

# 충 청 남 도



도보는 공문서로서의 효력을 갖는다

제2173호 2012. 09. 10.(월)

선 람	기관의 장

훈 령

○ 제1291호 : 충청남도 인정문화상품 운영규정 일부개정규정 ..... 6

(이면계속)

**※ 도보게재를 의뢰한 각급 행정기관에 알려드립니다.**

- 충청남도에서는 2010년 9월 10일부터 **종이도보** 및 **전자도보**를 병행 발행합니다.
- 전자도보는 도 홈페이지(<http://www.chungnam.net> 「행정정보 - 도정소식- 충남도보」 메뉴)에 게재 발행되고 있습니다.
- 고시·공고 및 입찰공고 여부는 홈페이지를 통하여 확인 할 수 있습니다.
- 참고로 도보의 법적 우선 효력은 종이도보에 있습니다.

회 람							
--------	--	--	--	--	--	--	--

**발행 : 충청남도**(편집 : 홍보협력관실 ☎ 042-251-2031)

○ 제1292호 : 충청남도법제사무처리규정 일부개정규정 .....	10
--------------------------------------	----

고 시
-----

○ 제2012-303호 : 바다골재채취 예정지 지정·고시 .....	16
○ 제2012-304호 : 도로구역결정(변경)의 고시 .....	18
○ 제2012-305호 : 접도구역 지정(변경)의 고시 .....	36
○ 제2012-306호 : 지형도면(변경)의 고시 .....	37
○ 제2012-307호 : 도로구역결정(변경)의 고시 .....	38
○ 제2012-308호 : 접도구역 지정(변경)의 고시 .....	43
○ 제2012-309호 : 지형도면(변경)의 고시 .....	44
○ 제2012-310호 : 도로구역결정(변경)의 고시 .....	45
○ 제2012-311호 : 접도구역결정(변경)의 고시 .....	64
○ 제2012-312호 : 지형도면(변경)의 고시 .....	65
○ 제2012-313호 : 아산테크노밸리 일반산업단지 관리기본계획 변경 승인 및 지형도면 고시 ...	66
○ 제2012-314호 : 홍성 옥암지구 도시개발사업 구역지정(변경) 및 개발계획 수립 고시 ...	98

공 고
-----

○ 제2012-838호	: 측량업 신규등록 공고	.....	113
○ 제2012-839호	: 전원개발사업실시계획 승인고시 공고	.....	114
○ 제2012-840호	: 전원개발사업실시계획 승인고시 공고	.....	122
○ 제2012-846호	: 건설업 시정명령처분 공고	.....	128
○ 제2012-848호	: 정보통신공사업 등록 공고	.....	132
○ 제2012-849호	: 전기사업(태양광발전)의 양도·양수 인가 공고	.....	133
○ 제2012-850호	: 정보통신공사업 양도·양수 공고	.....	134
○ 제2012-853호	: 건설업 시정명령처분 공고	.....	135
○ 제2012-856호	: 건설산업기본법 위반 업자 청문통지서 공시송달 공고	.....	136
○ 제2012-857호	: 건설산업기본법 위반 업자 행정처분 공시송달 공고	.....	137
○ 제2012-858호	: 건설업 시정명령처분 공고	.....	138
○ 제2012-859호	: 충청남도 무형문화재 지정 예고	.....	139
○ 제2012-860호	: 건설업 시정명령처분 공고	.....	142

○ 제2012-863호 : 건축물 미술작품 심의결과 공고 .....	143
○ 제2012-864호 : 부동산개발업 등록공고 .....	144
○ 제2012-865호 : 도로공사 계획의 공고 .....	145
○ 제2012-871호 : 정보통신공사업 양도·양수 공고 .....	146
○ 제2012-872호 : 황해경제자유구역 개발계획 변경을 위한 주민의견 청취 공람·공고 ..	147
○ 제2012-873호 : 노선인정(폐지·변경)에 관한 공고 .....	149
○ 제2012-874호 : 건설업 시정명령처분 공고 .....	156
○ 제2012-875호 : 건설산업기본법 위반업자 청문통지서 공시송달 공고 .....	157
○ 제2012-878호 : 처분사전통지서(청문실시통지) 공시송달 공고 .....	158

## 의 회

○ 충청남도의회 규칙 제20호 : 충청남도의회 회의규칙 일부개정규칙 .....	162
---	-----

## 시군 행정

○ 보령시 공고 제2012-901호 : 도시계획시설사업 실시계획(변경) 열람 공고 .....	174
○ 아산시 고시 제2012-165호 : 도시관리계획(온양민속박물관공원 조성계획) 결정(변경) 고시 ..	176

○ 아산시 고시 제2012-166호 : 도시계획시설(공원·문화공원)사업 실시계획(변경)인가 고시 .....	184
○ 서산시 공고 제2012-1049호: 도시계획시설사업(소로3-129호) 시행자지정 및 실시계획 인가에 따른 열람·공고 .....	187
○ 당진시 고시 제2012-138호 : 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시 .....	189
○ 당진시 고시 제2012-140호 : 당진 도시관리계획(봉생 2지구 산업·유통형 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 .....	191
○ 당진시 고시 제2012-142호 : 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시 .....	197
○ 금산군 공고 제2012-528호 : 신조 공인 공고 .....	200
○ 예산군 고시 제2012-50호 : 예산군관리계획(간양지구 산업유통형 지구단위계획)결정 (변경) 및 지형도면 고시 .....	201
○ 예산군 고시 제2012-51호 : 예산군관리계획(본상 대지지구 산업유통형 지구단위계획) 결정 및 지형도면 고시 .....	205
○ 태안군 공고 제2012-689호 : 군계획시설(체육시설/태안웨스트비치 CC사업) 실시계획 변경인가를 위한 열람·공고 .....	210

기 타
-----

○ 충청남도공직자윤리위원회 공고 제2011-4호 : 수시 재산변동사항 공고 .....	213
---	-----

충청남도 인정문화상품 운영규정을 다음과 같이 발령한다.

2012. 9. 10.

## 충청남도지사 안 회 정

### 충청남도 훈령 제1291호

#### 충청남도 인정문화상품 운영규정 일부개정규정

충청남도 인정문화상품 운영규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조 중 제2항을 삭제한다.

제4조 제4항 중 “간사는 충남문화산업진흥원장이 임명하는 직원으로 한다.”  
를 “간사는 문화산업과 문화산업담당으로 한다.”로 한다.

별지 제1호 서식(제8조 관련), 별표 3(제9조 관련), 별지 제2호 서식(제10조  
관련)을 각각 별지와 같이 한다.

부칙

이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

<b>충청남도 인정문화상품 지정신청서</b>		처리기간 30 일
업 체	업 체 명	
	소 재 지	(전화:           )
대 표 자	성 명	
	생년월일	
	주 소	(전화:           )
제 품 명		
용 도		
사용 원재료		
제품규격		
<p>「충청남도 인정문화상품 운영규정」 제 8조에 따라 충청남도 인정문화상품의 지정을 신청합니다.</p> <p style="text-align: right;"> <span style="margin-right: 50px;">                년                 월                 일</span>  <span style="margin-right: 50px;">신 청 인</span> (서명 또는 인)         </p> <p>충청남도지사 귀하</p>		
<b>구비서류</b> 1. 제품 설명서 1부 2. 견본품 또는 모형 1개 3. 그 밖에 평가에 필요한 참고자료		<b>수 수 료</b>  없음. 다만, 외부기관에서 심사·시험 등을 하는 경우에는 별도입니다.

210mm×297mm[일반용지 60g/m<sup>2</sup>]

[별지 제2호 서식(앞면)]

## 충청남도 인정문화상품 지정서

신 청 인	업 체 명	
	대표자 성명 (생년월일/ 사업자번호)	
지정내용	제 품 명	
	용 도	
	사용 원재료	
	제 품 규 격	
지정번호		

귀하가 제출한 상품이 심사 결과 위와 같이 「충청남도 인정문화상품」으로 지정되었으므로 「충청남도 인정문화상품 운영규정」 제10조에 따라 이 지정서를 발급합니다.

년            월            일

충청남도지사 (인)

210mm×297mm[일반용지 60g/m<sup>2</sup>]



[별표 3]

## 충청남도 인정문화상품 관리대장(제 9조 2항 관련)

지 정 번 호		지 정 일 자	
업체 및 소재지 (연 락 처)		성 명 (생년월일)	
상 품 명		용 도	
사용 원재료		제 품 규 격	
상 품 설 명			
선 정 내 역			

[붙임] 상품사진

충청남도법제사무처리규정 일부개정규정을 다음과 같이 발령한다.

2012. 9. 10.

## 충 청 남 도 지 사                      안   희   정

**충청남도 훈령 제1292호**

### 충청남도법제사무처리규정 일부개정규정

충청남도법제사무처리규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “충청남도법제사무처리규정”을 “충청남도 법제사무처리 규정”으로 한다.

제1조 중 “동법시행령”을 “「지방자치법시행령」”으로, “조례·규칙·품질매뉴얼·훈령·예규(이하 “자치법규등”이라 한다)”를 “조례·규칙·품질매뉴얼·훈령·예규”으로 하고, “관하여 필요한”을 “필요한”으로 한다.

제2조 중 “자치법규 등”을 “조례·규칙·품질매뉴얼·훈령·예규(이하 “자치법규등”이라 한다)”로 한다.

제4조제2호 중 “평범한”을 “쉬운”으로 한다.

제4조제3호를 다음과 같이 한다.

3. 자치법규등의 제명과 내용은 한글맞춤법에 따라 띄어 쓴다.

이 경우 제명이 단독으로 쓰이는 경우를 제외하고는 제명의 첫글자 앞과 끝 글자 뒤에 낫표(「」)를 사용한다.

제4조제7호 중 “소관국장”을 “소관 실·국·본부의 장, 직속기관의 장 및 사업소장(이하 “소관실국장등”이라 한다)”으로 한다.

제4조제8호 중 “중앙행정기관이나 상급 지방자치단체에서”를 “상급기관으로부터”로 한다.

제4조제9호 중 “중앙행정기관이나 상급 지방자치단체의”를 “상급기관의”으로 하고, “소관국장”을 “소관실국장등”으로 한다.

제4조제10호 중 “충청남도자치법규안입법예고에 관한조례”를 “「충청남도 자치법규안 입법예고에 관한 조례」”로 한다.

제4조제11호 및 제12호를 제15호 및 제16호로 하고, 제11호 및 제14호를 다음과 같이 신설한다.

11. 소관부서의 장이 조례안·규칙안을 입안할 때 발생할 수 있는 이견을 사전에 검토·조정하기 위하여 법제심사부서의 장과 협의를 거쳐야 한다.
12. 제11호에 따른 조례안·규칙안에 대한 협의 또는 의견회신기간은 특별한 사정이 없으면 10일 이상이 되도록 노력하여야 한다.
13. 소관부서의 장은 조례안·규칙안에 대하여 부패영향평가·성별영향 분석평가, 규제심사를 충청남도감사위원회위원장·분석평가책임

관·법제심사부서의 장에게 요청하여야 한다.

14. 충청남도감사위원회위원장·법제심사부서의 장·분석평가책임관은 특별한 사정이 없으면 입법예고기간이 끝나기 전까지 검토의견을 통보하고 소관부서의 장은 검토의견을 반영하여야 한다.

제5조제4호 중 “신·구조문대비표(부분 개정시)”를 “신·구조문대비표 (일부 개정할 경우 작성한다)”로 한다.

제5조제6호 중 “관련 사업계획 및 예산개요(필요시)”를 “관련 사업 계획 및 예산개요(필요한 경우 작성한다)”로 한다.

제6조제1항제1호 중 “저촉되는지의”를 “저촉되는지”로 한다.

제6조제1항제3호 중 “완료되었는지의”를 “완료되었는지”로 한다.

제6조제1항제4호 중 “이 기준에 적합한지의”를 “적합한지”로 한다.

제6조의2 중 “실·국장(직속기관장 및 사업소장 포함)”을 “소관실 국장등”으로 한다.

제7조의 제목 “(조례·규칙안의 입법예고)”를 “(조례안·규칙안 입법예고)”로 한다.

제7조제1항을 다음과 같이 한다.

- ① 도지사는 조례·규칙으로서 주민의 일상생활과 직접 관련되는 입법을 하고자 할 때에는 그 내용을 예고하여야 한다.  
다만, 다음 각호의 1에 해당하는 경우에는 예고를 하지 아니할

수 있다.

1. 입법내용이 국민의 권리·의무 또는 일상생활과 관련이 없는 경우
2. 입법이 긴급을 요하는 경우
3. 상위 법령등의 단순한 집행을 위한 경우
4. 예고함이 공익에 현저히 불리한 영향을 미치는 경우
5. 입법내용이 성질 그 밖의 사유로 예고의 필요가 없거나 곤란하다고 판단하는 경우

**제7조제2항** 중 “충청남도자치법규안입법예고에관한조례”를 “「충청남도 자치법규안 입법예고에 관한 조례」”로 한다.

**제12조제2항** 중 “일반적으로 예시하면”을 “예시하면”으로 한다.

**제12조제2항제4호** 중 “법령에서”을 “법령 또는 조례에서”로 한다.

**제17조**의 제목 “조례·규칙안의 보고”를 “조례안·규칙안 보고”로, “지방자치법 제21조의 규정에 의거”를 “「지방자치법」 제22조 및 제23조에 따라”로, “조례에 있어서는”를 “조례는”으로 하고, “규칙에 있어서는”을 “규칙은”으로하며, “행정자치부장관”을 “행정안전부장관”으로 한다.

**제18조제1항** 중 “법무담당관”을 “법제심사부서의 장”으로 하고, “것은”을 “조례안·규칙안은”으로 한다.

**제19조제2항** 중 “해한다고 판단될 경우에 도지사는 재의 또는 시정을 지시하여야 한다.”를 “현저히 해한다고 판단하면 시·군에 대하여 도지사는 「지방자치법」 제172조제1항에 따라 재의를 요구할 수

있다.”로 한다.

제20조 중 “지방자치법시행령 제56조의 규정에 의거 행정자치부장관”을 “「지방자치법시행령」 제114조에 따라 행정안전부장관”으로 한다.

제20조 후단을 다음과 같이 신설한다.

이 경우 시장·군수는 도지사를 거쳐 행정안전부장관에게 보고하여야 한다.

제21조제1항 중 “충청남도조례·규칙등공포에관한조례”를 “「충청남도조례·규칙등 공포에 관한 조례」”로 한다.

제21조제2항 중 “법무담당관실에서”를 “법제심사부서의 장으로부터”로 한다.

제22조제1항 중 “법무담당관실에서”를 “법제심사부서의 장이”로 한다.

제7장의 장 제목 “자치법규 CD-ROM 제작 및 관리”를 “자치법규의 관리 및 정비”로 한다.

제24조제1항 중 “법무담당관실”을 “법제심사부서의 장”으로 한다.

제28조를 다음과 같이 신설한다.

제28조(자치법규의 정비) ① 법제심사부서의 장은 매년 2월 중에 연간 자치법규 정비수요를 조사하여 계획을 수립하고 이를 소관부서의 장에게 통보·정비하도록 하여야 한다.

② 법제심사부서의 장은 제1항 이외에도 자치법규의 정비에 필요하다고 인정할 때에는 수시로 정비계획을 수립하여 정비할 수 있다.

③ 사무위임에 관한 자치법규를 담당하는 부서의 장은 제1항 및 제2항에도 불구하고 다음 각 호에서 정하는 시기에 사무위임에 관한 자치법규의 수요를 조사하고 그 결과에 따라 자치법규를 제정·개정·폐지하여야 한다.

1. 정기정비 : 분기1회

2. 수시정비 : 관련 자치법규의 제정·개정사유가 발생하였을 때

④ 제1항 및 제3항에 따라 자치법규를 정비할 때에는 소관부서의 장은 적극적으로 협조하여야 한다.

부칙(훈령 제1292호)

이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

**충청남도 고시 제2012 - 303호****바다골재채취 예정지 지정·고시**

골재채취법 제21조의2 및 같은 법 시행령 제25조의2 규정에 의하여 충청남도 바다골재채취 예정지를 아래와 같이 지정·고시합니다.

2012. 9. 3.

충 청 남 도 지 사

1. 지정목적 : 충청남도의 항만·도로·주택건설사업 등 공공사업과 각종 건설공사에 필요한 골재의 안정적 공급을 위하여 해역이용협의 결과에 따라 바다골재채취 가능한 지역 및 연도별 채취예정량을 지정함.

2. 골재채취예정지 지정·고시내역 (총괄)

골재의 채취원	위 치	면 적 (천㎡)	지정·고시량 (천㎡)			채취기간및 채취예정량
			계	모래	자갈	
공유수면 (바 다)	태안군 관할해역 8개지구 8개광구	20,625	31,400	31,400	0	2012년~2017년 세부내역 참조

3. 기타사항

- 본 예정지 지정에 대하여 사업자는 해역이용협의서 의견을 반영하여 해역이용영향평가 및 해상교통안전진단을 실시하여야 하고, 그 결과에 따라 조정이 필요한 경우 변경될 수 있음.
- 연도별 지정 고시량의 범위 내에서 허가하여야 하며, 총 지정 고시량의 채취예정기간은 10년을 초과할 수 없음.
- 본 예정지 지정 고시지역 중 허가할 구역이 광업권설정구역과 중복되는 경우에는 골재채취법 제22조 제2항의 규정에 따라 허가하여야 함.
- 기타 허가와 관련된 사항은 태안군 건설방재과에 문의하시기 바랍니다.



## 바다골재채취 예정지 지정·고시 세부내역

(물량 단위 : 천 m<sup>3</sup>)

지구	위 치	면 적 (천 m <sup>2</sup> )	연도별 지정 고시량 (채취예정량)						
			계	12년	13년	14년	15년	16년	17년
합계	8개지구 8개광구	20,625	31,400	1,140	6,280	6,280	6,280	6,280	5,140
1지구	태안군 해역 가덕도지적 제7호 N 36° 54' 00" E 125° 59' 00" N 36° 54' 00" E 126° 00' 00" N 36° 53' 00" E 126° 00' 00" N 36° 53' 00" E 125° 59' 00"	2,750	4,900	-	980	980	980	980	980
2지구	태안군 해역 이곡지적 제147호 N 36° 54' 00" E 126° 00' 00" N 36° 54' 00" E 126° 01' 00" N 36° 53' 00" E 126° 01' 00" N 36° 53' 00" E 126° 00' 00"	2,750	4,900	-	980	980	980	980	980
3지구	태안군 해역 가덕도지적 제18호 N 36° 53' 00" E 125° 58' 00" N 36° 53' 00" E 125° 59' 00" N 36° 52' 00" E 125° 59' 00" N 36° 52' 00" E 125° 58' 00"	2,750	4,900	360	980	980	980	980	620
4지구	태안군 해역 가덕도지적 제8호 N 36° 53' 00" E 125° 59' 00" N 36° 53' 00" E 126° 00' 00" N 36° 52' 00" E 126° 00' 00" N 36° 52' 00" E 125° 59' 00"	2,750	4,900	360	980	980	980	980	620
5지구	태안군 해역 이곡지적 제148호 N 36° 53' 00" E 126° 00' 00" N 36° 53' 00" E 126° 01' 00" N 36° 52' 00" E 126° 01' 00" N 36° 52' 00" E 126° 00' 00"	2,750	4,900	-	980	980	980	980	980
6지구	태안군 해역 가덕도지적 제19호 N 36° 52' 00" E 125° 58' 00" N 36° 52' 00" E 125° 59' 00" N 36° 51' 00" E 125° 59' 00" N 36° 51' 00" E 125° 58' 00"	2,750	4,900	360	980	980	980	980	620
7지구	태안군 해역 가덕도지적 제9호 N 36° 52' 00" E 125° 59' 00" N 36° 52' 00" E 126° 00' 00" N 36° 51' 00" E 126° 00' 00" N 36° 51' 00" E 125° 59' 00"	2,750	1,000	60	200	200	200	200	140
8지구	태안군 해역 이곡지적 제149호 N 36° 52' 00" E 126° 00' 00" N 36° 52' 00" E 126° 01' 00" N 36° 51' 00" E 126° 00' 00"	1,375	1,000	-	200	200	200	200	200

## 충청남도 고시 제2012 - 304호

## 도로구역결정(변경)의 고시

도로법 제24조의 규정에 의하여 도로의 구역을 아래와 같이 결정(변경)하였음을 고시합니다.

2012. 9. 10.

## 충 청 남 도 지 사

## 1. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종 류	노선명	구 간		연장 (km)	주 요 경과지	구역결정(변경)사유	비고
			시 점	종 점				
기정	지방도	청라~당진 (제609호)	예산군 삼교읍 신리 317-8	예산군 덕산면 읍내리 265-3	3.08	삼교읍 덕산면	홍성~덕산간 지방도 확·포장공사	
변경	지방도	청라~당진 (제609호)	예산군 삼교읍 신리 317-8	예산군 덕산면 읍내리 265-3	3.08	삼교읍 덕산면	• 지적분할에 의한 면적정정 • 자전거도로 사업계획 변경	

- 사용 또는 수용할 토지 세목조서 : 따로 붙임

## 2. 교통시설(도로)

## 가. 도로 총괄표

구 분	유 별	합 계			1 류			2 류			3 류			비고
		합계	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	
기정	합계	3	3,080	150,330				1	1,480	68,819	2	1,600	81,511	
변경	합계	2	3,080	147,691				1	1,596	77,878	1	1,484	69,813	
기정	중로	1	1,480	68,819				1	1,480	68,819				도시
변경	중로	1	1,596	77,878				1	1,596	77,878				도시/ 비도시
기정	대로	1	1,484	76,800							1	1,484	76,800	비도시
변경	대로	1	1,484	69,813							1	1,484	69,813	
기정	대로	1	116	4,711							1	116	4,711	도시
폐지	대로	1	116	4,711							1	116	4,711	

## 나. 도로 결정조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	2	25.5	집산 도로	116	예산군 삼교읍 신 리	예산군 덕산면 읍내리	일반 도로		2010. 11.30	도시
폐지	대로	3	2	25.5	집산 도로	116	예산군 삼교읍 신 리	예산군 덕산면 읍내리	일반 도로			
기정	중로	2	1	18.5	집산 도로	1,480	예산군 삼교읍 신 리	예산군 덕산면 읍내리	일반 도로		2010. 11.30	비도시
변경	중로	2	1	18.5~25.5	집산 도로	1,596	예산군 삼교읍 신 리 204-1	예산군 덕산면 읍내리 265-5	일반 도로			도시/ 비도시
기정	대로	3	3	26.5	집산 도로	1,484	예산군 삼교읍 신 리	예산군 덕산면 읍내리	일반 도로		2010. 11.30	비도시
변경	대로	3	3	26.5	집산 도로	1,484	예산군 삼교읍 신 리 317-15	예산군 덕산면 읍내리 234-1	일반 도로			

## 다. 변경 사유

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
대로 3-2	-	○ 노선폐지	○대로 제3-2호선 구간을 중로 제2-1호선에 포함하여 노선폐지	도시
중로 2-1	중로 2-1	○ 연장증가 1,480m ⇒ 1,596m (증 116m) ○ 폭원변경 18.5m ⇒ 18.5~25.5m ○ 면적변경 68,819㎡ ⇒ 77,878㎡ (증 9,059㎡)	○대로 제3-2호선구간을 포함하여 도시 계획도로 연장/폭원 변경	도시 비도시
대로 3-3	대로 3-3	○ 면적변경 76,800㎡ ⇒ 69,813㎡ (감 6,987㎡)	○지적분할측량에 의한면적 변경	비도시

3. 사업 시행기간 : 2004 .09 ~ 2012. 12 (변경없음)

4. 설계도서, 지형도면, 자금계획 등의 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 고시일로부터 1개월

- 공람장소 : 충청남도종합건설사업소 시설1과(☎ 041-330-7053)

※ 첨부서류 : 1/1,200 지형도 및 지적도(게재생략)

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

## □ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자			관 계 인					비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종 류				
전체소계						818,334	452,451	150,330	147,691	- 2,639									
본선 소계						509,153	452,451	142,306	147,691	5,385									
1	예산군 삼교읍 신리	317-10	317-10	도	도	193	193	64	64	-	충청남도								
2	예산군 삼교읍 신리	317-8	317-8	도	도	287	287	20	20	-	충청남도								
3	예산군 삼교읍 신리		317-19		전		48		48	48	충청남도								
4	예산군 삼교읍 신리	산57	317-20	도	도	1,088	2,161	1,088	1,952	864	건설부								
5	예산군 삼교읍 신리	317-11	317-11	도	도	60	60	60	60	-	충청남도								
6	예산군 삼교읍 신리	0-1		가		1,601	1,394	1,394	-	-1,394	충청남도								
7	예산군 삼교읍 신리	317-9	317-9	도	도	87	87	87	87	-	충청남도								
8	예산군 삼교읍 신리	317-4	317-4	전	전	475	475	475	475	-	충청남도								
9	예산군 삼교읍 신리	317-6	317-18	전	전	6,894	332	377	332	-45	충청남도								
10	예산군 삼교읍 신리	산13-3	321-21	도	도	1,239	1,218	741	1,218	477	충청남도								
11	예산군 삼교읍 신리	산56	321-36	도	도	1,124	657	690	372	-318	건설부								
12	예산군 삼교읍 신리	321-18	321-18	도	도	42	42	3	3	-	충청남도								
13	예산군 삼교읍 신리	321-14	321-14	도	도	44	44	44	44	-	장덕식	-					미등기		
14	예산군 삼교읍 신리	321-4	321-4	도	도	72	72	72	72	-	장덕식	-					미등기		
15	예산군 삼교읍 신리	산12-16		도		307		53	-	-53	충청남도								
16	예산군 삼교읍 신리	산12-14	333-37	도	도	364	671	45	115	70	충청남도								
17	예산군 삼교읍 신리	321-27	321-27	전	전	4	4	4	4	-	충청남도								
18	예산군 삼교읍 신리	321-25	321-25	임	임	512	512	512	512	-	충청남도								
19	예산군 삼교읍 신리	321-2	321-2	도	도	169	169	169	169	-	장덕식	-					미등기		
20	예산군 삼교읍 신리	321-28	321-28	전	전	7	7	7	7	-	충청남도								
21	예산군 삼교읍 신리	산12-17		도		836	-	222	-	-222	충청남도								
22	예산군 삼교읍 신리	321-26	321-26	전	전	15	15	15	15	-	충청남도								
23	예산군 삼교읍 신리	321-6	321-28	임	임	65	40	42	40	-2	충청남도								
24	예산군 삼교읍 신리	321-7	321-34	전	전	345	98	110	98	-12	충청남도								

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

## □ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적 (㎡)		편입면적 (㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종 류	
25	예산군 삼교읍 신리	321-30	321-30	답	답	16	16	16	16	-	충청남도					
26	예산군 삼교읍 신리		321-39		전	-	6	-	6	6	충청남도					
27	예산군 삼교읍 신리	321-29	321-29	전	전	3	3	3	3	-	충청남도					
28	예산군 삼교읍 신리	321-20	321-35	답	답	375	49	51	49	-2	충청남도					
29	예산군 삼교읍 신리	321-16	321-16	도	도	38	38	38	38	-	충청남도					
30	예산군 삼교읍 신리	321-24	321-24	대	대	203	203	203	203	-	충청남도					
31	예산군 삼교읍 신리	321-5	321-37	대	대	229	29	30	29	-1	충청남도					
32	예산군 삼교읍 신리		333-16		도	-	20	-	3	3	충청남도					
33	예산군 삼교읍 신리	321-15	321-15	도	도	11	11	11	11	-	충청남도					
34	예산군 삼교읍 신리	321-23	321-23	답	답	30	30	30	30	-	충청남도					
35	예산군 삼교읍 신리	321-3	321-33	답	답	115	35	36	35	-1	충청남도					
36	예산군 삼교읍 신리	333-25	333-41	전	전	165	17	18	17	-1	충청남도					
37	예산군 삼교읍 신리	331-3	331-3	답	답	823	823	823	823	-	충청남도					
38	예산군 삼교읍 신리	333-6	333-34	답	답	556	74	72	74	2	충청남도					
39	예산군 삼교읍 신리	333-17	333-17	도	도	63	63	63	63	-	충청남도					
40	예산군 삼교읍 신리	333-31	333-31	전	전	628	628	628	628	-	충청남도					
41	예산군 삼교읍 신리	331-11	331-11	답	답	63	63	63	63	-	충청남도					
42	예산군 삼교읍 신리	333-13	333-40	전	전	1,336	50	61	50	-11	충청남도					
43	예산군 삼교읍 신리	460	460	도	도	1,785	2,284	1,033	1,280	247	건설부					
44	예산군 삼교읍 신리	333-2	333-2	도	도	456	456	456	456	-	충청남도					
45	예산군 삼교읍 신리	333-30	333-30	전	전	19	19	19	19	-	충청남도					
46	예산군 삼교읍 신리	333-5	333-39	전	전	3,203	8	6	8	2	충청남도					
47	예산군 삼교읍 신리	333-28	333-28	전	전	17	17	17	17	-	충청남도					
48	예산군 삼교읍 신리	산12-13	333-36	도	도	638	124	29	29	-	충청남도					
49	예산군 삼교읍 신리	331-2	331-13	답	답	1,124	111	109	111	2	충청남도					
50	예산군 삼교읍 신리	331-9	331-9	답	답	21	21	21	21	-	충청남도					

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

## □ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종 류	
51	예산군 삼교읍 신리	330-12	330-12	전	전	26	26	26	26	-	충청남도					
52	예산군 삼교읍 신리	330-15	330-15	전	전	7	7	7	7	-	충청남도					
53	예산군 삼교읍 신리	327-4	327-4	답	답	1,558	1,558	1,558	1,558	-	충청남도					
54	예산군 삼교읍 신리	327	327-5	답	답	194	76	75	76	1	충청남도					
55	예산군 삼교읍 신리	327-3	327-3	답	답	28	28	28	28	-	예산군					
56	예산군 삼교읍 신리	329	329-4	답	답	925	151	147	151	4	충청남도					
57	예산군 삼교읍 신리	329-2	329-2	답	답	59	59	59	59	-	충청남도					
58	예산군 삼교읍 신리	329-3	329-3	답	답	1,654	1,654	1,654	1,654	-	충청남도					
59	예산군 삼교읍 신리	330-9		전		689		86		-86	노량대	충남 예산군 삼교읍 신리 104				
60	예산군 삼교읍 신리	330-13	330-13	전	전	290	290	290	290	-	충청남도					
61	예산군 삼교읍 신리	330-14	330-14	전	전	37	37	37	37	-	충청남도					
62	예산군 삼교읍 신리	330-11		전		41		20		-20	노량대	충남 예산군 삼교읍 신리 104				
63	예산군 삼교읍 신리	438	438	구	구	17,398	17,398	406	406	-	농림수산부					
64	예산군 삼교읍 신리	219-1	219-1	답	답	223	223	90	90	-	충청남도					
65	예산군 삼교읍 신리	219-8	219-8	답	답	1,556	1,556	1,556	1,556	-	충청남도					
66	예산군 삼교읍 신리	340-1	340-1	천	천	28	28	28	28	-	충청남도					
67	예산군 삼교읍 신리	462	462	도	도	690	690	69	69	-	건설부					
68	예산군 삼교읍 신리	183-7	183-7	답	답	1,094	1,094	1,094	1,094	-	충청남도					
69	예산군 삼교읍 신리	183-11	183-11	답	답	53	53	53	53	-	충청남도					
70	예산군 삼교읍 신리	183-10	183-10	답	답	18	18	18	18	-	충청남도					
71	예산군 삼교읍 신리	317-2	317-17	임	임	5,365	222	222	222	-	충청남도					
72	예산군 삼교읍 신리	317-13	317-13	임	임	108	108	108	108	-	충청남도					
73	예산군 삼교읍 신리	317-15	317-15	임	임	759	759	759	759	-	충청남도					
74	예산군 삼교읍 신리	317-1	317-16	전	전	809	288	292	288	-4	충청남도					
75	예산군 삼교읍 신리	317-14	317-14	전	전	287	287	287	287	-	충청남도					
76	예산군 삼교읍 신리	317-12	317-12	전	전	167	167	167	167	-	충청남도					

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

## □ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종 류	
77	예산군 삼교읍 신리	317-3	317-3	임	임	259	259	259	259	-	충청남도					
78	예산군 삼교읍 신리	317-7	317-7	전	전	89	89	89	89	-	충청남도					
79	예산군 삼교읍 신리	산13-1	317-22	임	임	557	592	234	592	358	충청남도					
80	예산군 삼교읍 신리	321-8	321-40	임	임	5,131	75	109	75	-34	충청남도					
81	예산군 삼교읍 신리	321-21	321-42	임	임	2,237	550	1,119	550	-569	충청남도					
82	예산군 삼교읍 신리	321-32	321-32	임	임	2,101	2,101	2,101	2,101	-	충청남도					
83	예산군 삼교읍 신리	321-31	321-31	임	임	148	148	148	148	-	충청남도					
84	예산군 삼교읍 신리	332-3	332-3	답	답	2,555	2,555	2,555	2,555	-	충청남도					
85	예산군 삼교읍 신리		321-41		임	-	19	-	19	19	충청남도					
86	예산군 삼교읍 신리	332-7	332-11	답	답	91	40	91	40	-51	충청남도					
87	예산군 삼교읍 신리	332-9	332-9	답	답	3,165	3,165	3,165	3,165	-	충청남도					
88	예산군 삼교읍 신리	321-1		답		908	-	64	-	-64	임종본	충남 예산군 덕산면 둔리 503-6				
89	예산군 삼교읍 신리	321-22	321-22	답	답	31	31	31	31	-	충청남도					
90	예산군 삼교읍 신리	332-4		답		268	-	47	-	-47	임종본	충남 예산군 덕산면 둔리 503-6				
91	예산군 삼교읍 신리	332-2		제		120	-	11	-	-11	김기성	충남 예산군 예산읍 예산리 494				
92	예산군 삼교읍 신리	332-6	332-6	제	제	168	168	168	168	-	김기성	충남 예산군 예산읍 예산리 494				
93	예산군 삼교읍 신리	332-5	332-5	답	답	37	37	37	37	-	충청남도					
94	예산군 삼교읍 신리	333-24	333-24	답	답	5	5	5	5	-	충청남도					
95	예산군 삼교읍 신리	332-1	332-10	답	답	1,507	1	125	1	-124	장동순	충남 예산군 삼교읍 신리 186				
96	예산군 삼교읍 신리	331-8	331-8	답	답	16	16	16	16	-	마영자 외 2인	충남 예산군 삼교읍 신리 263				
								16(3/11)			마영자	충남 예산군 삼교읍 신리 263				
								16(2/11)			이재규	서울시 중랑구 면목동 456-25	국민건강공단 중앙지사	서울시 중랑구 상봉동 118-12	압 류	
												재단법인 한국장학재단	서울시 중구 남대문로 5가 84-11 연세세브	가압류		
								16(6/11)			충청남도	대전시 중구 중앙로 101				
97	예산군 삼교읍 신리	333-29	333-29	답	답	69	69	69	69	-	충청남도					
98	예산군 삼교읍 신리	331-4	331-15	답	답	605	30	31	30	-1	김은경	충남홍성군 홍성읍 월산리 850 부영APT 102-1304	충주 새마을금고	충남 홍성군 홍성읍 대교리 398-3	근저당권 지 상 권	

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

□ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종 류	
99	예산군 삼교읍 신리	332-8	332-8	답	답	1,891	1,891	1,891	1,891	-	충청남도					
100	예산군 삼교읍 신리	331-12	331-12	답	답	41	41	41	41	-	충청남도					
101	예산군 삼교읍 신리	331-5	331-5	답	답	41	41	41	41	-	충청남도					
102	예산군 삼교읍 신리	331-6	331-14	답	답	263	68	67	68	1	충청남도					
103	예산군 삼교읍 신리	331-7	331-16	답	답	687	86	82	86	4	충청남도					
104	예산군 삼교읍 신리	323-1	323-5	답	답	2,115	31	29	31	2	충청남도					
105	예산군 삼교읍 신리	323-3	323-3	답	답	17	17	17	17	-	충청남도					
106	예산군 삼교읍 신리	323-4	323-4	답	답	33	33	33	33	-	충청남도					
107	예산군 삼교읍 신리	333-1	333-33	답	답	1,008	83	82	83	1	충청남도					
108	예산군 삼교읍 신리	331-10	331-10	답	답	2,713	2,713	2,713	2,713	-	충청남도					
109	예산군 삼교읍 신리	333-27	333-27	답	답	34	34	34	34	-	충청남도					
110	예산군 삼교읍 신리	333-22	333-22	답	답	132	132	132	132	-	충청남도					
111	예산군 삼교읍 신리	325	325-3	답	답	1,954	140	142	140	-2	충청남도					
112	예산군 삼교읍 신리	325-1	325-1	답	답	126	126	126	126	-	충청남도					
113	예산군 삼교읍 신리	325-2	325-2	답	답	1,563	1,563	1,563	1,563	-	충청남도					
114	예산군 삼교읍 신리	461	461	도	도	714	714	155	155	-	건설부					
115	예산군 삼교읍 신리	327-2	327-7	답	답	1,682	24	26	24	-2	충청남도					
116	예산군 삼교읍 신리	327-1	327-6	답	답	297	189	191	189	-2	충청남도					
117	예산군 삼교읍 신리	328-3	328-5	답	답	461	291	295	291	-4	충청남도					
118	예산군 삼교읍 신리	328-4	328-4	답	답	1,196	1,196	1,196	1,196	-	충청남도					
119	예산군 삼교읍 신리	329-1	329-5	답	답	145	68	69	68	-1	충청남도					
120	예산군 삼교읍 신리	219-5	219-12	답	답	7,568	122	124	122	-2	충청남도					
121	예산군 삼교읍 신리	219-10	219-10	답	답	363	363	363	363	-	충청남도					
122	예산군 삼교읍 신리	219-7	219-13	답	답	128	61	60	61	1	충청남도					
123	예산군 삼교읍 신리	219-11	219-11	답	답	30	30	30	30	-	충청남도					
124	예산군 삼교읍 신리	219-9	219-14	답	답	132	57	58	57	-1	충청남도					



## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

## □ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종 류	
125	예산군 삼교읍 신리	448	448	도	도	1,498	1,498	89	89	-	건설부					
126	예산군 삼교읍 신리	436-7	436-7	천	천	135,616	135,616	7,165	7,165	-	건설교통부					
127	예산군 삼교읍 신리	122	122	제	제	16,461	16,461	1,244	1,244	-	건설부					
128	예산군 삼교읍 신리	183-13	183-13	답	답	157	157	157	157	-	충청남도					
129	예산군 삼교읍 신리	183-5	183-5	답	답	623	623	623	623	-	충청남도					
130	예산군 삼교읍 신리	183-12	183-12	답	답	93	93	93	93	-	충청남도					
131	예산군 삼교읍 신리	182-2	182-2	전	전	59	59	59	59	-	충청남도					
132	예산군 삼교읍 신리	182-1	182-1	전	전	416	416	416	416	-	충청남도					
133	예산군 삼교읍 신리	181-4	181-4	전	전	63	63	63	63	-	충청남도					
134	예산군 삼교읍 신리	181-3	181-3	전	전	1,340	1,340	1,340	1,340	-	충청남도					
135	예산군 삼교읍 신리	181-2	181-2	전	도	36	36	36	36	-	충청남도					
136	예산군 삼교읍 신리	180-2	180-2	도	도	89	89	89	25	-64	충청남도					
137	예산군 삼교읍 신리	180-4	180-4	전	전	41	41	41	41	-	충청남도					
138	예산군 삼교읍 신리	180-3	180-3	전	전	93	93	93	93	-	충청남도					
139	예산군 삼교읍 신리	178-2	178-2	대	대	60	60	60	60	-	충청남도					
140	예산군 삼교읍 신리	178-1	178-1	대	대	234	234	234	234	-	충청남도					
141	예산군 삼교읍 신리	176-3	176-3	전	전	136	136	136	136	-	충청남도					
142	예산군 삼교읍 신리	176-1	176-1	전	전	936	936	936	936	-	충청남도					
143	예산군 삼교읍 신리	175-4	175-4	전	전	75	75	75	75	-	충청남도					
144	예산군 삼교읍 신리	175-2	175-2	전	전	864	864	864	864	-	충청남도					
145	예산군 삼교읍 신리	153-2	153-2	답	답	847	847	847	847	-	충청남도					
146	예산군 삼교읍 신리	388-3	388-3	도	도	605	605	605	605	-	농수산부					
147	예산군 삼교읍 신리	155-1	155-1	답	답	1,318	1,318	1,318	1,318	-	충청남도					
148	예산군 삼교읍 신리	184-6	184-6	대	대	73	73	73	73	-	충청남도					
149	예산군 삼교읍 신리	184-5	184-5	대	대	38	38	38	38	-	충청남도					
150	예산군 삼교읍 신리	444	444	도	도	1,938	1,938	65	65	-	건설교통부					

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

## □ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종 류	
151	예산군 삼교읍 신리	185-2	185-2	도	도	245	245	116	116	-	충청남도					
152	예산군 삼교읍 신리	185-9	185-9	전	전	111	111	111	111	-	충청남도					
153	예산군 삼교읍 신리	185-7	185-7	전	전	482	482	482	482	-	충청남도					
154	예산군 삼교읍 신리	185-8	185-8	전	전	70	70	70	70	-	충청남도					
155	예산군 삼교읍 신리	185-6	185-6	전	전	72	72	72	72	-	충청남도					
156	예산군 삼교읍 신리	177	177	전	전	463	463	122	122	-	충청남도					
157	예산군 삼교읍 신리	177-1	177-1	전	전	1,028	1,028	1,028	1,028	-	충청남도					
158	예산군 삼교읍 신리	175-5	175-5	전	전	129	129	129	129	-	충청남도					
159	예산군 삼교읍 신리	388-4	388-4	도	도	6,351	6,351	396	396	-	농수산부					
160	예산군 삼교읍 신리	170-7	170-7	답	답	206	206	206	206	-	충청남도					
161	예산군 삼교읍 신리	170-5	170-5	답	답	1,032	1,032	1,032	1,032	-	충청남도					
162	예산군 삼교읍 신리	410-2	410-2	구	구	5,163	5,163	1,226	1,226	-	농수산부					
163	예산군 삼교읍 신리	158-3	158-3	답	답	263	263	263	263	-	충청남도					
164	예산군 삼교읍 신리	158-2	158-2	답	답	178	178	178	178	-	충청남도					
165	예산군 삼교읍 신리	157-1	157-1	답	답	2,257	2,257	2,257	2,257	-	충청남도					
166	예산군 삼교읍 송산리	235-5	235-5	답	답	757	757	757	757	-	충청남도					
167	예산군 삼교읍 송산리	312-3	312-3	구	구	448	448	448	448	-	농림수산부					
168	예산군 삼교읍 송산리	312-10	312-10	구	구	7,177	7,177	334	334	-	농림수산부					
169	예산군 삼교읍 송산리	233-18	233-18	답	답	11	11	11	11	-	충청남도					
170	예산군 삼교읍 송산리	233-17	233-17	답	답	126	126	126	126	-	충청남도					
171	예산군 삼교읍 송산리	309-1	309-1	구	구	374	374	47	315	268	농림수산부					
172	예산군 삼교읍 송산리	153-28	153-28	답	답	1,123	1,123	138	1,123	985	충청남도					
173	예산군 삼교읍 송산리	309-8	309-8	도	도	8,224	8,224	72	470	398	농림수산부					
174	예산군 삼교읍 송산리	306-3	306-3	구	구	8,754	8,754	322	330	8	농수산부					
175	예산군 삼교읍 송산리	147-8	147-8	답	답	1,442	1,442	1,442	1,442	-	충청남도					
176	예산군 삼교읍 송산리	309-7	309-7	도	도	621	621	621	621	-	농수산부					

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

□ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종 류	
177	예산군 삼교읍 송산리	147-17		답		2,578	-	3	-	-3	정속호	충남 예산군 삼교읍 신리 395				
178	예산군 삼교읍 송산리	137-5		답		2,541	-	2	-	-2	장효인	충남 예산군 삼교읍 신리 395				
179	예산군 삼교읍 송산리	137-6	137-6	답	답	1,379	1,379	1,300	1,379	79	충청남도					
180	예산군 삼교읍 송산리	315-7	315-7	도	도	4,672	4,672	815	815	-	농수산부					
181	예산군 삼교읍 송산리	246-1	246-1	답	답	3,625	3,625	3,625	3,625	-	충청남도					
182	예산군 삼교읍 송산리	246-9	246-9	답	답	36	36	36	36	-	충청남도					
183	예산군 삼교읍 송산리	312-2	312-2	도	도	552	552	78	78	-	농수산부					
184	예산군 삼교읍 송산리	306-2	306-2	구	구	12,974	12,974	275	275	-	농수산부					
185	예산군 삼교읍 송산리	234-1	234-1	답	답	600	600	600	600	-	충청남도					
186	예산군 삼교읍 송산리	204-3	204-17	답	답		13		13	13	충청남도					
187	예산군 삼교읍 송산리	204-1	204-1	답	답	1,694	1,694	231	1,694	1,463	충청남도					
188	예산군 삼교읍 송산리	204-2		답		395	-	8		-8	유병호	충남 예산군 덕산면 신평리 280-2				
189	예산군 삼교읍 송산리	204-16	204-16	답	답	1,019	1,019	124	1,019	895	충청남도					
190	예산군 삼교읍 송산리	150-1	150-1	구	구	53	53	53	53	-	농수산부					
191	예산군 삼교읍 송산리	150-3	150-3	답	답	1,719	1,719	1,270	1,719	449	충청남도					
192	예산군 삼교읍 송산리	150-2	150-2	답	답	2,165	2,165	2,165	2,165	-	충청남도					
193	예산군 삼교읍 송산리	306-1	306-1	도	도	14,179	14,179	845	845	-	농수산부					
194	예산군 삼교읍 송산리	144-1		답		915		73		-73	유영준	충남 예산군 덕산면 신평리 280-2				
195	예산군 삼교읍 송산리	144-8	144-8	답	답	3,003	3,003	3,003	3,003	-	충청남도					
196	예산군 삼교읍 송산리	56-7	56-7	답	답	1,317	1,317	1,233	1,317	84	충청남도					
197	예산군 삼교읍 송산리	270-2	270-2	도	도	467	467	467	467	-	농수산부					
198	예산군 삼교읍 송산리	52-15	52-15	답	답	28	28	28	28	-	충청남도					
199	예산군 삼교읍 송산리	52-14	52-14	답	답	13	13	13	13	-	충청남도					
200	예산군 삼교읍 송산리	52-12	52-12	답	답	755	755	755	755	-	충청남도					
201	예산군 삼교읍 송산리	52-11	52-11	답	답	386	386	386	386	-	충청남도					
202	예산군 삼교읍 송산리	52-10	52-10	답	답	350	350	350	350	-	충청남도					

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

□ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지 목		지 적 (㎡)		편입면적 (㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종 류	
203	예산군 삼교읍 송산리	52-9	52-9	답	답	714	714	714	714	-	충청남도					
204	예산군 삼교읍 송산리	52-8	52-8	답	답	868	868	868	868	-	충청남도					
205	예산군 삼교읍 송산리	57-1	57-10	답	답	662	41	44	41	-3	장경준	경남 창원시 대방동 367 (대방대동황토방A 103-204)				
206	예산군 삼교읍 송산리	57-9	57-9	답	답	1,808	1,808	1,808	1,808	-	충청남도					
207	예산군 삼교읍 송산리	270-4	270-4	구	구	21,913	21,913	760	760	-	농수산부					
208	예산군 삼교읍 송산리	268-5	268-5	도	도	6,634	6,634	429	429	-	농수산부					
209	예산군 삼교읍 송산리	54-14	54-14	답	답	64	64	39	64	25	충청남도					
210	예산군 삼교읍 송산리	52-7	52-7	답	답	355	355	334	334	-	재무부					
211	예산군 삼교읍 송산리	54-21	54-21	답	답	11	11	11	11	-	충청남도					
212	예산군 삼교읍 송산리	54-13	54-13	답	답	62	62	62	62	-	충청남도					
213	예산군 삼교읍 송산리	54-20	54-20	답	답	19	19	19	19	-	충청남도					
214	예산군 삼교읍 송산리	52-13	52-13	답	답	655	655	655	655	-	충청남도					
215	예산군 삼교읍 송산리	54-12	54-12	답	답	91	91	91	91	-	충청남도					
216	예산군 삼교읍 송산리	54-19	54-19	답	답	19	19	19	19	-	충청남도					
217	예산군 삼교읍 송산리	268-3	268-3	구	구	860	860	860	860	-	농수산부					
218	예산군 삼교읍 송산리	54-11	54-11	답	답	71	71	71	71	-	충청남도					
219	예산군 삼교읍 송산리	54-18	54-18	답	답	13	13	13	13	-	충청남도					
220	예산군 삼교읍 송산리	54-10	54-10	답	답	55	55	55	55	-	충청남도					
221	예산군 삼교읍 송산리	54-17	54-17	답	답	9	9	9	9	-	충청남도					
222	예산군 삼교읍 송산리	54-9	54-9	답	답	126	126	126	126	-	충청남도					
223	예산군 삼교읍 송산리	54-16	54-16	답	답	18	18	18	18	-	충청남도					
224	예산군 삼교읍 송산리	54-8	54-8	답	답	173	173	173	173	-	충청남도					
225	예산군 삼교읍 송산리	54-15	54-15	답	답	25	25	25	25	-	충청남도					
226	예산군 삼교읍 송산리	268-1	268-1	도	도	739	739	203	203	-	농수산부					
227	예산군 삼교읍 송산리	268-6	268-6	구	구	3,118	3,118	99	99	-	농수산부					
228	예산군 삼교읍 송산리	50-1	50-1	답	답	95	95	95	95	-	충청남도					

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

□ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종 류	
229	예산군 상교읍 송산리	19-1	19-7	답	답	898	898	898	898	-	충청남도					
230	예산군 덕산면 읍내리	115-5	115-5	답	답	5	5	5	5	-	충청남도					
231	예산군 덕산면 읍내리	144-4	144-4	도	도	5,898	5,898	13	13	-	농수산부					
232	예산군 덕산면 읍내리	94-2	94-2	답	답	1,108	1,108	1,108	1,108	-	충청남도					
233	예산군 덕산면 읍내리	94-5	94-5	답	답	475	475	475	475	-	충청남도					
234	예산군 덕산면 읍내리	144-6	144-6	구	구	11,592	11,592	1,203	1,273	70	농수산부					
235	예산군 덕산면 읍내리	93-3	93-3	답	답	2,917	2,917	2,498	2,917	419	충청남도					
236	예산군 덕산면 읍내리		93-10		답		9		9	9	충청남도					
237	예산군 덕산면 읍내리	144-10	144-10	도	도	1,181	1,181	604	604	-	농수산부					
238	예산군 덕산면 읍내리	91-3	91-3	답	답	970	970	717	970	253	충청남도					
239	예산군 덕산면 읍내리	91-15	91-15	답	답	13	13	13	13	-	충청남도					
240	예산군 덕산면 읍내리	91-13	91-13	답	답	26	26	26	26	-	충청남도					
241	예산군 덕산면 읍내리	91-16	91-16	답	답	117	117	117	117	-	충청남도					
242	예산군 덕산면 읍내리	73-3	73-3	답	답	2,056	2,056	2,056	2,056	-	충청남도					
243	예산군 덕산면 읍내리	73-2	73-2	답	답	1,008	1,008	331	1,008	677	충청남도					
244	예산군 덕산면 읍내리	144-8	144-8	도	도	1,154	1,154	168	222	54	농수산부					
245	예산군 덕산면 읍내리	55-6	55-6	답	답	190	190	190	190	-	충청남도					
246	예산군 덕산면 읍내리	55-5	55-5	답	답	1,103	1,103	1,038	1,103	65	충청남도					
247	예산군 덕산면 읍내리	144-7	144-7	도	도	1,101	1,101	320	320	-	농수산부					
248	예산군 덕산면 읍내리	94-6	94-6	답	답	927	927	927	927	-	충청남도					
249	예산군 덕산면 읍내리	93-11	93-11	답	답	408	408	408	408	-	충청남도					
250	예산군 덕산면 읍내리	93-9	93-9	답	답	1,128	1,128	1,128	1,128	-	충청남도					
251	예산군 덕산면 읍내리	91-18	91-18	답	답	66	66	66	66	-	충청남도					
252	예산군 덕산면 읍내리	91-17	91-17	답	답	90	90	90	90	-	충청남도					
253	예산군 덕산면 읍내리	91-14	91-14	답	답	612	612	612	612	-	충청남도					
254	예산군 덕산면 읍내리	91-4	91-4	답	답	2,017	2,017	2,017	2,017	-	충청남도					

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

□ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종 류	
255	예산군 덕산면 읍내리	73-14	73-14	답	답	53	53	53	53	-	충청남도					
256	예산군 덕산면 읍내리	73-4	73-4	답	답	925	925	841	925	84	충청남도					
257	예산군 덕산면 읍내리	72-6	72-6	답	답	116	116	116	116	-	충청남도					
258	예산군 덕산면 읍내리	72-5	72-5	답	답	2,290	2,290	2,290	2,290	-	충청남도					
259	예산군 덕산면 읍내리	133-1	133-1	도	도	1,168	1,168	57	57	-	농수산부					
260	예산군 덕산면 읍내리	40-11	40-11	답	답	23	23	14	23	9	이종자	경기도 성남시 수정구 수진동 1818				
261	예산군 덕산면 읍내리	43-9	43-9	답	답	1,070	1,070	1,070	1,070	-	충청남도					
262	예산군 덕산면 읍내리	43-11	43-11	답	답	140	140	140	140	-	충청남도					
263	예산군 덕산면 읍내리	43-10	43-10	답	답	251	251	251	251	-	충청남도					
264	예산군 덕산면 읍내리	142-1	142-1	도	도	593	593	455	455	-	농수산부					
265	예산군 덕산면 읍내리	17-18	17-18	답	답	43	43	43	43	-	충청남도					
266	예산군 덕산면 읍내리	17-11	17-11	답	답	10	10	10	10	-	충청남도					
267	예산군 덕산면 읍내리	17-17	17-17	답	답	118	118	118	118	-	충청남도					
268	예산군 덕산면 읍내리	17-10	17-10	답	답	246	246	246	246	-	충청남도					
269	예산군 덕산면 읍내리	17-16	17-16	답	답	332	332	332	332	-	충청남도					
270	예산군 덕산면 읍내리	17-9	17-9	답	답	1,829	1,829	1,829	1,829	-	충청남도					
271	예산군 덕산면 읍내리	140-1	140-1	도	도	680	680	527	527	-	농수산부					
272	예산군 덕산면 읍내리	16-19	16-19	답	답	53	53	53	53	-	충청남도					
273	예산군 덕산면 읍내리	16-18	16-18	답	답	45	45	45	45	-	이종자	경기도 성남시 수정구 수진동 1818				
274	예산군 덕산면 읍내리	16-17	16-17	답	답	3	3	3	3	-	김기영	충남 예산군 덕산면 신평리 232				
275	예산군 덕산면 읍내리	16-14	16-14	답	답	878	878	759	878	119	김기영	충남 예산군 덕산면 신평리 232				
276	예산군 덕산면 읍내리	16-13	16-13	답	답	2,171	2,171	1,918	2,171	253	충청남도					
277	예산군 덕산면 읍내리	13-8	13-8	답	답	403	403	384	403	19	충청남도					
278	예산군 덕산면 읍내리		13-10		답		13		13	13	충청남도					
279	예산군 덕산면 읍내리	137-1	137-1	도	도	1,049	1,049	123	123	-	농수산부					
280	예산군 덕산면 읍내리	133-2	133-2	구	구	6,389	6,389	469	469	-	농수산부					

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

□ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종 류	
281	예산군 덕산면 읍내리	245-15	245-15	답	답	78	78	78	78	-	충청남도					
282	예산군 덕산면 읍내리	245-16	245-16	답	답	553	553	553	553	-	충청남도					
283	예산군 덕산면 읍내리	250-2	250-2	답	답	481	481	481	481	-	충청남도					
284	예산군 덕산면 읍내리	251-254	251-254	답	답	3,450	3,450	3,089	3,089	-	충청남도					
285	예산군 덕산면 읍내리	252-2	252-2	답	답	386	386	386	386	-	충청남도					
286	예산군 덕산면 읍내리	253-2	253-2	답	답	757	757	539	539	-	충청남도					
287	예산군 덕산면 읍내리	253-1	253-1	답	답	235	235	235	235	-	충청남도					
288	예산군 덕산면 읍내리	254-4	254-4	답	답	24	24	24	24	-	충청남도					
289	예산군 덕산면 읍내리	251-250	251-250	전	전	288	288	265	288	23	충청남도					
290	예산군 덕산면 읍내리	251-140	251-140	구	구	13	13	13	13	-	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487				
291	예산군 덕산면 읍내리	260-6	260-15	답	답	585	1	2	1	-1	박순덕	서울시 종로구 목민동 157-3				
292	예산군 덕산면 읍내리	260-2	260-14	구	구	148	14	11	14	3	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487				
293	예산군 덕산면 읍내리	260-13	260-13	답	답	34	34	34	34	-	충청남도					
294	예산군 덕산면 읍내리	261-4	261-4	잡	잡	801	801	604	604	-	충청남도					
295	예산군 덕산면 읍내리	265-5	265-5	대	대	512	512	512	512	-	충청남도					
296	예산군 덕산면 읍내리	235-7		도		2,125		105		-105	건설교통부					
297	예산군 덕산면 읍내리	265-11		대		160		160		-160	건설교통부					
298	예산군 덕산면 읍내리	137-4	137-4	구	구	14,946	14,946	1,758	1,758	-	농수산부					
299	예산군 덕산면 읍내리	40-10	40-10	답	답	164	164	164	164	-	이흥자	경기도 성남시 수정구 수진동 1818				
300	예산군 덕산면 읍내리	40-8	40-8	답	답	1,429	1,429	1,376	1,429	53	이흥자	경기도 성남시 수정구 수진동 1818				
301	예산군 덕산면 읍내리	40-12	40-12	답	답	23	23	23	23	-	충청남도					
302	예산군 덕산면 읍내리	40-9	40-9	답	답	661	661	661	661	-	충청남도					
303	예산군 덕산면 읍내리	68-7	68-7	답	답	37	37	37	37	-	충청남도					
304	예산군 덕산면 읍내리	68-5	68-5	답	답	441	441	441	441	-	충청남도					
305	예산군 덕산면 읍내리	68-6	68-6	답	답	6	6	6	6	-	충청남도					
306	예산군 덕산면 읍내리	68-4	68-4	답	답	11	11	11	11	-	충청남도					

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

## □ 본선부

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종 류	
307	예산군 덕산면 읍내리	17-15	17-15	답	답	220	220	220	220	-	충청남도					
308	예산군 덕산면 읍내리	17-8	17-8	답	답	1,660	1,660	1,660	1,660	-	충청남도					
309	예산군 덕산면 읍내리	17-14	17-14	답	답	69	69	69	69	-	박재철 외 1인	서울시 동작구 신대방동 632-79 한일빌라 A-301				
								69(1/2)			박재철	서울시 동작구 신대방동 632-79 한일빌라 A-301	동작세무서	서울시 영등포구 신길동 476	압 류	
								69(1/2)			충청남도	대전시 중구 중앙로 101				
310	예산군 덕산면 읍내리	17-13	17-13	답	답	59	59	40	59	19	박재철 외 1인	서울시 동작구 신대방동 632-79 한일빌라 A-301				
								59(1/2)			박재철	서울시 동작구 신대방동 632-79 한일빌라 A-301	동작세무서	서울시 영등포구 신길동 476	압 류	
								59(1/2)			충청남도	대전시 중구 중앙로 101				
311	예산군 덕산면 읍내리	17-7	17-7	답	답	284	284	284	284	-	충청남도					
312	예산군 덕산면 읍내리	17-12	17-12	답	답	63	63	63	63	-	충청남도					
313	예산군 덕산면 읍내리	16-16	16-16	대	대	25	25	25	25	-	충청남도					
314	예산군 덕산면 읍내리	16-15	16-15	대	답	3	3	3	3	-	충청남도					
315	예산군 덕산면 읍내리	16-12	16-12	대	답	900	900	881	900	19	충청남도					
316	예산군 덕산면 읍내리	16-11	16-11	답	답	526	526	526	526	-	충청남도					
317	예산군 덕산면 읍내리	16-10	16-10	답	답	120	120	120	120	-	충청남도					
318	예산군 덕산면 읍내리	13-9	13-9	답	답	917	917	868	917	49	충청남도					
319	예산군 덕산면 읍내리	249-4	249-4	답	답	708	708	708	708	-	충청남도					
320	예산군 덕산면 읍내리	251-253	251-253	전	전	47	47	47	47	-	충청남도					
321	예산군 덕산면 읍내리	251-251	251-251	전	전	821	821	821	821	-	충청남도					
322	예산군 덕산면 읍내리	251-252	251-252	전	전	537	537	537	537	-	충청남도					
323	예산군 덕산면 읍내리	262-2	262-2	대	대	381	381	381	381	-	충청남도					
324	예산군 덕산면 읍내리	263-5	263-5	대	대	128	128	128	128	-	충청남도					
325	예산군 덕산면 읍내리	263-4	263-4	주	주	381	381	381	381	-	충청남도					
326	예산군 덕산면 읍내리	265-6	265-6	주	주	301	301	301	301	-	충청남도					
327	예산군 덕산면 읍내리	265-3		답		98	-	98	-	-98	건설교통부					



## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

## □ 자전거도로

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인				비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종 류		
소계						309,181	-	8,024	-	-8,024							
1	예산군 삼교읍 신리	335-1		답		3,465		72		-72	김인석	충남 예산군 삼교읍 신리 150					
2	예산군 삼교읍 신리	335		답		2,310		64		-64	정영일	충남 예산군 삼교읍 신리 363					
3	예산군 삼교읍 신리	337-2		답		765		30		-30	길동환	충남 예산군 삼교읍 신리 145					
4	예산군 삼교읍 신리	352		전		1,859		104		-104	길동환	충남 예산군 삼교읍 신리 145					
5	예산군 삼교읍 신리	353-3		대		223		11		-11	신순애	충남 예산군 삼교읍 신리 8-2					
6	예산군 삼교읍 신리	355-6		전		238		29		-29	안태호	충남 예산군 삼교읍 신리 80					
7	예산군 삼교읍 신리	355-11		대		325		16		-16	안태호	충남 예산군 삼교읍 신리 80					
8	예산군 삼교읍 신리	355-10		대		70		6		-6	이재건	충남 예산군 삼교읍 신리 8-2					
9	예산군 삼교읍 신리	355-9		대		938		29		-29	(재)대한예수장로회 충남노회유지재단	충남 예산군 삼교읍 신리 355-13					
10	예산군 삼교읍 신리	355-3		전		129		11		-11	정기열	충남 예산군 예산읍 대회리 239					
11	예산군 삼교읍 신리	356-2		대		77		3		-3	충청남도						
12	예산군 삼교읍 신리	436-20		구		6,877		53		-53	건설부						
13	예산군 삼교읍 신리	421-9		전		144		28		-28	윤복순 외 7인	충남 예산군 삼교읍 신리 237					
14	예산군 삼교읍 신리	358-13		임		34		34		-34	윤복순 외 7인	충남 예산군 삼교읍 신리 237					
15	예산군 삼교읍 신리	436-7		천		135,616		193		-193	건설부						
16	예산군 삼교읍 신리	457		도		3,560		41		-41	건설부						
17	예산군 삼교읍 신리	432		천		473		85		-85	건설부						
18	예산군 삼교읍 신리	431-5		천		2,026		129		-129	건설부						

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

## □ 자전거도로

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종 류	
19	예산군 삼교읍 신리	428-4		대		20		9		-9	최기수					
20	예산군 덕산면 신평리	102-9		임		749		46		-46	김영진	충남 예산군 덕산면 신평리 163 문천빌라 비-104				
21	예산군 덕산면 신평리	102-24		임		1,007		57		-57	예산군					
22	예산군 덕산면 신평리	488-8		전		90,459		205		-205	건설부					
23	예산군 덕산면 신평리	90-2		전		568		3		-3	김문수	충남 예산군 덕산면 신평리 90				
24	예산군 덕산면 신평리	89-3		전		853		101		-101	김문수	충남 예산군 덕산면 신평리 90				
25	예산군 덕산면 신평리	92		임		204		27		-27	김문수	충남 예산군 덕산면 신평리 90				
26	예산군 덕산면 신평리	91-2		전		1,062		61		-61	김문수	충남 예산군 덕산면 신평리 90				
27	예산군 덕산면 신평리	93-3		전		611		209		-209	서상수	충남 예산군 예산읍 산성리 70 한신재 304-302				
28	예산군 덕산면 신평리	486		도		4,119		7		-7	건설부					
29	예산군 덕산면 신평리	79-3		잡		397		21		-21	박선희	충남 예산군 덕산면 읍내리 316-7 경원빌라2차 가-202				
30	예산군 덕산면 신평리	79-5		전		582		13		-13	박선희	충남 예산군 덕산면 읍내리 316-7 경원빌라2차 가-202				
31	예산군 덕산면 신평리	79-6		전		334		11		-11	박선희	충남 예산군 덕산면 읍내리 316-7 경원빌라2차 가-202				
32	예산군 덕산면 신평리	77-3		대		1,481		36		-36	오희운	대전시 유성구 원내동 306-8				
33	예산군 덕산면 신평리	74-6		대		786		74		-74	전용대	충남 예산군 덕산면 신평리 74-6				
34	예산군 덕산면 신평리	75		전		2,809		67		-67	이현구	충남 예산군 덕산면 신평리 164-2				
35	예산군 덕산면 읍내리	131-1		구		7,226		4,496		-4,496	농수산부					
36	예산군 덕산면 읍내리	102-4		답		1,998		144		-144	이종희	충남 예산군 고덕면 석곡리 1				
37	예산군 덕산면 읍내리	244-7		도		1,457		7		-7	농수산부					

## 사용 또는 수용할 토지의 세목조서

## □ 자전거도로

일련 번호	소재지 (예산군)	지 번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종 류	
38	예산군 덕산면 읍내리	100-5		답		3,190		49		-49	인지광	충남 예산군 덕산면 신평리 170				
39	예산군 덕산면 읍내리	79-3		답		2,233		144		-144	김영환	경기도 남양주시 외부음 도곡리 1012 한강무성동 108-703				
40	예산군 덕산면 읍내리	244-6		구		1,445		16		-16	농수산부					
41	예산군 덕산면 읍내리	78-2		답		3,365		166		-166	이원수	충남 홍성군 홍성읍 오관리 333-7 우두문 848 비-502				
42	예산군 덕산면 읍내리	244-5		도		979		20		-20	농수산부					
43	예산군 덕산면 읍내리	78-1		답		3,142		277		-277	김인숙	경기도 안산시 상록구 본오동 679-15 태영동 201-805				
44	예산군 덕산면 읍내리	244-4		도		1,006		13		-13	농수산부					
45	예산군 덕산면 읍내리	38-6		답		3,471		183		-183	이두현	충남 예산군 덕산면 신평리 375				
46	예산군 덕산면 읍내리	38-2		답		1,858		6		-6	이수현	충남 예산군 덕산면 신평리 375				
47	예산군 덕산면 읍내리	128-1		도		758		42		-42	농수산부					
48	예산군 덕산면 읍내리	35-3		답		2,432		198		-198	조세형	경기도안산시단원구 고잔동674 주공동 518-405				
49	예산군 덕산면 읍내리	35-2		답		3,455		175		-175	조병운	충남 예산군 덕산면 신평리 335				
50	예산군 덕산면 읍내리	128-2		도		291		10		-10	농수산부					
51	예산군 덕산면 읍내리	1-6		답		1,982		156		-156	김우형	충남 예산군 덕산면 신평리 282				
52	예산군 덕산면 읍내리	169-11		대		592		5		-5	장동현	충남 예산군 덕산면 읍내리 169-11				
53	예산군 덕산면 읍내리	169-10		대		992		12		-12	이용주	충남 예산군 덕산면 읍내리 169-10				
54	예산군 덕산면 읍내리	180		대		661		8		-8	김혜숙	충남 예산군 고덕면 성장리 492-14				
55	예산군 덕산면 읍내리	178-2		대		922		4		-4	김수돈 외 1인	충남 예산군 덕산면 옥계리28-1 태산동1-407				
56	예산군 덕산면 읍내리	178-7		대		556		8		-8	유종선	충남 천안시 성정동 713-21				

## 충청남도 고시 제2012 - 305호

## 접도구역 지정(변경)의 고시

도로법 제49조 제2항에 따라 접도구역을 다음과 같이 지정  
(변경)하였음을 고시합니다.

2012. 9. 10.

충 청 남 도 지 사

도로의 지정	지방도		노선명	청라~당진(제609호)
접 도 구 역 또 는 위 치	청라~당진 (지609호)	충남 예산군 삼교읍 신리 317-8 ~ 충남 예산군 덕산읍 읍내리 251-251(연장 2.964km)		
접 도 구 역 지 정 목 적	홍성~덕산간 지방도 확·포장공사로 변경되는 노선에 대하여 도로의 구조에 대한 손괴, 미관의 보존 및 교통에 대한 위험의 방지			

- 접도구역 : 변경 도로구역 경계선(도로부지)에서 양측으로  
각각 5m를 접도구역으로 지정한다.
- 기타사항
  - 접도구역(변경) 고시의 효력은 고시일로부터 발생한다.
  - 기존도로의 접도구역은 신설도로 완료 후 공용개시 후부터  
해제 합니다.
  - 관계도면과 토지 세목조서는 충청남도 종합건설사업소에  
비치하고 관계인에게 열람한다.(☎ 041-330-7053)
- ※ 첨부서류 : 1/1,200 지형도 및 지적도(게재생략)

## 충청남도 고시 제2012 - 306호

## 지형도면(변경)의 고시

도로법 제24조 및 같은법 제49조의 규정에 의하여 도로구역결정(변경) 및 접도구역지정(변경) 고시된 도로구역 및 접도구역에 대한 지형도면을 토지이용규제 기본법 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2012. 9. 10.

## 충 청 남 도 지 사

## 1. 지형도면 고시내용

종 류	노 선 명	구 간	연장 (km)	지형도면고시이유
지방도	지방도 609호선 (청라~당진)	○ 시 점 예산군 삽교읍 신리 317-8 ○ 종 점 예산군 덕산면 읍내리 265-3	3.08	홍성~덕산간 지방도 확·포장공사의 도로구역 결정(변경) 및 접도구역 지정(변경)

2. 관련고시 : 충청남도고시 제2012 - 304호, 제2012 -305호

3. 지형도면 : 게재생략(공람장소에 비치)

4. 지형도면 열람방법

토지이용규제 기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 일반인이 열람할 수 있도록 충청남도 도로교통과(042-251-2884) 및 충청남도 종합건설사업소 시설1과(041-330-7053)에 비치하고 관계인에게 열람합니다.

## 충청남도 고시 제2012 - 307호

## 도로구역결정(변경)의 고시

도로법 제24조의 규정에 의하여 도로의 구역을 아래와 같이 결정(변경) 하였음을 고시합니다.

2012. 9. 10.

## 충 청 남 도 지 사

## 1. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선명	구간		사업연장 (m)	주 요 경과지	구역결정 (변경) 사유	비고
			시점	종점				
기정	지방도	사곡~풍세 (제629호)	공주시 사곡면 호계리 661	공주시 사곡면 호계리 411-4	375	사곡면	호계도로 선형개량 공사로 인한 도로구역 변경 결정	
변경	지방도	사곡~풍세 (제629호)	공주시 사곡면 호계리 661	공주시 사곡면 호계리 411-4	440	사곡면		

- 사용·수용할 토지 세목조서 : 따로 붙임

## 2. 도시관리계획(도시계획시설) 변경결정조서

☐ 교통시설(도로)

가. 도로결정조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	8	6	보조 간선 도로	17,832 (375)	공주시 사곡면 호계리	공주시 정안면 산성리	일반 도로	사곡면	09.03.10	( )는 지방도 629호선 중 금회 사업구간
변경	소로	3	8	6 ~11.0	보조 간선 도로	17,897 (440)	공주시 사곡면 호계리	공주시 정안면 산성리	일반 도로	사곡면		

## 나. 도로결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로3-8	소로3-8	- 도로연장 변경 $L = 17,832 \text{ m} \Rightarrow 17,897 \text{ m}$ (증 65m) - 도로면적 변경 $A = 182,225 \text{ m}^2 \Rightarrow 191,297 \text{ m}^2$ (증 9,072m <sup>2</sup> )	지방도 629호선 선형 개량공사로 인한 도시계획시설(변경) 결정

3.사업시행기간 : 2012.06. ~ 2015. 12.

4.설계도서, 지형도면, 자금계획 등의 공람기간 및 장소

-공람기간 : 고시일로부터 1개월

-공람장소 : 종합건설사업소 공주지소 (☎041-857-7835)

5. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 및 토지이용규제법 제8조에 의한 지형도면 병행고시

※ 첨부서류 : 1/5,000 지형도 및 지적도(게재생략)

## 사용 또는 수용할 토지조서

일련 번호	위 치			지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
	시군	읍면	동리	분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
1	공주	사곡	호계	661	661	도	4,317	3,086	국토부					
2	공주	사곡	호계	산38-4	산38-4	도	99	90	국토부					
3	공주	사곡	호계	591-2	591-2	도	3	3	정종열	공주시 사곡면 고당리 131				
4	공주	사곡	호계	591-1	591-1	도	264	264	정종열	공주시 사곡면 고당리 131				
5	공주	사곡	호계	산38-2	산38-2	도	198	198	국토부					
6	공주	사곡	호계	산38-6	산38-6	도	169	160	국토부					
7	공주	사곡	호계	산36-3	산36-3	도	61	61	국토부					
8	공주	사곡	호계	348-1	348-1	도	80	80	충청남도					
9	공주	사곡	호계	348	348-2	전	856	586	충청남도					
10	공주	사곡	호계	0-5가	0-5가	임		487	국	미등록				
11	공주	사곡	호계	산36-1	산36-9	임	19,016	1,398	진주정씨31세손 인희공파종중	공주시 금성동 20-1				
12	공주	사곡	호계		산36-8	임	19,016	77	진주정씨31세손 인희공파종중	공주시 금성동 20-1				
13	공주	사곡	호계	산36-4	산36-4	도	334	334	국토부					
14	공주	사곡	호계	산36-2	산36-2	도	298	298	국토부					
15	공주	사곡	호계	산35-1	산35-6	임	17,321	199	충청남도					
16	공주	사곡	호계	산35-2	산35-2	도	99	99	국토부					
17	공주	사곡	호계	산35-4	산35-4	도	340	340	국토부					
18	공주	사곡	호계	산35-3	산35-7	임	758	75	이재남	공주시 사곡면 호계리 311-1	사곡새마을 금고	공주시 사곡면 호계리 309	근저당	
19	공주	사곡	호계	349-1	349-1	도	23	23	정종열	공주시 사곡면 고당리 131				
20	공주	사곡	호계	349-2	349-2	도	86	86	정종열	공주시 사곡면 고당리 131				
21	공주	사곡	호계	642	642	구	3,578	253	농림수산부					
22	공주	사곡	호계	351-2	351-2	잡	94	94	충청남도					
23	공주	사곡	호계	351-1	351-1	답	54	54	충청남도					
24	공주	사곡	호계	351-4	351-4	잡	164	164	국토부					
25	공주	사곡	호계	633	633	천	287,234	2,684	국토부					



## 사용 또는 수용할 토지조서

일련 번호	위 치			지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
	시군	읍면	동리	분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
26	공주	사곡	호계	655-5	655-5	천	121	50	국토부					
27	공주	사곡	호계	394-3	394-3	천	56	56	국토부					
28	공주	사곡	호계	394-2	394-2	천	81	81	국토부					
29	공주	사곡	호계	724	724	제	4,547	461	농림수산부					
30	공주	사곡	호계	700-1	700-1	제	22	5	농림수산부					
31	공주	사곡	호계	286-3	286-3	제	61	61	농림수산부					
32	공주	사곡	호계	286-2	286-5	답	679	508	충청남도					
33	공주	사곡	호계	724-1	724-1	제	3	3	농림수산부					
34	공주	사곡	호계	286-1	286-4	답	1,115	630	충청남도					
35	공주	사곡	호계	714	714	구	15	15	농림수산부					
36	공주	사곡	호계	398-2	398-2	도	50	50	박재련	공주시 사곡면 호계리 529				
37	공주	사곡	호계	398-4	398-4	도	13	13	박재연	공주시 사곡면 호계리 529				
38	공주	사곡	호계	399-2	399-2	도	86	86	김용성	공주시 사곡면 호계리 493				
39	공주	사곡	호계	167-5	167-7	답	1,265	186	충청남도					
40	공주	사곡	호계	399-3	399-3	도	363	363	충청남도					
41	공주	사곡	호계	400-1	400-1	도	116	116	박재련	공주시 사곡면 호계리 529				
42	공주	사곡	호계	167-4	167-6	답	2,315	77	충청남도					
43	공주	사곡	호계	699	699	도	248	69	농림수산부					
44	공주	사곡	호계	698	698	구	475	137	농림수산부					
45	공주	사곡	호계	655-4	655-4	도	1,552	373	국토부					
46	공주	사곡	호계	400-2	400-4	답	48	5	충청남도					
47	공주	사곡	호계	401-5	401-6	대	196	9	박승하	공주시 사곡 면 호계리 411-3				
48	공주	사곡	호계	411-2	411-2	도	172	17	충청남도 교육감					
49	공주	사곡	호계	411-5	411-5	도	251	180	충청남도					
50	공주	사곡	호계	411-4	411-4	도	79	79	정종렬	공주시 사곡면 고당리 131				

## 사용 또는 수용할 토지조서

일련 번호	위 치			지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
	시군	읍면	동리	분할전	분할후				성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
51	공주	사곡	호계	382-1	382-1	도	50	50	정종렬	공주시 사곡면 고당리 131				
52	공주	사곡	호계	380-3	380-3	도	428	3	충청남도					
53	공주	사곡	호계	352	352-4	답	787	83	국토부					
54	공주	사곡	호계	351-3	351-5	답	888	418	충청남도					
55	공주	사곡	호계	394-4	394-4	천	190	189	국토부					
56	공주	사곡	호계	393-7	393-7	천	8	2	국토부					
57	공주	사곡	호계	713-1	713-1	제	3	1	농림수산부					
58	공주	사곡	호계	287-2	287-5	답	80	60	공주시					
59	공주	사곡	호계	384-3	384-3	도	1,239	1,030	충청남도					
60	공주	사곡	호계	713	713	도	7	5	농림수산부					
61	공주	사곡	호계	287-3	287-7	답	750	26	충청남도					
62	공주	사곡	호계	287	287-4	답	660	7	충청남도					
63	공주	사곡	호계	390-1	390-1	도	7	7	박재련	공주시 사곡면 호계리 529				
64	공주	사곡	호계	388-2	388-2	도	10	10	목춘원목	공주시 사곡면 호계리 529				
65	공주	사곡	호계	385-1	385-1	도	26	26	박재연	공주시 사곡면 호계리 529				
66	공주	사곡	호계	386-8	386-13	대	410	28	오수환	공주시 사곡면 호계리 386-2	사곡농업 협동조합	공주시 사곡면 호계리 313	근저당 2	
67	공주	사곡	호계	386-1	386-1	도	10	10	충청남도					
68	공주	사곡	호계	401-2	401-2	도	7	7	박재련	공주시 사곡면 호계리 529				
69	공주	사곡	호계	386-2	386-12	대	231	15	이은기	공주시 사곡면 호계리 386-2				
70	공주	사곡	호계	384-2	384-2	도	10	10	박재연	공주시 사곡면 호계리 529				
71	공주	사곡	호계	401-1	401-1	도	7	7	충청남도 교육감					
72	공주	사곡	호계	382-4	382-4	답	3	1	충청남도					
				소 계			374,202	16,818						

## 충청남도 고시 제2012 - 308호

## 접도구역 지정(변경)의 고시

「도로법」 제49조제2항에 따라 접도구역을 다음과 같이 지정(변경)하였음을 고시합니다.

2012. 9. 10 .

## 충 청 남 도 지 사

도로의 지정	지방도	노선명	사곡~풍세(제629호)
접 도 구 역 또 는 위 치	충청남도 공주시 사곡면 호계리 661번지 ~ 충청남도 공주시 사곡면 호계리 411-4번지		
접 도 구 역 지 정 목 적	호계도로 선형개량 공사에 따라 변경되는 노선에 대하여 도로 구조에 대한 손괴, 미관의 보존 및 교통에 대한 위험방지		

○ 접도구역 : 변경 도로구역 경계선(도로부지)에서 양측으로  
각각 5m를 접도구역으로 지정한다.

○ 기타사항 :

- 접도구역(변경) 고시의 효력은 고시일로부터 발생한다.
- 접도구역(변경) 고시일로부터 동구간의 기존도로에 대한 접도구역은 해제된다.
- 관계도면과 토지세목조서는 종합건설사업소 공주지소에 비치하고 관계인에게 열람한다(☎041-857-7835)

※ 첨부서류 : 1/5,000 지형도 및 지적도(게재생략)

## 충청남도 고시 제2012 - 309호

## 지형도면(변경)의 고시

「도로법」 제24조 및 같은법 제49조의 규정에 의하여 도로구역결정(변경) 및 접도구역지정(변경) 고시된 도로구역 및 접도구역에 대한 지형도면을 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 다음과 같이 하였음을 고시합니다.

2012. 9. 10.

## 충 청 남 도 지 사

## 1. 지형도면 고시내용

종 류	노선명	구 간	연장 (m)	지형도면 고시이유
지방도	사곡-풍세 (제629호)	○시점 : 공주시 사곡면 호계리 661 ○종점: 공주시 사곡면 호계리 411-4	440	호계도로 선형개량공사에 의한 도로구역결정(변경)에 따른 지형도면 고시(변경)

## 2. 관련고시 충청남도 고시 제2012- 307호, 제2012- 308호

## 3. 지형도면 : 게재생략(공람장소에 비치)

## 4. 지형도면 열람방법

「토지이용규제기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 일반인이 열람할 수 있도록 충청남도 도로교통과(042-251-2884) 및 종합건설사업소 공주 지소(041-857-7835)에 비치하고 관계인에게 열람합니다.

## 충청남도 고시 제2012 - 310호

## 도로구역결정(변경)의 고시

도로법 제24조의 규정에 의하여 도로의 구역을 아래와 같이 결정  
(변경)하였음을 고시합니다.

2012. 9. 10.

## 충 청 남 도 지 사

## 1. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종 류	노선명	구 간		연장 (km)	주 요 경과지	구역결정(변경)사유	비고
			시 점	종 점				
기정	지방도	지방도 723호선	충화면 팔충리 663-6	구룡면 용당리 973	1.480	남면 구룡면	충화~구룡간 지방도(723호선) 2차로 확·포장공사에 따른 연장 및 면적 증가	
변경	지방도	지방도 723호선	충화면 팔충리 663-6	구룡면 용당리 1-7	6.930	남면 구룡면 충화면		

- 사용 · 수용할 토지 세목조서 : 따로 붙임

## 2. 교통시설(도로)

## 가. 도로 총괄표

구분	유별	합 계			1 류			2 류			3 류			비고
		합계	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	
기정	소로	1	1,480	31,907.3	1	1,480	31,907.3							
변경	소로	1	6,930	208,208.7	1	6,930	208,208.7							

## 나. 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	723	10	집산 도로	1,480	충화면 팔충리 663-6	구룡면 용당리 973	일반 도로	남면 구룡면	2008. 05.13	-
변경	소로	1	723	10	보조 간선 도로	6,930	충화면 팔충리 663-6	구룡면 용당리 1-7	일반 도로	남면 구룡면 충화면	2008. 05.13	중복구간 (지방도723 호선과 611호선 중복구간 A=2,165㎡)

## 다. 변경 사유

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
소로1류 (지723호)	소로1류 (지723호)	<ul style="list-style-type: none"> <li>연장변경(증 5,450m)               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기정 : 1,480m</li> <li>- 변경 : 6,930m</li> </ul> </li> <li>면적변경(증 176,301.4㎡)               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기정 : 31,907.3㎡</li> <li>- 변경 : 208,208.7㎡</li> </ul> </li> </ul>	충화~구룡간 지방도 (723호선) 2차로 확·포장공사에 따른 연장 및 면적 증가	

3. 사업 시행기간 : 2012. 9. ~ 2016. 12.

4. 설계도서, 지형도면, 자금계획 등의 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 고시일로부터 1개월
- 공람장소 : 충청남도종합건설사업소 시설1과(☎ 041-330-7042)

※ 첨부서류 : 1/1,200 지형도 및 지적도(게재생략)

## 사용 또는 수용할 토지세목조서

순번	소재지			지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		소유		관계인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	권리내용	
1	부여	충화	팔충	663-10	답	1820.2	652	충청남도	국				
2	부여	충화	팔충	663-6	답	2.495	20	서울 성동구 성수동 2가 671	신약선				
3	부여	충화	팔충	690	도	1130.8	375	농림수산식품부	국				
4	부여	충화	팔충	663-5	답	2207	516	충남 부여군 충화면 복금리 771	1/2 유복중				
								부여군 충화면 복금리 779	1/2 유영일				
5	부여	충화	팔충	663-4	답	1647	376	충남 부여군 충화면 팔충리282	황의순				
6	부여	충화	팔충	691	구	6700.4	727	농림수산부	국				
7	부여	충화	팔충	662-7	답	605.9	18	부여군	국				
8	부여	충화	팔충	687	구	4985.2	336	농림수산부	국				
9	부여	충화	팔충	663-9	답	155.8	155.8	부여군	국				
10	부여	충화	팔충	663-3	답	3345	699	부여군 충화면 복금리579 부여군 충화면 복금리634 부여군 충화면 천당리128 부여군 충화면 천당리190	임병호 임병석 임판길 임만철				
11	부여	충화	팔충	675	천	40454.8	823	국토해양부	국				
12	부여	충화	팔충	663-2	답	2,556.2	28	부여군 충화면 복금리434	김갑운				
13	부여	충화	팔충	663-8	답	309.9	102	부여군	국				
14	부여	충화	팔충	682	구	12158.1	1,515	농림수산부	국				
15	부여	충화	팔충	661-9	답	895.5	254	부여군	국				
16	부여	충화	팔충	661-7	답	3376.5	668	부여군 충화면 팔충리286	신승덕				
17	부여	충화	팔충	661-8	답	39.7	38.7	부여군	국				
18	부여	충화	팔충	661-6	답	4756	1416	부여군 충화면 팔충리286	신승덕				
19	부여	충화	팔충	83-5	천	727	182	부여군	국				
20	부여	충화	팔충	83	천	1065	51	부여군 충화면 팔충리282	황의순				
21	부여	충화	팔충	683	도	999.9	128	농림수산식품부	국				
22	부여	충화	팔충	661-5	답	2451.3	716	충부여군 충화면 팔충리89	박옥자				
23	부여	충화	팔충	661-4	답	1960.2	550	서울 영등포구 신길동 410-102	신동현				
24	부여	충화	팔충	661-3	답	4385.6	1121	경기도 광주군 광주읍 경안리153-12	신익현				
25	부여	충화	팔충	661-2	답	3860.8	1062	부여군 충화면 복금리736	1/2 유작렬				
								부여군 충화면 복금리779	1/2 유복중				
26	부여	충화	팔충	661-1	답	3620.4	1094	충남 부여군 충화면 복금리724	유재우				
27	부여	충화	팔충	678	구	4893.5	145	농림수산부	국				
28	부여	충화	팔충	679	도	7398.2	550	농림수산부	국				
29	부여	충화	팔충	680	구	2,729.8	20	농림수산부	국				
30	부여	충화	팔충	660-7	답	1798.5	1272	충남 부여군 충화면 복금리724	유재우				
31	부여	충화	팔충	660-6	답	1503.3	690	충남 부여군 충화면 팔충리297	영월신씨보원군과기원공공				
32	부여	충화	팔충	660-5	답	963	429	부여군 충화면 팔충리123	1/3 신희근				
								부여군 충화면 팔충리	1/3 신희근				
								부여군 충화면 팔충리	1/3 신희근				
33	부여	충화	팔충	660-4	답	2867.4	1137	충남 부여군 충화면 팔충리286	신승민				
34	부여	충화	팔충	660-3	답	3006.2	1104	충남 부여군 충화면 팔충리229	권복수				
35	부여	충화	팔충	660-2	답	3344.7	1114	충남 부여군 충화면 팔충리280	신승지				
36	부여	충화	팔충	660-1	답	2859.5	1203	충남 부여군 충화면 팔충리280	신승지				
37	부여	충화	팔충	658-6	답	22.7	11.0	의왕시 포일동 487	농업기반공사				

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	권리내용	
38	부여	충화	팔충	658-4	답	3,742.3	1,096	충남 부여군 충화면 팔충리128	영월신씨수곡파종중				
39	부여	충화	팔충	164-1	답	82	15	충남 부여군 충화면 팔충리128	영월신씨수곡파종중				
40	부여	충화	팔충	658-3	답	2,805.9	662	충남 부여군 충화면 팔충리128	영월신씨수곡파종중				
41	부여	충화	팔충	산174-1	임	497	67	부여군 충화면 팔충리528	1/3 박평규				
								부여군 남면 마정리767	1/3 박종대				
								부여군 충화면 팔충리534	1/3 박정명				
42	부여	충화	팔충	614	도	2759	410	국토해양부	국				
43	부여	충화	팔충	168-1	전	450	409	충남 부여군 충화면 팔충리	신재천				
44	부여	충화	팔충	168-2	전	143	143	서울시 노원구 중계동511-2 중계4단지아파트400-901	신상현				
45	부여	충화	팔충	658-2	답	751.1	193	충남 부여군 충화면 팔충리128	영월신씨수곡파종중				
46	부여	충화	팔충	산173	임	2188	433	서울 구로구 오류동 145-67	김성환				
47	부여	충화	팔충	658-1	답	1,796.9	149	서천군 장항읍 신창동 145	1/2 나상진				
								보령군 주산면 금암리 44	1/2 조병학				
48	부여	충화	팔충	168	전	739	739	서울시 노원구 중계동511-2 중계4단지아파트409-901	신상현				
49	부여	충화	팔충	산172	임	4165	1,199	충남 부여군 부여읍 석목리185-12	신승환				
50	부여	충화	팔충	산170	임	496	451	서울시 관악구 신림동503-38	신성진				
51	부여	충화	팔충	산171	임	496	221	충남 부여군 남면 마정리 산1	신성출				
52	부여	충화	팔충	산168-1	임	23159	4,345	부여군 충화면 복금리718	1/2 유재정				
								대전 서구 삼천동 991 국화아파트 204-1105	1/6 유영성				
								대전 서구 관저동 979 원앙마을 104-901	1/6 유영섭				
								대전 서구 월평동 300 무지개아파트 105-204	1/6 유영모				
53	부여	충화	팔충	179-2	전	532	328	부여군 충화면 복금리718	1/2 유재정				
								대전 서구 삼천동 991 국화아파트 204-1105	1/6 유영성				
								대전 서구 관저동 979 원앙마을 104-901	1/6 유영섭				
								대전 서구 월평동 300 무지개아파트 105-204	1/6 유영모				
54	부여	충화	팔충	179-1	전	1124	815	부여군 임천면 군사리	조흥구				
55	부여	충화	팔충	산169-1	임	1488	489	부여군 임천면 군사리	조흥구				
56	부여	충화	팔충	산167	임	92810	961	충남 부여군 충화면 팔충리328	영월신씨삼봉파종중				
57	부여	충화	팔충	611	구	274	149	농림수산부	국				
58	부여	충화	팔충	177-2	답	3266	2,358	부여군 충화면 복금리 444	1/3 유재만				
								부여군 충화면 복금리 419	1/3 유초틸				
								부여군 장암면 합곡리 238	1/3 유암틸				
59	부여	충화	팔충	189	답	1940	201	부여군 충화면 복금리423	유영찬	경기 의왕시 포일동 487 (부여지사)	한국 농촌 공사	근저당	
60	부여	충화	팔충	177-1	답	4268	25	부여군 충화면 복금리 432	1/3 유각중				
								부여군 충화면 복금리 767	1/3 유재승				
								부여군 충화면 복금리 726	1/3 유재광				
61	부여	충화	팔충	190	답	3534	1,824	충남 부여군 충화면 복금리728	유영빈				



순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	권리내용	
62	부여	충화	팔충	191	답	2208	982	대전 동구 관암동 791	1/2 신봉현				
								인천 부평구 갈산동 368 두산아파트 101-1004	1/2 신양현				
63	부여	충화	팔충	산148	임	595	46	충남 부여군 충화면 팔충리	박정삼				
64	부여	충화	팔충	192	답	1960	910	충남 부여군 규암면 반산리 307 대동황도방아파트 102-201	김용욱	충남 부여군 홍산면 남촌리 162-9	홍산 농업 협동 조합	근저당	
65	부여	충화	팔충	산147	임	12298	231	서천군 서천읍 남산리 30	1/4 조용하				
								경북 구미시 공단동 256 315동 503호	1/4 조진제				
								서울 구로구 신흥본동 879-82	1/4 조남제				
								서울 도봉구 쌍문동 53 성원아파트 104동201호	1/4 이강의				
66	부여	충화	팔충	193	답	4430	3,177	충남 부여군 임천면 오곡리 132-1	이금자				
67	부여	충화	팔충	산124-1	임	24,000	1	부여군 충화면 복금리 222	창녕성씨임천 구산공파송오 당소 종중				
68	부여	충화	팔충	산146	임	12099	40	충남 당진시 사곡로248-30(사곡동)	1/2 이달호				
								경기 안성시 일죽면 금산리 134	1/2 박영임				
69	부여	충화	팔충	산120	임	33,361	172	충남 부여군 충화면 팔충리 534	밀양박씨락촌 공 파충화팔충중 중				
70	부여	충화	팔충	194	답	1683	1,474	부여군 충화면 오덕리 91	1/5 박덕수				
								부여군 남면 대선리 348	1/5 박장규				
								부여군 남면 대선리 348	1/5 박종규				
								부여군 남면 대선리 348	1/5 박찬규				
								부여군 남면 대선리 산17	1/5 박종만				
71	부여	충화	팔충	196	답	2836	2,684	부여군 충화면 만지리 222	1/2 신재범				
								부여군 충화면 만지리 225	1/2 신재익				
72	부여	충화	팔충	산126	임	7537	3,826	부여군 충화면 복금리 730	1/2 박병규				
								부여군 충화면 팔충리 512-2	1/2 박익순				
73	부여	충화	팔충	산144-1	임	9521	243	대전시 중구 태평동 403-1 삼부아파트 31동 122호	오상기				
74	부여	충화	팔충	산128	임	3868	77	서울 성북구 상원곡동 101 동아예코빌아파트 110-1504	박종자				
75	부여	충화	팔충	197	답	2645	1,176	충남 부여군 충화면 복금리574	영월신씨당곡 파충중				
76	부여	충화	팔충	산130	임	5455	1,053	대전시 중구 변동 47-7	전병기				
77	부여	충화	팔충	198-3	답	3124	40	충남 부여군 충화면 복금리779	신우신				
78	부여	충화	팔충	662-1	답	2,907.2	1	서울 노원구 중계동 511-2 중계4단지아파트 409-901	신상현				
79	부여	남	송암	912-33	천	122	122	국토해양부	국				
80	부여	남	송암	1044	도	913	63	농림수산식품부	국				
81	부여	남	송암	산1-2	임	73,691	1301	충남 부여군 충화면 만지리292	풍양조씨통사 광공 휘후지 종중				

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	권리내용	
82	부여	남	송암	1040-3	답	666	434	재무부	국				
83	부여	남	송암	1041	구	1,094	1041	농림부	국				
84	부여	남	송암	1042	도	1,733	1732	농림수산식품부	국				
85	부여	남	송암	1040-2	답	1,616	473	재무부	국				
86	부여	남	송암	1040-1	답	1,071	245	충남 부여군 장암면 합곡리 387	풍양조씨금은공파휘장구종중				
87	부여	남	송암	1043	구	2,981	260	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사				
88	부여	남	송암	74	답	2,544	862	부여군 장암면 점상리 546	김복환				
89	부여	남	송암	1039-10	답	811	201	충남 부여군 장암면 합곡리 387	풍양조씨금은공파휘장구종중				
90	부여	남	송암	1039-9	답	3,467	777	충남 부여군 장암면 점상리508	백영순	충남 부여군 장암면 석동리662-1	장암농업협동조합	근저당	채무자 조광연
91	부여	남	송암	1039-8	답	2,484	580	충남 부여군 장암면 점상리500-2	장진복	충남 부여군 장암면 석동리662-1	장암농업협동조합	근저당	
92	부여	남	송암	1039-7	답	2,774	710	충남 부여군 장암면 점상리523	임병재				
93	부여	남	송암	1039-6	답	805	204	충남 부여군 장암면 점상리523	임병재				
94	부여	남	송암	1039-5	답	3,458	916	충남 연기군 조치원읍 교리52-1	정관홍				
95	부여	남	송암	1039-4	답	689	173	충남 부여군 남면 송암리07	김덕수				
96	부여	남	송암	1039-3	답	3,489	941	충남 부여군 남면 송암리07	김덕수				
97	부여	남	송암	1039-2	답	2,798	836	충남 부여군 남면 송암리225	이덕규				
98	부여	남	송암	68-2	전	3,027	356	충남 부여군 장암면 점상리730	풍양조씨회양공파종중				
99	부여	남	송암	1039-1	답	2,681	932	충남 부여군 남면 송암리225	이덕규				
100	부여	남	송암	71-4	제	36	36	충남 홍성군 광천읍 광천리 274	송전인보				
101	부여	남	송암	70-2	구	615	561	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사				
102	부여	남	송암	68-1	구	235	221	충남 부여군 장암면 점상리730	풍양조씨회양공파종중				
103	부여	남	송암	69-3	구	30	30	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사				
104	부여	남	송암	200-14	답	733	618	서울시 동대문구 보문동5가46	정기병				
105	부여	남	송암	68	구	10	2	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사				
106	부여	남	송암	66-2	구	529	71	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사				
107	부여	남	송암	958	도	8,763	2,382	농림수산식품부	국				
108	부여	남	송암	200-13	답	2,810	1417	충남 부여군 남면 송암리220	강경순				
109	부여	남	송암	200-12	답	2,395	1146	충남 부여군 남면 송암리187	이태훈				
110	부여	남	송암	200-11	답	1,836	1171	충남 부여군 남면 송암리143	진길남				
111	부여	남	송암	200-10	답	874	690	충남 부여군 장암면 점상리546	이두종				
112	부여	남	송암	200-9	답	564	471	부여군 임천면 점리 257	1/3 조경구				
								부여군 임천면 점리 260	1/3 조남재				
								부여군 세도면 간대리 97	1/3 조남철				
113	부여	남	송암	200-8	답	629	584	충남 부여군 장암면 점상리700	조만구				
114	부여	남	송암	200-7	답	1,054	955	충남 부여군 장암면 점상리700	조만구				
115	부여	남	송암	957	구	9,892	2,052	농림수산부	국				
116	부여	남	송암	199-10	답	781	1	충남 부여군 남면 송암리136	이병훈				

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	관리내용	
117	부여	남	송암	199-9	답	1,519	5	충남 부여군 장암면 점상리508	백영순				
118	부여	남	송암	200-6	답	2,056	1018	충남 부여군 장암면 점상리150	조광연				
119	부여	남	송암	199-8	답	1,563	14	충남 부여군 남면 송암리187 충남 부여군 남면 송암리234 충남 부여군 남면 송암리232	이규영 이복영 이호승				
120	부여	남	송암	200-5	답	2,207	985	충남 부여군 남면 송암리160	이권영				
121	부여	남	송암	199-7	답	3,937	61	충남 부여군 남면 송암리160	이권영				
122	부여	남	송암	200-4	답	2,266	843	충남 부여군 남면 송암리160	이권영				
123	부여	남	송암	199-6	답	3,958	219	충남 부여군 남면 마정리640	정낙준				
124	부여	남	송암	199-5	답	989	121	충남 부여군 남면 마정리640	정낙준				
125	부여	남	송암	200-3	답	2,437	500	충남 부여군 남면 송암리489	신운철				
126	부여	남	송암	199-4	답	2,923	597	충남 부여군 남면 마정리640	정낙준				
127	부여	남	송암	199-3	답	3,954	1452	충남 부여군 남면 마정리640	정낙준				
128	부여	남	송암	200-2	답	2,972	189	충남 부여군 남면 송암리489	신운철				
129	부여	남	송암	200-1	답	4,085	329	충남 부여군 남면 마정리140	서종덕	부산시 복구 만덕동 256-9	신남순	가압류 결정	부산법원20 10즈단283
130	부여	남	송암	199-2	답	2,922	1672	충남 부여군 남면 송암리257-3	전영태				
131	부여	남	송암	199-1	답	1,162	1018	충남 부여군 남면 송암리232	이호승				
132	부여	남	송암	199-17	답	19	19	충청남도	국				
133	부여	남	송암	198-1	답	4,107	217	대전 서구 관저동 1148 구봉마을 818-103	이법열				
134	부여	남	송암	198-13	답	32	32	충청남도	국				
135	부여	남	송암	36-3	도	81	42	충청남도	국				
136	부여	남	송암	36-1	도	69	45	충청남도	국				
137	부여	남	송암	22-2	도	69	9	국토해양부	국				
138	부여	남	송암	22-4	도	36	4	충청남도	국				
139	부여	남	송암	23-2	도	40	40	충청남도	국				
140	부여	남	송암	37-3	도	6	6	국토해양부	국				
141	부여	남	송암	37-1	도	10	10	충남 부여군 남면 마정리707	유능열				
142	부여	남	송암	306-11	도	65	62	충청남도	국				
143	부여	남	송암	306-13	답	22	13	충청남도	국				
144	부여	남	송암	306-6	답	468	50	충남 부여군 부여읍 동남리197-15 다세대주택 101호	강현순				
145	부여	남	송암	35-4	도	121	121	충청남도	국				
146	부여	남	송암	1034	도	4,196	90	농림수산식품부	국				
147	부여	남	송암	19-25	구	31	2	농림수산식품부	국				
148	부여	남	송암	288-7	답	31	32	충청남도	국				
149	부여	남	송암	35-1	도	192	192	충청남도	국				
150	부여	남	송암	24-2	대	55	32	충청남도	국				
151	부여	남	송암	24-5	도	14	14	충청남도	국				
152	부여	남	송암	24-3	도	23	23	충청남도	국				
153	부여	남	송암	913-5	도	11,313	867	국토해양부	국				
154	부여	남	송암	24-1	도	17	4	충청남도	국				

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	관리내용	
155	부여	남	송암	24-4	도	6	6	충청남도	국				
156	부여	남	송암	34-1	도	6	6	충청남도	국				
157	부여	남	송암	26-6	답	83	24	충청남도	국				
158	부여	남	송암	26-4	도	23	23	충청남도	국				
159	부여	남	송암	26-2	도	100	100	충청남도	국				
160	부여	남	송암	288-4	도	42	42	충청남도	국				
161	부여	남	송암	27-1	도	281	281	충청남도	국				
162	부여	남	송암	288-8	답	58	43	충청남도	국				
163	부여	남	송암	17	도	183	183	농림수산식품부	국				
164	부여	남	송암	16	구	54	54	농림수산식품부	국				
165	부여	남	송암	1036	도	9,215	9214.7	농림수산식품부	국				
166	부여	남	송암	27-3	도	664	664	충청남도	국				
167	부여	남	송암	1037	구	16,252	128	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사				
168	부여	남	송암	1025-25	답	240	76	충청남도	국				
169	부여	남	송암	26-5	도		42						토지대장 등기부 발급불가
170	부여	남	송암	25-2	도		5						토지대장 등기부 발급불가
171	부여	남	송암	913-10	도		13						토지대장 등기부 발급불가
172	부여	남	송암	912-22	천	294	203	재무부	국				
173	부여	남	송암	288-6	대	45	8	충청남도	국				
174	부여	남	송암	1035	구	6,650.5	6	농림수산식품부	국				
175	부여	남	송암	1023-57	답	266.1	266.0	충청남도	국				기시행
176	부여	남	송암	1023-56	답	292.1	292.0	충청남도	국				“
177	부여	남	송암	1023-55	답	283.4	383.0	충청남도	국				“
178	부여	남	송암	1023-54	답	300.6	301.0	충청남도	국				“
179	부여	남	송암	1023-53	답	168.9	169.0	충청남도	국				“
180	부여	남	송암	1023-52	답	490.6	491.0	충청남도	국				“
181	부여	남	송암	1023-60	답	224.0	224.0	충청남도	국				“
182	부여	남	송암	1023-59	답	185.0	185.0	충청남도	국				“
183	부여	남	송암	1023-49	답	506.1	506.0	충청남도	국				기시행
184	부여	남	송암	1023-48	답	318.7	319.0	충청남도	국				“
185	부여	남	송암	1023-47	답	130.7	131.0	충청남도	국				“
186	부여	남	송암	1023-46	답	139.7	140.0	충청남도	국				“
187	부여	남	송암	1023-45	답	145.4	145.0	충청남도	국				“
188	부여	남	송암	1023-44	답	87.5	88.0	충청남도	국				“
189	부여	남	송암	1023-43	답	162.2	162.0	충청남도	국				“
190	부여	남	송암	1023-42	답	265.6	266.0	충청남도	국				“
191	부여	남	송암	1023-41	답	284.3	284.0	충청남도	국				“

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	관리내용	
192	부여	남	송암	1023-40	답	141.3	141.0	충청남도	국				-
193	부여	남	송암	1023-39	답	174.9	175.0	충청남도	국				-
194	부여	남	송암	1023-38	답	262.7	263.0	충청남도	국				-
195	부여	남	송암	1023-37	답	126.2	126.0	충청남도	국				-
196	부여	남	송암	1023-36	답	164.8	165.0	충청남도	국				-
197	부여	남	송암	1023-35	답	920.2	920.0	충청남도	국				-
198	부여	남	송암	1023-34	답	87.2	87.0	충청남도	국				-
199	부여	남	송암	1023-33	답	379.9	380.0	충청남도	국				-
200	부여	남	송암	1023-58	답	334.1	334.0	충청남도	국				-
201	부여	남	송암	1023-32	답	369.9	370.0	충청남도	국				-
202	부여	남	송암	1023-31	답	103.6	104.0	충청남도	국				-
203	부여	남	송암	1023-30	잡	121.6	122.0	충청남도	국				-
204	부여	남	송암	1026	계	6,011.6	173.0	농림수산식품부	국				-
205	부여	장암	점상	산168-20	임	753,538	3620	충남 부여군 장암면 점상리730	풍양조씨회양공과종중	서울 강남구 삼성동 87	한국전력공사	지상권	
206	부여	장암	점상	585	천	2294	1224	충남 부여군 장암면 점상리730	풍양조씨회양공과종중				
207	부여	장암	점상	586-2	임	321	66	충남 부여군 송화면 복금리795	김정현				
208	부여	장암	점상	586-1	답	1,468	1311	충남 부여군 장암면 남성로 718번길 48-9	정종영	충남 부여군 부여읍 구아리323	부여신용협동조합	근저당권	
209	부여	장암	점상	794	구	496	84	농림수산부	국				
210	부여	장암	점상	589	답	1,547	18	충남 부여군 장암면 점상리504	정일화				
211	부여	장암	점상	590	답	5,600	2447	충남 부여군 석성면 비당로 109번길 34	이승현	경기도 의왕시 안양관교로 98(포일동) (부여지사)	한국농어촌공사	근저당권	
212	부여	장암	점상	792	도	126	28	국토해양부	국				
213	부여	장암	점상	817-3	구	265	46	농림수산식품부	국				
214	부여	장암	점상	945	구	9,801	1643	농림부	국				
215	부여	장암	점상	942	도	7323.4	923	농림부	국				
216	부여	장암	점상	927-3	답	2,024	1205	충남 부여군 석성면 비당로 109번길 34	이승현	경기도 의왕시 안양관교로 98(포일동) (부여지사)	한국농어촌공사	근저당권	
217	부여	장암	점상	927-2	답	1424.1	617	충남 부여군 석성면 비당로 109번길 34	이승현	경기도 의왕시 안양관교로 98(포일동) (부여지사)	한국농어촌공사	근저당권	
218	부여	장암	점상	927-1	답	1433	599	충남 부여군 부여읍 가림리328	이승규				
219	부여	장암	점상	926	답	1540.5	630	경기도 안산시 단원구 원곡동938 경남아너스빌아파트 102-103	이종구				
220	부여	장암	점상	925-18	답	1863.8	751	경기도 안산시 단원구 원곡동938 경남아너스빌아파트 102-103	이종구				
221	부여	장암	점상	925-17	답	2473.3	802	충남 부여군 장암면 점상리693	조문구				
222	부여	장암	점상	925-16	답	489.1	93	충남 부여군 장암면 점상리693	조문구				
223	부여	장암	점상	925-15	답	883.2	224	충남 부여군 장암면 점상리693	조문구				
224	부여	장암	점상	925-14	답	2083.2	739	충남 논산시 성동면 개척리275	풍양조씨회양공형진과종중				
225	부여	장암	점상	925-13	답	2414	753	충남 부여군 규암면 외리265-8	이원하	서울 송파구 삼전동111-5	산림조합중앙회	근저당권 지상권	
226	부여	장암	점상	925-12	답	1410.2	435	충남 부여군 규암면 외리265-8	이원하	서울 송파구 삼전동111-5	산림조합중앙회	근저당권 지상권	
227	부여	장암	점상	925-11	답	870	314	충남 부여군 규암면 외리265-8	이원하	서울 송파구 삼전동111-5	산림조합중앙회	근저당권 지상권	

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	관리내용	
228	부여	장암	점상	925-10	답	1994.8	698	충남 부여군 장암면 점상리730	풍양조씨회양공과종중				
229	부여	장암	점상	925-9	답	2159.9	768	경기도 용인시 기흥구 중동663	박순희				
230	부여	장암	점상	925-8	답	1896.2	620	경기도 용인시 기흥구 중동663	박순희				
231	부여	장암	점상	925-7	답	1417	445	충남 서천군 서천읍 군사리650	박순희				
232	부여	장암	점상	925-6	답	935	285	충남 부여군 장암면 점상리563	박윤종				
233	부여	장암	점상	925-5	답	2267.8	838	충남 부여군 장암면 점상리563	박윤종				
234	부여	장암	점상	925-4	답	2436.4	874	충남 부여군 구룡면 동방리701	밀양박씨규정공과동방종중총친회				
235	부여	장암	점상	925-3	답	2799.4	779	충남 부여군 구룡면 동방리546	강낙원	부여군 장암면 석동리657-1	장암농업협동조합	근저당권	
236	부여	장암	점상	642-3	답	101	70	서울 강동구 성내동 285 성안마을청구아파트102-309	조준희				
237	부여	장암	점상	620	답	82	8	충남 부여군 장암면 점상리543	신승도				
238	부여	장암	점상	925-2	답	2808.7	450	충남 부여군 장암면 점상리543	신승도				
239	부여	장암	점상	923-3	답	1254.4	134	충남 부여군 장암면 점상리730	풍양조씨회양공과종중				
240	부여	장암	점상	923-2	답	2461.5	565	충남 부여군 장암면 점상리508	백영순				
241	부여	장암	점상	925-1	답	2829.6	50	충남 부여군 장암면 점상리612	임정남				
242	부여	장암	점상	923-1	답	3059.6	1445	충남 부여군 장암면 점상리508	백영순				
243	부여	장암	점상	937	구	9270.2	1496	농림부	국				
244	부여	장암	점상	924-2	답	1473.5	1	충남 부여군 장암면 점상리 730	풍양조씨회양공과종중				
245	부여	장암	점상	943	도	2166.6	186	농림수산식품부	국				
246	부여	장암	점상	924-1	답	2372.3	1559	충남 부여군 장암면 점상리 730	풍양조씨회양공과종중				
247	부여	장암	점상	921-5	답	473.6	344	충남 부여군 장암면 점상리730	풍양조씨회양공과종중				
248	부여	장암	점상	921-4	답	1,532	1371	충남 논산군 노성면 가곡리65	2/6 조명하				
								충남 논산군 노성면 가곡리98	2/6 조남기				
								충남 논산군 노성면 가곡리45	2/6 조병주				
249	부여	장암	점상	938	도	1103.6	217	농림부	국				
250	부여	장암	점상	921-3	답	403.6	403.6	제정경제부	국				
251	부여	장암	점상	921-2	답	395.7	395.7	제정경제부	국				
252	부여	장암	점상	921-1	답	824.7	684	충남 홍성군 광천읍 광천리274	송전인보				
253	부여	장암	점상	647-4	도	152	151	부여군	국				
254	부여	장암	점상	646-7	전	39	10	충남 부여군 장암면 석동리301	1/3 조성구				
								서울 마포구 마포동 419-13 백산빌라403호	1/3 조남원				
								경기도 여주군 능서면 오계리94-30	1/3 조남익				
255	부여	장암	점상	646	전	252	2	충남 부여군 장암면 석동리301	1/3 조성구				
								서울 마포구 마포동 419-13 백산빌라403호	1/3 조남원				
								경기도 여주군 능서면 오계리94-30	1/3 조남익				
256	부여	장암	점상	786	도	820	263	국토해양부	국				
257	부여	장암	점상	647-2	대	272	40	충남 부여군 장암면 점상리276	이무식				
258	부여	장암	점상	647-7	대	26	26	충남 부여군 장암면 점상리276	이무식				

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	관리내용	
259	부여	장암	점상	920	잡	75.4	75.4	충남 부여군 장암면 점상리730	풍양조씨회양공파종중	서울 강남구 삼성동 87	한국전력공사	지상권	
260	부여	장암	점상	648-1	천	1643	58	충남 홍성군 광천읍 광천리274	송전인보				
261	부여	장암	점상	647-1	천	284	120	충남 부여군 장암면 점상리276	이무식				
262	부여	장암	점상	647-6	천	69	69	충남 부여군 장암면 점상리276	이무식				
263	부여	장암	점상	647-5	천	27	27	충남 부여군 장암면 점상리276	이무식				
264	부여	장암	점상	647-3	도	66	66	부여군	국				
265	부여	장암	점상	648-4	답	564	564	충남 부여군 홍산면 남촌리102	서대식				
266	부여	장암	점상	산168-1	임	1045437	159	충남 부여군 장암면 점상리730	풍양조씨회양공파종중	서울 강남구 삼성동 87	한국전력공사	지상권	
267	부여	장암	점상	648-2	답	2176	1143	충남 부여군 홍산면 남촌리102	서대식				
268	부여	장암	점상	647-8	임	1,623	1420	충남 부여군 장암면 점상리730	풍양조씨회양공파종중	서울 강남구 삼성동 87	한국전력공사	지상권	
269	부여	장암	점상	787-2	천	983	160	국토해양부	국				
270	부여	장암	점상	659-2	유	917	59	충남 부여군 규암면 외리 245	부여농지개발조합				
271	부여	장암	점상	782-3	도	145	53	국토해양부	국				
272	부여	장암	점상	0-647	임		409						
273	부여	장암	점상	747-16	구	147	115	농림수산식품부	국				
274	부여	장암	점상	946	도	1952.1	30	충남 부여군 규암면 외리245	부여농지개발조합				
275	부여	장암	점상	683-6	답	2744	73	충남 부여군 장암면 점상리700	조만구				
276	부여	장암	점상	642-1	도	96	64	부여군	국				
277	부여	장암	점상	646-4	도	192	169	지토리	조병용				등기부 발급 불가
								상항리	조형구				
								세도면 동사리	조정하				
								세도면 청송리	조남식				
									조상하				
								세도면 동사리	조학구				
								임천면 칠산리	조기하				
								지토리	조동선				
								지토리	조상하				
278	부여	장암	점상	646-1	천	463	69	부여군 장암면 점상리 730	풍양조씨회양공휘전종중				
279	부여	장암	점상	646-6	천	4	3	부여군 장암면 점상리 730	풍양조씨회양공휘전종중				
280	부여	장암	점상	646-8	천	28	8	부여군 장암면 점상리 730	풍양조씨회양공휘전종중				
281	부여	장암	점상	646-5	천	13	10	충남 부여군 장암면 석동리301	1/3 조성구				
								서울 마포구 마포동 419-13 백산빌라403호	1/3 조남원				
								경기도 여주군 능서면 오계리94-30	1/3 조남익				
282	부여	남	마정	1086-84	천	922	679	재무부	국				
283	부여	남	마정	1091-2	도	16,303	1	국토해양부	국				
284	부여	남	마정	1192	도	11,928	2	농림수산식품부	국				
285	부여	구룡	동방	64-4	천	83	8	재무부	국				
286	부여	구룡	동방	64-6	도	56	56	국토해양부	국				
287	부여	구룡	동방	64-5	천	264	1	재무부	국				
288	부여	구룡	동방	64-1	천	142	125	재무부	국				
289	부여	구룡	동방	64-2	도	99	99	국토해양부	국				
290	부여	구룡	동방	64-7	답	3192	215	재무부	국				

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	권리내용	
201	부여	구룡	동방	858-15	도		7						토지대장 등기부 발급불가
202	부여	구룡	동방	535-5	계		9						토지대장 등기부 발급불가
203	부여	구룡	동방	535-6	도		7						토지대장 등기부 발급불가
204	부여	구룡	동방	535-7	계		12						토지대장 등기부 발급불가
205	부여	구룡	동방	무지번			558						
206	부여	구룡	동방	858-14	도		110						토지대장 등기부 발급불가
207	부여	구룡	동방	538-4	답	1187	1,187	건설교통부	국				
208	부여	구룡	동방	780	도	16669	1,177	농림수산식품부	국				
209	부여	구룡	동방	97-1	답	89	27	충남 부여군 홍산면 조현리 425	김용화				
300	부여	구룡	동방	97-8	답	420	420	건설교통부	국				
301	부여	구룡	동방	99-3	임	33	33	부여군	국				
302	부여	구룡	동방	538-2	답	2821	335	충남 부여군 구룡면 죽교리 129	임종현	경기도 의왕시 포일동487 (부여지사)	농업기반 공사	근저당권	
303	부여	구룡	동방	99-9	도	363	274	부여군	국				
304	부여	구룡	동방	538-3	답	1133	1,133	건설교통부	국				
305	부여	구룡	동방	538-1	답	2035	386	충남 부여군 구룡면 용당리 560-12	박복규				
306	부여	구룡	동방	99-4	도	30	16	부여군	국				
307	부여	구룡	동방	99-5	천	1012	114	부여군 구룡면 죽교리47-13 부여군 구룡면 용당리414-1	임문순 임형순				
308	부여	구룡	동방	99-10	천	431	431	부여군	국				
309	부여	구룡	동방	105-29	전	192	13	충남 부여군 구룡면 죽교리116	광산김씨사일제 종중				
310	부여	구룡	동방	105-38	전	3	3	부여군	국				
311	부여	구룡	동방	105-19	전	1974	71	충남 부여군 구룡면 죽교리112	차금남				
312	부여	구룡	동방	105-37	전	320	320	부여군	국				
313	부여	구룡	동방	105-4	도	443	440	부여군	국				
314	부여	구룡	동방	105-36	전	87	75	부여군	국				
315	부여	구룡	동방	105-35	전	80	35	부여군	국				
316	부여	구룡	동방	105-34	전	355	172	부여군	국				
317	부여	구룡	동방	105-33	전	474	122	부여군	국				
318	부여	구룡	동방	105-27	전	97	1	충남 부여군 구룡면 용당리558-1	김훈집				
319	부여	구룡	동방	105-25	대	194	59	충남 부여군 구룡면 용당리558-1	김훈집				
320	부여	구룡	동방	105-32	도	188	168	부여군	국				
321	부여	구룡	동방	105-31	임	77	77	부여군	국				
322	부여	구룡	동방	105-10	전	7395	551	충남 부여군 구룡면 죽교리116	광산김씨사제종 중				
323	부여	구룡	동방	105-3	도	235	186	부여군	국				
324	부여	구룡	동방	105-2	임	85	42	부여군	국				
325	부여	구룡	동방	105-5	대	278	282	충남 부여군 구룡면 죽교리116	광산김씨사제종 중				
326	부여	구룡	동방	111	답	1989	935	충남 부여군 구룡면 용당리 565	지월선				
327	부여	구룡	동방	785	구	3744	437	농림수산식품부	국				



순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	관리내용	
328	부여	구룡	동방	535-1	답	2920	1,247	충남 보령군 대천읍 대천리189-2	김영협				
329	부여	구룡	동방	114-2	구	223	202	충남 부여군 구룡면 용당리568	1/3 김홍수				
								충남 부여군 구룡면 용당리589	1/3 김영국				
								충남 부여군 구룡면 용당리560	1/3 김관수				
330	부여	구룡	동방	534-2	답	1307	207	충남 부여군 구룡면 용당리568	1/3 김홍수				
								충남 부여군 구룡면 용당리589	1/3 김영국				
								충남 부여군 구룡면 용당리560	1/3 김관수				
331	부여	구룡	동방	534-1	답	1482	1,166	충남 부여군 구룡면 죽교리150	김사정				
332	부여	구룡	동방	115-1	전	36	17	충남 부여군 구룡면 태양리362	구룡농업협동조합				
333	부여	구룡	동방	784	구	3021	340	농림수산식품부	국				
334	부여	구룡	동방	114-1	구	931	903	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사				
335	부여	구룡	동방	116-2	답	197	102	충남 부여군 구룡면 태양리362	구룡농업협동조합				
336	부여	구룡	동방	119-1	전	985	389	충남 부여군 구룡면 죽교리117	김재수				
337	부여	구룡	동방	119-3	전	1107	301	충남 부여군 구룡면 죽교리117	김재수				
338	부여	구룡	동방	122-12	임	14780	240	충남 부여군 구룡면 죽교리 116	광산김씨사일제종중				
339	부여	구룡	동방	122-7	전	1274	97	충남 부여군 구룡면 죽교리 117	김재수				
340	부여	구룡	동방	119-2	도	60	60	충남 부여군 구룡면 죽교리117	김영찬				
341	부여	구룡	동방	122-8	전	300	147	충남 부여군 구룡면 죽교리 산1	박영민	충남 부여군 부여읍 구아리 323	부여신용협동조합	근저당권 지상권	
342	부여	구룡	동방	122-1	도	89	89	충남 부여군 구룡면 죽교리116	광산김씨사제종중				
343	부여	구룡	동방	122-3	도	228	143	충남 부여군 구룡면 죽교리116	광산김씨사제종중				
344	부여	구룡	동방	65-1	제	151	2	국토해양부	국				
345	부여	구룡	동방	772-3	구	225	16	농림수산식품부	국				
346	부여	구룡	동방	772-2	구	1745	2	농림수산식품부	국				
347	부여	구룡	동방	0-9827	가		9						
348	부여	구룡	동방	99-2	도	13	13	부여군	국				
349	부여	구룡	동방	63-9	도	34.0	34.0	국토해양부	국				기시행
350	부여	구룡	동방	63-6	도	31.0	31.0	국토해양부	국				"
351	부여	구룡	동방	63-2	도	84.0	84.0	국토해양부	국				"
352	부여	구룡	동방	62-2	도	126.0	126.0	국토해양부	국				"
353	부여	구룡	동방	61-2	도	139.0	139.0	국토해양부	국				"
354	부여	구룡	동방	60-2	도	126.0	126.0	국토해양부	국				"
355	부여	구룡	동방	59-2	도	142.0	142.0	국토해양부	국				"
356	부여	구룡	동방	54-1	도	93.0	93.0	국토해양부	국				"
357	부여	구룡	동방	58-1	도	102.0	102.0	국토해양부	국				"
358	부여	구룡	동방	1-1	도	23.0	23.0	국토해양부	국				"
359	부여	구룡	동방	534-1	제	1,693	2	국토해양부	국				
360	부여	구룡	동방	858-15	도	709	301	건설부	국				
361	부여	구룡	동방	928-1	구	1,580	45	농림수산식품부	국				
362	부여	구룡	동방	535-5	제	8	8	국토해양부	국				
363	부여	구룡	동방	535-6	도	22	22	국토해양부	국				
364	부여	구룡	동방	535-7	제	63	22	국토해양부	국				

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	권리내용	
365	부여	구룡	용당	925	도	22,307	79	농림수산식품부	국				
366	부여	구룡	용당	429-2	답	326	314	건설교통부	국				
367	부여	구룡	용당	429-1	답	1,884	1	충남 부여군 홍산면 조현리 425	김용화				
368	부여	구룡	용당	532-1	답	191	191	건설교통부	국				
369	부여	구룡	용당	532	답	14,137	29	충남 부여군 홍산면 조현리 425	김용화				
370	부여	구룡	용당	532-2	답	98	67	건설교통부	국				
371	부여	구룡	용당	537-9	도	11	11	충남 부여군 구룡면 죽교리 산1	김재원				
372	부여	구룡	용당	537-12	도	32	31	충남 부여군 구룡면 죽교리 산1	김재원				
373	부여	구룡	용당	537-8	도	74	6	충남 부여군 구룡면 죽교리 산1	김재원				
374	부여	구룡	용당	537-10	전	2	2	충남 부여군 구룡면 죽교리 산1	김재원				
375	부여	구룡	용당	537-1	전	65	9	건설교통부	국				
376	부여	구룡	용당	537-11	전	67	67	건설교통부	국				
377	부여	구룡	용당	537-2	전	196	150	건설교통부	국				
378	부여	구룡	용당	537-5	도	7	7	충남 부여군 구룡면 용당리	임관호				
379	부여	구룡	용당	538-1	목	3,235	151	경기도 김포시 통진읍 마송리147-2 1층 3호	조재우	서울시 중구 을지로1가 101-1 (목동지점)	주식회사 하나은행	근저당권	채무자 장윤옥
380	부여	구룡	용당	538-2	도	73	26	충남 부여군 구룡면 죽교리 산1	김봉현				
381	부여	구룡	용당	0-9827	가		874						
382	부여	구룡	용당	537-4	도	185	124	부여군	국				
383	부여	구룡	용당	537-13	임	99	91	부여군	국				
384	부여	구룡	용당	552-8	도	76	76	부여군	국				
385	부여	구룡	용당	552-27	전	104	104	부여군	국				
386	부여	구룡	용당	552-17	전	1,645	193	충남 부여군 구룡면 주정리150-2	1/6 노승철				
								충남 태안군 남면 진산리 18-15	1/6 노승국				
								경기도 부천시 소사구 심곡본동605-1 청산주택비02호	1/6 노상래				
								충북 청원군 남이면 양촌리 70-1	1/6 노희권		청주시방 검찰청	압류	
								서울시 중랑구 망우동 529-105	1/6 노희만				
								경기도 부천시 소사구 소사본동 135 소사에스케이 뷰아파트 104-402	1/6 노경렬				
387	부여	구룡	용당	552-26	전	76	76	부여군	국				
388	부여	구룡	용당	552-16	전	1,121	149	충남 부여군 구룡면 주정리150-2	1/6 노승철				
								충남 태안군 남면 진산리 18-15	1/6 노승국				
								경기도 부천시 소사구 심곡본동605-1 청산주택비02호	1/6 노상래				
								충북 청원군 남이면 양촌리 70-1	1/6 노희권		청주시방 검찰청	압류	
								서울시 중랑구 망우동 529-105	1/6 노희만				
								경기도 부천시 소사구 소사본동 135 소사에스케이 뷰아파트 104-402	1/6 노경렬				
389	부여	구룡	용당	552-7	도	17	17	부여군	국				
390	부여	구룡	용당	552-25	전	4	4	부여군	국				

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	권리내용	
301	부여	구룡	용당	552-15	전	1,262	273	충남 부여군 구룡면 주정리150-2	1/6 노승철				
								충남 태안군 남면 진산리 18-15	1/6 노승국				
								경기도 부천시 소사구 심곡본동605-1 청산주택비02호	1/6 노상래				
								충북 청원군 남이면 양촌리 70-1	1/6 노희권		청주지방 검찰청	압류	
								서울시 중랑구 망우동 529-105	1/6 노희만				
								경기도 부천시 소사구 소사본동 135 소사에스케이 뷰아파트 104-402	1/6 노경렬				
302	부여	구룡	용당	552-6	도	23	23	부여군	국				
303	부여	구룡	용당	552-14	전	928	349	충남 부여군 구룡면 주정리150-2	1/6 노승철				
								충남 태안군 남면 진산리 18-15	1/6 노승국				
								경기도 부천시 소사구 심곡본동605-1 청산주택비02호	1/6 노상래				
								충북 청원군 남이면 양촌리 70-1	1/6 노희권		청주지방 검찰청	압류	
								서울시 중랑구 망우동 529-105	1/6 노희만				
								경기도 부천시 소사구 소사본동 135 소사에스케이 뷰아파트 104-402	1/6 노경렬				
304	부여	구룡	용당	552-5	도	149	117	부여군	국				
305	부여	구룡	용당	552-13	임	11,557	35	충남 부여군 구룡면 주정리150-2	교하노씨광장공파 소종중				
306	부여	구룡	용당	552-24	전	11	11	부여군	국				
307	부여	구룡	용당	552-23	임	8	8	부여군	국				
308	부여	구룡	용당	552-12	대	473	263	충남 부여군 구룡면 용당리552-2	김용학				
309	부여	구룡	용당	552-22	대	132	132	부여군	국				
400	부여	구룡	용당	552-21	대	136	96	부여군	국				
401	부여	구룡	용당	552-10	대	75	16	충남 부여군 구룡면 용당리 560-1	김용덕				
402	부여	구룡	용당	552-20	임	473	174	부여군	국				
403	부여	구룡	용당	552-3	임	383	29	충남 부여군 구룡면 죽교리116	광산김씨사일제종 중				
404	부여	구룡	용당	534-3	임	1,197	1	국토해양부	국				
405	부여	구룡	용당	537-3	임	823	11	558	임철재				
406	부여	구룡	용당	552-9	대	889	25	부여군 구룡면 주정리 184-3	1/6 노만호				
								서천군 한산면 단상리 16	1/6 노태래				
								군산시 중동 274	1/6 노승복				
								서천군 한산면 단상리 24	1/6 노승태				
								서천군 한산면 단상리 261	1/6 노철래				
								부여군 구룡면 주정리 160	1/6 노승권		인천 광역시	압류	

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	관리내용	
407	부여	구룡	용당	521-3	도	10.0	10	국토해양부	국				기시행
408	부여	구룡	용당	521-4	도	27.0	27	국토해양부	국				“
409	부여	구룡	용당	969	도	17600.8	189	농림수산식품부	국				“
410	부여	구룡	용당	970	구	11851.9	208	농림수산식품부	국				“
411	부여	구룡	용당	950-12	잡	46.8	47	국토해양부	국				“
412	부여	구룡	용당	950-13	답	982.7	983	국토해양부	국				“
413	부여	구룡	용당	950-14	답	1116.9	1,117	국토해양부	국				“
414	부여	구룡	용당	950-15	답	1182.9	1,183	국토해양부	국				“
415	부여	구룡	용당	950-16	답	530.9	531	국토해양부	국				“
416	부여	구룡	용당	950-17	답	444.6	445	국토해양부	국				“
417	부여	구룡	용당	950-18	답	194.5	194.5	국토해양부	국				“
418	부여	구룡	용당	950-19	답	12.2	12.2	국토해양부	국				“
419	부여	구룡	용당	950-20	답	243.8	243.8	충청남도	국				“
420	부여	구룡	용당	972	도	2,968.2	2,968.2	농림수산식품부	국				“
421	부여	구룡	용당	973	구	1,847.5	1,847.5	농림수산식품부	국				“
422	부여	구룡	용당	951-8	답	985.6	986	국토해양부	국				“
423	부여	구룡	용당	951-9	답	351.1	351	국토해양부	국				“
424	부여	구룡	용당	951-10	답	372.7	373	국토해양부	국				“
425	부여	구룡	용당	951-11	답	181.3	181	국토해양부	국				“
426	부여	구룡	용당	951-12	답	271.9	272	국토해양부	국				“
427	부여	구룡	용당	951-13	답	18.1	18	국토해양부	국				“
428	부여	구룡	용당	951-14	답	53.6	53.6	충청남도	국				“
429	부여	구룡	용당	1,001	구	59,948.5	534	한국농어촌공사	국				“
430	부여	구룡	용당	1,000	제	10,969.7	141	농림수산식품부	국				“
431	부여	구룡	용당	950-23	답	138.5	139	충청남도	국				“
432	부여	구룡	용당	950-24	답	112.0	112	충청남도	국				“
433	부여	구룡	용당	951-15	답	272.1	272	충청남도	국				“
434	부여	구룡	용당	950-21	답	170.0	170	충청남도	국				“
435	부여	구룡	죽교	0-9984	가		13						
436	부여	구룡	죽교	549-13	도	3,482	434	국토해양부	국				
437	부여	구룡	죽교	산3-1	임	19,408	3	충남 부여군 구룡면 죽교리116	광산김씨사일제 종중				
438	부여	구룡	죽교	131-3	전	169	9	충남 부여군 구룡면 죽교리112	김홍수				

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	관리내용	
430	부여	구룡	죽교	132-2	도	102	54	충남 부여군 구룡면 죽교리115	김옥현				
440	부여	구룡	죽교	132-1	대	1,517	76	충남 부여군 구룡면 태양리362	구룡농업협동조합				
441	부여	구룡	죽교	134	대	1,603	34	충남 부여군 구룡면 죽교리02	임봉제				
442	부여	구룡	죽교	135-1	대	324	324	충남 부여군 구룡면 죽교리135-1	김만수	부여군 구룡면 태양리 362	구룡농업협동조합	근저당권	
443	부여	구룡	죽교	135	전	420	404	충남 부여군 구룡면 죽교리 산1	신승묘	충남 부여군 홍산면 남촌리	홍산농업협동조합	근저당권 지상권	
444	부여	구룡	죽교	136-5	답	1,676	164	충남 부여군 구룡면 죽교리 산1	신승묘	충남 부여군 홍산면 남촌리	홍산농업협동조합	근저당권 지상권	
445	부여	구룡	죽교	136-2	대	549	147	충남 부여군 규암면 반산리307 대동황토방아파트 102-201	김용옥				
446	부여	구룡	죽교	136-1	대	195	195	충남 부여군 규암면 반산리307 대동황토방아파트 102-201	김용옥				
447	부여	구룡	죽교	136-3	대	192	192	충남 부여군 구룡면 죽교리 산1	신승묘				
448	부여	구룡	죽교	134-5	대	476	40	고양시 주엽동 6분촌마을 505-603	이경순				
449	부여	구룡	죽교	136-4	대	1,354	715	충남 부여군 구룡면 죽교리136-4	김형수	부여군 구룡면 태양리 362	구룡농업협동조합	근저당권	채무자 김용우
450	부여	구룡	죽교	산4-16	임	17,332	4391	충남 부여군 구룡면 죽교리116	광산김씨사일제종중				
451	부여	구룡	죽교	189-6	전	417	238	충남 부여군 구룡면 죽교리170	김응수				
452	부여	구룡	죽교	134-9	임	481	86	충남 부여군 구룡면 죽교리242	김용선				
453	부여	구룡	죽교	189-5	답	575	350	충남 부여군 남면 송암리665	5/13 이우선				
								서울 서대문구 창천동53-26	2/13 이영자				
								서울 용산구 효창동 5-673	2/13 이경희				
								부산 부산진구 연지동 322 한신아파트 101-303	2/13 이종권				
								서울 강서구 화곡동 산70-26 우신아파트 7-403	2/13 이은순				
454	부여	구룡	죽교	134-6	대	621	141	천안시 성정동608-1 대우성촌프라자아파트 1305	김용선				
455	부여	구룡	죽교	189-4	전	645	339	충남 부여군 남면 송암리665	5/13 이우선				
								서울 서대문구 창천동53-26	2/13 이영자				
								서울 용산구 효창동 5-673	2/13 이경희				
								부산 부산진구 연지동 322 한신아파트 101-303	2/13 이종권				
								서울 강서구 화곡동 산70-26 우신아파트 7-403	2/13 이은순				
456	부여	구룡	죽교	134-3	전	243	232	충남 부여군 구룡면 죽교리116	광산김씨사일제종중				
457	부여	구룡	죽교	산5-2	임	460	28	충남 부여군 구룡면 죽교리02	임봉제				
458	부여	구룡	죽교	189-3	답	1,785	32	충남 부여군 구룡면 죽교리02	임봉제				
459	부여	구룡	죽교	189-2	답	2,638	929	부산 수영구 남천동556-3 뉴비치아파트 509-901	노철현				
460	부여	구룡	죽교	산8-1	임	6,577	764	충남 부여군 남면 송암리665	이우선				
461	부여	구룡	죽교	189-1	답	7,905	1514	충남 부여군 구룡면 죽교리217	이규배				
462	부여	구룡	죽교	182-3	전	185	128	충남 부여군 구룡면 죽교리170	김응수				
463	부여	구룡	죽교	182-1	도	188	188	부여군	국				
464	부여	구룡	죽교	549	도	4,616	1475	국토해양부	국				
465	부여	구룡	죽교	182-2	전	3,326	646	충남 부여군 구룡면 죽교리115	조옥성				
466	부여	구룡	죽교	185-1	답	215	56	충남 부여군 구룡면 죽교리273-2	송승용				

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	관리내용	
467	부여	구룡	죽교	185-2	도	7	7	부여군	국				
468	부여	구룡	죽교	618	구	1,743	43	농림수산부	국				
469	부여	구룡	죽교	613	도	6,832	84	농림수산식품부	국				
470	부여	구룡	죽교	197-3	전	43	43	충남 부여군 구룡면 죽교리170	김응수				
471	부여	구룡	죽교	183	창	618	100	충남 부여군 구룡면 죽교리241	죽교1리마을회				
472	부여	구룡	죽교	159-5	답	1,865	108	충남 부여군 부여읍 왕중로103번길 31	유미숙				
473	부여	구룡	죽교	184	전	522	267	충남 부여군 부여읍 금성로14번길 17-1	이선희				
474	부여	구룡	죽교	197-2	도	294	294	부여군	국				
475	부여	구룡	죽교	159-4	답	714	54	충남 부여군 외산면 갈산로68번길 15	송미영				
476	부여	구룡	죽교	159-3	답	740	46	충남 부여군 외산면 갈산로68번길 15	송미영				
477	부여	구룡	죽교	198-2	도	136	136	충남 부여군 구룡면 논터리114	박상근				
478	부여	구룡	죽교	159-2	답	1,533	68	충남 부여군 구룡면 죽교리291	권병기				
479	부여	구룡	죽교	200	답	1,068	406	서울시 용산구 효창동13-6	서정필	서울시 마포구 독막길24(염리동168-9) 용산지사	국민건강 보험공단	압류	
										충남 부여군 구룡면 태양리 362	구룡농업 협동조합	근저당권	
480	부여	구룡	죽교	159-1	답	1,409	30	충남 부여군 구룡면 죽교리291	권병기				
481	부여	구룡	죽교	199	전	149	149	충남 부여군 구룡면 논터리101	서종원				
482	부여	구룡	죽교	612	구	3,933	570	농림수산부	국				
483	부여	구룡	죽교	318-2	도	76	24	부여군	국				
484	부여	구룡	죽교	272-1	도	99	61	충남 부여군 구룡면 논터리	장경재				
485	부여	구룡	죽교	271-2	답	4,530	1650	충남 부여군 구룡면 논터리14	이인직	충남 부여군 구룡면 태양리 362	구룡농업 협동조합	근저당권	
486	부여	구룡	죽교	317-2	도	13	9	부여군	국				
487	부여	구룡	죽교	609	도	2,744	46	농림수산식품부	국				
488	부여	구룡	죽교	271-1	도	26	23	충남 부여군 구룡면 논터리	박형규				
489	부여	구룡	죽교	273-3	전	2,658	217	서울 서초구 반포동 12 신반포15차아파트 39-102	98/231 민산홍				
								서울 강남구 대치동 511 한보미도맨션 210-1002	98/231 민동욱				
								충남 부여군 구룡면 죽교리 214	14/231 민동진				
								경기도 안양시 동안구 관양동 1474-10, 2층	21/231 민영선				
490	부여	구룡	죽교	308-1	전	955	69	충남 부여군 구룡면 논터리33	박수진				
491	부여	구룡	죽교	273-2	대	208	17	충남 부여군 구룡면 논터리83-2	송송용				
492	부여	구룡	죽교	273-1	도	99	64	충남 부여군 구룡면 논터리	박형규				
493	부여	구룡	죽교	308-2	전	856	279	충남 부여군 구룡면 논터리104	손덕희	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌 공사	근저당권	
494	부여	구룡	죽교	307-1	전	1,140	282	충남 부여군 구룡면 논터리104	손덕희	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌 공사	근저당권	
495	부여	구룡	죽교	307-2	도	26	26	충남 부여군 은산면 홍산리	정재오				
496	부여	구룡	죽교	274-1	도	23	23	충남 부여군 구룡면 논터리	장경재				
497	부여	구룡	죽교	274-2	전	1,190	35	충남 부여군 구룡면 논터리 273-2	송송용	충남 부여군 구룡면 태양리 357-1	참우리신용 협동조합	근저당권 지상권	
498	부여	구룡	죽교	276-5	전	1,775	72	경기도 수원시 권선구 탑동 881-6	김금자				
499	부여	구룡	죽교	306-3	도	13	13	부여군	국				
500	부여	구룡	죽교	610	구	4,008	680	농림수산부	국				

순번	소재지			지 번	지목	지 적(㎡)		소 유		관 계 인			비고
	군	면	리			대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	권리내용	
501	부여	구룡	죽교	276-1	도	43	43	부여군	국				
502	부여	구룡	죽교	276-3	답	264	173	충남 부여군 구룡면 금사리337	김진중				
503	부여	구룡	죽교	276-2	답	129	81	충남 부여군 구룡면 금사리337	김진중				
504	부여	구룡	죽교	306-2	도	26	26	부여군	국				
505	부여	구룡	죽교	277-2	답	1,484	506	충남 부여군 구룡면 금사리337	김진중				
506	부여	구룡	죽교	277-1	도	36	36	국토해양부	국				
507	부여	구룡	죽교	553-2	구	130	91	농림부	국				
508	부여	구룡	죽교	552-3	도	53	53	국토해양부	국				
509	부여	구룡	죽교	144-7	답	2,950	13	충남 부여군 구룡면 논티리39	백성현				
510	부여	구룡	죽교	143-6	답	380	13	재무부	국				
511	부여	구룡	죽교	143-18	답	113	15	재무부	국				
512	부여	구룡	죽교	552	도	1,050	10	국토해양부	국				
513	부여	구룡	죽교	168-1	구	178	22	경기도 의왕시 포일동 487	농촌공사				
514	부여	구룡	죽교	168	전	801	8	136-1	김용수				
515	부여	구룡	논티	1-8	전	495	345	충남 부여군 구룡면 논티리101	공산이씨공숙공 파 논티종중종 친회				
516	부여	구룡	논티	1-2	도	155	167	충남 부여군 구룡면 논티리101	이이봉				
517	부여	구룡	논티	1-7	도	7385	16	국토해양부	국				
518	부여	구룡	논티	1-18	도	469	52	국토해양부	국				
519	부여	구룡	논티	1-21	도	497	429	국토해양부	국				
1	부여	충화	가화	9-1	답	339	339	충청남도 부여군 충화면 가화리 113	오정옥				기시행

## 충청남도 고시 제2012 - 311호

## 접도구역결정(변경)의 고시

도로법 제49조제2항에 따라 접도구역을 아래와 같이 지정(변경) 하였음을 고시합니다.

2012. 9. 10.

## 충 청 남 도 지 사

도로의 지정	지 방 도	노선명	충화~구룡(제723호)
접 도 구 역 또 는 위 치	부여군 충화면 팔충리 663-6 ~ 부여군 구룡면 용당리 1-7		
접 도 구 역 지 정 목 적	충화~구룡간 지방도 확·포장으로 인하여 변경되는 도로에 대하여 도로의 구조에 대한 손괴, 미관의 보존 및 교통에 대한 위험방지		

○ 접도구역 : 변경 도로구역 경계선(도로부지)에서 양측으로 각각 5m를 접도구역으로 지정한다.

○ 기타사항 :

- 접도구역(변경) 고시의 효력은 고시일로부터 발생한다.
- 접도구역(변경) 고시일로부터 동구간의 기존도로에 대한 접도구역은 해제된다.
- 관계도면과 토지세목조서는 종합건설사업소 시설1과에 비치하고 관계인에게 열람한다. (☎ 041-330-7042)

※ 첨부서류 : 1/1,200 지형도 및 지적도(게재생략)



## 충청남도 고시 제2012 - 312호

## 지형도면(변경)의 고시

도로법 제24조 및 같은법 제49조의 규정에 의하여 도로구역결정(변경) 및 접도구역지정(변경) 고시된 도로구역 및 접도구역에 대한 지형도면을 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 다음과 같이 하였음을 고시합니다.

2012. 9. 10.

## 충 청 남 도 지 사

## 1. 지형도면 고시내용

종 류	노선명	구 간	연장 (km)	지형도면 고시이유
지방도	충화~구룡 (제723호)	○ 시점: - 부여군 충화면 팔충리 663-6 ○ 종점: - 부여군 구룡면 용당리 1-7	6.93	충화~구룡간 도로구역결정(변경)에 따른 지형도면 고시(변경)

## 2. 관련고시 충청남도 고시 제2012-310호, 제2012-311호

## 3. 지형도면 : 게재생략(공람장소에 비치)

## 4. 지형도면 열람방법

「토지이용규제기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 일반인이 열람할 수 있도록 충청남도 도로교통과(042-251-2884) 및 종합건설사업소 시설1과(041-330-7042)에 비치하고 관계인에게 열람합니다.

**충청남도 고시 제2012 - 313호****아산테크노밸리 일반산업단지 관리기본계획 변경 승인 및 지형도면 고시**

1. 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제33조의 규정에 의거 아산테크노밸리 일반산업단지 관리기본계획을 승인하고 다음과 같이 고시하며, 토지이용규제기본법 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.
2. 관계도서의 게재는 생략하며 관계도서는 충청남도 아산시 기업지원과(☎ 041-540-2645)에 비치하고, 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

2012. 9. 10.

**충 청 남 도 지 사****아산테크노밸리 일반산업단지 관리기본계획(변경)****1. 관리할 산업단지의 면적에 관한 사항**

가. 단 지 명 : 아산테크노밸리(변경없음)

나. 관리기관(변경)

기 정	변 경
◦ 아산시장	◦ 아산시장 ◦ (사)아산테크노밸리 입주기업체협의회

**다. 조성목적(변경없음)**

- 지방화 시대에 부응한 지역경제 활성화와 국토의 균형개발을 도모하고, 수도권 이전 공장의 수용 및 중부권 일원의 공업용지 수요에 대처하기 위함

**라. 단지개요(변경)**

- 위 치(변경없음) : 충청남도 아산시 둔포면 운흥리, 석곡리, 염작리, 둔포리, 운교리 일원
- 면 적(변 경)

구 분	면 적 (㎡)			비 고
	기 정	변 경	변경후	
계	2,983,874.0	감) 28.8	2,983,845.2	1,2단계구역 확장측량결과 반영에 따른 면적오차정정
1단계구역	2,027,791.0	감) 28.8	2,027,762.2	
2단계구역	956,083.0	감) 835,236.6	120,846.4	
3단계구역		증) 835,236.6	835,236.6	

## ○ 사업시행자(변경)

기 정	변 경
◦ (주)아산테크노밸리 대표이사 신현수	◦ (주)아산테크노밸리 대표이사 봉희룡

## ○ 사업기간(변경)

기 정	변 경
◦ 2004 ~ 2010년	◦ 2004 ~ 2012년 - 1단계구역 : 2004 ~ 2010년 - 2단계구역 : 2007 ~ 2012년 - 3단계구역 : 2007 ~ 2013년

## 마. 추진경위

- 2004. 9. 20 : 둔포전자-정보집적화단지 개발계획 및 지정용역 발주
- 2005. 11. 8 : 아산도시기본계획 일부변경 승인(아산시공고 제2005-846호)
- 2006. 3. 23 : 일반지방산업단지 지구지정(충청남도고시 제2006-75호)
- 2006. 9. 1 : 사업시행자 및 산업단지명 변경(충청남도고시 제2006-207호)
- 2006. 10. 30 : 아산테크노밸리 지정(변경)/실시계획 고시(충청남도 고시 제2006-240, 241호)
- 2007. 3. 6 : 산업단지 조성공사 착공
- 2007. 7. 30 : 아산테크노밸리 관리기본계획 승인고시(충청남도 고시 제2007-182호)
- 2007. 12. 7 : 아산테크노밸리 지정(변경) 고시(충청남도 고시 제2007-330호)
- 2008. 2. 14 : 아산테크노밸리 지정(변경) 고시(충청남도 고시 제2008-32호)  
⇒ 토지세목조서 변경
- 2008. 8. 8 : '2025년 아산도시기본계획' 승인(국토해양부 도시정책과-2571)
- 2008. 9. 9 : 아산테크노밸리 지정(변경)/실시계획(변경) 고시(충청남도 고시 제2008-221, 222호)
- 2008. 9. 22 : 아산테크노밸리 지정(변경) 중 '건축물 세목'추가 고시  
(충청남도 고시 제2008-240호)
- 2008. 11. 14 : 아산테크노밸리 실시계획(변경)고시(충청남도 고시 제 2008-288호)  
⇒ 도시관리계획(제1종지구단위계획) 변경

- 2009. 2. 18 : 아산테크노밸리 지정(변경) 고시(충청남도 고시 제2009-78호)  
⇒ 토지세목조서 및 지장물건 변경
- 2009. 2. 20 : 아산테크노밸리 관리기본계획 변경 승인 고시(충청남도 고시 제2009-85호)
- 2009. 6. 5 : 아산테크노밸리 지정(변경) 고시(충청남도 고시 제2009-217호)  
⇒ 토지이용계획(상업·준주거용지) 및 공동주택 공급계획 변경
- 2009. 8. 10 : 아산테크노밸리 지정(변경)/실시계획(변경) 고시(충청남도 고시 제2009-286, 287호)  
⇒ 주택규모유형 제한규정 및 토지세목·지장물건변경  
⇒ 토지이용계획(상업·준주거용지) 및 공동주택 공급계획 변경
- 2010. 1. 6 : 아산테크노밸리 지정(변경)/실시계획(변경) 고시(충청남도 고시 제2009-490, 491호)
- 2010. 2. 1 : 아산테크노밸리 관리기본계획 변경 승인 고시(충청남도 고시 제2010-35호)
- 2010. 7. 21 : 아산테크노밸리 지정(변경)/실시계획(변경) 고시(충청남도 고시 제2010-232, 233호)  
⇒ 아산테크노밸리 1단계구역 확정측량결과 반영
- 2010. 12. 14 : 아산테크노밸리(1단계구역) 개발사업 부분준공인가(충청남도 공고 제2010-916호)
- 2011. 1. 3 : 아산테크노밸리 지정(변경)/실시계획(변경) 고시(충청남도 고시 제2010-437, 438호)  
⇒ 아산테크노밸리 개발(사업)기간 및 사업비 등 변경
- 2011. 7. 11 : 아산테크노밸리 지정(변경)/실시계획(변경)승인 고시(충청남도 고시 제2011-201,202호)
- 2012. 2. 20 : 아산테크노밸리 지정(변경)/실시계획(변경)승인 고시(충청남도 고시 제2012-61,62호)
- 2012. 6. 29 : 아산테크노밸리 지정(변경)/실시계획(변경)승인 고시(충청남도 고시 제2012-229호)

## 2. 입주대상업종 및 입주기업체의 자격에 관한 사항

## 가. 입주대상업종(변경)

○ 기 정(통계청 고시 제2007-53호, 한국표준산업분류 제9차 개정 반영, 2008.02.01 시행)

입주대상업종				비 고
유치업종(1군)		연관업종(2군)		
코 드	업종명	코 드	업종명	
23	비금속광물 제품제조업	24	1차 금속 제조업	삭제
		25	금속가공제품제조업	
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	
		28	전기장비제조업	
		29	기타기계 및 장비제조업	
		30	자동차 및 트레일러제조업	
		31	기타 운송장비 제조업	삭제
25	금속가공제품제조업	23	비금속광물제품제조업	
		24	1차 금속 제조업	삭제
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	
		28	전기장비제조업	
		29	기타기계 및 장비제조업	
		30	자동차 및 트레일러제조업	
		31	기타 운송장비 제조업	삭제
26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	23	비금속광물 제품제조업	
		24	1차 금속 제조업	
		25	금속가공제품제조업	
		28	전기장비제조업	
		29	기타기계 및 장비제조업	
		30	자동차 및 트레일러제조업	
		31	기타 운송장비 제조업	삭제
28	전기장비제조업	23	비금속광물 제품제조업	
		24	1차 금속 제조업	삭제
		25	금속가공제품제조업	
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	
		29	기타기계 및 장비제조업	
		30	자동차 및 트레일러제조업	
		31	기타 운송장비 제조업	

입주대상업종					비 고
유치업종(1군)		연관업종(2군)			
코 드	업종명	코 드	업종명		
29	기타기계 및 장비제조업	23	비금속광물제품제조업		
		24	1차 금속 제조업	삭제	
		25	금속가공제품제조업		
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비		
		28	전기장비제조업		
		30	자동차 및 트레일러제조업		
		31	기타 운송장비 제조업	삭제	
30	자동차 및 트레일러제조업	23	비금속광물제품제조업		
		24	1차 금속 제조업		
		25	금속가공제품제조업		
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비		
		28	전기장비제조업		
		29	기타기계 및 장비제조업		
		31	기타 운송장비 제조업	삭제	
10	식료품제조업	23	비금속광물제품제조업		
		24	1차 금속 제조업	삭제	
		25	금속가공제품제조업		
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비		
		28	전기장비제조업		
		29	기타기계 및 장비제조업		
		31	기타 운송장비 제조업	삭제	
20	화학물질및화학제품제조업	23	비금속광물제품제조업		
		24	1차 금속 제조업	삭제	
		25	금속가공제품제조업		
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비		
		28	전기장비제조업		
		29	기타기계 및 장비제조업		
		31	기타 운송장비 제조업	삭제	
22	고무제품 및 플라스틱제품제조업	23	비금속광물제품제조업		
		24	1차 금속 제조업	삭제	
		25	금속가공제품제조업		
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비		
		28	전기장비제조업		
		29	기타기계 및 장비제조업		
		31	기타 운송장비 제조업	삭제	

주 : 업종 코드 10, 20, 22 업종은 기존 존치 대상 업체 부지에 한함.

○ 변 경(통계청 고시 제2007-53호, 한국표준산업분류 제9차 개정 반영, 2008.02.01 시행)

입주대상업종				비 고
유치업종(1군)		연관업종(2군)		
코 드	업종명	코 드	업종명	
23	비금속광물 제품제조업	25	금속가공 제품제조업	
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	
		28	전기장비제조업	
		29	기타기계 및 장비제조업	
		30	자동차 및 트레일러제조업	
25	금속가공 제품제조업	23	비금속광물 제품제조업	
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	
		28	전기장비제조업	
		29	기타기계 및 장비제조업	
		30	자동차 및 트레일러제조업	
26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	23	비금속광물 제품제조업	
		24	1차 금속 제조업	
		25	금속가공 제품제조업	
		28	전기장비제조업	
		29	기타기계 및 장비제조업	
		30	자동차 및 트레일러제조업	
28	전기장비제조업	23	비금속광물 제품제조업	
		25	금속가공 제품제조업	
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	
		29	기타기계 및 장비제조업	
		30	자동차 및 트레일러제조업	
		31	기타 운송장비 제조업	
29	기타기계 및 장비제조업	23	비금속광물 제품제조업	
		25	금속가공 제품제조업	
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	
		28	전기장비제조업	
		30	자동차 및 트레일러제조업	

입주대상업종				비 고
유치업종(1군)		연관업종(2군)		
코 드	업종명	코 드	업종명	
30	자동차 및 트레일러제조업	23	비금속광물 제품제조업	
		24	1차 금속 제조업	
		25	금속가공제품제조업	
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	
		28	전기장비제조업	
		29	기타기계 및 장비제조업	
10	식품제조업	23	비금속광물 제품제조업	
		25	금속가공제품제조업	
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	
		28	전기장비제조업	
		29	기타기계 및 장비제조업	
		30	자동차 및 트레일러제조업	
20	화학물질 및 화학제품제조업	23	비금속광물 제품제조업	
		25	금속가공제품제조업	
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	
		28	전기장비제조업	
		29	기타기계 및 장비제조업	
		30	자동차 및 트레일러제조업	
22	고무제품 및 플라스틱제품제조업	23	비금속광물 제품제조업	
		25	금속가공제품제조업	
		26	전자부품,컴퓨터,영상음향및통신장비	
		28	전기장비제조업	
		29	기타기계 및 장비제조업	
		30	자동차 및 트레일러제조업	

\* 업종 코드 10, 20, 22 업종은 기존 존치 대상 업체 부지에 한함.

\* 업종 코드 31번은 14-2BL, 17-6BL, 19-1BL에 한함, 단 신규 입주계약 시에는 31번 불허(추가)

\* 산업단지 내 공장이 산업단지개발계획 상 주요유치업종에 해당하는 사업을 영위하면서 부수적으로 기존 공장 건축물 일부(옥상, 벽면 등)를 이용하여 태양광발전사업을 하려 할 경우(개별 전기사업자 포함) 「산업집적활성화및공장설립에관한법률 시행령」 제21조제2항제2호가목 2)의 산업 입주허용(추가)



**나. 입주제한업종(변경)**

- 특정수질 유해물질 배출 업종(수질 및 수생태계 보전에 관한 법률 시행규칙 제4조)
- 특정대기 유해물질 배출 업종(대기환경보전법 시행규칙 제4조)
- 기타 환경 영향 평가서상 입주제한 업종
- 다량의 공해 물질 및 악취 물질 배출 가능 업종으로 관리기관의 입주 심사 결과 부적합 판정을 받은 업종
- \* 존치공장은 입주제한업종을 적용받지 않으며, 존치공장부지에 신규업체가 입주계약을 하는 경우에는 입주제한업종을 동일하게 적용한다. (추가)

**다. 입주자격(변경없음)**

- 산업 집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률 시행령 제6조 규정에 의한 입주자격을 갖춘 업체

**라. 입주우선순위(변경없음)**

- 유치업종(1군)에 해당하는 업체
- 유치업종(1군)과 상호보완하여 시너지 효과를 창출할 수 있는 연관업종(2군)(변경)
- 특정 유해물질 배출이 없거나 환경영향이 적은 업체
- 재정능력이 확실하고 지역경제 발전에 파급효과가 큰 업체
- 수도권 및 타지역으로부터 공장 및 본사 이전(확장)업체
- 전문화가 가능한 연관업체 또는 수출업체
- 공해유발이 적은 고부가가치 제조업체

**마. 입주절차(변경없음)**

- ① 입주신청 : 관리기관의 소정양식에 의한 입주신청서 제출
- ② 입주심사 : 서류심사
- ③ 면 접 : 관리기관의 입주심사위원회의 심사 및 면접
- ④ 입주계약 : 아산시와 입주 공간 확정 및 입주계약
- ⑤ 입 주

## 3. 산업단지안의 용지의 용도별 구역에 관한 사항

## 가. 용도별 분양 계획(변경)

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	유상 (㎡)	무상 (㎡)	비 고
	기 정 <sup>2)</sup>	변 경	변경후				
계	2,457,472.0	증) 59.6	2,457,628.7	100.0	1,408,662.0	1,048,966.7	
산업시설구역	1,374,337.0	감) 317.5	1,374,019.5	55.9	1,374,019.5	-	
산업시설용지	1,374,337.0	감) 317.5	1,374,019.5	55.9	1,374,019.5	-	
지원시설구역	102,514.0	증) 283.1	102,797.1	4.2	30,917.7	71,879.4	
수질오염방지시설	46,777.0	-	46,777.0	1.9	-	46,777.0	지하매설물 별도 (32㎡)
폐기물처리시설	26,959.0	-	26,959.0	1.1	26,959.0	-	
전기공급설비	3,700.0	증) 258.7	3,958.7	0.2	3,958.7	-	
광장	5,255.0	증) 11.7	5,266.7	0.2	-	5,266.7	
유수지 <sup>3)</sup>	19,823.0 (51,264.)	증) 12.7 (증) (12.7)	19,835.7 (51,276.7)	0.8 (2.1)	- (-)	19,835.7 (51,276.7)	공원과 중복결정 (면적31,441㎡)
공공시설구역	550,603.0	증) 3,192.5	553,795.5	22.5	3,724.8	550,070.7	
도로	514,982.0	증) 3,091.2	518,073.2	21.0	-	518,073.2	
보행자도로	12,982.0	증) 12.9	12,994.9	0.5	-	12,994.9	
주차장 <sup>4)</sup>	17,603.0	감) 0.9	17,602.1	0.7	-	17,602.1	아산시장 관리분만 적용
커뮤니티시설	3,730.0	감) 5.2	3,724.8	0.2	3,724.8	-	
구거	1,306.0	증) 94.5	1,400.5	0.1	-	1,400.5	
녹지구역	430,018.0	감) 3,001.5	427,016.6	17.4	-	427,016.6	
공원	258,790.0	감) 459.7	258,330.3	10.5	-	258,330.3	유수지와 중복결정 (면적31,441㎡)
완충녹지	162,290.0	감) 2,535.4	159,754.7	6.5	-	159,754.7	
경관녹지	8,938.0	감) 6.4	8,931.6	0.4	-	8,931.6	

주 : 1) 관리처분 계획 상 총 면적은 2,457,531.6㎡으로 관리대상에 포함되지 않는 주거용지·상업용지 등(529,943.8㎡)은 제외함.

2) 기정면적은 아산테크노밸리 지정변경 및 실시계획 변경(충청남도 고시 제2009-490,491호, 2010. 1. 6) 내용임.

3) 유수지 면적 ( )는 공원과 중복결정 된 면적(31,441㎡) 포함 시의 유수지 면적임.

4) 주차장 면적은 아산시장 관리분(아산시 무상귀속분)만 적용

## 나. 토지 등의 관리처분 계획(변경)

## ① 단지내 (1단계구역+2단계구역+3단계구역)

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	유상 (㎡)	부상 (㎡)	관리처분계획
	기 정 <sup>2)</sup>	변 경	변경후				
계	2,457,472.0	증) 59.6	2,457,628.7	100.0	1,408,662.0	1,048,966.7	
산업시설구역	1,374,337.0	감) 317.5	1,374,019.5	55.9	1,374,019.5	-	
산업시설용지	1,374,337.0	감) 317.5	1,374,019.5	55.9	1,374,019.5	-	일반분양수요자관리
지원시설구역	102,514.0	증) 283.1	102,797.1	4.2	30,917.7	71,879.4	
수질오염방지시설	46,777.0	-	46,777.0	1.9	-	46,777.0	아산시정관리 (지하매설물 별도 32㎡)
폐기물처리시설	26,959.0	-	26,959.0	1.1	26,959.0	-	일반분양수요자관리
전기공급설비	3,700.0	증) 258.7	3,958.7	0.2	3,958.7	-	일반분양수요자관리
광장	5,255.0	증) 11.7	5,266.7	0.2	-	5,266.7	아산시정관리
유수지 <sup>3)</sup>	19,823.0 (51,264.0)	증) 12.7 (증) (12.7)	19,835.7 (51,276.7)	0.8 (2.1)	- (-)	19,835.7 (51,276.7)	아산시정관리 (공원과 중복결정, 면적31,441㎡)
공공시설구역	550,603.0	증) 3,192.5	553,795.5	22.5	3,724.8	550,070.7	
도로	514,982.0	증) 3,091.2	518,073.2	21.0	-	518,073.2	아산시정관리
보행자도로	12,982.0	증) 12.9	12,994.9	0.5	-	12,994.9	아산시정관리
주차장 <sup>4)</sup>	17,603.0	감) 0.9	17,602.1	0.7	-	17,602.1	아산시정관리
커뮤니티시설	3,730.0	감) 5.2	3,724.8	0.2	3,724.8	-	일반분양수요자관리
구거	1,306.0	증) 94.5	1,400.5	0.1	-	1,400.5	
녹지구역	430,018.0	감) 3,001.5	427,016.6	17.4	-	427,016.6	
공원	258,790.0	감) 459.7	258,330.3	10.5	-	258,330.3	아산시정관리 (유수지와 중복결정, 면적31,441㎡)
완충녹지	162,290.0	감) 2,535.4	159,754.7	6.5	-	159,754.7	아산시정관리
경관녹지	8,938.0	감) 6.4	8,931.6	0.4	-	8,931.6	아산시정관리

- 주 : 1) 관리처분 계획 상 총 면적은 2,457,531.6㎡으로 관리대상에 포함되지 않는 주거용지·상업용지 등(529,943.8㎡)은 제외함.
- 2) 기정면적은 아산테크노밸리 지정변경 및 실시계획 변경(충청남도 고시 제2009-490,491호, 2010. 1. 6) 내용임.
- 3) 유수지 면적 ( )는 공원과 중복결정 된 면적(31,441㎡) 포함 시의 유수지 면적임.
- 4) 주차장 면적은 아산시장 관리분(아산시 무상귀속분)만 적용
- 5) 주거용지, 상업시설용지 등에서 발생하는 오수는 단지내 수질오염방지시설에서 병합처리함

## ② 단지외(변경)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용형태	관리처분계획
기정	대로	1	1	35	간선도로	383	국도34호선	대로1-2	일반도로	아산시장 관리
변경	대로	1	1	35	간선도로	200	1호 광장	대로1-2	일반도로	
신설	대로	3	4	25	주간선도로	700 (2,379)	계획구역계	비도시 중로 2-1	일반도로	
기정	소로	1	19	10	국지도로	276	소로1-2	운용리179-6	일반도로	
신설	소로	3	39	6.5	집산도로	381	소로3-38	둔포리353-4	일반도로	

- 주 : 1) ( )는 노선 전체연장임.
- 2) 산업단지 지구 외 도로 중 대로1-1호선은 아산시가 국고를 지원 받아 현재, 건설 중에 있어 아산테크노밸리 조성사업에서는 제외함. 또한, '대로1-1호선 변경사항'은 당초 아산시 자체사업으로 진행 중인 대로1-1호선 도시계획시설사업 결정사항과 「산업단지 및 개발에 관한 법률」에 의거 결정된 아산테크노밸리 산업단지계획 내 도시관리계획 결정사항이 상이하여 금회 아산시 자체사업으로 기 결정된 도시계획시설 결정사항으로 바로잡고자 하는 사항임.
- 3) 금회 신설된 '대로3-4호선'은 전체구간(2,379m) 중 「도로법」에 의거 별도 진행된 아산테크노밸리지원단지 진입도로 개설공사 인허가(국도34호선 관리청이 아닌자의 공사시행허가 및 도로구역 변경결정)를 통해 기 결정(변경)된 국도34호선 일부구간(연장 700m, 면적 40,671㎡) 내용을 반영한 사항임.
- 4) 지구 외 연결로 2개소(면적 : 743㎡)는 산정제외

#### 4. 업종별 공장 배치에 관한 사항

##### 가. 배치기준(변경없음)

- 업종별 계열화 및 협동화 효과를 고려 업종별 배치
- 환경적 측면
  - 수질오염 : 효율적 폐수처리를 위하여 집단배치
  - 대기 및 악취 공해 : 풍향을 고려한 업종별 배치
  - 소음 및 진동 : 배출 유무 업종별로 도로를 경계로 격리배치
- 가연성 있는 업종은 고려하여 배치

##### 나. 업종별 공장배치계획(변경)

구 분	계				2012.8 현재		향후계획	
	업체수	부지면적(㎡)			업체수	부지면적	업체수	부지면적
		기 정	변 경	변경후				
계	111	1,374,337	감) 317.5	1,374,019.5	111	1,374,019.5	111	1,374,019.5
비 금 속 광 물	1	2,568	감) 2.8	2,565.2	1	4,809.3	1	4,809.3
1 차 금 속	-	-	-	-	-	-	-	-
조 립 금 속	36	345,404	감) 83.0	345,321.0	25	243,102.2	25	243,340.9
컴퓨터용및사무용기기	3	55,324	감) 18.3	55,305.7	19	216,760.9	19	216,760.9
기 타 전 기 기 계	7	124,741	감) 13.6	124,727.4	7	49,910.8	7	49,910.8
영상음향및통신장비	26	378,427	감) 146.7	378,280.3	-	-	-	-
기 타 기 계 및 장 비	25	255,263	증) 74.5	255,337.5	38	463,952.9	38	463,952.9
자동차및트레일러	10	182,045	감) 59.1	181,985.9	18	372,938.4	18	372,938.4
기 타 운 송 장 비	-	-	-	-	-	-	-	-
음 료 식 품	1	9,714	감) 3.3	9,710.7	1	9,710.7	1	9,710.7
화합물및화학제품	1	10,717	감) 64.6	10,652.4	1	10,891.1	1	10,652.4
고 무 및 플 라 스틱	1	10,134	감) 0.6	10,133.4	1	1,943.2	1	1,943.2

## 다. 용도지역계획(변경, 1,2,3단계구역 구분)

구 분		면 적 (㎡)			구성비(%)	
		기 정	변 경	변경후	기정	변경
총괄	계	2,983,874.0	감) 28.8	2,983,845.2	100.0	100.0
	제1종일반주거지역	55,083.0	증) 0.4	55,083.4	1.9	1.8
	제2종일반주거지역	643,616.0	증) 0.1	643,616.1	21.6	21.6
	준주거지역	73,308.0	증) 2.0	73,310.0	2.4	2.5
	일반상업지역	74,434.0	감) 47.5	74,386.5	2.5	2.5
	일반공업지역	2,137,433.0	증) 16.2	2,137,449.2	71.6	71.6
1단계 구역	소 계	2,027,791.0	감) 28.8	2,027,762.2	68.0	68.0
	제1종일반주거지역	55,083.0	증) 0.4	55,083.4	1.9	1.8
	제2종일반주거지역	1,197.0	증) 0.1	1,197.1	0.1	0.0
	준주거지역	12,875.0	증) 2.0	12,877.0	0.4	0.4
	일반상업지역	7,325.0	감) 47.5	7,277.5	0.2	0.2
	일반공업지역	1,951,311.0	증) 16.2	1,951,327.2	65.4	65.4
2단계 구역	소 계	956,083.0	감) 835,236.6	120,846.4	32.0	4.1
	제2종일반주거지역	642,419.0	감) 630,867.8	11,551.2	21.5	0.4
	준주거지역	60,433.0	감) 19,657.1	40,775.9	2.0	1.4
	일반상업지역	67,109.0	-	67,109.0	2.3	2.2
	일반공업지역	186,122.0	감) 184,711.7	1,410.3	6.2	0.0
3단계 구역	소 계	-	증) 835,236.6	835,236.6	-	28.0
	제2종일반주거지역	-	증) 630,867.8	630,867.8	-	21.1
	준주거지역	-	증) 19,657.1	19,657.1	-	0.7
	일반공업지역	-	증) 184,711.7	184,711.7	-	6.2

## 5. 지원시설의 설치 및 운용에 관한 사항

## 가. 도로(변경)

## ○ 도로 총괄표 (변경)

구 분		산업단지 지구 내 도로								산업단지 지구 외 도로		관리 처분 계획			
		계		1단계구역		2단계구역		3단계구역		3단계구역					
		노선수 (개)	연장 (m)	노선수 (개)	연장 (m)	노선수 (개)	연장 (m)	노선수 (개)	연장 (m)	노선수 (개)	연장 (m)				
계	기정	117 (3)	28,093	70 (3)	18,664	50 (3)	9,429	-	-	2	659				
	변경	124 (3)	28,295	73 (3)	18,686	27 (2)	3,342	29 (3)	6,260	4	1,557				
일 반 도 로	중계	기정	92 (3)	26,182	63 (3)	18,273	32 (3)	7,909	-	-	2	659			
		변경	98 (3)	26,274	66 (3)	18,295	19 (2)	3,049	18 (3)	4,930	4	1,557			
	대로	소계	기정	2 (1)	4,547	2 (1)	3,523	1 (1)	1,024	-	-	1	383		
			변경	2 (1)	4,547	2 (1)	3,523	-	-	1 (1)	1,024	2	900		
		1류	기정	1	2,912	1	2,912	-	-	-	-	1	383		
			변경	1	2,912	1	2,912	-	-	-	-	1	200		
		3류	기정	1 (1)	1,635	1 (1)	611	1 (1)	1,024	-	-	-	-		
			변경	1 (1)	1,635	1 (1)	611	-	-	1 (1)	1,024	1	700		
	중로	소계	기정	51 (2)	16,186	26 (2)	9,351	26 (2)	6,835	-	-	-	-		
			변경	51 (2)	16,200	27 (2)	9,365	19 (2)	3,049	9 (2)	3,786	-	-		
		1류	기정	11 (2)	5,857	4 (2)	1,726	9 (2)	4,131	-	-	-	-		
			변경	11 (2)	5,857	4 (2)	1,726	4 (2)	1,183	7 (2)	2,948	-	-		
		2류	기정	32	9,399	18	7,019	14	2,380	-	-	-	-		
			변경	32	9,399	18	7,019	13	1,746	1	634	-	-		
		3류	기정	7	930	4	606	3	324	-	-	-	-		
			변경	8	944	5	620	2	120	1	204	-	-		
		소로	소계	기정	40	5,449	35	5,399	5	50	-	-	1	276	
				변경	45	5,527	37	5,407	-	-	8	120	2	657	
			1류	기정	10	4,711	10	4,711	-	-	-	-	1	276	
				변경	11	4,719	10	4,711	-	-	1	8	1	276	
	2류		기정	18	300	17	290	1	10	-	-	-	-		
			변경	19	513	18	503	-	-	1	10	-	-		
	3류		기정	12	438	8	398	4	40	-	-	-	-		
			변경	15	295	9	193	-	-	6	102	1	381		
특 수 도 로	중계	기정	25	1,911	7	391	18	1,520	-	-	-	-			
		변경	26	2,021	7	391	8	293	11	1,337	-	-			
	1류	기정	4	382	3	274	1	108	-	-	-	-			
		변경	4	382	3	274	1	108	-	-	-	-			
	3류	기정	21	1,529	4	117	17	1,412	-	-	-	-			
		변경	22	1,639	4	117	7	185	11	1,337	-	-			

주 : 1) 산업단지 지구 내 도로 노선수는 총 124개로 3개 노선(대로3-1, 중로1-2, 중로1-3호선)이 1,2,3단계구역에 중복됨.

2) 특수도로는 총 26개 노선이며, 보행자도로 25개 노선, 농로 1개 노선임.

3) 산업단지 지구 외 도로 중 '대로1-1호선'은 아산시가 국고를 지원 받아 현재 건설 중에 있어 본 사업에서는 제외함.

4) 산업단지 지구 외 도로'대로3-4호선'은 전체구간(2,379m) 중 「도로법」에 의거 별도 진행된 아산테크노밸리지원단지 진입도로 개설공사 인허가(국도34호선 관리청이 아닌자의 공사시행허가 및 도로구역 변경결정)를 통해 기 결정(변경)된 국도34호선 일부구간(연장 700m, 면적 40,671㎡) 내용을 반영한 사항임

## ○ 1단계구역 도로계획(변경)

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용형태	비 고	관리 계획	
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	2	35	주간선도로	2,912	대로1-1	산업단지구역계	일반도로		아산 시장 관리	
대로 1류 소계					2,912m(1개 노선)							
기정	대로	3	1	27	보조간선도로	611 (1,635)	대로1-2	산업단지구역계	일반도로			
대로 3류 소계					611m(1개 노선)							
기정	중로	1	1	20	집산도로	471	대로1-2	소로1-2	일반도로			
기정	중로	1	2	23	집산도로	427 (1,289)	대로1-2	중로2-17	일반도로			
기정	중로	1	3	22	보조간선도로	435 (1,303)	대로1-2	중로2-17	일반도로			
기정	중로	1	4	20	집산도로	393	중로1-2	중로1-3	일반도로			
중로 1류 소계					1,726m (4개 노선)							
기정	중로	2	1	15	집산도로	717	대로1-2	중로1-1	일반도로			
기정	중로	2	2	15	집산도로	398	중로1-1	중로2-1	일반도로			
기정	중로	2	3	15	집산도로	570	중로1-1	중로2-4	일반도로			
기정	중로	2	4	15	집산도로	282	대로1-2	소로1-2	일반도로			
기정	중로	2	5	15	집산도로	256	대로1-2	소로1-2	일반도로			
기정	중로	2	6	15	집산도로	186	대로1-2	소로1-2	일반도로			
기정	중로	2	7	15	집산도로	208	대로1-2	소로1-2	일반도로			
기정	중로	2	8	15	집산도로	262	대로1-2	소로1-3	일반도로			
기정	중로	2	9	15	집산도로	86	대로1-2	소로1-3	일반도로			
기정	중로	2	10	15	집산도로	506	대로1-2	중로2-25	일반도로			
기정	중로	2	11	15	집산도로	461	대로3-1	중로2-10	일반도로			
기정	중로	2	12	17	집산도로	393	중로1-2	중로1-3	일반도로			
기정	중로	2	13	15	집산도로	347	중로1-3	소로1-4	일반도로			
기정	중로	2	14	15	집산도로	435	중로1-3	소로1-4	일반도로			
기정	중로	2	15	15	집산도로	503	중로1-2	중로2-16	일반도로			
기정	중로	2	16	17	집산도로	563	대로3-1	중로1-2	일반도로			
기정	중로	2	24	15	집산도로	343	중로2-11	중로2-25	일반도로			
기정	중로	2	25	17	집산도로	503	대로3-1	중로2-10	일반도로			
중로 2류 소계					7,019m (18개 노선)							

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용형태	비 고	관리 분계	
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	3	13	국지도로	186	중로2-16	중로2-15	일반도로		아산 시장 관리	
기정	중로	3	4	13	국지도로	186	중로2-16	중로2-15	일반도로			
기정	중로	3	5	13	집산도로	218	대로1-2	중로2-11	일반도로			
기정	중로	3	7	13	국지도로	16	중로2-25	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	2	9	8	국지도로	5	소로1-2	산업단지구역계	일반도로			
변경	중로	3	8	13	국지도로	14	소로1-2	산업단지구역계	일반도로	선형, 폭원 및 연장변경		
중로 3류 소계					620m (5개 노선)							
기정	소로	1	1	10	국지도로	267	중로2-1	소로1-2	일반도로			
기정	소로	1	2	10	국지도로	2,176	중로2-7	소로1-19	일반도로			
기정	소로	1	3	10	국지도로	972	중로2-10	중로2-8	일반도로			
기정	소로	1	4	10	국지도로	535	중로2-13	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	1	5	11	국지도로	132	중로2-15	중로3-3	일반도로			
기정	소로	1	6	11	국지도로	145	중로2-15	소로1-5	일반도로			
기정	소로	1	7	11	국지도로	145	중로2-15	소로1-5	일반도로			
기정	소로	1	8	11	국지도로	113	중로3-3	중로3-4	일반도로			
기정	소로	1	9	11	국지도로	113	중로3-3	중로3-4	일반도로			
기정	소로	1	10	11	국지도로	113	중로3-3	중로3-4	일반도로			
기정	소로	1	11	10	특수도로	214	대로1-2	중로2-11	보행자전용도로			
기정	소로	1	12	10	특수도로	30	중로2-10	소로1-11	보행자전용도로			
기정	소로	1	13	10	특수도로	30	중로3-5	소로1-11	보행자전용도로			
중로 1류 소계					4,985m (13개 노선)							
기정	소로	2	1	8	국지도로	15	소로1-2	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	2	2	8	국지도로	15	소로1-2	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	2	3	8	국지도로	15	소로1-2	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	2	4	8	국지도로	15	소로1-2	산업단지구역계	일반도로			
변경	소로	2	4	8	국지도로	16	소로1-2	산업단지구역계	일반도로	선형 및 연장 변경		
기정	소로	2	5	8	국지도로	16	소로1-2	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	2	6	8	국지도로	15	소로1-2	산업단지구역계	일반도로			



구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용형태	비 고	관리 분계	
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	7	8	국지도로	15	소로1-2	산업단지구역계	일반도로		아산 시장 관리	
기정	소로	2	8	8	국지도로	15	소로1-2	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	2	10	8	국지도로	15	소로1-2	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	2	12	8	국지도로	21	중로2-7	소로3-28	일반도로			
변경	소로	2	12	8	국지도로	17	중로2-7	소로3-28	일반도로	연장 변경		
기정	소로	2	14	8	국지도로	16	소로1-3	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	2	15	8	국지도로	17	소로1-3	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	2	16	8	국지도로	13	소로1-3	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	2	17	8	국지도로	60	중로2-14	운용리550-1	일반도로			
기정	소로	2	18	8	국지도로	13	중로2-13	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	2	19	8	국지도로	10	소로1-4	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	3	28	5.6~6	국지도로	73	대로1-2	산업단지구역계	일반도로			
변경	소로	2	21	8.3~9.1	국지도로	68	대로1-2	산업단지구역계	일반도로	폭원 및 연장 변경		
기정	소로	3	29	5.3~5.5	국지도로	159	대로1-2	산업단지구역계	일반도로			
변경	소로	2	22	8.7~9	국지도로	152	대로1-2	산업단지구역계	일반도로	폭원 및 연장 변경		
소로 2류 소계					503m (18개 노선)							
기정	소로	3	5	6	특수도로	19	중로2-15	소로1-6	보행자전용도로			
기정	소로	3	6	6	특수도로	38	소로1-6	소로1-7	보행자전용도로			
기정	소로	3	7	6	특수도로	30	중로2-16	소로1-5	보행자전용도로			
기정	소로	3	8	6	특수도로	30	중로1-2	중로3-4	보행자전용도로			
기정	소로	3	24	6	국지도로	15	소로1-2	산업단지구역계	일반도로			
기정	소로	3	25	2.5~3.0	국지도로	114	소로1-4	산업단지구역계	일반도로			
변경	소로	3	25	2.5~2.8	국지도로	107	소로1-4	산업단지구역계	일반도로	선형, 폭원 및 연장 변경		
기정	소로	3	30	6	국지도로	9	소로1-3	산업단지구역계	일반도로			
변경	소로	3	30	7	국지도로	11	소로1-3	산업단지구역계	일반도로	선형, 폭원 및 연장 변경		
기정	소로	3	31	3	국지도로	9	소로1-4	산업단지구역계	일반도로			
변경	소로	3	31	3	국지도로	9	소로1-4	산업단지구역계	일반도로	조서변경 없이 위치변경		
기정	소로	3	32	6	국지도로	10	소로1-4	산업단지구역계	일반도로			
변경	소로	3	32	6	국지도로	10	소로1-4	산업단지구역계	일반도로	조서변경 없이 위치변경		

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용형태	비 고	관리 분계
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	33	6	국지도로	9	소로1-4	산업단지구역계	일반도로		아산 시장 관리
변경	소로	3	33	6	국지도로	9	소로1-4	산업단지구역계	일반도로	조식변경 없이 위치변경	
신설	소로	3	35	4	국지도로	10	소로1-4	산업단지구역계	일반도로		
신설	소로	3	36	6	국지도로	7	소로1-2	산업단지구역계	일반도로		
신설	소로	3	37	8	국지도로	15	소로1-2	산업단지구역계	일반도로		
소로 3류 소계					310m (13개 노선)						

주 : ( )는 노선 전체연장임.

○ 2단계구역 도로계획(변경)

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용형태	비 고	관리 분계
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	2	23	집산도로	120 (1,289)	대로1-2	중로2-17	일반도로		
기정	중로	1	3	22	보조간선도로	120 (1,303)	대로1-2	중로2-17	일반도로		
기정	중로	1	10	20	집산도로	550	대로3-1	중로1-2	일반도로		
기정	중로	1	11	20	집산도로	393	중로1-2	중로1-3	일반도로		
중로 1류 소계					1,183m (4개 노선)						
기정	중로	2	18	15	국지도로	25	중로1-10	중로2-27	일반도로		
기정	중로	2	19	15	국지도로	25	중로1-11	중로2-28	일반도로		
기정	중로	2	20	15	국지도로	100	중로1-10	중로2-16	일반도로		
기정	중로	2	21	15	국지도로	100	중로1-11	중로2-12	일반도로		
기정	중로	2	22	15	집산도로	60	중로2-16	중로2-27	일반도로		
기정	중로	2	23	15	집산도로	25	중로1-10	중로2-27	일반도로		
기정	중로	2	26	15	국지도로	100	중로1-10	중로2-16	일반도로		
기정	중로	2	27	15	국지도로	380	중로2-20	중로2-26	일반도로		
기정	중로	2	28	15	국지도로	313	중로2-21	중로2-29	일반도로		
기정	중로	2	29	15	국지도로	210	중로1-11	중로3-2	일반도로		
기정	중로	2	30	15	국지도로	165	중로2-21	중로3-2	일반도로		
기정	중로	2	31	15	국지도로	111	중로2-20	중로3-1	일반도로		

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용형태	비 고	관리 체계
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	32	15	국지도로	132	중로2-22	중로3-1	일반도로		
중로 2류 소계					1,746m (13개 노선)						
기정	중로	3	1	13	국지도로	60	중로2-16	중로2-27	일반도로		
기정	중로	3	2	13	국지도로	60	중로2-12	중로2-28	일반도로		
중로 3류 소계					120m (2개 노선)						
기정	소로	1	14	10	특수도로	108	중로2-22	중로2-26	보행자전용도로		
소로 1류 소계					108m (1개 노선)						
기정	소로	3	9	6	특수도로	25	중로2-16	중로2-32	보행자전용도로		
기정	소로	3	10	6	특수도로	25	중로1-10	중로2-27	보행자전용도로		
기정	소로	3	11	6	특수도로	25	중로2-12	중로2-30	보행자전용도로		
기정	소로	3	12	6	특수도로	25	중로1-11	중로2-28	보행자전용도로		
기정	소로	3	13	6	특수도로	25	중로2-12	중로2-29	보행자전용도로		
기정	소로	3	26	6	특수도로	30	중로1-2	중로2-21	보행자전용도로		
기정	소로	3	27	6	특수도로	30	중로1-2	중로2-20	보행자전용도로		
소로3류 소계					185m (7개 노선)						

주 : 1) ‘( )’는 노선 전체연장임.

2) 산업단지 내 도로노선수 변경없이 2단계구역 → 2·3단계구역으로 분리

### ○ 3단계구역 도로계획(변경)

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용형태	비 고	관리 체계
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	3	1	27	보조간선도로	1,024 (1,635)	대로1-2	산업단지구역계	일반도로		
대로 3류 소계					1,024m (1개 노선)						
기정	중로	1	2	23	집산도로	742 (1,289)	대로1-2	중로2-17	일반도로		
기정	중로	1	3	22	보조간선도로	748 (1,303)	대로1-2	중로2-17	일반도로		
기정	중로	1	5	20	집산도로	362	대로3-1	중로1-2	일반도로		
기정	중로	1	6	21	집산도로	290	대로3-1	중로1-2	일반도로		
기정	중로	1	7	20	집산도로	394	중로1-2	중로1-3	일반도로		
기정	중로	1	8	21	집산도로	396	중로1-2	중로1-3	일반도로		
기정	중로	1	9	21	집산도로	16	중로2-17	산업단지구역계	일반도로		
중로 1류 소계					2,948m (7개 노선)						

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용형태	비 고	관 치 분 계
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	17	17	집산도로	634	중로1-3	5호완충녹지	일반도로		
중로 2류 소계					634m (1개 노선)						
기정	중로	3	6	12	국지도로	204	중로1-8	중로2-17	일반도로		
중로 3류 소계					204m (1개 노선)						
기정	소로	2	20	8	국지도로	10	대로3-1	산업단지구역계	일반도로		
변경	소로	1	15	10~14	국지도로	8	대로3-1	산업단지구역계	일반도로	선형, 폭원 및 연장 변경	
소로 1류 소계					8m (1개 노선)						
기정	소로	3	3	6	국지도로	10	중로1-3	산업단지구역계	일반도로		
변경	소로	2	23	8	국지도로	10	중로1-3	산업단지구역계	일반도로	폭원 변경	
소로 2류 소계					10m (1개 노선)						
기정	소로	3	1	6	국지도로	10	대로3-1	산업단지구역계	일반도로		
변경	소로	3	1	6	국지도로	43	대로3-1	산업단지구역계	일반도로	선형 및 연장 변경	
기정	소로	3	2	6	국지도로	10	대로3-1	산업단지구역계	일반도로		
변경	소로	3	4	6	국지도로	10	중로1-3	산업단지구역계	일반도로	조서 변경없이 위치이동	
기정	소로	3	14	6	특수도로	137	중로1-10	7호어린이공원	보행자전용도로		
기정	소로	3	15	6	특수도로	134	중로1-11	8호어린이공원	보행자전용도로		
기정	소로	3	16	6	특수도로	131	중로1-5	2호근린공원	보행자전용도로		
기정	소로	3	17	6	특수도로	157	중로1-7	3호근린공원	보행자전용도로		
기정	소로	3	18	6	특수도로	108	중로2-17	9호어린이공원	보행자전용도로		
기정	소로	3	19	6	특수도로	133	중로1-6	9호어린이공원	보행자전용도로		
기정	소로	3	20	6	특수도로	30	중로1-2	중로3-6	보행자전용도로		
기정	소로	3	21	6	특수도로	30	중로3-6	소로3-22	보행자전용도로		
기정	소로	3	22	6	특수도로	193	중로1-8	중로2-17	보행자전용도로		
기정	소로	3	23	6	특수도로	174	중로1-8	중로2-17	보행자전용도로		
신설	소로	3	34	6	국지도로	7	중로1-3	산업단지구역계	일반도로		
신설	소로	3	38	6.5	집산도로	25	대로3-1	산업단지구역계	일반도로		
신설	소로	3	40	2~5	특수도로	110	산업단지구역계	산업단지구역계	농 로		
신설	소로	3	41	4	국지도로	7	중로1-3	산업단지구역계	일반도로		
소로3류 소계					1,439m (17개 노선)						

주 : 1) '( )'는 노선 전체연장임.

2) '중로1-2호선', '중로1-3호선'변경사항은 '2단계구역 확정측량 결과'반영에 따른 도로조서 변경없는 도로선형 변경사항임.

## ○ 단지의 도로(변경)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	비고	관리분계
기정	대로	1	1	35	간선도로	383	국도34호선	대로1-2	일반도로	아산시 자체사업 (국고지원)	아산 시장 관리
변경	대로	1	1	35	간선도로	200	1호 광장	대로1-2	일반도로	조서정정	
신설	대로	3	4	25	주간선도로	700 (2,379)	계획구역계	비도시 중로 2-1	일반도로		
기정	소로	1	19	10	국지도로	276	소로1-2	운용리179-6	일반도로		
신설	소로	3	39	6.5	집산도로	381	소로3-38	둔포리353-4	일반도로		

주 : 1) ( )는 노선 전체연장임.

2) 산업단지 지구 외 도로 중 대로1-1호선은 아산시가 국고를 지원 받아 현재 건설 중에 있어 본 사업에서는 제외함. 또한, '대로1-1호선 변경사항'은 당초 아산시 자체사업으로 진행 중인 대로1-1호선 도시계획시설사업 결정사항과 「산업입지 및 개발에 관한 법률」에 의거 결정된 아산테크노밸리 산업단지 계획 내 도시관리계획 결정사항이 상이하여 금회 아산시 자체사업으로 기 결정된 도시계획시설 결정사항으로 바로잡고자 하는 사항임.

3) 금회 신설된 '대로3-4호선'은 전체구간(2,379m) 중 「도로법」에 의거 별도 진행된 아산테크노밸리지원단지 진입도로 개설공사 인허가(국도34호선 관리청이 아닌자의 공사시행허가 및 도로구역 변경결정)를 통해 기 결정(변경)된 국도34호선 일부구간(연장 700m, 면적 40,671㎡) 내용을 반영한 사항임.

## 나. 주차장(변경)

단계	구분	도면 표시 번호	시 설 명	시설의 세 분	위 치		면 적(m')			관리처분 계획
					기정	변경	기 정	변 경	변경후	
계			-	-	-		17,603	감) 0.9	17,602.1	아산시장관리
1단계 구 역	변경	2	2호 주차장	노외주차장	석곡리 1482 일원		12,452	감) 2.9	12,449.1	
	변경	10	10호 주차장	노외주차장	석곡리 1480 일원		5,151	증) 2.0	5,153.0	

주 : 1단계구역 내 변경된 '주차장'은 확정측량결과 반영에 따른 면적오차정정 사항임.

## 다. 공원(변경)

단계	구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			관리 처분 계획
						기 정	변 경	변경후	
계					-	258,790	감) 459.7	258,330.3	아산 시장 관리
1단계 구 역	소 계					145,747	감) 27.7	145,719.3	
	변경	1	1호공원	근린공원	석곡리 1481 일원	139,801	감) 22.2	139,778.8	
	변경	5	5호공원	소 공 원	석곡리 1516일원	1,017	감) 3.6	1,013.4	
	변경	6	6호공원	어린이공원	석곡리 1447일원	4,929	감) 1.9	4,927.1	
3단계 구 역	소 계					113,043	감) 432.0	112,611.0	
	기정	2	2호공원	근린공원	석곡리 산75-1 일원	24,304	-	24,304.0	
	기정	3	3호공원	근린공원	석곡리 79-1 일원	10,000	-	10,000.0	
	기정	4	4호공원	근린공원	석곡리 산2-2 일원	69,739	감) 432.0	69,307.0	
	기정	7	7호공원	어린이공원	석곡리 252 일원	3,000	-	3,000.0	
	기정	8	8호공원	어린이공원	석곡리 225-1 일원	3,000	-	3,000.0	
	기정	9	9호공원	어린이공원	둔포리 산3-1 일원	3,000	-	3,000.0	

주 : 1) 1단계구역 내 변경된 '공원'은 확정측량결과 반영에 따른 면적오차정정 사항임.

## 라. 녹 지(변경)

## ① 완충녹지 계획

단계	구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			관리 처분 계획
						기 정	변 경	변경후	
계					-	162,290	감) 2,535.3	159,704.7	아산 시장 관리
1단계 구 역	소 계				-	80,696	감) 1,600.5	79,095.5	
	기정	1	완충1	완충녹지	석곡리 1339 일원	9,906 (32,711)	감) 50.0 (감) 50.0)	9,856.0 (32,661.0)	
	변경	2	완충2	완충녹지	석곡리 1509일원	57,884 (66,369)	감) 1,417.3 (감)1,542.3)	56,466.7 (64,826.7)	
	기정	3	완충3	완충녹지	석곡리 1570일원	2,646	증) 10.6	2,656.6	
	변경	4	완충4	완충녹지	석곡리 1303 일원	6,172	감) 132.3	6,039.7	
	기정	12	완충12	완충녹지	석곡리 1345 일원	3,242	감) 9.0	3,233.0	
	기정	18	완충18	완충녹지	석곡리 1478 일원	846	감) 2.5	843.5	
2단계 구 역	소 계					3,118	감) 1.8	3,116.2	
	기정	8	완충8	완충녹지	석곡리 142-2 일원	1,345	감) 4.9	1,340.1	
	기정	16	완충16	완충녹지	석곡리 171 일원	1,773	증) 3.1	1,776.1	
3단계 구 역	소 계				-	78,476	감) 933.0	77,543.0	
	기정	1	완충1	완충녹지	운용리 311-1 일원	22,805 (32,711)	- (감) 50.0)	22,805.0 (32,661.0)	
	변경	2	완충2	완충녹지	석곡리 285-4 일원	8,485 (66,369)	감) 125.0 (감)1,542.3)	8,360.0 (64,826.7)	
	변경	5	완충5	완충녹지	운교리 산5-6 일원	6,425	감) 673.0	5,752.0	
	기정	6	완충6	완충녹지	석곡리 142-2 일원	2,955	-	2,955.0	
	기정	7	완충7	완충녹지	석곡리 285-3 일원	12,048	-	12,048.0	
	기정	9	완충9	완충녹지	둔포리 93-4 일원	2,242	-	2,242.0	
	기정	10	완충10	완충녹지	둔포리 91-16 일원	4,844	-	4,844.0	
	기정	11	완충11	완충녹지	둔포리 81-1 일원	635	-	635.0	
	기정	13	완충13	완충녹지	둔포리 111-31 일원	1,935	-	1,935.0	
	기정	14	완충14	완충녹지	둔포리 산1-1 일원	2,137	-	2,137.0	
	기정	15	완충15	완충녹지	석곡리 152-6 일원	8,306	-	8,306.0	
	변경	17	완충17	완충녹지	둔포리 108-3 일원	4,619	감) 135.0	4,484.0	
	기정	19	완충19	완충녹지	석곡리 산3-1 일원	1,040	-	1,040.0	

주 : ( )는 1, 3단계를 포함한 전체 면적임.

## ② 경관녹지계획(변경)

단계	구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 분	위 치	면 적 (㎡)			관리처분계획
						기 정	변 경	변경후	
계					-	8,938	감) 6.4	8,931.6	아산시장관리
1단계 구역	소 계					2,643	감) 6.4	2,636.6	
	변경	3	경관3	경관녹지	석곡리 1380 일원	2,643	감) 6.4	2,636.6	
3단계 구역	소 계					6,295	-	6,295	
	기정	1	경관1	경관녹지	둔포리 104-1 일원	1,156	-	1,156	
	기정	2	경관2	경관녹지	석곡리 238 일원	5,139	-	5,139	

## ③ 광장계획(변경)

단계	구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			관리처분계획
						기 정	변 경	변경후	
계					-	5,255	증) 11.7	5,266.7	아산시 장관리
2단계 구역	기정	1	광 장	일반광장	석곡리 산5-1일원	1,475	증) 2.7	1,477.7	
	기정	2	광 장	일반광장	석곡리 51-6답	1,462	증) 7.4	1,469.4	
	기정	3	광 장	일반광장	석곡리 138-4답	1,086	감) 0.4	1,085.6	
	기정	4	광 장	일반광장	석곡리 139-2답	1,232	증) 2.0	1,234.0	

주 : 1) 2단계구역 내 변경된 '광장'은 확정측량결과 반영에 따른 면적오차정정 사항임.

## 마. 용수공급시설(변경)

## ① 용수계획(변경)

구 분		용 수 량 (㎡/일)			관리처분계획
		기 정	변 경	변경후	
계		33,250	감) 11,250	22,000	아산시 장관리
공 업 용 수		22,770	감) 11,250	11,520	
생 활 용 수		10,480	-	10,480	

## ② 용수인입시설(단지외, 변경없음)

구 분	관경	연장	위 치	관리처분계획
공업용수	D800	15.72km	신설배수지 (영인 신현리~아산테크노밸리)	아산시 장관리
생활용수	D700	15.68km	신설배수지 (영인 신현리~아산테크노밸리)	

## ③ 관로계획(단지내, 변경)

관 경	생활용수(m)		공업용수(m)		관리처분계획
	기정	변경	기정	변경	
계	20,676	28,810	16,820	18,074	아산시장관리
D75	1,744	5,343	-	1,242	
D80	-	-	-	-	
D100	4,111	3,623	5,816	5,817	
D200	13,986	16,209	7,169	7,175	
D300	734	2,197	703	709	
D400	101	394	1,486	1,488	
D600	-	535	222	222	
D800	-	509	1,424	1,421	

## ④ 배수지(변경없음)

	시설명	위 치	용 량(톤)			관리처분계획
			기 정	변 경	변경후	
1	배수지	신현리 지내	17,000	0	17,000	아산시장관리

## 바. 유수지(변경)

단계	구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			관리처분계획
					기 정	변 경	변경후	
계			-	-	51,264	증) 12.7	51,276.7	아산시장관리
1단계 구 역	소 계				5,218	증) 12.7	5,230.7	
	기정	3	유수지3	석곡리 1561번지	5,218	증) 12.7	5,230.7	
3단계 구 역	소 계				46,046	-	46,046	
	기정	1	유수지1	운-용-리 292-2일원	14,605	-	14,605	
	기정	2	유수지2	석곡리 153-2일원	31,441	-	31,441	

주 : 2단계구역 → 3단계구역

## 사. 하수도시설(변경)

구 분	규 격	단 위	수 량						관리처분 계획
			기 정	변 경	변경후				
					계	1단계구역	2단계구역	3단계구역	
우수공	PVC 이중벽관 D=450mm	m	3,392	-	3,392	2,741	651	-	아산시 장 관 리
	VR관 D=450~1200mm	m	6,230	증) 211	6441	-	-	6,441	
	CSP파형강관 D=600~1200mm	m	5,935	증) 751	6,686	5,384	1,302	-	
	수지파형강관 D=1000~1200mm	m	4,810	감) 707	4,103	4,103	-	-	
	암거	m	5,864	증) 268	6,132	4,600	223	1,309	
	연결관(PVC)	m	13,636	감) 4,208	9428	7,787	1,641	-	
	연결관(흙관)	m	4,527	증) 795	5,322	-	5,322	-	
	맨홀	개소	405	증) 45	450	318	41	91	
	우수받이	개소	2,662	증) 62	2,724	1,985	261	478	
오수공	PE 복합관	m	6,860	증) 6,612	13,472	7,151	1,895	4,426	
	KP복층벽삼중관	m	11,818	감) 754	11,064	10,739	120	205	
	이중벽복층벽관	m	-	증) 14	14	14	-	-	
	강성PVC이중벽관	m	6,486	감) 6,486	-	-	-	-	
	압송관(DICP)	m	1,464	-	1,464	1,286	178	-	
	맨홀	개소	425	감) 3	422	310	33	79	
	중계펌프장 (저류지포함)	개소	3	-	3	1	2	-	



## 아. 오·폐수종말처리시설(변경)

## ○ 오폐수 발생량(변경)

구 분	오·폐수량 (m³/일)			비 고
	기 정	변 경	변 경 후	
계	24,570	감) 8,172	16,398	
산 업 폐 수	14,162	감) 7,430	6,732	
생 활 오 수	8,020	-	8,020	
매립장 침출수	168	-	168	
지 하 수	2,220	감) 742	1,478	

## ○ 오폐수종말처리시설(변경없음)

단계	구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			관리처분 계획
					기 정	변 경	변경후	
계				-	46,777 (32)	-	46,777 (32)	아산시장관리
1단계 구 역	소 계			-	(16)	-	(16)	
	기정	4	수질오염방지시설4 (오폐수중계펌프)	석곡리 351-2 일원	- (16)	-	- (16)	
3단계 구 역	소 계			-	46,777 (16)	-	46,777 (16)	
	기정	1	수질오염방지시설1	운 용 리 산8-2일원	46,417	-	46,417	
	기정	2	수질오염방지시설2 (오폐수중계펌프)	석곡리 산3-1 일원	360	-	360	
	기정	3	수질오염방지시설3 (오폐수중계펌프)	둔포리 94 일원	- (16)	-	- (16)	

주 : 1) ( )는 오폐수중계펌프시설이 완충녹지 지하에 매설된 면적임.(완충녹지와 중복결정)  
 2) 면적 및 시설수 변경없이 2단계구역 → 3단계구역

## 자. 폐기물 처리시설(변경)

## ○ 폐기물 발생량(변경)

구 분	폐기물 발생량(ton/일)			비 고
	기 정	변 경	변경후	
계	501.032	증) 29,546	530.578	
아산테크노밸리 내	501.032	감) 20.565	480.467	
생 활 폐 기 물	32.191	증) 0.071	32.262	
사 업 장 폐 기 물	291.028	감) 0.022	291.006	
지 정 폐 기 물	128.709	증) 0.007	128.702	
오 · 폐 수 슬러지	49.104	감) 20.607	28.497	
기 타 (반입폐기물)	-	증) 50.111	50.111	

## ○ 폐기물처리시설(변경없음)

단계	구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			관리처분계획
					기 정	변 경	변경후	
3단계 구역	기정	1	폐 기 물 처리시설	운용리 591	26,959	-	26,959	일반분양수요자관리

주 : 면적 및 시설수 변경없이 2단계구역 → 3단계구역

## 차. 전력공급시설(변경)

구 분		용 량			관리처분계획
		기 정	변 경	변 경 후	
변압기용량 (KVA)	계	140,512	감)	566	한국전력공사
	산업시설용지	98,646	감)	25	
	산업시설 외 용지	41,866	증)	541	
최대부하 (KW)	계	109,165	감)	505	
	산업시설용지	71,485	감)	18	
	산업시설 외 용지	37,680	증)	487	

## 카. 통신시설(변경)

구 분	통신수요(회선수)			관리처분계획
	기 정	변 경	변 경 후	
계	34,773	감) 2,084	36,857	KT
산업시설용지	1,341	감) 1,169	2,510	
산업시설 외 용지	33,432	감) 915	34,347	

## 타. 가로등시설(변경)

구 분	수 량(개소)			관리처분계획
	기 정	변 경	변경후	
계	1,182	감) 25	1,157	아산시장관리
STEEL 가로등 H:10M(1등용)	377	감) 7	370	
STEEL 가로등 H:10M(2등용)	24	-	24	
STEEL 가로등 H:9M(1등용)	235	-	235	
STEEL 가로등 H:8M(1등용)	215	감) 10	205	
STS 공원등 H:4.5M(1등용)	331	감) 8	323	

## 6. 기타 산업단지의 관리에 관한 사항

## 가. 분양계획(변경)

구 분	면 적(㎡)			비 고
	기 정	변 경	변 경 후	
계	1,408,726	감) 64.0	1,408,662.0	
산 업 시 설 용 지	1,374,337	감) 317.5	1,374,019.5	
폐 기 물 처 리 시 설	26,959	-	26,959.0	
전 기 공 급 설 비	3,700	증) 258.7	3,958.7	
커 뮤 니 티 시 설	3,730	감) 5.2	3,724.8	

주 : 관리대상에 포함되지 않는 주거용지·상업용지 등(529,943.8㎡)은 제외함.

## 나. 입주계획(변경)

## ○ 기 정

구 분	입 주 내 용							
	산업시설구역		지원시설구역		공공시설구역		계	
	업체수	면 적	업체수	면 적	업체수	면적	업체수	면적
입주업체	104	1,330,155	-	-	-	-	-	-
향후계획	106	1,374,337	2	30,659	미정	3,730	미정	1,408,726

## ○ 변 경

구 분	입 주 내 용							
	산업시설구역		지원시설구역		공공시설구역		계	
	업체수	면 적	업체수	면 적	업체수	면적	업체수	면적
입주업체	111	1,374,019.5	2	50,735.7	-	-	113	1,424,755.2
향후계획	111	1,374,019.5	2	77,694.7	미정	3,724.8	미정	1,455,439.0

## 다. 입지여건

## ○ 지리적 위치(변경없음)

- 충남 아산시의 북부권에 해당하며 북측으로는 경기도 평택시와 인접하며, 동측으로는 충남 천안시와 인접함

## ○ 도 로(변경없음)

- 국도 45호선이 단지 서측으로 경유하여 아산 도심 및 평택으로의 연결기능을 담당하며, 국도 34호선이 단지 북측으로 경유하여 당진항 및 평택항, 천안으로의 연결기능을 담당

## ○ 단지 내 기반시설 공급 총괄계획(변경)

시 설 명		총 계 획		비 고
		기 정	변 경	
용 수	공 업	22,770m <sup>3</sup>	11,520m <sup>3</sup>	
	생 활	10,480m <sup>3</sup>	10,480m <sup>3</sup>	
전 력		109,165kW	108,660kW	
통 신 시 설		34,773회선	36,857회선	
단 지 내 도 로		28,093m	28,288m	
폐기물 처리 시설		26,959m <sup>3</sup>	26,959m <sup>3</sup>	
폐수종말처리장		24,570m <sup>3</sup>	16,398m <sup>3</sup>	
단지외	진 입 도 로	2개노선 659m	3개노선 857m	

## ○ 상·하수도(변경없음)

- 상수도 : 아산테크노밸리와 관련한 용수공급은 아산정수장으로부터 영인면 신현리 일원 배수지(신설)를 경유하여 공급
- 하수도 : 생활하수 및 공단지역의 폐수는 단지내에 계획되어 있는 오폐수처리장을 통하여 정수

## ○ 전력·통신(변경없음)

- 전 력 : 단지내 변전소(한국전력공사 관리)를 통하여 입주기업까지 지중으로 공급
- 통 신 : 아산전화국에서 단지내 지중선로를 통하여 공급

## 라. 구역별 건축할 건축물의 범위(변경없음)

## 1) 산업시설구역(변경없음)

## ○ 한국표준산업분류표상의 제조업을 영위하기 위한 공장 및 부대시설

구분	용           도		건 폐율 (%)	용 적 륜 (%)	높 이 (최고층수)
	권 장 용 도	불허용도			
II ~ II9	<div>○ 허용용도</div> <div>- 「건축법 시행령」 별표 1 제17호, 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호의 공장(부대시설포함)</div> <div>- 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제13호의 지식산업센터[단, 지식산업센터를 건축할 경우 제1종근린생활시설, 제2종 근린생활시설(종교집회장, 옥외철담이 있는 골프연습장, 단란주점, 안마시술소, 안마원, 장의사 제외)허용]</div> <div>- 「건축법 시행령」 별표 1 제18호의 창고시설(물류터미널 제외)</div> <div>- 「건축법 시행령」 별표 1 제2호의 공동주택 중 기숙사</div>	허용용도 외 시설	60이하 (70%이하)	250이하	4층이하 (7층이하)

## 2) 지원시설구역(변경없음)

- 산업시설용지의 원활한 산업활동을 지원하기 위한 오·폐수처리시설, 폐기물처리시설, 전기공급시설 등의 건축물

구분	용 도		건 폐율 (%)	용 적 륜 (%)	높 이 (최고층수)
	권 장 용 도	불허용도			
수1,수2	○ 허용용도 - 「수질 및 수생태계 보전에 관한 법률」 제48조규정에 의한 폐수종말처리시설 및 부대시설	허용용도 외 시설	70이하	250이하	-
폐	○ 허용용도 - 「폐기물관리법」 제2조제8호규정에 의한 폐기물처리시설 및 부대시설	허용용도 외 시설	70이하	250이하	-
전1,전2	○ 허용용도 - 「전기사업법」 제2조제15호규정의 전기사업용전기설비중 변전소 및 부대시설	허용용도 외 시설	70이하	250이하	-

### 3) 공공시설구역(변경)

- 지원시설구역 건축물 외의 공공, 공용의 업무를 수행하기 위한 건축물 및 공공시설

구 분			용 도		건 폐율 (%)	용 적 륜 (%)	높 이 (최고층수)
			권 장 용 도	불허용도			
주	주 1~4, 8,10	기정	○ 허용용도 - 「주차장법」 제2조 제1호 나목의 노외주차장 및 제5의2호주차전용건축물과 부대시설(주차전용건축물은 건축물의 연면적 중 주차장외의 용도로 사용되는 부분의 비율이20%이하인 경우에만 허용) - <b>주차전용건축물의 주차장의 허용용도(주차장의 허용용도는 건축물의 최상층에서 하위층으로 배치)</b>	허용용도 외 시설	해당용지건폐율	해당용지용적률	해당용지높이
		변경	○ 허용용도 - 「주차장법」 제2조 제1호 나목의 노외주차장 및 제5의2호주차전용건축물과 부대시설(주차전용건축물은 건축물의 연면적 중 주차장외의 용도로 사용되는 부분의 비율이20%이하인 경우에만 허용) - <b>주차전용건축물의 주차장의 허용용도(변경)(삭 제)</b>				
	주 5~7,9	기정	○ 허용용도 - 「주차장법」 제2조 제1호 나목의 노외주차장 및 부대시설	허용용도 외 시설 (주차전용건축물 입지불허)	해당용지건폐율	해당용지용적률	해당용지높이
커		기정	○ 허용용도 - 제1종 근린생활시설 중 동사무소, 경찰관파출소, 소방서, 우체국, 전신전화국, 방송국, 보건소, 공공도서관, 지역아동센터 - 제2종근린생활시설 중 공연장과 운동시설(옥외 철타이 있는 골프연습장 제외) - 노유자시설 - 업무시설(오피스텔 제외) - 방송통신시설	허용용도 외 시설	60이하	250이하	5층이하

### 4) 녹지시설구역

- 녹지시설 유지관리에 필요한 건축물 및 구조물

## 마. 사후 관리 계획

### 1) 목표(변경없음)

- 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 및 산업단지 관리기본계획에 의거 산업단지의 합리적이고 효율적인 관리 도모

### 2) 세부관리계획(변경없음)

- 산업단지내 분양용지는 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률과 산업단지관리지침 및 관리기본계획에 따라 사후 관리
- 공장 등의 설립을 완료하기전(나대지등)에 분양용지를 처분하는 경우 관리기관이 매수함. 다만, 관리기관이 매수할 수 없을 경우 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제39조의 규정에 의한 매수신청을 받아 양도할 수 있음
- 경매, 기타 법률에 의하여 공장 등을 취득하는 자는 관리기관과 입주계약을 체결하고, 법정기간내 계약 미체결시는 입주자격이 있는 제3자에게 양도하도록 함
- 관리기관은 입주기업체가 산업용지의 용도를 위반하여 사용하는 때에는 당해 산업용지를 환수할 수 있고, 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률이 정하는 바에 따라 입주계약을 해지함
- 공해배출업체의 방지시설 설치 및 공해배출 저하 유도
- 입주기업체가 위험물을 저장하거나 사용하고자 할 때에는 관계법령 및 기준준수 지도, 관리

### 3) 입주기업체 지원사업 추진 계획(변경)

- 공공지원시설 설치 계획(변경)

시설명	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기정	변경	변경후	
소 계		3,730	감) 5.2	3,724.8	
공공지원시설	둔포면 석곡리 1477번지	3,730	감) 5.2	3,724.8	■ 커뮤니티 센터 동사무소, 파출소, 도서관, 보육센터 등

- 공장설립 지원(변경없음)

- 공장설립업무 인·허가 절차 대행
- 입주기업체가 공장설립을 완료하고 관리기관에 공장설립완료 신고 시 완료신고를 받은 날로부터 7일 이내 공장등록대장에 기록하고 등록사실을 신고인에게 통보함.

- 근로자 복지(변경없음)

- 입주업체 근로자를 위하여 근로자 복지회관, 기숙사(생활관), 직업훈련원을 설치하여 운영할 수 있다.

○ 환경시설(변경)

구 분	폐수처리장			폐기물처리시설		
	기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	변경후
용 량	24,570m <sup>3</sup>	감) 8,172m <sup>3</sup>	16,398m <sup>3</sup>	501.032톤/일	증) 29.555톤/일	530.587톤/일
부지면적	46,777m <sup>2</sup>	-	46,777m <sup>2</sup>	26,959m <sup>2</sup>	-	26,959m <sup>2</sup>

○ 기타(관계법령)

- 산업입지 및 개발에 관한 법률
- 산업단지 관리지침(지식경제부 고시 제2009-129호)
- 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률

○ 기타(추가)

- 단지 내 (주)위아마그나파워트레인(둔포면 석곡리 1532번지) 필지에 대해 추가적으로 위아마그나 파워트레인(주) 입주지역 관리기본계획 고시(충청남도 고시 제 2011-125호, 2011.05.02)를 적용하여 관리

## 바. 입주기업협의회 등 법인설립 및 관리운영 계획(추가)

### 1) 법인설립

구 분	법인명(대표자)	법인등록번호 (사업자등록번호)
일반산업단지	사단법인 아산테크노밸리입주기업체협의회 (대표자 : 이홍하)	164821-0000904 (312-82-15455)
법인 설립일	사업장 소재지	비 고
2011년 1월 3일	충청남도 아산시 둔포면 운용리 산 8-2	

### 2) 관리운영 계획

#### 가) 입주기업협의회 업무

- 공공시설, 지원시설 및 공동시설에 관한 계획 수립과 설치 및 운영 업무
- 환경친화적 산업단지의 구축 및 환경오염방지에 관한 업무
- 산업단지안의 시설의 경비 및 산업재해 예방에 관한 업무
- 기타 산업단지의 운영 및 입주기업체의 생산활동 지원에 필요한 업무

- 관리기관으로부터 위탁받은 기반시설, 기타 공동시설의 운영관리 및 보존

나) 기 타

- 입주기업협의회는 관리권자(아산시장)의 승인을 받아 산업단지의 도로, 폐수처리장, 가로등, 공동시설의 설치·유지 및 보수를 위해 입주기업체로부터 공동부담금을 받을 수 있음
- 기타 입주기업체협의회 운영에 관한 사항 등은 사단법인 아산테크노밸리입주기업체협의회 정관에 따름

## 7. 단지분양 및 임대계획

### 가. 분양대상토지 분양방법

#### 1) 분양대상(변경)

- 위치 : 충남 아산시 둔포면 아산테크노밸리 일원

구 분	면 적(㎡)			비 고
	기 정	변 경	변 경 후	
계	1,408,726	감) 64.0	1,408,662.0	
산 업 시 설 용 지	1,374,337	감) 317.5	1,374,019.5	
폐 기 물 처 리 시 설	26,959	-	26,959.0	
전 기 공 급 설 비	3,700	증) 258.7	3,958.7	
커 뮤 니 티 시 설	3,730	감) 5.2	3,724.8	

주 : 관리대상에 포함되지 않는 주거용지·상업용지 등(529,943.8㎡)은 제외함.

#### 2) 분양방법 : 수의계약 또는 경쟁입찰 방식(변경없음)

#### 3) 분양가격 : 산업입지 및 개발에 관한 법률 시행령 제40조에 의거 분양가격 결정

#### 4) 분양대금 납부방법 / 납부시기(변경없음)

구분	계약금	중도금					잔금
		1차	2차	3차	4차	5차	
납입비율	10%	15%	15%	15%	15%	15%	15%
2007년내 계약시	계약시	1년 6개월내 균등분할 납부					조성사업 준공시점
2008년이후 계약시		1년내 균등분할 납부					

#### 5) 연체료



○ 중도금 약정일로부터 연체시 연18%를 일일 기산하여 부과

6) 채납자에 대한 조치(변경없음)

○ 60일이상 연체시 기한이익 상실 통보

○ 기한이익 상실통보 이후 미납잔대금 전액에 대한 청구이후 미납시 기한이익의 상실을 이유로 용지매매계약 해제

※ 용도별 구획도, 토지이용계획도, 업종별배치계획도, 관리처분계획도 각 1부. (게재생략)

**충청남도 고시 제2012 - 314호****홍성 옥암지구 도시개발사업  
구역지정(변경) 및 개발계획 수립 고시**

도시개발법 제3조 및 제4조의 규정에 따른 홍성 옥암지구 도시개발 구역지정(변경) 및 개발계획을 수립하고, 같은법 제9조 및 같은법 시행령 제15조, 토지이용규제기본법 제8조 및 같은법 시행령 제7조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2012년 9월 10일

**충 청 남 도 지 사****1. 도시개발구역의 명칭 (변경없음)**

- 홍성 옥암지구 도시개발구역

**2. 도시개발구역의 위치 및 면적 (변경)**

- 위 치 : 충청남도 홍성군 홍성읍 옥암리 일원
- 면 적 : 기 정 - 242,438m<sup>2</sup>  
          변경 - 237,533m<sup>2</sup>

**3. 도시개발구역의 지정목적 (변경없음)**

홍성군 홍성읍 옥암리 일원에 도시개발사업 시행으로 도시기반시설 확충 및 쾌적한 주거환경 조성과 지역경제 활성화를 도모하고자 함.

## 4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지 (변경없음)

- 시 행 자(제안자) : 홍성군수
- 주된 사무소의 소재지 : 충남 홍성군 홍성읍 아문길 27

## 5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법

- 시행기간 : 실시계획인가일 ~ 2014. 9(환지처분일)
- 시행방법 : 환지방식

## 6. 토지이용계획 및 기반시설계획

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계	237,533	100.0	
주거용지	113,451	47.8	
단독주택	66,064	27.8	
근린생활시설	6,163	2.6	
공동주택	28,388	12.0	
준 주 거	12,836	5.4	
상업용지	14,639	6.2	
근린상업	14,639	6.2	
도시기반시설용지	107,215	45.1	
어린이공원	3,131	1.3	· 공원녹지율:9.2% · 어린이공원:2개소 · 소공원 :1개소
소공원	1,142	0.5	
완충녹지	4,749	2.0	
경관녹지	12,915	5.4	
하천	30,077	12.7	
유수지	3,051	1.3	
주차장	2,995	1.2	
도로	49,155	20.7	
기타시설용지	2,228	0.9	
종교시설	2,228	0.9	

## 7. 국토해양부령으로 정하는 토지명세 (변경) : 별첨

## 8. 도시·군관리계획에 관한 사항 (변경)

## (1) 도시개발구역 결정(변경)조서

## 1) 도시개발구역 결정(변경)조서

도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
-	홍성 옥암지구 도시개발구역	충청남도 홍성군 홍성읍 옥암리 187번지 일원	242,438	감) 4,905	237,533	

## 2) 도시개발구역 결정(변경)사유서

구분	구역명	면적(㎡)	결정(변경)사유
변경	홍성 옥암지구 도시개발구역	237,533㎡	• 원활한 도시개발사업 추진을 위한 구역경계부의 존치시설물 제척

## (2) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

## 1) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
②	홍성 옥암지구 지구단위계획구역	충청남도 홍성군 홍성읍 옥암리 187번지 일원	242,438	감) 4,905	237,533	

## 2) 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

구분	도면 표시 번호	위치	면적(㎡)	결정(변경)사유
변경	②	충청남도 홍성군 홍성읍 옥암리 187번지 일원	237,533	• 도시개발구역지정(변경)에 따른 지구단위계획구역 지정(변경)

**9. 관련도면 : 게재 생략**

- 도시개발구역 결정(변경)도 : 1/5,000
- 지구단위계획구역 결정(변경)도 : 1/5,000
- 개발계획 평면도 : 1/3,000

**10. 지형도면 고시에 관한 사항 : 게재 생략**

- 토지이용규제기본법 제8조 관련 지형도면고시도 : 1/1,200

**11. 관계도서 열람방법**

- 열람장소 : 관계도서는 홍성군 도시건축과(전화 041-630-1943)에 비치하고 일반인에게 보임
- 열람기간 : 고시한 날로부터 14일 이상

## [별첨] 토지명세

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	전체 토지중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
1	홍성읍 옥암리	108	답	543	72		홍성군	
2	홍성읍 옥암리	108-3	천	17	17		홍성군	
3	홍성읍 옥암리	108-4	천	205	21		홍성군	
4	홍성읍 옥암리	146-2	주	613	40	천안시 구성동 155-5	광동석유(주)	
5	홍성읍 옥암리	146-8	답	517	517	홍성군 홍성읍 대교리 397	홍성순	
6	홍성읍 옥암리	147	주	1,508	91	천안시 구성동 155-5	광동석유(주)	
7	홍성읍 옥암리	147-1	답	9,533	632		국 (건설교통부)	
8	홍성읍 옥암리	148-10	천	53	53		홍성군	
9	홍성읍 옥암리	148-11	천	178	178		홍성군	
10	홍성읍 옥암리	148-16	천	199	199	천안시 구성동 155-5	광동석유(주)	
11	홍성읍 옥암리	148-8	답	1,628	1,628	홍성군 홍성읍 옥암리 324	김경호	
12	홍성읍 옥암리	148-9	천	3	3	천안시 구성동 155-5	광동석유(주)	
13	홍성읍 옥암리	149-1	답	1,630	1,630	서울시 영등포구 문래동5가22 진주맨션3-902	조정화	
						서울시 강남구 일원동 718 샘터마을아파트 107-1402	이명현	
						성남시 분당구 금곡동 210 코오롱트리폴리스 아이 비-3009	김용태	
14	홍성읍 옥암리	149-2	천	263	263	서울시 영등포구 문래동5가22 진주맨션3-902	조정화	
						서울시 강남구 일원동 718 샘터마을아파트 107-1402	이명현	
						성남시 분당구 금곡동 210 코오롱트리폴리스 아이 비-3009	김용태	
15	홍성읍 옥암리	149-3	천	656	435		홍성군	
16	홍성읍 옥암리	150-1	잡	1,230	1,230	홍성군 홍성읍 오관리 333 우주은하@ A동202호	오영순	
						홍성군 홍성읍 오관리 652 미립 청솔아파트 102동 1406호	권경숙	
17	홍성읍 옥암리	150-2	천	236.0	236	서울시 영등포구 문래동5가22 진주맨션3-902	조정화	
						서울시 강남구 일원동 718 샘터마을아파트 107-1402	이명현	
						성남시 분당구 금곡동 210 코오롱트리폴리스 아이 비-3009	김용태	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	전체 토지중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
18	홍성읍 옥암리	150-3	천	596	596		홍성군	
19	홍성읍 옥암리	150-4	천	137	44		홍성군	
20	홍성읍 옥암리	151	답	488	488	서울시 영등포구 문래동5가22 진주맨션3-902	조정화	
						서울시 강남구 일원동 718 샘터마을아파트 107-1402	이명현	
						성남시 분당구 금곡동 210 코오롱트리폴리스 아이 비-3009	김용태	
21	홍성읍 옥암리	151-1	천	679	677		홍성군	
22	홍성읍 옥암리	152	답	16	16	홍성군 갈산면 취생리 88-2	유승훈	
23	홍성읍 옥암리	152-2	천	238	99		홍성군	
24	홍성읍 옥암리	153	답	1,198	1,032	홍성군 갈산면 취생리 88-2	유승훈	
25	홍성읍 옥암리	153-2	천	123	5		홍성군	
26	홍성읍 옥암리	154-1	답	102	102	서산시 인지면 애정리 248-1	김성천	
27	홍성읍 옥암리	154-2	답	218	218	홍성군 홍성읍 옥암리 217-1	장길선	
28	홍성읍 옥암리	155-1	잡	879	879	홍성군 홍성읍 옥암리 561-9	황규순	
						홍성군 홍성읍 오관리 175	이다선	
						홍성군 홍성읍 오관리 175	윤홍석	
						홍성군 홍성읍 오관리 175	윤상례	
29	홍성읍 옥암리	155-2	전	99	99	홍성군 홍성읍 옥암리 217-1	장길선	
30	홍성읍 옥암리	156	대	463	463	홍성군 홍성읍 옥암리 125-1	김명순	
31	홍성읍 옥암리	157	대	506	506	홍성군 홍성읍 옥암리 157	최종락	
32	홍성읍 옥암리	158	전	635	635	홍성군 홍성읍 옥암리 160	김갑선	
33	홍성읍 옥암리	159	전	612	612	홍성군 홍성읍 옥암리 160	김경석	
34	홍성읍 옥암리	160	대	536	536	서울시 은평구 갈현동 355-55	김갑선	
35	홍성읍 옥암리	161	전	1,851	1,851	서울 은평구 구산동 167-1 명남빌라트102	김관호	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(m <sup>2</sup> )	전체 토지중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(m <sup>2</sup> )	토지소유자		비고
						주소	성명	
36	홍성읍 옥암리	162-1	전	1,390	1,390	홍성군 광천읍 광천리 230-1	최종석	
37	홍성읍 옥암리	162-2	전	1,202	1,202	홍성군 홍성읍 오관리 447-1	원동진	
38	홍성읍 옥암리	164	대	662	662	홍성군 홍성읍 옥암리 164	이성만	
39	홍성읍 옥암리	164-1	전	1,883	1,883	홍성군 홍성읍 옥암리 164	이성만	
40	홍성읍 옥암리	167-1	전	2,221	2,221	홍성군 홍성읍 대교리 397	홍성순	
41	홍성읍 옥암리	167-2	대	450	450	홍성군 홍성읍 대교리 397	홍성순	
42	홍성읍 옥암리	168	대	883	883	홍성군 홍성읍 대교리 397	홍성순	
43	홍성읍 옥암리	169	과	485	485	홍성군 홍성읍 옥암리 160	김경석	
44	홍성읍 옥암리	169-1	전	103	103	홍성군 홍성읍 옥암리 160	김경석	
45	홍성읍 옥암리	170-1	잡	766	766	홍성군 홍성읍 옥암리 217-1	장길선	
46	홍성읍 옥암리	170-2	과	2,819	2,819	홍성군 홍성읍 옥암리 160	김경석	
47	홍성읍 옥암리	170-3	전	490	490	홍성군 홍성읍 옥암리 160	김경석	
48	홍성읍 옥암리	170-4	답	8	8	홍성군 홍성읍 옥암리 217-1	장길선	
49	홍성읍 옥암리	171	대	357	357	홍성군 홍성읍 옥암리 166	김중분	
50	홍성읍 옥암리	172	전	2,390	2,390	홍성군 홍성읍 옥암리 156	홍종택	
51	홍성읍 옥암리	172-1	전	192	192	홍성군 홍성읍 옥암리 166	김중분	
52	홍성읍 옥암리	173	대	833	833	홍성군 홍성읍 옥암리 156	홍종택	
53	홍성읍 옥암리	174	전	2,099	2,099	홍성군 홍성읍 옥암리 156	홍종택	
54	홍성읍 옥암리	175	전	817	817	대전서구 관저동990 대자연마을A 108-1904	최정자	
55	홍성읍 옥암리	176	답	1,736	1,736	대전서구 관저동990 대자연마을A 108-1904	최정자	
56	홍성읍 옥암리	177	전	1,124	1,124	대전서구 관저동990 대자연마을A 108-1904	최정자	
57	홍성읍 옥암리	178	대	496	496	홍성군 홍성읍 옥암리 178	김정자	
58	홍성읍 옥암리	178-1	대	658	658	홍성군 홍성읍 옥암리 166	이성철	
59	홍성읍 옥암리	178-2	전	246	246	홍성군 홍성읍 옥암리 166	이성철	
60	홍성읍 옥암리	178-3	전	378	378	홍성군 홍성읍 옥암리 166	이성철	
61	홍성읍 옥암리	179-1	전	1,858	1,858	홍성군 홍성읍 옥암리 166	이성철	



연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(m <sup>2</sup> )	전체 토지중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(m <sup>2</sup> )	토지소유자		비고
						주소	성명	
62	홍성읍 옥암리	179-3	전	1,673	1,673	홍성군 홍성읍 오관리 518 경성큰마을@ 101-304	이충수	
63	홍성읍 옥암리	180	전	1,504	1,504	홍성군 홍성읍 월산리 846-2	홍태순	
64	홍성읍 옥암리	181	답	1,213	1,213	홍성군 홍성읍 옥암리 201	박두홍	
65	홍성읍 옥암리	182	답	2,063	2,063	수원시 권선구 권선동1304 주공3단지A331-1504	전희배	
66	홍성읍 옥암리	183	답	1,266	1,266	홍성군 홍성읍 오관리 477-3	김중군	
67	홍성읍 옥암리	184	답	1,960	1,960	홍성군 홍성읍 오관리 477-3	김중군	
68	홍성읍 옥암리	185	답	1,190	1,190	홍성군 홍성읍 옥암리 156	홍종택	
69	홍성읍 옥암리	186	전	744	744	홍성군 홍성읍 옥암리 156	홍종택	
70	홍성읍 옥암리	187	답	3,461	3,461	홍성군 홍성읍 옥암리 237	김재호	
71	홍성읍 옥암리	188	답	1,527	1,527	홍성군 갈산면 내갈리 100	김태자	
72	홍성읍 옥암리	189	답	2,367	2,367	홍성군 홍성읍 오관리 547-1	한상동	
						홍성군 홍성읍 오관리 8-5 신천A 가-505	김태환	
73	홍성읍 옥암리	190	답	4,110	4,110	홍성군 홍성읍 옥암리 217-1	장길선	
74	홍성읍 옥암리	190-1	천	143	143		홍성군	
75	홍성읍 옥암리	190-2	천	51	51		홍성군	
76	홍성읍 옥암리	191	답	255	255	홍성군 홍성읍 오관리 417	김호정	
77	홍성읍 옥암리	192	답	3,091	3,091	홍성군 홍성읍 오관리 167-11	장영자	
78	홍성읍 옥암리	193	답	327	327	홍성군 홍성읍 옥암리 156	홍종택	
79	홍성읍 옥암리	194-4	전	371	371	홍성군 홍성읍 오관리 676-13	최성진	
80	홍성읍 옥암리	194-6	전	1,711	242		국 (건설교통부)	
81	홍성읍 옥암리	195-1	답	545	545	홍성군 홍성읍 옥암리 156	홍종택	
82	홍성읍 옥암리	195-2	전	545	545	홍성군 홍성읍 옥암리 156	홍종택	
83	홍성읍 옥암리	196	답	979	979	홍성군 홍성읍 옥암리 463	주병섭	
84	홍성읍 옥암리	197-1	답	1,726	1,726	홍성군 홍성읍 옥암리 324	김경호	
85	홍성읍 옥암리	197-2	답	3,207	3,207	홍성군 홍성읍 오관리 580-3	박문홍	
86	홍성읍 옥암리	197-3	답	274	274	홍성군 홍성읍 오관리 192	최병갑	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(m <sup>2</sup> )	전체 토지중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(m <sup>2</sup> )	토지소유자		비고
						주소	성명	
87	홍성읍 옥암리	197-4	답	1,332	1,332	홍성군 홍성읍 오관리 192	최병갑	
88	홍성읍 옥암리	197-5	답	545	545	홍성군 홍성읍 오관리 192	최병갑	
89	홍성읍 옥암리	197-6	답	162	162	홍성군 홍성읍 오관리 192	최병갑	
90	홍성읍 옥암리	198-1	답	2,271	2,271	홍성군 홍성읍 오관리 276-3 신천A 다-208	박영운	
						홍성군 홍성읍 대교리 426 신천주택 A동 103호	김진옥	
						홍성군 홍성읍 오관리 442 백조연립 A동 202호	노희찬	
91	홍성읍 옥암리	198-2	답	3,250	3,250	서울 금천구 독산동 1019-12	김영태	
92	홍성읍 옥암리	199-1	답	529	529	홍성군 홍성읍 옥암리 산33	이영임	
93	홍성읍 옥암리	199-2	답	893	893	홍성군 홍성읍 옥암리 산33	이영임	
94	홍성읍 옥암리	200-1	전	129	129	홍성군 홍성읍 옥암리 산33	이영임	
95	홍성읍 옥암리	200-2	전	463	463	홍성군 홍성읍 옥암리 산33	이영임	
96	홍성읍 옥암리	201	전	1,302	1,302	홍성군 홍성읍 옥암리 201	박두홍	
97	홍성읍 옥암리	201-1	전	902	902	대전서구 관저동990 대자연마을A 107-606	백장현	
						대전서구 관저동990 대자연마을A 107-606	이경숙	
98	홍성읍 옥암리	201-2	대	291	291	홍성읍 남장리 산100-2 남장연립 1단지 나-101	심순섭	
99	홍성읍 옥암리	201-3	전	631	631	홍성읍 오관리 527-17 로얄빌라트 102호	이경화	
100	홍성읍 옥암리	201-4	전	1,091	1,091	인천 남동구 남촌동649 풍림A 305-201	김인수	
101	홍성읍 옥암리	201-5	전	347	347	홍성군 홍성읍 옥암리 160	이영우	
102	홍성읍 옥암리	201-6	대	334	334	대전서구 관저동990 대자연마을A 107-606	백장현	
						대전서구 관저동990 대자연마을A 107-606	이경숙	
103	홍성읍 옥암리	201-7	전	666	666	인천 남동구 남촌동649 풍림A 305-201	김인수	
104	홍성읍 옥암리	202	전	2,238	2,238	홍성군 홍성읍 오관리 335-9	김종환	
105	홍성읍 옥암리	202-1	전	489	489	홍성군 홍성읍 옥암리 160	이영우	
106	홍성읍 옥암리	203	전	1,864	1,864	홍성군 홍성읍 오관리 901	박희자	
107	홍성읍 옥암리	203-1	대	595	595	홍성군 홍성읍 옥암리 203-1	이정성	
108	홍성읍 옥암리	203-2	전	232	232	홍성군 홍성읍 옥암리 203-1	이정성	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(m <sup>2</sup> )	전체 토지중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(m <sup>2</sup> )	토지소유자		비고
						주소	성명	
109	홍성읍 옥암리	204	전	1,379	1,379	홍성군 홍성읍 옥암리 204	김영환	
110	홍성읍 옥암리	204-12	임	939	918	홍성군 홍성읍 오관리 274-12	김평자	
111	홍성읍 옥암리	204-13	임	196	196	홍성군 홍성읍 옥암리 204-5	박태옥	
112	홍성읍 옥암리	204-3	전	2,307	669	서산시 대산읍 독곶리 45	허명곤	
						서산시 동문동 538-2 삼성아파트 11-1004	정병호	
113	홍성읍 옥암리	204-4	전	909	909	홍성군 결성면 읍내리 266-3	김병철	
						홍성군 결성면 성남리 338	최천수	
114	홍성읍 옥암리	204-5	전	1,422	1,422	홍성군 홍성읍 옥암리 204-5	박태옥	
115	홍성읍 옥암리	204-6	대	755	34	홍성군 홍성읍 옥암리 229	전기숙	
						홍성군 홍성읍 옥암리 229	이상현	
						홍성군 홍성읍 옥암리 229	이정현	
116	홍성읍 옥암리	204-7	전	128	128	홍성군 홍성읍 옥암리 201-1	이재권	
117	홍성읍 옥암리	204-9	전	587	343	홍성군 홍성읍 옥암리 230	김성환	
118	홍성읍 옥암리	204-15	전	145	145	홍성군 홍성읍 옥암리 204-5	박태옥	
119	홍성읍 옥암리	209-1	전	1,868	156	홍성군 홍성읍 오관리 698-9	유은환	
120	홍성읍 옥암리	224-1	전	1,772	1,772	홍성군 홍성읍 오관리 534-19	허명옥	
121	홍성읍 옥암리	224-2	전	1,845	1,845	홍성군 홍성읍 오관리 335-9	김종환	
122	홍성읍 옥암리	225	답	2,106	2,106	홍성군 홍성읍 오관리 335-9	김종환	
123	홍성읍 옥암리	226-1	전	1,471	1,471	홍성군 홍성읍 오관리 8-5 신천A 가-503	이정숙	
124	홍성읍 옥암리	226-2	전	992	992	홍성군 홍성읍 옥암리 226-2	이정복	
125	홍성읍 옥암리	227-3	대	956	956	홍성군 홍성읍 옥암리 288-4	정상관	
126	홍성읍 옥암리	227-6	전	220	9	홍성군 홍성읍 옥암리 288-4	정상관	
127	홍성읍 옥암리	228-2	전	1,253	1,253	홍성군 홍성읍 월산리 846-2	홍태순	
128	홍성읍 옥암리	229	대	327	327	홍성군 홍성읍 옥암리 226-2	이정복	
129	홍성읍 옥암리	230-1	전	646	646	홍성군 홍성읍 옥암리 231-2	최우영	
130	홍성읍 옥암리	230-3	대	536	536	홍성군 홍성읍 옥암리 231-2	최우영	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(m <sup>2</sup> )	전체 토지중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(m <sup>2</sup> )	토지소유자		비고
						주소	성명	
131	홍성읍 옥암리	230-4	대	182	182	홍성군 홍성읍 옥암리 231-2	최상로	
132	홍성읍 옥암리	349	답	337	54	대전서구 관저동990 대자연마을A 108-1904	최정자	
133	홍성읍 옥암리	350	전	1,940	1,316	홍성군 홍성읍 대교리 128-1	김주석	
134	홍성읍 옥암리	350-1	대	3,053	281	홍성군 홍성읍 오관리 350-1	김평자	
135	홍성읍 옥암리	354	전	724	526	홍성군 홍성읍 대교리 343-1	신배식	
136	홍성읍 옥암리	358-1	답	1,144	1,144	평택시 지산동1135 아주1차A 102-801	이재연	
137	홍성읍 옥암리	358-2	답	1,758	1,588	서울 성북구 장위동 233-352	김종택	
138	홍성읍 옥암리	358-3	답	235	203	평택시 지산동1135 아주1차A 102-801	이재연	
139	홍성읍 옥암리	359	답	1,002	910	홍성군 홍성읍 오관리 399	서용득	
140	홍성읍 옥암리	360	답	165	165	홍성군 홍북면 봉신리 288	홍주이씨문간 공옥동과종중	
141	홍성읍 옥암리	361	전	169	169	안산시 선부동 978-1 효성A 208	한혁동	
142	홍성읍 옥암리	362	임	350	350		국 (재정경제부)	
143	홍성읍 옥암리	363	답	691	691	홍성군 홍성읍 월산리 726	안동장씨문중	
144	홍성읍 옥암리	364	답	1,279	820		국(재무부)	
145	홍성읍 옥암리	370-4	유	790	124		국 (건설교통부)	
146	홍성읍 옥암리	370-5	전	97	97	홍성군 홍성읍 옥암리 371-2	이종민	
147	홍성읍 옥암리	370-6	전	987	111		국 (건설교통부)	
148	홍성읍 옥암리	371-1	전	177	177	홍성군 홍성읍 옥암리 371-2	이종민	
149	홍성읍 옥암리	371-2	대	928	928	홍성군 홍성읍 옥암리 371-2	이종민	
150	홍성읍 옥암리	371-3	전	1,161	1,161	홍성군 홍성읍 옥암리 371-2	이종민	
151	홍성읍 옥암리	371-4	전	797	797	홍성군 홍성읍 옥암리 371-2	이종민	
152	홍성읍 옥암리	371-5	답	65	65	홍성군 홍성읍 옥암리 371-2	이종민	
153	홍성읍 옥암리	371-6	전	78	26		국 (건설교통부)	
154	홍성읍 옥암리	371-7	대	164	27		국 (건설교통부)	
155	홍성읍 옥암리	372-10	대	181	181	홍성군 홍성읍 옥암리 371-2	이종민	
156	홍성읍 옥암리	372-16	대	226	32		국 (건설교통부)	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(m <sup>2</sup> )	전체 토지중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(m <sup>2</sup> )	토지소유자		비고
						주소	성명	
157	홍성읍 옥암리	372-7	전	1,754	1,754	홍성군 홍성읍 오관리 443-3	박인순	
						예산군 예산읍 산성리 711 서오아파트 201-202	오영예	
158	홍성읍 옥암리	373	전	1,228	1,228	홍성군 홍성읍 옥암리 371-2	이종민	
159	홍성읍 옥암리	374-2	답	2,894	2,894	홍성군 결성면 읍내리 266-3	김병철	
160	홍성읍 옥암리	374-4	답	1,265	1,265	홍성군 결성면 읍내리 266-3	김병철	
168	홍성읍 옥암리	374-7	답	2,593	588		국 (건설교통부)	
169	홍성읍 옥암리	375-1	답	1,117	1,117	서산시 대산읍 독곶리 225	강신웅	
170	홍성읍 옥암리	375-2	답	926	926	홍성군 홍성읍 오관리 499	오규창	
171	홍성읍 옥암리	375-3	답	1,118	1,118	홍성군 구항면 오봉리 산115-1	임정환	
172	홍성읍 옥암리	376	답	2,451	2,451	홍성군 홍성읍 옥암리 967	노영빈	
173	홍성읍 옥암리	377	전	2,587	2,587	홍성군 홍성읍 옥암리 371-2	이종민	
174	홍성읍 옥암리	378	답	1,610	1,610	홍성군 홍성읍 옥암리 967	박완이	
168	홍성읍 옥암리	379	답	3,177	3,177	홍성군 홍성읍 옥암리 237	김두호	
169	홍성읍 옥암리	380	전	559	559		국 (건설교통부)	
170	홍성읍 옥암리	381-2	답	1,165	1,165	대전 서구 둔산동1509 크로바A 111-302	임연선	
171	홍성읍 옥암리	381-3	답	2,162	2,162	홍성군 홍성읍 대교리 133-5	김홍섭	
						서울시 서초구 우면동 57 대림아파트 101-1102	서태연	
						홍성군 광천읍 광천리 244-7	최병식	
172	홍성읍 옥암리	381-4	답	1,166	1,166	대전 서구 둔산동 1383 해넌A 4-1301	박경희	
173	홍성읍 옥암리	382	답	992	992	홍성읍 오관리808 세광엔리치타워 105-402	김동영	
174	홍성읍 옥암리	382-1	답	932	932	광주 광산구 월계동 756-2 첨단신동아A 103-701	문병화	
175	홍성읍 옥암리	383-1	답	1,997	1,997	대전서구 관저동990 대자연마을A 108-1904	최정자	
						대전시 중구 태평동 393 삼부아파트 407-96	박재희	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(m <sup>2</sup> )	전체 토지중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(m <sup>2</sup> )	토지소유자		비고
						주소	성명	
176	홍성읍 옥암리	383-2	답	572	572	대전 서구 관저동990 대자연마을A 109-106	김인희	
177	홍성읍 옥암리	383-3	답	1,676	1,676	홍성군 홍성읍 옥암리 산 33	장성돈	
						홍성군 홍성읍 옥암리 164	이성만	
						홍성군 홍성읍 옥암리 240-1	조성욱	
178	홍성읍 옥암리	384	답	1,028	1,028	홍성군 홍성읍 오관리 584-4	김인길	
						홍성군 홍성읍 오관리 518 경성큰마을@ 101-304	이충수	
179	홍성읍 옥암리	385	답	631	631	홍성군 홍성읍 오관리 584-4	김인길	
						홍성군 홍성읍 오관리 518 경성큰마을@ 101-304	이충수	
180	홍성읍 옥암리	386	전	509	509	홍성군 홍성읍 옥암리 201	박두홍	
181	홍성읍 옥암리	387-1	답	2,512	2,512	홍성군 홍성읍 오관리 580-3	박문홍	
182	홍성읍 옥암리	387-2	답	691	691	홍성군 홍성읍 월산리 851 부영A 203-906	최선경	
183	홍성읍 옥암리	387-3	답	1,752	1,752	홍성군 홍성읍 오관리 584-4	김인길	
						홍성군 홍성읍 오관리 518 경성큰마을@ 101-304	이충수	
184	홍성읍 옥암리	387-5	답	691	691	예산군 삽교읍 신가리 82-1 예다움A 901	인홍식	
185	홍성읍 옥암리	387-6	답	691	691	홍성군 갈산면 상촌리 154-2	양나영	
186	홍성읍 옥암리	388	답	2,612	2,612	서울 강남구 대치동 934-16	이평세	
187	홍성읍 옥암리	389	답	952	952	홍성군 홍성읍 옥암리 230	홍종산	
188	홍성읍 옥암리	390	답	2,526	2,526	홍성군 홍성읍 오관리 425	한우동	
189	홍성읍 옥암리	391	답	1,603	1,603	홍성군 홍성읍 오관리 609	박문홍	
190	홍성읍 옥암리	392	답	2,179	2,179	홍성군 홍성읍 옥암리 324	김경호	
191	홍성읍 옥암리	393-11	답	2,203	269		국 (건설교통부)	
192	홍성읍 옥암리	393-4	답	1,146	1,146	서울시 강남구 대치동633 청실A 10-201	김경옥	
193	홍성읍 옥암리	393-6	전	527	527	홍성군 구항면 태봉리 386-1	박순규	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(m <sup>2</sup> )	전체 토지중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(m <sup>2</sup> )	토지소유자		비고
						주소	성명	
194	홍성읍 옥암리	393-7	답	502	502	서울시 강남구 대치동633 청실A 10-201	김경옥	
195	홍성읍 옥암리	393-8	답	110	110	서울시 강남구 대치동633 청실A 10-201	김경옥	
196	홍성읍 옥암리	413-4	전	149	156	홍성군 결성면 읍내리 266-3	김병철	
197	홍성읍 옥암리	413-7	전	2,517	212		국 (건설교통부)	
198	홍성읍 옥암리	899-3	도	13,153	3,165		국(재무부)	
199	홍성읍 옥암리	903	천	21,268	9,680		국(건설부)	
200	홍성읍 옥암리	910	도	1,755	1,529		국(건설부)	
201	홍성읍 옥암리	911	도	3,418	2,536		국(건설부)	
202	홍성읍 옥암리	912	도	1,122	766		국(건설부)	
203	홍성읍 옥암리	917	구	5,015	2,341		국(건설부)	
204	홍성읍 옥암리	918	도	1,101	674		국(건설부)	
205	홍성읍 옥암리	920	도	1,081	953		국(건설부)	
206	홍성읍 옥암리	산176	구	2,976	2,976		국(건설부)	
207	홍성읍 옥암리	산177	도	562	562		국(건설부)	
208	홍성읍 옥암리	산37-10	임	9,917	2,755	홍성읍 오관리518 경성큰마을A 102-1303	이일영	
						서울시 광진구 구의동 251-93	배익환	
						서울시 광진구 구의동 251-93	배건환	
209	홍성읍 옥암리	산37-8	임	1,348	143	대전 서구 내동 220-2 롯데A 108-807	정태조	
						대전시 서구 내동 220 롯데A 120-402	강인기	
						대전시 서구 관저동 990 대자연마을아파트 107-605	이남미	
						대전서구 관저동990 대자연마을A 108-1904	최정자	
						대전시 대덕구 송촌동 494-1 선비마을아파트 513-402	강정자	
						대전시 서구 관저동 990 대자연마을아파트 106-2406	신영철	
						안동식 동부동 75-6 한양아파트 706	윤영식	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(m <sup>2</sup> )	전체 토지중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(m <sup>2</sup> )	토지소유자		비고
						주소	성명	
210	홍성읍 옥암리	산38-2	임	8,826	6,197	홍성군 홍성읍 오관리265-12	강정환	
						홍성군 금마면 죽림리 225	한기권	
						홍성군 홍성읍 대교리 224-3	지홍자	
						당진군 석문면 초락도리 531-153	안영자	
						광주시 북구 청풍동 634-3	박관순	
						고양시 일산구 마두동 878-1	이순이	
						수원시 영통구 영통동 988-2 살구골 서광아파트 705-1504	김성기	
						서울시 송파구 문경동 150혜밀리아파트 102-201	정진숙	
211	홍성읍 옥암리	산39-1	임	9,917	3,077	홍성군 홍성읍 오관리808 세광엔리치타워 105-402	김동영	
212	홍성읍 옥암리	산40	임	8,331	4,955	홍성군 홍성읍 오관리 399-19	(주)한백	
213	홍성읍 옥암리	산41-1	임	10,636	5,798	홍성군 홍성읍 오관리652 미립청솔A 102-1702	이수행	
214	홍성읍 옥암리	산42-1	임	8,231	4,463	홍성군 홍성읍 옥암리 217-1	장길선	
215	홍성읍 옥암리	산43-1	임	4,860	3,352	홍성군 홍성읍 옥암리 160	김경석	

※ 유의사항 : 이 토지명세는 토지대장을 근거로 작성된 도시개발구역에 포함되는 토지의 현황으로, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조제1항에 따라 고시하는 토지 세목과는 다를 수 있습니다.



## 충청남도 공고 제2012 - 838호

## 공 고

『측량·수로조사 및 지적에 관한 법』 제44조 및 동법 시행령 제35조 제6항의 규정에 의거 아래와 같이 측량업을 신규등록 하였기에 공고합니다.

업 종 (등록번호)	상 호 (대표자)	영업 소재지	등록일자
일반측량업 (제04-02-2196호)	지천토목설계사무소 (임 영 일)	충남 보령시 큰오랏1길 28(동대동) (☎041-934-9030)	2012.08.29.

2012. 08. 29.

충청남도지사

## 충청남도 공고 제2012 - 839호

동력자원부 고시 제90-14호('90.3.15), 동력자원부 고시 제1992-16호('92.4.14), 통상산업부 고시 제1995-62호('95.7.6), 통상산업부 고시 제1996-68호('96.5.27), 통상산업부 수발 57351-534('97.4.23) 및 산업자원부 고시 제2006-92호('06.9.1), 지식경제부 고시 제2009-140호('09.07.10) 및 제2010-108호('10.05.20), 제2011-173호('11.09.06), 지식경제부 고시 제2012-202('12.8.24)호로 고시한바 있는 태안화력발전소 건설 사업을 위한 전원개발사업실시계획에 대하여 전원개발촉진법 제5조 제2항의 규정에 의하여 (변경)승인된 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2012년 8월 29일

충청남도지사

태안화력발전소 건설사업(변경)  
(태안화력발전소 9,10호기 건설사업)

1. 사업의 명칭 : 태안화력발전소 건설사업(태안화력발전소 9,10호기 건설사업)

2. 사업시행자의 성명 및 주소 : 한국서부발전(주) 사장 김 문 덕  
서울특별시 강남구 영동대로 512 (삼성동 167)

3. 사업의 목적

- 최근 지구 온난화에 따른 한반도 여름철 기온이 지속적으로 상승하고 있으며 국민의 생활수준 향상으로 냉방 및 난방부하의 폭발적 증가, 사용의 편의성, 낮은 전기요금 등으로 인해 향후 전력수요가 지속적으로 증가할 것으로 예상되며, 전력수요 예비율이 5.5%(2011년 1월 기준)로 낮아지고 있는 실정임을 감안할 때 향후 장기적인 전력수요 증가를 고려한 추가 전력원 공급계획의 수립이 절실한 상황임.
- 이에 정부에서는 중장기 전력수급 안정을 위하여 “제5차 전력수급기본계획(지식경제부, 2010.12)”을 수립하였으며, 해당 기본계획의 주요내용을 보면 전력소비량 및 최대전력의 지속적 증가에 따른 공급설비 확충필요, 전력수급 여건의 불확실성 지속적 확대, 전력수급전망, 전기설비 시설계획 등을 전망하였음.
- 또한, 최근 일본 후쿠시마 원전사태로 인한 국내 원자력발전설비의 안전성 문제가 대두되어 향후 국내 발전소의 신규 건설은 상대적으로 안전한 화력발전소 등의 건설이 증가될 것으로 예상됨에 따라 태안화력 9,10호기 건설사업을 추진해야 하는 실정임.

## 4. 설비 개요

당 초	변 경	증 가
4,302.875MW (유연탄 : 500MW×8기, 소수력 : 0.55MW×4기, IGCC : 300MW×1기, 태양광 : 0.675MW)	6,302.875MW (유연탄 : 500MW×8기, 소수력 : 0.55MW×4기, IGCC : 300MW×1기, 태양광 : 0.675MW, 유연탄 : 1,000MW×2기)	유연탄 : 2,000MW 증가

## 5. 사업시행기간

당 초	변 경	증 가
'90. 2~'15. 11 (310개월)	'90. 2~'16. 12 (323개월)	13개월 증가 (태안화력 9,10호기 건설기간 반영)

○ 태안화력 9,10호기 건설사업기간 : '12. 5~'16. 12 (56개월)

## 6. 사업구역의 위치 및 면적

가. 위 치 : 충남 태안군 원북면 발전로 457(방갈리 831) 일원

나. 면 적 : 4,699,958.2m<sup>2</sup>

(전기공급설비 시설 : 4,629,158.2m<sup>2</sup>, 향판시설 : 70,800m<sup>2</sup>)

○ 당초 : 4,699,958.2m<sup>2</sup> (육상 : 2,358,019.7m<sup>2</sup>, 해면 : 2,341,938.5m<sup>2</sup>)

○ 변경 : 4,699,958.2m<sup>2</sup> (육상 : 2,358,019.7m<sup>2</sup>, 해면 : 2,341,938.5m<sup>2</sup>)

## 7. 도시계획시설 결정(변경)조서

가. 용도지역 결정(변경)조서 : 변경 없음

구 분	면 적(km <sup>2</sup> )			구성비	비 고
	기 정	변 경	변경후		
계	4.700	-	4.700	100.0	육상부: 2.358km <sup>2</sup> 해면부: 2.342km <sup>2</sup>
도 시 지 역	4.700	-	4.700	100.0	
일 반 공 업 지 역	2.462	-	2.462	52.4	
자 연 녹 지 지 역	2.238	-	2.238	47.6	

나. 도시계획시설 결정조서 : 변경 없음

1) 유통 및 공급시설 결정조서

○ 전기공급설비 결정(변경)조서

시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비 고
			당초	변경	변경후		
전기 공급 설비	발전 시설	충남 태안군 원북면 발전로 457(방갈리 831) 일원	4,629,158.2	-	4,629,158.2	'09.7.10	

2) 항만시설 결정(변경)조서

시 설 명	시설의 세 분	위 치	면 적 (m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비 고
			당초	변경	변경후		
교통시설	항만시설	충남 태안군 원북면 발전로 457(방갈리 831) 일원	70,800	-	70,800	'09.7.10	

8. 전원개발촉진사업 실시계획 승인에 따른 의제사항

가. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조의 규정에 의한 도시관리계획 시설사업 시행자의 지정 및 제88조의 규정에 의한 실시계획인가

전원개발촉진법 제6조 ①항

1. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리계획의 결정, 같은 법 제56조에 따른 개발행위의 허가, 같은 법 제86조에 따른 도시·군계획시설사업 시행자의 지정, 같은 법 제88조에 따른 실시계획의 인가, 「도시개발법」 제9조 제5항에 따른 도시개발구역에서의 행위의 허가

1) 사업시행지의 위치 : 충남 태안군 원북면 발전로 457(방갈리 831) 일원

2) 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설(전기공급설비)
- 명칭 : 도시계획시설(유통 및 공급시설 : 전기공급설비)
- 사업명 : 태안화력발전소 9,10호기 건설사업

3) 사업 시행자의 성명 및 주소

- 성명(법인명) : 한국서부발전(주)
- 주민등록번호(사업자등록번호) : 120-86-19205
- 주 소 : 서울 강남구 영동대로 512(삼성동167)

## 4) 사업 개요

- 설비형식 : 석탄발전
- 용량 : 1,000MW급 x 2기
- 사업비 : 3조 3,499억원

## 5) 사업기간

- 공사기간 : 2012년 5월(착공) ~ 2016년 12월(준공)

## 6) 사업구역의 위치 및 면적

- 시행지의 위치
  - 태안 9,10호기 : 충남 태안군 원북면 방갈리 831장, 827장
  - 저탄장 : 충남 태안군 원북면 방갈리 828장, 835장, 837장
- 사업구역의 면적 : 322,760㎡

## 7) 소요자금 및 조달에 관한 사항

- 소요자금 : 3조 3,499억원
- 자금조달 계획
  - 내 자 : 3조 3,499억원
  - 외 자 : -

## 8) 토지이용 현황 및 계획

토 지 이 용 현 황 (㎡)	지목별	계	도	입	장	전	공유수면
	면 적	4,699,958.2	26,237.8	418,276.1	1,913,505.8	-	2,341,938.5
토 지 이 용 계 획 (㎡)	용도별	계	전기공급설비		항만		
	면 적	4,699,958.2	4,629,158.2		70,800		

나. 건축법 제2조 제1항 제2호 및 동법 제11조 제2항, 동법 제11조 또는 제14조에 따른 건축허가

## 전원개발촉진법 제6조 ③항

- ③ 전원개발사업자가 제5조에 따라 실시계획의 승인 또는 변경승인을 받은 전원개발사업을 시행하기 위하여 「건축법」 제2조제1항제2호에 따른 건축물을 건축하려는 경우에는 같은 법 제11조 제2항에 따른 기본설계도서를 관계 행정기관의 장에게 제출함으로써 같은 법 제11조 또는 제14조에 따른 건축허가를 받거나 신고한 것으로 본다.

## 1) 설계개요

공 사 명	태안화력 9,10호기 건설공사		
위 치	충남 태안군 원북면 발전로 457(방갈리 831 번지 외 4필지)		
육상부 면적(㎡)	1,578,894.4 ㎡		
구 분	기존 건축물	금회 증축분	합 계

건축면적(m <sup>2</sup> )	127,864.53	109,828	237,692.53
연 면 적(m <sup>2</sup> )	290,776.96	178,347	469,123.96
용적율 산정용 연면적(m <sup>2</sup> )	274,493.51	171,465	445,958.51
건 폐 율(%)	8.098	6.956	15.054
용 적 율(%)	17.385	10.859	28.244
비 고	태안화력 1~8호기용 태안화력 9,10호기용		

※ 기존 건축물은 태안화력 1~8호기 허가 면적

2) 건축물 내역

건물별 현황

번호	건 물 명	비 고
1	태안화력 #9,10 터빈 및 주제어 건물	
2	태안화력 #9 보일러건물	
3	태안화력 #10 보일러건물	
4	태안화력 #9,10 염소주입건물	
5	태안화력 #9,10 석탄하역관련 건물	
6	태안화력 #9,10 석탄취급제어건물	
7	태안화력 #9,10 일반 폐기물창고	
8	태안화력 #9,10 지정 폐기물창고	
9	태안화력 #9,10 해수양수 전기제어건물	
10	태안화력 #9,10 스위치야드 제어건물	
11	태안화력 #9,10 용수환경관련 건물	
12	태안화력 #9,10 종합정비 건물	
13	태안화력 #9,10 해수양수 정비건물	
14	태안화력 #9,10 C.W.P 공구창고	
15	태안화력 #9,10 종합창고	

번호	건 물 명	비 고
16	태안화력 #9,10 석탄저장건물	
17	태안화력 #9 수소 및 탄산가스창고	
18	태안화력 #10 수소 및 탄산가스창고	
19	태안화력 #9,10 산소 및 탄산가스창고	
20	태안화력 #9,10 소화수 펌프건물	
21	태안화력 #9,10 회처리수 재순환 펌프건물	
22	태안화력 #9,10 소수력 전자제어건물	
23	태안화력 #9,10 석고저장건물	
24	태안화력 #9,10 석고탈수건물	
25	태안화력 #9,10 석회석슬러리 제조건물	
26	태안화력 #9 흡수탑 재순환 펌프건물	
27	태안화력 #10 흡수탑 재순환 펌프건물	
28	태안화력 #9,10 탈황 전기전자건물	
29	태안화력 #9,10 암모니아 저장건물	
30	석탄취급 전기실	
31	석탄 저장건물 Fire Water Pump House	
32	TT-2G	저탄 이송탑
33	TT-3G	상탄 이송탑
34	TT-3H	상탄 이송탑
35	TT-3I	상탄 이송탑
36	TT-4C	상탄 이송탑
37	TT-5A	상탄 이송탑
38	Blending Building	혼탄건물
39	Crusher Building	파쇄건물

번호	건 물 명	비 고
40	TTT	트리퍼 이송탑
41	TTT-6A	가스화 플랜트 트리퍼 이송탑
42	태안화력 #9,10 회정제 관련 건물	
43	태안화력 #9,10 안전체험장	
44	태안화력 #9,10 기타관련건물 등	



## 9. 지형도면 고시

가. 토지이용규제기본법 제8조 내지 9조 및 동법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 토지이용규제기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 토지이용규제정보시스템(<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능하고 한국서부발전(주) 해당 발전소에 비치하여 일반인에게 보입니다.

다만, 국가지리정보보안관리규정 제10조 및 제11조에 의거 전력·통신·가스 등 공공의 이익 및 안전과 밀접한 관계가 있는 국가기간시설이 포함된 지도는 공개제한 대상으로 분류되어 있어 도면에 표기하지 않습니다.

나. 도시관리계획에 관한 지형도면의 고시는 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 제5항의 규정에 따라 지형도면을 따로 작성하여 고시하지 아니 합니다.

## 도시계획시설결정 명세

번호	지 번	지 목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자	비고
				계	전기공급 설비시설	항만 시설		
합 계			1,570,731	322,760	322,760	-	한국서부발전(주)	
1	831	장	914,650	210,521	210,521	-	한국서부발전(주)	
2	827	장	115,296	5,239	5,239	-	한국서부발전(주)	
3	837	장	474,195	89,405	89,405	-	한국서부발전(주)	
4	828	장	39,291	3,664	3,664	-	한국서부발전(주)	
5	835	장	27,299	13,931	13,931	-	한국서부발전(주)	

**충청남도 공고 제2012 - 840호****전원개발사업 실시계획 승인고시 공고**

전원개발촉진법 제5조 제1항의 규정에 의하여 승인한 154kV 신온양-한샘 경과지 변경 송전선로 건설사업을 위한 전원개발사업 실시계획에 대하여 동법 제17조에 의거 공고합니다.

2012년 8월 29일

충청남도지사

154kV 신온양-한샘 경과지 변경 송전선로 건설사업

1. 사업의 명칭 : 154kV 신온양-한샘 경과지 변경 송전선로 건설사업
2. 사업시행자의 성명 및 주소 : 한국전력공사 사장 김 중 검  
서울특별시 강남구 영동대로 512
3. 사업의 목적 : 충남 아산시 탕정산업단지의 전력공급설비를 확충하고 아산, 천안 지역의 안정적인 전력공급에 만전을 기하고자 함.
4. 사업개요
  - 가. 선로길이 : 5.279km
  - 나. 지 지 물 : 16기
    - 2회선 첩탑 10기 : 사각첩탑 8기, 관형지지물 2기
    - 4회선 첩탑 6기 : 사각첩탑 6기
  - 다. 전 선 : ACSR 410mm<sup>2</sup> × 2B
5. 사업시행기간 : 2012. 08 ~ 2015. 12 (41개월)
6. 사업구역의 위치 및 면적
  - 가. 위 치 : 충청남도 아산시 영인면, 둔포면, 음봉면 일원
  - 나. 면 적 : 83,435m<sup>2</sup>(첩탑 : 5,073m<sup>2</sup>, 선하지 : 78,362m<sup>2</sup>)
7. 도시계획시설(전기공급설비) 결정(변경)조서 : 별항
8. 수용·사용할 토지 등의 명세 : 별항

9. 토지등의 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소 : 별항

10. 전원개발사업구역 지형도면 고시 : 전원개발촉진법 제5조 제1항의 규정에 의하여 승인한 154kV

신온양-한샘 경과지 변경 송전선로 건설사업에 대하여 토지이용규제기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의하여 다음과 같이 지형도면 고시합니다.

관계도서는 토지이용규제기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 토지이용규제정보 시스템(<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능하고 한국전력공사 해당 사업소에 비치하여 일반인에게 보입니다.

다만, 국가공간정보보안관리규정 제10조 및 제11조에 의거 전력·통신·가스 등 공공의 이익 및 안전과 밀접한 관계가 있는 국가기간시설이 포함된 지도는 공개제한 대상으로 분류되어 있어 도면에 표기하지 않습니다.

○ 도시계획시설(전기공급설비) 결정(변경)조서

#### 1. 철탑부지

(단위 : m<sup>2</sup>)

사 업 명	구 분	시설의 세분	위치 또는 구간	규모 (면적)	비고
154kV 신온양-한샘 송전선로 건설사업	신설	고압선	아산시 영인면 성내리 19	364	농림, 보전관리
			아산시 영인면 성내리 산6-1	580	농림, 보전관리
			아산시 영인면 성내리 산5	179	농림지역
			아산시 둔포면 신항리 산83-3	187	농림, 보전관리
			아산시 둔포면 신항리 산74-1	202	농림, 보전관리
			아산시 둔포면 신항리 산70-13	339	농림, 보전관리
			아산시 둔포면 신항리 산48-1	411	계획관리지역
			아산시 둔포면 신항리 산44-1	253	농림, 계획관리
			아산시 둔포면 신항리 300-10	437	농림, 계획관리
			아산시 둔포면 신항리 300-9	71	농림, 계획관리
			아산시 둔포면 봉재리 산53-27	115	생산관리지역
			아산시 둔포면 봉재리 산52-2	241	생산관리지역
			아산시 둔포면 봉재리 산51-1	100	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 213-1	100	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 185-1	143	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 182	156	농림지역
			아산시 음봉면 소동리 산94-1	304	보전관리지역
			아산시 음봉면 소동리 산94-2	77	보전관리지역
			아산시 음봉면 소동리 산87-1	374	보전관리지역
			아산시 음봉면 소동리 산81-1	270	계획,보전관리
			아산시 음봉면 원남리 88-3	170	보전관리지역

## 2. 선하부지

(단위 : m<sup>2</sup>)

사 업 명	구 분	시설의 세분	위치 또는 구간	규모 (면적)	비 고
154kV 신온양-한샘 송전선로 건설사업	신설	고압선	아산시 영인면 성내리 19	1113	농림, 보전관리
			아산시 영인면 성내리 산7-1	981	농림지역
			아산시 영인면 성내리 808	58	농림, 보전관리
			아산시 영인면 성내리 2	179	보전관리지역
			아산시 영인면 성내리 2-1	430	보전관리지역
			아산시 영인면 성내리 1-2	184	보전관리지역
			아산시 영인면 성내리 산6-1	1147	농림, 보전관리
			아산시 영인면 성내리 산5	4236	농림지역
			아산시 둔포면 신항리 산83-3	439	농림, 보전관리
			아산시 둔포면 신항리 산80-3	731	농림지역
			아산시 둔포면 신항리 산80-4	618	농림, 보전관리
			아산시 둔포면 신항리 산74	2062	농림, 보전관리
			아산시 둔포면 신항리 산74-1	401	농림, 보전관리
			아산시 둔포면 신항리 산70-13	342	농림, 보전관리
			아산시 둔포면 신항리 산72-1	4492	계획, 보전관리
			아산시 둔포면 신항리 342-4	247	보전관리지역
			아산시 둔포면 신항리 342-3	122	보전관리지역
			아산시 둔포면 신항리 342-5	482	보전관리지역
			아산시 둔포면 신항리 산48-1	737	보전관리지역
			아산시 둔포면 신항리 산46-2	2993	계획관리, 농림지역
			아산시 둔포면 신항리 324-5	241	계획관리지역
			아산시 둔포면 신항리 산45-5	535	계획관리, 농림지역
			아산시 둔포면 신항리 산44-1	1680	계획관리, 농림지역
			아산시 둔포면 신항리 산43-1	1214	계획관리, 농림지역
			아산시 둔포면 신항리 300-7	174	계획관리지역
			아산시 둔포면 신항리 300-6	329	계획관리지역
			아산시 둔포면 신항리 300-2	617	계획관리지역
			아산시 둔포면 신항리 산40-1	1278	계획관리, 농림지역

(단위 : m<sup>2</sup>)

사 업 명	구 분	시설의 세분	위치 또는 구간	규모 (면적)	비고
			아산시 둔포면 신항리 300-10	1600	계획관리, 농림지역
			아산시 둔포면 신항리 300-9	271	계획관리, 농림지역
			아산시 둔포면 봉재리 산53-13	2090	농림지역
			아산시 둔포면 봉재리 산53-21	1609	농림지역
			아산시 둔포면 봉재리 308-1	181	농림지역
			아산시 둔포면 봉재리 308	149	농림지역
			아산시 둔포면 봉재리 311-2	167	농림지역
			아산시 둔포면 봉재리 310	765	농림지역
			아산시 둔포면 봉재리 312	632	농림지역
			아산시 둔포면 봉재리 313	167	농림, 생산관리
			아산시 둔포면 봉재리 309-11	655	농림, 생산관리
			아산시 둔포면 봉재리 309-10	619	농림, 생산관리
			아산시 둔포면 봉재리 산53-22	377	생산관리지역
			아산시 둔포면 봉재리 산53-27	45	생산관리지역
			아산시 둔포면 봉재리 산52-2	2491	생산관리,중로1류
			아산시 둔포면 봉재리 산51-1	2083	농림지역,중로1류
			아산시 둔포면 봉재리 317-44	202	생산관리,중로1류
			아산시 둔포면 봉재리 356-6	220	생산관리,중로1류
			아산시 둔포면 봉재리 433	130	농림지역,생산관리,중로1류
			아산시 둔포면 봉재리 355-2	53	생산관리,중로1류
			아산시 둔포면 봉재리 355-3	86	생산관리,중로1류
			아산시 둔포면 봉재리 355-1	504	농림지역,중로1류
			아산시 둔포면 봉재리 338	58	농림지역,중로1류
			아산시 둔포면 봉재리 407	12	농림지역
			아산시 둔포면 봉재리 434	181	농림지역,보전관리,생산관리지역,중로1류
			아산시 둔포면 봉재리 399	1657	농림지역,중로1류
			아산시 둔포면 봉재리 409	1525	농림지역
			아산시 둔포면 봉재리 435	54	농림지역

(단위 : m<sup>2</sup>)

사 업 명	구 분	시설의 세분	위치 또는 구간	규모 (면적)	비고
			아산시 둔포면 봉재리 412	31	농림지역
			아산시 둔포면 봉재리 428	199	농림지역,중로1류
			아산시 음봉면 원남리 334	112	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 213-1	1006	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 무지번	515	-
			아산시 음봉면 원남리 산1-4	392	보전관리지역
			아산시 음봉면 원남리 산4	331	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 212-1	288	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 187	280	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 186	1151	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 185-1	832	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 185-2	1023	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 184	948	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 183	934	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 182	588	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 181	813	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 332	116	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 180	225	관리지역
			아산시 음봉면 원남리 산11	1494	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 180-7	40	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 180-2	207	농림지역
			아산시 음봉면 원남리 180-1	656	농림지역
			아산시 음봉면 소동리 457-6	35	보전관리지역
			아산시 음봉면 소동리 산94-1	491	보전관리지역
			아산시 음봉면 소동리 산94-2	513	보전관리지역
			아산시 음봉면 소동리 산94-3	1676	보전관리지역
			아산시 음봉면 소동리 산87-1	4039	보전관리지역
			아산시 음봉면 소동리 산86	1331	보전관리지역
			아산시 음봉면 소동리 산81	160	보전관리지역

(단위 : m<sup>2</sup>)

사 업 명	구 분	시설의 세분	위치 또는 구간	규모 (면적)	비고
			아산시 음봉면 소동리 산81-1	1269	계획,보전,제2종,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 472-5	327	계획,보전,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 472-14	565	계획,보전,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 514	94	계획,농림,보전,생산,소로2 류,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 480	149	계획관리,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 480-2	77	계획관리,소로2류,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 483-4	156	계획관리,소로2류,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 483-3	105	계획관리,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 483-2	498	계획관리,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 484-4	32	계획관리,소로2류,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 482-2	6	계획관리,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 486-1	973	계획관리,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 482-7	37	보전관리,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 486	149	계획관리,중로1류
			아산시 음봉면 소동리 산77-1	2094	계획,보전,중로1류
			아산시 음봉면 원남리 88-3	1371	보전관리,중로1류
			아산시 음봉면 원남리 산22-2	1451	계획,보전,중로1류
			아산시 음봉면 원남리 7-1	498	보전관리,중로1류
			아산시 음봉면 원남리 331	314	계획,생산,중로1류
			아산시 음봉면 원남리 6	851	생산관리지역
			아산시 음봉면 원남리 5	184	생산관리지역
			아산시 음봉면 원남리 9-1	91	계획,농림,중로1류

## 충청남도 공고 제2012 - 846호

## 건설업 시정명령처분 공고

『건설산업기본법』 위반 업체의 행정처분 사항을 『건설산업기본법』 제 85조의3 및 『같은 법 시행규칙』 제36조의3의 규정에 의거 아래와 같이 공고합니다.

2012. 8. 30.

## 충 청 남 도 지 사

구분	업체명	대표자	주소	업종	등록번호	공사명	시정명령내용	근거법령
1	(유)토정건설	정상경	충남 공주시 봉황동 356-2, 2층	토목공사업	40033	대흥도로 보행환경 조성 사업	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
2	(주)국제정공	박태준	충청남도 부여군 규암면 수북로 65	토목건축공사업	16-0246	2012년 산림박물관 보완 사업 (건축,기계)	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
3	(주)서릉	최기은	충남 논산시 강산동 562	토목건축공사업	13-0025	동문동 서민밀집 위험지역 개선사업	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
4	(주)석산	권영래	충남 천안시 서북구 두정동 578-3	토목공사업	13-0321	거마지구 수리시설개보수사업	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
5	(주)신평종합건설	정경식	충남 천안시 두정동 1859 현영빌딩 301호	건축공사업	13-0105	진죽1리경로당 등 다목적회관 신축공사 (건축)	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
6	(주)유경종합건설	유동민	충청남도 아산시 탕정면 명암리 386-3	건축공사업	06-0071	남정1리 경로당 신축공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
7	(주)한국종합건설	유호덕	충남 서천군 마서면 송내리 350	건축공사업	13-0317	비인면 선도3리 마을회관 신축공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
8	(주)황해이엔씨	손국현	충남 당진군 당진읍 읍내리 300, 4층	조경공사업	13-0031	천내지구 농촌테마공원 등산로 조성공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
9	경남기업(주)	김호영	충남 아산시 온천동 242-10	토목건축공사업	2	RUTC 숙소동 신축공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
10	구일종합건설(주)	김찬식	충남 부여군 부여읍 동남리 335-3	토목건축공사업	1061	강진 환경산업단지 조성 공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호



구분	업체명	대표자	주소	업종	등록번호	공사명	시정명령내용	근거법령
11	금부종합건설(주)	현한용	충청남도 천안시 동남구 광풍로 1668, 2층(구룡동)	건축공사업	13-0390	삼정필프(주) 천안공장 창고 증축공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
12						삼정필프(주) 평택공장 소각장 증축공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
13						삼정필프(주) 평택공장 창고 증축공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
14	다원종합건설(주)	김영걸, 신승호	충청남도 천안시 동남구 동정1로 27-5 (신방동)	건축공사업	13-0337	CCTV 관제센터 건축 공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
15	대국건설산업(주)	형남순	충남 부여군 은산면 나령리 274-1, 2동 101호	조경공사업	13-0050	고속국도 제25호선 삼례-익산간 조경 유지관리공사(제2차)	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
16	덕호건설(합)	이병호	충남 예산군 예산읍 산성리 712-1	토목건축공사업	13-0055	태안 공공도서관(소로 2-345 346호) 개설공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
17						2012년 황사 소하천 정비 사업	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
18	도현종합건설(주)	강민영	충청남도 예산군 예산읍 창신로 42	토목건축공사업	13-0140	2012 소하천(승지물천) 정비공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
19						대흥초등학교 교실 증축 공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
20	동보건설(주)	최영수	충남 천안시 동남구 복면 동평3길 18	토목건축공사업	13-0143	대천여자상업고등학교 급식실 증축공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
21						천안업성초등학교 교실 증축공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
22	동성건설(주)	오원영	충남 천안시 서북구 쌍용대로 213 (성정동)	토목건축공사업	1104	원청-태안(제2공구) 도로 건설공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
23	미주건설(주)	유승훈	충남 홍성군 구항면 충서로 966번길 41-29	토목건축공사업	13-0111	홍주종합경기장 내 보조 경기장 시설 보강공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
24						갈산농협 농기계관매점 증축공사 (건축공사)	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
25	삼정건설(주)	백동현	충남 보령시 신평로 6 (동대동)	토목건축공사업	13-0082	청석2지구 배수개선사업 (토목공사)	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
26						구세군 대천교회 증축공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
27	서광건설(주)	구자길	충남 서산시 동서1로 101 (석남동)	토목건축공사업	13-0041	팔봉면 진장2리 경로당 (마을회관) 신축공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호

구분	업체명	대표자	주소	업종	등록번호	공사명	시정명령내용	근거법령
28	서일건설(주)	최기용	충남 금산군 금산읍 비단로 468 . 2층	토목건축공사업	1706	화곡지구 지표수 보강개 발사업(2차분)	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
29						신평문화스포츠센터 조성 공사(건축 토목 기계 조 경분야)(3차분)	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
30	성진토건(주)	김공식	충남 부여군 부여읍 가탑로 121-4	건축공사업	13-0161	2012 왕곡마을 정비공사 (건축)	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
31	신명종합건 설(주)	신명근	충남 금산군 금산읍 중도리 226-1	토목건축공사업	13-0116	12-층-공-6 시설공사(기 상단 정문이전)	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
32	엠.제이종합 건설(주)	강진환	충남 논산시 중앙로 384번길 15-9 (취암 동)	토목건축공사업	13-0151	603대대 간부숙소 개수 공사	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
33	엠지종합건 설(주)	윤정오	충남 금산군 추부면 추정리 612-1	토목건축공사업	13-0091	대양리 백암부락 세천정 비 및 농로포장공사	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
34	용광산업개 발(주)	이장학	충남 공주시 의당면 의당로 146	토목건축공사업	13-0376	진산초등학교 특별교실 증축공사	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
35	우신종합건 설(주)	송병권	충남 천안시 서북구 두정동 578-3, 2층	토목건축공사업	13-0067	공주 제일교회 보수공사	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
36	웅비건설산 업(주)	최선애	충남 태안군 태안읍 동문2길 36 에이동207, 208	토목공사업	13-0033	국도21호선 계정지구 낙 석산사태 위험구간 정비 공사	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
37	원진종합건 설(주)	황의섭	충남 보령시 보령북로 13 (동대동)	토목건축공사업	13-0036	신휴지구 농업용수 수질 개선사업 토목공사(제2 차)	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
38	지에이치건 설(주)	류근성, 이승주	충남 당진시 원당로 45, 2층(원당동)	토목건축공사업	13-0027	당진 웨딩홀 및 컨벤션센 타 신축공사 (토목공사)	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
39	청암건설(주)	류청경	충남 예산군 예산읍 벚꽃로 149-18	토목건축공사업	13-0153	종로세무서 신축공사(건 축 2차)	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
40	태양종합건 설(주)	윤기택	충남 당진시 먹거리길 42-41, 2층 (대덕동)	건축공사업	01-1107	당진시 순성면 봉소리 공 장 신축공사	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
41	피엔피종합 건설(주)	편영우	충남 천안시 서북구 두정동 1500, 스타팰리 스 2층 213호	토목건축공사업	13-0251	직산읍 삼은리 도시계획 도로(소2-912) 개설공사	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
42	한백건설(주)	조관구	충남 보령시 공촌동 355-3, 3층	토목건축공사업	13-0161	남포지구 수리시설개보수 사업 토목공사 (3차년)	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
43	한우종합건 설(주)	김영완	충남 계룡시 두마면 왕대로 105-5	건축공사업	12-0188	당진정미우체국사 개축 건축공사	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호
44	호만종합건 설(주)	조명옥	충남 계룡시 장안2길 25 (금암동)	토목건축공사업	13-0129	2012년 도서종합개발사업 (외도방파제)	건설공사대장의 기제사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호

구분	업체명	대표자	주소	업종	등록번호	공사명	시정명령내용	근거법령
45	홍림종합건설(주)	이수경	충남 논산시 중암로 343 (취암동)	건축공사업	13-0136	홍주종합경기장 본부석 개량공사	건설공사대장의 기재사항미통보	건설산업기본법 제81조제3호

끝 .

**충청남도 공고 제2012 - 848호****정보통신공사업 등록 공고**

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

업체명	영업소재지	대표자	업종	등록번호	등록일자
신한이엔지(주)	충남 천안시 서북구 두정공단2길26(두정동)	정지윤	정보통신공사업	제410138호	2012.08.30

2012. 08. 30.

충 청 남 도 지 사

## 충청남도 공고 제2012 - 849호

## 전기사업(태양광발전)의 양도·양수 인가 공고

전기사업법 제10조 및 동법시행령 제5조의 규정에 의거 전기사업(태양광발전)의 양도·양수를 인가하고 동법시행규칙 제10조에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2012. 09. 10.

충 청 남 도 지 사

구 분	양 도 자	양 수 자
발전소명	신정2호 태양광발전소	
설치장소	충남 금산군 남일면 신정리 418-6	
발전용량	19.35kW(380V)	
사업개시일	2011.04.07	
합병내용	태양광발전 모든 권리와 의무 일체를 승계하는 조건	
사업자명	김 기 순	주 규 성
사업자주소	대전광역시 유성구 배울2로 6, 102동 102호(관평동, 대덕테크노밸리1단지아파트)	부산광역시 수영구 연수로315번길 16, 102동2503호(망미동, 더샵 파크리치)
인가일자	2012. 08. 31.	

끝.

**충청남도 공고 제2012 - 850호****정보통신공사업 양도.양수 공고**

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업 양도.양수에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

업종 (등록번호)	양 도 인		양 수 인		수리일자
	상호 대표자	영업소재지	상호 대표자	영업소재지	
<b>정보통신공사업 (제111765호)</b>	(주)희원정보통신 최 상 연	경기도안산시단원 구원포공원로54. 207(초지동)	(주)우리기업 신 현 진	충남 계룡시 엄사면 계룡대로520	2012.08.31

2012. 08. 31.

충 청 남 도 지 사

## 충청남도 공고 제2012 - 853호

## 건설업 시정명령처분 공고

『건설산업기본법』 제81조 규정에 의거 아래와 같이 건설업 시정명령하고  
『같은법 시행규칙』 제36조의 3 규정에 의거 공고합니다.

2012. 9. 3.  
충 청 남 도 지 사

상 호	대표자	주 소	업종	등록번호	시정명령 내용	근거법령
에이치비건설(주)	정혜원	충남 당진군 송악면 반 촌리 857-12 한빛빌딩 201, 301호	건축	10-0014	주기적신고 미 이행	건설산업기본법 제81조제2호
서평종합건설(주)	신철	충남 서산시 잠흥동 741-2	토목 건축	40125 13-0050	주기적신고 미 이행	건설산업기본법 제81조제2호
(주)주호	인병철	충남 예산군 예산읍 산 성리 774-2	토건	13-0005	주기적신고 미 이행	건설산업기본법 제81조제2호

끝.

**충청남도 공고 제2012 - 856호****건설산업기본법 위반 업자 청문통지서 공시송달**

『건설산업기본법』 위반에 따른 행정처분 대상 업체에 대하여 청문통지서를 송달한 결과 이사감의 사유로 송달이 불가능하여 『행정절차법』 제14조제4항의 규정에 의하여 아래와 같이 공시송달하오니 청문 전까지 증빙 자료와 함께 의견을 제출하거나 청문일에 참석하여 의견 진술을 하시기 바랍니다.

2012년 9월 4일

충청남도지사

**1. 청문대상 및 처분예정**

업체명 및 대표	영업소재지	처분대상 업종	청문원인	처분예정	처분근거
(유)신양종합건설 이경천	충남 천안시 동남구 버들2길 4. 2층 (원성동)	건축 공사업	건설업 등록기준미달 (보증가능금액)	등록말소	건설산업기본법 제83조제3호 건설업관리규정 제7장.2.나(3)

**2. 공고기간 : 공고일로부터 15일간****3. 청문일정**

가. 일 시 : 2012년 09월 20일(목요일)

나. 장 소 : 충청남도청 후생관 6층 건설정책과

**4. 청문시 유의사항**

가. 만일 청문 일에 출석하지 아니하는 경우에는 청문 전까지 증빙서류와 함께 의견서를 제출할 수 있습니다.

나. 정당한 사유없이 청문 일에 출석하지 아니하거나 『행정절차법』 제31조 제3항의 규정에 의하여 의견서를 제출하지 아니하는 경우에는 의견의 진술을 포기하는 것으로 간주하여 행정처분을 진행할 계획임을 알려드립니다.

**5. 청문시 지참사항**

- 소명자료, 신분증, 법인인감증명서과 위임장(대리인 출석시)

**6. 자세한 내용은 충청남도 건설정책과 건설기술담당(042-220-3445)으로 문의하여 주시기 바랍니다.**



**충청남도 공고 제2012 - 857호****건설산업기본법 위반 업자 행정처분 공시송달**

『건설산업기본법』 위반 업자에 대하여 아래와 같이 처분하고 통지서를 송달 하였으나 이사감, 수취인 불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 『행정절차법』 제14조 제4항의 규정에 의하여 아래와 같이 공시송달 합니다.

2012년 9월 4일  
충 청 남 도 지 사

**1. 행정처분 내역**

업체명 및 대표	영업소재지	등록업종 (등록번호)	처분내용	처분사유	처분근거
(주)청무산업 조권행	충남 천안시 동남구 신부동 466-2	토목건축 공사업 13-0127	등록말소 (2012.9.11)	- 폐업사실 확인	건설산업기본법 제83조제12호
(주)아정종합건설 임철우	충남 천안시 서북구 두정동 1496. 두정필레오 빌딩 5층. 509호	토목건축 공사업 13-0230	등록말소 (2012.09.04)	- 등록기준 미달 (보증가능금액) - 등록기준미달 사항 미보완	건설산업기본법 제83조제3호 건설업관리규정 제7장.2.나.(3)
(주)태영종합건설 송흥섭	충남 천안시 서북구 성정동 622-4. 4층	건축공사업 02-0119	영업정지 6월 (2012.09.07 ~2013.03.06)	- 등록기준 미달 (보증가능금액)	건설산업기본법 제83조제3호

2. 『건설산업기본법』 제14조의 규정에 의거 현재 시공 중에 있는 건설공사의 발주자에게 행정처분 내용을 통지하여야 합니다.

3. 행정처분에 이의가 있는 경우에는 『행정심판법』 제18조의 규정에 의거 이 처분을 안 날로부터 90일 이내에 충청남도지사 또는 국토해양부장관에게 행정심판을 청구하거나 『행정소송법』에 의하여 행정법원에 소를 제기할 수 있음을 알려드립니다.

4. 자세한 내용은 충청남도 건설정책과(042-220-3445)로 문의하여 주시기 바랍니다.

## 충청남도 공고 제2012 - 858호

## 건설업 시정명령처분 공고

『건설산업기본법』 제81조 규정에 의거 아래와 같이 건설업 시정명령하고  
『같은 법 시행규칙』 제36조의 3 규정에 의거 공고합니다.

2012. 9. 4.

충 청 남 도 지 사

상 호	대표자	주 소	업종	등록번호	시정명령 내 용	근거법령
(주)정보종합건설	김학군 박경식	충남 천안시 동남구 신부동 631. 3층 302호	토 건	제06 -0083호	하도급대금 지급보증서 미 교 부	건설산업기본법 제81조제4호
광천종합건설(주)	조동배	충남 천안시 동남구 봉명동 394. 3층	토 건	13-0243	하도급대금 지급보증서 미 교 부	건설산업기본법 제81조제4호
서광건설(주)	구자길	충남 서산시 동서1로 101	토 건	13-0041	하도급대금 지급보증서 미 교 부	건설산업기본법 제81조제4호
고원건설(주)	문승기	충남 서산시 남원3길 6 (석남동)	토 건	13-0247	하도급대금 지급보증서 미 교 부	건설산업기본법 제81조제4호
신명종합건설(주)	신명근	충남 금산군 금산읍 향군길 31-6	토 건	13-0116	하도급대금 지급보증서 미 교 부	건설산업기본법 제81조제4호
(주)청솔건설	김상열	충남 서산시 석림동 629-16	건축	01-2773	하도급대금 지급보증서 미 교 부	건설산업기본법 제81조제4호

끝.

**충청남도 공고 제2012 - 859호****충청남도 무형문화재 지정 예고**

충청남도 문화재위원회의 심의에 앞서, 충청남도 지정문화재 보호 조례 제5조, 제15조 및 같은 조례 시행규칙 제4조, 제5조에 따라 지정가치가 있다고 판단된 “공주 의당집터다지기”에 대하여 다음과 같이 예고합니다.

2012. 9. 10.

**충청남도지사****1. 충청남도 무형문화재 지정 예고**

문화재명	종별	보유자 (관리단체)	전승지
공주 의당집터다지기	무형문화재	공주의당 집터다지기 보존회	공주시 의당면 율정리

**2. 지정 예고 사유 : 붙임****3. 지정 예고일 : 도보공고일****4. 지정 예고기간 : 공고일부터 30일간****5. 특기사항**

- 지정 예고된 사항에 대하여 의견이 있으신 분은 도보 공고일부터 30일 이내에 충청남도나 예고된 문화재가 소재한 공주시로 의견을 제출하거나 연락하여 주시기 바랍니다.

**6. 연락처****1) 충청남도 문화예술과(문화재담당)**

- 주소 : 대전광역시 중구 선화동 287

- 연락처 : 전화(042)220-3684 FAX (042)251-2279
- 전자메일 : pa3849@korea.kr

2) 소재지 시·군청

- 공주시 문화재과(문화재 담당자)

## 〈붙임〉

## &lt;충청남도 무형문화재 지정 예고 사유&gt;

- 문화재명 : 공주 의당집터다지기
- 종 별 : 충청남도 무형문화재
- 관리단체 : 공주 의당집터다지기 보존회(회장 전용주)
- 전 승 지 : 공주시 의당면 율정리

의당집터다지기는 전통사회의 목조건축물과 가옥 신축, 성곽의 축조, 비석 건립 등과 같이 생활적 필요에 의한 공동작업이 민속으로 형성된 것임.

동 민속의 구성은 ① 터고르기 가래질(집터를 다지기 전 5인 가래로 터를 평평하게 고르는 작업) ② 터 다지기 고사축원(풍장굿 형식과 고사축원, 단순 고사 형식이 있음) ③ 복문이(오색천을 주춧돌 터 밑에 묻는 작업) ④ 집터 다지기(큰 바윗돌에 동아줄을 이용하여 돌을 엮은 후 사방으로 손잡이 동아줄을 매달고 한 줄에 1~2명의 장정들이 줄을 잡고 동시에 잡아 당기면 돌이 허공으로 솟아오르고 잡아당긴 줄을 일시에 놓으면 돌이 떨어져 돌의 무게로 땅을 다지는 민속)임.

농번기에 집터를 다지게 되면 낮에는 들일을 해야 하기 때문에 주로 밤을 이용하여 실시하였고 마을 장정들 모두 무료로 도와주는 상부상조의 민속으로 주인은 술과 음식을 풍부히 제공하고 마을 풍물패가 함께하여 작은 축제를 이룸. 소리의 구성은 땅의 명기를 부르는 소리, 집터 좋음을 칭송하는 소리로 이루어진 노동요의 특성상 사람들의 행동을 알려주는 일꾼 다루는 소리가 포함됨. 특히 2종의 노동요, 1종의 축원소리와 풍장(농악)과 춤이 혼합되면서도 판의 구성이 쉽고 흥겨운 특성을 가지는 등 지정가치가 크므로 충청남도 무형문화재로 지정하여 보존·전승하고자 예고함.

**충청남도 공고 제2012 - 860호****건설업 시정명령처분 공고**

『건설산업기본법』 제81조 규정에 의거 아래와 같이 건설업 시정명령  
하고 『같은법 시행규칙』 제36조의 3 규정에 의거 공고합니다.

2012. 9. 4.

충 청 남 도 지 사

상 호	대표자	주 소	업종	등록번호	시정명령 내용	근거법령
극동건설(주)	강의철	충남 공주시 유구읍 유구마곡사로 122	토건	225	하도급대금 미 지 급	건설산업기본법 제81조제4호

끝 .

## 충청남도 공고 제2012 - 863호

## 건축물 미술작품 심의결과 공고

「충청남도 문화예술진흥에 관한 조례」 제23조 제5항에 따라 건축물 미술작품 심의결과를 다음과 같이 공고합니다.

2012. 9. 4.

## 충 청 남 도 지 사

- 심의일시 : '12. 9. 3(월) 14:00 ~ 16:30 / 도청 대회의실
- 심의대상 : 미술작품 3건 7개 작품(신규설치 5, 위치변경2)
- 심의결과 : 승인 7개 작품(5개 작품 조건부 승인)

## &lt;심의내용&gt;

연번	건물명 (건축주)	설치위치	작 품 명 (종 류)	결과	비고(조건내용)
1	충남도청 이전신도시 RM12BL 아파트 (충남개발공사)	홍성군 홍북면 신경리 101-4번 지 일대	Blue Harmony (조각)	승 인 (조건부)	▶ 설치위치의 적절성과 시민과의 접근가능성에 대한 고려 필요
2	〃	〃	아름다운 비행 (조각)	승 인 (조건부)	▶ 작품안정성 및 구조적 문제 개선 (태풍 등 바람에 대한 위험성)
3	〃	〃	숲속화랑 -파도series (조각)	승 인 (조건부)	▶ 작품이미지 난해, 작품간 부조화 ▶ 공동주택의 환경적 요인과 부조화 ▶ 조형물 관계 부조화 및 구축성 부족 ▶ 예술성 부족 ▶ 단지내 작품과의 조화성 부족
4	당진 현대제철 직장주택조합APT (현대엠코(주))	당진시 송산제2 일반산업단지 공동주택용지 C-1-1블럭	The Blue Sky (조각)	승 인	
5	〃	〃	자연의 소리 (조각)	승 인 (조건부)	▶ 중앙부분 소재 불명확 및 많은 원형 소재의 부조화
6	탕정지구 트라펠리스 ((주)삼성디스플레이, (주)삼성물산)	아산시 탕정산업 단지 E1블럭	아름다운 어울림 (조각)	승 인	
7	〃	〃	some star(조각)	승 인 (조건부)	▶ 건축물 및 환경과의 부조화 ▶ 다른작품과 근접, 단지내 301동 서측부근은 공허한 부분 있음

**충청남도 공고 제2012 - 864호****공 고**

부동산개발업의관리및육성에관한법률 제4조제1항의 의거 부동산개발업 등록을 하고 동법 시행규칙 제6조의 규정에 따라 아래와 같이 이를 공고합니다.

상 호 (대표자)	등 록 번 호	영업 소재지	등 록 일 자	자 본 금
신우종합건설(주) (임명숙)	충남 120016	충남 공주시 반포면 동학사1로 229-7	'12. 9. 3.	500,000천원

2012. 9. 3.  
충청남도지사



## 충청남도 공고 제2012 - 865호

## 도로공사 계획의 공고

도로법시행령 제29조 규정에 의하여 도로공사 시행계획을 아래와 같이 공고합니다.

2012. 9. 10.

충청남도지사

## 1. 공사의 내용

공사명	노선명	구 간		사업량	시행 기간	사 유
		시점	종점			
호계도로 선형개량공사	지방도629호 (사곡~풍세)	충청남도공 주시 사곡면 호계리 661	충청남도 공주시 사곡면 호계리 411-4	선형개량 440m	2012. 6 ~ 2015.12	교통사고 예방 및 안전한 교통환경 제공

## 2. 사업시행자 : 충청남도 종합건설사업소 공주지소장

## 3. 도로공사계획 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2012.9 ~ 2015.12 (사업시행기간내)
- 공람장소 : 충청남도 종합건설사업소 공주지소

(☎ 041-857-7835)

## 충청남도 공고 제2012 - 871호

## 정보통신공사업 양도.양수 공고

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업 양도.양수에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

업종 (등록번호)	양 도 인		양 수 인		수리일자
	상호 대표자	영업소재지	상호 대표자	영업소재지	
정보통신공사업 (제410060호)	(주)가델 김 정 민	아산시 배방읍 고불로365번길55-15	유로테크비전(주) 김 정 훈	아산시 배방읍 고불로365번길55-15	2012.09.04

2012. 09. 05.

충 청 남 도 지 사

## 충청남도 공고 제2012 - 872호

## 황해경제자유구역 개발계획 변경을 위한 주민의견 청취 공람·공고

「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제7조의 규정에 따라 황해경제자유구역 인주지구 개발계획 변경을 위하여 같은 법 제4조 제2항 및 같은 법 시행령 제2조의2 제1항의 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2012년 9월 10일

## 충 청 남 도 지 사

## 1. 경제자유구역 지정대상의 명칭·위치 및 면적

- 명 칭 : 황해경제자유구역 인주지구 개발계획 변경
- 위 치 : (당초) 충남 아산시 인주면 일원  
(변경) 충남 아산시 인주면 갈매리, 신성리, 밀두리, 관암리, 냉정리, 해암리, 도흥리 일원
- 면 적 : (구조조정) 15.524km<sup>2</sup>, (변경) 14.988km<sup>2</sup>, (감) 0.536km<sup>2</sup>

지 구 명		위 치	지정면적(km <sup>2</sup> )			비 고 (증감)
			기 정 (‘08.5.6)	구조조정 (‘11.12.8)	변 경	
인주지구(아산시)		아산시 인주면 일원	13.025	4.053	3.517	감) 0.536
송악지구(당진시)		당진시 송악읍 일원	13.029	6.017	6.017	변경없음
포승지구 (평택시)	한중지구	평택시 포승읍 일원	20.148	1.063	1.063	〃
	포승지구	평택시 포승읍 일원		2.072	2.072	〃
	현덕지구	평택시 현덕면 일원		2.319	2.319	〃
지곡지구(서산시)		서산시 지곡면 일원	3.543	-	-	〃
향남지구(화성시)		화성시 향남면 일원	5.306	-	-	〃
계			55.051	15.524	14.988	감) 0.536

**2. 경제자유구역 개발계획 변경의 주요내용 (별첨과 같음 : 게재생략)****3. 관계 서류의 열람 기간 및 열람장소**

- 열람기간 : 공고일로부터 14일간 (2012. 9. 10 ~ 2012. 9. 24)
- 열람장소 : 관계도서 및 도면은 충청남도 일자리경제정책과(042-251-2666), 아산시 신도시지원과(041-540-2896) 및 인주면사무소, 황해경제자유구역청 개발2과(041-351-6250~4)에서 열람할 수 있습니다.

**4. 의견 제출**

- 의견제출장소 : 충남도청(일자리경제정책과), 대전광역시 중구 중앙로 101(선화동 287번지) <우:301-763>  
황해경제자유구역청(개발2과), 충남 당진시 밤절로 140(당진시 수청동 981번지) <우:343-050>
- 의견제출방법 : 공람, 열람 장소에 비치된 서류를 열람 후 비치된 소정의 양식에 의거 서면 또는 우편제출
- 제출기한 : 열람기간 만료일 18:00까지
  - 우편의 경우 열람 종료일 18:00시 도착 분까지 유효함. 끝.

## 충청남도 공고 제2012 - 873호

## 노선인정(폐지·변경)에 관한 공고

「도로법」 제17조 또는 제18조에 따라 도로노선을 다음과 같이 인정(폐지·변경)하였음을 공고합니다.

2012년 7 월 1 일

충 청 남 도 지 사 인

① 종류	② 노선명	③노선 번호	④ 기점	⑤ 종점	⑥ 총연장 km	⑦중요 경과지	⑧전용 구간연 장km	⑨중용 구간연 장km	⑩비고
				불		임			

- 주: 1. 종류란에는 도로의 등급을 기입함  
 2. 기점·종점·전용구간연장란·중용구간연장란에는 해당지번을 적음  
 3. 비고란에는 폐지·변경의 이유를 적용함

## 지방도 노선조정 증·감 대비 총괄표

(단위 : km)

구분	노 선 별	당 초 연 장 ①					금 회 조 정 연 장 ②					증 . 감 ③				
		총 연장	전용구간			중용 구간	총 연장	전용구간			중용 구간	총 연장	전용구간			중용 구간
			소계	포장	미포장 (미개설)			소계	포장	미포장 (미개설)			소계	포장	미포장 (미개설)	
계		1,557.10	1,411.60	1,143.89	267.71	145.50	1,450.22	1,306.72	1,068.09	238.63	143.50	-106.88	-104.88	-75.8	-29.08	-2.00
①	507호선	0.80	0.80	0.80		0.00						-0.80	-0.80	-0.80		
②	591호선	6.20	6.20	6.20		0.00						-6.20	-6.20	-6.20		
③	601호선	29.20	27.40	20.40	7.00	1.80	29.20	27.40	20.40	7.00	1.80					
④	603호선	43.30	43.30	39.20	4.10		43.30	43.30	39.20	4.10						
⑤	604호선	79.30	72.80	59.95	12.85	6.50	66.12	59.62	46.77	12.85	6.50	-13.18	-13.18	-13.18		
⑥	606호선	37.00	31.40	30.50	0.90	5.60	37.00	31.40	30.50	0.90	5.60					
⑦	607호선	34.40	33.90	33.90		0.50	34.40	33.90	33.90		0.50					
⑧	609호선	59.00	57.10	26.40	30.70	1.90	59.00	57.10	26.40	30.70	1.90					
⑨	610호선	54.30	54.10	51.00	3.10	0.20	54.30	54.10	51.00	3.10	0.20					
⑩	611호선	55.30	55.00	37.00	18.00	0.30	55.30	55.00	37.00	18.00	0.30					
⑪	613호선	39.10	34.60	29.00	5.60	4.50	39.10	34.60	29.00	5.60	4.50					
⑫	615호선	41.70	40.00	40.00		1.70	41.70	40.00	40.00		1.70					
⑬	616호선	40.60	36.10	36.10		4.50	42.72	38.22	36.10	2.12	4.50	2.12	2.12		2.12	
⑭	617호선	37.00	35.70	22.90	12.80	1.30	37.00	35.70	22.90	12.80	1.30					
⑮	618호선	58.40	49.00	27.83	21.17	9.40	58.40	49.00	27.83	21.17	9.40					
⑯	619호선	78.10	68.60	53.50	15.10	9.50	78.10	68.60	53.50	15.10	9.50					
⑰	622호선	17.40	17.40	13.80	3.60		17.40	17.40	13.80	3.60						
⑱	623호선	49.50	49.20	49.20		0.30	49.50	49.20	49.20		0.30					

구분	노 선 별	당 초 연 장 ①					금 회 조 정 연 장 ②					증 . 감 ③				
		총 연장	전용구간			중용 구간	총 연장	전용구간			중용 구간	총 연장	전용구간			중용 구간
			소계	포장	미포장 (미개설)			소계	포장	미포장 (미개설)			소계	포장	미포장 (미개설)	
①9	624호선	35.10	33.90	28.38	5.52	1.20	35.10	33.90	28.38	5.52	1.20					
②0	625호선	56.70	52.70	33.20	19.50	4.00	56.70	52.70	33.20	19.50	4.00					
②1	627호선	31.90	31.90	18.90	13.00							-31.90	-31.90	-18.90	-13.00	
②2	628호선	22.97	22.97	22.77	0.20		22.97	22.97	22.77	0.20						
②3	629호선	35.75	29.95	26.15	3.80	5.80	35.75	29.95	26.15	3.80	5.80					
②4	633호선	14.16	14.16	14.16		0.00	14.16	14.16	14.16							
②5	634호선	43.50	36.10	33.70	2.40	7.40	43.50	36.10	33.70	2.40	7.40					
②6	635호선	56.80	48.30	42.80	5.50	8.50	56.80	48.30	42.80	5.50	8.50					
②7	643호선	32.00	29.70	29.00	0.70	2.30	32.00	29.70	29.00	0.70	2.30					
②8	645호선	107.52	64.92	35.22	29.70	42.60	107.52	64.92	35.22	29.70	42.60					
②9	647호선	50.30	50.30	43.50	6.80		50.30	50.30	43.50	6.80						
③0	649호선	44.80	38.30	38.30		6.50	44.80	38.30	38.30		6.50					
③1	651호선	52.70	48.70	30.50	18.20	4.00	30.50	28.50	28.50		2.00	-22.20	-20.20	-2.00	-18.20	-2.00
③2	691호선	79.40	72.50	61.50	11.00	6.90	50.80	43.90	32.90	11.00	6.90	-28.60	-28.60	-28.60		
③3	693호선	14.80	14.80	14.80			8.68	8.68	8.68			-6.12	-6.12	-6.12		
③4	696호선	5.60	5.60	5.60			5.60	5.60	5.60							
③5	697호선	48.20	46.80	40.80	6.00	1.40	48.20	46.80	40.80	6.00	1.40					
③6	723호선	37.00	31.60	21.13	10.47	5.40	37.00	31.60	21.13	10.47	5.40					
③7	799호선	27.30	25.80	25.80		1.50	27.30	25.80	25.80	0.00	1.50					

## 지방도 노선 인정(폐지·변경) 조서

① 종류	② 노선명	③노선 번호	④ 기점	⑤ 종점	⑥ 총연장 km	⑦중요 경과지	⑧전용 구간연 장km	⑨중용 구간연 장km	⑩ 비고
지방 도	내판~정 봉	제507 호	연기군 동면 응암리 452-14	연기군 동면 응암리 793-33	0.80	세종시	0.80		폐지 (세종시 편입)
지방 도	현도~조치 원	제591 호	연기군 동면 문주리 983	연기군 동면 예양리 115-3	6.20	세종시	6.20		폐지 (세종시 편입)
지방도	부리~추부	제601 호	금산군 부리면 양곡리 149-4	금산군 추부면 신평리 594	29.20	금산군(제원면, 군북면)	27.40	1.80	
지방도	안흥~이원	제603 호	태안군 근흥면 신진도 리 75-43	태안군 이원면 내리 158-22	43.30	태안군(태안읍, 원북면)	43.30		
지방도	광시~의당	제604 호	예산군 광시면 관음리	공주시 의당면 도신리 31-2	66.12	청양군(운곡면) 공주시(유구읍, 사곡면, 정안면)	59.62	6.50	변경 (세종시 편입구간 제외로 종점부 변경)
지방도	웅천~청양	제606 호	보령시 웅천면 관당리 732-3	청양군 남양면 금정리 627	37.00	보령시(성주면) 부여군(외산면)	31.40	5.60	
지방도	비인~대천	제607 호	서천군 비인면 성북리 241-4	보령시 신흥동 1472	34.40	서천군(서면) 보령시(웅천읍)	33.90	0.50	
지방도	청라~당진	제609 호	보령시 청라면 나원리 1009-3	서산시 운산면 수당리 224-3	59.00	청양군(화성면) 홍성군(장곡면, 홍성읍, 홍북면) 예산군(봉산면)	57.10	1.90	



① 종류	② 노선명	③노선 번호	④ 기점	⑤ 종점	⑥총연 장km	⑦중요 경과지	⑧전용 구간연장 km	⑨중용 구간연 장km	⑩ 비고
지방도	대천~남양	제610호	보령시 대천동 607-14	청양군 남양면 금정리 454-53	54.30	보령시(주교면, 오천면, 청소면) 청양군(화성면)	54.10	0.20	
지방도	장항~석성	제611호	서천군 장항읍 신창리 415	부여군 석성면 비당리	55.30	서천군(마서면, 서천읍, 시초면, 문산면) 부여군(남면, 장암면)	55.00	0.30	
지방도	화양~은산	제613호	서천군 한산면 신성리 217-1	부여군 은산면 내령리 547	39.10	서천군(마산면) 부여군(남면, 홍산면, 내산면)	34.60	4.50	
지방도	합덕~석문	제615호	당진시 합덕면 운산리 641-5	당진시 석문면 초락도 리 541	41.70	당진시(순성면, 읍내동, 채운동, 석문면)	40.00	1.70	
지방도	홍성~송악	제616호	홍성군 홍성읍 내법리 12-2	아산시 송악면 역촌리 479-2	42.72	홍성군(금마면) 예산군(대흥면, 광시면, 신양면, 대술면)	38.22	4.50	
지방도	장항~미산	제617호	서천군 장항면 신창리 34-3	보령시 미산면 도화담 리 320	37.00	서천군(마서면, 종천면, 판교면) 보령시(주산면)	35.70	1.30	
지방도	운산~정안	제618호	서산시 운산면 갈산리 834	공주시 정안면 문천리 143-3	58.40	예산군(봉산면, 고덕면, 오가면, 대술면) 공주시(유구읍)	49.00	9.40	
지방도	화성~한진	제619호	청양군 화성면 산정리 174-13	당진시 송악읍 부곡리 186-28	78.10	홍성군(장곡면) 예산군(광시면, 대흥면, 응봉면, 삽교읍, 곡덕면) 당진시(면천면, 순성면)	68.60	9.50	
지방도	합덕~신평	제622호	당진시 우강면 창리 256-10	당진시 송악면 중흥리 406-8	17.40	당진시(신평면)	17.40		

① 종류	② 노선명	③노선 번호	④ 기점	⑤ 종점	⑥ 총연 장km	⑦중요 경과지	⑧전용 구간연장 km	⑨중용 구간연 장km	⑩ 비고
지방도	인주~행정	제623호	아산시 인주면 밀두리 132-3	천안시 광덕면 행정리 120-1	49.50	아산시(선장면, 신창면,좌부동, 배방면)	49.20	0.30	
지방도	인주~직산	제624호	아산시 인주면 금성리 437-11	천안시 성환읍 매주리 93-9	35.10	아산시(염치읍, 탕정면,음봉면)	33.90	1.20	
지방도	세도~우성	제625호	부여군 세도면 가회리 28-66	공주시 우성면 상서리	56.70	부여군(장암면, 구암면) 청양군(청남면, 목면)	52.70	4.00	
지방도	공주~전동	제627호	공주시 신관동 621	연기군 전의면 동교리 21-8	31.90	공주시 세종시	31.90		폐지 (세종시 편입 및 잔여구간)
지방도	인주~천안	제628호	아산시 인주면 밀두리 294-1	아산시 음봉면 산동리 431-9	22.97	아산시 (영인면)	22.97		
지방도	사곡~풍세	제629호	공주시 사곡면 호계리 306-3	천안시 풍세면 두남리 산2-26	35.75	공주시(정안면) 천안시(광덕면)	29.95	5.80	
지방도	원당~가곡	제633호	당진시 송악면 반촌리 396-3	당진시 송산면 가곡리 531	14.16	당진시(송악면, 송산면)	14.16		
지방도	학암포~성연	제634호	태안군 원북면 방갈리 산37-80	서산시 성연면 명천리 821-6	43.50	태안군(원북면, 태안읍) 서산시(팔봉면)	36.10	7.40	
지방도	계북~대전	제635호	금산군 남일면 신정리 486	금산군 복수면 지량리 214-1	56.80	금산군(남이면, 진산면)	48.30	8.50	
지방도	화산~탄천	제643호	논산시 가야면 삼전리 194-1	공주시 이인면 북룡리 433-4	32.00	논산시(은진면, 광석면) 공주시(탄천면)	29.70	2.30	

① 종류	② 노선명	③노선 번호	④ 기점	⑤ 종점	⑥ 총연 장km	⑦중요 경과지	⑧전용 구간연 장km	⑨중용 구간연 장km	⑩ 비고
지방도	두마~산장	제645호	계룡시 엄사면 유동리 89-1	아산시 선장면 군덕리 387-20	107.52	논산시(노성면) 공주시(탄천면) 청양군(청남면, 장평면, 대치면) 예산군(대술면) 아산시(도고면)	64.92	42.60	
지방도	해미~석문	제647호	서산시 해미면 읍내리 370-1	당진시 석문면 장고항리 491-3	50.30	서산시(운산면) 당진시(정미면, 대호지면)	50.30		
지방도	고남~고대	제649호	서산시 부석면 창리 286-101	당진시 고대면 진관리 639-1	44.80	서산시(인지면, 음암면) 당진시(정미면)	38.30	6.50	
지방도	부여~공주	제651호	부여군 부여읍 쌍북리 60-1	공주시 신관동 495-128	30.50	공주시(탄천면, 이인면, 검상동, 웅진동)	28.50	2.00	변경 (세종시 편입구간 제외로 종점부 변경)
지방도	부적~목천	제691호	논산시 부석면 덕평리 30-2	천안시 목천읍 신계리 330-6	50.80	논산시(상월면) 공주시(계룡면, 장기면, 의당면) 천안시(성남면)	43.90	6.90	변경 (세종시 편입구간 제외)
지방도	수신~병천	제693호	천안시 수신면 백자리 산51-3	천안시 병천면 병천리 191-2	8.68	천안시(수신면)	8.68		변경 (세종시 편입구간 제외로 시점부 변경)
지방도	천안~청주	제696호	천안시 병천면 탑원리 306-4	천안시 병천면 송정리 산12-11	5.60	천안시(병천면)	5.60		
지방도	운주~이인	제697호	논산시 양촌면 신기리 158-4	공주시 이인면 이인리 174-2	48.20	논산시(연산면, 상월면) 공주시(계룡면)	46.80	1.40	
지방도	삼례~장평	제723호	부여군 양화면 내성리 247-1	청양군 장평면 낙지리 273-3	37.00	부여군(충화면, 남면, 구룡면)	31.60	5.40	
지방도	삼례~탄천	제799호	논산시 강경읍 채산리 437-34	공주시 탄천면 삼각리 606	27.30	논산시(성동면) 부여군(석성면, 초촌면)	25.80	1.50	

**충청남도 공고 제2012 - 874호****건설업 시정명령처분 공고**

『건설산업기본법』 제81조 규정에 의거 아래와 같이 건설업 시정명령  
하고 『같은법 시행규칙』 제36조의 3 규정에 의거 공고합니다.

2012. 9. 6.

충 청 남 도 지 사

상 호	대표자	주 소	업종	등록번호	시정명령 내용	근거법령
세광종합건설(주)	강의철	충남 천안시 서북구 두정동 1389. 유강복합빌딩 3층	토건	13-0160	하도급대금 미 지 급	건설산업기본법 제81조제4호

끝 .

## 충청남도 공고 제2012 - 875호

## 『건설산업기본법』 위반업자 청문통지서 공시송달

『건설산업기본법』 위반에 따른 행정처분 대상 업체에 대하여 청문통지서를 송달한 결과 수취인불명으로 송달이 불가능하여 『행정절차법』 제14조제4항의 규정에 의하여 아래와 같이 공시송달하오니 청문 전까지 증빙 자료와 함께 의견을 제출하거나 청문일에 참석하여 의견 진술을 하시기 바랍니다.

2012년 9월 6일

충 청 남 도 지 사

## 1. 청문대상 및 처분예정

업체명 및 대표	영업소재지	처분대상 종업	청문원인	처분예정	처분근거
영원종합건설(주) 허봉양	충남 홍성군 홍성읍 오관리 110-6, 2층	건 축 공사업	건 설 업 등록기준미달 (보증가능금액)	등록말소	건설산업기본법 제83조제3호 건설업관리규정 제7장.2.나(3)

## 2. 공고기간 : 공고일로부터 15일간

## 3. 청문일정

가. 일 시 : 2012년 09월 24일(월요일)

나. 장 소 : 충청남도청 후생관 6층 건설정책과

## 4. 청문시 유의사항

가. 만일 청문 일에 출석하지 아니하는 경우에는 청문 전까지 증빙서류와 함께 의견서를 제출할 수 있습니다.

나. 정당한 사유없이 청문 일에 출석하지 아니하거나 『행정절차법』 제31조 제3항의 규정에 의하여 의견서를 제출하지 아니하는 경우에는 의견의 진술을 포기하는 것으로 간주하여 행정처분을 진행할 계획임을 알려드립니다.

## 5. 청문시 지참사항

- 소명자료, 신분증, 법인인감증명서과 위임장(대리인 출석시)

## 6. 자세한 내용은 충청남도 건설정책과 건설기술담당(042-220-3445)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

**충청남도 공고 제2012 - 878호****처분사전통지서(청문실시통지) 공시송달 공고**

『축산물위생관리법』 위반업소에 대하여 처분사전통지서를 등기우편 송달 하였으나 수취인 불명, 이사 등의 사유로 우편물이 반송되어, 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 공시송달(공고)하오니 청문 전까지 증빙 자료와 함께 의견을 제출하거나 청문일(12. 10. 8)에 참석하여 의견 진술을 하시기 바랍니다.

1. 제 목 : 축산물위생관리법 위반업소 행정처분  
(축산물가공업 영업허가취소)
2. 공고기간 : 공고일로부터 15일간
3. 청문대상 및 예정된 처분사항

업 소 명	대표자	처분대상업종	영업장 소재지	위반사항	예정된 처분사항
(주)엔에스피	박경순	축산물(알)가공업	공주시 탄천면 덕지리 556	정당한 사유없이 6개월 이상 계속 휴업	영업의 허가취소

**4. 법적근거**

- 축산물위생관리법 제27조3항1호
- 행정절차법 제14조제4항

**5. 문의처**

- 담당부서 : 충청남도청 농수산국 축산과 축산물위생담당
- 주 소 : 대전광역시 중구 중앙로 101번지
- 전화번호 : (042)251-2865 / 모사전송 : (042)251-2729

2012년 9월 6일

충 청 남 도 지 사

[별지 제9호 서식]

## 처분사전통지서(청문실시통지)

문서번호 축산과 - 14402

시행일 2012. 09. 06.

수신 충남 공주시 탄천면 덕지리 556 (주)엔에스피 대표 박경순 귀하  
(충남 공주시 웅진동 84번지 24호 6통)

행정절차법 제21조제2항의 규정에 의하여 우리기관이 하고자 하는 처분의 내용을 통지하오니 청문에 출석하여 주시기 바랍니다.

1. 예정된 처분의 제목		영업의 허가 취소					
2. 당사자	성명(명칭)	(주)엔에스피					
	소 재 지	충남 공주시 탄천면 덕지리 556					
3. 처분의 원인이 되는 사실		○ 정당한 사유없이 6개월 이상 계속 휴업					
4. 처분하고자 하는 내용		○ 영업의 허가 취소					
5. 법적근거 및 조문내용		○ 축산물위생관리법 제27조3항1호					
6. 청문실시	기관명	충청남도청	부서명	축산과	담당자	서 지 훈	
	주 소	대전광역시 중구 중앙로 101			전화번호	042-251-2865	
	일 시	2012년 10월 8일 13시부터 15시까지(2시간)					
	장 소	충남도청 축산과 가축방역상황실 (신관 4층 축산과 옆)					
	주재자	소속 및 직위		축산과 / 농업 5			
	성 명		김 홍 균				

## 충 청 남 도 지 사

### < 청문시 유의사항 >

1. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다.  
만일, 청문일에 출석하지 아니 하는 경우에는 미리 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
2. 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다.  
다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
3. 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그 밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
4. 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관으로 문의하시기 바랍니다.



[별지 제11호 서식]

## 의견제출서

1. 예정된 처분의 제목		
2. 당사자	성명(명칭)	
	주 소	
3. 의 견		
4. 기 타		
<p>행정절차법 제31조 제3항의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: right;">년 월 일</p> <p style="text-align: center;">의견제출인 주소</p> <p style="text-align: right;">(전화 : )</p> <p style="text-align: center;">성명 (서명 또는 인)</p> <p><b>충청남도지사</b> 귀하</p>		
비 고	<p>1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.</p> <p>2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.</p> <p>3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 제1호에 함께 기재해 주시기 바랍니다.</p>	

충청남도의회 회의규칙 일부개정규칙을 다음과 같이 공포한다.

충청남도의회회의장 이 준 우



2012년 8월 31일

### 충청남도의회 규칙 제20호

## 충청남도의회 회의규칙 일부개정규칙

충청남도의회 회의규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제13조의2를 다음과 같이 신설한다.

제13조의2(임시회 집회 공고) 2 이상의 임시회 집회요구가 있을 때에는 집회일이 빠른 것을 공고하되, 집회일이 같은 때에는 그 요구서가 먼저 제출된 것을 공고한다.

제16조의2를 다음과 같이 신설한다.

제16조의2(산회) ① 의사일정에 올린 안건의 의사가 끝났거나, 더 이상 회의를 할 수 없을 때에는 의장은 산회를 선포한다.

② 산회를 선포한 당일에는 회의를 다시 개의 할 수 없다. 다만, 긴급하거나 부득이한 사유가 있을 때에는 의장은 의회운영위원회와의 협의를 거쳐 산회를 정회로 치유하고 속개할 수 있다.

제20조제1항의 후단을 다음과 같이 신설한다.

발의 의원이 2명 이상인 경우에는 대표발의 의원 1명을 명시해야 한다.

제20조제4항을 다음과 같이 신설한다.

④ 제1항에 따른 의안의 제출, 발의는 전자문서와 서면으로 한다.

제21조제5항을 다음과 같이 신설한다.

⑤ 다음 각 호의 안건은 위원회에 회부하지 아니하고 본회의에서 심의한다.

1. 의장이나 임시의장 또는 부의장 및 상임위원장의 선거
2. 의장이나 부의장의 불신임결의안
3. 의장이나 부의장 또는 상임위원장 사임 동의의 건
4. 회기 중에 제출된 의원 사직의 건
5. 상임위원회나 특별위원회 위원 선임의 건
6. 결산검사위원 선임의 건
7. 회의록 서명의원 선출의 건
8. 도지사나 교육감 또는 관계공무원 본회의 출석요구의 건
9. 회기 결정의 건
10. 휴회나 폐회에 관한 건
11. 의원이 동의하는 본회의 의사일정 변경의 건
12. 의회의결에 대한 재의의 건
13. 회의록 기재사항과 정정에 관한 이의신청의 건
14. 위원회의 제출의안(제24조에 따라 다른 위원회에 회부하는 경우에는 제외한다)
15. 행정사무조사 발의의 건
16. 기타 의장이 의회운영위원회와 협의를 거쳐 본회의에서 심의가 필요하다고 인정하는 안건

제29조제1항 중 “의결로 질의와 토론 또는 그 중의 하나를 생략할 수 있다.”를 “질의·토론의 신청이 없을 경우에는 질의·토론을 생략한다.”로 한다.

제40조제3항을 다음과 같이 신설한다.

③ 제1항에 따른 발언 통지는 서면으로 하되, 긴급한 경우에는 구두로 할 수 있다.

제48조제2항의 후단을 다음과 같이 신설한다.

다만, 위원회에서 심사보고한 위원회의 수정안이 부결된 경우에는 이를 원안으로 보아 당초의 원안은 표결하지 아니한다.

제73조의2제2항 중 “도정질문은 모두질문과 보충질문을 병행하되, 모두질문은 일괄질문 일괄답변의 방식으로 하고, 보충질문은 일문일답의 방식으로 한다. 이 경우 보충질문은 모두질문의 범위안에서 하여야 한다.”를 “도정질문은 질문위원의 신청에 따라 일괄질문·일괄답변 방식 또는 일문·일답 방식으로 할 수 있다. 이 경우 일괄질문·일괄답변 방식에는 본질문을 실시한 후에 이에 대한 보충질문(본질문의 범위 안에서 질문해야 한다. 이하 같다)을 할 수 있다.”로 한다.

제73조의2제3항 중 “제1항의 규정에 의한 모두질문의 시간은 20분을, 보충질문의 시간은 제38조 제1항의 규정에도 불구하고 15분을 각각 초과할 수 없다.”를 “제2항 후단에 따른 본질문의 시간은 20분을, 보충질문의 시간은 15분을 각각 초과할 수 없다.”로 하며, 같은 조 “제4항”을 “제5항”으로 하고 제5항 중 “3일전 까지”를 “3일 전까지”로, “하여야”를 “해야”로, “2일전 까지”를 “2일 전까지”로 한다.

제73조의2제4항을 다음과 같이 신설한다.

- ④ 일문일답 방식의 경우 의원의 질문시간은 답변시간을 포함하여 40분을 초과 할 수 없다.

제73조의3을 다음과 같이 신설한다.

제73조의3 (긴급현안질문) ① 의원은 10명 이상의 찬성으로 회기 중에 제73조의2에 따라 도정질문에서 제기되지 않은 사안으로서 긴급히 발생한 중요 특정현안문제나 사건을 대상으로 도지사 및 교육감에 대하여 질문(이하“긴급현안 질문”이라 한다)을 할 것을 의장에게 요구할 수 있다.

② 제1항의 질문을 요구하는 의원은 그 이유와 질문요지 및 출석대상공무원을 기재한 질문요구서를 본회의 개의 3일 전까지 의장에게 제출해야 한다.

③ 의장은 질문요구서가 접수되면 그 실시여부와 의사일정을 의회운영위원회와 협의하여 정한다. 다만, 의장은 필요할 경우 본회의에서 그 실시여부를 표결에 부쳐 정할 수 있다.

④ 제3항에 따른 의장의 결정 또는 본회의의 의결이 있을 때에는 해당 공무원에 대한 출석요구의 의결이 있는 것으로 본다.

⑤ 긴급현안 질문시간은 총 60분으로 한다.

- ⑥ 긴급현안 질문을 할 경우에 의원의 질문은 10분을 초과할 수 없다. 다만, 보충질문은 5분을 초과 할 수 없다.
- ⑦ 긴급현안 질문의 절차 등에 관하여 이 조에서 정한 것 외에는 제73조의2에 따른다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

## 신 · 구조문 대비표

현행	개정안
<u>&lt;신 설&gt;</u>	제13조의2 (임시회 집회 공고) 2 이상의 임시회 집회요구가 있을 때에는 집회일이 빠른 것을 공고하되, 집회일이 같은 때에는 그 요구서가 먼저 제출된 것을 공고한다.
<u>&lt;신 설&gt;</u>	제16조의2(산회) ① 의사일정에 올린 안건의 의사가 끝났거나, 더 이상 회의를 할 수 없을 때에는 의장은 산회를 선포한다. ② 산회를 선포한 당일에는 회의를 다시 개의 할 수 없다. 다만, 긴급하거나 부득이한 사유가 있을 때에는 의장은 의회운영위원회와의 협의를 거쳐 산회를 정회로 치유하고 속개할 수 있다.
제20조 (의안의 제출, 발의) ①의회에서 의결할 의안은 도지사, 교육감, 위원회 또는 의원이 제출하거나 발의한다. 다만, 의원은 재적의원 5분의1 이상의 연서로 발의한다. <u>&lt;후단 신 설&gt;</u>	제20조 (의안의 제출, 발의) ①----- ----- ----- -----, 발의 의원이 2명 이상인 경우에는 대표발의 의원 1명을 명시해야 한다.
② ~ ③( 생 략) <u>&lt;신 설&gt;</u>	② ~ ③ (현행과 같음) ④ 제1항에 따른 의안의 제출, 발의는 전자문서와 서면으로 한다.
제21조 (상임위원회 회부) ① ~ ④ (생 략)	제21조 (상임위원회 회부) ① ~ ④ (현행과 같음)

현행	개정안
<u>&lt;신 설&gt;</u>	<p>⑤ 다음 각 호의 안건은 위원회에 회부하지 아니하고 본회의에서 심의한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 의장이나 임시의장 또는 부의장 및 상임위원장의 선거</li> <li>2. 의장이나 부의장의 불신임결의안</li> <li>3. 의장이나 부의장 또는 상임위원장 사임 동의의 건</li> <li>4. 회기 중에 제출된 의원 사직의 건</li> <li>5. 상임위원회나 특별위원회 위원 선임의 건</li> <li>6. 결산검사위원 선임의 건</li> <li>7. 회의록 서명의원 선출의 건</li> <li>8. 도지사나 교육감 또는 관계공무원 본회의 출석요구의 건</li> <li>9. 회기 결정의 건</li> <li>10. 휴회나 폐회에 관한 건</li> <li>11. 의원이 동의하는 본회의 의사일정 변경의 건</li> <li>12. 의회의결에 대한 재의의 건</li> <li>13. 회의록 기재사항과 정정에 관한 이의신청의 건</li> <li>14. 위원회의 제출의안(제24조에 따라 다른 위원회에 회부하는 경우에는 제외한다)</li> <li>15. 행정사무조사 발의의 건</li> <li>16. 기타 의장이 의회운영위원회와 협의를 거쳐 본회의에서 심의가 필요하다고 인정하는 안건</li> </ol>

현행	개정안
제29조 (안전심의) ①본회의는 안전을 심의함에 있어서 그 안전을 심사한 위원장의 심사보고를 듣고 질의 토론을 거쳐 표결한다. 다만, 위원회의 심사를 거치지 아니한 안전에 대하여는 제안자가 그 취지를 설명하여야 하고 위원회의 심사를 거친 안전에 대하여는 의결로 질의와 토론 또는 그 중의 하나를 생략할 수 있다.	제29조(안전심의) ①----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>-----질의·토론의 신청이 없을 경우에는 질의·토론을 생략한다.</u>
제40조(토론의 통지) ①~② (생략)  <u>&lt;신설&gt;</u>	제40조(토론의 통지) ① ~ ② (현행과 같음) <u>③ 제1항에 따른 발언 통지는 서면으로 하되, 긴급한 경우에는 구두로 할 수 있다.</u>
제48조 (수정안의 표결순서) ① (생략) ②수정안이 전부 부결된 때에는 원안을 표결한다. <u>&lt;후단 신설&gt;</u>	제48조 (수정안의 표결순서) ① (현행과 같음) ② ----- <u>-----다만, 위원회에서 심사보고한 위원회의 수정안이 부결된 경우에는 이를 원안으로 보아 당초의 원안은 표결하지 아니한다.</u>
제73조의2 (도정에 대한 질문) ①(생략) ②도정질문은 모두질문과 보충질문을 병행하되, 모두질문은 일괄질문 일괄답변의 방식으로 하고, 보충질문은 일문일답의 방식으로 한다. 이 경우 보충질문은 모두질문의 범위 안에서 하	제73조의2 (도정에 대한 질문) ①(현행과 같음) ② 도정질문은 질문위원의 신청에 따라 일괄질문·일괄답변 방식 또는 일문·일답 방식으로 할 수 있다. 이 경우 일괄질문·일괄답변 방식에는 본질문을 실시한 후에 이에 대한 보충질문



현행	개정안
<p><u>여야 한다.</u></p> <p>③ 제1항의 규정에 의한 모두질문의 시간은 20분을, 보충질문의 시간은 제38조 제1항의 규정에도 불구하고 15분을 각각 초과할 수 없다. 이 경우 보충질문의 시간에는 그 답변시간 이 포함되지 아니한다.</p> <p><u>&lt;신 설&gt;</u></p> <p>④ 제1항의 도정질문을 하고자 하는 의원은 미리 모두질문의 요지와 소요 시간을 기재한 질문요지서를 질문일 3일 전 까지 의장에게 제출하여야 하며, 의장은 늦어도 질문일 2일전 까지 소관사항에 따라 도지사 또는 교육감에게 각각 도달되도록 송부하여야 한다.</p> <p><u>&lt;신 설&gt;</u></p>	<p>(본질문의 범위 안에서 질문해야 한다. 이하 같다)을 할 수 있다.</p> <p>③ 제2항 후단에 따른 본질문의 시간은 20분을, 보충질문의 시간은 15분을 각각 초과할 수 없다.----- -----.</p> <p>④ 일문일답 방식의 경우 의원의 질문 시간은 답변시간을 포함하여 40분을 초과 할 수 없다.</p> <p>⑤ ----- ----- 3일 전까지 -----해야----- -----2일 전까지 ----- -----해야 -----.</p> <p>제73조의3 (긴급현안질문) ① 의원은 10명 이상의 찬성으로 회기 중에 제73조의2에 따라 도정질문에서 제기되지 않은 사안으로서 긴급히 발생한 중요 특정현안문제나 사건을 대상으로 도지사 및 교육감에 대하여 질문(이하 “긴급현안 질문”이라 한다) 할 것을 의장에게 요구할 수 있다.</p> <p>② 제1항의 질문을 요구하는 의원은</p>

현행	개정안
<p>부칙</p> <p>이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.</p>	<p><u>그 이유와 질문요지 및 출석대상공무원을 기재한 질문요구서를 본회의 개의 3일 전까지 의장에게 제출해야 한다.</u></p> <p><u>③ 의장은 질문요구서가 접수되면 그 실시여부와 의사일정을 의회운영위원회와 협의하여 정한다. 다만, 의장은 필요할 경우 본회의에서 그 실시여부를 표결에 부쳐 정할 수 있다.</u></p> <p><u>④ 제3항에 따른 의장의 결정 또는 본회의의 의결이 있는 때에는 해당 공무원에 대한 출석요구의 의결이 있는 것으로 본다.</u></p> <p><u>⑤ 긴급현안 질문시간은 총 60분으로 한다.</u></p> <p><u>⑥ 긴급현안 질문을 할 경우에 의원의 질문은 10분을 초과 할 수 없다. 다만, 보충질문은 5분을 초과 할 수 없다.</u></p> <p><u>⑦ 긴급현안 질문의 절차 등에 관하여 이 조에서 정한 것 외에는 제73조의2에 따른다.</u></p> <p>부칙</p> <p>이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.</p>

## 관 련 법 규

## □ 충청남도의회 회의규칙

**제20조 (의안의 제출, 발의)** ①의회에서 의결할 의안은 도지사, 교육감, 위원회 또는 의원이 제출하거나 발의한다. 다만, 의원은 재적의원 5분의1 이상의 연서로 발의한다. <2000.5.30>

② 의원이 발의한 제정조례안 또는 전부개정조례안 중 의회에서 의결된 조례안을 공포 또는 홍보하는 경우에는 별지 제1호서식에 따라 해당 조례안의 부제를 함께 표기한다. <신설 2011.10.20>

③ 도지사 및 교육감은 예산 또는 기금상의 조치가 수반되는 조례안, 기타 안건의 경우에는 예상되는 비용에 대한 추계서 및 재원조달방안 관련 자료를 아울러 제출하여야 한다.<신설 92·4·6>, <개정 2011.10.20.>

**제21조 (상임위원회 회부)** ①의장은 의안이 발의 또는 제출된 때에는 이를 인쇄하여 의원에게 배부하고 본회의에 보고하며 소관상임위원회에 회부하여 그 심사가 끝난 후 본회의에 부의한다. 다만, 폐회 또는 휴회중에는 본회의 보고를 생략하고 회부 할 수 있다.

②의장은 제1항의 규정에 의거 의원발의, 도지사 및 교육감이 제출한 의안을 소관 위원회에 회부하고자 할 때에는 회기개시일전 7일까지 접수된 의안에 한하여 그 회기에 소관위원회의 의사일정으로 상정할 수 있도록 회부한다. 다만, 특별한 사유가 있다고 인정되는 경우에는 그러하지 아니하다.<신설 2003. 4. 21>

③위원회는 발의 또는 제출된 의안이 의원에게 배부된 후 3일을 경과하지 아니한 때에는 이를 의사일정으로 상정할 수 없다. 다만, 특별한 사유로 위원회의 의결이 있는 경우에는 그러하지 아니한다. <신설 92·4·6>

④의장은 안건이 어느 상임위원회의 소관에 속하는지 명백하지 아니한 때에는 의회 운영위원회와 협의하여 상임위원회에 회부하되 협의가 이루어지지 아니할 때에는 의장이 소관상임위원회를 결정한다.

**제29조 (안전심의)** ①본회의는 안전을 심의함에 있어서 그 안전을 심사한 위

원장의 심사보고를 듣고 질의 토론을 거쳐 표결한다. 다만, 위원회의 심사를 거치지 아니한 안건에 대하여는 제안자가 그 취지를 설명하여야 하고 위원회의 심사를 거친 안건에 대하여는 의결로 질의와 토론 또는 그 중의 하나를 생략할 수 있다.

②제1항의 제안자가 도지사 또는 교육감일 경우 취지설명 of 충실을 위하여 필요한 때에는 관계공무원으로 하여금 대리하여 설명하게 할 수 있다.

③의장은 필요하다고 인정할 경우에는 2건 이상의 안건을 일괄해서 의제로 할 수 있다.

**제40조 (토론의 통지)** ①의사일정에 올린 안건에 대하여 토론하고자 하는 의원은 미리 반대 또는 찬성의 뜻을 의장에게 통지하여야 한다.

②의장은 제1항의 통지를 받은 순서를 고려하여 가급적 반대자와 찬성자를 교대로 발언하게 하되 반대자에게 먼저 발언하게 한다.

**제48조 (수정안의 표결순서)** ①동일의제에 대하여 수 개의 수정안이 제출된 때에는 의장은 다음 각 호에 의하여 표결의 순서를 정한다.

1. 최후로 제출된 수정안부터 먼저 표결한다.
2. 의원의 수정안은 위원회의 수정안보다 먼저 표결한다.
3. 의원의 수정안이 수 개 있을 때에는 원안과 차이가 많은 것부터 먼저 표결한다.

②수정안이 전부 부결된 때에는 원안을 표결한다.

**제73조의2 (도정에 대한 질문)** ①본회의는 회기중 기간을 정하여 도정 및 교육·학예에 관한 사항의 전반 또는 특정분야를 대상으로 질문(이하“도정질문”이라 한다) 할 수 있다.

②도정질문은 모두질문과 보충질문을 병행하되, 모두질문은 일괄질문 일괄답변의 방식으로 하고, 보충질문은 일문일답의 방식으로 한다. 이 경우 보충질문은 모두질문의 범위안에서 하여야 한다.

③제1항의 규정에 의한 모두질문의 시간은 20분을, 보충질문의 시간은 제38조 제1항의 규정에도 불구하고 15분을 각각 초과할 수 없다. 이 경우 보충질문의 시간에는 그 답변시간이 포함되지 아니한다. <개정 06.11.20>

④제1항의 도정질문을 하고자 하는 의원은 미리 모두질문의 요지와 소요시

간을 기재한 질문요지서를 질문일 3일전 까지 의장에게 제출하여야 하며, 의장은 늦어도 질문일 2일전 까지 소관사항에 따라 도지사 또는 교육감에게 각 각 도달되도록 송부하여야 한다.

**보령시 공고 제2012 - 901호****도시계획시설사업 실시계획(변경) 열람 공고**

1. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조에 따라 및 같은법 시행령 제99조 규정에 따라 도시계획시설(주차장) 사업의 실시계획(변경)을 아래와 같이 열람공고하며 관계도서를 보령시청 도시주택과(041-930-3448)에 비치하고 일반인에게 보입니다.
2. 도시계획시설(주차장)사업의 실시계획에 대한 의견이 있으신 분은 의견서를 열람 기간 내에 보령시청 도시주택과에 제출하여 주시기 바랍니다.

2012년 9월 10일

**보령시 장**

가. 사업시행지의 위치 : 보령시 대천동 341-4번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 도시계획시설(주차장)사업
- 구 대천역 문화관광지구 주차장 시설사업

다. 면적 또는 규모

도시계획시설명	결정규모	사 업 규 모	비 고
주 차 장 ⑪	당초 : 3,642㎡ 변경 : 4,687㎡	당초 : 3,642㎡ 변경 : 4,687㎡	

라. 시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 보령시장(도시주택과장)
- 주 소 : 보령시 성주산로 77(명천동 269-4번지)

마. 착수예정 및 준공예정일 : 2009. 4. 30. ~ 2013. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 : 불입1

사. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 새로이 설치되는 도로는 준공과 동시에 관리청(보령시 문화공보실)에 귀속됨.

아. 열람기간 : 2012. 9. 10. ~ 2012. 9. 23.

자. 관계도서 : 보령시청 도시주택과에 비치(게재 생략)

## 붙임1)

## ○수용 또는 사용할 토지·건축물 등의 명세서

## ■ 토지조서

(시설구분 : 주차장 ⑪)

일련 번호	소 재 지			지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소 유 자		관 계 인			비 고
	시	동	지번			당초	변경	성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권 리	
1	보령	대천	337-26	대	51	51	51	보령시					
2	"	"	342-19	대	66	66	66	보령시					
3	"	"	342-10	대	56	56	56	보령시					
4	"	"	342-14	대	109	109	109	보령시					
5	"	"	343-22	대	91	91	91	보령시					
6	"	"	343-12	대	26	26	26	보령시					
7	"	"	343-13	대	26	26	26	보령시					
8	"	"	340-3	철	158	158	158	보령시					
9	"	"	341-12	철	1,673	1,673	1,673	보령시					
10	"	"	342-20	철	567	567	567	보령시					
11	"	"	339-2	철	64	64	64	보령시					
12	"	"	339-3	철	704	704	704	보령시					
13	"	"	341-13	철	20	20	20	보령시					
14	"	"	367-18	철	408	31	408	보령시					
15	"	"	357-1	철	43	-	43	보령시					
16	"	"	358-32	철	168	-	168	보령시					
17	"	"	355-12	답	457	-	457	보령시					
			-	이		하		여	백 -				
계					4,687	3,642	4,687						

**아산시 고시 제2012 - 165호****도시관리계획(온양민속박물관공원 조성계획) 결정(변경) 고시**

1. 아산시 권곡동, 온천동 일원의 온양민속박물관 공원에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은법 시행령 제25조에 따라 아산 도시관리계획(온양민속박물관공원 조성계획) 결정(변경) 하고 고시하며,
2. 관계도서는 아산시청 도시계획과(041-540-2431)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인 · 주민 등에게 보입니다.

2012. 9. 10.

아 산 시 장

가. 도시관리계획(조성계획) 결정조서 : 별첨

나. 도시관리계획(조성계획) 결정도면 : 게재 생략  
- 도시계획시설 결정(변경)도(축척 1/1,200)

다. 기타사항 : 도시관리계획에 관한 지형도면의 승인 및 고시는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조제4항 제5항의 규정에 의거 본 결정 고시로 갈음하며, 지형도면을 따로 작성 고시하지 아니함.



## 1. 공원조성계획결정(변경)조서

## 1) 온양민속박물관공원결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	2	온양민속 박물관공원	문화 공원	아산시 권곡동, 온천동 일원	276,315.0	감) 12,045	264,270.0	총고37호 (77.2.17)	기결정된(총고201 1-115호) 반영

## 2) 변경사유서

도면 표시 번호	공원명	변 경 내 용	변 경 사 유
2	온양민속 박물관공원	1. 상위계획에 따른 공원면적 축소 (면적 : 276,315㎡ → 264,270㎡) 2. 상위계획에 따른 시설세분 변경 (시설세분 : 근린공원 → 문화공원) 3. 상위계획에 따른 공원명 변경 (공원명 : 권곡근린공원 → 온양민속박 물관공원) 4. 공원 내 시설의 경미한 면적 변경	공원주변 도로 폭원 확장에 따른 공원면적 조정 (총고2011-115호) 반영 온양민속박물관 입지를 고려한 공원명칭 및 문화공원으로의 시설세분변경(총고2010-60호) 반영 공원면적변경에 따른 공원 내 시설의 경미한 면적 변경 및 면적오기 정정

## 3) 온양민속박물관공원 조성계획 결정(변경) 총괄표

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	부 지 면 적 (㎡)			시 설 면 적 (㎡)			비고
				기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
변경	2	온양민속 박물관공원	문화 공원	276,315.0	감) 12,045.0	264,270.0	95,820.94	감) 7,422.17	88,398.77	

※ 아산시 도시관리계획(재정비) (충청남도 고시 제2011-115호)에 따라 부지면적은 264,270㎡으로 기변경

## 4) 온양민속박물관공원 건축조서

구분	공원명	위 치	건 축 면 적 (㎡)			연 면 적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
변경	온양민속 박물관공원	아산시 권곡동, 온천동 일원	17,207.33	-	17,207.33	31,700.20	-	31,700.20	

## 5) 온양민속박물관공원 결정(변경) 토지이용표

구 분		시설내용	기정			변 경			변 경 후			비 고
			부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		
				바닥면적	연면적		바닥 면적	연면적		바닥면적	연면적	
총 계			276,315.00	17,207.33	31,700.20	감) 12,045.00			264,270.00	17,207.33	31,700.20	
시설 부지	소 계		95,820.94	17,207.33	31,700.20	감) 7,422.17			88,398.77	17,206.71	31,700.20	
	도로 및 광장	도로, 광장 등	32,303.17			감) 6,187.67			26,115.50			
	조경 시설	연못, 수공간	5,000.06	205.60	205.60	감) 30.00			4,970.06	205.60	205.60	기정면 적오기 정정
	휴양 시설	휴게광장 외 1종	1,859.00						1,859.00			
	운동 시설	잔디운동장 등	2,506.00						2,506.00			
	교양 시설	온천박물관 외 5종	32,195.00	15,985.00	30,478.49		증) 0.62		32,195.00	15,985.62	30,478.49	기정면 적오기 정정
	편익 시설	일반음식점 외 2종	21,077.21	922.51	922.51	감) 1,204.50			19,872.71	922.51	922.51	
	관리 시설	관리사무소 외 1종	880.50	93.60	93.60				880.50	93.60	93.60	
녹지 및 기타			180,494.06			감) 4,622.83			175,871.23			녹지율: 66.55%

## 6) 시설결정(변경)조서

구 분		번호	시설명	시설 위치	기 정			변 경			변 경 후			비 고
					부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		
						바닥면적	연면적		바닥 면적	연면적		바닥면적	연면적	
총 계					276,315.00	17,207.33	31,700.20	감)12,045.00			264,270.00	17,207.33	31,700.20	
시 설 합 계					95,820.94	17,207.33	31,700.20	감)7,422.17			88,398.77	17,207.33	31,700.20	
도로 및 광장	변경	1	진입 광장1	권곡동 422-4일원	1,334.50			감)247.50			1,087.00			
	변경	2	진입 광장2	권곡동 443-32일원	1,466.50			47.500			1,514.00			
	변경	3	진입 광장3	온천동 1255일원	1,046.50			감)112.50			934.00			
	변경	4	진입 광장4	권곡동 448-206	1,192.66			131.34			1,324.00			
	변경	5	진입 광장5	권곡동 387-2일원	1,035.50			감)588.50			447.00			
	기정	6	문화 광장	권곡동 387-3일원	1,073.00						1,073.00			
	기정	7	상징 광장1	온천동 1227일원	558.50						558.50			
	기정	8	상징 광장2	권곡동 448-142	744.00						744.00			
	변경		도 로		23,852.01			감)5,418.01			18,434.00			
	소계				32,333.98			감)6,187.67			26,115.50			
조경 시설	기정	9	연못1 (물레 방아)	권곡동 448-22	2,966.50	205.60	205.60				2,966.50	205.60	205.60	지상1층
	기정	10	수공간	권곡동 448-200	961.56						961.56			시설번호 11→10
	기정	11	잔디 광장	권곡동 448-22일원	1,042.00						1,042.00			시설번호 12→11
	소계				5,000.06	205.60	205.60	감)30.00			4,970.06	205.60	205.60	기정면적 오기정정
휴양 시설	기정	12	휴게 광장1	권곡동 448-63일원	121.50						121.50			시설번호 13→12
	기정	13	휴게 광장2	권곡동 448-30일원	151.00						151.00			시설번호 14→13
	기정	14	휴게 광장3	권곡동 448-10일원	962.00						962.00			시설번호 15→14

구 분		번호	시설명	시설 위치	기 정			변 경			변 경 후			비 고
					부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		
						바닥면적	연면적		바닥 면적	연면적		바닥면적	연면적	
총 계					276,315.00	17,207.33	31,700.20	감)12,045.00			264,270.00	17,207.33	31,700.20	
시 설 합 계					95,820.94	17,207.33	31,700.20	감)7,422.17			88,398.77	17,207.33	31,700.20	
휴양 시설	기정	15	휴게 광장4	권곡동 448-213	218.00						218.00			시설번호 16→15
	기정	16	쉼터1	권곡동 448-11	14.00						14.00			시설번호 17→16
	기정	17	쉼터2	권곡동 448-174	78.50						78.50			시설번호 18→17
	기정	18	쉼터3	권곡동 448-11	314.00						314.00			시설번호 19→18
	소계				1,859.00						1,859.00			
운동 시설	기정	19	잔디 운동장	권곡동 448-177	2,506.00						2,506.00			시설번호 20→19
	소계				2,506.00						2,506.00			
교양 시설	기정	20	온양 민속 박물관	권곡동 403-1일원	5,656.50	3,483.80	6,090.60				5,656.50	3,483.80	6,090.60	지상3층 시설번호 21→20
	기정	21	민예관	권곡동 403일원	3,133.00	1,875.90	1,875.90				3,133.00	1,875.90	1,875.90	지상1층 시설번호 22→21
	기정	22	너와집	권곡동 448-22일원	159.00	159.00	159.00				159.00	159.00	159.00	지상1층 시설번호 23→22
	기정	23	디딜 방아1	권곡동 448-22일원	35.00	35.00	35.00				35.00	35.00	35.00	지상1층 시설번호 24→23
	기정	24	디딜 방아2	권곡동 448-22일원	64.50	64.50	64.50				64.50	64.50	64.50	지상1층 시설번호 25→24
	기정	25	상여집	권곡동 448-63일원	59.00	59.00	59.00				59.00	59.00	59.00	지상1층 시설번호 26→25
	기정	26	온천 박물관	권곡동 448-108	4,890.00	2,304.50	2,304.50				4,890.00	2,304.50	2,304.50	지상1층 시설번호 27→26
	기정	27	나랏님 온천 체험장	권곡동 448-139	2,979.00	353.00	353.00				2,979.00	353.00	353.00	지상1층 시설번호 28→27
	기정	28	청소년 수련관	권곡동 448-184	5,952.00	3,051.59	6,751.18				5,952.00	3,051.59	6,751.18	지하1층 지상3층 시설번호 29→28
	기정	29	대집 회장	권곡동 448-137	2,611.00	504.33	500.81				2,611.00	504.33	500.81	지상1층 시설번호 30→29
	기정	30	문예 회관	권곡동 347-1일원	6,276.00	4,095.00	12,285.00				6,276.00	4,095.00	12,285.00	지하1층 지상3층 시설번호 31→30
	기정	31	야외 무대	권곡동 403-1일원	380.00						380.00			시설번호 40→31

구 분	에 번	시설명	시설 위치	기 정			변 경			변 경 후			비 고		
				부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)				
					바닥면적	연면적		바닥 면적	연면적		바닥면적	연면적			
총 계				276,315.00	17,207.33	31,700.20	감)12,045.00			264,270.00	17,207.33	31,700.20			
시 설 합 계				95,820.94	17,207.33	31,700.20	감)7,422.17			88,398.77	17,207.33	31,700.20			
편의 시설	소계			32,195.00	15,985.00	30,478.49		0.62		32,195.00	15,985.62	30,478.49	기정면적 오기정정		
	변 경	32	일반 음식점 1	권곡동 403-2일원	1,735.00	781.70	781.70	감) 122.00			1,613.00	781.70	781.70	지상1층 지상1층	
	기정	33	일반 음식점 2	권곡동 403-1일원	140.81	140.81	140.81				140.81	140.81	140.81	지상1층 시설번호 41→33	
	기정	34	전망대	권곡동 448-11일원	154.00						154.00				
	변경	35	주차장1	권곡동 448-56일원	11,280.00			감)317.00			10,963.00				
	변경	36	주차장2	권곡동 387-4일원	5,481.50			감)765.50			4,716.00				
	기정	37	주차장3	권곡동 1178-1일원	2,285.90						2,285.90				
	소계				21,077.21	922.51	922.51	감)1,204.50			19,872.71	922.51	922.51		
	관리 시설	기정	38	관리 사무소	권곡동 403-1일원	622.50	64.40	64.40				622.50	64.40	64.40	지상1층
		기정	39	화장실	권곡동 448-84일원	258.00	29.20	29.20				258.00	29.20	29.20	지상1층
소계				880.50	93.60	93.60				880.50	93.60	93.60			
녹지 및 기타				180,494.06			감)4,622.83			175,871.23			녹지율: 66.55%		

## 7) 도로결정(변경)조서

## ※ 도로의 세부규모 결정(변경)

구분	규모				기 능	연장(m)	면적(㎡)	기 점	종 점	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
	합계									
변경	종로	2	1	15	연결로	34	517	소로3-9	나랏님온천체험장	
변경	종로	3	1	13.4	진입로	85	1,142	부지외곽	청소년수련관	금회축소
변경	종로	3	2	14.2	연결로	39	560	나랏님온천체험장	소로2-6	
변경	종로	3	3	14.2	연결로	29	408	소로2-6	소로3-9	
변경	소로	1	1	10	연결로	35	348	진입광장 5	문예회관	
변경	소로	2	1	8.5	연결로	77	656	관리사무소	온양민속박물관	
변경	소로	2	2	8	연결로	95	760	진입광장 3	상징광장 1	
변경	소로	2	3	8	연결로	40	318	상징광장 1	소로3-36	
변경	소로	2	4	8	연결로	42	332	진입광장 2	상징광장 2	
변경	소로	2	5	8	진입로	35	276	부지외곽	소로3-9	금회증가
변경	소로	2	6	8	연결로	143	1,147	소로3-9	소로3-9	
변경	소로	3	1	5	진입로	72	361	부지외곽	문예회관	금회축소
변경	소로	3	2	5	진입로	31	157	부지외곽	문예회관	금회축소
변경	소로	3	3	6.3	진입로	25	155	부지외곽	주차장 3	
변경	소로	3	4	4.5	연결로	180	808	일반음식점1	온양민속박물관	
변경	소로	3	5	4.3	연결로	43	183	잔디광장	연못1(물레방아)	
변경	소로	3	6	4.1	연결로	38	156	온양민속박물관	잔디광장	
변경	소로	3	7	3	연결로	80	240	연못1(물레방아)	상여집	
변경	소로	3	8	2.5	연결로	176	440	잔디광장	연못1(물레방아)	
변경	소로	3	9	4-7	연결로	280	1,538	청소년수련관	종로3-2	
변경	소로	3	10	2	연결로	120	240	소로3-11	소로3-11	
변경	소로	3	11	2	연결로	72	144	소로3-12	소로3-13	
변경	소로	3	12	2	연결로	100	200	종로3-1	소로3-1	
변경	소로	3	13	2	연결로	93	185	소로3-9	소로3-11	
변경	소로	3	14	2	연결로	90	180	소로2-5	소로3-11	
변경	소로	3	15	2	연결로	19	38	소로3-13	소로3-10	
변경	소로	3	16	2	연결로	112	223	소로3-9	소로3-19	
변경	소로	3	17	2	연결로	40	640	종로3-3	소로3-19	
변경	소로	3	18	2	진입로	36	71	부지외곽	소3-19	금회증가
변경	소로	3	19	2	연결로	97	193	소로3-17	소로3-25	
변경	소로	3	20	2	연결로	86	172	소로3-19	소로3-28	
변경	소로	3	21	2	연결로	145	290	대집회장	대집회장	

구분	규모				기 능	연장(m)	면적(㎡)	기 정	종 정	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
	합계									
변경	소로	3	22	2	연결로	34	68	소로3-23	소로3-21	-
변경	소로	3	23	2	연결로	74	148	소로3-17	소로3-28	
변경	소로	3	24	2	연결로	45	89	소로3-20	소로3-23	
변경	소로	3	25	2	연결로	81	162	소로3-27	소로3-24	
변경	소로	3	26	2	연결로	62	123	소로3-25	소로3-28	
변경	소로	3	27	2	진입로	102	204	부지외곽	심 더 3	금회축소
변경	소로	3	28	2	연결로	241	481	휴게광장 4	심 더 3	
변경	소로	3	29	2	연결로	31	62	소로3-28	소로3-21	
변경	소로	3	30	2	연결로	110	219	소로3-28	소로3-28	
변경	소로	3	31	2	연결로	39	77	소로3-39	소로3-30	
변경	소로	3	32	2	진입로	181	361	부지외곽	상징광장 1	금회증가
변경	소로	3	33	2	연결로	67	134	소로3-32	심 더 2	
변경	소로	3	34	2	연결로	107	213	심 더 2	소로3-9	
변경	소로	3	35	2	연결로	72	144	심 더 2	소로3-26	
변경	소로	3	36	2	연결로	134	268	상징광장 2	나룻님온천체험장	
변경	소로	3	37	2	연결로	107	213	나룻님온천체험장	나룻님온천체험장	
변경	소로	3	38	2	연결로	107	214	상징광장 1	소로2-4	
변경	소로	3	39	2	연결로	186	372	상징광장 2	나룻님온천체험장	
변경	소로	3	40	2	연결로	156	311	소로2-4	소로3-39	
변경	소로	3	41	2	연결로	64	128	소로3-40	휴게광장 4	
변경	소로	3	42	2	연결로	19	38	소로3-7	휴게광장 4	
변경	소로	3	43	2	연결로	32	64	휴게광장 1	소로3-7	
변경	소로	3	44	2	연결로	37	73	잔디광장	휴게광장 1	
변경	소로	3	45	2	연결로	127	253	휴게광장 1	녹지	
변경	소로	3	46	2	연결로	41	82	심 더 1	전망대	
변경	소로	3	47	2	연결로	64	127	심 더 3	전망대	
변경	소로	3	48	2	연결로	152	304	심 더 3	소로3-2	금회축소
변경	소로	3	49	2	연결로	69	138	전망대	문예회관	
변경	소로	3	50	2	연결로	83	165	문화광장	소로3-1	
변경	소로	3	51	2	연결로	22	44	소로3-1	문예회관	
변경	소로	3	52	2	연결로	39	77	일반음식점1	소로3-4	

**아산시 고시 제2012 - 166호****도시계획시설(공원:문화공원)사업 실시계획(변경) 인가 고시**

1. 우리시 권곡동, 온천동 일원에 아산문예회관 조성을 위한 도시계획시설(공원:문화공원)사업 실시계획(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조, 「충청남도 도시계획조례」 제21조의 규정에 의거 인가하고 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

2012년 9월 10일  
아 산 시 장

가. 사업시행지 위치 : 충남 아산시 권곡동, 온천동 일원

나. 사업의 종류 및 명칭(변경 있음)

- 1) 종 류
  - 지정 : 도시계획시설(공원:권곡근린공원)사업
  - 변경 : 도시계획시설(공원:문화공원)사업
- 2) 명 칭
  - 지정 : 권곡근린공원 조성공사
  - 변경 : 온양민속박물관공원 조성사업(아산문예회관 조성사업)

다. 사업시행의 면적 및 규모(변경 있음)

- 1) 사업면적 : 지정 276,315㎡ ⇒ 변경 264,270㎡ (감 12,045㎡)
- 2) 사업규모
  - 결 정 : 264,720㎡
  - 기 시 행 : 138,473㎡(온양민속박물관 지구, 청소년문화타운 지구)
  - 금회시행 : 46,525㎡(아산문예회관 지구)
  - 추후시행 : 79,272㎡(온천박물관 지구)

라. 사업시행자 주소·성명

- 1) 성 명 : 아산시장
- 2) 주 소 : 충남 아산시 시민로 456(온천동 1626)

마. 사업착수 및 준공예정일(변경 있음)

- 지정 : 실시계획인가일 ~ 2012년 12.
- 변경 : 실시계획인가 고시일 ~ 2013.12.31

바. 수용 또는 사용할 토지조서 및 그 소유자 성명·주소 : 붙임과 같음(변경있음)



■ 붙임1 - 수용 또는 사용할 토지세목조서

번 호	소재 지	지 번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고	
				공부	편입	주소	성명	성명	주소	권리 및 내용		
총 계				67,425	46,525							
1	권곡동	344	5	구	862	823		국(건설부)				
2	권곡동	347	1	답	1,121	1,121	충청남도 아산시 모종동 578 라이프아파트 103-203	김진한	김녕김씨충의 공팔대손지생 후손종회	충청남도 아산시 권곡동 258	지상권	1/2
									김녕김씨충의 공팔대손지생 후손종회	충청남도 아산시 권곡동 258	근저당권	
							충청남도 아산시 온천동 299-18	김종규	김녕김씨충의 공팔대손지생 후손종회	충청남도 아산시 권곡동 258	지상권	1/2
									김녕김씨충의 공팔대손지생 후손종회	충청남도 아산시 권곡동 258	근저당권	
3	권곡동	347	2	답	1,279	1,279		아산시				
4	권곡동	347	3	답	674	674		아산시				
5	권곡동	348	2	도	831	795		국(농수산부)				
6	권곡동	386	3	답	688	688		아산시				
7	권곡동	386	4	답	749	749		아산시				
8	권곡동	386	5	답	1,676	1,676		아산시				
9	권곡동	386	6	답	635	635	충청남도 아산시 모종동 578 라이프아파트 103-203	김진한	김녕김씨충의 공팔대손지생 후손종회	충청남도 아산시 권곡동 258	근저당권	1/2
							아산군 온양읍 온천리 112-6	김형완				
10	권곡동	387	1	도	221	221		아산시				
11	권곡동	387	2	답	858	858	아산군 온양읍 권곡리 443	강대우				

번호	소재지	지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
					공부	편입	주소	성명	성명	주소	권리 및 내용	
12	권곡동	387	3	답	2,158	2,158	아산군 온양읍 권곡리 443	강대우				
13	권곡동	387	4	답	1,477	1,477	충청남도 아산시 권곡동 443-63	최말순				
14	권곡동	387	5	답	511	511	충청남도 아산시 권곡동 443-63	최말순				
15	권곡동	387	6	답	1,209	1,209		아산시				
16	권곡동	387	7	도	215	215		국(건설부)				
17	권곡동	387	14	답	1,567	656		아산시				
18	권곡동	388	2	전	116	116	충청남도 아산시 권곡동 258	김녕김씨충의공팔대손지생후손종회				
19	권곡동	389	1	답	1,373	1,373		아산시				
20	권곡동	389	2	답	1,248	1,248		아산시				
21	권곡동	389	3	답	1,325	1,325		아산시				
22	권곡동	444	43	도	21,379	1,465		아산시				
23	권곡동	448	2	전	691	691		아산시				
24	권곡동	448	11	묘	22,400	22,400	아산군 온양읍 온천리 112-6	김녕김씨충의공파8대손지생후손종중				
25	권곡동	448	13	전	876	876		아산시				
26	권곡동	448	14	전	291	291		국(재무부)				
27	권곡동	448	222	전	93	93		아산시				
28	권곡동	448	223	전	598	598		아산시				
29	권곡동	450	2	전	76	76		아산시				
30	권곡동	484	2	도	228	228		국(농림부)				

**서산시 공고 제2012 - 1049호****도시계획시설사업(소로3-129호) 시행자지정 및 실시계획인가에 따른 열람공고**

1. 서산시 고북면 신송리 604-6번지 일원의 도시계획시설〔소로3-129호〕사업시행자지정 및 실시계획 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 의거 관계도서를 서산시청 도시과 및 고북면사무소에 아래와 같이 일반에게 열람합니다.
2. 열람 내용에 대하여 의견이 있으신 토지 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간 이내에 열람 장소에 비치된 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2012년 9월 10일

**서 산 시 장****1. 인가신청 내용**

가. 사업대상지 : 서산시 고북면 신송리 604-6번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 지구단위계획구역(고북 코백지구)내 도시계획시설(도로)
- 명 칭 : 도시계획도로(소로3-129호) 개설공사

다. 사업의 규모

종 류	명 칭	위 치		규 모			비 고
		시 점	종 점	면 적	폭 원	연 장	
도 로	소로3-129	고북면 신송리 산104-15	고북면 신송리 592-41	1,107㎡	6m	170m	

라. 사업시행자의 성명, 주소

- 성 명 : (주)코백 대표이사 이광표
- 주 소 : 충청남도 서산시 고북면 고수관로 62

마. 사업기간 : 실시계획인가일 ~ 2013. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 등의 조서 : 불임참조

**2. 열람기간 및 장소**

가. 열람기간 : 2012. 9. 10. ~ 2012. 10. 10.(토, 일요일 및 공휴일 제외)

나. 열람장소 : 서산시청 도시과 (☎ 041-660-2432), 고북면사무소((☎ 041-660-3570)

다. 관계도서 : 열람장소 비치

## 【붙임】

## ○ 수용 또는 사용할 토지 등의 조서

연 번	소 재 지	지 번	지 목	면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	내용	
합 계				44,503	1,107						
1	고 북 면  신 송 리	592-40	임	6,169	74	주식회사 코백	서산시 고북면 신송리 592-22				
2		604-6	전	3,872	349	주식회사 코백	서산시 고북면 신송리 592-22				
3		산104-1	임	30,913	340	성우용	서산군 고북면 신송리 788	서해낙농 축산업 협동조합	서산시 팔봉면 어송리 215-4	근저당권설정, 지상권설정	
4		산104-15	임	78	25	주식회사 코백	서산시 고북면 신송리 592-22				
5		산104-16	임	992	300	주식회사 코백	서산시 고북면 신송리 592-22				
6		산104-17	임	2,479	19	조계행	서산시 고북면 신송리 103	고북농업 협동조합	서산시 고북면 기포리 302-7	근저당권설정, 지상권설정	

## 당진시 고시 제2012 - 138호

## 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조, 「충청남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 아래와 같이 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 따라 그 내용을 고시 합니다.

2012. 9. 10.

당 진 시 장

1. 시행위치 : 충남 당진시 합덕읍 도곡리 산8-5번지 일원
2. 사업의 종류·명칭 및 규모

사업의 종류	사업의 명칭	규 모			비 고
		노선명	폭(m)	연장(m)	
도시계획 도로개설	공장증설에 따른 대체도로 개설공사	소로3-2	4~54	510	

## 3. 사업시행자

- 성 명 : 대주중공업(주) 대표 임현원
- 주 소 : 인천광역시 동구 송현동 1-11

## 4. 사업기간(변경)

- 기정 : 2010. 07. 12 ~ 2012. 5. 30.
- 변경 : 2010. 07. 12 ~ 2013. 5. 30.

## 5. 인가조건 : 관련부서 협의의견에 대한 조치계획 이행

## 6. 실시계획으로 의제된 인·허가 : 농지전용허가, 산지전용허가, 공유수면점사용허가

## 7. 법 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 무상귀속

## 8. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임참조

## ※ 사용 또는 수용할 토지조서 및 소유권 이외의 권리 명세서

구분	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		권리 관계
				지적	편입	성명	주소	
계				74,706	4,211	-	-	
1	합덕읍 도곡리	110-6	대	506	107	대주중공업	인천시 동구 송현동 1-11	
2	합덕읍 도곡리	110-8	전	2,165	111	대주중공업	인천시 동구 송현동 1-11	
3	합덕읍 도곡리	110-13	전	3,739	128	대주중공업	인천시 동구 송현동 1-11	
4	합덕읍 도곡리	110-14	전	1,673	276	대주중공업	인천시 동구 송현동 1-11	
5	합덕읍 도곡리	110-17	전	1,501	152	대주중공업	인천시 동구 송현동 1-11	
6	합덕읍 도곡리	110-21	전	1,193	151	대주중공업	인천시 동구 송현동 1-11	
7	합덕읍 도곡리	산8-41	임	408	319	대주중공업	인천시 동구 송현동 1-11	
8	합덕읍 도곡리	110-28	전	300	53	대주중공업	인천시 동구 송현동 1-11	
9	합덕읍 도곡리	110-33	전	1,026	217	대주중공업	인천시 동구 송현동 1-11	
10	합덕읍 도곡리	산8-40	임	3,307	54	대주중공업	인천시 동구 송현동 1-11	
11	합덕읍 도곡리	산8-5	임	52,066	1,615	대주중공업	인천시 동구 송현동 1-11	
12	합덕읍 도곡리	산8-38	임	967	967	대주중공업	인천시 동구 송현동 1-11	
13	합덕읍 도곡리	422	구	5,855	61	국(건설부)		

**당진시 고시 제2012 - 140호****당진 도시관리계획(봉생 2지구 산업·유통형  
지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시**

1. 충남 당진시 정미면 봉생리 308-4번지 일원의 봉생2지구(산업·유통형) 용도지구의 변경과 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정(변경)을 위한 당진 도시관리계획 변경 결정안에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제36조, 제37조, 제50조 및 같은법률제139조 및 충청남도 사무위임조례 제2조에 따라 당진시 도시계획위원회 심의를 거쳐 다음과 같이 결정하였기 같은법제30조제6항 및 같은법시행령제25조제5항, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 결정 및 지형도면 고시 합니다.
2. 관계도서는 토지이용규제기본법제8조 및 같은법시행령제7조의 규정에 의한 지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.moct.go.kr>)에서 열람가능하며 토지소유자 및 이해관계인은 당진시청(도시과 041-350-4421)에 비치된 관계도서를 보시기 바랍니다.

2012. 9. 10.

**당 진 시 장**

가. 도시관리계획 결정조서 : 별첨

나. 도시관리계획(변경) 결정도면 : 게재생략

- 도시관리계획(변경) 결정도(축척 1/5,000)
- 용도지역·용도지구·지구단위계획구역(변경) 결정도(축척 1/5,000)
- 지구단위계획(변경) 결정도(축척 1/1,200)

다. 기타사항 : 도시관리계획에 관한 지형도면의 승인 및 고시는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 제4항 및 제5항의 규정에 의거 본 결정고시로 같음하며, 지형도면을 따로 작성 고시하지 아니함

## 당진 도시관리계획 결정(변경)조서

### 1) 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

■ 용도지역 결정(변경) 조서 : 변경 없음

구분	면 적(㎡)			비 고
	기 정	변 경	변경 후	
계획관리지역	196,670	-	196,670	

■ 용도지역 결정(변경) 사유서 : 변경 없음

도면 표시 번호	위 치	용도 지역	면 적(㎡)			용적률	비고
			기 정	변 경	변경 후		
-	충남 당진시 정미면 봉생리 308-4번지 일원	계획 관리 지역	196,670	-	196,670	150% 이하	

### 2) 용도지구에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

■ 용도지구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세 분	위 치	제한 내용	면 적(㎡)	최 초 결정일	비고
계	-	봉생2 개발진흥 지 구	산업·유통 개발진흥 지 구	충남 당진시 정미면 봉생리 308-4번지 일원	-	196,670	-	
기정	-	봉생2 개발진흥 지 구	산업·유통 개발진흥 지 구	충남 당진시 정미면 봉생리 산13-3번지 일원	-	82,754	당진군 고시 제2001-82호 (2001. 9. 10)	
신설	-	봉생2 개발진흥 지 구	산업·유통 개발진흥 지 구	충남 당진시 정미면 봉생리 308-4번지 일원	-	113,916	-	

■ 용도지구 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	지구명	변경 내용	결정(변경)사유
-	봉 생 2 개발진흥지구	면 적 기정)82,754㎡ → 변경 후)196,670㎡	산업·유통형 지구단위계획 구역 지정이 지정이 가능한 용도 지구 인 산업·유통 개발진흥지구로 변경



## 3) 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정 조서

## ■ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	구역명	구역의 세분	위 치	면 적(㎡)			비고
				기 정	변 경	변경후	
변경	봉생 2지구 지구단위계획구역	산 업 유통형	정미면 봉생리 308-4번지 일원	82,754	증)113,916	196,670	

## ■ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	위 치	변경 내용	결정(변경)사유
-	정미면 봉생리 308-4번지 일원	면 적 기정)82,754㎡ →변경후)196,670㎡	<ul style="list-style-type: none"> <li>지구단위계획을 통한 토지이용계획 및 개발 계획을 수립하여 난 개발의 사전 방지와 체계적 개발은 물론</li> <li>기업의 생산·유통 활성화로 고용 창출 및 지역경제 발전에 기여코자 함.</li> </ul>

## 4) 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

## ■ 토지이용계획 및 시설에 관한 계획

## 가. 토지이용계획

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		82,754	증) 113,916	196,670	100.0	
공 업 용 지		82,754	증) 30,274	113,028	57.5	공장 (제조시설 및 부대시설)
녹 지 용 지		-	증) 58,658	58,658	29.8	완충녹지
공 공 시설 용지	소 계	-	증) 24,984	24,984	12.7	
	도 로 용 지	-	증) 19,677	19,677	10.0	
	기타공공시설용지	-	증) 5,307	5,307	2.7	

## 나. 토지이용계획 결정(변경) 사유서

구 분		결 정 내 용	비 고
공 업 용 지		면적 $82,754\text{m}^2 \rightarrow 113,028\text{m}^2$ 증)30,274 $\text{m}^2$	지구단위계획구역 내 공장용지 확보를 위한 공업 용지 계획
녹 지 용 지		면적 $58,658\text{m}^2$ 증)58,658 $\text{m}^2$	주변지역 및 단지 내 용지간 상충부 완화를 위한 녹지용지 계획
공공 시설 용지	도로용지	면적 $19,677\text{m}^2$ 증)19,677 $\text{m}^2$	지구단위계획구역 진출입 및 각 공업용지의 진출입을 원활하게 하기 위하여 도로 계획
	기타공공 시설용지	면적 $5,307\text{m}^2$ 증)5,307 $\text{m}^2$	시설 종사자들의 편의 및 복지를 위한 시설계획

## ■ 도시기반시설의 배치와 규모에 관한 계획

## 가. 도로 총괄표

유별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 ( $\text{m}^2$ )	노선수	연장 (m)	면적 ( $\text{m}^2$ )	노선수	연장 (m)	면적 ( $\text{m}^2$ )	노선수	연장 (m)	면적 ( $\text{m}^2$ )
합계	6	1,290	19,677	-	-	-	4	1,002	16,192	2	288	3,485
중로	6	1,290	19,677	-	-	-	4	1,002	16,192	2	288	3,485

## 나. 도로 결정 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
신설	중로	2	9	18	국지 도로	306	322-5	318-5	일반도로	-	-	-
신설	중로	2	10	15	국지 도로	260	318-5	산14-2	일반도로	-	-	-
신설	중로	2	11	15	국지 도로	236	318-5	308-4	일반도로	-	-	-
신설	중로	2	12	15	국지 도로	200	318-5	318-6	일반도로	-	-	-
신설	중로	3	39	12	국지 도로	92	318-6	318-6	일반도로	-	-	-
신설	중로	3	40	12	국지 도로	196	318-6	산60-4	일반도로	-	-	-

## 다. 도로 결정 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경(신설)내용	결정(변경)사유
신설	-	중로 2-9	노선신설(B=18m, L=306m)	산업시설지의 진·출입을 용이하게 하고 각 시설지로 원활한 접근을 위하여 도로 신설
신설	-	중로 2-10	노선신설(B=15m, L=260m)	각 시설지로 원활한 접근을 위하여 도로 신설
신설	-	중로 2-11	노선신설(B=15m, L=236m)	각 시설지로 원활한 접근을 위하여 도로 신설
신설	-	중로 2-12	노선신설(B=15m, L=200m)	각 시설지로 원활한 접근을 위하여 도로 신설
신설	-	중로 3-39	노선신설(B=12m, L=92m)	각 시설지로 원활한 접근을 위하여 도로 신설
신설	-	중로 3-40	노선신설(B=12m, L=196m)	각 시설지로 원활한 접근을 위하여 도로 신설









## ■ 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 계획

가구번호	면적(㎡)	획 지			비 고
		위 치		면 적(㎡)	
합 계	118,335			118,335	
소 계	113,028			113,028	
1BL	50,107	1B-1	정미면 천의리 산60-4 일원	22,738	공업용지
		1B-2	정미면 봉생리 318-6 일원	27,369	
2BL	43,405	2B-1	정미면 봉생리 308-4 일원	15,638	
		2B-2	정미면 봉생리 318-4 일원	27,767	
3BL	19,516	3B-1	정미면 봉생리 산21 일원	19,516	
소 계	5,307			5,307	
4BL	5,307	4B-1	정미면 봉생리 318-5 일원	1,207	기타공공시설 용 지
		4B-2	정미면 봉생리 320 일원	970	
		4B-3	정미면 봉생리 320 일원	972	
		4B-4	정미면 봉생리 320 일원	976	
		4B-5	정미면 봉생리 320 일원	1,182	

■ 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 계획

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	1BL(1~2) 2BL(1~2) 3BL (공업용지)	용도 허용용도	공업지역 안에서 허용가능한 건축물로서 「산업집적활성화 및 공장 설립에 관한 법률」 제2조제1호의 규정에 의한 공장 및 부대시설 (관련법령에서 불허하는 공장 시설의 경우 제외)
			중분류 업 종
			23 비금속 광물제품 제조업
			25 금속가공제품 제조업 : 기계 및 가구 제외
			28 전기장비 제조업
		불허용도	허용용도 이외의 시설
		건 폐 율	60% 이하
-	(기타공공 시설용지)	용 적 률	150% 이하
		높 이	3층(20m) 이하
		용도 허용용도	계획관리지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 제1·2종 근린생활시설, 노유자시설, 창고시설, 교육연구시설 중 교육원 (관련법령에서 불허하는 경우 제외)
		불허용도	허용용도 이외의 시설
-	4BL(1~5) (기타공공 시설용지)	건 폐 율	60% 이하
		용 적 률	150% 이하
		높 이	3층(20m) 이하
		용도 허용용도	계획관리지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 제1·2종 근린생활시설, 노유자시설, 창고시설, 교육연구시설 중 교육원 (관련법령에서 불허하는 경우 제외)
		불허용도	허용용도 이외의 시설

■ 기타사항에 관한 계획(교통처리계획)

구 분	지 점	교 통 처 리 방 안
가 로 및 교차로	   	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 사업지 남측 도로 완화차로 설치               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 감속차로 설치(B=3.5m, 차로=30.0m, 테이퍼=20.0m)</li> <li>- 가속차로 설치(B=3.5m, 차로=65.0m, 테이퍼=20.0m)</li> <li>- 좌회전차로 설치(B=3.0m, L=60.0m)</li> </ul> </li> <li>• 사업지 진출입 교차로 개선계획 제시</li> <li>• 사업지 진출입구 신호교차로 설치 및 최적신호주기 제시 : 1개소</li> <li>• 사업지 내부도로 차로운영계획(능률차로) 수립, 및 회차 공간 확보</li> <li>• 사업지 내부 교차로 운영방안 제시               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 점멸등 운영: 7개소</li> </ul> </li> </ul>
진출입 동 선	 	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 사업지내 주도로 교차부 회전반경 R=8.0m이상 확보</li> <li>• 단지내 차량 진출입 불허구간 설정</li> <li>• 진출입구 설치 예시도 제시</li> </ul>
대중교통 및 보 행	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 사업지 내부 보행자 안전 및 편의를 위한 보도 설치               <ul style="list-style-type: none"> <li>- (B=2.5m~3.0m)</li> </ul> </li> <li>• 사업지 진출입구 보행동선 단절구간 횡단보도 설치 : 12개소</li> <li>- 보도턱 낮추기 및 장애자용 점자블럭 설치</li> </ul>
주차시설	-	• 개별건축물 계획시 용도별 법정주차대수 및 주차수요에 부합하는 주차장 확보
교통안전 및 기 타	 	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 과속방지를 위한 험프식 횡단보도 설치 : 1개소</li> <li>• 사업지 안내표지판 설치(4개소)               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지 입구(2개소)</li> <li>- 시도2호선상(2개소)</li> </ul> </li> </ul>

## 당진시 고시 제2012 - 142호

## 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조, 「충청남도 사무위임 조례」 제2조에 의거 아래와 같이 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 따라 그 내용을 고시 합니다.

2012. 9. 10.

당 진 시 장

1. 시행위치 : 충남 당진시 채운동 30-1번지 및 수청동 626-3번지 일원
2. 사업의 종류·명칭 및 규모

사업의 종류	사업의 명칭	규 모			비 고
		노선명	폭(m)	연장(m)	
도시계획 시설(도로) 사업	도시계획도로 개설 공사	대로1-2호선	35-50	2,755 (503)	()내서는 금회시공 구간임
		대로2-1호선	30-36	2,810 (176)	
		대로3-3호선	25-40	3,160 (188)	

3. 사업시행자
  - 성명 : 당진시장 이철환  
성명 : 한국토지주택공사 당진직할사업단장
  - 주소 : 당진시 시청1로 1(수청동 1002번지)  
주소 : 당진시 석문면 장고항리 석문국가산업단지 제10호 근린공원
4. 사업기간(변경)
  - 기정 : 2012. 05. 10. ~ 2012. 07. 31.
  - 변경 : 2012. 05. 10. ~ 2012. 12. 31.
5. 인가조건 : 관련부서(기관) 협의의견에 대한 조치계획 이행.  
편입토지 감정평가시 토지소유자가 입회할 수 있도록 할 것.
6. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 붙임참조

## ※ 사용 또는 수용할 토지조서 및 소유권 이외의 권리 명세서(변경)

구분	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)			소유자		권리 관계
				지 적	편입		성명	주소	
					기정	변경			
계				48,174	20,270	22,181			
1	채운동	산11-7	도	1,601	174	618	당진시		
2	채운동	30-1	도	4,502	3,517	4,157	당진시		
3	채운동	30-14	임	119	59	100	당진시		
4	채운동	30-3	도	82	64	39	당진시		
5	채운동	30-15	임	366	220	214	당진시		
6	채운동	30-16	임	112	112	25	당진시		
7	채운동	993	도	2,960	537	625	국(국토부)		
8	채운동	24-4	도	121	50	50	당진시		
9	채운동	11-13	도	160	12	12	당진시		
10	채운동	27-2	도	1,340	72	255	당진시		
11	채운동	25-6	답	22	22	22	당진시		
12	채운동	24-15	도	405	94	391	당진시		
13	채운동	25	답	100	338	0	김선원	서울시 서초구 반포동 799 반포아파트 68-203	
							김정 원	서울시 양천구 신정동 1279 목동현대아파트 102-1905	
							김동욱	서울시 동작구 사당동 105 극동아파트 109-1005	
							나홍찬	서울시 서초구 반포동 799 반포아파트 68-203	
14	채운동	25-10	답	338	0	338	김선원	서울시 서초구 반포동 799 반포아파트 68-203	
							김정 원	서울시 양천구 신정동 1279 목동현대아파트 102-1905	
							김동욱	서울시 동작구 사당동 105 극동아파트 109-1005	
							나홍찬	서울시 서초구 반포동 799 반포아파트 68-203	
15	채운동	25-5	답	134	134	134	조정춘	당진시 읍내동 120	
16	수청동	626-3	도	18,636	11,598	11,598	당진시		
17	수청동	754-5	답	34	34	34	LH		
18	수청동	956	도	9,938	80	80	국(국토부)		
19	수청동	754-1	도	3,142	3,142	3,142	당진시		
20	수청동	956-8	도	11	11	11	국(국토부)		
21	채운동	204	전	56	0	35	당진시		
22	채운동	205-4	대	134	0	56	당진시		
23	채운동	30	대	3,700	0	121	설악웨딩 타운(주)	당진시 채운동 30-24	
24	채운동	203-2	대	150	0	114	당진시		
25	채운동	203-10	임	11	0	10	당진시		

## ※ 사용 또는 수용할 지장물의 세목조서(변경)

연번	소재지	지번	물건의 종 류	규 격	수 량	지장물 소유자		비 고
						주소	성명	
1	당진시 채운동	30	섬잣나무	R20	1	채운동 30-24	설악웨딩타운(주) 김성식	
2	"	"	소나무	R15	1	"	"	
3	"	"	서양측백	R12	12	"	"	
4	"	"	영산홍	-	20	"	"	
5	"	"	황금측백	R12	2	"	"	
6	"	"	메타스콰이어	R35	1	"	"	
7	"	"	향나무	R15	1	"	"	
8	"	"	단풍나무	R30	1	"	"	
9	"	"	향나무	R20	1	"	"	
10	"	"	단풍나무	R25	1	"	"	
11	"	"	향나무	R20	1	"	"	
12	"	"	느티나무	R20	1	"	"	
13	"	"	향나무	R20	1	"	"	
14	"	"	산딸나무	R10	1	"	"	
15	"	"	향나무	R40	1	"	"	
16	"	"	주목	R10	1	"	"	
17	"	"	능소화	R10	1	"	"	
18	"	"	단풍나무	R20	1	"	"	
19	"	"	실편백	R20	1	"	"	
20	"	"	칠엽수	R30	1	"	"	
21	"	"	배롱나무	R15	1	"	"	
22	"	"	단풍나무	R40	1	"	"	
23	"	"	단풍나무	R25	1	"	"	
24	"	"	실편백	R20	1	"	"	
25	"	"	능소화	R10	1	"	"	
26	"	"	향나무	R20	1	"	"	
27	"	"	메타스콰이어	R50	1	"	"	
28	"	"	실편백	R20	1	"	"	
29	"	"	공작단풍	R15	1	"	"	
30	"	"	느티나무	R70	1	"	"	
31	"	"	케노피	2.0*15.0	1	"	"	
32	"	"	정화조	6.0*2.0	1	"	"	

## 금산군 공고 제2012 - 528호

## 신조 공인 공고

금산군 공인조례 제6조 규정에 의거 신조 공인을 동 조례 제9조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2012. 8. 24.

## 금 산 군 수

1. 공인 신조 사유 : 금산군 종합민원실 공유토지분할에관한특례법운영을 위한 신조공인
2. 신조공인의 최초 사용일 : 2012. 08. 27
3. 신조 공인명 및 인영

구분	공 인 명	규격 및 서체	인 영	신조(객각) 사유	비고
신 조 등 록 공 인	금산군공유 토 지 분 할 위 원 회 인	3.6cm정방형 한글 전서체		공유토지분할 에관한특례법 운영	



**예산군 고시 제2012 - 50호****예산군관리계획(간양지구 산업유통형 지구단위계획)결정(변경) 및  
지형도면 고시**

1. 예산군 예산읍 간양리 132번지 일원의 예산군관리계획(간양지구 산업유통형 지구단위계획) 결정(변경) 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「충청남도사무위임조례」 제2조와 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 예산군관리계획(간양지구 산업유통형 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다
2. 관계도서는 예산군청 도시건축과(041-339-7704)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인·주민 등에게 보입니다.

2012. 9. 10.

예 산 군 수

가. 예산군관리계획 결정(변경) 조서 : 별항

나. 예산군관리계획 결정(변경) 도면 : 게재생략

- 지구단위계획구역 결정도(축척 1/1,500)

- 지구단위계획 결정도(축척 1/1,500)

다. 기타 사항 : 예산군관리계획에 관한 지형도면의 승인 및 고시는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 제4항 및 제5항의 규정에 의거 본 결정고시로 갈음하며, 지형도면을 따로 작성고시하지 아니함.

## 예산군관리계획(간양지구 산업유통형 지구단위계획)결정(변경) 조서

## 1. 지구단위계획구역결정(변경)조서

## ■ 지구단위계획구역결정 조서

구분	구역명	구역의 세분	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
				기정	변경	변경후	
변경	간양지구 지구단위계획구역	산업 유통형	예산읍 간양리 132번지 일원	70,472	증)5,449	75,921	

## ■ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구분	도면 표시 번호	위 치	면적 (m <sup>2</sup> )	결 정 사 유
변경	1	예산읍 간양리 132번지 일원	75,921	- 지구단위계획 수립을 통해(예산군 고시 제 2009-24)결정 고시된 지역으로 공장설립을 득하여 운영중 구역외 부대시설(기숙사)과 사면안정을 위해 사용되어온 부지를 포함하여 지구단위계획구역을 변경하고자 함

## 2. 지구단위계획결정(변경)조서

## 가. 토지이용계획

## ■ 토지이용계획결정(변경)조서

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	70,472	증) 5,449	75,921	100.0	
공업용지	40,956	증) 5,555	46,511	61.26	공장 및 부대시설
원형보전녹지	4,882	-	4,882	6.43	
녹지용지	21,820	감) 106	21,714	28.60	완충녹지
기반시설용지	2,814	-	2,814	3.71	구역내 도로

## 나. 획지 및 건축물 등에 관한 지구단위계획

## (1) 가구 및 획지 결정(변경)조서

도면 번호	기 정					변 경					
	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		면적 (㎡)	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적 (㎡)				위 치	면적 (㎡)		
	IBL	67,658	1-1	간양리 131-1번지	11,153	IBL	73,107	1-1	간양리 131-1번지	6,811	(주)삼박→ 하오기술(주)
			1-2	간양리 141-1번지	19,645			1-2	간양리 141-1번지	13,507	이파아(주)→ (주)삼박
								1-3	간양리 142-2번지	26,193	삼박LFT(주)
								1-4	간양리 144-1번지	17,956	완충녹지
								1-5	간양리 138-8번지	3,758	완충녹지
			1-3	간양리 142-2번지	36,860			1-6	간양리 142-3번지	4,882	원지형녹지

## (2) 건축물 등에 관한 계획 결정(변경)조서(변경없음)

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
			기 정	변 경
	공통	용도	허용 용도	-공업지역내 허용가능한 건축물로서 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호의 규정에 의한 공장 및 부대시설 (관련법령에서 불허하는 공장의 경우 제외)
			불허 용도	-허용용도 이외의 용도
		건폐율	60%	변경없음
		용적률	150%	변경없음
		높이	4층(20m)이하	변경없음
	획지	소분류	업종	
	1-1	222	플라스틱제품 제조업	변경없음
	1-2	222	플라스틱제품 제조업	변경없음
	1-3	203	합성고무 및 플라스틱물질 제조업	변경없음

## 다. 교통처리에 관한계획(변경없음)

구 분	개 선 방 안		비 고
	기 정	변 경	
주변가로 및 교차로	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업지 외부 진출입로 도로 개설 및 확폭</li> <li>-진입도로 : 8m이상, L:1,374m (군계획시설 소로2-1호선)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업지 외부 진출입로 도로 개설 및 확폭</li> <li>-진입도로 : 8m이상, L:1,374m (군계획시설 소로2-1호선)</li> </ul>	변경없음
진출입 동선	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업지내 진출입로 차로운영계획 수립</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업지내 진출입로 차로운영계획 수립</li> </ul>	변경없음
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 차량의 원활한 회전을 위한 차량회전반경 확보(R=10.0m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 차량의 원활한 회전을 위한 차량회전반경 확보(R=10.0m)</li> </ul>	변경없음
보행	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업지내 진출입로상에 편측보도 설치(B=2.0m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업지내 진출입로상에 편측보도 설치(B=2.0m)</li> </ul>	변경없음
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 단지내 보행동선 단절지점에 횡단보도 설치</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 단지내 보행동선 단절지점에 횡단보도 설치</li> </ul>	변경없음
주차시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 법정주차대수의 120%이상 확보</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 법정주차대수의 120%이상 확보</li> </ul>	변경없음
교통안전 및 기타	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업지내 진출입로상의 시거불량지점에 반사경 설치</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업지내 진출입로상의 시거불량지점에 반사경 설치</li> </ul>	변경없음
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업지내 경사구간에 미끄럼방지시설 설치</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업지내 경사구간에 미끄럼방지시설 설치</li> </ul>	변경없음
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업지내 과속우려지점에 과속방지턱 설치</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사업지내 과속우려지점에 과속방지턱 설치</li> </ul>	변경없음

**예산군 고시 제2012 - 51호****예산군관리계획(봉산 대지지구 산업유통형 지구단위계획) 결정 및  
지형도면 고시**

1. 예산군 봉산면 대지리 815-2번지 일원의 예산군관리계획(봉산 대지지구 산업유통형 지구단위계획) 결정 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「충청남도 사무위임조례」 제2조와 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 예산군관리계획(봉산 대지지구 산업유통형 지구단위계획) 결정 및 지형도면 고시합니다.
2. 관계도서는 예산군청 도시건축과(041-339-7704)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인·주민 등에게 보입니다.

2012. 9. 10.

예 산 군 수

가. 예산군관리계획 결정 조서 : 별항

나. 예산군관리계획 결정 도면 : 게재 생략

- 예산군관리계획 결정도(축척 1/5,000)
- 지구단위계획구역 결정도(축척 1/1,200)
- 지구단위계획 결정도(축척 1/1,200)

다. 기타 사항 : 예산군관리계획에 관한 지형도면의 승인 및 고시는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 제4항 및 제5항의 규정에 의거 본 결정고시로 갈음하며, 지형도면을 따로 작성고시하지 아니함.

## 예산군관리계획(봉산 대지지구 산업유통형 지구단위계획)결정 조서

## 1. 용도지역 결정

## ■ 용도지역 결정 조서(변경없음)

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경 후		
계획관리지역	41,558	-	41,558	100.0	

## 2. 용도지구 결정

## ■ 용도지구 결정 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세 분	위 치	제한 내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
신설	①	봉산 대지개발 진흥지구	산업개발 진흥지구	봉산면 대지리 815-2번지 일원	-	41,558		

## ■ 용도지구 결정 사유서

도면 표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
①	봉산 대지개발 진흥지구	▪ 산업개발진흥지구 신설 - 위치 : 대지리 815-2번지 일원 - 면적 : 41,558㎡	▪ 건설재료 관련 산업을 집적화 시키고, 체계적으로 관리하기 위해 산업개발진흥지구 지정

## 3. 지구단위계획구역 결정

## ■ 지구단위계획구역 결정 조서

구분	구역명	구역의 세분	위 치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
①	봉산 대지지구 지구단위계획구역	산업 유통형	봉산면 대지리 815-2번지 일원	-	41,558	41,558	

■ 지구단위계획구역 결정 사유서

도면 표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
①	봉산 대지지구 지구단위 계획구역	<ul style="list-style-type: none"> <li>지구단위계획구역 신설</li> <li>- 위치 : 대지리 815-2번지 일원</li> <li>- 면적 : 41,588㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>건설재료 관련 산업을 집적화 키고, 체계적으로 관리하기 위해 지구단위계획구역으로 지정</li> </ul>

4. 지구단위계획 결정 조서

가. 토지이용계획

■ 토지이용계획 결정 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경후		
합 계	-	증) 41,558	41,558	100.0	
공업용지	-	증) 24,435	24,435	58.8	공장 및 부대시설
녹지용지	-	증) 11,582	11,582	27.9	완충용 및 경관용녹지
공공시설용지	-	증) 5,541	5,541	13.3	

나. 기반시설계획

■ 도로 결정 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	1	6	8~11	국지 도로	130	봉산면 구암리 42-2번지	봉산면 구암리 42-2번지	진입 도로	-		

■ 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 1-6	<ul style="list-style-type: none"> <li>진입도로 신설</li> <li>연장 : 130m</li> <li>폭원 : 8~11m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>진입도로 신설</li> </ul>

## 다. 가구 및 획지계획

## ■ 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정 조서

가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
		위 치		면적(㎡)	
1BL	24,758	1-1	구암리 42-5번지 일원	6,411	공장
		1-2	대지리 815-2번지 일원	9,482	공장
		1-3	대지리 816-5번지 일원	1,499	완충용 녹지
		1-4	대지리 815-2번지 일원	6,926	완충용 녹지
		1-5	구암리 42-2번지 일원	310	경관용 녹지
		1-6	구암리 42-2번지 일원	130	경관용 녹지
2BL	11,259	2-1	대지리 808번지 일원	8,542	공장 및 부대시설
		2-2	대지리 812번지 일원	1,807	완충용 녹지
		2-3	대지리 812번지 일원	910	완충용 녹지

## 라. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정 조서

도면 번호	위치	구분	계획내용			
	1-1	용 도	허용 용도	▪ 공업지역내 허용가능한 건축물로서 산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률 제2조 제1호의 규정에 의한 공장(관련법령 에서 불허하는 공장의 경우 제외) 및 부대시설		
				중분류	소분류	업 종
				23	비금속 광물제품	제조업
					233	시멘트, 석회, 플라스터 및 그 제품 제조업
		불허 용도	▪ 허용용도 이외의 시설			
			건폐율 ▪ 60% 이하			
			용적률 ▪ 150% 이하			
	1-2 2-1	용 도	허용 용도	▪ 공업지역내 허용가능한 건축물로서 산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률 제2조 제1호의 규정에 의한 공장(관련법령 에서 불허하는 공장의 경우 제외) 및 부대시설		
				중분류	소분류	업 종
				23	비금속 광물제품	제조업
	239			기타 비금속 광물제품 제조업		
불허 용도	▪ 허용용도 이외의 시설					
	건폐율 ▪ 60% 이하					
	용적률 ▪ 150% 이하					
높 이	▪ 4층(20m) 이하					



마. 교통처리에 관한계획

구 분	지 점	교 통 처 리 계 획
주변가로 및 교 차 로	-	• 사업지 주변 비신호 교차로 서비스수준 분석 제시
	㉠	• 용산로(8m)와의 접속부 개선방안 제시 - 교통섬 안전지대 설치 및 노면표시 설치 - 가속차로 L = 65.0m(Taper=20.0m) - 감속차로 L = 30.0m(Taper=10.0m)
진 출 입 동 선	㉡	• 대형차량 동선을 고려한 가각부 확보 - 회전반경 13.0m이상 확보
	-	• 사업지 진입도로 및 내부도로 차로 운영계획
대중교통 및 보 행	-	• 이용자의 사업지 진·출입이 안전하게 이루어질 수 있도록 보행동선 확보
	㉢	• 사업지 내부도로 보도 설치 - B=2.0m, L=372.0m
주 차 시 설	-	• 계획주차 7대(100%자주식) - 법정주차(4대)의 175%확보, 주차수요(6대)의 116.7%
교통안전 및 기 타	-	• 경사구간 미끄럼방지포장 설치하여 이동차량의 안전을 도모
	-	• 교통 안전 확보를 위한 교통안전표지판 설치

**태안군 공고 제2012 - 689호****군계획시설(체육시설/태안웨스트비치 CC)사업  
실시계획 변경인가를 위한 열람 · 공고**

1. 태안군 원북면 황촌리 268-1번지에 군계획시설(체육시설/태안웨스트비치 CC)사업 실시계획인가 중 사업의 명칭, 사업시행자의 법인명 및 대표자 성명 변경으로 인하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조제1항 및 동법시행령 제99조제1항, 「충청남도 도시계획조례」 제21조에 따라 실시계획 변경인가를 위한 열람 · 공고합니다.
2. 관계도서는 태안군청 도시건축과(☎041-670-2697)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2012년 9월 10일

태 안 군 수

**1. 사업시행지의 위치(변경 없음)**

- 충남 태안군 원북면 황촌리 268-1번지

**2. 사업의 종류 및 명칭**

- 종 류 : 군계획시설(체육시설)
- 명 칭
  - 당초 : 태안웨스트비치컨트리클럽
  - 변경 : 홀스팜 컨트리클럽

## 3. 사업의 면적 또는 규모(변경 없음)

○ 주요 사업 개요 : 부지면적 720,433㎡

구 분			시설내역	부지면적(㎡)	구성비(%)	비고
① 체육 시설 용지	골프코스	티	54개소	12,686		6,585m(7,203yds)
		그 린	18개소	14,550		
		페어웨이	18개소	133,648		
		병 커	64개소	14,640		
		러 프	18개소	106,010		
	부대시설	연습그린(P.G)	2개소	1,220		
		카트로 (폭 2.5m)	-	20,455		L=8,182m, B=2.5m
		카트로 (폭 4.0m)	-	2,280		L=570m, B=4.0m
	소 계			305,489	42.41	
② 건축 시설 용지	건축시설	클럽하우스	1동,1층	18,258		주차 226대
		숙박시설	1동,2층	1,281		20실
		티하우스(T.H)	2동,1층	816		
		관리동(M.A)	1동,2층	9,113		
		수 위 실	1동,1층	90		
	소 계			29,558	4.10	
③ 공공 시설 용지	도로등	진입도로	-	675		L=67.5m, B=10m
		주 차 장	1개소	(6,367)		(클럽하우스 부지 면적에 포함)
		오수처리시설 1	1개소	-		지하매립
		오수처리시설 2	2개소	-		지하매립
		물 탱 크	1개소	-		지하매립
		저 류 지	-	82,193		
	소 계			82,868	11.50	
④ 녹지 용지	녹지	조경녹지	-	302,518		
	소 계			302,518	41.99	
합 계				720,433	100.00	

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성 명

- 당 초 : 태안기업(주) 대표이사 안효중

한국건설산업진흥(주) 대표이사 차상복

- 변 경 : 태안기업(주) 대표이사 안효중

한국홀스팜(주) 대표이사 한윤일

○ 주 소 : 서울시 송파구 방이동 177-3번지 광동빌딩 3층

서울시 송파구 방이동 177-2번지 리치빌빌딩 3층

## 5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

○ 사업의 착수예정일 : 2012. 9.

○ 사업의 준공예정일 : 2013. 12. 30.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적,  
소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지소재지 : 충청남도 태안군 원북면 황촌리 268-1번지

소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	소유권이외의 권리			비 고
						권리 종류	주소	성 명	
원북면 황촌리	268-1	유	1,245,377	720,433	케이비부동산 신탁주식회사	지상권	충남 당진군 신평면 금천리 336	서해중앙 신용협동조합	
							울산광역시 남구 삼산동 1479-5 더블유센터3층	주식회사 예술저축은행	

7. 열람기간 : 2012. 9. 10. ~ 2012. 9. 26.

8. 열람장소 : 태안군청 도시건축과

## 9. 의견제출

○ 열람기간 내에 태안군청 도시건축과에 서면으로 의견제출

**충청남도공직자윤리위원회 공고 제2012 - 4호**

공직자윤리법 제10조 제1항의 규정에 의하여 '12.7.18. 사직한 공주시의회 한은주 전의원과 '12.7.25. 꺾원된 비례대표 의석을 승계한 공주시의회 박인규 의원의 재산등록 사항을 붙임과 같이 공개합니다.

2012. 9. 10.

충청남도공직자윤리위원회

소속		충청남도 공주시의회		직위	(전)시의원		성명	한은주	
(단위 : 천원)									
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	종전가 액	변동액(천원)		현재가 액	변동사유		
				증가액 (실거래액)	감소액 (실거래액)				
▶ 토지(소계)			80,270	3,141	0	83,411			
모	답	충청남도 공주시 의당면 청룡리 92-2번지 1,745.00㎡	80,270	3,141	0	83,411	가액변동		
▶ 건물(소계)			132,400	6,000	0	138,400			
본인	아파트	충청남도 공주시 금흥동 새뜸현대4차아파트 건물 72.00㎡	71,000	0	0	71,000	가액변동		
배우자	단독주택	충청남도 공주시 우성면 내산리 대지 600.00㎡ 건물 120.00㎡	10,000	0	0	10,000	가액변동 없음		
모	아파트	충청남도 공주시 옥룡동 대웅아파트 건물 72.00㎡	31,000	0	0	31,000	가액변동 없음		
모	단독주택	충청남도 공주시 정안면 복계리 대지 579.00㎡ 건물 66.00㎡	20,400	6,000	0	26,400	가액변동		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			15,358	0	0	15,358			
본인	자동차	2003년식 SM3 배기량(1,497cc)	1,000	-	-	1,000	가액변동 없음		
본인	자동차	2003년식 마티즈 배기량(900cc)	1,000	-	-	1,000	가액변동 없음		
배우자	자동차	1999년식 코란도 배기량(2,900cc)	1,000	-	-	1,000	가액변동 없음		
배우자	자동차	2011년식 cube 배기량(1,800cc)	12,358	-	-	12,358	가액변동 없음		
▶ 예금(소계)			14,473	2,760	189	17,044			
본인		미래에셋생명보험 1,303(588 증가), 백제 52, 우체국 3,117(378 증가), 알리안츠생명보험 3,000(1,200 증가), 한화손해보험 837(441 증가), 신한생명보험 728, 메리츠화재해상보험 310(60 증가), 농협중앙회 9(189 감소), 국민은행 3, 라이나생명보험 218, 새마을금고중앙회 공제사업	7,567	2,760	189	10,138	납입기일이 늘어남에 증가		

		부 561(93 증가)					
모		농협중앙회 450, 웅진 190, 웅진새마을금고 6,240	6,880	0	0	6,880	납입기일이 늘어남에 증가
장녀		국민은행 23, 중소기업은행 2, 우리은행 1	26	0	0	26	
▶ 채무(소계)			73,053	0	200	72,853	
본인	금융기관 채무	농협중앙회 5,000, 국민은행 3,522, 교보생명보험 4,330(200 감소)	13,052	0	200	12,852	원금일부상환
본인	건물임대 채무	충청남도 공주시 금홍동 새뜸현대4차아파트 임대보증금	60,000	0	0	60,000	
모	건물임대 채무	충청남도 공주시 정안면 복계리 임대보증금	1	0	0	1	
총 계			169,448	11,901	-11	181,360	증 감 액 : 11,912천원 (가액변동: 9,141천원)

소속	충청남도 공주시의회		직위	시의원	성명	박인규
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				3,971		
본인	아파트 전세(임차)권	충청남도 공주시 옥룡동 공주옥룡주공1차아파트 건물 31.32㎡		2,156	영구임대아파트(임대보증금)	
모	아파트 전세(임차)권	충청남도 공주시 옥룡동 주공아파트 건물 26.37㎡		1,815	영구임대아파트(임대보증금)	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				8,290		
본인	자동차	2006년식 쏘나타 2.0 배기량(1,998cc)		8,290	자동차	
▶ 예금(소계)				7,073		
본인		삼성화재해상보험 7,073		7,073	보험	
▶ 채무(소계)				1,630		
본인	금융기관채무	삼성화재해상보험 1,630		1,630	약관대출	
총 계				17,704		