

A.10.1

괴산 괴산농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농어촌지역에 농어민의 소득증대를 위한 산업을 유치·육성하여 지역경제활성화 도모					
2. 사업시행자/관리기관		한국농촌공사 / 괴산군					
3. 위치		국토의 지리적 중심지로 중부내륙고속도로 괴산IC에서 15km, 중부고속도로 증평IC에서 25km, 국도 34호선 인접, 충북 괴산군 괴산읍 일원					
4. 지형 및 지반		농경지 및 구릉지					
5. 기후 (연평균)		온도 : 11.8℃, 강수량 : 1,271mm, 강우일수 : 80일, 습도 : 66%, 최다풍향 : 남서풍					
6. 추진경위		1988. 4. 25 농공단지 지정					
7. 조성기간		1988. 12. 1 ~ 1989. 9. 9(사업비 1,364백만원)					
8. 면적	관리면적	총면적 : 55천㎡		산업시설구역 : 44천㎡		공공시설구역 : 11천㎡	
	분양면적	총면적 : 44천㎡		산업시설구역 : 44천㎡			
	미분양면적	-					
	최소분양면적	-					
9. 분양가납부방법		-					
10. 입주업체현황	업체수	입주업체 : 5개사			가동업체 : 5개사		
	고용인원	87명(남 72명, 여 15명)					
	생산, 수출	생산액 : 235억원(전년대비 82%)			수출액 : 1,740백만원(전년대비 54%)		
	업종구분	구분	계	목재종이	석유화학	비금속	기타
		가동업체(개사)	5	1	1	1	2
		근로자수(명)	87	15	10	26	36
	배후지역	괴산군 제조업체수 260개사, 근로자수 2,515명					
11. 입지여건	도로	고속도로 : 중부내륙고속도로 괴산IC(15km), 중부고속도로 증평IC(25km) 이용 국도 : 19번(남해 ↔ 괴산 ↔ 홍천), 34번(당진 ↔ 괴산 ↔ 영덕) 37번(파주 ↔ 괴산 ↔ 거창)					
	철도	충북선 증평역(조치원↔봉양) 경부선 청주역 (서울 137km, 부산 330km, 대구 170km, 대전 32km)					
	항공	청주공항(5km) 이용 (제주 10회/일, 장사 2회/주, 상해 10회/주, 심양 1회/주)					
	항만	평택항(80km) · 군산항(100km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안					

11. 입지 여건	용수	취수원 : 충주댐 계통 광역상수도에서 괴산계통으로 배분 ($Q=7,200\text{m}^3/\text{일}$) 현재사용량 $4,060\text{m}^3/\text{일}$ 공업용수 : 자체 지하수 사용
	오·폐수	괴산하수종말처리장($Q=4,000\text{m}^3/\text{일}$)
	전력	인입경로 : 한전괴산지점 → 증평변전소 → 사리변전소 → 입주업체
	통신	KT괴산전화국에서 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 괴산군 www.goesan.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업폐기물	청주, 충주 등 폐기물처리업체 이용
	에너지공급시설	심야전기, 석유 등
	노동력	배후지역 : 괴산군 인구 37천명(남 19천명, 여 18천명) 교육기관 : 중학교 10개교 725명, 고등학교 2개교 450명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 256명
	임금	월평균임금(총액기준) : 135만원 정도(남 150만원, 여 120만원)
	노사관계	-
	유통물류	일반시장 1개소, 시외버스터미널 1개소, 시내버스터미널 1개소
	주요지원기관	-

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 13개소, 치과 3개소, 한의원 4개소, 보건소 1개소, 보건진료소 17개소 주 택 : 아파트 483세대 보급(주택보급률 : 155%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기 타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	증평군 및 청주시와 인접하여 노동력흡수가 가능하고 중부내륙고속도로 괴산 IC를 이용 물류유통이 용이하여 신산업지대로 각광받고 있는 지역, 인근5km 부근에 건축자재특화산업단지 조성중임
12. 입주 조건	입주업종	목재·종이, 석유화학, 비금속 등
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해유발가능 및 방재 불가능한 업종, 오·폐수배출업종등
13. 입주절차		입주신청서 제출 → 심의위원회 심의 → 계약체결
14. 입주가능일		-
15. 입주 혜택	세제	-
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의등		해당관청 : 괴산군 경제과 주 소 (우 360-802) 충청북도 괴산군 서부리 125 전 화 043) 830-3353 FAX 043) 830-3239

A.10.2

괴산 사리농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농어촌지역에 농어민의 소득증대를 위한 산업을 유치·육성하여 지역경제활성화 도모						
2. 사업시행자/관리기관		한국농촌공사 / 괴산군						
3. 위 치		국토의 지리적 중심지로 중부고속도로 증평IC에서 10km, 청주시에서 20km, 국도 34호선 인접, 충북 괴산군 사리면 일원						
4. 지 형 및 지 반		농경지로 평평함						
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 11.8℃, 강수량 : 1,271mm, 강우일수 : 80일, 습도 : 66%, 최다풍향 : 남서풍						
6. 추 진 경 위		1987. 6. 9 농공단지 지정						
7. 조 성 기 간		1987. 6. 9 ~ 1988. 11. 30(사업비 1,366백만원)						
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 112천㎡		산업시설구역 : 97천㎡		공공시설구역 : 15천㎡		
	분 양 면 적	총면적 : 97천㎡		산업시설구역 : 97천㎡				
	미분양면적	-						
	최소분양면적	-						
9. 분 양 가 납 부 방 법		-						
10. 입주업체 현황	업 체 수	입주업체 : 8개사 가동업체 : 8개사						
	고 용 인 원	669명(남 534명, 여 135명)						
	생 산, 수 출	생산액 : 1,208억원(전년대비 90%)			수출액 : 63,620천불(전년대비 1178%)			
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	섬유의복	석유화학	전기전자	운송장비
		가동업체(개사)	8	2	1	1	3	1
	근로자수(명)	669	26	53	8	356	226	
배 후 지 역		괴산군 제조업체수 260개사, 근로자수 2,515명						
11. 입지여건	도 로	고속도로 : 중부고속도로 증평IC(10km) 이용 국 도 : 34번(당진 ↔ 괴산 ↔ 영덕) 37번(파주 ↔ 괴산 ↔ 거창)						
	철 도	충북선 증평역(조치원↔봉양) 경부선 청주역 (서울 137km, 부산 330km, 대구 170km, 대전 32km)						
	항 공	청주공항(5km) 이용(제주 10회/일, 장사 2회/주, 상해 10회/주, 심양 1회/주)						
	항 만	평택항(80km) · 군산항(100km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안						

11. 입지 여건	용수	취수원 : 충주댐 계통 광역상수도에서 증평계통으로 배분 공업용수 : 자체 지하수 사용
	오·폐수	자체 오·폐수처리장(Q=200m ³ /일)
	전력	인입경로 : 한전괴산지점→ 증평변전소 → 입주업체
	통신	KT증평전화국에서 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 괴산군 www.goesan.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업폐기물	청주, 충주 등 폐기물처리업체 이용
	에너지공급시설	심야전기, 석유 등
	노동력	배후지역 : 괴산군 인구 37천명(남 19천명, 여 18천명) 교육기관 : 중학교 10개교 725명, 고등학교 2개교 450명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 256명
	임금	월평균임금(총액기준) : 135만원 정도(남 150만원, 여 120만원)
	노사관계	-
	유통물류	일반시장 1개소, 시외버스터미널 2개소, 시내버스터미널 2개소
	주요지원기관	-

11. 입지 여건	도 시 생 활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 13개소, 치과 3개소, 한의원 4개소, 보건소 1개소, 보건진료소 17개소 주 택 : 아파트 483세대 보급(주택보급률 : 155%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기 타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	증평군 및 청주시와 인접하여 노동력흡수가 가능하고 중부내륙고속도로 괴산 IC를 이용 물류유통이 용이하여 신산업지대로 각광받고 있는 지역임
12. 입주 조건	입 주 업 종	전기·전자, 운송장비, 음식료, 섬유 등
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	공해유발가능 및 방재 불가능한 업종, 오·폐수배출업종 등
13. 입 주 절 차		입주신청서 제출 → 심의위원회 심의 → 계약체결
14. 입 주 가 능 일		-
15. 입주 혜택	세 제	-
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 괴산군 지역경제과 주 소 (우 360-802) 충청북도 괴산군 서부리 125 전 화 043) 830-3353 FAX 043) 830-3239 관리기관 : 사리농공단지 관리사무소 주 소 (우 367-822) 충청북도 괴산군 사리면 방축리 300 전 화 043) 836-7173 FAX 043) 836-7551

A.10.3

단양 대강농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형발전 도모					
2. 사업시행자/관리기관		단양군수 / 단양군					
3. 위 치		충북 단양군 대강면 두음리 233번지 일원					
4. 지 형 및 지 반		완만한 평지					
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 11.2℃, 강수량 : 1,195.8mm					
6. 추 진 경 위		1989. 3. 6 농공단지 지정					
		1989. 12. 7 농공단지 준공					
7. 조 성 기 간		1989. 4. 10 ~ 1989. 12. 7					
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 64천㎡		산업시설구역 : 53천㎡		지원시설구역 : 11천㎡	
	분 양 면 적	총면적 : 64천㎡		산업시설구역 : 53천㎡		지원시설구역 : 11천㎡	
	미분양면적	분양완료					
	최소분양면적	-					
9. 분 양 가 납 부 방 법		-					
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 11개사			가동업체 : 10개사		
	고 용 인 원	233명(남 103명, 여 130명)					
	생 산, 수 출	생산액 : 238억원(전년대비 161%)			수출액 : 567천불(전년대비106%)		
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	목재종이	석유화학	전기전자
		가동업체(개사)	10	5	1	3	1
		근로자수(명)	233	190	21	20	2
배 후 지 역	단양군 제조업체수 164개사, 근로자수 2,155명						
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중앙고속도로 단양 IC(1km) 국 도 : 3호선, 5호선, 36호선, 38호선, 59호선 지 방 도 : 532호선					
	철 도	중앙선 단양역 이용(제천, 원주, 청량리, 서울, 대전, 영주, 대구, 부산, 강릉)					
	항 공	청주공항 이용					
	항 만	-					

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 남한강 수계인 단양취수장 공업용수 : 단양상수도 이용 생활용수 : 단양상수도 이용
	오 · 폐 수	개별공장별 처리
	전 력	한국전력공사 단양지점에서 공급
	통 신	단양전화국에서 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 단 양 군 www.dy21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	-
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 단양군 인구 34천명(남 17천명, 여 17천명) 교 육 기 관 : 중학교 7개교 1,013명, 고등학교 2개교 516명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 1개교 206명 주부인력활용기반시설 : 유치원 14개소 255명
	임 금	-
	노 사 관 계	노조결성업체 : 10개사(한국노총 8개사, 민주노총 1개사)
	유 통 물 류	정기시장 3개소, 일반시장 1개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : (재)단양석회석신소재연구재단, 단양군창업지원센터 금 융 기 관 : 농협

11. 입지 여건	도시생 활 환경	의 료 : 일반병원 1개소, 의원 8개소, 치과 3개소, 한의원 6개소, 보건소 1개소, 보건지소 7개소, 보건진료소 14개소 주 택 : 아파트 1,987세대 보급(주택보급률 : 150%) 기 타 : 골프장 1개소, 관광호텔 1개소, 일반호텔 1개소, 콘도 1개소, 실내체육관 2개소, 종합경기장 1개소
	지역경 제	중앙고속도로와 중앙선철도가 통과하는 지역으로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역(단양군 재정자립도 : 21%)
12. 입주 조건	입주업 종	전기전자, 섬유, 기계금속, 화공 등
	입주자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제 한	—
13. 입주 절차	입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약 체결	
14. 입주 가능 일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세 제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년 이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주 신청 서류	입 주 신 청 서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주 신청, 입주 기업 체 정보 문의 등	해 당 관 청 : 단양군 경제활력추진단 주 소 (우 395-805) 충청북도 단양군 단양읍 별곡리 300 전 화 043) 420-3354 FAX 043) 420-3387	

A.10.4

단양 매폐친환경농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형발전 도모		
2. 사업시행자/관리기관		단양군수 / 단양군		
3. 위	치	충북 단양군 매폐읍 상괴리 119번지 일원		
4. 지 형 및 지 반		완만한 평지		
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 11.2℃ 강수량 : 1,195.8mm		
6. 추 진 경 위		2005. 12. 26 농공단지 지정승인 2007. 11. 16 개발실시계획 승인고시 2005. 12. 29 농공단지 지정고시		
7. 조 성 기 간		2004 ~ 2009		
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 149천㎡	산업시설구역 : 101천㎡	공공시설구역 : 48천㎡
	분 양 면 적	사업추진중(공사중)		
	미분양면적	총면적 : 101천㎡	산업시설구역 : 101천㎡	
	최소분양면적	-		
9. 분 양 가 납 부 방 법		-		
10. 입주 업체 현황	업 체 수	-		
	고 용 인 원	-		
	생산, 수출	-		
	업 종 구 분	-		
	배 후 지 역	단양군 제조업체수 164개사, 근로자수 2,155명		
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중앙고속도로 북단양 IC(7.5km) 국 도 : 3호선, 5호선, 36호선, 38호선, 59호선 지 방 도 : 532호선		
	철 도	중앙선 도담역 이용		
	항 공	청주공항 이용		
	항 만	-		

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 가곡 어상천 배수지에서 급수(지방상수도) 공업용수 : 지방상수도 생활용수 : 지방상수도
	오 · 폐 수	공동 폐수종말처리시설 설치(120m³/일)
	전 력	한국전력공사 단양지점에서 공급(2,540Kw)
	통 신	단양전화국에서 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 단 양 군 www.dy21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	-
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 단양군 인구 34천명(남 17천명, 여 17천명) 교 육 기 관 : 중학교 7개교 1,013명, 고등학교 2개교 516명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 1개교 206명 주부인력활용기반시설 : 유치원 14개소 255명
	임 금	-
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	정기시장 3개소, 일반시장 1개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : (재)단양석회석신소재연구재단, 단양군창업지원센터 금 융 기 관 : 농협

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 경 환	의 료 : 병원 1개소, 의원 8개소, 치과 3개소, 한의원 6개소, 보건소 1개소, 보건지소 7개소, 보건진료소 14개소 주 택 : 아파트 1,987세대 보급(주택보급률 : 150%) 기 타 : 골프장 1개소, 관광호텔 1개소, 일반호텔 1개소, 콘도 1개소, 실내체육관 2개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	중앙고속도로와 중앙선철도가 통과하는 지역으로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역(단양군 재정자립도 : 21%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	레미콘, 아스콘, 석회석 폐석 소재관련 업체
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	-
13. 입 주 절 차	입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약 체결	
14. 입 주 가 능 일	2009년 이후	
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세 5년간 50%감면(최초취득시 5년 이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류	입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등	해당관청 : 단양군 지역경제과 주 소 (우 395-805) 충청북도 단양군 단양읍 별곡리 300 전 화 043) 420-3354 FAX 043) 420-3387	

A.10.5

단양 적성농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형발전 도모									
2. 사업시행자/관리기관		단양군수 / 단양군									
3. 위 치		충북 단양군 적성면 각기리 108번지 일원									
4. 지 형 및 지 반		완만한 평지									
5. 기 후 (연 평균)		온도 : 11.2℃, 강수량 : 1,195.8mm									
6. 추 진 경 위		1991. 1. 14 농공단지 지정 1994. 6. 25 농공단지 준공									
7. 조 성 기 간		1991. 10. 30 ~ 1994. 6. 25									
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 124천㎡			산업시설구역 : 98천㎡			공공시설구역 : 26천㎡			
	분 양 면 적	총면적 : 98천㎡			산업시설구역 : 98천㎡						
	미분양면적	분양완료									
	최소분양면적	-									
9. 분양가납부방법		-									
10. 입주업체현황	업 체 수	입주업체 : 12개사					가동업체 : 9개사				
	고 용 인 원	214명(남 111명, 여 103명)									
	생 산, 수 출	생산액 : 173억원(전년대비 95%)					수출액 : 3,039천만불(전년대비 61%)				
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	목재종이	석유화학	전기전자	기계	기타		
		가동업체(개사)	9	3	1	1	2	1	1		
	근로자수(명)	214	46	5	54	28	3	78			
배 후 지 역		단양군 제조업체수 164개사, 근로자수 2,155명									
11. 입지여건	도 로	고속도로 : 중앙고속도로 북단양 IC(1km) 국 도 : 3호선, 5호선, 36호선, 38호선, 59호선 지 방 도 : 532호선									
	철 도	중앙선 단양역 이용									
	항 공	청주공항 이용									
	항 만	-									

11. 입지 여건	용수	취수원 : 지하수 공업용수 : 지하수 이용 생활용수 : 지하수 이용
	오·폐수	단지내 폐수종말처리장에서 처리 소요시설 : 550m ³ /일
	전력	한국전력공사 단양지점에서 공급
	통신	단양전화국에서 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 단양군 www.dy21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	-
	에너지 공급시설	-
	노동력	배후지역 : 단양군 인구 34천명(남 17천명, 여 17천명) 교육기관 : 중학교 7개교 1,013명, 고등학교 2개교 516명 산업인력양성기관 : 실업계고교 1개교 206명 주부인력활용기반시설 : 유치원 14개소 255명
	임금	-
	노사관계	노조결성업체 : 10개사(한국노총 8개사, 민주노총 1개사)
	유통물류	정기시장 3개소, 일반시장 1개소
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : (재)단양석회석신소재연구재단, 단양군창업지원센터 금융기관 : 농협

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 경 환	의 료 : 병원 1개소, 의원 8개소, 치과 3개소, 한의원 6개소, 보건소 1개소, 보건지소 7개소, 보건진료소 14개소 주 택 : 아파트 1,987세대 보급(주택보급률 : 150%) 기 타 : 골프장 1개소, 관광호텔 1개소, 일반호텔 1개소, 콘도 1개소, 실내체육관 2개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	중앙고속도로와 중앙선철도가 통과하는 지역으로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역(단양군 재정자립도 : 21%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	식품, 섬유, 금속, 전기, 전자 등
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	—
13. 입 주 절 차		입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약 체결
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 단양군 지역경제과 주 소 (우 395-805) 충청북도 단양군 단양읍 별곡리 300 전 화 043) 420-3354 FAX 043) 420-3387

A.10.6

보은 보은농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득증대와 지역 균형발전 도모						
2. 사업시행자/관리기관		충일건설(주) / 보은군						
3. 위 치		충북 보은군 보은읍 금굴리 302번지 일원						
4. 지 형 및 지 반		구릉지대						
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 11.2℃, 강수량 : 207.9mm, 강우일수 : 126일, 습도 : 67.7%, 풍속 : 10.8m/s						
6. 추 진 경 위		1988. 4. 20 농공단지 지정 1988. 9. 17 공사착공 1989. 8. 8 농공단지 준공						
7. 조 성 기 간		1988. 9. 17 ~ 1989. 8. 8						
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 69천㎡		산업시설구역 : 50천㎡		공공시설구역 : 19천㎡		
	분 양 면 적	총면적 : 50천㎡		산업시설구역 : 50천㎡				
	미분양면적	분양완료						
	최소분양면적	산업시설구역 : 2,325㎡						
9. 분 양 가 납 부 방 법		-						
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 9개사			가동업체 : 8개사			
	고 용 인 원	275명(남 115명, 여 160명)						
	생 산, 수 출	생산액 : 113억원(전년대비 54%)			수출액 : 8,032천불(전년대비 1,132%)			
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	목재종이	석유화학	비제조	
		가동업체(개사)	8	3	1	3	1	
		근로자수(명)	275	203	10	52	10	
배 후 지 역	보은군 제조업체수 252개사, 근로자수 2,186명							
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 영동IC, 옥천IC, 청주IC 인근지역에 있음 당진·상주간 고속도로(속리산IC, 보은IC, 회인IC 위치) 국 도 : 대전 37호선, 청주 25·19호선						
	철 도	대전역(42km), 서대전역(37km), 충북선(오근장역 35km)						
	항 공	청주공항(43km) 이용(제주 10회/주, 상해(푸둥) 10회/주, 심양 1회/주)						
	항 만	군산항 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌						

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 암반관정(600톤/일)
	오 · 폐 수	—
	전 력	인입경로 : 신옥천변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 176MW
	통 신	KT에서 200회선 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 보 은 군 www.boeun.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	보은군 일반폐기물매립지 1개소 총매립량 : 240,929톤, 사용기간 : 1993~2013
	에 너 지 공 급 시 설	—
	노 동 력	배 후 지 역 : 보은군 인구 37.3천명(남 18.7천명, 여 18.6천명) 교 육 기 관 : 중학교 7개교 1,083명, 고등학교 2개교 642명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 2개교 511명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소(사립 2개소 포함) 382명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노 사 관 계	—
	유 통 물 류	정기시장 4개소
	주 요 지 원 기 관	보은군 산업활동에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 16개소, 치과 5개소, 한의원 6개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 15개소 주 택 : 아파트 1,281세대 보급(주택보급률 : 151.2%) - 주변시세 : 아파트 25평형 전세 30백만원, 매매 60백만원 기 타 : 호텔 1개소, 문화예술회관 1개소
	지역 경제	영동IC, 옥천IC, 청주IC가 인근지역에 있고 당진·상주간 고속도로(속리산IC, 보은IC, 회민IC 위치) 개통으로 물류운송에 용이하며, 주변에 오창과학산업단지가 있음
12. 입주 조건	입주업종	식품, 기계, 금속, 비금속, 화학, 섬유
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해유발업종(농공단지관리 기본계획, 농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침에 적합)
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		즉시
15. 입주 혜택	세 제	대체입주일 경우 취득세·등록세 전액 면제, 재산세 3년간 50%감면, 창업일 경우 취득세·등록세 전액 면제, 재산세·종토세는 5년간 50%감면
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 보은군 경제사업과 주 소 (우 376-806) 충청북도 보은군 보은읍 이평리 45 전 화 043) 540-3241/3 FAX 043) 540-3249

A.10.7

보은 삼승농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득증대와 지역균형발전 도모					
2. 사업시행자/관리기관		충일건설(주) / 보은군					
3. 위 치		충북 보은군 삼승면 우진리 547번지 일원					
4. 지 형 및 지 반		구릉지대					
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 11.2℃, 강수량 : 207.9mm, 강우일수 : 126일, 습도 : 67.7%, 풍속 : 10.8㎧s					
6. 추 진 경 위		1994. 12. 17 농공단지 지정 1995. 7. 6 실시계획 승인 1997. 5. 17 농공단지 준공					
7. 조 성 기 간		1995. 10. 4 ~ 1997. 5. 17					
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 151천㎡		산업시설구역 : 99천㎡		공공시설구역 : 52천㎡	
	분 양 면 적	총면적 : 99천㎡		산업시설구역 : 99천㎡			
	미분양면적	분양완료					
	최소분양면적	산업시설구역 : 3,902㎡					
9. 분 양 가 납 부 방 법		-					
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 12개사		가동업체 : 10개사			
	고 용 인 원	132명(남 105명, 여 27명)					
	생 산, 수 출	생산액 : 106억원(전년대비 90%)		수출액 : 499천불(전년대비 28%)			
	업 종 구 분	구 분	계	석유화학	기계	비제조	
		가동업체(개사)	10	4	5	1	
		근로자수(명)	132	74	43	15	
배 후 지 역	보은군 제조업체수 252개사, 근로자수 2,186명						
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 영동IC, 옥천IC, 청주IC 인근지역에 있음 당진·상주간 고속도로(속리산IC, 보은IC, 회인IC 위치) 국 도 : 대전 37호선, 청주 19, 25호선					
	철 도	대전역(42km), 서대전역(37km), 충북선(오근장역 35km)					
	항 공	청주공항(43km) 이용(제주 10회/주, 상해(푸둥) 10회/주, 심양 1회/주)					
	항 만	군산항 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌					

11. 입지 여건	용수	취수원 : 암반관정(631톤/일)
	오·폐수	—
	전력	인입경로 : 신옥천변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 176MW
	통신	KT에서 300회선공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 보은군 www.boeun.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	보은군 일반폐기물매립지 1개소 총매립량 : 240,929톤, 사용기간 : 1993~2013
	에너지 공급시설	—
	노동력	배후지역 : 보은군 인구 37.3천명(남 18.7천명, 여 18.6천명) 교육기관 : 중학교 7개교 1,083명, 고등학교 2개교 642명 산업인력양성기관 : 실업계고교 2개교 511명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소(사립 2개소 포함) 382명
	임금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노사관계	—
	유통물류	정기시장 4개소
	주요 지원기관	보은군 산업활동에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 16개소, 치과 5개소, 한의원 6개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 15개소 주 택 : 아파트 1,281세대 보급(주택보급률 : 151.2%) － 주변시세 : 아파트 25평형 전세 30백만원, 매매 60백만원 기 타 : 호텔 1개소, 문화예술회관 1개소
	지 역 경 제	영동IC, 옥천IC, 청주IC가 인근지역에 있고 당진·상주간 고속도로(속리산IC, 보은IC, 회인IC 위치) 개통으로 물류운송에 용이하며, 주변에 오창과학산업단지가 있음
12. 입주 조건	입 주 업 종	전자, 전기, 기계 등 저공해 업종
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	공해유발업종(농공단지관리기본계획, 농공단지의개발및운영에관한통합지침에 적합)
13. 입 주 절 차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입 주 가 능 일		즉시
15. 입주 혜택	세 제	대체입주일 경우 취득세·등록세 전액면제, 재산세 3년간 50%감면 창업일 경우 취득세·등록세 전액면제, 재산세·종토세는 5년간 50%감면
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 보은군 경제사업과 주 소 (우 376-806) 충청북도 보은군 보은읍 이평리 45 전 화 043) 540-3241/3 FAX 043) 540-3249

A.10.8

보은 외속농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득증대와 지역균형발전 도모									
2. 사업시행자/관리기관		충일건설(주) / 보은군									
3. 위 치		충북 보은군 장안면 구인리 234-1번지 일원									
4. 지 형 및 지 반		구릉지대									
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 11.2℃, 강수량 : 207.9mm, 강우일수 : 126일, 습도 : 67.7%, 풍속 : 10.8m/s									
6. 추 진 경 위		1990. 12. 18 농공단지 지정 1991. 9. 7 공사착공 1992. 10. 2 농공단지 준공									
7. 조 성 기 간		1991. 9. 7 ~ 1992. 10. 2									
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 280천㎡		산업시설구역 : 236천㎡				공공시설구역 : 44천㎡			
	분 양 면 적	총면적 : 236천㎡		산업시설구역 : 236천㎡							
	미분양면적	분양완료									
	최소분양면적	산업시설구역 : 3,276㎡									
9. 분 양 가 납 부 방 법		-									
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 31개사									

11. 입지 여건	용수	취수원 : 암반관정
	오·폐수	—
	전력	인입경로 : 신옥천변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV 용량 176MW
	통신	KT에서 400회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 보은군 www.boeun.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	보은군 일반폐기물매립지 1개소 총매립량 : 240,929톤, 사용기간 : 1993~2013
	에너지 공급시설	—
	노동력	배후지역 : 보은군 인구 37.3천명(남 18.7천명, 여 18.6천명) 교육기관 : 중학교 7개교 1,083명, 고등학교 2개교 642명 산업인력양성기관 : 실업계고교 2개교 511명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소(사립 2개소 포함) 382명
	임금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노사관계	노조결성업체 : 1개사 70명
	유통물류	정기시장 4개소
	주요 지원기관	보은군 산업활동에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 16개소, 치과 5개소, 한의원 6개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 15개소 주 택 : 아파트 1,281세대 보급(주택보급률 : 151.2%) - 주변시세 : 아파트 25평형 전세 30백만원, 매매 60백만원 기 타 : 호텔 1개소, 문화예술회관 1개소
	지역 경제	영동IC, 옥천IC, 청주IC가 인근지역에 있고 청원·상주간 고속도로 개통(속리산IC, 보은IC, 회북IC 위치)으로 물류운송에 용이하며, 주변에 오창과학산업단지가 있음
12. 입주 조건	입주업종	기계·금속, 화공, 잡화, 식품, 전기·전자, 비금속, 고무·플라스틱
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해유발업종(농공단지관리기본계획, 농공단지의개발및운영에관한통합지침에 적합)
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입 주 신 청 서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의등		해당관청 : 보은군 경제사업과 주 소 (우 376-806) 충청북도 보은군 보은읍 이평리 45 전 화 043) 540-3241/3 FAX 043) 540-3239

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		공업기반확충으로 지역균형발전 도모				
2. 사업시행자/관리기관		영동군수 / 영동군				
3. 위 치		충청북도 영동군 용산면 법화리 345번지 일원				
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지				
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 11.6℃, 강수량 : 1273mm, 강우일수 : 122일, 습도 : 65%, 최다풍향 : 서풍				
6. 추 진 경 위		1996. 4. 29 농공단지지정 1997. 2. 6 실시계획승인 1998. 10. 1 농공단지준공				
7. 조 성 기 간		1996. 4 ~ 1998. 10				
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 122천㎡		산업시설구역 : 92천㎡		공공시설구역 : 30천㎡
	분 양 면 적	총면적 : 92천㎡		산업시설구역 : 92천㎡		
	미분양면적	분양완료				
	최소분양면적	산업시설구역 : 7,289㎡				
9. 분 양 가 납 부 방 법		-				
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 6개사		가동업체 : 5개사		
	고 용 인 원	184명(남 164명, 여 20명)				
	생 산, 수 출	생산액 : 298억원(전년대비 103%)		수출액 : 552천불(전년대비 356%)		
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	비금속	기타
		가동업체(개사)	5	1	1	3
		근로자수(명)	184	5	20	159
	배 후 지 역	영동군 제조업체수 278개사, 근로자수 2,787명				
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 경부고속도로 영동 IC(2.5km) 이용 국 도 : 19번국도(영동↔보은)				
	철 도	경부선 영동역 이용				
	항 공	-				
	항 만	-				

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 자 체 : 527m ³ /일
	오 · 폐 수	환경사업소 유입처리
	전 력	인입경로 : 신옥천전력소 → 영동변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 23KV, 용량 10MW
	통 신	KT에서 50회선 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 영 동 군 www.yd12.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	—
	에 너 지 공 급 시 설	—
	노 동 력	배 후 지 역 : 영동군 인구 51천명(남 25천명, 여 26천명) 교 육 기 관 : 중학교 9개교 1,639명, 고등학교 2개교 782명, 대학 1개교 4,267명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 3개교 722명 주부인력활용기반시설 : 유치원 18개소 578명
	임 금	월 평균임금 : 140만원(남 150만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	노조결성업체 : 15개사 956명(한국노총 9개사 634명, 민주노총 6개사 322명)
	유 통 물 류	재래시장 1개소, 정기시장 1개소, 일반시장 9개소, 대규모소매점 5개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 영동대학교 금 융 기 관 : 농협

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 환 경	의 료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 7개소, 한의원 9개소, 보건소 1개소, 보건지소 10개소, 보건진료소 18개소 주 택 : 아파트 2,579세대 보급(주택보급률 : 146%) - 주변시세 : 아파트 25평형, 전세 40백만원, 매매 75백만원
	지 역 경 제	공업기반 확충으로 지역발전을 도모하고 농외소득원 개발과 고용창출로 주민소득 증대를 위해 농공단지를 조성·분양하였음 중소기업육성기금 조성, 중소기업 이차보전금 지원 등 중소기업육성을 위해 여러가지 지원시책들을 추진하고 있음
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	금속 및 음식료
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	공해 유발업종
13. 입 주 절 차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해 당 관 청 : 영동군 투자유치과 주 소 (우 370-802) 충청북도 영동군 계산리 210-1 전 화 043) 740-3744 FAX 043) 740-3719

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		공업기반확충으로 지역균형발전도모					
2. 사업시행자/관리기관		영동군수 / 영동군					
3. 위 치		충청북도 영동군 영동읍 계산리 813번지 일원					
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지					
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 11.6℃, 강수량 : 1,273mm, 강우일수 : 122일, 습도 : 65%, 최다풍향 : 서풍					
6. 추 진 경 위		1986. 8. 2 농공단지지정 1987. 6. 16 농공단지준공					
7. 조 성 기 간		1986. 8. 2 ~ 1987. 6. 16					
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 71천㎡		산업시설구역 : 58천㎡		공공시설구역 : 13천㎡	
	분 양 면 적	총면적 : 58천㎡		산업시설구역 : 58천㎡			
	미분양면적	분양완료					
	최소분양면적	산업시설구역 : 706㎡					
9. 분 양 가 납 부 방 법		-					
10. 입주업체현황	업 체 수	입주업체 : 11개사		가동업체 : 11개사			
	고 용 인 원	282명(남 163명, 여 119명)					
	생 산, 수 출	생산액 : 495억원(전년대비 113%)		수출액 : 1,448천불(전년대비 85%)			
	업 종 구 분	구 분	계	석유화학	비금속	전기전자	기타
		가동업체(개사)	11	2	2	2	5
		근로자수(명)	282	42	19	12	209
배 후 지 역	영동군 제조업체수 278개사, 근로자수 2,787명						
11. 입지여건	도 로	고속도로 : 경부고속도로 영동 IC 이용 국 도 : 19번국도(영동↔보은)					
	철 도	경부선 영동역(5km)					
	항 공	-					
	항 만	-					

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 영동 상수도 일반수도 : 시설용량 9,000m ³ /일 공업용수 : 9,000m ³ /일
	오 · 폐 수	환경사업소 유입처리
	전 력	인입경로 : 신옥천전력소 → 영동변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 23KV, 용량 10MW
	통 신	KT에서 100회선 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 영 동 군 www.yd21.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	—
	에 너 지 공 급 시 설	—
	노 동 력	배 후 지 역 : 영동군 인구 51천명(남 25천명, 여 26천명) 교 육 기 관 : 중학교 9개교 1,639명, 고등학교 2개교 782명, 대학 1개교 4,267명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 3개교 722명 주부인력활용기반시설 : 유치원 18개소 578명
	임 금	월 평균임금 : 140만원(남 150만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	노조결성업체 : 15개사 956명(한국노총 9개사 634명, 민주노총 6개사 322명)
	유 통 물 류	재래시장 1개소, 정기시장 1개소, 일반시장 9개소, 대규모소매점 5개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 영동대학교 금 융 기 관 : 농협

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 환 경	의 료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 7개소, 한의원 9개소, 보건소 1개소, 보건지소 10개소, 보건진료소 18개소 주 택 : 아파트 2,579세대 보급(주택보급률 : 146%) - 주변시세 : 아파트 25평형, 전세 40백만원, 매매 75백만원
	지 역 경 제	공업기반 확충으로 지역발전을 도모하고 농외소득원 개발과 고용창출로 주민소득 증대를 위해 농공단지를 조성·분양하였음 중소기업육성기금 조성, 중소기업 이차보전금 지원 등 중소기업육성을 위해 여러가지 지원시책들을 추진하고 있음
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	조립금속 및 전기전자
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	공해 유발업종
13. 입 주 절 차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해 당 관 청 : 영동군 투자유치과 주 소 (우 370-802) 충청북도 영동군 계산리 210-1 전 화 043) 740-3744 FAX 043) 740-3719

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		공업기반확충으로 지역균형발전도모			
2. 사업시행자/관리기관		영동군수 / 영동군			
3. 위 치		충청북도 영동군 용산면 백자전리 205번지 일원			
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지			
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 11.6℃, 강수량 : 1,273mm, 강우일수 : 122일, 습도 : 65%, 최다풍향 : 서풍			
6. 추 진 경 위		1987. 1. 28 농공단지지정 1988. 11. 30 농공단지준공			
7. 조 성 기 간		1987. 1. 28 ~ 1988. 11. 30			
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 262천㎡		산업시설구역 : 243천㎡	공공시설구역 : 14천㎡
				녹 지 구 역 : 5천㎡	
	분 양 면 적	총면적 : 243천㎡		산업시설구역 : 243천㎡	
	미분양면적	분양완료			
	최소분양면적	산업시설구역 : 34,778㎡			
9. 분 양 가 납 부 방 법		-			
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 3개사 가동업체 : 3개사			
	고 용 인 원	614명(남 473명, 여 141명)			
	생 산, 수 출	생산액 : 614억원(전년대비 87%)		수출액 : 15,247천불(전년대비 93%)	
	업 종 구 분	구 분	계	섬유의복	운송장비
		가동업체(개사)	3	1	2
		근로자수(명)	614	150	464
	배 후 지 역	영동군 제조업체수 278개사, 근로자수 2,787명			
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 경부고속도로 영동 IC(1km) 이용 국 도 : 19번국도(영동↔보은)			
	철 도	경부선 영동역 이용			
	항 공	-			
	항 만	-			

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 자 체 : 1,080m ³ /일
	오 · 폐 수	환경사업소 유입처리
	전 력	인입경로 : 신옥천전력소 → 영동변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 23KV, 용량 10MW
	통 신	KT에서 50회선 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 영 동 군 www.yd21.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	—
	에 너 지 공 급 시 설	—
	노 동 력	배 후 지 역 : 영동군 인구 51천명(남 25천명, 여 26천명) 교 육 기 관 : 중학교 9개교 1,639명, 고등학교 2개교 782명, 대학 1개교 4,267명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 3개교 722명 주부인력활용기반시설 : 유치원 18개소 578명
	임 금	월 평균임금 : 140만원(남 150만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	노조결성업체 : 15개사 956명(한국노총 9개사 634명, 민주노총 6개사 322명)
	유 통 물 류	재래시장 1개소, 정기시장 1개소, 일반시장 9개소, 대규모소매점 5개소
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 영동대학교 금 융 기 관 : 농협

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 7개소, 한의원 9개소, 보건소 1개소, 보건지소 10개소, 보건진료소 18개소 주 택 : 아파트 2,579세대 보급(주택보급률 : 146%) - 주변시세 : 아파트 25평형, 전세 40백만원, 매매 75백만원
	지역 경제	공업기반 확충으로 지역발전을 도모하고 농외소득원 개발과 고용창출로 주민소득 증대를 위해 농공단지를 조성·분양하였음 중소기업육성기금 조성, 중소기업 이차보전금 지원 등 중소기업육성을 위해 여러가지 지원시책들을 추진하고 있음
12. 입주 조건	입주업종	섬유·조립금속
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해 유발업종
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 영동군 투자유치과 주 소 (우 370-802) 충청북도 영동군 계산리 210-1 전 화 043) 740-3744 FAX 043) 740-3719

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		개별 공장설립에 따른 무분별한 국토훼손방지 및 농촌지역의 균형적인 발전과 농외소득 개발로 소득증대 도모										
2. 사업시행자/관리기관		옥천군수 / 구일농공단지관리사무소										
3. 위 치		경부고속도로 옥천 IC에서 5km지점의 옥천군 옥천읍 구일리 842번지 일원										
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지										
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 12℃, 강수량 : 1,360mm, 강우일수 : 93일, 습도 : 79%, 최다풍향 : 북서풍										
6. 추 진 경 위		1997. 6. 30 농공단지 지정 1999. 5. 24 농공단지 준공										
7. 조 성 기 간		1998. 3. 24 ~ 1999. 5. 24(사업비 60억원)										
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 133천㎡			산업시설구역 : 99천㎡			지원시설구역 : 3천㎡			공공시설구역 : 31천㎡	
	분 양 면 적	총면적 : 102천㎡			산업시설구역 : 99천㎡			지원시설구역 : 3천㎡				
	미분양면적	분양완료										
	최소분양면적	산업시설구역 : 5,602㎡										
9. 분 양 가 납 부 방 법		-										
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 11개사					가동업체 : 11개사					
	고 용 인 원	232명(남 205명, 여 27명)										
	생 산, 수 출	생산액 : 180억원(전년대비 41%)					수출액 : 128천불(전년대비 27%)					
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	석유화학	비금속	기계	전기전자	기타	비제조		
		가동업체(개사)	11	2	2	2	1	1	1	2		
		근로자수(명)	232	19	26	17	44	19	7	100		
배 후 지 역	옥천군 제조업체수 480개사, 근로자수 5,214명											
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 경부고속도로 옥천 IC(5km) 이용(서울 168km, 부산 260km, 대전 23km) 국 도 : 4번(대전↔옥천↔영동) 지 방 도 : 37번(보은↔금산)										
	철 도	경부선 옥천역(5km) 이용										
	항 공	-										
	항 만	-										

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 금강 취수 생활용수 : 공급능력 11천톤/일, 사용량 9천톤/일
	오 · 폐 수	옥천 하수종말처리장에서 처리 소요시설 : 18천톤/일, 현시설 18천톤/일
	전 력	인입경로 : 한국전력신옥천전력소 → 옥천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 420MW
	통 신	KT에서 인터넷 전용회선 VDSL 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 옥 천 군 www.oc21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	—
	에 너 지 공 급 시 설	—
	노 동 력	배 후 지 역 : 옥천군 인구 55천명(남 28천명, 여 27천명) 교 육 기 관 : 중학교 5개교 1,812명, 고등학교 2개교 912명, 대학교 1개교 758명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 1개교 505명, 상공회의소 충북인력개발원 460명 주부인력활용기반시설 : 유치원 16개소 665명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노 사 관 계	—
	유 통 물 류	재래시장 2개소
	주 요 지 원 기 관	옥천군청, 옥천고용안전센터에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 종합병원 1개소, 의원 29개소, 치과 7개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 8개소 주 택 : 아파트 4,636세대 보급(주택보급률 : 140%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기 타 : 호텔 2개소, 체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	경부고속도로, 경부선철도, 국도 4호선이 관통하는 한반도의 중간지점이며, 행정도시 충청권 이전계획 등으로 향후 기업입지 및 투자가치가 용이한 지역임 (옥천군 재정자립도 : 15.7%)
12. 입주 조건	입주업종	음식료품, 섬유, 목재, 화학, 비금속, 1차금속, 조립금속, 기타
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	대청호 수질보전 특별대책지역으로 특정수질유해물질 배출업체
13. 입주절차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년 이내)
	금융	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청 입주기업체 정보문의등		해당관청 : 옥천군 경제교통과 주 소 (우 373-809) 충청북도 옥천군 옥천읍 삼양리 174 전 화 043) 730-3192 FAX 043) 730-3189 관리기관 : 구일농공단지 입주기업협의회 주 소 (우 373-290) 충청북도 옥천군 옥천읍 구일리 842 전 화 043) 731-6987 FAX 043) 731-7366

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		개별공장설립에 따른 무분별한 국토훼손방지 및 농촌지역의 균형적인 발전과 농외소득 개발로 소득증대 도모							
2. 사업시행자/관리기관		옥천군수 / 동이농공단지관리사무소							
3. 위 치		경부고속도로 옥천 IC에서 10km지점의 옥천군 동이면 적하리 1136-11번지 일원							
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지							
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 12℃, 강수량 : 1,360mm, 강우일수 : 93일, 습도 : 79%, 최대풍향 : 북서풍							
6. 추 진 경 위		1987. 5. 30 농공단지 지정 1988. 7. 30 농공단지 준공							
7. 조 성 기 간		1987. 10. 2 ~ 1988. 7. 30(사업비 27억원)							
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 157천㎡		산업시설구역 : 141천㎡			지원시설구역 : 4천㎡		
				공공시설구역 : 12천㎡					
	분 양 면 적	총면적 : 145천㎡		산업시설구역 : 141천㎡			지원시설구역 : 4천㎡		
	미분양면적	분양완료							
	최소분양면적	산업시설구역 : 2,524㎡							
9. 분양가납부방법		-							
10. 입 주 업체 현황	업 체 수	입주업체 : 26개사 가동업체 : 26개사							
	고 용 인 원	534명(남 334명, 여 200명)							
	생산, 수출	생산액 : 1,166억원(전년대비 273%) 수출액 : 1,212천불(전년대비 53%)							
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	섬유의복	석유화학	철강	기계	기타
		가동업체(개사)	26	2	5	8	3	4	4
		근로자수(명)	534	52	118	225	25	49	65
	배 후 지 역	옥천군 제조업체수 480개사, 근로자수 5,214명							
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 경부고속도로 옥천IC(10km) 이용(서울 168km, 부산 260km, 대전 28km) 국 도 : 4번(대전↔옥천↔영동) 지 방 도 : 37번(보은↔금산)							
	철 도	경부선 옥천역(10km) 이용							
	항 공	-							
	항 만	-							

11. 입지 여건	용수	취수원 : 금강 취수 생활용수 : 공급능력 11천톤/일, 사용량 9천톤/일
	오·폐수	동이 농공단지 폐수처리장에서 처리 소요시설 : 320톤/일, 현시설 230톤/일
	전력	인입경로 : 한국전력신옥천전력소 → 옥천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 420MW
	통신	KT에서 인터넷 전용회선 VDSL 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 옥천군 www.oc21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	—
	에너지 공급시설	—
	노동력	배후지역 : 옥천군 인구 55천명(남 28천명, 여 27천명) 교육기관 : 중학교 5개교 1,812명, 고등학교 2개교 912명, 대학교 1개교 758명 산업인력양성기관 : 실업계고교 1개교 505명, 상공회의소 충북인력개발원 460명 주부인력활용기반시설 : 유치원 16개소 665명
	임금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노사관계	노조결성업체 : 1개사(한국노총 1개사)
	유통물류	재래시장 2개소
	주요 지원기관	옥천군청, 옥천고용안정센터에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도 시 생 활 환 경	의 료 : 종합병원 1개소, 의원 29개소, 치과 7개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 8개소 주 택 : 아파트 4,636세대 보급(주택보급률 : 140%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기 타 : 호텔 2개소, 체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	경부고속도로, 경부선철도, 국도 4호선이 관통하는 한반도의 중간지점이며, 행정도시 충청권 이전계획 등으로 향후 기업입지 및 투자가치가 용이한 지역임 (옥천군 재정자립도 : 15.7%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	음식료품, 섬유, 목재, 화학, 비금속, 1차금속, 조립금속, 기타
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	대청호 수질보전 특별대책지역으로 특정수질유해물질 배출업체
13. 입 주 절 차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 옥천군 경제교통과 주 소 (우 373-809) 충청북도 옥천군 옥천읍 삼양리 174 전 화 043) 730-3192 FAX 043) 730-3189 관리기관 : 동이농공단지 입주기업협의회 주 소 (우 373-290) 충청북도 옥천군 동이면 적하리 1136-11 전 화 043) 733-0844 FAX 043) 733-7595

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		개별 공장설립에 따른 무분별한 국토훼손방지 및 농촌지역의 균형적인 발전과 농외소득 개발로 소득증대 도모												
2. 사업시행자/관리기관		옥천군수 / 옥천농공단지관리사무소												
3. 위 치		경부고속도로 옥천 IC에서 2km지점의 옥천군 옥천읍 동안리 130번지 일원												
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지												
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 12℃, 강수량 : 1,360mm, 강우일수 : 93일, 습도 : 79%, 최대풍향 : 북서풍												
6. 추 진 경 위		1989. 1. 7 농공단지 지정 1990. 12. 13 농공단지 준공												
7. 조 성 기 간		1989. 1. 7 ~ 1990. 12. 13(사업비 87억원)												
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 282천㎡ 산업시설구역 : 267천㎡ 지원시설구역 : 6천㎡ 공공시설구역 : 9천㎡												
	분 양 면 적	총면적 : 273천㎡ 산업시설구역 : 267천㎡ 지원시설구역 : 6천㎡												
	미분양면적	분양완료												
	최소분양면적	산업시설구역 : 2,544㎡												
9. 분 양 가 납 부 방 법		-												
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 25개사 가동업체 : 25개사												
	고 용 인 원	903명(남 658명, 여 245명)												
	생 산, 수 출	생산액 : 1,397억원(전년대비 96%) 수출액 : 2,110천불(전년대비 25%)												
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	섬유 의복	목재 종이	석유 화학	비금속	철강	기계	운송 장비	기타	비제조	
		가동업체(개사)	25	5	1	1	1	1	5	5	2	1	3	
		근로자 수(명)	903	135	29	30	11	28	183	272	86	69	60	
배 후 지 역		옥천군 제조업체수 480개사, 근로자수 5,214명												
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 경부고속도로 옥천 IC(2km) 이용(서울 168km, 부산 260km, 대전 20km) 국 도 : 4번(대전↔옥천↔영동) 지 방 도 : 37번(보은↔금산)												
	철 도	경부선 옥천역(2km) 이용												
	항 공	-												
	항 만	-												

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 금강 취수 생활용수 : 공급능력 11천톤/일, 사용량 9천톤/일
	오 · 폐 수	옥천 하수종말처리장에서 처리 소요시설 : 18천톤/일, 현시설 18천톤/일
	전 력	인입경로 : 한국전력신옥천전력소 → 옥천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 420MW
	통 신	KT에서 인터넷 전용회선 VDSL 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 옥 천 군 www.oc21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	—
	에 너 지 공 급 시 설	—
	노 동 력	배 후 지 역 : 옥천군 인구 55천명(남 28천명, 여 27천명) 교 육 기 관 : 중학교 5개교 1,812명, 고등학교 2개교 912명, 대학교 1개교 758명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 1개교 505명, 상공회의소 충북인력개발원 460명 주부인력활용기반시설 : 유치원 16개소 665명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 160만원 정도
	노 사 관 계	노조결성업체 : 2개사(한국노총)
	유 통 물 류	재래시장 2개소
	주 요 지 원 기 관	옥천군청, 옥천고용안정센터에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도 시 생 활 환 경	의 료 : 종합병원 1개소, 의원 29개소, 치과 7개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 8개소 주 택 : 아파트 4,636세대 보급(주택보급률 : 140%) － 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기 타 : 호텔 2개소, 체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	경부고속도로, 경부선철도, 국도 4호선이 관통하는 한반도의 중간지점이며, 행정도시 충청권 이전계획 등으로 향후 기업입지 및 투자가치가 용이한 지역임 (옥천군 재정자립도 : 15.7%)
12. 입주 조건	입 주 업 종	음식료품, 섬유, 목재, 화학, 비금속, 1차금속, 조립금속, 기타
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	대청호 수질보전 특별대책지역으로 특정수질유해물질 배출업체
13. 입 주 절 차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 옥천군 경제교통과 주 소 (우 373-809) 충청북도 옥천군 옥천읍 삼양리 174 전 화 043) 730-3192 FAX 043) 730-3189 관리기관 : 옥천농공단지 입주기업협의회 주 소 (우 373-290) 충청북도 옥천군 옥천읍 동안리 130 전 화 043) 733-6326 FAX 043) 733-6326

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		개별 공장설립에 따른 무분별한 국토훼손방지 및 농촌지역의 균형적인 발전과 농외소득 개발로 소득증대 도모		
2. 사업시행자/관리기관		옥천군수 /옥천군		
3. 위치		경부고속도로 옥천 IC에서 2km지점의 옥천군 옥천읍 동안리 130번지 일원		
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지		
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 12℃, 강수량 : 1,360mm, 강우일수 : 93일, 습도 : 79%, 최대풍향 : 북서풍		
6. 추 진 경 위		2007. 7. 11 농공단지 지정		
7. 조 성 기 간		2007. 1 ~ 2009. 12(사업비 87억원)		
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 142천㎡ 산업시설구역 : 107천㎡ 지원시설구역 : 1천㎡ 공공시설구역 : 16천㎡ 녹 지 구 역 : 18천㎡		
	분 양 면 적	분양계획중		
	미분양면적	총면적 : 108천㎡ 산업시설구역 : 107천㎡ 지원시설구역 : 1천㎡		
	최소분양면적	-		
9. 분 양 가 납 부 방 법		-		
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	-		
	고 용 인 원	-		
	생산, 수출	-		
	업 종 구 분	-		
	배 후 지 역	옥천군 제조업체수 480개사, 근로자수 5,214명		
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 경부고속도로 옥천 IC(2km) 이용(서울 168km, 부산 260km, 대전 20km) 국 도 : 4번(대전↔옥천↔영동) 지 방 도 : 37번(보은↔금산)		
	철 도	경부선 옥천역(2km) 이용		
	항 공	-		
	항 만	-		

11. 입지 여건	용 수	-
	오 · 폐 수	옥천 하수종말처리장에서 처리 소요시설 : 18천톤/일, 현시설 18천톤/일
	전 력	인입경로 : 한국전력신옥천전력소 → 옥천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 420MW
	통 신	KT에서 인터넷 전용회선 VDSL 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 옥 천 군 www.oc21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	-
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 옥천군 인구 55천명(남 28천명, 여 27천명) 교 육 기 관 : 중학교 5개교 1,812명, 고등학교 2개교 912명, 대학교 1개교 758명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 1개교 505명, 상공회의소 충북인력개발원 460명 주부인력활용기반시설 : 유치원 16개소 665명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 160만원 정도
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	재래시장 2개소
	주 요 지 원 기 관	옥천군청, 옥천고용안정센터에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 종합병원 1개소, 의원 29개소, 치과 7개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 8개소 주 택 : 아파트 4,636세대 보급(주택보급률 : 140%) － 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기 타 : 호텔 2개소, 체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	경부고속도로, 경부선철도, 국도 4호선이 관통하는 한반도의 중간지점이며, 행정도시 충청권 이전계획 등으로 향후 기업입지 및 투자가치가 용이한 지역임 (옥천군 재정자립도 : 15.7%)
12. 입주 조건	입 주 업 종	의료기기, 전자통신기기 분야
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	대청호 수질보전 특별대책지역으로 특정수질유해물질 배출업체
13. 입 주 절 차		－
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년 이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 옥천군 경제교통과 주 소 (우 373-809) 충청북도 옥천군 옥천읍 삼양리 174 전 화 043) 730-3192 FAX 043) 730-3189

옥천 이원농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 균형적인 발전과 농외소득 개발로 소득증대							
2. 사업시행자/관리기관		옥천군수 / 이원농공단지관리사무소							
3. 위치		경부고속도로 옥천 IC에서 16km지점의 옥천군 이원면 건진리 461-1번지 일원							
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지							
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 12℃, 강수량 : 1,360mm, 강우일수 : 93일, 습도 : 79%, 최다풍향 : 북서풍							
6. 추 진 경 위		1991. 12. 5 농공단지 지정 1994. 10. 16 농공단지 준공							
7. 조 성 기 간		1993. 7. 28 ~ 1994. 10. 16(사업비 65억원)							
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 148천㎡		산업시설구역 : 129천㎡ 공공시설구역 : 18천㎡			지원시설구역 : 1천㎡		
	분 양 면 적	총면적 : 130천㎡		산업시설구역 : 129천㎡			지원시설구역 : 1천㎡		
	미분양면적	분양완료							
	최소분양면적	산업시설구역 : 3,976㎡							
9. 분 양 가 납 부 방 법		-							
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 10개사				가동업체 : 10개사			
	고 용 인 원	442명(남 382명, 여 60명)							
	생 산, 수 출	생산액 : 1,286억원(전년대비 92%)				수출액 : 6,110천불(전년대비 121%)			
	업 종 구 분	구 분	계	섬유의복	목재종이	철강	기계	전기전자	기타
		가동업체(개사)	10	1	1	2	3	2	1
		근로자수(명)	442	26	16	26	107	251	16
배 후 지 역	옥천군 제조업체수 480개사, 근로자수 5,214명								
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 경부고속도로 옥천 IC(16km) 이용(서울 168km, 부산 260km, 대전 34km) 국 도 : 4번(대전↔옥천↔영동) 지 방 도 : 37번(보은↔금산)							
	철 도	경부선 옥천역(16km) 이용							
	항 공	-							
	항 만	-							

11. 입지 여건	용수	취수원 : 금강 취수 생활용수 : 공급능력 11천톤/일, 사용량 9천톤/일
	오·폐수	농공단지내 업체별 자체 하수처리장에서 처리
	전력	인입경로 : 한국전력신옥천전력소 → 옥천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 420MW
	통신	—
	정보	충청북도 www.cb21.net 옥천군 www.oc21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	—
	에너지 공급시설	—
	노동력	배후지역 : 옥천군 인구 55천명(남 28천명, 여 27천명) 교육기관 : 중학교 5개교 1,812명, 고등학교 2개교 912명, 대학교 1개교 758명 산업인력양성기관 : 실업계고교 1개교 505명, 상공회의소 충북인력개발원 460명 주부인력활용기반시설 : 유치원 16개소 665명
	임금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노사관계	—
	유통물류	재래시장 2개소
	주요 지원기관	옥천군청, 옥천고용안정센터에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 환 경	의 료 : 종합병원 1개소, 의원 29개소, 치과 7개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 8개소 주 택 : 아파트 4,636세대 보급(주택보급률 : 140%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기 타 : 호텔 2개소, 체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	경부고속도로, 경부선철도, 국도 4호선이 관통하는 한반도의 중간지점이며, 행정도시 충청권 이전계획 등으로 향후 기업입지 및 투자가치가 용이한 지역임 (옥천군 재정자립도 : 15.7%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	음식료품, 섬유, 목재, 화학, 비금속, 1차금속, 조립금속, 기타
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	대청호 수질보전 특별대책지역으로 특정수질유해물질 배출업체
13. 입 주 절 차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년 이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 옥천군 경제교통과 주 소 (우 373-809) 충청북도 옥천군 옥천읍 삼양리 174 전 화 043) 730-3192 FAX 043) 730-3189 관리기관 : 이원농공단지 입주기업협의회 주 소 (우 373-290) 충청북도 옥천군 이원면 건진리 461-1 전 화 043) 732-7709 FAX 043) 733-8708

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 균형적인 발전과 농외소득 개발로 소득증대					
2. 사업시행자/관리기관		옥천군수 / 청산농공단지관리사무소					
3. 위 치		경부고속도로 영동 IC에서 6km지점의 옥천군 청산면 판수리 494-4번지 일원					
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지					
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 12℃, 강수량 : 1,360mm, 강우일수 : 93일, 습도 : 79%, 최대풍향 : 북서풍					
6. 추 진 경 위		1988. 6. 29 농공단지 지정 1989. 9. 7 농공단지 준공					
7. 조 성 기 간		1988. 12. 19 ~ 1989. 9. 7(사업비 16억원)					
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 63천㎡		산업시설구역 : 56천㎡		지원시설구역 : 2천㎡	
				공공시설구역 : 5천㎡			
	분 양 면 적	총면적 : 58천㎡		산업시설구역 : 56천㎡		지원시설구역 : 2천㎡	
	미분양면적	분양완료					
	최소분양면적	산업시설구역 : 9,487㎡					
9. 분 양 가 납 부 방 법		-					
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 4개사			가동업체 : 4개사		
	고 용 인 원	225명(남 131명, 여 94명)					
	생 산, 수 출	생산액 : 373억원(전년대비 75%)			수출액 : 24천불		
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	석유화학	철강	전기전자
		가동업체(개사)	4	1	1	1	1
		근로자수(명)	225	130	4	82	9
	배 후 지 역	옥천군 제조업체수 480개사, 근로자수 5,214명					
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 경부고속도로 영동 IC(6km) 이용(서울 208km, 부산 220km, 대전 56km) 국 도 : 4번(대전↔옥천↔영동) 지 방 도 : 37번(보은↔금산)					
	철 도	경부선 옥천역(38km) 이용					
	항 공	-					
	항 만	-					

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 보청천 취수 생활용수 : 공급능력 0.4천톤/일, 사용량 0.2천톤/일
	오 · 폐 수	농공단지내 업체별 자체 하수처리장에서 처리
	전 력	인입경로 : 한국전력신옥천전력소 → 영동변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량 195MW
	통 신	—
	정 보	충청북도 www.cb21.net 옥 천 군 www.oc21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	—
	에 너 지 공 급 시 설	—
	노 동 력	배 후 지 역 : 옥천군 인구 55천명(남 28천명, 여 27천명) 교 육 기 관 : 중학교 5개교 1,812명, 고등학교 2개교 912명, 대학교 1개교 758명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 1개교 505명, 상공회의소 충북인력개발원 460명 주부인력활용기반시설 : 유치원 16개소 665명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 130만원 정도
	노 사 관 계	—
	유 통 물 류	재래시장 2개소
	주 요 지 원 기 관	옥천군청, 옥천고용안정센터에 필요한 종합지원체계 구축

11. 입지 여건	도 시 생 활 환 경	의 료 : 종합병원 1개소, 의원 29개소, 치과 7개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 8개소 주 택 : 아파트 4,636세대 보급(주택보급률 : 140%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 25백만원, 매매 50백만원 기 타 : 호텔 2개소, 체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	대청호 상수원수질보전특별대책지역 외 지역으로 행정도시 충청권 이전계획 등으로 향후 기업입지 및 투자가치가 용이한 지역임(옥천군 재정자립도 : 15.7%)
12. 입주 조건	입 주 업 종	음식료품, 섬유, 전기전자, 조립금속, 기타
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	-
13. 입 주 절 차		양도시 : 처분신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 농공단지 입주계약 체결
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 옥천군 경제교통과 주 소 (우 373-809) 충청북도 옥천군 옥천읍 삼양리 174 전 화 043) 730-3192 FAX 043) 730-3189 관리기관 : 청산농공단지 입주기업협의회 주 소 (우 373-290) 충청북도 옥천군 청산면 판수리 494-4 전 화 043) 732-8443 FAX 043) 733-5964

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역 환경보존 및 지역경제발전 도모						
2. 사업시행자/관리기관		음성군수 / 음성군						
3. 위 치		음성군 금왕읍 내송리 156-179번지 일원						
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지						
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 11.6℃, 강수량 : 1,369.1mm, 강우일수 : 89.4일, 습도 : 65.1%, 풍속 : 1.3m/s						
6. 추 진 경 위		1988. 5. 4 농공단지 지정						
		1988. 11. 8 공사착공						
		1989. 12. 9 농공단지 준공						
7. 조 성 기 간		1988. 11. 8 ~ 1989. 12. 9(사업비 3,061백만원)						
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 132천㎡		산업시설구역 : 115천㎡		공공시설구역 : 17 천㎡		
	분 양 면 적	총면적 : 115천㎡		산업시설구역 : 115천㎡				
	미분양면적	분양완료						
	최소분양면적	-						
9. 분 양 가 납 부 방 법		-						
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 10개사			가동업체 : 9개사			
	고 용 인 원	760명(남 339명, 여 421명)						
	생 산, 수 출	생산액 : 2,541억원(전년대비 144%)			수출액 : 19,415천불(전년대비 124%)			
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	석유화학	철강	기계	전기전자
		가동업체(개사)	9	1	3	1	2	2
		근로자수(명)	760	131	440	78	33	78
	배 후 지 역	음성군 제조업체수 1,620개사, 근로자수 27,123명						
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중부고속도로 음성 IC(5km) 이용(서울 76km, 대전 76km, 대구 213km) 국 도 : 21번(전주↔음성↔이천), 37번(거창↔음성↔파주) 지 방 도 : 518번(음성↔진천)						
	철 도	충북선 청주역(36km) 이용(서울 137km, 부산 330km, 대구 208km, 대전 51km)						
	항 공	청주공항(45km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)						
	항 만	군산항(180km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤						

11. 입지 여건	용수	취수원 : 공업용수, 생활용수, 지하수 활용 공업용수 : 1,870톤/일, 생활용수 : 1,130톤/일
	오·폐수	단지내 폐수종말처리장에서 전량처리 처리량 : 2,400톤/일
	전력	인입경로 : 청원전력소 → 광혜원변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV, 용량12MVA
	통신	음성전화국에서 258회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 음성군 www.es21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	단지입구 폐기물처리장에서 전량처리 처리량 : 4,577톤/일
	에너지 공급시설	—
	노동력	배후지역 : 음성군 인구 92천명(남 49천명, 여 43천명) 교육기관 : 중학교 9개교 3,122명, 고등학교 2개교 1,550명, 전문대학 1개교 3,408명, 대학교 1개교 3,564명 산업인력양성기관 : 실업계고교 1개교 391명 주부인력활용기반시설 : 유치원 25개소 921명
	임금	충청북도지역 광공업 월평균임금 : 909천원 정도
	노사관계	—
	유통물류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립 재래시장 1개소, 정기시장 5개소
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : 등기소, 충북제1지구의료보험조합, 환경관리공단 금융기관 : 한국산업은행, SC 제일은행, 국민은행, 농협중앙회

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 병원 3개소, 의원 41개소, 치과 13개소, 한의원 14개소, 보건소 1개소, 보건진료소 18개소 주 택 : 아파트 12,674세대 보급(주택보급률 : 147.3%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 25백만원, 매매 60백만원 기 타 : 관광호텔 1개소, 실내체육관 2개소, 종합경기장 2개소
	지역 경제	중부고속도로 음성 IC와 인접하여 물류수송이 원활하고 노동력과 용수가 풍부하여 산업활동이 용이(음성군 재정자립도 : 29.5%)
12. 입주 조건	입주업종	기계, 금속, 자동차, 식품, 화학, 유리
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	전력 다소비 및 공해 유발업종
13. 입주절차		입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세 제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세는 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 음성군 공업경제과 주 소 (우 369-701) 충청북도 음성군 음성읍 읍내리 621-1 전 화 043) 871-3451 / 5 FAX 043) 871-3449

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역 환경보존 및 지역경제발전 도모				
2. 사업시행자/관리기관		음성군수 / 음성군				
3. 위 치		음성군 삼성면 상곡리 492-63번지 일원				
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지				
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 11.6℃, 강수량 : 1,369.1mm, 강우일수 : 89.4일, 습도 : 65.1%, 풍속 : 1.3m/s				
6. 추 진 경 위		1986. 11. 9 농공단지 지정 1987. 4. 3 공사착공 1988. 12. 12 농공단지 준공				
7. 조 성 기 간		1987. 4. 3 ~ 1988. 12. 12				
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 158천㎡		산업시설구역 : 135천㎡		공공시설구역 : 23천㎡
	분 양 면 적	총면적 : 135천㎡		산업시설구역 : 135천㎡		
	미분양면적	분양완료				
	최소분양면적	-				
9. 분 양 가 납 부 방 법		-				
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 4개사		가동업체 : 4개사		
	고 용 인 원	369명(남 295명, 여 74명)				
	생 산, 수 출	생산액 : 1,310억원(전년대비 256%) 수출액 : 1,909천불(전년대비 280%)				
	업 종 구 분	구 분	계	목재종이	석유화학	기계
		가동업체(개사)	4	1	2	1
		근로자수(명)	369	209	88	72
	배 후 지 역	음성군 제조업체수 1,620개사, 근로자수 27,123명				
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중부고속도로 음성IC(8km) 이용				
	철 도	충북선 음성역, 충북선 진천역				
	항 공	청주공항(40km) 이용(제주 10회/주, 부산 2회/일)				
	항 만	군산항(145km)이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌				

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 지하수 100톤/일
	오 · 폐 수	—
	전 력	인입경로 : 한국전력공사(음성) — 입주업체
	통 신	KT, 하나로, 두루넷 회선 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 음 성 군 www.es21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	—
	노 동 력	배 후 지 역 : 음성군 인구 92천명(남 49천명, 여 43천명) 교 육 기 관 : 중학교 9개교 3,122명, 고등학교 2개교 1,550명, 전문대학 1개교 3,408명, 대학교 1개교 3,564명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 1개교 391명 주부인력활용기반시설 : 유치원 25개소 921명
	임 금	월평균임금 : 111만원 정도
	노 사 관 계	—
	유 통 물 류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립 재래시장 1개소, 정기시장 5개소
	주 지 원 기 관	금융기관 : 농협중앙회 및 단위농협, 신한은행, SC 제일은행

11. 입지 여건	도 시 생 활 환경	의 료 : 병원 3개소, 의원 41개소, 치과 13개소, 한의원 14개소, 보건소 1개소, 보건진료소 18개소 주 택 : 아파트 12,674세대 보급(주택보급률 : 147.3%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 25백만원, 매매 60백만원 기 타 : 관광호텔 1개소, 실내체육관 2개소, 종합경기장 2개소
	지 역 경 제	중부고속도로 및 중부내륙고속도로와 가까워 수도권의 이전공장 등 공장입지가 용이한 지역임
12. 입주 조건	입 주 업 종	음식료품, 목재, 화학, 비금속, 1차금속, 조립금속, 전자(전기)
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	용수 다소비 업종 및 공해 유발업종
13. 입 주 절 차		양도시 : 처분신고서 접수 → 산업단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 산업단지 입주계약 체결
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서 입주계약체결시 : 입주계약신청서
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 음성군 공업경제과 공업담당 주 소 (우 369-800) 충청북도 음성군 음성읍 읍내리 621-1 전 화 043) 871-3452/3 FAX 043) 871-3449

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역 환경보존 및 지역경제발전 도모									
2. 사업시행자/관리기관		음성군수 / 음성군									
3. 위 치		음성군 음성을 평곡리 347번지 일원(음성역 앞)									
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지									
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 11.6℃, 강수량 : 1,369.1mm, 강우일수 : 89.4일, 습도 : 65.1%, 풍속 : 1.3m/s									
6. 추 진 경 위		1986. 8. 2 농공단지 지정 1986. 11. 28 공사착공 1987. 9. 15 농공단지 준공									
7. 조 성 기 간		1986. 11. 28 ~ 1987. 9. 15(사업비 1,073백만원)									
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 62천㎡		산업시설구역 : 52천㎡			지원시설구역 : 10천㎡				
	분 양 면 적	총면적 : 62천㎡		산업시설구역 : 52천㎡			지원시설구역 : 10천㎡				
	미분양면적	분양완료									
	최소분양면적	-									
9. 분 양 가 납 부 방 법		-									
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 17개사 가동업체 : 17개사									
	고 용 인 원	136명(남 65명, 여 71명)									
	생 산, 수 출	생산액 : 150억원(전년대비 129%) 수출액 : 1,012천불(전년대비 194%)									
	업 종 구 분	구 분 계	음식료	섬유 의복	목재 종이	석유 화학	비금속	철강	기계	기 타	
		가동업체(개사)	17	2	1	2	3	3	2	2	2
		근로자수(명)	136	10	5	22	26	32	14	13	14
배 후 지 역	음성군 제조업체수 1,620개사, 근로자수 27,123명										
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중부고속도로 음성 IC(25km) 이용, 중부내륙고속도로 충주IC(15km) 이용 국 도 : 36호선 진입 용이									
	철 도	충북선 음성역									
	항 공	청주공항(40km) 이용(제주 10회/주, 부산 2회/일)									
	항 만	군산항(145km)이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌									

11. 입지 여건	용 수	취 수 원 : 충주댐 광역상수도 취수 생활용수 : 32톤/일
	오 · 폐 수	시설용량 : 250(톤/일, m ³ /일), 가동용량 : 250(톤/일, m ³ /일) 음성하수종말처리장으로 유입
	전 력	인입경로 : 한국전력공사(음성) → 입주업체
	통 신	KT, 하나로, 두루넷 회선 공급
	정 보	충청북도 www.cb21.net 음 성 군 www.es21.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 음성군 인구 92천명(남 49천명, 여 43천명) 교 육 기 관 : 중학교 9개교 3,122명, 고등학교 2개교 1,550명, 전문대학 1개교 3,408명, 대학교 1개교 3,564명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 1개교 391명 주부인력활용기반시설 : 유치원 25개소 921명
	임 금	월평균임금 : 1,110천원 정도
	노 사 관 계	-
12. 입지 환경	유 통 물 류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m ² 부지에 중부권 화물터미널 건립 재래시장 1개소, 정기시장 5개소
	주 지 원 기 관	금융기관 : 농협중앙회 및 단위농협, 신한은행, SC 제일은행

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 병원 3개소, 의원 41개소, 치과 13개소, 한의원 14개소, 보건소 1개소, 보건진료소 18개소 주 택 : 아파트 12,674세대 보급(주택보급률 : 147.3%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 25백만원, 매매 60백만원 기 타 : 관광호텔 1개소, 실내체육관 2개소, 종합경기장 2개소
	지역 경제	중부고속도로 음성 IC와 인접하여 물류수송이 원활하고 노동력과 용수가 풍부하여 산업활동이 용이(음성군 재정자립도 : 29.5%)
12. 입주 조건	입주업종	음·식료, 목재, 화학, 비금속, 조립금속, 기계, 의료, 전기·전자
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	용수 다소비 업종 및 공해 유발업종
13. 입주절차		입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세는 5년간 50%감면(최초취득시 5년 이내)
	금 융	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 음성군 공업경제과 주 소 (우 369-701) 충청북도 음성군 음성읍 읍내리 621-1 전 화 043) 871-3451 / 5 FAX 043) 871-3449

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형 발전도모 및 건실한 지방기업 육성									
2. 사업시행자/관리기관		제천시시장 / 제천시									
3. 위 치		충북 제천시 강제동 248번지 일원 (중앙고속도로 제천 IC에서 9km)									
4. 지 형 및 지 반		농경지 및 평지									
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 10.1℃, 강수량 : 1,525mm, 강우일수 : 97일, 습도 : 64%, 최다풍향 : 북서풍									
6. 추 진 경 위		1987. 9. 22 농공단지 지정 1987. 10. 11 실시기본계획 승인 1987. 11. 19 단지조성공사 착공 1988. 8. 30 농공단지조성공사 준공 1999. 9. 15 농공단지 관리기본계획 변경 승인									
7. 조 성 기 간		1987. 11. 19 ~ 1988. 8. 30(사업비 27억원)									
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 126천㎡		산업시설구역 : 108천㎡ 공공시설구역 : 17천㎡				지원시설구역 : 1천㎡			
	분 양 면 적	총면적 : 109천㎡		산업시설구역 : 108천㎡				지원시설구역 : 1천㎡			
	미분양면적	분양완료									
	최소분양면적	산업시설구역 : 2,579㎡									
9. 분 양 가 납 부 방 법		-									
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 20개사					가동업체 : 18개사				
	고 용 인 원	236명(남 163명, 여 73명)									
	생 산, 수 출	생산액 : 299억원(전년대비 176%)					수출액 : 657천불(전년대비 46%)				
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	목재 종이	석유 화학	비금속	기계	전기 전자	운송 장비	
		가동업체(개사)	18	5	1	3	1	6	1	1	
		근로자수(명)	236	68	17	79	8	50	3	11	
배 후 지 역	제천시 제조업체수 701개, 근로자수 3,800명 정도										
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중앙고속도로 제천IC(0.9km) 이용 (서울 154km, 대전 159km, 대구 222km 전국 2시간 이내) 국 도 : 5번(마산↔제천↔춘천·화천), 38번(서산↔제천↔동해)									
	철 도	충북선 제천역(4km) 이용(서울 154.9km, 천안 152km, 청주 124km)									
	항 공	청주공항(124km) 이용(제주 5회/일, 부산 2회/일)									
	항 만	군산항(280km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌									

11. 입지 여건	용수	취수원 : 평창강을 취수 공업용수 : 공급능력 18천톤/일, 사용량 0.5천톤/일
	오·폐수	제천시 하수종말처리장으로 유입처리 하수종말처리장 최대 처리용량 : 7만톤/일(현재 4만톤/일)
	전력	인입경로 : 신제천전력소 → 제천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전력 154KV, 용량 31MVA
	통신	제천전화국에서 1,200회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 제천시 www.okjc.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	제천지방산업단지내 폐기물 처리장 이용 처리량 : 123톤/일(매립용량 173,580m³, 매립기한 15년간)
	에너지 공급시설	2007년말부터 제천G/S 준공 및 시운전 후, 천연가스 공급개시
	노동력	배후도시 : 제천시 인구 136천명(남 68천명, 여 68천명) 교육기관 : 중학교 13개교 5,828명, 고등학교 7개교 5,280명, 전문대학 2개교 3,900명, 대학교 1개교 12,070명 산업인력양성기관 : 실업계고교 4개교 2,055명 주부인력활용기반시설 : 보육시설 54개소 2,721명, 유치원 36개소 1,585명
	임금	업종별 상이(평균 950천원 정도)
	노사관계	—
	유통물류	제천물류유통허브단지 조성 : 2007년도 착공 및 준공 예정 정기시장 3개소, 일반시장 4개소
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : 세무서, 한국통신공사, 한국전기안전공사, 제천전력관리처 산업활동교육기관 : 한국폴리텍Ⅳ 제천대학 금융기관 : 신한은행, 국민은행, 기업은행, 농협 등

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 76개소, 치과 26개소, 한의원 26개소, 보건소 1개소, 보건진료소 11개소 주 택 : 주택수 42,748 / 아파트 20,409세대 보급(주택보급률 : 90.4%) － 주변시세 : 아파트 32평형 전세 40백만원, 매매 110백만원 기 타 : 관광호텔 3개소, 실내체육관 7개소, 종합경기장 2개소
	지 역 경 제	중북부 지역경제권내 중소도시권에 속하여 주로 1, 2차산업에 의존하고 있으며, 주로 값싼 노동력중심의 노동집약형 업종임(제천시 재정자립도 : 24.2%)
12. 입주 조건	입 주 업 종	음식료, 섬유, 석유화학, 비금속, 조립금속, 전기전자, 운송장비, 기타 등
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 및 「농공단지의개발및운영에관한통합지침」 에 의거 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	「농공단지의개발 및 운영에관한통합지침」 제36조에 의거 입주 금지 업종
13. 입 주 절 차	입주계약신청 → 입주업체 심의(환경성 검토) → 입주계약 체결 (경매 취득시, 매매 처분시, 임대 신고시)	
14. 입 주 가 능 일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세는 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금 용	중소기업지원자금 (문의 : 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원대상 : 자동화, 기술개발, 정보화, 사업전환, 소기업육성, 창업조성 · 융자한도 : 기업당 13억원이내(시설자금 10억원, 운전자금 3억원) · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 3년 이내(1년거치 2년 균분상환)
16. 입 주 신 청 서 류	입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등	해당관청 : 제천시 한방경제과 주 소 (우 390-701) 충청북도 제천시 시청길 15 전 화 043) 641-5031 FAX 043) 641-5039	

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형 발전도모 및 건실한 지방기업 육성							
2. 사업시행자/관리기관		제천시장 / 제천시							
3. 위 치		충북 제천시 고암동 145번지 일원 (중앙고속도로 제천 IC에서 12km)							
4. 지 형 및 지 반		농경지 및 구릉지							
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 10.1℃, 강수량 : 1,525mm, 강우일수 : 97일, 습도 : 64%, 최다풍향 : 북서풍							
6. 추 진 경 위		1989. 12. 12 농공단지 지정 1990. 4. 6 실시기본계획 승인 1990. 5. 21 단지조성공사 착공 1991. 7. 15 농공단지조성공사 준공 2001. 10. 17 농공단지 관리기본계획 변경 승인							
7. 조 성 기 간		1990. 5. 21 ~ 1991. 7. 15(사업비 35억원)							
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 168천㎡		산업시설구역 : 152천㎡		지원시설구역 : 2천㎡			공공시설구역 : 14천㎡
	분 양 면 적	총면적 : 154천㎡		산업시설구역 : 152천㎡		지원시설구역 : 2천㎡			
	미분양면적	분양완료							
	최소분양면적	산업시설구역 : 2,739㎡							
9. 분 양 가 납 부 방 법		-							
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 19개사				가동업체 : 16개사			
	고 용 인 원	319명(남 160명, 여 159명)							
	생 산, 수 출	생산액 : 311억원(전년대비 69%)				수출액 : 6,638천불(전년대비 30.6%)			
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	석유화학	기계	전기전자	운송장비	기타
		가동업체(개사)	16	5	3	5	1	1	1
		근로자수(명)	319	128	25	69	59	23	15
배 후 지 역		제천시 제조업체수 701개, 근로자수 3,800명 정도							
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중앙고속도로 제천 IC(0.9km) 이용 (서울 154km, 대전 159km, 대구 222km 전국 2시간 이내) 국 도 : 5번(마산↔제천↔춘천·화천), 38번(서산↔제천↔동해)							
	철 도	충북선 제천역(4km) 이용(서울 154.9km, 천안 152km, 청주 124km)							
	항 공	청주공항(124km) 이용(제주 5회/일, 부산 2회/일)							
	항 만	군산항(280km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌							

11. 입지 여건	용수	취수원 : 평창강을 취수 공업용수 : 공급능력 18천톤/일, 사용량 1.3천톤/일
	오·폐수	제천시 하수종말처리장으로 유입처리 하수종말처리장 최대 처리용량 : 7만톤/일(현재 4만톤/일)
	전력	인입경로 : 신제천전력소→제천변전소→단지변전소 →입주업체 공급능력 : 전력 154KV, 용량 31MVA
	통신	제천전화국에서 1,500회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 제천시 www.okjc.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	제천지방산업단지내 폐기물 처리장 이용 처리량 : 123톤/일(매립용량 173,580m³, 매립기한 15년간)
	에너지 공급시설	2007년말부터 제천G/S 준공 및 시운전 후, 천연가스 공급개시
	노동력	배후도시 : 제천시 인구 136천명(남 68천명, 여 68천명) 교육기관 : 중학교 13개교 5,828명, 고등학교 7개교 5,280명, 전문대학 2개교 3,900명, 대학교 1개교 12,070명 산업인력양성기관 : 실업계고교 4개교 2,055명 주부인력활용기반시설 : 보육시설 54개소 2,721명, 유치원 36개소 1,585명
	임금	업종별 상이(평균 95만원 정도)
	노사관계	-
	유통물류	제천물류유통허브단지 조성 : 2007년도 착공 및 준공 예정 정기시장 3개소, 일반시장 4개소
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : 세무서, 한국통신공사, 한국전기안전공사, 제천전력관리처 산업활동교육기관 : 한국폴리텍Ⅳ 제천대학 금융기관 : 신한은행, 국민은행, 기업은행, 농협 등

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 경 환	의 료 : 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 76개소, 치과 26개소, 한의원 26개소, 보건소 1개소, 보건진료소 11개소 주 택 : 주택수 42,748 / 아파트 20,409세대 보급(주택보급률 : 90.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 40백만원, 매매 110백원 기 타 : 관광호텔 3개소, 실내체육관 7개소, 종합경기장 2개소
	지 역 경 제	중북부 지역경제권내 중소도시권에 속하여 주로 1, 2차산업에 의존하고 있으며, 주로 값싼 노동력중심의 노동집약형 업종임(제천시 재정자립도 : 24.2%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	음식료, 섬유, 목재, 석유화학, 비금속, 조립금속, 전기전자, 운송장비, 기타 등
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 및 「농공단지의개발 및운영에관한통합지침」 에 의거 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	「농공단지의개발및운영에관한통합지침」 제36조에 의거 입주 금지 업종
13. 입 주 절 차		입주계약신청 → 입주업체 심의(환경성 검토) → 입주계약 체결 (경매 취득시, 매매 처분시, 임대 신고시)
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 · 종토세는 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 제천시 한방경제과 주 소 (우 390-701) 충청북도 제천시 시청길 15 전 화 043) 641-5031 FAX 043) 641-5039

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형 발전도모 및 건설한 지방기업 육성								
2. 사업시행자/관리기관		제천시장 / 제천시								
3. 위 치		충북 제천시 금성면 양화리 234번지 일원 (중앙고속도로 남제천 IC에서 1.5km)								
4. 지 형 및 지 반		농경지 및 구릉지								
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 10.1℃, 강수량 : 1,525mm, 강우일수 : 97일, 습도 : 64%, 최대풍향 : 북서풍								
6. 추 진 경 위		1988. 11. 19 농공단지 지정 1989. 3. 4 실시기본계획 승인 1988. 12. 24 단지조성공사 착공 1989. 12. 3 농공단지조성공사 준공								
7. 조 성 기 간		1988. 12. 24 ~ 1989. 12. 3(사업비 18억원)								
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 85천㎡		산업시설구역 : 73천㎡		지원시설구역 : 1천㎡		공공시설구역 : 11천㎡		
	분 양 면 적	총면적 : 74천㎡		산업시설구역 : 73천㎡		지원시설구역 : 1천㎡				
	미분양면적	분양완료								
	최소분양면적	산업시설구역 : 4,662㎡								
9. 분 양 가 납 부 방 법		-								
10. 입주 업체 현황	업 체 수	입주업체 : 10개사							가동업체 : 7개사	
	고 용 인 원	74명(남 61명, 여 13명)								
	생 산, 수 출	생산액 : 41억원(전년대비 19%)								
	업 종 구 분	구 분	계	목재종이	석유화학	비금속	기계	전기전자		
		가동업체(개사)	7	1	1	2	2	1		
	근로자수(명)	74	6	32	19	16	1			
배 후 지 역	제천시 제조업체수 701개, 근로자수 3,800명 정도									
11. 입지 여건	도 로	고속도로 : 중앙고속도로 제천IC (0.9km) 이용 (서울 154km, 대전 159km, 대구 222km 전국 2시간 이내) 국 도 : 5번(마산↔제천↔춘천·화천), 38번(서산↔제천↔동해)								
	철 도	충북선 제천역(4km) 이용(서울 154.9km, 천안 152km, 청주 124km)								
	항 공	청주공항(124km) 이용(제주 5회/일, 부산 2회/일)								
	항 만	군산항(280km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌								

11. 입지 여건	용수	취수원 : 평창강을 취수 공업용수 : 공급능력 0.5천톤/일, 사용량 0.2천톤/일
	오·폐수	오·폐수처리시설 없음(폐수배출업종 입주제한)
	전력	인입경로 : 신제천전력소 → 제천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전력 154KV, 용량 31MVA
	통신	제천전화국에서 700회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 제천시 www.okjc.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	제천지방산업단지내 폐기물 처리장 이용 처리량 : 123톤/일(매립용량 173,580m³, 매립기한 15년간)
	에너지 공급시설	2007년말부터 제천G/S 준공 및 시운전 후, 천연가스 공급개시
	노동력	배후도시 : 제천시 인구 136천명(남 68천명, 여 68천명) 교육기관 : 중학교 13개교 5,828명, 고등학교 7개교 5,280명, 전문대학 2개교 3,900명, 대학교 1개교 12,070명 산업인력양성기관 : 실업계고교 4개교 2,055명 주부인력활용기반시설 : 보육시설 54개소 2,721명, 유치원 36개소 1,585명
	임금	업종별 상이 (평균 950만원 정도)
	노사관계	-
	유통물류	제천물류유통허브단지 조성 : 2007년도 착공 및 준공 예정 정기시장 3개소, 일반시장 4개소
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : 세무서, 한국통신공사, 한국전기안전공사, 제천전력관리처 산업활동교육기관 : 한국폴리텍Ⅳ 제천대학 금융기관 : 신한은행, 국민은행, 기업은행, 농협 등

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 76개소, 치과 26개소, 한의원 26개소, 보건소 1개소, 보건진료소 11개소 주 택 : 주택수 42,748 / 아파트 20,409세대 보급(주택보급률 : 90.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 40백만원, 매매 110백만원 기 타 : 관광호텔 3개소, 실내체육관 7개소, 종합경기장 2개소
	지 역 경 제	충북부 지역경제권내 중소도시권에 속하여 주로 1, 2차산업에 의존하고 있으며, 주로 값싼 노동력중심의 노동집약형 업종임(제천시 재정자립도 : 24.2%)
12. 입주 조건	입 주 업 종	섬유, 석유화학, 비금속, 1차금속, 조립금속, 전기전자, 운송장비, 기타 등
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」에 따라 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	「농공단지의개발및운영에관한통합지침」제36조에 의거 입주금지 업종
13. 입 주 절 차	입주계약신청 → 입주업체 심의(환경성 검토) → 입주계약 체결 (경매 취득시, 매매 처분시, 임대 신고시)	
14. 입 주 가 능 일	분양완료(수시)	
15. 입 주 혜택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세는 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류	입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등	해 해당 관 청 : 제천시 한방경제과 주 소 (우 390-701) 충청북도 제천시 시청길 15 전 화 043) 641-5031 FAX 043) 641-5039	

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형 발전도모 및 건설한 지방기업 육성			
2. 사업시행자/관리기관		제천시청 / 제천시			
3. 위 치		충북 제천시 봉양읍 주포리 1번지 일원 (중앙고속도로 제천 IC에서 3km)			
4. 지 형 및 지 반		농경지 및 구릉지			
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 10.1℃, 강수량 : 1,525mm, 강우일수 : 97일, 습도 : 64%, 최다풍향 : 북서풍			
6. 추 진 경 위		1990. 1. 24 농공단지 지정 1990. 11. 13 실시기본계획 승인 1990. 12. 29 단지조성공사 착공 1991. 11. 28 농공단지조성공사 준공			
7. 조 성 기 간		1990. 12. 29 ~ 1991. 11. 28(사업비 33억원)			
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 127천㎡		산업시설구역 : 115천㎡	지원시설구역 : 4천㎡ 공공시설구역 : 8천㎡
	분 양 면 적	총면적 : 119천㎡		산업시설구역 : 115천㎡	지원시설구역 : 4천㎡
	미분양면적	분양완료			
	최소분양면적	산업시설구역 : 7,231㎡			
9. 분 양 가 납 부 방 법		-			
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 2개사			

11. 입지 여건	용수	취수원 : 평창강을 취수 공업용수 : 공급능력 0.5천톤/일, 사용량 0.3천톤/일
	오·폐수	오·폐수처리시설 없음 = 단지내 전량 재이용 (폐수배출업종 입주제한)
	전력	인입경로 : 신제천전력소 → 제천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전력 154KV, 용량 31MVA
	통신	제천전화국에서 500회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 제천시 www.okjc.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	제천지방산업단지내 폐기물 처리장 이용 처리량 : 123톤/일 (매립용량 173,580m³, 매립기한 15년간)
	에너지 공급시설	2007년말부터 제천G/S 준공 및 시운전 후, 천연가스 공급개시
	노동력	배후도시 : 제천시 인구 136천명(남 68천명, 여 68천명) 교육기관 : 중학교 13개교 5,828명, 고등학교 7개교 5,280명, 전문대학 2개교 3,900명, 대학교 1개교 12,070명 산업인력양성기관 : 실업계고교 4개교 2,055명 주부인력활용기반시설 : 보육시설 54개소 2,721명, 유치원 36개소 1,585명
	임금	업종별 상이(평균 950만원 정도)
	노사관계	-
	유통물류	제천물류유통허브단지 조성 : 2007년도 착공 및 준공 예정 정기시장 3개소, 일반시장 4개소
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : 세무서, 한국통신공사, 한국전기안전공사, 제천전력관리처 산업활동교육기관 : 한국폴리텍Ⅳ 제천대학 금융기관 : 신한은행, 국민은행, 기업은행, 농협 등

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 환 경	의 료 : 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 76개소, 한의원 26개소, 치과 26개소, 보건소 1개소, 보건진료소 11개소 주 택 : 주택수 42,748 / 아파트 20,409세대 보급(주택보급률 : 90.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 40백만원, 매매 110백만원 기 타 : 관광호텔 3개소, 실내체육관 7개소, 종합경기장 2개소
	지 역 경 제	중북부 지역경제권내 중소도시권에 속하여 주로 1, 2차산업에 의존하고 있으며, 주로 값싼 노동력중심의 노동집약형 업종임(제천시 재정자립도 : 24.2%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	비금속, 조립금속, 기타 등
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 및 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침」에 의거 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	「농공단지의개발및운영에관한통합지침」 제36조에 의거 입주금지 업종
13. 입 주 절 차		입주계약신청 → 입주업체 심의(환경성 검토) → 입주계약 체결 (경매 취득시, 매매 처분시, 임대 신고시)
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	취득·등록세 면제 재산세·종토세는 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 제천시 한방경제과 주 소 (우 390-701) 충청북도 제천시 시청길 15 전 화 043) 641-5031 FAX 043) 641-5039

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득 증대와 지역균형 발전도모 및 건실한 지방기업 육성						
2. 사업시행자/관리기관		제천시장 / 제천시						
3. 위 치		충북 제천시 송학면 시곡리 518번지 일원 (중앙고속도로 제천 IC에서 15km)						
4. 지 형 및 지 반		농경지 및 구릉지						
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 10.1℃, 강수량 : 1,525mm, 강우일수 : 97일, 습도 : 64%, 최다풍향 : 북서풍						
6. 추 진 경 위		1989. 11. 15 농공단지 지정 1990. 5. 26 실시기본계획 승인 1990. 7. 7 단지조성공사 착공 1991. 8. 26 농공단지조성공사 준공						
7. 조 성 기 간		1988. 12. 24 ~ 1989. 12. 3(사업비 18억원)						
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 90천㎡		산업시설구역 : 74천㎡		지원시설구역 : 2천㎡		공공시설구역 : 14천㎡
	분 양 면 적	총면적 : 76천㎡		산업시설구역 : 74천㎡		지원시설구역 : 2천㎡		
	미분양면적	분양완료						
	최소분양면적	산업시설구역 : 3,943㎡						
9. 분 양 가 납 부 방 법		-						
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 7개사						

11. 입지 여건	용수	취수원 : 평창강을 취수 공업용수 : 공급능력 18천톤/일, 사용량 1.5천톤/일
	오·폐수	인근 마을공동 오·폐수처리시설 완료 (송학농공단지와 연결 준비중)
	전력	인입경로 : 신제천전력소 → 제천변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전력 154KV, 용량 31MVA
	통신	제천전화국에서 1,200회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 제천시 www.okjc.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	제천지방산업단지내 폐기물 처리장 이용 처리량 : 123톤/일 (매립용량 173,580m³, 매립기한 15년간)
	에너지 공급시설	2007년말부터 제천G/S 준공 및 시운전 후, 천연가스 공급개시
	노동력	배후도시 : 제천시 인구 136천명(남 68천명, 여 68천명) 교육기관 : 중학교 13개교 5,828명, 고등학교 7개교 5,280명, 전문대학 2개교 3,900명, 대학교 1개교 12,070명 산업인력양성기관 : 실업계고교 4개교 2,055명 주부인력활용기반시설 : 보육시설 54개소 2,721명, 유치원 36개소 1,585명
	임금	업종별 상이(평균 950만원 정도)
	노사관계	-
	유통물류	제천물류유통허브단지 조성 : 2007년도 착공 및 준공 예정 정기시장 3개소, 일반시장 4개소
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : 세무서, 한국통신공사, 한국전기안전공사, 제천전력관리처 산업활동교육기관 : 한국폴리텍Ⅳ 제천대학 금융기관 : 신한은행, 국민은행, 기업은행, 농협 등

11. 입지 여건	도 시 생 활 환경	의 료 : 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 76개소, 한의원 26개소, 치과 26개소, 보건소 1개소, 보건진료소 11개소 주 택 : 주택수 42,748 / 아파트 20,409세대 보급(주택보급률 : 90.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 40백만원, 매매 110백만원 기 타 : 관광호텔 3개소, 실내체육관 7개소, 종합경기장 2개소
	지 역 경 제	중북부 지역경제권내 중소도시권에 속하여 주로 1, 2차산업에 의존하고 있으며, 주로 값싼 노동력중심의 노동집약형 업종임(제천시 재정자립도 : 24.2%)
12. 입주 조건	입 주 업 종	음식료, 목재, 석유화학, 비금속, 조립금속, 전기전자, 기타 등
	입 주 자 격	「산업집적활성화 및 공장설립에 관한법률」에 따라 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	「농공단지의개발및운영에관한통합지침」 제36조에 따라 입주금지 업종
13. 입 주 절 차		입주계약신청 → 입주업체 심의(환경성 검토) → 입주계약 체결 (경매 취득시, 매매 처분시, 임대 신고시)
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세는 5년간 50%감면(최초 취득시 5년이내)
	금 용	중소기업지원자금 (문의 : 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원대상 : 자동화, 기술개발, 정보화, 사업전환, 소기업육성, 창업조성 · 융자한도 : 기업당 13억원이내(시설자금 10억원, 운전자금 3억원) · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 3년 이내(1년거치 2년 균분상환) ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 제천시 한방경제과 주 소 (우 390-701) 충청북도 제천시 시청길 15 전 화 043) 641-5031 FAX 043) 641-5039

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌의 농외소득 증대 및 지역 균형발전 도모			
2. 사업시행자/관리기관		동신건설산업(주) / 증평군			
3. 위 치		충청북도 증평군 도안면 광덕리 451번지 일원			
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지, 농경지			
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 12.0℃, 강수량 : 1,125mm, 강우일수 : 108일, 습도 : 71%, 풍속 : 1.9m/s			
6. 추 진 경 위		1986. 11. 14 농공단지 지정 1987. 2. 5 농공단지 실시계획 승인 1987. 11. 15 농공단지 준공			
7. 조 성 기 간		1986. 11. 14 ~ 1987. 11. 15(1,631백만원)			
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 93천㎡		산업시설구역 : 83천㎡ 공공시설구역 : 10천㎡	
	분 양 면 적	총면적 : 83천㎡		산업시설구역 : 83천㎡	
	미분양면적	분양완료			
	최소분양면적	-			
9. 분 양 가 납 부 방 법		-			
10. 입주업체 현황	업 체 수	입주업체 : 5개사		가동업체 : 5개사	
	고 용 인 원	415명(남 275명, 여 140명)			
	생 산, 수 출	생산액 : 605억원(전년대비 113%)		수출액 : 16백만불(전년대비 181%)	
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	철강
		가동업체(개사)	5	3	2
		근로자수(명)	415	275	140
배 후 지 역	증평군 제조업체수 180개사, 근로자수 2,523명				
11. 입지여건	도 로	고속도로 : 중부고속도로 증평 IC(6km) ⇔ 서울 강남 국 도 : 36호선(청주~증평~충주) 지 방 도 : 510호선(오송~오창~증평)			
	철 도	충북선 증평역(3km) 이용(서울 162km, 대전 73km, 안동 93km, 청주 18km)			
	항 공	청주공항 12km(제주 6회, 부산 2회)			
	항 만	평택항(80km) · 군산항(160km)이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌			

11. 입지 여건	용수	취수원 : 지하수, 충주댐 공업용수 : 500m ³ /일 생활용수 : 50m ³ /일
	오·폐수	단지내 폐수처리장에서 처리
	전력	인입경로 : 증평변전소 → 입주업체
	통신	KT 증평지점에서 70회선
	정보	충청북도 www.cb21.net 증평군 www.jp.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	-
	에너지 공급시설	도시가스 배관망이 증평지역에 설치 완료
	노동력	배후지역 : 증평군 인구 32천명(남 16천명, 여 32천명) 교육기관 : 중학교 3개교 1,446명 고등학교 1개교 446명 산업인력양성기관 : 실업계고교 2개교 1,486명 주부인력활용기반시설 : 유치원 5개소 222명
	임금	월평균 임금 : 150만원 정도
	노사관계	노조결성업체 : 3개사(한국노총 3개사)
	유통물류	공구상가 : 청주시 상당구 율량동 일대 종합공구상가 종합화물터미널 : 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m ² 부지에 중부권 화물터미널 건립 재래시장 1개소, 정기시장 1개소, 대규모 소매점 3개소 ※청주지역 백화점 2개소, 대형할인점 9개소 등이 있어 물류 유통에 어려움이 없음
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : 청주지방법원, 세무서, 청주지방노동사무소, 근로복지공단 충북의료보험조합, 청주상공회의소, 감정평가사 12개소 산업활동교육기관 : 청주과학대학, 주성대학 금융기관 : 농협, 신한은행, 하나은행, 국민은행, 우체국, SC 제일은행

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 환 경	<p>의 료 : 병원 2개소, 의원 18개소, 치과 7개소, 한의원 4개소, 보건소 1개소, 보건진료소 1개소</p> <p>주 택 : 아파트 4,826세대(주택보급률 104.3%)</p> <p>－ 주변시세 : 아파트 25평형 전세 25백만원, 매매 33평형 149백만원</p> <p>기 타 : 일반호텔 1개소, 실내체육관 1개소, 보강천체육공원 1개소</p> <p>※청주시와 18km 거리에 위치하여 특급호텔 및 컨벤션센터 이용이 매우 용이함</p>
	지 역 경 제	<p>경부고속도로와 연결하고 중부고속도로 증평IC와 충북선 철도 증평역이 있으며, 호남고속철도 오송분기역과 20분 거리에 위치하여 물류수송이 용이하며 전국 어디서나 2시간대에 접근이 가능하고, 충주댐 광역상수도가 공급되고 있어 생활용수 및 공업 용수의 공급이 용이한 지역임</p>
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	첨단기술업종, 수출업종, 도시형 업종
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	공해유발업종
13. 입 주 절 차		<p>양도시 : 처분신고서 접수 → 산업단지 입주계약 체결</p> <p>임대시 : 임대신고서 접수 → 산업단지 입주계약 체결</p>
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	<p>취득세·등록세 전액면제</p> <p>재산세·종토세는 5년간 50%감면(최초취득시 5년이내)</p>
	금 용	<p>충청북도 중소기업지원자금</p> <p>(문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8)</p> <p>· 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금</p> <p>· 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원</p> <p>· 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환)</p> <p>· 운전자금 : 2년 일시상환</p> <p>※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도</p>
16. 입 주 신 청 서 류		<p>입주신청시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식)</p> <p>입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)</p>
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		<p>해당관청 : 증평군 경제과</p> <p>주 소 (우 368-908) 충청북도 증평군 증평읍 창동리 100</p> <p>전 화 043) 835-4021/3 FAX 043) 835-4009</p>

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌의 농외소득 증대 및 지역 균형발전 도모			
2. 사업시행자/관리기관		동산토건(주) / 증평군			
3. 위 치		충청북도 증평군 증평읍 용강리 662번지 일원			
4. 지 형 및 지 반		야산 및 구릉지, 농경지			
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 12.0℃, 강수량 : 1,125mm, 강우일수 : 108일, 습도 : 71%, 풍속 : 1.9m/s			
6. 추 진 경 위		1987. 7. 16 농공단지 지정 1987. 10. 22 농공단지 실시계획 승인 1988. 6. 15 농공단지 준공			
7. 조 성 기 간		1987. 7. 16 ~ 1988. 6. 15(1,485백만원)			
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 89천㎡		산업시설구역 : 85천㎡	지원시설구역 : 4천㎡
	분 양 면 적	총면적 : 89천㎡		산업시설구역 : 85천㎡	지원시설구역 : 4천㎡
	미분양면적	분양완료			
	최소분양면적	-			
9. 분 양 가 납 부 방 법		-			
10. 입주업체 현황	업 체 수	입주업체 : 3개사			

11. 입지 여건	용수	취수원 : 지하수, 충주댐 공업용수 : 450m ³ /일 생활용수 : 50m ³ /일
	오·폐수	증평하수처리장 연계처리
	전력	인입경로 : 증평변전소 → 입주업체
	통신	KT 증평지점에서 50회선
	정보	충청북도 www.cb21.net 증평군 www.jp.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	—
	에너지 공급시설	도시가스 배관망이 증평지역에 설치 완료
	노동력	배후지역 : 증평군 인구 32천명(남 16천명, 여 32천명) 교육기관 : 중학교 3개교 1,446명 고등학교 1개교 446명 산업인력양성기관 : 실업계고교 2개교 1,486명 주부인력활용기반시설 : 유치원 5개소 222명
	임금	월평균 임금 : 150만원 정도
	노사관계	노조결성업체 : 1개사(한국노총 1개사)
	유통물류	공구상가 : 청주시 상당구 율량동 일대 종합공구상가 종합화물터미널 : 청원군 부용면, 현도면 일대 66만m ² 부지에 중부권 화물터미널 건립 재래시장 1개소, 정기시장 1개소, 대규모 소매점 3개소 ※ 청주지역 백화점 2개소, 대형할인점 9개소 등이 있어 물류유통에 어려움이 없음
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : 청주지방법원, 세무서, 청주지방노동사무소, 근로복지공단 충북의료보험조합, 청주상공회의소, 감정평가사 12개소 산업활동교육기관 : 청주과학대학, 주성대학 금융기관 : 농협, 신한은행, 하나은행, 국민은행, 우체국, SC 제일은행

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 18개소, 치과 78개소, 한의원 4개소, 보건소 1개소, 보건진료소 1개소 주 택 : 아파트 4,826세대(주택보급률 104.3%) - 주변시세 : 아파트 25평형 전세 25백만원, 매매 33평형 149백만원 기 타 : 일반호텔 1개소, 실내체육관 1개소, 보강천체육공원 1개소 ※ 청주시와 18km 거리에 위치하여 특급호텔 및 컨벤션센터 이용이 매우 용이함
	지 역 경 제	경부고속도로와 연결하고 중부고속도로 증평IC와 충북선 철도 증평역이 있으며, 호남고속철도 오송분기역과 20분 거리에 위치하여 물류수송이 용이하며 전국 어디서나 2시간대에 접근이 가능하고, 충주댐 광역상수도가 공급되고 있어 생활용수 및 공업 용수의 공급이 용이한 지역임
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	첨단기술업종, 수출업종, 도시형 업종
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	공해유발업종
13. 입 주 절 차		양도시 : 처분신고서 접수 → 산업단지 입주계약 체결 임대시 : 임대신고서 접수 → 산업단지 입주계약 체결
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세는 5년간 50%감면(최초취득시 5년 이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 증평군 경제과 주 소 (우 368-908) 충청북도 증평군 증평읍 창동리 100 전 화 043) 835-4021/3 FAX 043) 835-4009

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모			
2. 사업시행자/관리기관		진천군수 / 광혜원농공단지 입주기업체협의회			
3. 위 치		진천군 광혜원면 회죽리 160-17번지 일원			
4. 지 형 및 지 반		서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음			
5. 기 후 (연 평균)		온도 : 8.9℃, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최다풍향 : 남서풍			
6. 추 진 경 위		1987. 9. 24 농공단지 지정 1988. 4. 28 농공단지 조성 착공 1988. 11. 25 농공단지 준공 2003. 7. 9 광혜원농공단지 지정변경 승인			
7. 조 성 기 간		1988. 4. 28 ~ 1988. 11. 25			
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 90천㎡		산업시설구역 : 76천㎡ 공공시설구역 : 14천㎡	
	분 양 면 적	총면적 : 76천㎡		산업시설구역 : 76천㎡	
	미분양면적	분양완료			
	최소분양면적	산업시설구역 : 1,122㎡			
9. 분 양 가 납 부 방 법		-			
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 8개사 가동업체 : 8개사			
	고 용 인 원	393명(남 214명, 여 179명)			
	생 산, 수 출	생산액 : 1,928억원(전년대비 121%) 수출액 : 20,715천불(전년대비 125%)			
	업 종 구 분	구 분	계	석유화학	기계
		가동업체(개사)	8	7	1
		근로자수(명)	393	356	37
배 후 지 역	진천군 제조업체수 791개사, 근로자수 19,253명				
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중부고속도로가 인접해 있으며 음성 IC와 진천 IC의 중간지점 위치 국 도 : 국도 17호선, 21호선 및 34호선 인접			
	철 도	충북선 오근장역(25km) 이용			
	항 공	청주공항(38km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)			
	항 만	평택항(50km) · 군산항(140km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안			

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 개발 공업용수, 생활용수 동시공급 사용량 : 470톤/일
	오 · 폐 수	자체처리
	전 력	인입경로 : 국도변 고압 → 입주업체
	통 신	300회선
	정 보	충청북도 www.cb21.net 진 천 군 www.jincheon.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금 용 기 관 : 기업은행, 신한은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입지 여건	도시 생활 환경	<p>의 료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소</p> <p>주 택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%)</p> <p>－ 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원</p> <p>기 타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소</p>
	지역 경제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입주 조건	입주업종	기계, 의약품, 전자, 기타
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입주절차		입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주혜택	세제	－
	금융	<p>충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8)</p> <p>· 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금</p> <p>· 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원</p> <p>· 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환)</p> <p>· 운전자금 : 2년 일시상환</p> <p>※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도</p>
16. 입주신청서류		<p>입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식)</p> <p>입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)</p>
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		<p>해당관청 : 진천군 경제과</p> <p>주 소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463</p> <p>전 화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339</p>

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모					
2. 사업시행자/관리기관		진천군수 / 덕산농공단지 입주기업체협의회					
3. 위 치		충청북도 진천군 덕산면 한천리 27-27번지 일원					
4. 지 형 및 지 반		서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음					
5. 기 후 (연 평균)		온도 : 8.9℃, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최다풍향 : 남서풍					
6. 추 진 경 위		1987. 2. 25 농공단지 지정 1987. 10. 19 농공단지 조성사업 착공 1988. 6. 21 농공단지 조성사업 준공					
7. 조 성 기 간		1987. 10. 19 ~ 1988. 6. 21					
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 91천㎡		산업시설구역 : 81천㎡		공공시설구역 : 10천㎡	
	분 양 면 적	총면적 : 81천㎡		산업시설구역 : 81천㎡			
	미분양면적	분양완료					
	최소분양면적	산업시설구역 : 7,636㎡					
9. 분 양 가 납 부 방 법		-					
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 7개사		가동업체 : 7개사			
	고 용 인 원	1,829명(남 781명, 여 1,048명)					
	생 산, 수 출	생산액 : 7,512억원(전년대비 128%)		수출액 : 685백만원(전년대비 187%)			
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	석유화학	기계	전기전자
		가동업체(개사)	7	1	1	1	4
		근로자수(명)	1,829	52	189	6	1,582
배 후 지 역	진천군 제조업체수 793개사, 근로자수 19,253명						
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중부고속도로가 인접해 있으며 진천 IC에서 4km 국 도 : 국도 17호선, 21호선 및 34호선 인접					
	철 도	충북선 오근장역(24km) 이용					
	항 공	청주공항(38km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)					
	항 만	평택항(50km) · 군산항(140km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안					

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 개발 공업용수, 생활용수 동시공급 사용량 : 460톤/일
	오 · 폐 수	전량 위탁처리
	전 력	인입경로 : 국도변 고압 → 입주업체
	통 신	200회선
	정 보	충청북도 www.cb21.net 진 천 군 www.jincheon.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립
주 지 원 기 관	주 요	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사
	금 용 기 관	금 용 기 관 : 기업은행, 신한은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주 택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기 타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입주 조건	입주업종	전자, 의약품, 식품, 기계, 기타
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입주 절차	입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인	
14. 입주 가능일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세 제	-
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주 신청서류	입 주 신 청 서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주 신청, 입주기업 체정보문의 등	해당관청 : 진천군 경제과 주 소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전 화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339	

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모		
2. 사업시행자/관리기관		진천군수 / 문백전기전자농공단지 입주기업체협의회		
3. 위 치		진천군 문백면 문덕리 722번지 일원		
4. 지 형 및 지 반		서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음		
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 8.9℃, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최다풍향 : 남서풍		
6. 추 진 경 위		2001. 1. 10 문백전기전자농공단지 지정 2004. 12. 21 실시계획변경(진천군고시 제2004-40호)/시행자변경 2005. 10. 5 개발계획변경 및 실시계획변경(진천군고시 제2005-32) 2005. 10. 14 농공단지관리기본계획 변경승인(충청북도고시 제2005-135호) 2006. 5. 12 개발계획변경고시(진천군고시 제2006-19호) 2006. 6. 2 농공단지관리기본계획변경승인(충청북도고시 제2006-74호) 2006. 6. 28 실시계획변경승인(진천군고시 제2006-28호)		
7. 조 성 기 간		2001. 10 ~ 2003. 6. 25		
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 124천㎡	산업시설구역 : 111천㎡ 공공시설구역 : 11천㎡	지원시설구역 : 2천㎡
	분 양 면 적	총면적 : 113천㎡	산업시설구역 : 111천㎡	지원시설구역 : 2천㎡
	미분양면적	분양완료		
	최소분양면적	산업시설구역 : 11,783.3㎡		
9. 분 양 가 납 부 방 법		-		
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 4개사		

11. 입지 여건	용 수	충주댐광역상수도 공업용수 · 생활용수 동시공급 사용량 : 548톤/일
	오 · 폐 수	진천하수종말처리장 유입
	전 력	공급능력 : 용량 : 6,321kw(1일평균사용량)
	통 신	65회선
	정 보	충청북도 www.cb21.net 진 천 군 www.jincheon.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금 융 기 관 : 기업은행, 신한은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 경 환	의 료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주 택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기 타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	전기, 전자
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입 주 절 차		입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	-
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 진천군 경제과 주 소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전 화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339

(기준 : 2008. 9월 말)

1. 조성목적 및 특징	농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모						
2. 사업시행자/관리기관	진천군수 / 이월농공단지 입주기업체협의회						
3. 위 치	진천군 이월면 노원리 1144번지 일원						
4. 지 형 및 지 반	서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음						
5. 기 후 (연 평균)	온도 : 8.9℃, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최다풍향 : 남서풍						
6. 추 진 경 위	1995. 9. 27 농공단지 지정고시(진천군고시 제95-39호) 1996. 8. 28 농공단지 조성 착공 1997. 12. 4 농공단지 조성 준공 2007. 8. 8 기타 관리면적 변경(진천군고시 제2007-45호) 2007. 10. 15 이월농공단지(진천군고시 제2007-55호) 실시계획변경승인고시 2007. 11. 9 공보 이월농공단지(충청북도고시 제2007-233호) 관리기본계획 변경고시						
7. 조 성 기 간	1996. 8. 28 ~ 1997. 12. 4						
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 127천㎡		산업시설구역 : 105천㎡	지원시설구역 : 7천㎡		공공시설구역 : 15천㎡
	분 양 면 적	총면적 : 112천㎡		산업시설구역 : 105천㎡	지원시설구역 : 7천㎡		
	미분양면적	분양완료					
	최소분양면적	산업시설구역 : 6,611.5㎡					
9. 분 양 가 납 부 방 법	-						
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 8 개사			가동업체 : 7 개사		
	고 용 인 원	447명(남 318명, 여 129명)					
	생 산, 수 출	생산액 : 1,538억원(전년대비 86%)					
	업 종 구 분	구 분	계	음식료	기계	전기전자	운송장비
		가동업체(개사)	7	2	1	3	1
		근로자수(명)	447	86	83	128	150
	배 후 지 역	진천군 제조업체수 793개사, 근로자수 19,253명					
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중부고속도로가 인접해 있으며 음성 IC와 진천 IC의 중간지점 위치 국 도 : 국도 17호선, 21호선 및 34호선 인접					
	철 도	충북선 오근장역(24km) 이용					
	항 공	청주공항(38km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)					
	항 만	평택항(50km) · 군산항(140km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안					

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 개발 공업용수, 생활용수 동시공급 사용량 : 480톤/일
	오 · 폐 수	전량 위탁처리
	전 력	인입경로 : 국도변 고압 → 입주업체
	통 신	300회선
	정 보	충청북도 www.cb21.net 진 천 군 www.jincheon.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금 융 기 관 : 기업은행, 신한은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주 택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기 타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입주 조건	입 주 업 종	전기전자, 기계, 화공, 식품, 기타
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입 주 절 차		입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세 제	-
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 진천군 경제과 주 소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전 화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모		
2. 사업시행자/관리기관		진천군수 / 이월전기전자농공단지 입주기업체협의회		
3. 위 치		진천군 이월면 신월리 1123번지 일원		
4. 지 형 및 지 반		서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음		
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 8.9℃, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최다풍향 : 남서풍		
6. 추 진 경 위		2004. 8. 24 이월전기·전자농공단지 지정·고시(진천군고시 제2004-25호) 2005. 11. 8 이월전기·전자농공단지실시계획승인(진천군고시 제2005-35호) 2006. 9. 5 이월전기·전자농공단지 지정변경고시(진천군고시 제2006-39호) 2006. 9. 29 이월전기·전자농공단지 관리기본계획(충청북도고시 제2006-133호) 2006. 11. 24 이월전기·전자농공단지 관리기본계획변경(충청북도고시 제2006-174호) 2006. 12. 27 진천군고시 제2006-55호 공보 개발계획변경지정 및 실시계획변경		
7. 조 성 기 간		2004. 8. 24 ~ 2008. 6. 5		
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 329천㎡	산업시설구역 : 215천㎡ 공공시설구역 : 109천㎡	지원시설구역 : 5천㎡
	분 양 면 적	총면적 : 193천㎡	산업시설구역 : 188천㎡	지원시설구역 : 5천㎡
	미분양면적	총면적 : 27천㎡	산업시설구역 : 27천㎡	
	최소분양면적	산업시설구역 : 4,266.2㎡		
9. 분 양 가 납 부 방 법		-		
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 10개사 가동업체 : 6개사		
	고 용 인 원	359명(남 318명, 여 41명)		
	생 산, 수 출	생산액 : 506억원		
	업 종 구 분	전기전자 제조업체 6개사 359명		
	배 후 지 역	진천군 제조업체수 793개사, 근로자수 19,253명		
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중부고속도로가 인접해 있으며 음성 IC와 진천 IC의 중간지점 위치 국 도 : 국도 17호선에서 진입 용이		
	철 도	충북선 진천역(25km) 이용		
	항 공	청주공항(30km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)		
	항 만	평택항(50km)·군산항(140km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안		

11. 입지 여건	용수	취수원 : 충주댐광역상수도 사용량 : 1,481톤/일
	오·폐수	오수처리시설 : 258.7㎡ 폐수 : 전량위탁처리
	전력	인입경로 : 국도변 고압 → 입주업체
	통신	65회선
	정보	충청북도 www.cb21.net 진천군 www.jincheon.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업폐기물	전량 위탁처리
	에너지공급시설	—
	노동력	배후지역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교육기관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산업인력양성기관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노사관계	—
	유통물류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주요지원기관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금융기관 : 기업은행, 신한은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입지 여건	도 시 생 활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주 택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) － 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기 타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입주 조건	입 주 업 종	전기전자, 기계
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입 주 절 차	입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인	
14. 입 주 가 능 일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세 제	－
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류	입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등	해당관청 : 진천군 경제과 주 소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전 화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339	

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모			
2. 사업시행자/관리기관		진천군수 / 진천농공단지 입주기업체협의회			
3. 위 치		진천군 진천읍 신정리 510번지 일원			
4. 지 형 및 지 반		서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음			
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 8.9℃, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최다풍향 : 남서풍			
6. 추 진 경 위		1984. 8. 29 농공단지 지정 1985. 9. 7 착공 1986. 8. 13 준공 2005. 1. 10 농공단지관리기본계획변경고시 (충청북도고시 제2005-4호)			
7. 조 성 기 간		1985. 9 ~ 1986. 8. 13			
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 58천㎡		산업시설구역 : 48천㎡	지원시설구역 : 1천㎡ 공공시설구역 : 9천㎡
	분 양 면 적	총면적 : 49천㎡		산업시설구역 : 48천㎡	지원시설구역 : 1천㎡
	미분양면적	분양완료			
	최소분양면적	산업시설구역 : 2,706㎡			
9. 분 양 가 납 부 방 법		-			
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 8개사		가동업체 : 8개사	
	고 용 인 원	177명(남 91명, 여 86명)			
	생 산, 수 출	생산액 : 399억원(전년대비 87%)		수출액 : 106천불(전년대비 54%)	
	업 종 구 분	구 분	계	석유화학	기계
		가동업체(개사)	8	3	5
		근로자수(명)	177	125	52
	배 후 지 역	진천군 제조업체수 794개사, 근로자수 19,253명			
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중부고속도로가 인접해 있으며 진천 IC에서 2km 위치 국 도 : 국도 17호선, 21호선 및 34호선 인접			
	철 도	충북선 오근장역(20km) 이용			
	항 공	청주공항(38km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)			
	항 만	평택항(50km) · 군산항(140km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안			

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 개발 공업용수, 생활용수 동시공급 사용량 : 120톤/일
	오 · 폐 수	진천하수종말처리장으로 유입
	전 력	인입경로 : 국도변 고압 → 입주업체
	통 신	200회선
	정 보	충청북도 www.cb21.net 진 천 군 www.jincheon.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 업 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	-
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	-
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금 융 기 관 : 기업은행, 신한은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입지 여건	도시생 활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주 택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기 타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지역경 제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입주 조건	입주업 종	섬유의복, 석유화학, 조립금속 및 기타
	입주자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제 한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입주 절차	입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인	
14. 입주 가능 일	분양완료(수시)	
15. 입주 혜택	세 제	-
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의 : 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주 신청 서류	입 주 신 청 서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등	해당관청 : 진천군 경제과 주 소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전 화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339	

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농공단지 조성을 통한 고부가가치 제품생산에 의한 지역경제의 활성화 도모 및 지역주민의 소득증대와 고용증대 도모			
2. 사업시행자/관리기관		진천군수 / 초평농공단지 입주기업체협의회			
3. 위 치		진천군 초평면 용정리 370-92번지 일원			
4. 지 형 및 지 반		서남부는 차령산맥이 북쪽으로 부터 남쪽에 이르러 산악이 많고 동북부는 금강상류인 미호천이 광혜원면과 백곡면에서 시작하여, 남쪽의 광활한 평야를 흐르고 있어 비옥한 곡창 지대를 형성하고 있음			
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 8.9℃, 강수량 : 1,614mm, 강우일수 : 79일, 습도 : 67%, 최대풍향 : 남서풍			
6. 추 진 경 위		1987. 7. 6 농공단지 지정 1987. 12. 31 농공단지 조성사업 착공 1988. 11. 28 농공단지 조성사업 준공			
7. 조 성 기 간		1987. 12. 31 ~ 1988. 11. 28			
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 136천㎡		산업시설구역 : 120천㎡ 공공시설구역 : 16천㎡	
	분 양 면 적	총면적 : 120천㎡		산업시설구역 : 120천㎡	
	미분양면적	분양완료			
	최소분양면적	산업시설구역 : 8,028㎡			
9. 분 양 가 납 부 방 법		-			
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 4개사		가동업체 : 4개사	
	고 용 인 원	543명(남 410명, 여 133명)			
	생 산, 수 출	생산액 : 2,736억원(전년대비 103%)		수출액 : 73,106천불(전년대비 141%)	
	업 종 구 분	구 분	계	석유화학	전기전자
		가동업체(개사)	4	2	2
		근로자수(명)	543	229	314
	배 후 지 역	진천군 제조업체수 793개사, 근로자수 19,253명			
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중부고속도로가 인접해 있으며 진천 IC에서 8km 국 도 : 국도 17호선, 21호선 및 34호선 인접			
	철 도	충북선 오근장역(22km) 이용			
	항 공	청주공항(38km) 이용(제주 4회/일, 부산 2회/일)			
	항 만	평택항(50km) · 군산항(140km) 이용 : 2~5만톤급 선박접안			

11. 입지 여건	용 수	취수원 : 지하수 개발 공업용수, 생활용수 동시공급 사용량 : 460톤/일
	오 · 폐 수	전량 위탁처리
	전 력	인입경로 : 국도변 고압 → 입주업체
	통 신	200회선
	정 보	충청북도 www.cb21.net 진 천 군 www.jincheon.go.kr 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산 폐 기 물	전량 위탁처리
	에 너 지 공 급 시 설	—
	노 동 력	배 후 지 역 : 진천군 인구 63천명(남 33천명, 여 30천명) 교 육 기 관 : 중학교 6개교 2,262명, 고등학교 2개교 856명 산 업 인 력 양 성 기 관 : 실업계고교 2개교 783명 주부인력활용기반시설 : 유치원 17개소 515명
	임 금	월평균임금(총액기준) : 140만원 정도(남 160만원, 여 130만원)
	노 사 관 계	—
	유 통 물 류	버스터미널 1개소, 정기시장 4개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주 요 지 원 기 관	산업활동지원기관 : 한국전기안전공사 금 융 기 관 : 기업은행, 충북은행, 농협중앙회, 신용보증기금

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 경 환	의 료 : 병원 2개소, 의원 26개소, 치과 9개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건지소 6개소, 보건진료소 7개소 주 택 : 아파트 6,565세대 보급(주택보급률 : 112.9%) - 주변시세 : 아파트 24평형 전세 20백만원, 매매 40백만원 기 타 : 실내체육관 1개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	중부고속도로와 연계되어 물류수송이 원활하고 용수가 풍부하여 산업활동 용이 (진천군 재정자립도 : 31.1%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	전자, 화공, 식품 기타
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	용수다소비 및 공해유발업종
13. 입 주 절 차		입주신청서 제출 → 입주심의위원회 심의 → 입주승인
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	-
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 진천군 경제과 주 소 (우 365-808) 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 463 전 화 043) 539-3342 FAX 043) 539-3339

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득 증대와 지역발전 균형도모			
2. 사업시행자/관리기관		청원군수 / 청원군			
3. 위 치		청주 북쪽 15km 지점의 충북 청원군 내수읍 도원리 일원			
4. 지 형 및 지 반		임야, 농경지 및 구릉지			
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 13.4℃, 강수량 : 1,505mm, 강우일수 : 111일, 습도 : 61%, 최다풍향 : 북서풍			
6. 추 진 경 위		1987. 4. 27 농공단지 지정 1987. 11. 5 실시계획 승인 1987. 12. 7 공사착공 1989. 1. 9 농공단지 준공			
7. 조 성 기 간		1987. 12. 7 ~ 1989. 1. 9(사업비 16억원)			
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 106천㎡	산업시설구역 : 101천㎡ 공공시설구역 : 2천㎡	지원시설구역 : 3천㎡	
	분 양 면 적	총면적 : 104천㎡	산업시설구역 : 101천㎡	지원시설구역 : 3천㎡	
	미분양면적	분양완료			
	최소분양면적	-			
9. 분 양 가 납 부 방 법		-			
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 3개사			

11. 입지 여건	용수	취수원 : 금강 상수원 취수 및 지하수를 개발하여 공업용수 · 생활용수 동시사용 공업용수 : 공급량 6,000톤/일, 사용량 6,000톤/일 생활용수 : 공급량 270톤/일, 사용량 270톤/일
	오·폐수	단지내 오수처리시설 2개(95톤/일, 8톤/일)
	전력	인입경로 : 초정변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154KV
	통신	KT에서 1,700회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 청원군 www.puru.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업폐기물	—
	에너지공급시설	청주도시가스(평택인수기지 → 청주도시가스)
	노동력	배후지역 : 청원군 인구 147천명(남 75천명, 여 72천명) 교육기관 : 중학교 10개교 3,675명, 고등학교 5개교 1,840명, 전문대학 2개교 12,594명, 대학교 2개교 3,135명 산업인력양성기관 : 실업계고교 3개교 2,319명 주부인력활용기반시설 : 유치원 33개소 1,360명
	임금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노사관계	노조결성업체 : 민주노총 2개사
	유통물류	정기시장 2개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주요지원기관	산업활동교육기관 : 주성대학, 충청대학, 한국폴리텍Ⅳ 청주대학

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 42개소, 치과 14개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건진료소 23개소 주 택 : 아파트 22,003세대 보급(주택보급률 : 131.2%) 기 타 : 골프장 2개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	청주시와 인접하여 노동력흡수가 쉽고 중부고속도로 오창IC와 인접하여 물류유통이 용이하여 신산업지대로 각광받고 있는 지역임(청원군 재정자립도 : 34.1%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	섬유의복, 종이목재
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	특정 유해물질 배출업체
13. 입 주 절 차		입주신청서 제출 → 심의위원회 심의 → 협약체결
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세는 5년간 50%감면(최초취득시 5년 이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해당관청 : 청원군 경제과 주 소 (우 360-706) 충청북도 청주시 상당구 북문로1가 171-3 전 화 043) 251-3353/4 FAX 043) 251-3355

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역의 농외소득 증대와 지역발전 균형도모		
2. 사업시행자/관리기관		청원군수 / 청원군		
3. 위 치		청주 남서쪽 15km 지점의 충북 청원군 부용면 금호리 일원		
4. 지 형 및 지 반		임야, 농경지 및 구릉지		
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 13.4℃, 강수량 : 1,505mm, 강우일수 : 111일, 습도 : 61%, 최다풍향 : 북서풍		
6. 추 진 경 위		1987. 1. 28 농공단지 지정 1987. 4. 24 실시계획 승인 1988. 6. 18 농공단지 준공		
7. 조 성 기 간		1987. 1. 28 ~ 1988. 6. 18(사업비 29억원)		
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 197천㎡	산업시설구역 : 193천㎡	지원시설구역 : 4천㎡
	분 양 면 적	총면적 : 197천㎡	산업시설구역 : 193천㎡	지원시설구역 : 4천㎡
	미분양면적	분양완료		
	최소분양면적	-		
9. 분 양 가 납 부 방 법		-		
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 1개사		

11. 입지 여건	용수	취수원 : 금강 상수원 취수 및 지하수를 개발하여 공업용수·생활용수 동시사용 공업용수 : 공급량 6,000톤/일, 사용량 6,000톤/일 생활용수 : 공급량 270톤/일, 사용량 270톤/일
	오·폐수	단지내 폐수종말처리장에서 전량처리 처리용량 : 23천톤/일
	전력	인입경로 : 청원전력소 → 청원변전소 → 배전선로 → 입주업체 공급능력 : 전압 345KV
	통신	KT에서 1,700회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 청원군 www.puru.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업폐기물	-
	에너지공급시설	청주도시가스(평택인수기지 → 청주도시가스)
	노동력	배후지역 : 청원군 인구 147천명(남 75천명, 여 72천명) 교육기관 : 중학교 10개교 3,675명, 고등학교 5개교 1,840명, 전문대학 2개교 12,594명, 대학교 2개교 3,135명 산업인력양성기관 : 실업계고교 3개교 2,319명 주부인력활용기반시설 : 유치원 33개소 1,360명
	임금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노사관계	노조결성업체 : 민주노총 2개사
	유통물류	정기시장 2개소 화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립
	주요지원기관	산업활동교육기관 : 주성대학, 충청대학, 한국폴리텍Ⅳ 청주대학

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 환 경	의 료 : 병원 2개소, 의원 42개소, 치과 14개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건진료소 23개소 주 택 : 아파트 22,003세대 보급(주택보급률 : 131.2%) 기 타 : 골프장 2개소, 종합경기장 1개소
	지 역 경 제	청주시와 인접하여 노동력흡수가 쉽고 경부고속도로 청원IC와 인접하여 물류 유통이 용이하여 신산업지대로 각광받고 있는 지역임(청원군 재정자립도 : 34.1%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	목재종이
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	특정 유해물질 배출업체
13. 입 주 절 차		입주신청서 제출 → 심의위원회 심의 → 협약체결
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세 · 등록세 전액면제 재산세 5년간 50%감면(최초 취득시 5년 이내)
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류		입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		해 당 관 청 : 청원군 경제과 주 소 (우 360-706) 충청북도 청주시 상당구 북문로1가 171-3 전 화 043) 251-3353/4 FAX 043) 251-3355

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		농촌지역에 공업유치 및 육성을 통한 농외소득증대와 지역의 균형발전 촉진		
2. 사업시행자/관리기관		청원군수 / 청원군		
3. 위 치		청주 남쪽 10km 지점의 충북 청원군 현도면 죽전리 일원		
4. 지 형 및 지 반		농경지 및 구릉지		
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 12.1℃, 강수량 : 800mm, 강우일수 : 100일, 습도 : 68%, 최다풍향 : 남서풍		
6. 추 진 경 위		1987. 8. 22 농공단지지정 1987. 11. 5 실시계획 기본계획승인 1987. 12. 14 공사착공 1988. 12. 22 농공단지준공		
7. 조 성 기 간		1987. 12. 14 ~ 1988. 12. 22(사업비 16억원)		
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 66천㎡	산업시설구역 : 61천㎡ 공공시설구역 : 2천㎡	지원시설구역 : 3천㎡
	분 양 면 적	총면적 : 64천㎡	산업시설구역 : 61천㎡	지원시설구역 : 3천㎡
	미분양면적	분양완료		
	최소분양면적	-		
9. 분 양 가 납 부 방 법		-		
10. 입주 업체 현황	업 체 수	입주업체 : 1개사		

11. 입지 여건	용수	취수원 : 금강 상수원 취수 및 지하수를 개발하여 공업용수·생활용수 동시사용 공업용수 : 공급량 6,000톤/일, 사용량 6,000톤/일 생활용수 : 공급량 270톤/일, 사용량 270톤/일
	오·폐수	오수처리시설 1개(60톤/일)
	전력	인입경로 : 청원전력소 → 청원변전소 → 배전선로 → 입주업체 공급능력 : 전압 345KV
	통신	KT에서 1,700회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 청원군 www.puru.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	-
	에너지 공급시설	청주도시가스(평택인수기지 → 청주도시가스)
	노동력	배후지역 : 청원군 인구 147천명(남 75천명, 여 72천명) 교육기관 : 중학교 10개교 3,675명, 고등학교 5개교 1,840명, 전문대학 2개교 12,594명, 대학교 2개교 3,135명 산업인력양성기관 : 실업계고교 3개교 2,319명 주부인력활용기반시설 : 유치원 33개소 1,360명
	임금	월평균임금(총액기준) : 150만원 정도
	노사관계	노조결성업체 : 민주노총 2개사
	유통물류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 건립 정기시장 2개소
	주요 지원기관	청주시가 인접하여 산업활동 용이 산업활동교육기관 : 주성대학, 충청대학, 한국폴리텍Ⅳ 청주대학

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 병원 2개소, 의원 42개소, 치과 14개소, 한의원 12개소, 보건소 1개소, 보건진료소 23개소 주 택 : 아파트 22,003세대 보급(주택보급률 : 131.2%) 기 타 : 골프장 2개소, 종합경기장 1개소
	지역 경제	청주시와 인접하여 노동력흡수가 쉽고 경부고속도로 청원IC와 인접하여 물류유통이 용이하여 신산업지대로 각광받고 있는 지역임(청원군 재정자립도 : 34.1%)
12. 입주 조건	입주업종	기계, 금속
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	특정 유해물질 배출업체
13. 입주절차		입주신청서 제출 → 심의위원회 심의 → 협약체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세 제	취득세·등록세 전액면제 재산세·종토세는 5년간 50%감면(최초취득시 5년 이내)
	금 융	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주기업체 정보문의 등		해당관청 : 청원군 경제과 주 소 (우 360-706) 충청북도 청주시 상당구 북문로1가 171-3 전 화 043) 251-3353/4 FAX 043) 251-3355

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		낙후지역의 농공단지 조성으로 지역경제발전 도모					
2. 사업시행자/관리기관		충주시장 / 가금농공단지관리사무소					
3. 위 치		충주 북쪽 18km지점의 충청북도 충주시 가금면 가흥리 일원					
4. 지 형 및 지 반		야산 및 농경지					
5. 기 후 (연 평균)		온도 : 10.6℃, 강수량 : 865mm, 강우일수 : 110일, 습도 : 72%, 최대풍향 : 북서풍					
6. 추 진 경 위		1986. 6. 27 농공단지 지정 1988. 12. 14 농공단지 착공 1989. 10. 23 농공단지 준공					
7. 조 성 기 간		1988. 12. 14 ~ 1989. 10. 23(사업비 2,670억원)					
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 154천㎡		산업시설구역 : 132천㎡		기 타 구 역 : 22천㎡	
	분 양 면 적	총면적 : 132천㎡		산업시설구역 : 132천㎡			
	미분양면적	분양완료					
	최소분양면적	-					
9. 분 양 가 납 부 방 법		-					
10. 입주업체 현황	업 체 수	입주업체 : 13개사			가동업체 : 13개사		
	고 용 인 원	469명(남 308명, 여 161명)					
	생 산, 수 출	생산액 : 391억원(전년대비 119%)			수출액 : 10,637천불(전년대비 259%)		
	업 종 구 분	구 분	계	목재종이	석유화학	전기전자	기타
		가동업체(개사)	13	4	2	4	3
		근로자수(명)	469	189	40	150	90
배 후 지 역	충주시 제조업체수 997개사, 근로자수 9,826명						
11. 입지여건	도 로	고속도로 : 중부내륙고속도로 충주 IC(20km), 중부고속도로 음성 IC(20km) 국 도 : 19번(남해↔충주↔원주), 36번(보령↔충주↔울진), 38번(서산↔충주↔동해), 3번(남해↔충주↔군산) 지 방 도 : 49번(해남↔충주↔원주)					
	철 도	충북선 충주역(18km) 이용(서울 210km, 대전 120km, 안동 140km, 청주 71km)					
	항 공	청주공항(60km) 이용 : 충주→공항 50분(제주 6회/일, 중국 5회/일)					
	항 만	평택항(80km) · 군산항(160km)이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌					

11. 입지 여건	용수	취수원 : 충주댐 취수 활용 공업용수 : 사용량 25천톤/일, 생활용수 : 사용량 28천톤/일
	오·폐수	충주시 하수종말처리장에 유입처리 처리능력 : 50,000톤/일 증설중 : 25,000톤/일
	전력	인입경로 : 충주전력소 → 충주변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154kV, 용량 60MVA
	통신	충주전화국에서 610회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 충주시 www.cj100.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	일반폐기물 매립지 1개소, 총매립량 : 600천톤, 매립기간 : 1999 ~ 2009년
	에너지 공급시설	LPG를 이용한 도시가스공급이 현재 이루어지고 있으며, 2005년 10월이후 LPG를 이용한 도시가스 공급이 가능함
	노동력	배후도시 : 충주시 인구 207천명(남 105천명, 여 102천명) 교육기관 : 중학교 17개교 8,852명, 고등학교 7개교 5,556명, 대학교 2개교 20,617명 산업인력양성기관 : 실업계고교 4개교 2,978명 주부인력활용기반시설 : 유치원 49개소 2,084명
	임금	월평균임금(총액기준) : 110만원 정도(남 130만원, 여 90만원)
	노사관계	노조결성업체 : 56개사 (한국노총 27개사, 민주노총 23개사, 상급단체미가입노동조합 6개사)
	유통물류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 물류센터 : 충주시 제1산업단지 4,000평 건립완료(2산업단지부근) 기타 : 터미널 건립완료, 정기시장 4개소, 일반시장 8개소, 대형판매센터 2개소
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : 청주지법 충주지원, 세무서, 충주지방노동사무소, 근로복지공단, 충북니트공업협동조합, 한국감정원, 충북제2지구의료보험조합, 충주상공회의소, 신용보증기금, 기술신용보증기금 등 산업활동교육기관 : 충주직업전문학교, 충북직업전문학교, 마리스타 기술교육원, 충주중장비직업전문학교 금융기관 : 신한은행, SC 제일은행, 우리은행, 국민은행, 기업은행, 농협, 한국산업은행

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 환 경	의 료 : 건국대병원 등 종합병원 2개소, 병의원 105개소, 치과 34개소, 한의원 36개소, 보건소 1개소, 보건진료소 16개소 주 택 : 아파트 36,250세대 보급(주택보급률 : 92.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 30백만원, 매매 100백만원 기 타 : 골프장 4개소, 관광호텔 8개소, 일반호텔 13개소, 콘도 5개소, 실내 체육관 1개소, 종합경기장 1개소, 실내수영장 1개소, 다목적체육관 1개소
	지 역 경 제	중부내륙고속도로, 중앙고속도로, 중부고속도로가 인접한 교통의 요충지로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역임 (충주시 재정자립도 : 26.8%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	한국표준산업분류상 전제조업
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	도금, 염료, 주물 등 관련 공해유발업종
13. 입 주 절 차	입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약체결	
14. 입 주 가 능 일	분양완료(수시)	
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세·등록세 면제, 재산세 5년간 50% 감면
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류	입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등	해당관청 : 충주시 경제과 주 소 (우 380-700) 충청북도 충주시 금릉동 700 전 화 043) 850-6060 FAX 043) 850-6009 관리기관 : 가금농공단지관리사무소 전 화 043) 854-0653 FAX 043) 854-0653	

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		낙후지역의 농공단지 조성으로 지역경제 발전 도모						
2. 사업시행자/관리기관		충주시장 / 가주농공단지관리사무소						
3. 위 치		충주 동서쪽 6km지점의 충청북도 충주시 가주동 일원						
4. 지 형 및 지 반		야산 및 농경지						
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 10.6℃, 강수량 : 865mm, 강우일수 : 110일, 습도 : 72%, 최다풍향 : 북서풍						
6. 추 진 경 위		1987. 8. 17 농공단지 지정 1987. 8. 5 농공단지 착공						
7. 조 성 기 간		1987. 8. 5 ~ 1988. 8. 30(사업비 2,293억원)						
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 131천㎡		산업시설구역 : 100천㎡		기타구역 : 31천㎡		
	분 양 면 적	총면적 : 100천㎡		산업시설구역 : 100천㎡				
	미분양면적	분양완료						
	최소분양면적	-						
9. 분 양 가 납 부 방 법		-						
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 13개사			가동업체 : 12개사			
	고 용 인 원	341명(남 271명, 여 70명)						
	생 산, 수 출	생산액 : 498억원(전년대비 105%)			수출액 : 10,176천불(전년대비 138%)			
	업 종 구 분	구 분	계	섬유의복	석유화학	비금속	운송장비	기타
		가동업체(개사)	12	2	3	3	1	3
		근로자수(명)	341	76	56	71	21	117
배 후 지 역	충주시 제조업체수 997개사, 근로자수 9,826명							
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중부내륙고속도로 충주 IC(50km), 중부고속도로 음성 IC(50km) 국 도 : 19번(남해↔충주↔원주), 36번(보령↔충주↔울진), 38번(서산↔충주↔동해), 3번(남해↔충주↔군산) 지 방 도 : 49번(해남↔충주↔원주)						
	철 도	충북선 충주역(6km) 이용(서울 210km, 대전 120km, 안동 140km, 청주 71km)						
	항 공	청주공항(60km) 이용 : 충주→공항 50분(제주 6회/일, 중국 5회/일)						
	항 만	평택항(80km) · 군산항(160km)이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌						

11. 입지 여건	용수	취수원 : 충주댐 취수 활용 공업용수 : 사용량 25천톤/일, 생활용수 : 사용량 28천톤/일
	오·폐수	충주시 하수종말처리장에 유입처리 처리능력 : 50,000톤/일 증설중 : 25,000톤/일
	전력	인입경로 : 충주전력소 → 충주변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154kV, 용량 60MVA
	통신	충주전화국에서 610회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 충주시 www.cj100.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업폐기물	일반폐기물 매립지 1개소, 총매립량 : 600천톤, 매립기간 : 1999 ~ 2009년
	에너지공급시설	LPG를 이용한 도시가스공급이 현재 이루어지고 있으며, 2005년 10월이후 LPG를 이용한 도시가스 공급이 가능함
	노동력	배후도시 : 충주시 인구 207천명(남 105천명, 여 102천명) 교육기관 : 중학교 17개교 8,852명, 고등학교 7개교 5,556명, 대학교 2개교 20,617명 산업인력양성기관 : 실업계고교 4개교 2,978명 주부인력활용기반시설 : 유치원 49개소 2,084명
	임금	월평균임금(총액기준) : 94만원 정도(남 115만원, 여 73만원)
	노사관계	노조결성업체 : 56개사 (한국노총 27개사, 민주노총 23개사, 상급단체미가입노동조합 6개사)
	유통물류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 물류센터 : 충주시 제1산업단지 4,000평 건립완료(2산업단지부근) 기타 : 터미널 건립완료, 정기시장 4개소, 일반시장 8개소, 대형판매센터 2개소
	주요지원기관	산업활동지원기관 : 청주지법 충주지원, 세무서, 충주지방노동사무소, 근로복지공단, 충북니트공업협동조합, 한국감정원, 충북제2지구의료보험조합, 충주상공회의소, 신용보증기금, 기술신용보증기금 등 산업활동교육기관 : 충주직업전문학교, 충북직업전문학교, 마리스타기술교육원, 충주중장비직업전문학교 금융기관 : 신한은행, SC 제일은행, 우리은행, 국민은행, 기업은행, 농협, 한국산업은행

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 환 경	의 료 : 건국대병원 등 종합병원 2개소, 병의원 105개소, 치과 34개소, 한의원 36개소, 보건소 1개소, 보건진료소 16개소 주 택 : 아파트 36,250세대 보급(주택보급률 : 92.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 30백만원, 매매 100백만원 기 타 : 골프장 4개소, 관광호텔 8개소, 일반호텔 13개소, 콘도 5개소, 실내 체육관 1개소, 종합경기장 1개소, 실내수영장 1개소, 다목적체육관 1개소
	지 역 경 제	중부내륙고속도로, 중앙고속도로, 중부고속도로가 인접한 교통의 요충지로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역임 (충주시 재정자립도 : 26.8%)
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	한국표준산업분류상 전제조업
	입 주 자 격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	도금, 염료, 주물 등 관련 공해유발업종
13. 입 주 절 차	입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약체결	
14. 입 주 가 능 일	분양완료(수시)	
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세·등록세 면제, 재산세 5년간 50% 감면
	금 용	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충청북도 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입 주 신 청 서 류	입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)	
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등	해당관청 : 충주시 경제과 주 소 (우 380-700) 충청북도 충주시 금릉동 700 전 화 043) 850-6060 FAX 043) 850-6009 관리기관 : 가주농공단지관리사무소 전 화 043) 850-7952 FAX 043) 852-8454	

충주 용탄농공단지

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		낙후지역의 농공단지 조성으로 지역경제 발전 도모								
2. 사업시행자/관리기관		충주시장 / 용탄농공단지관리사무소								
3. 위 치		충주 북쪽 3km지점의 충청북도 충주시 용탄동 일원								
4. 지 형 및 지 반		야산 및 농경지								
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 10.6℃, 강수량 : 865mm, 강우일수 : 110일, 습도 : 72%, 최대풍향 : 북서풍								
6. 추 진 경 위		1989. 11. 25 농공단지 지정 1989. 12. 6 농공단지 착공 1990. 9. 24 농공단지 준공								
7. 조 성 기 간		1989. 12. 6 ~ 1990. 9. 24(사업비 5,015억원)								
8. 면 적	관 리 면 적	총면적 : 191천㎡		산업시설구역 : 157천㎡			기 타 구 역 : 34천㎡			
	분 양 면 적	총면적 : 157천㎡		산업시설구역 : 157천㎡						
	미분양면적	분양완료								
	최소분양면적	-								
9. 분 양 가 납 부 방 법		분양완료								
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 15개사				가동업체 : 12개사				
	고 용 인 원	558명(남 404명, 여 154명)								
	생 산, 수 출	생산액 : 887억원(전년대비 150%)				수출액 : 8,231천불(전년대비 46%)				
	업 종 구 분	구 분	계	섬유의복	석유화학	철강	기계	전기전자	기타	
		가동업체(개사)	12	1	1	1	1	4	4	
		근로자수(명)	558	22	50	103	40	258	85	
배 후 지 역	충주시 제조업체수 997개사, 근로자수 9,826명									
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중부내륙고속도로 충주 IC(10km), 중부고속도로 음성 IC(50km) 국 도 : 19번(남해↔충주↔원주), 36번(보령↔충주↔울진), 38번(서산↔충주↔동해), 3번(남해↔충주↔군산) 지 방 도 : 49번(해남↔충주↔원주)								
	철 도	충북선 충주역(6km) 이용(서울 210km, 대전 120km, 안동 140km, 청주 71km)								
	항 공	청주공항(60km) 이용 : 충주→공항 50분(제주 6회/일, 중국 5회/일)								
	항 만	평택항(80km) 군산항(160km)이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌								

11. 입지 여건	용수	취수원 : 충주댐 취수 활용 공업용수 : 사용량 25천톤/일, 생활용수 : 사용량 28천톤/일
	오·폐수	충주시 하수종말처리장에 유입처리 처리능력 : 50,000톤/일 증설중 : 25,000톤/일
	전력	인입경로 : 충주전력소 → 충주변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154kV, 용량 60MVA
	통신	충주전화국에서 610회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 충주시 www.cj100.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업 폐기물	일반폐기물 매립지 1개소, 총매립량 : 600천톤, 매립기간 : 1999 ~ 2009년
	에너지 공급시설	LNG를 이용한 도시가스공급이 현재 이루어지고 있으며, 2005년 10월이후 LPG를 이용한 도시가스 공급이 가능함
	노동력	배후도시 : 충주시 인구 207천명(남 105천명, 여 102천명) 교육기관 : 중학교 17개교 8,852명, 고등학교 7개교 5,556명, 대학교 2개교 20,617명 산업인력양성기관 : 실업계고교 4개교 2,978명 주부인력활용기반시설 : 유치원 49개소 2,084명
	임금	월평균임금(총액기준) : 94만원 정도(남 115만원, 여 73만원)
	노사관계	노조결성업체 : 56개사 (한국노총 27개사, 민주노총 23개사, 상급단체미가입노동조합 6개사)
	유통물류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 물류센터 : 충주시 제1산업단지 4,000평 건립완료(2산업단지부근) 기타 : 터미널 건립완료, 정기시장 4개소, 일반시장 8개소, 대형판매센터 2개소
	주요 지원기관	산업활동지원기관 : 청주지법 충주지원, 세무서, 충주지방노동사무소, 근로복지공단, 충북니트공업협동조합, 한국감정원, 충북제2지구의료보험조합, 충주상공회의소, 신용보증기금, 기술신용보증기금 등 산업활동교육기관 : 충주직업전문학교, 충북직업전문학교, 마리스타기술교육원, 충주중장비직업전문학교 금융기관 : 신한은행, SC제일은행, 우리은행, 국민은행, 기업은행, 농협, 한국산업은행

11. 입 지 여 건	도 시 생 활 환 경	<p>의 료 : 건국대병원 등 종합병원 2개소, 병의원 105개소, 치과 34개소, 한의원 36개소, 보건소 1개소, 보건진료소 16개소</p> <p>주 택 : 아파트 36,250세대 보급(주택보급률 : 92.4%)</p> <p>－ 주변시설 : 아파트 32평형 전세 30백만원, 매매 100백만원</p> <p>기 타 : 골프장 4개소, 관광호텔 8개소, 일반호텔 13개소, 콘도 5개소, 실내 체육관 1개소, 종합경기장 1개소, 실내수영장 1개소, 다목적체육관 1개소</p>
	지 역 경 제	<p>중부내륙고속도로, 중앙고속도로, 중부고속도로가 인접한 교통의 요충지로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역임 (충주시 재정자립도 : 26.8%)</p>
12. 입 주 조 건	입 주 업 종	한국표준산업분류상 전제조업
	입 주 자 격	「산업집적활성화 및 공장설립에 관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입 주 제 한	도금, 염료, 주물 등 관련 공해유발업종
13. 입 주 절 차		입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약체결
14. 입 주 가 능 일		분양완료(수시)
15. 입 주 혜 택	세 제	취득세·등록세 면제, 재산세 5년간 50% 감면
	금 융	<p>중소기업지원자금(문의 : 충청북도 기업지원과 043) 220-3322)</p> <p>· 지원사업 : 자동화, 기술개발, 정보화, 사업전환, 대기업협력, 창업조성, 기업육성</p> <p>· 지원조건 : 사업별 2억원~7억원, 금리 연 8.5%</p> <p>· 대출기간 : 시설자금 3년거치 5년 분할상환, 운전자금 1년거치 2년 분할상환</p>
16. 입 주 신 청 서 류		<p>입 주 신 청 시 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식)</p> <p>입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)</p>
17. 입 주 신 청, 입 주 기 업 체 정 보 문 의 등		<p>해당관청 : 충주시 경제과</p> <p>주 소 (우 380-700) 충청북도 충주시 금릉동 700</p> <p>전 화 043) 850-6060 FAX 043) 850-6009</p> <p>관리기관 : 용탄농공단지관리사무소</p> <p>전 화 043) 853-5791 FAX 043) 853-5791</p>

(기준 : 2008. 9월말)

1. 조성목적 및 특징		낙후지역의 농공단지 조성으로 지역경제 발전 도모					
2. 사업시행자/관리기관		충주시장 / 주덕농공단지관리사무소					
3. 위 치		충주 북서쪽 20km지점의 충청북도 충주시 주덕읍 삼청리 일원					
4. 지 형 및 지 반		야산 및 농경지					
5. 기 후 (연 평 균)		온도 : 10.6℃, 강수량 : 865mm, 강우일수 : 110일, 습도 : 72%, 최다풍향 : 북서풍					
6. 추 진 경 위		1986. 8. 12 주덕농공단지 지정					
		1986. 12. 11 주덕농공단지 착공					
		1987. 9. 10 주덕농공단지 준공					
7. 조 성 기 간		1986. 12. 11 ~ 1987. 9. 10(사업비 22.6억원)					
8. 면적	관 리 면 적	총면적 : 155천㎡		산업시설구역 : 135천㎡		기 타 구 역 : 20천㎡	
	분 양 면 적	총면적 : 135천㎡		산업시설구역 : 135천㎡			
	미분양면적	분양완료					
	최소분양면적	-					
9. 분 양 가 납 부 방 법		분납					
10. 입 주 업 체 현 황	업 체 수	입주업체 : 15개사			가동업체 : 13개사		
	고 용 인 원	419명(남 301명, 여 118명)					
	생 산, 수 출	생산액 : 526억원(전년대비 230%)			수출액 : 138천불		
	업 종 구 분	구 분	계	섬유의복	석유화학	비금속	기타
		가동업체(개사)	13	1	2	2	8
		근로자수(명)	419	34	80	72	233
배 후 지 역	충주시 제조업체수 997개사, 근로자수 9,826명						
11. 입 지 여 건	도 로	고속도로 : 중부내륙고속도로 충주IC(10km), 중부고속도로 음성IC(20km) 국 도 : 19번(남해↔충주↔원주), 36번(보령↔충주↔울진), 38번(서산↔충주↔동해), 3번(남해↔충주↔군산) 지 방 도 : 49번(해남↔충주↔원주)					
	철 도	충북선 주덕역(3km) 이용(서울 210km, 대전 120km, 안동 140km, 청주 50km)					
	항 공	청주공항(50km) 이용 : 충주→공항 50분(제주 6회/일, 중국 5회/일)					
	항 만	평택항(80km) · 군산항(160km)이용 : 2~5만톤급 선박접안, 화물하역능력 2,813만톤, 화물접안능력 6선좌					

11. 입지 여건	용수	취수원 : 충주댐 취수 활용 공업용수 : 사용량 25천톤/일, 생활용수 : 사용량 28천톤/일
	오·폐수	충주시 하수종말처리장에 유입처리 처리능력 : 450톤/일
	전력	인입경로 : 충주전력소 → 충주변전소 → 단지변전소 → 입주업체 공급능력 : 전압 154kV, 용량 60MVA
	통신	충주전화국에서 610회선 공급
	정보	충청북도 www.cb21.net 충주시 www.cj100.net 충북 산학연통합정보망 cb.e-cluster.net
	산업폐기물	일반폐기물 매립지 1개소, 총매립량 : 600천톤, 매립기간 : 1999 ~ 2009년
	에너지공급시설	LPG를 이용한 도시가스공급이 현재 이루어지고 있으며, 2005년 10월이후 LPG를 이용한 도시가스 공급이 가능함
	노동력	배후도시 : 충주시 인구 207천명(남 105천명, 여 102천명) 교육기관 : 중학교 17개교 8,852명, 고등학교 7개교 5,556명, 대학교 2개교 20,617명 산업인력양성기관 : 실업계고교 4개교 2,978명 주부인력활용기반시설 : 유치원 49개소 2,084명
	임금	월평균임금(총액기준) : 94만원 정도(남 115만원, 여 73만원)
	노사관계	노조결성업체 : 56개사 (한국노총 27개사, 민주노총 23개사, 상급단체미가입노동조합 6개사)
	유통물류	화물터미널 : 충북 청원군 부용면, 현도면 일대 66만㎡ 부지에 중부권 화물터미널 물류센터 : 충주시 제1산업단지 4,000평 건립완료(2산업단지부근) 기타 : 터미널 건립완료, 정기시장4개소, 일반시장 8개소, 대형판매센터 2개소
	주요지원기관	산업활동지원기관 : 청주지법 충주지원, 세무서, 충주지방노동사무소, 근로복지공단, 충북니트공업협동조합, 한국감정원, 충북제2지구의료보험조합, 충주상공회의소, 신용보증기금, 기술신용보증기금 등 산업활동교육기관 : 충주직업전문학교, 충북직업전문학교, 마리스타 기술교육원, 충주중장비직업전문학교 금융기관 : 신한은행, SC 제일은행, 우리은행, 국민은행, 기업은행, 농협, 한국산업은행

11. 입지 여건	도시 생활 환경	의 료 : 건국대병원 등 종합병원 2개소, 병의원 105개소, 치과 34개소, 한의원 36개소, 보건소 1개소, 보건진료소 16개소 주 택 : 아파트 36,250세대 보급(주택보급률 : 92.4%) - 주변시세 : 아파트 32평형 전세 30백만원, 매매 100백만원 기 타 : 골프장 4개소, 관광호텔 8개소, 일반호텔 13개소, 콘도 5개소, 실내 체육관 1개소, 종합경기장 1개소, 실내수영장 1개소, 다목적체육관 1개소
	지역 경제	중부내륙고속도로, 중앙고속도로, 중부고속도로가 인접한 교통의 요충지로 물류수송이 원활하며 용수가 풍부하여 산업활동이 용이한 지역임 (충주시 재정자립도 : 26.8%)
12. 입주 조건	입주업종	한국표준산업분류상 전제조업
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	도금, 염료, 주물 등 관련 공해유발업종
13. 입주절차		입주신청서 제출 → 입주업체 심의 → 입주계약체결
14. 입주가능일		분양완료(수시)
15. 입주 혜택	세 제	취득세·등록세 면제, 재산세 5년간 50% 감면
	금 융	충청북도 중소기업지원자금 (문의: 충북도청 기업지원과 043)220-3322, 충북중소기업종합지원센터 043)236-9107/8) · 지원자금 : 시설투자자금, 운전자금 · 융자한도 : 시설투자자금 10억원, 운전자금 5억원 · 시설자금 : 8년 이내(3년거치 5년 균분상환) · 운전자금 : 2년 일시상환 ※단, 창업의 경우 운전자금은 1억원 한도
16. 입주신청서류		입주신청서 : 입주신청서, 사업계획서(소정양식) 입주계약체결시 : 입주계약신청서(소정양식)
17. 입주신청, 입주업체 정보문의 등		해당관청 : 충주시 경제과 주 소 (우 380-700) 충청북도 충주시 금릉동 700 전 화 043) 850-6060 FAX 043) 850-6009 관리기관 : 주덕농공단지관리사무소 전 화 043) 850-7950 FAX 043) 845-4260