 치과 34개소, 한의원 36개소, 보건소 1개소, 보건진료소 16개소 주택 : 아파트 36,250세대 보급(주택보급률 : 92.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 30백만원, 매매 100백만원 기타 : 골프장 4개소, 관광호텔 8개소, 일반호텔 13개소, 콘도 5개소, 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소, 실내수영장 1개소, 다목적체육관 1개소
	지역 경제	중부내륙고속도로, 중앙고속도로, 중부고속도로가 인접한 교통의 요충지로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역임 (충주시 재정자립도 : 26.8%)
12. 입주 조건	입주업종	한국표준산업분류상 전제조업
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	도금, 염료, 주물 등 관련 공해유발업종
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약체결	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 면제, 재산세 5년간 50% 감면
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8 · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등	해당관청 : 충주시 경제과 주 소 (우 380-700) 충청북도 충주시 금릉동 700 전 화 043) 850-6060 FAX 043) 850-6009 관리기관 : 가주농공단지관리사무소 전 화 043) 850-7952 FAX 043) 852-8454	

A.10.40

## 충주 용탄농공단지

(기준 : 2008. 9월 말)

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 충주댐 취수 활용 공업용수 : 사용량 25천톤/일, 생활용수 : 사용량 28천톤/일
	오 · 폐 수	충주시 하수종말처리장에 유입처리 처리능력 : 50,000톤/일 증설중 : 25,000톤/일
	전 력	인입경로 : 충주전력소 → 충주변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154kV, 용량 60MVA
	통 신	충주전화국에서 610회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 충주시 <a href="http://www.cj100.net">www.cj100.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	일반폐기물 매립지 1개소, 총매립량 : 600천톤, 매립기간 : 1999 ~ 2009년
	에 너 지 공 급 시 설	LNG를 이용한 도시가스공급이 현재 이루어지고 있으며, 2005년 10월이후 LPG를 이용한 도시가스 공급이 가능함
	노 동 력	배 후 도 시 : 충주시 인구 207천명(남 105천명, 여 102천명) 교 육 기 관 : 중학교 17개교 8,852명, 고등학교 7개교 5,556명, 대학교 2개교 20,617명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 4개교 2,978명 주부인력활용기반시설 : 유치원 49개소 2,084명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 94만원 정도(남 115만원, 여 73만원)
	노 사 관 계	노조결성업체 : 56개사 (한국노총 27개사, 민주노총 23개사, 상급단체미가입노동조합 6개사)
	유 통 물 류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 물류 센터 : 충주시 제1산업단지 4,000평 건립완료(2산업단지부근) 기 타 : 터미널 건립완료, 정기시장 4개소, 일반시장 8개소, 대형판매센터 2개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 청주지법 충주지원, 세무서, 충주지방노동사무소, 근로복지공단, 충북니트공업협동조합, 한국감정원, 충북제2지구의료보험조합, 충주상공회의소, 신용보증기금, 기술신용보증기금 등 산업활동교육기관 : 충주직업전문학교, 충북직업전문학교, 마리스타기술교육원, 충주중장비직업전문학교 금 융 기 관 : 신한은행, SC제일은행, 우리은행, 국민은행, 기업은행, 농협, 한국산업은행

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 건국대병원 등 종합병원 2개소, 병의원 105개소, 치과 34개소, 한의원 36개소, 보건소 1개소, 보건진료소 16개소 주택 : 아파트 36,250세대 보급(주택보급률 : 92.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 30백만원, 매매 100백만원 기타 : 골프장 4개소, 관광호텔 8개소, 일반호텔 13개소, 콘도 5개소, 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소, 실내수영장 1개소, 다목적체육관 1개소
	지역 경제	중부내륙고속도로, 중앙고속도로, 중부고속도로가 인접한 교통의 요충지로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역임 (충주시 재정자립도 : 26.8%)
12. 입주 조건	입주업종	한국표준산업분류상 전제조업
	입주자격	「산업집적활성화 및 공장설립에 관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	도금, 염료, 주물 등 관련 공해유발업종
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약체결	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 면제, 재산세 5년간 50% 감면
	금융	중소기업지원자금(문의 : 충청북도 기업지원과 043) 220-3322) · 지원사업 : 자동화, 기술개발, 정보화, 사업전환, 대기업협력, 창업조성, 기업육성 · 지원조건 : 사업별 2억원~7억원, 금리 연 8.5% · 대출기간 : 시설자금 3년거치 5년 분할상환, 운전자금 1년거치 2년 분할상환
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등	해당관청 : 충주시 경제과 주소 (우 380-700) 충청북도 충주시 금릉동 700 전화 043) 850-6060 FAX 043) 850-6009 관리기관 : 용탄농공단지관리사무소 전화 043) 853-5791 FAX 043) 853-5791	

A.10.41

## 충주 주덕농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징	낙후지역의 농공단지 조성으로 지역경제 발전 도모							
2. 사업시행자/관리기관	충주시장 / 주덕농공단지관리사무소							
3. 위치	충주 북서쪽 20km지점의 충청북도 충주시 주덕읍 삼청리 일원							
4. 지형 및 지반	야산 및 농경지							
5. 기후(연평균)	온도 : 10.6°C, 강수량 : 865mm, 강우일수 : 110일, 습도 : 72%, 최다풍향 : 북서풍							
6. 추진 경위	1986. 8. 12 주덕농공단지 지정 1986. 12. 11 주덕농공단지 착공 1987. 9. 10 주덕농공단지 준공							
7. 조성 기간	1986. 12. 11 ~ 1987. 9. 10(사업비 22.6억원)							
8. 면적	관리면적	총면적 : 155천 m <sup>2</sup>		산업시설구역 : 135천 m <sup>2</sup>	기타 구역 : 20천 m <sup>2</sup>			
	분양면적	총면적 : 135천 m <sup>2</sup>		산업시설구역 : 135천 m <sup>2</sup>				
	미분양면적	분양완료						
	최소분양면적	-						
9. 분양가 납부방법	분납							
10. 입주업체현황	업체 수	입주업체 : 15개사		가동업체 : 13개사				
	고용 인원	419명(남 301명, 여 118명)						
	생산, 수출	생산액 : 526억원(전년대비 230%)		수출액 : 138천불				
	업종구분	구 분	계	섬유의복	석유화학	비금속		
		가동업체(개사)	13	1	2	8		
	근로자수(명)	419	34	80	72	233		
	배후지역	충주시 제조업체수 997개사, 근로자수 9,826명						
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부내륙고속도로 충주IC(10km), 중부고속도로 음성IC(20km) 국도 : 19번(남해↔충주↔원주), 36번(보령↔충주↔울진), 38번(서산↔충주↔동해), 3번(남해↔충주↔군산) 지방도 : 49번(해남↔충주↔원주)						
	철도	충북선 주덕역(3km) 이용(서울 210km, 대전 120km, 안동 140km, 청주 50km)						
	항공	청주공항(50km) 이용 : 충주→공항 50분(제주 6회/일, 중국 5회/일)						
	항만	평택항(80km) · 군산항(160km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌						

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 충주댐 취수 활용 공업용수 : 사용량 25천톤/일, 생활용수 : 사용량 28천톤/일
	오 · 폐 수	충주시 하수종말처리장에 유입처리 처리능력 : 450톤/일
	전 력	인입경로 : 충주전력소 → 충주변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154kV, 용량 60MVA
	통 신	충주전화국에서 610회선 공급
	정 보	충청북도 <a href="http://www.cb21.net">www.cb21.net</a> 충 주 시 <a href="http://www.cj100.net">www.cj100.net</a> 충북 산학연통합정보망 <a href="http://cb.e-cluster.net">cb.e-cluster.net</a>
	산 업 폐 기 물	일반폐기물 매립지 1개소, 총매립량 : 600천톤, 매립기간 : 1999 ~ 2009년
	에 너 지 공 급 시 설	LPG를 이용한 도시가스공급이 현재 이루어지고 있으며, 2005년 10월이후 LPG를 이용한 도시가스 공급이 가능함
	노 동 력	배 후 도 시 : 충주시 인구 207천명(남 105천명, 여 102천명) 교 육 기 관 : 중학교 17개교 8,852명, 고등학교 7개교 5,556명, 대학교 2개교 20,617명 산업 인력 양성 기관 : 실업계고교 4개교 2,978명 주부인력활용기반시설 : 유치원 49개소 2,084명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 94만원 정도(남 115만원, 여 73만원)
	노 사 관 계	노조결성업체 : 56개사 (한국노총 27개사, 민주노총 23개사, 상급단체미가입노동조합 6개사)
	유 통 물 류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 물 류 센 터 : 충주시 제1산업단지 4,000평 건립완료(2산업단지부근) 기 타 : 터미널 건립완료, 정기시장4개소, 일반시장 8개소, 대형판매센터 2개소
	주 지 원 요 기 관	산업활동지원기관 : 청주지법 충주지원, 세무서, 충주지방노동사무소, 근로복지공단, 충북니트공업협동조합, 한국감정원, 충북제2지구의료보험조합, 충주상공회의소, 신용보증기금, 기술신용보증기금 등 산업활동교육기관 : 충주직업전문학교, 충북직업전문학교, 마리스타 기술교육원, 충주중장비직업전문학교 금 용 기 관 : 신한은행, SC 제일은행, 우리은행, 국민은행, 기업은행, 농협, 한국산업은행

1294 • 한국산업단지총람

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의료 : 건국대병원 등 종합병원 2개소, 병의원 105개소, 치과 34개소, 한의원 36개소, 보건소 1개소, 보건진료소 16개소 주택 : 아파트 36,250세대 보급(주택보급률 : 92.4%) - 주변시설 : 아파트 32평형 전세 30백만원, 매매 100백만원 기타 : 골프장 4개소, 관광호텔 8개소, 일반호텔 13개소, 콘도 5개소, 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소, 실내수영장 1개소, 다목적체육관 1개소
	지역 경제	중부내륙고속도로, 중앙고속도로, 중부고속도로가 인접한 교통의 요충지로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역임 (충주시 재정자립도 : 26.8%)
12. 입주 조건	입주업종	한국표준산업분류상 전제조업
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	도금, 염료, 주물 등 관련 공해유발업종
13. 입주절차	입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약체결	
14. 입주가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세제	취득세 · 등록세 면제, 재산세 5년간 50% 감면
	금융융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※ 단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등	해당관청 : 충주시 경제과 주소 (우 380-700) 충청북도 충주시 금릉동 700 전화 043) 850-6060 FAX 043) 850-6009 관리기관 : 주덕농공단지관리사무소 전화 043) 850-7950 FAX 043) 845-4260	